

**UCHWAŁA Nr 337 / 8103 / 14**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO**  
**w RZESZOWIE**  
z dnia 15 kwietnia 2014 r.

**w sprawie wniesienia pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projektu uchwały Sejmiku w sprawie wyrażenia zgody na wynajem pomieszczeń kotłowni przez Muzeum Narodowe Ziemi Przemyskiej w Przemyślu.**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596 z późn. zm.) i § 29 ust. 1 pkt 1 Statutu Województwa Podkarpackiego stanowiącego załącznik do Uchwały Nr X/103/99 Sejmiku Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 29 września 1999 r. w sprawie uchwalenia Statutu Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 1999 r. Nr 28, poz. 1247, z 2002 r. Nr 54 poz.1101, z 2008 r. Nr 55, poz. 1449),

**Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie  
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wnosi się pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projekt uchwały Sejmiku **w sprawie wyrażenia zgody na wynajem pomieszczeń kotłowni przez Muzeum Narodowe Ziemi Przemyskiej w Przemyślu**, w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WICEMARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

  
Dr hab. inż. Jan Burek

**Uchwała Nr ..... /..... /14**  
**SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO**  
**z dnia ..... 2014 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem pomieszczeń kotłowni przez Muzeum  
Narodowe Ziemi Przemyskiej w Przemyślu**

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. Nr 596 z późn. zm.), oraz § 19 ust. 3 Uchwały Nr XXVII/493/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 listopada 2012 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2012 r. poz. 2958),

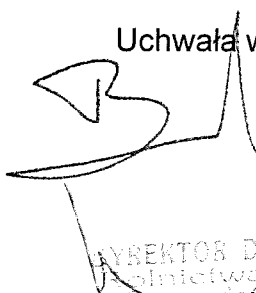
**Sejmik Województwa Podkarpackiego**  
**uchwała, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę Muzeum Narodowemu Ziemi Przemyskiej w Przemyślu na oddanie w najem, w drodze bezprzetargowej, na czas nieokreślony pomieszczeń kotłowni o pow. użytkowej 218,60 m<sup>2</sup> zlokalizowanych w piwnicach w budynku pralni położonym w byłym kompleksie szpitalnym przy ul. Rogozińskiego w Przemyślu Pani Barbarze Kisiel – Borek, zam. 37 – 700 Przemyśl, ul. Daszyńskiego 24 oraz Panu Ryszardowi Kołakowskiemu, zam. 37 – 700 Przemyśl, ul. Malczewskiego 7 prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Niepubliczny Zakład Opiekuńczo – Leczniczy i Opieki Paliatywnej „San - Med. B & K” s. c. w Przemyślu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

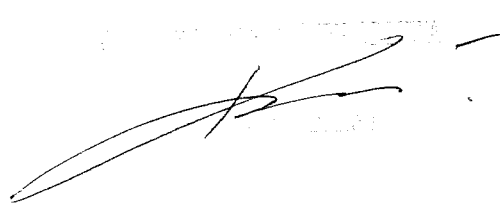


DYREKTOR DEPARTAMENTU  
Rolnictwa, Leśnictwa,  
Gospodarki Mieniem

Zofia Kochan

SEJMOWICZKA

Janina Dudzińska



## UZASADNIENIE

Muzeum Narodowe Ziemi Przemyskiej w Przemyśle zwróciło się z wnioskiem o wyrażenie zgody na oddanie w najem, w drodze bezprzetargowej, na czas nieokreślony pomieszczeń kotłowni o pow. użytkowej 218,60 m<sup>2</sup>, zlokalizowanych w piwnicach budynku pralni położonym w byłym kompleksie szpitalnym przy ul. Rogozińskiego w Przemyśle Niepublicznemu Zakładowi Opiekuńczo – Leczniczemu i Opieki Paliatywnej „San - Med. B & K” s. c. w Przemyśle w związku z prowadzoną przez spółkę działalnością fizjoterapeutyczną.

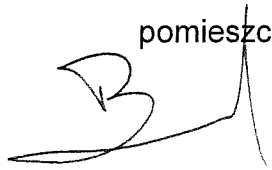
„San - Med. B & K” s. c. w Przemyśle w chwili obecnej jest już najemcą budynku po byłej chirurgii, zlokalizowanym w byłym kompleksie szpitalnym przy ul. Rogozińskiego w Przemyśle, w którym prowadzi działalność leczniczą oferującą różne formy wsparcia osobom dotkniętym przewlekłą chorobą lub niepełnosprawnością.

Czynsz najmu za udostępnienie pomieszczeń kotłowni miałby wynosić 2,72 zł/m<sup>2</sup> netto miesięcznie, tyle samo ile dotychczasowy czynsz najmu płacony przez „San - Med. B & K” s. c. w Przemyśle za wynajmowany obiekt byłej chirurgii.

Dla Muzeum będzie stanowić to dodatkowy dochód a dla przyszłego Użytkownika wynajem budynku po byłej kotłowni umożliwi redukcje kosztów ogrzewania budynku po byłej chirurgii.

Ponadto Najemca zobowiązał się doprowadzić urządzenia i pomieszczenia kotłowni do użytku na własny koszt oraz sprawować nadzór nad eksploatacją urządzeń i instalacji cieplnych oraz innych urządzeń niezbędnych do eksploatacji kotłowni.

W związku z faktem, iż wynajem pomieszczeń o których mowa powyżej nie koliduje z działalnością statutową Muzeum Narodowego Ziemi Przemyskiej w Przemyśle proponuję wyrazić zgodę Dyrektorowi Muzeum na oddanie w najem pomieszczeń po byłej kotłowni.



DYREKTOR DEPARTAMENTU  
Rolnictwa, Geodezji  
Gospodarki Mieniem

Zofia Kochan

RAJONOWY URZĄD

Janusz Budziński