

UCHWAŁA Nr 403 / 9565 / 14
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
w RZESZOWIE
z dnia 7 października 2014 r.

w sprawie wniesienia pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projektu uchwały Sejmiku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem i użyczenie części nieruchomości przez Muzeum Narodowe Ziemi Przemyskiej w Przemyślu.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596 z późn. zm.) i § 29 ust. 1 pkt 1 Statutu Województwa Podkarpackiego, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr X/103/99 Sejmiku Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 29 września 1999 r. w sprawie uchwalenia Statutu Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 1999 r. Nr 28, poz. 1247, z 2002 r. Nr 54 poz. 1101, z 2008 r. Nr 55, poz. 1449),

**Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wnosi się pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projekt uchwały Sejmiku **w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem i użyczenie części nieruchomości przez Muzeum Narodowe Ziemi Przemyskiej w Przemyślu**, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WICEMARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Lucjan Kuźniar

Uchwała Nr /..... /14
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
z dnia 2014 roku
w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem i użyczenie części
nieruchomości przez Muzeum Narodowe Ziemi Przemyskiej w Przemyślu

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. Nr 596 z późn. zm.), oraz § 19 ust. 3 i § 22 ust. 2 Uchwały Nr XXVII/493/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 listopada 2012 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2012 r. poz. 2958) oraz art. 63 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121),

Sejmik Województwa Podkarpackiego
uchwała, co następuje:

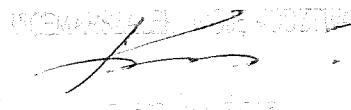
§ 1

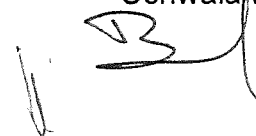
Wyraża się zgodę Muzeum Narodowemu Ziemi Przemyskiej w Przemyślu na:

- 1) oddanie w najem, w drodze bezprzetargowej, na czas nieokreślony Państwu Ewie i Markowi Cichońskim, zam. 37 – 700 Przemyśl, ul. Daszyńskiego 38 prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Remontowo – Budowlany „MEC” Ewa i Marek Cichońscy w Przemyślu następujących pomieszczeń zlokalizowanych w obiektach w byłym kompleksie szpitalnym przy ul. Rogozińskiego w Przemyślu, tj.
 - a) pomieszczenia po byłej sterylizacji o pow. użytkowej 109,90 m²,
 - b) części budynku po stacji trafo o pow. użytkowej 40,04 m²,
 - c) segmentu budynku przylegającego do budynku po byłej kuchni o pow. użytkowej 27,40 m²,
- 2) oddanie w najem, w drodze bezprzetargowej, na czas nieokreślony Panu Adamowi Stadnik, zam. 37 – 700 Przemyśl, ul. Równa 1/12 następujących pomieszczeń zlokalizowanych w obiektach w byłym kompleksie szpitalnym przy ul. Rogozińskiego w Przemyślu, tj.
 - a) pomieszczenia w zespole garaży o pow. użytkowej 26,15 m²,
 - b) pomieszczenia przyległego do zespołu garaży o pow. użytkowej 14,05 m²,
 - c) pomieszczenia po byłym magazynie butli tlenowych o pow. użytkowej 10,70 m²,
- 3) na oddanie w użyczenie, na czas nieokreślony pomieszczenia technicznego o pow. użytkowej 65,00 m², zlokalizowanego w budynku Muzeum położonym przy ul. Berka Joselewicza 1 w Przemyślu Miejskim Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Przemyślu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Województwo Podkarpackie

Marszałek







Uzasadnienie

Dyrektor Muzeum Narodowego Ziemi Przemyskiej w Przemyśle zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajęcie oraz użyczenie powierzchni w obiektach będących we władaniu Muzeum podmiotom o których mowa w § 1 niniejszej uchwały, które posiadają we władaniu przedmiotowe pomieszczenia na podstawie stosownych umów zawartych z Muzeum.

W związku z powyższym na podstawie art. 63 kodeksu cywilnego „jeżeli do dokonania czynności potrzebna jest zgoda osoby trzeciej (w tym przypadku Sejmiku Województwa) osoba ta może wyrazić zgodę także przed złożeniem oświadczenia przez osoby dokonującej czynności albo po jego złożeniu. Zgoda wyrażona po złożeniu oświadczenia ma moc wsteczną od jego daty”.

Według informacji Dyrektora Muzeum z uwagi, iż obiekty przy ul. Rogozińskiego w Przemyśle stanowią zabudowę zabytkową krąg jakichkolwiek ewentualnych najemców jest bardzo zawężony z uwagi trudności dostosowania pomieszczeń czy obiektów dla potrzeb prowadzonej przez ewentualnych najemców działalności. Oddanie w najem pomieszczeń dla podmiotów o których mowa w § 1 w obiektach w byłym kompleksie szpitalnym w Przemyśle przy ul. Rogozińskiego przyniesie i przynosi korzyści finansowe dla Muzeum i co najważniejsze zapobiegnie w jakiejś części degradacji przedmiotowych obiektów, jako obiektów zabytkowych.

W przypadku użyczenia pomieszczenia technicznego zlokalizowanego w budynku Muzeum położonym przy ul. Berka Joselewicza 1 w Przemyśle Miejskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Przemyśle w dużym stopniu usprawni to eksploatację ciepła dla obiektów Muzeum i lokalnej społeczności.

W związku z faktem, iż wynajem oraz użyczenie w/w pomieszczeń nie koliduje z działalnością statutową Muzeum Narodowego Ziemi Przemyskiej w Przemyśle wnioskuje o podjęcie niniejszej uchwały.



DYREKTOR DEPARTAMENTU
Rolnictwa, Geodezji
Gosподарstwa i Mienia
Tofik Kochan