

ZNAK SPRAWY: OR-IV.272.1.41.2012

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

zwana dalej w skrócie „SIWZ”

**w postępowaniu pod nazwą Partnerstwo publiczno-
prywatne dla przedsięwzięcia polegającego na
realizacji, utrzymaniu i zarządzaniu siecią
szerokopasmową, jak również świadczeniu usług z
jej wykorzystaniem, w ramach projektu
„Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej –
województwo podkarpackie”**

I. Nazwa i adres Zamawiającego (Podmiotu Publicznego w rozumieniu ustawy o partnerstwie publiczno – prywatnym).

Województwo Podkarpackie
al. Łukasza Cieplińskiego 4, 35-010 Rzeszów
tel. (17) 850-17-00, fax. (17) 850-17-01
e-mail: urząd@podkarpackie.pl
Reprezentowane przez Zarząd Województwa

II. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie dialogu konkurencyjnego o wartości szacunkowej powyżej 5 000 000 EUR zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm. zwana dalej „Ustawą Pzp”) i aktami wykonawczymi.
2. Postępowanie o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno – prywatnym w rozumieniu ustawy z dnia 19 grudnia 2008 roku o partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2009 r. nr 19, poz. 100 z późn. zm.) prowadzone jest, w związku z treścią art. 4 ust. 2 ustawy o partnerstwie publiczno-prywatnym.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem postępowania jest wybór partnera prywatnego (zwanego w dalszej części specyfikacji istotnych warunków zamówienia także „Operatorem Infrastruktury”, „Wykonawcą” lub „Partnerem Prywatnym”) do realizacji, w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego, szkieletowej i dystrybucyjnej sieci szerokopasmowej (zwanej dalej „siecią SSPW” lub „infrastrukturą telekomunikacyjną SSPW”) oraz utrzymania i zarządzania siecią SSPW, jak również świadczenia usług z jej wykorzystaniem (zwanych dalej łącznie „Przedsięwzięciem”), w ramach projektu „Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej - województwo podkarpackie” (zwanego dalej „Projektem”). Realizacja sieci SSPW jako obiektu budowlanego, za pomocą dowolnych środków, zgodnie z wymaganiami Podmiotu Publicznego, obejmuje: pozyskanie praw do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, dokonanie wymaganych przepisami prawa zgłoszeń oraz pozyskanie wymaganych przepisami prawa opinii, uzgodnień, pozwoleń, zezwoleń i innych decyzji administracyjnych, w tym środowiskowych, lokalizacyjnych i budowlanych, pozyskanie praw do korzystania z nieruchomości i ich części na potrzeby węzłów sieci SSPW i innych jej elementów, realizację punktów styku z innymi



sieciami telekomunikacyjnymi, zaprojektowanie i budowę infrastruktury pasywnej wraz z wykorzystaniem istniejącej infrastruktury technicznej, dostawę infrastruktury aktywnej, a także przygotowanie sieci SSPW w sposób umożliwiający świadczenie w niej usług.

2. Przedmiotem umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym będzie powierzenie wybranemu partnerowi prywatnemu funkcji Operatora Infrastruktury sieci SSPW, w ramach której do jego obowiązków będzie należało m.in.:
 - zaprojektowanie sieci SSPW,
 - budowa sieci SSPW wraz z zapewnieniem wykorzystania istniejącej infrastruktury oraz dostawa infrastruktury aktywnej,
 - dostarczanie sieci SSPW rozumiane jako przygotowanie sieci telekomunikacyjnej w sposób umożliwiający świadczenie w niej usług, jej eksploatację, nadzór nad nią, zarządzanie siecią i utrzymanie sieci,
 - zapewnienie dostępu telekomunikacyjnego przedsiębiorcom telekomunikacyjnym w sposób otwarty przejrzysty i niedyskryminujący przez okres obowiązywania umowy, tj. w okresie od dnia osiągnięcia gotowości do zapewnienia dostępu telekomunikacyjnego do dnia zakończenia realizacji przedsięwzięcia, w szczególności poprzez świadczenie usług hurtowych z wykorzystaniem sieci SSPW.
3. Najważniejsze parametry charakterystyczne szacunkowo określające wielkość całej inwestycji:
 - Szacunkowa łączna długość kanalizacji¹: **2006 km**,
 - Liczba węzłów szkieletu sieci: **14**,
 - Liczba węzłów dystrybucyjnych: **189**.
4. Szczegółowy zakres rzeczowy dla całego Przedsięwzięcia oraz szczegółowe wymagania Zamawiającego do przedmiotu zamówienia przedstawione są w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.
5. Zamówienie jest współfinansowane przez Unię Europejską w ramach projektu Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej - województwo podkarpackie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.
6. Na podstawie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym partner prywatny otrzyma pomoc publiczną, uznaną za zgodną ze wspólnym rynkiem decyzją Komisji Europejskiej z dnia 10 listopada 2011 r. nr S.A.33441(2011/N), S.A.33440((2011/N), S.A.33439((2011/N), S.A.33438((2011/N), S.A.30851((2011/N), która określa warunki udzielenia tej pomocy. Pomoc niezgodna z prawem podlega wstrzymaniu, a udzielona pomoc niezgodna z prawem podlega zwrotowi.

¹ łączna długość kanalizacji kablowej będąca sumą długości wszystkich relacji zgodnie z koncepcją techniczną sieci i węzłów SSPW, zawartą w Studium Wykonalności projektu, bez uwzględniania wykorzystania istniejącej infrastruktury.

7. Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień Publicznych (CPV):

- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- 45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych;
- 45231100-6 - Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów;
- 45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i elektroenergetycznych;
- 45231110-9 - Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów;
- 45231600-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii komunikacyjnych;
- 45232300-5 - Roboty budowlane i pomocnicze w zakresie linii telefonicznych i ciągów komunikacyjnych;
- 45232000-2 - Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli;
- 45213316-1 - Roboty związane z przejściami;
- 32562100-1 Kable światłowodowe do przesyłu informacji;
- 32562200-2 Światłowodowe kable telekomunikacyjne;
- 32562300-3 Światłowodowe kable do przesyłu danych;
- 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach;
- 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne;
- 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych;
- 45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego;
- 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych;
- 45312000-7 Instalowanie systemów alarmowych i anten;
- 45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych;
- 45312200-9 Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych;
- 45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych;
- 45314000-1 Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych;
- 45314310-7 Układanie kabli;
- 45315600-4 Instalacje niskiego napięcia;
- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych;
- 71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów;
- 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania;
- 71313400-9 Ocena wpływu projektu budowlanego na środowisko naturalne;
- 71354000-4 Usługi sporządzania map;
- 32412110-8 Sieć internetowa;
- 32425000-8 Sieciowy system operacyjny;
- 32500000-8 Urządzenia i artykuły telekomunikacyjne;
- 50331000-4 Usługi w zakresie napraw i konserwacji linii telekomunikacyjnych;
- 50332000-7 Usługi w zakresie konserwacji infrastruktury telekomunikacyjnej;
- 72720000-3 Usługi w zakresie rozległej sieci komputerowej;
- 72315000-6 Usługi zarządzania siecią danych oraz usługi wspierające;
- 79342200-5 Usługi w zakresie promocji;
- 80500000-9 Usługi szkoleniowe.



8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej.
9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.
10. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
11. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

IV. Termin wykonania zamówienia.

Umowa o partnerstwie publiczno-prywatnym będzie obowiązywała od dnia jej zawarcia do 31.12.2023 r. Realizacja całości sieci SSPW powinna zostać bezwzględnie zakończona w nieprzekraczalnym terminie do dnia 31.08.2015 r. W terminie do dnia 1.09.2015 r. partner prywatny zobowiązany jest osiągnąć gotowość do zapewniania dostępu telekomunikacyjnego przedsiębiorcom telekomunikacyjnym w sposób otwarty, niedyskryminujący i przejrzysty dla całości sieci SSPW, przy czym w związku z sukcesywnym przekazywaniem sieci SSPW partnerowi prywatnemu w miarę ukończenia realizacji poszczególnych odcinków tej sieci, zapewnienie dostępu dla co najmniej pierwszego odcinka sieci i kolejnych będzie następowało w terminach określonych harmonogramem rzeczowo-finansowym.

V. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Wszelkie dokumenty składane przez wykonawców w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem. Forma pisemna zastrzeżona jest do złożenia oferty wraz z wymaganymi załącznikami, a także zmiany oferty oraz powiadomienia Zamawiającego o wycofaniu złożonej przez wykonawcę oferty.
4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pomocą faksu każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
5. Adres do korespondencji: Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie, kod pocztowy 35-010, al. Łukasza Cieplińskiego 4.
6. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami w sprawach proceduralnych (formalno-prawnych) jest Pan Tomasz Jarecki – telefon: (17) 850-17-76 (od poniedziałku do piątku w godz.: od 7:30 do 15:30).



7. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia jest Pan Sławomir Cynkar – telefon: (17) 860-67-97 od poniedziałku do piątku w godz.: od 7:30 do 15:30).
8. Wykonawcy we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powinni powoływać się na nr postępowania: OR-IV.272.1.41.2012

VI. Wymagania dotyczące wadium

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 5.000.000 zł (słownie: pięć milionów złotych).
2. **Wadium winno zostać wniesione** przed upływem terminu **składania ofert**. W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniądza liczy się termin wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego.
3. Wykonawca może wnieść wadium w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu przelewem na rachunek bankowy zamawiającego: BPS S.A. 04 1930 1389 2700 0701 4802 0004 z dopiskiem **dot. postępowania nr OR-IV.272.1.41.2012 na wybór partnera prywatnego**.
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych
 - 5) poręczeniach udzielonych przez podmioty o których mowa w art. 6b ust 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz.1158 z późn. zm.).
4. W przypadku wniesienia wadium w formach wymienionych pod pkt 2) – 5) stosowny oryginał dokumentu należy zdeponować: w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Podkarpackiego, al. Łukasza Cieplińskiego 4, Rzeszów pok. 207 przed upływem terminu składania ofert. Kopię wyżej wymienionego dokumentu zaleca się dołączyć do oferty.
5. Z treści dokumentu gwarancji (poręczenia) winno wynikać nieodwołalne i bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą – zobowiązanie gwaranta (poręczyciela) do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w przepisie art. 46 ustawy PZP, które uprawniają Zamawiającego do zatrzymania kwoty wadium.

VII. Termin związania ofertą

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 90 dni rozpoczynający się wraz z upływem terminu składania ofert .

VIII. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w formie elektronicznej opatrzonych bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
4. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Oferta powinna zawierać wypełniony zgodnie z SIWZ i podpisany:
 - 1) formularz ofertowy – zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ;
 - 2) pełnomocnictwo (w oryginale lub kopii uwierzytelnionej przez notariusza) dla osoby występującej w imieniu wykonawcy – potwierdzające, że osoba posiada uprawnienia do podpisywania zobowiązań w imieniu wykonawcy – *jeżeli zostało udzielone i nie zostało załączone do wniosku o dopuszczenie do udziału w dialogu*;
6. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa.
7. Dokumenty składane w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.
8. Wymaganie dotyczące oferty, składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (dotyczy również spółek cywilnych/konsorcjum): Wykonawcy, wspólnie ubiegający się o zamówienie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Zaleca się, by każda poprawka w treści oferty została parafowana przez wykonawcę.
10. Zaleca się, by strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane.
11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
12. Wykonawca wskaże w treści oferty części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.
13. Wykonawcy składający wspólnie ofertę, ustanawiają na piśmie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy zgodnie z art. 23 ust. 2 Ustawy Pzp. Jeżeli oferta wykonawców, o których mowa w zdaniu poprzedzającym

zostanie wybrana, Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

14. Ofertę, zawierającą komplet dokumentów i oświadczeń określonych w SIWZ, należy złożyć w zamkniętej kopercie /opakowaniu/, która będzie zabezpieczona w sposób uniemożliwiający odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia opakowania.
15. Koperta /opakowanie/ powinny być oznaczone nazwą (firmą) i adresem wykonawcy oraz opisane:

***Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego
al. Łukasza Cieplińskiego 4, 35-010 Rzeszów***

**„oferta –postępowanie nr OR-IV.272.1.41.2012 na „PARTNERSTWO PUBLICZNO – PRYWATNE
DLA PRZEDSIĘWZIĘCIA POLEGAJĄCEGO NA REALIZACJI, UTRZYMANIU I ZARZĄDZANIU
SIECIĄ SZEROKOPASMOWĄ, JAK RÓWNIEŻ ŚWIADCZENIUUSŁUG Z JEJ WYKORZYSTANIEM,
W RAMACH PROJEKTU „SIEĆ SZEROKOPASMOWA POLSKI WSCHODNIEJ – WOJEWÓDZTWO
PODKARPACKIE”**

Nie otwierać przed 8.07.2013 r. godz. 12:15

11. Zmiana i wycofanie oferty:

- 1) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę,
- 2) zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej,
- 3) zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób co oferta, dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta należy opatrzyć napisem „Zmiana oferty” i numerem sprawy.
- 4) koperty oznaczone dopiskiem „Zmiana oferty” będą otwierane w pierwszej kolejności, bezpośrednio przed ofertą, której dotyczą,
- 5) powiadomienie o wycofaniu oferty powinno być opakowane i zaadresowane w ten sam sposób, co oferta, dodatkowo opakowanie w którym jest przekazywane powiadomienie, należy opatrzyć napisem „Wycofanie oferty” i numerem sprawy,
- 6) oferty, które zostaną skutecznie wycofane, nie będą otwierane.

12. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa wykonawcy powinny zostać przekazane w formie umożliwiającej zachowanie ich poufności, wraz z wyraźnym zastrzeżeniem na piśmie, iż informacje w tym zakresie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie powinny być ujawnione innym wykonawcom. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ujawnienie informacji, wobec których wykonawca nie podjął działań przedstawionych w zdaniu poprzednim, a także za ujawnienie informacji, w odniesieniu do których obowiązek ich ujawnienia wynika z przepisów prawa, orzeczeń sądowych lub decyzji organów administracji publicznej niezależnie od podjęcia przez wykonawcę

działań opisanych w zdaniu poprzednim. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jako jednoznaczny ze zgodą na włączenie całości przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji postępowania oraz na ich ujawnienie.

IX. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

Miejsce i termin składania ofert

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, Urzędzie Marszałkowskim Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie, kod pocztowy 35-010, al. Łukasza Cieplińskiego 4, pok. nr 207.
2. **Termin składania ofert: do dnia 8.07.2013 r. do godz. 12:00**
3. W przypadku składania ofert drogą pocztową lub pocztą kurierską za termin jej złożenia przyjęty będzie dzień i godzina otrzymania oferty przez Zamawiającego.
4. W przypadku oferty złożonej po terminie do składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia o tym wykonawcę oraz zwraca ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.

Miejsce oraz termin otwarcia ofert.

1. **Termin otwarcia ofert: 8.07.2013 r. godz. 12:15**
2. Otwarcie ofert odbędzie się w budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie, kod pocztowy 35-010, al. Łukasza Cieplińskiego 4, pok. nr 207.
3. Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania.
4. Kolejność otwierania ofert będzie zgodna z kolejnością rejestracji ich wpłynięcia do Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 11 pkt 3) rozdz. VIII.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Podczas otwarcia ofert zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
7. Informacje, o których mowa powyżej, przekazuje się niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

X. Opis sposobu obliczenia ceny (wynagrodzenia)

1. Do wyboru partnera prywatnego i umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym stosuje się przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych („Pzp”), w zakresie nieuregulowanym w ustawie o partnerstwie publiczno-prywatnym („ustawa ppp”). Zgodnie z art. 6 ustawy ppp, najkorzystniejsza jest oferta, która „przedstawia najkorzystniejszy bilans **wynagrodzenia** i innych kryteriów odnoszących się do przedsięwzięcia”. Regulacja ta odmiennie definiuje pojęcie

najkorzystniejszej oferty zawarte w art. 2 pkt 5 Pzp, które odwołuje się do najniższej **ceny** albo najkorzystniejszego bilansu **ceny** i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia, rozumiejąc cenę zgodnie z przepisami ustawy o cenach (art. 2 pkt 1 Pzp), którą jest wielkość wyrażona w jednostkach pieniężnych, którą nabywca zobowiązany jest zapłacić sprzedawcy za towar lub usługę. Ustawa ppp nie posługuje się więc pojęciem ceny, lecz wynagrodzenia, którym jest prawo do pobierania pożytków z przedmiotu partnerstwa publiczno-prywatnego oraz zapłata sumy pieniężnej przez podmiot publiczny (art. 4 ust. 1 ustawy ppp). Jednocześnie wynagrodzenie partnera prywatnego zależy przede wszystkim od rzeczywistego wykorzystania lub faktycznej dostępności przedmiotu partnerstwa publiczno-prywatnego (art. 7 ust. 2 ustawy ppp). W konsekwencji wymóg z art. 36 ust. 1 pkt 12 Pzp, by w specyfikacji istotnych warunków zamówienia zawrzeć opis sposobu obliczenia ceny, w przypadku partnerstwa publiczno-prywatnego należy rozumieć jako opis sposobu obliczenia wynagrodzenia, w szczególności tej jego części, którą stanowi zapłata sumy pieniężnej przez podmiot publiczny.

2. Wynagrodzenie za jakie partner prywatny podejmie się realizacji przedsięwzięcia, składa się z:
 - a) prawa do pobierania pożytków z przedmiotu partnerstwa publiczno-prywatnego, poprzez zatrzymanie dochodów z eksploatacji sieci SSPW, przy czym część tych dochodów przekazywana będzie do podmiotu publicznego w postaci czynszu z tytułu udostępnienia partnerowi prywatnemu sieci SSPW, oraz
 - b) ceny za realizację sieci SSPW, w szczególności jej zaprojektowanie i wybudowanie, z wykorzystaniem istniejącej infrastruktury technicznej, jak również dostawę urządzeń aktywnych, pozyskanie wszystkich wymaganych zezwoleń administracyjnych oraz praw do dysponowania nieruchomościami na potrzeby budowy i korzystania z sieci SSPW, przygotowanie sieci SSPW w sposób umożliwiający świadczenie w niej usług.
3. W odniesieniu do czynszu, o którym mowa w ust. 2 lit. a, wyróżnia się:
 - a) czynsz zmienny zależny od ~~przychodu~~wyniku finansowego stanowiącego podstawę jego obliczenia, deklarowany w ofercie wykonawcy poprzez podanie wysokości procentowej,
 - b) czynsz gwarantowany w wysokości określonej w ofercie wykonawcy za każdy rok eksploatacji sieci SSPW, w przypadku, gdy w ofercie wykonawca zadeklarował jego ponoszenie,
 - c) czynsz stanowiący kwotę nadwyżki wynikającą ze stosowania mechanizmu ochrony przed osiągnięciem przez partnera prywatnego nieuzasadnionych korzyści (tzw. mechanizm clawback).

Szczegółowy opis sposobu obliczania czynszu zawiera załącznik nr 3.

4. Cena, o której mowa w ust. 2 lit. b), czyli cena, za jaką partner prywatny podejmie się zrealizowania sieci SSPW jako obiektu budowlanego, za pomocą dowolnych środków, według wymagań określonych przez partnera publicznego, dostawy urządzeń aktywnych, a także

- przygotowania sieci SSPW w sposób umożliwiający świadczenie w niej usług, zostanie obliczona przez partnera prywatnego na podstawie opisu przedmiotu zamówienia łącznie z podatkiem VAT naliczonym zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
5. Cenę, o której mowa w ust. 2 lit. b), należy wpisać cyfrowo i słownie do formularza ofertowego (załącznik nr 2 do SIWZ).
 6. Cena, o której mowa w ust. 2 lit. b), ustalona przez Wykonawcę ma charakter ryczałtowy i musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją sieci SSPW zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, w szczególności wykonawca pokrywa wszelkie koszty pozyskania praw do dysponowania nieruchomościami na potrzeby budowy i eksploatacji sieci SSPW (z wyłączeniem kosztów enumeratywnie określonych w załączniku nr 1) oraz wynikające z pozyskania istniejącej infrastruktury technicznej.
 7. Cena, o której mowa w ust. 2 lit. b), musi być wyrażona w złotych polskich i zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.
 8. Prawo do pobierania pożytków z przedmiotu partnerstwa publiczno-prywatnego, o którym mowa w ust. 2 lit. a), stanowi uzależnione przede wszystkim od rzeczywistego stopnia wykorzystania i faktycznej dostępności sieci SSPW, całkowite wynagrodzenie partnera prywatnego za cały określony w umowie okres eksploatacji sieci SSPW i zawiera wszystkie koszty związane z utrzymaniem i zarządzaniem siecią SSPW, wykonywaniem obowiązku zapewnienia dostępu dla innych przedsiębiorców telekomunikacyjnych, zarówno do infrastruktury pasywnej (kanalizacja kablowa, ciemne włókna), jak i infrastruktury aktywnej, w szczególności poprzez oferowanie i świadczenie usług hurtowych, dostarczanie sieci SSPW jako sieci telekomunikacyjnej, nadzór i eksploatację sieci SSPW, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, tym samym partner publiczny nie będzie zobowiązany do zapłaty z tego tytułu jakiegokolwiek dodatkowej sumy pieniężnej, ani też partner prywatny nie ma uprawnienia do żądania zmiany tego wynagrodzenia, choćby zmieniły się ceny lub stawki przewidywanych przez partnera prywatnego kosztów.
 9. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

XI. Opis kryteriów, którymi Podmiot Publiczny będzie się kierował przy wyborze najkorzystniejszej oferty

1. Kryteria wyboru oferty i ich znaczenie :

- 1) Zaktualizowana wartość netto wydatków inwestycyjnych i wydatków operacyjnych obejmująca wynagrodzenie partnera prywatnego – waga 66%.
- 2) Kryteria odnoszące się bezpośrednio do przedmiotu przedsięwzięcia (jakość, funkcjonalność, koszt utrzymania, poziom serwisu i parametry techniczne) – waga 30%
- 3) Terminy i wysokość innych świadczeń podmiotu publicznego – waga 2%
- 4) Podział zadań i ryzyk związanych z przedsięwzięciem pomiędzy podmiotem publicznym i partnerem prywatnym – waga 2%

Szczegółowy opis kryteriów, którymi Podmiot Publiczny będzie się kierował przy wyborze najkorzystniejszej oferty stanowi załącznik nr 3 do SIWZ

2. Oferta, która w wyniku oceny uzyska największą sumaryczną liczbę punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty przedstawiające taki sam bilans wynagrodzenia (wyrażonego jako zaktualizowana wartość netto wydatków inwestycyjnych i wydatków operacyjnych partnera publicznego) i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższym wynagrodzeniem.
3. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.

XII. Informacje o walutach obcych

Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.

XIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed dniem podpisania umowy, w wysokości 3 % ceny ofertowej brutto, którą stanowi cena brutto, o której mowa w pkt X ust. 2 lit. b.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:



- 1) pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego BPS S.A. 04 1930 1389 2700 0701 4802 0004 z dopiskiem „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nr OR-IV.272.1.41.2012”.
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, Zamawiający dopuszcza, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione przez partnerów w częściach, w taki sposób, aby łączna kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy odpowiadała wysokości określonej w pkt. 2. Zabezpieczenie ma być wniesione w taki sposób, aby wiązało wszystkich Wykonawców, składających ofertę wspólną. Każdy z Wykonawców, składających ofertę wspólną wnoszących zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie działać w imieniu wszystkich Wykonawców, składających ofertę wspólną.
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
7. Poręczenia bankowe, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości muszą powinny mieć charakter nieodwołalny, bezwarunkowy, płatne na pierwsze żądanie Podmiotu Publicznego i wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w wysokości odpowiadającej kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę oraz być ważne do upływu terminu realizacji przedmiotu zamówienia, z uwzględnieniem terminu rękojmi za wady, a wszelkie spory ich dotyczące podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert stosownie do treści art. 94 ust. 3 ustawy PZP.



9. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca, sukcesywnie, przedłożył najpierw gwarancję na okres do dnia, w którym upływa 30 Dni od Odbioru Końcowego (na 100% wartości zabezpieczenia), a następnie gwarancję na pozostały okres obowiązywania Umowy (na 70% wartości zabezpieczenia), nie później niż 14 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowej gwarancji. Treść przedłożonej gwarancji, jako jedną z przesłanek zatrzymania zabezpieczenia, wskazywać musi brak wniesienia zabezpieczenia na dalszy okres obowiązywania Umowy nie później niż w terminie 14 dni przed upływem ważności dotychczasowej gwarancji. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia gwarancji uwzględniającej wypłatę kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku nieprzedłużenia gwarancji na kolejny okres i w takim przypadku Zamawiający będzie mógł zrealizować gwarancję, zatrzymując wypłacone środki jako zabezpieczenie pieniężne należytego wykonania Umowy.
10. Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 149 ustawy PZP.
11. Zamawiający zwolni 30% wartości wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w terminie 30 Dni od dnia wykonania Etapu Budowy i uznania przez Podmiot Publiczny tego Etapu za należycie wykonany, poprzez dokonanie Odbioru Końcowego. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwolniona w terminie 30 Dni od daty wykonania całości Umowy i uznania Przedsięwzięcia za należycie wykonane poprzez podpisanie, w Dacie Zakończenia Przedsięwzięcia, bez zastrzeżeń, protokołu przekazania Sieci. Jeżeli jednak Data Zakończenia Przedsięwzięcia, w wyniku wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy, będzie przypadała przed upływem okresu rękojmi za wady, to 30% wartości zabezpieczenia określonego w punkcie XIII.2 zabezpieczenia zostanie zwolnione dopiero w terminie ~~1530~~ Dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady.

XIV. Formalności, jakie należy dopełnić przed podpisaniem umowy.

1. Z Wykonawcą, którego oferta została uznana jako oferta najkorzystniejsza w rozumieniu Ustawy Pzp, zostanie zawarta umowa zgodnie ze wzorem Umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do niniejszej specyfikacji.
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem treści art. 183 ustawy PZP, w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 Ustawy albo 15 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
3. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów o których mowa w pkt. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.



4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia Umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

XV. Wzór Umowy

1. Wzór Umowy został określony w załączniku nr 4 do SIWZ.
2. Możliwości i warunki zmiany umowy zostały zawarte we Wzorze Umowy.

XVI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

1. Środki ochrony prawnej (odwołanie, skarga do sądu) w niniejszym postępowaniu przysługują Wykonawcy, a także innym podmiotom, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy Pzp.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami Ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie Ustawy Pzp.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami Ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 Ustawy Pzp albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
5. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.
6. Szczegółowe informacje na temat odwołania oraz skargi znajdują się w Ustawie Pzp, w Dziale VI „Środki ochrony prawnej”.

XVII. Podwykonawstwo.

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

XVIII. Zastrzeżenie.

Zamawiający zastrzega, iż może unieważnić niniejsze postępowanie, jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej albo niepodlegające zwrotowi środki z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.

Wykaz załączników

1. Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (przedmiotu partnerstwa publiczno-prywatnego) wraz z załącznikami:
 - b) Załącznik nr 1 do OPZ – Mapy lokalizacja węzłów, relacji światłowodowych,
 - c) Załącznik nr 2 do OPZ – Lista planowanych lokalizacji węzłów sieci,
 - d) Załącznik nr 3 do OPZ – Klasyfikacja miejscowości województwa zgodnie z kryterium „tradycyjnych” usług szerokopasmowych oraz usług NGA,
 - e) Załącznik nr 4 do OPZ – Szczegółowy opis systemu paszportyzacji,
 - f) Załącznik nr 5 do OPZ – Mapa możliwych do realizacji dodatkowych połączeń skrośnych,
 - g) Załącznik nr 6 do OPZ – Harmonogram płatności
 - h) Załącznik nr 7 do OPZ – Wzór Umowy Dostępu w odniesieniu do Praw Dysponowania Nieruchomością,
 - i) Załącznik nr 8 do OPZ – Wzór Umowy Dostępu w odniesieniu do Praw Dysponowania Lokalem,
 - j) Załącznik nr 9 do OPZ – Wzór umowy przejęcia praw i obowiązków z umowy dotyczącej Prawa Dysponowania Nieruchomością lub Lokalem ~~(Umowa Wykonawcza)~~,
 - k) Załącznik nr 10 do OPZ – Harmonogram ogólny prac,
 - l) Załącznik nr 11 do OPZ – Wzór umowy wykonawczej przeniesienia własności Infrastruktury Obcej Telekomunikacyjnej,
 - m) Załącznik nr 12 do OPZ – Wzór umowy wykonawczej ustanowienia Długookresowej Dzierżawy Kanalizacji Kablowej,
 - ~~k)n~~ Załącznik nr 13 do OPZ – Wzór umowy wykonawczej ustanowienia dzierżawy Podbudowy Słupowej.
2. Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy,
3. Załącznik nr 3 – Kryteria oceny ofert

4. Załącznik nr 3A – Arkusz oceny ofert
5. Załącznik nr 4 – Wzór umowy

ZATWIERDZAM

.....

Podpis osoby upoważnionej

Rzeszów, dnia 21.06.2013 r.