

Załącznik nr 4 do SIWZ
ZNAK SPRAWY: OR-IV.272.1.41.2012

Wzór Umowy

UMOWA O PARTNERSTWIE PUBLICZNO–PRYWATNYM

ZAWARTA POMIĘDZY:

WOJEWÓDZTWEM PODKARPACKIM

A

.....

SPIS TREŚCI

Rozdziały i podrozdziały

PREAMBUŁA

ROZDZIAŁ I - POSTANOWIENIA OGÓLNE

- § 1. Definicje
- § 2. Przedmiot Partnerstwa
- § 3. Zakres terytorialny i przedmiotowy Przedsięwzięcia
- § 4. Obowiązki Umowy
- § 5. Wykonanie Partnerstwa

ROZDZIAŁ II - WKŁADY WŁASNE STRON UMOWY PPP

- § 6. Przedmiot wkładu własnego Podmiotu Publicznego – Infrastruktura SSPW
- § 7. Przekazanie wkładu własnego Podmiotu Publicznego
- § 8. Przedmiot wkładu własnego Partnera Prywatnego
- § 9. Przekazanie wkładu własnego Partnera Prywatnego

ROZDZIAŁ III - OŚWIADCZENIA, PRAWA I ZOBOWIĄZANIA STRON

- § 10. Ogólne zobowiązania Podmiotu Publicznego
- § 11. Oświadczenia Partnera Prywatnego
- § 12. Ogólne zobowiązania Partnera Prywatnego
- § 13. Zabezpieczenie należytego wykonania
- § 14. Usuwanie Problemów

ROZDZIAŁ IV - ETAP BUDOWY

- § 15. Obowiązki Partnera Prywatnego na Etapie Budowy
- § 16. Obowiązki szczegółowe Partnera Prywatnego na Etapie Budowy - projektowanie
- § 17. Obowiązki szczegółowe Partnera Prywatnego na Etapie Budowy, na etapie prowadzenia budowy
- § 18. Terminy realizacji prac – Harmonogram Rzeczowo-Finansowy
- § 19. Odbiory
- § 20. Podwykonawcy
- § 21. Wynagrodzenie – Budowa Sieci
- § 22. Ubezpieczenia
- § 23. Rękojmia za wady
- § 24. Gwarancja jakości

ROZDZIAŁ V - ETAP OPERACYJNY

- § 25. Podstawowe obowiązki Partnera Prywatnego
- § 26. Obowiązek Partnera Prywatnego zapewnienia efektywnego dostępu hurtowego do Sieci SSPW

- § 27. Obowiązki podatkowo-rachunkowe
- § 28. Obowiązki informacyjne
- § 29. Wynagrodzenie za Etap Operacyjny oraz Czynnosc dzierżawny
- § 30. Klauzula claw-back

ROZDZIAŁ VI – OKRES ZAKOŃCZENIA

- § 31. Obowiązki Partnera Prywatnego w Okresie Zakończenia

ROZDZIAŁ VII – ODPOWIEDZIALNOŚĆ

- § 32. Odpowiedzialność odszkodowawcza
- § 33. Podział ryzyk
- § 34. Siła wyższa
- § 35. Kary umowne – postanowienia ogólne
- § 36. Kary umowne – postanowienia szczegółowe

ROZDZIAŁ VIII - PRAWA WŁASNOŚCI INTELEKTUALNEJ

- § 37. Przeniesienie praw autorskich do Elementów Autorskich
- § 38. Elementy Oprogramowania Obcego
- § 39. Bazy danych
- § 40. Prawa własności przemysłowej
- § 41. Korzystanie przez Partnera Prywatnego z PWI Podmiotu Publicznego
- § 42. Gwarancja Partnera Prywatnego
- § 43. Rozporządzenie PWI przez Partnera Prywatnego

ROZDZIAŁ IX - ZMIANY UMOWY

- § 44. Zmiany Terminu Zakończenia Budowy
- § 45. Inne zmiany Umowy PPP

ROZDZIAŁ X - ROZWIĄZANIE, WYGAŚNIĘCIE ORAZ ODSZTĄPIENIE OD UMOWY

- § 46. Rozwiązanie i wygaśnięcie
- § 47. Odstąpienie od Umowy
- § 48. Nakłady Partnera Prywatnego

ROZDZIAŁ XI - POSTANOWIENIA DODATKOWE I KOŃCOWE

- § 49. Kontrola bieżąca
- § 50. Poufność
- § 51. Dokumentacja Przedsięwzięcia
- § 52. Paszportyzacja
- § 53. Pozostała dokumentacja
- § 54. Komunikacja między Stronami
- § 55. Prawo właściwe i rozstrzyganie sporów
- § 56. Postanowienia końcowe

UMOWA O PARTNERSTWIE PUBLICZNO-PRYWATNYM

Zawarta w dniu w Rzeszowie pomiędzy:

Województwem Podkarpackim z siedzibą w Rzeszowie (35-010) przy Al.Cieplińskiego 4, NIP: 813-33-15-014, REGON: 690581324 , reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części Dokumentu „**Podmiotem Publicznym**”

a

....., [pełna nazwa podmiotu lub imię i nazwisko i firma osoby prowadzącej działalność gospodarczą] z siedzibą w [miejscowość], [pełny adres], wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy [miejscowość, nazwa i wydział sądu] pod numerem [numer KRS] (odpis z rejestru stanowi Załącznik nr 1 do Umowy PPP), posiadającą w całości pokryty kapitał zakładowy w wysokości (słownie:.....), posiadającą numer REGON [numer REGON], NIP [numer NIP], prowadzącą działalność telekomunikacyjną na podstawie wpisu do rejestru przedsiębiorców telekomunikacyjnych prowadzonego przez Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej pod numerem [numer] (zaświadczenie o wpisie do rejestru stanowi Załącznik nr 2 do Umowy PPP), reprezentowaną przez:

.....

zwanym w dalszej części Umowy PPP „**Partnerem Prywatnym**”

łącznie zwane dalej „**Stronami**”, lub każda z osobna „**Stroną**”:

PREAMBUŁA

1. Podmiot Publiczny, w ramach projektu *Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej-województwo podkarpackie*, którego celem jest zapewnienie infrastruktury szkieletowo-dystrybucyjnej regionalnej (na potrzeby sieci NGA, jak również podstawowego szerokopasmowego dostępu do internetu) na terenie Województwa Podkarpackiego, poprzez jej budowę oraz świadczone z jej wykorzystaniem usługi hurtowe i dostęp, przeprowadził postępowanie pod nazwą partnerstwo publiczno – prywatne dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji, utrzymaniu i zarządzaniu siecią szerokopasmową, jak również świadczeniu usług z jej wykorzystaniem, w ramach projektu „*Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej – województwo podkarpackie*”, w procedurze dialogu konkurencyjnego, w wyniku którego wybrany został Partner Prywatny do wspólnej realizacji Przedsięwzięcia, o którym mowa w Umowie PPP.
2. Niniejsza Umowa PPP zostaje zawarta dla realizacji przez Strony wspólnego Przedsięwzięcia.

3. Wybór Partnera Prywatnego został dokonany na podstawie przepisów Ustawy o partnerstwie publiczno-prywatnym oraz Ustawy Prawo zamówień publicznych, do której art. 4 ust. 2 Ustawy o partnerstwie publiczno-prywatnym odsyła w sprawach nieuregulowanych.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1. Definicje

Użyty w Umowie PPP wyrażeniom, niezależnie czy są pisane z małej czy z dużej litery, nadaje się następujące znaczenie:

- 1) **Awaria** – stan techniczny Infrastruktury SSPW lub Sieci SSPW uniemożliwiający albo znacznie ograniczający świadczenie Usługi lub Usług Dostępowych; wyróżnia się następujące rodzaje awarii: awaria priorytetowa, awaria zwykła, awaria kanalizacji dzierżawionej, awaria podbudowy słupowej
- 2) **Awaria Kanalizacji Dzierżawionej** – uszkodzenie Kanalizacji Kablowej Dzierżawionej, jej elementu lub jej nieprawidłowość powodująca spadek możliwości świadczenia usług lub innego rodzaju dostępu hurtowego;
- 3) **Awaria Podbudowy Słupowej** - uszkodzenie Podbudowy Słupowej, jej elementu lub jej nieprawidłowość powodująca spadek możliwości świadczenia usług lub innego rodzaju dostępu hurtowego;
- 4) **Awaria Priorytetowa** – uszkodzenie części sieci, jej elementu lub nieprawidłowość skutkująca przerwą w świadczeniu usług lub innego rodzaju dostępu hurtowego; Awarią Priorytetową jest również przerwa w świadczeniu usług przez Partnera Prywatnego spowodowana Awarią Kanalizacji Dzierżawionej lub Awarią Podbudowy Słupowej;
- 5) **Awaria Zwykła** – uszkodzenie części sieci, jej elementu lub nieprawidłowość powodująca spadek możliwości świadczenia usług lub innego rodzaju dostępu hurtowego;
- 6) **Budowa Nowej Infrastruktury** – podstawowy sposób realizacji Przedmiotu Zamówienia obejmujący budowę Obiektu lub jego części bez wykorzystania Infrastruktury Obcej;
- 7) **Benchmarki** – opłaty, na których zgodnie z Umową PPP powinny być oparte Opłaty Hurtowe;
- 8) **Biegły Rewident** – oznacza podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, o uznanej renomie i pozycji rynkowej wybierany przez Partnera Prywatnego i zatwierdzony pisemnie pod rygorem nieważności przez Podmiot Publiczny;
- 9) **Centrum Zarządzania Siecią / CZS** – miejsce realizacji funkcji nadzoru i zarządzania Siecią, w tym również Zapasowe Centrum Zarządzania Siecią dla których Wymagania Podmiotu Publicznego określa w szczególności OPZ;

- 10) **Czas reakcji** – czas mierzony od momentu zgłoszenia awarii do Partnera Prywatnego do momentu rozpoczęcia realizacji naprawy;
- 11) **Czas Trwania Partnerstwa** - okres od Daty Zawarcia Umowy do Daty Zakończenia Przedsięwzięcia;
- 12) **Czas usunięcia** – czas mierzony od momentu zgłoszenia awarii do Partnera Prywatnego do momentu przywrócenia funkcjonalności w wyniku naprawy lub zastosowania Rozwiązania tymczasowego, a w odniesieniu do Rozwiązania tymczasowego czas mierzony od momentu przywrócenia funkcjonalności w wyniku jego zastosowania do momentu kiedy awaria jest ostatecznie usunięta,
- 13) **Czynsz Dzierżawny** lub **Czynsz** – wyrażona w złotych polskich (zł) płatność Partnera Prywatnego na rzecz Podmiotu Publicznego z tytułu udostępnienia Sieci SSPW, składająca się z Części Zmiennej Czynszu Dzierżawnego oraz Części Clawback Czynszu Dzierżawnego, jak również z Części Gwarantowanej Czynszu Dzierżawnego, jeżeli Partner Prywatny zadeklarował w Ofercie zobowiązanie do ponoszenia Części Gwarantowanej Czynszu Dzierżawnego;
- 14) **Część Clawback Czynszu Dzierżawnego** – wyrażona w złotych polskich kwota wynikająca z zastosowania mechanizmu zabezpieczającego przed osiągnięciem przez Partnera Prywatnego nieuzasadnionej korzyści, obliczana na zasadach określonych w Umowie;
- 15) **Część Zmienna Czynszu Dzierżawnego** - wyrażona w polskich złotych kwota obliczona jako iloczyn Przychodu za poprzedni Rok obrachunkowy oraz wskaźnika „C” z oferty, płatna do 31 lipca roku następującego po Roku obrachunkowym, należna za każdy Rok obrachunkowy do Daty Zakończenia Przedsięwzięcia, z zastrzeżeniem Okresu Karencji zadeklarowanego w Ofercie;
- 16) **Część Gwarantowana Czynszu Dzierżawnego** – kwota czynszu rocznego w wysokości określonej w Ofercie, płatna niezależnie od wysokości Przychodu, począwszy od Roku obrachunkowego wskazanego w Ofercie (w latach kolejnych jest to kwota równa iloczynowi Części Gwarantowanej Czynszu Dzierżawnego za rok poprzedzający Rok obrachunkowy i rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedzający dany Rok obrachunkowy publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny), należna za każdy Rok obrachunkowy do Daty Zakończenia Przedsięwzięcia, płatna do 31 lipca danego Roku obrachunkowego,
- 17) **Data Przekazania Części Sieci** – dzień, w którym dokonano Odbioru Częściowego lub Odbioru Przejściowego, który to Odbiór jednocześnie stanowi przekazanie Partnerowi Prywatnemu tej części Sieci SSPW do eksploatacji;
- 18) **Data Zawarcia Partnerstwa lub Data Zawarcia Umowy** – oznacza dzień zawarcia Umowy PPP;
- 19) **Data Zakończenia Przedsięwzięcia** – oznacza dzień zakończenia realizacji Przedsięwzięcia, tj. 31.12.2023, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku rozwiązania Umowy PPP lub odstąpienia od

Umowy PPP, Data Zakończenia Przedsięwzięcia będzie wcześniejsza niż 31 grudnia 2023 r. i będzie nią ostatni dzień Okresu Zamknięcia;

- 20) **Decyzja Notyfikacyjna** lub **Decyzja Komisji w sprawie pomocy publicznej** – Decyzja Komisji Europejskiej z dnia 10.11.2011 r. K(2011)8121 wersja ostateczna dotycząca Pomocy państwa dla Projektu pt. Sieć szerokopasmowa Polski Wschodniej, wraz z ewentualnymi późniejszymi zmianami;

~~21) **Dodatkowe czynności** – wkład własny Partnera Prywatnego polegający na przeprowadzeniu i poniesieniu całości wydatków na czynności, szczegółowo opisane w dziale IV OPZ, zrealizowane we wskazanych w OPZ terminach;~~

22) **Dofinansowanie** lub **Dofinansowanie z UE** - oznacza udostępnienie przez Skarb Państwa - Ministerstwo Rozwoju Regionalnego lub Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości (PARP), lub inny podmiot, w tym podmiot publiczny, dofinansowania dla Przedsięwzięcia, ze środków krajowych lub unijnych, w szczególności w zakresie określonym w Umowie o Dofinansowanie oraz odpowiednich dokumentach odnoszących się do jakiegokolwiek dofinansowania dla Przedsięwzięcia;

23) **Dokumentacja** – oznacza Dokumentację Projektową oraz Dokumentację Powykonawczą oraz wszelką inną dokumentację związaną z realizacją Przedsięwzięcia w trakcie trwania Umowy PPP;

24) **Dokumentacja Infrastruktury Obcej** - dokumentacja techniczna Infrastruktury Obcej przekazywana przez Partnera Prywatnego Podmiotowi Publicznemu, określona w OPZ,

25) **Dokumentacja Powykonawcza** - oznacza Dokumentację Projektową z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi;

26) **Dokumentacja Projektowa** – oznacza dokumentację, niezbędną do realizacji Przedsięwzięcia, w skład której wchodzi w szczególności: projekt budowlany, projekt wykonawczy, ostateczna i prawomocna decyzja o pozwoleniu na budowę (lub inne akty, decyzje, uzgodnienia, zgłoszenia, od których właściwy organ nie wniósł sprzeciwu lub które nie zostały zakwestionowane i stały się prawomocne lub ostateczne);

27) **Dokumentacja Przetargowa** – dokumentacja postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i wyłonienie Partnera Prywatnego do realizacji Przedsięwzięcia, obejmująca złożoną przez Partnera Prywatnego Ofertę, specyfikację istotnych warunków zamówienia wraz ze wszystkimi załącznikami, a w tym w szczególności Opis Przedmiotu Zamówienia (dalej „Opis Przedmiotu Zamówienia” lub „OPZ”);

28) **Dokumentacja Zarządcza** – oznacza dokumentację stanowiącą Załącznik nr 1 do SIWZ, oraz inną dokumentację przekazaną przez Podmiot Publiczny w formie polecenia, w szczególności Metodkę Zarządzania Projektem opracowaną przez Inżyniera Kontraktu. Zmiana dokumentacji Zarządczej, z wyjątkiem Załącznika nr 1 do SIWZ, nie stanowi zmiany Umowy PPP;

~~29)~~**28) Dysponent Infrastruktury Obcej** – podmiot, inny niż Partner Prywatny, któremu przysługuje własności lub inne prawo do Infrastruktury Obcej umożliwiające: a) przeniesienie na Partnera Prywatnego, a następnie z Partnera Prywatnego na Podmiot Publiczny Własności Infrastruktury Obcej Telekomunikacyjnej, lub b) przeniesienie lub ustanowienie na rzecz Partnera Prywatnego prawa, na podstawie którego Partner Prywatny ustawi na rzecz Podmiotu Publicznego Dzierżawę IRU lub Dzierżawę Podbudowy Słupowej;

~~30)~~**29) Dysponent Nieruchomości lub Właściciel** – podmiot, inny niż Partner Prywatny, któremu przysługuje Własność lub inne prawo do nieruchomości lub ~~Istniejącego Pomieszczenia~~~~istniejącego~~~~lokalu~~ umożliwiające ustanowienie Prawa Dysponowania Nieruchomością lub Prawa Dysponowania Lokalem;

~~31)~~**30) Dzień lub Dzień Kalendarzowy** – każdy dzień roku kalendarzowego;

~~32)~~**31) Dzień Roboczy** – każdy dzień roku kalendarzowego (od poniedziałku do piątku), z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy; na podstawie ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 1951 r., Nr 4, poz. 28 z późn.zm.)

~~33)~~**32) Dzień Gotowości Świadczenia Dostępu** – dzień określony w HRF, dla określonego rodzaju Usług Dostępowych, z uwzględnieniem sukcesywnego przekazywania Sieci SSPW do eksploatacji, w którym Partner Prywatny powinien na danym obszarze rozpocząć oferowanie i świadczenie danego rodzaju Usługi Dostępowej, objętej Obowiązkiem Zapewnienia Dostępu, przy czym dla całej Sieci SSPW wszystkie Usługi Dostępowe Partner Prywatny zobowiązany jest oferować i świadczyć najpóźniej z dniem 01.09.2015 r.;

~~34)~~**33) Dzień Zawarcia Umowy** – dzień podpisania Umowy przez ostatnią ze Stron;

~~35)~~**34) Dzierżawa Ciemnych Włókien** – (rodzaj Usługi Dostępowej) dzierżawa jednego lub więcej ciemnych włókien światłowodowych na ciągłym odcinku o określonej długości optycznej, zestawionych pomiędzy kolokacjami i zakończeniami na przełącznicy optycznej Sieci SSPW, lub dzierżawa jednego lub więcej ciemnych włókien światłowodowych zestawionych pomiędzy studniami kablowymi Sieci SSPW i połączonych z siecią Operatora Sieci Dostępowej, przy czym przez ciemne włókno światłowodowe rozumie się włókno światłowodowe o parametrach spełniających normy i wymagania określone w OPZ, umożliwiające realizację usług transmisji danych;

~~36)~~**35) Dzierżawa IRU lub Długookresowa Dzierżawa Kanalizacji Kablowej** – w ramach określonego w OPZ Rozwiązania Alternatywnego ustanawiane przez Partnera Prywatnego na rzecz Podmiotu Publicznego prawo dostępu i korzystania z istniejącej kanalizacji kablowej na okres 25 lat, bez możliwości wypowiedzenia z innych przyczyn niż wskazane w Umowie Wykonawczej, objęte w całości Wynagrodzeniem za pełen okres 25 lat, zapewniające dostęp i korzystanie (wraz z pobieraniem pożytków) z istniejącej kanalizacji kablowej Podmiotowi Publicznemu oraz innym upoważnionym przez Podmiot Publiczny osobom (w tym Operatorom Sieci Dostępowych), spełniające Wymagania Podmiotu Publicznego określone w OPZ;

~~37~~36) **Dzierżawa Kanalizacji Kablowej** – (rodzaj Usługi Dostępowej) umożliwienie OSD dostępu i korzystania z Kanalizacji Kablowej oraz infrastruktury towarzyszącej, jeżeli jest elementem Sieci SSPW, w celu ułożenia kabli telekomunikacyjnych;

~~38~~37) **Dzierżawa Podbudowy Słupowej** – w ramach Rozwiązania Alternatywnego Typ E ustanawiane przez Partnera Prywatnego na rzecz Podmiotu Publicznego prawo dostępu i korzystania z istniejącej podbudowy słupowej, na której będą podwieszone łącza światłowodowe Sieci SSPW, w zakresie i na warunkach określonych w OPZ, na okres 25 lat, bez możliwości wypowiedzenia przez Partnera Prywatnego z innych przyczyn niż wskazane w OPZ, objęte w całości Wynagrodzeniem za pełen okres 25 lat, zapewniające dostęp i korzystanie (wraz z pobieraniem pożytków) z podbudowy słupowej na potrzeby budowy i eksploatacji łączy światłowodowych Podmiotowi Publicznemu oraz innym upoważnionym przez Podmiot Publiczny osobom, spełniające Wymagania Podmiotu Publicznego określone w OPZ;

~~39~~38) **Elementy Autorskie** - wszelkie rezultaty wykonywania Umowy PPP przez Partnera Prywatnego powstałe w trakcie realizacji Przedsięwzięcia, które stanowić będą utwory w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym przede wszystkim Dokumentacja w rozumieniu Umowy PPP oraz dedykowane Podmiotowi Publicznemu programy komputerowe. Elementów Autorskich nie stanowią **Elementy Oprogramowanie Obcego**.

~~40~~39) **Elementy Oprogramowania Obcego** – oprogramowanie nie stanowiące Elementów Autorskich, na które składa się **Oprogramowanie Własne Partnera Prywatnego**, tj. oprogramowanie wytworzone przez Partnera Prywatnego bez związku z wykonywaniem Umowy PPP i standardowo oferowane przez Partnera Prywatnego osobom trzecim, do którego prawa autorskie przysługują Partnerowi Prywatnemu oraz **Oprogramowanie Osób Trzecich**, tj. oprogramowanie, do którego prawa autorskie przysługują osobom trzecim, które to oprogramowanie jest w ramach Umowy PPP dostarczane przez Partnera Prywatnego wraz z licencją do korzystania, łącznie z takimi jego dozwolonymi modyfikacjami, do których prawa autorskie podlegają przeniesieniu na podmiot uprawniony do oprogramowania, ani też dotycząca tego oprogramowania oryginalna dokumentacja i jej zmiany wynikające z dozwolonej modyfikacji oprogramowania.

~~41~~40) **Etap Operacyjny** - okres od daty Odbioru Częściowego lub Odbioru Przejściowego przez Podmiot Publiczny pierwszej części Sieci SSPW wykonanej na Etapie Budowy do Daty Zakończenia Przedsięwzięcia;

~~42~~41) **Etap Budowy** – okres od Daty Zawarcia Umowy do dnia Odbioru Końcowego Sieci SSPW, przy czym zakończenie realizacji całości Sieci SSPW zgodnej z Umową PPP bezwzględnie musi nastąpić najpóźniej w ostatnim dniu Terminu Zakończenia Budowy SSPW;

~~43~~42) **Gałąź Funkcjonalna** lub **Dystrybucyjna Gałąź Funkcjonalna** – spójny fragment sieci obejmujący szereg kolejnych węzłów dystrybucyjnych podłączonych do węzła szkieletowego wraz z łączącymi te węzły liniami telekomunikacyjnymi,

- 44)43) **Harmonogram Ogólny** – oznacza określony w Dokumentacji Przetargowej harmonogram realizacji Przedsięwzięcia, w którym wskazane zostały podstawowe terminy dla realizacji Etapu Budowy, z którymi musi być zgodny Harmonogram Rzeczowo-Finansowy;
- 45)44) **Harmonogram Rzeczowo-Finansowy** lub **HRF** - oznacza przygotowany przez Partnera Prywatnego w oparciu o Harmonogram Ogólny i zaakceptowany na piśmie pod rygorem nieważności przez Podmiot Publiczny harmonogram realizacji Przedsięwzięcia, zawierający szczegółowy podział prac na Etapie Budowy;
- 46)45) **Informacje poufne** – wszelkie informacje, w szczególności techniczne, technologiczne, organizacyjne oraz handlowe a także inne zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 roku, nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), w których posiadanie Strony weszły, choćby przypadkowo, w związku z wykonywaniem Umowy PPP, a których ujawnienie mogłoby naruszyć interesy którejkolwiek ze Stron, w szczególności informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Partnera Prywatnego;
- 47)46) **Infrastruktura SSPW** – wybudowany lub nabyty przez Podmiot Publiczny (w formie własności lub - w przypadkach dopuszczonych przez OPZ Rozwiązań Alternatywnych - w postaci Dzierżawy IRU lub Dzierżawy Podbudowy Słupowej), składnik lub zespół składników majątkowych, obejmujący w szczególności kanalizację kablową, linie, przewody i kable, zwłaszcza kable światłowodowe zainstalowane jako połączenia między Węzłami SSPW, podbudowę słupową, (**Infrastruktura Pasywna Sieci SSPW**) oraz urządzenia aktywne określone w OPZ (**Infrastruktura Aktywna Sieci SSPW**), w tym wartości niematerialne i prawne nabyte wraz z infrastrukturą;
- 48)47) **Infrastruktura NGA Ostatniej Mili** - przewodowe sieci dostępne, które składają się w całości lub częściowo z elementów optycznych i które mogą zapewnić świadczenie usług szerokopasmowego dostępu o wyższych parametrach (takich jak wyższa przepustowość) w porównaniu z usługami świadczonymi za pomocą sieci z przewodów miedzianych, tj. w niniejszym przypadku rozwiązania FTTx mogące zapewnić użytkownikom końcowym minimalną prędkość 40 Mb/s lub sieci kablowe mogące zagwarantować prędkość do 50 Mb/s i powyżej 50 Mb/s przy zastosowaniu nowego standardu modemu DOCSIS 3.0, a także wszelkie inne rozwiązania, które zostaną w przyszłości przez Komisję Europejską uznane za sieci dostępne NGA;
- 49)48) **Infrastruktura Nowa** – Nowe Łącza Światłowodowe i Nowa Kanalizacja Kablowa, a także inne elementy Infrastruktury, budowane lub układane przez Partnera Prywatnego na podstawie Umowy, w tym w Infrastrukturze Obcej; Infrastrukturą Nową są wszystkie elementy Infrastruktury z wyłączeniem tej jej części, którą stanowi Infrastruktura Obca;
- 50)49) **Infrastruktura Obca** – Istniejąca Kanalizacja Kablowa, Istniejące Łącza Światłowodowe oraz Istniejąca Podbudowa Słupowa, które w przypadkach określonych w OPZ mogą być lub są

wykorzystywane do realizacji Obiektu zgodnie z Wymaganiami Podmiotu Publicznego w ramach Rozwiązań Alternatywnych;

~~54)~~**50) Infrastruktura Obca Telekomunikacyjna** - Istniejąca Kanalizacja Kablowa oraz Istniejące Łącza Światłowodowe;

~~52)~~**51) Infrastruktura Ostatniej Mili** - sieć dostępową łącząca Użytkowników Końcowych z Siecią SSPW, zapewniająca łączność dostawcy usług z Użytkownikiem Końcowym.

52) Infrastruktura Towarzysząca – rozumie się przez to instalacje i inne elementy Przedmiotu Umowy określone w OPZ, niezbędne do realizacji lub funkcjonowania pasywnej sieci SSPW, w szczególności instalacje i przyłącza energetyczne na potrzeby węzłów, instalacje sygnalizacyjne, CCTV, elektryczne oraz bezprzerwowego zasilania awaryjnego, a także instalacje klimatyzacji w lokalizacjach przeznaczonych dla elementów sieci pasywnej;

53) Inne Podmioty – osoby inne niż Podmiot Publiczny i Partner Prywatny, w szczególności Dysponenti Infrastruktury Obcej;

54) Inżynier Kontraktu – osoba wyznaczona przez Podmiot Publiczny do koordynacji wykonywania Umowy PPP, w szczególności przekazująca Polecenia;

55) Istniejąca Kanalizacja Kablowa– Kanalizacja Kablowa stanowiąca Własność Partnera Prywatnego lub Innego Podmiotu, spełniająca wymagania określone w OPZ, która zgodnie z Wymaganiami Podmiotu Publicznego może być przeniesiona na Własność Podmiotu Publicznego lub – w razie gdy stanowi Własność Innego Podmiotu - może być przedmiotem ustanawianej przez Partnera Prywatnego na rzecz Podmiotu Publicznego Dzierżawy IRU;

56) Istniejąca Podbudowa Słupowa – istniejąca infrastruktura naziemna w postaci słupów sieci energetycznej, trakcyjnej lub innej, która może być wykorzystana do realizacji Obiektu w przypadkach określonych w OPZ, zgodnie z Wymaganiami Podmiotu Publicznego;

57) Istniejące Łącze Światłowodowe – łącze światłowodowe stanowiące Własność Partnera Prywatnego lub Innego Podmiotu, spełniające wymagania określone w OPZ, które zgodnie z Wymaganiami Podmiotu Publicznego, może być wyłącznie przeniesione na Własność Podmiotu Publicznego (nie jest dopuszczalna Dzierżawa IRU Istniejącego Łącza Światłowodowego);

58) Istniejące Pomieszczenia – pomieszczenia (lokale) w istniejącym budynku, które Partner Prywatny może wykorzystać do zrealizowania w nich Węzłów, zgodnie z Wymaganiami Podmiotu Publicznego;

59) IZ – Instytucja Zarządzająca Programem Operacyjnym Rozwój Polski Wschodniej na lata 2007 – 2013;

- 60) **Kanalizacja Kablowa Dzierżawiona** – Istniejąca Kanalizacja Kablowa, zgodna z Wymaganiami Podmiotu Publicznego, do której Partner Prywatny ustanawia na rzecz Podmiotu Publicznego Długookresową Dzierżawę Kanalizacji Kablowej;
- ~~60) **Kierownik Projektu** – osoba wyznaczona przez Podmiot Publiczny, która jest pierwszym przedstawicielem Podmiotu Publicznego w kontaktach z Inżynierem Kontraktu i jest odpowiedzialna za nadzorowanie i zarządzanie Umową PPP w imieniu Podmiotu Publicznego. Kierownik Projektu jest uprawniony do składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu Podmiotu Publicznego wyłącznie w przypadkach wyraźnie wskazanych w postanowieniach Umowy PPP;~~
- 61) **Kilometr rura (kmr)**- jednostka określająca zastosowanie jednej rury RHDPEØ40 lub RHDPEØ32 na odcinku jednego kilometra;
- 62) **Kolokacja** – (rodzaj Usługi Dostępowej) udostępnianie fizycznej przestrzeni lub urządzeń technicznych przez Partnera Prywatnego innemu OSD w celu umieszczenia i podłączenia niezbędnego sprzętu;
- 63) **Koordynator Projektu** - pracownik Partnera Prywatnego pełniący rolę kierownika zespołu realizującego Umowę PPP;
- 64) **Nieruchomość** – nieruchomość gruntowa, do której w wykonaniu Umowy ustanawiane jest Prawo Dysponowania Nieruchomością, w szczególności na potrzeby realizacji linii światłowodowej lub węzła, wykonywanego w kontenerze telekomunikacyjnym lub zewnętrznej szafie telekomunikacyjnej;
- 65) **Nowa Kanalizacja Kablowa** – Kanalizacja Kablowa realizowana przez Partnera Prywatnego w ramach robót budowlanych na podstawie Umowy;
- 66) **Nowe Łącze Światłowodowe** – Łącza Światłowodowe układane w Kanalizacji Kablowej w wykonaniu Umowy;
- 67) **Obiekt** – część przedmiotu Umowy i Przedsięwzięcia w postaci kompletnej Infrastruktury SSPW jako obiektu budowlanego, która ma być zrealizowana przez Podmiot Prywatny na Etapie Budowy, za pomocą dowolnych środków, według Wymagań Podmiotu Publicznego, określonych w szczególności w Dokumentacji Przetargowej, wraz z Dokumentacją Projektową, Dokumentacją Powykonawczą i Dokumentacją Infrastruktury Obcej, Prawem Dysponowania Nieruchomościami oraz Zezwoleniami Administracyjnymi;
- 68) **Obowiązek Zapewnienia Dostępu** – zobowiązanie Partnera Prywatnego, o którym mowa w §26 ust. 1.3;
- 69) **Odbiory Techniczne** – odbiory realizowane przez Inżyniera Kontraktu, związane z nadzorem technicznym nad realizacją Przedsięwzięcia na Etapie Budowy~~miotu Zamówienia~~; Odbiory Techniczne nie stanowią podstawy dla Partnera Prywatnego do żądania zapłaty części Wynagrodzenia – Budowa Sieci;

- 70) **Odbiór** – Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu, Odbiór Techniczny, Odbiór Przejściowy, Odbiór Częściowy, Odbiór Końcowy, ~~lub~~ Odbiór Gwarancyjny lub Odbiór Pogwarancyjny;
- 71) **Odbiór Częściowy** – odbiór każdej z poszczególnych pozycji wyszczególnionych w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym, która zgodnie z procedurą odbioru opisaną postanowieniami OPZ ~~Procedurą Odbioru stanowiącą załącznik do OPZ~~ podlega Odbiorowi Częściowemu;
- 72) **Odbiór Końcowy** – odbiór kompletnej i zgodnej z Umową PPP Sieci SSPW, wszystkich pozycji wyszczególnionych w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym;
- 73) Odbiór Gwarancyjny – odbiór usunięcia Awarii Sieci lub elementów jej Infrastruktury SSPW przeprowadzonego w okresie obowiązywania gwarancji;
- ~~73)74)~~ Odbiór Pogwarancyjny – odbiór związany z zakończeniem okresu gwarancji;
- ~~74)75)~~ **Odbiór Przejściowy** - odbiór dowolnej zakończonej części prac wchodzących w skład każdej z pozycji wyszczególnionych w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym, w szczególności następujących elementów: (i) Dokumentacji Projektowej, (ii) Robót budowlanych dla poszczególnych Relacji lub Węzłów SSPW;
- ~~75)76)~~ **Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu** - odbiór dowolnej zakończonej części prac, których efekty w wyniku realizacji kolejnych robót będą niedostępne dla dokonania oględzin, jak i oceny jakości ich wykonania;
- ~~76)77)~~ **Oferta** – oferta realizacji Przedsięwzięcia złożona przez Partnera Prywatnego, wchodząca w skład Dokumentacji Przetargowej, wybrana jako oferta najkorzystniejsza;
- ~~77)78)~~ **Oferta Ramowa** – oferta Partnera Prywatnego, zatwierdzona przez Podmiot Publiczny lub Prezesa UKE, określająca dla danego rodzaju Usługi Dostępowej ramowe warunki umowy pomiędzy Partnerem Prywatnym a Przedsiębiorcą Telekomunikacyjnym,
- ~~78)79)~~ **Okres Karencji** – zadeklarowany w Ofercie okres, nie dłuższy niż pierwsze trzy pełne lata Etapu Operacyjnego, za który nie jest naliczana Część Zmienna Czynszu Dzierżawnego,
- ~~79)80)~~ **Okres Zakończenia** – okres rozpoczynający się na 1 rok przed końcem trwania Etapu Operacyjnego Umowy PPP lub okres 6 miesięcy od złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu lub odstąpieniu od Umowy PPP;
- 81) Operator Sieci Dostępowej (OSD), – przedsiębiorca telekomunikacyjny, jednostka samorządu terytorialnego, organ administracji publicznej lub inny podmiot korzystający z Usług Dostępowych lub żądający Usług Dostępowych, co nie obejmuje Użytkowników Końcowych;
- ~~80)82)~~ Operator Zasiedziały – Telekomunikacja Polska S.A.;
- ~~81)83)~~ **Oplaty Hurtowe** – wszystkie opłaty jakie mogą być żądane i pobierane przez Partnera Prywatnego z tytułu świadczenia Usług Dostępowych, objętych Obowiązkiem Zapewnienia Dostępu, ustalone zgodnie z Umową PPP;
- ~~82)84)~~ **Plan Zakończenia Przedsięwzięcia** – opracowywany w Okresie Zakończenia dokument, określający obowiązki Stron w Okresie Zakończenia;

- ~~83)~~**85) Podstawowa Infrastruktura Szerokopasmowa** – sieci dostępne zapewniające lub umożliwiające świadczenie usługi szerokopasmowego dostępu do Internetu dla Użytkowników Końcowych, nie będące Infrastrukturą NGA Ostatniej Mili;
- ~~84)~~**86) Podwykonawca** – podmiot, któremu Partner Prywatny powierza wykonanie zamówienia (Przedmiotu Umowy) w jakiegokolwiek części;
- ~~85)~~**87) Podwykonawca Budowlany** lub **Podwykonawca robót budowlanych** – Podwykonawca, któremu Partner Prywatny powierza wykonanie robót w rozumieniu art. 647¹ § 1 K.c., na którego Podmiot Publiczny wyraził zgodę w rozumieniu art. 647¹ § 2 K.c., w tym dalszy Podwykonawca, o którym mowa w art. 647¹ §3 K.c.;
- ~~86)~~**88) Pokwitowanie Zapłaty** – dowód zapłaty przez Partnera Prywatnego wszelkich wynagrodzeń, odszkodowań i innych opłat za nabycie na Wymagany Okres praw do Infrastruktury Obcej, Istniejących Pomieszczeń lub Nieruchomości, na potrzeby przeniesienia Własności Infrastruktury Obcej lub ustanowienia Prawa Dysponowania Nieruchomościami, Prawa Dysponowania Lokalami oraz Dzierżawy IRU lub Dzierżawy Podbudowy Słupowej; z tym zastrzeżeniem, że w odniesieniu do Istniejących Pomieszczeń opłaty należne po upływie okresu obowiązywania Umowy ponosi Podmiot Publiczny, o ile wyraził na nie zgodę przy zawieraniu danej Umowy Dostępu,
- ~~87)~~**89) Polecenie** - jakiegokolwiek pisemne lub przekazane za pomocą poczty elektronicznej lub faksem oświadczenie, zawiadomienie, zatwierdzenie lub decyzja wydana przez upoważnioną przez Podmiot Publiczny osobę, dotycząca realizacji Umowy PPP, w szczególności przekazywane za pośrednictwem Inżyniera Kontraktu w ramach posiadanych uprawnień;
- ~~88)~~**90) Połączenie Sieci** – połączenie sieci w rozumieniu art. 2 pkt 15 PrTel, pomiędzy Siecią SSPW a inną siecią telekomunikacyjną;
- ~~89)~~**91) Poziom SLA** - poziom utrzymania Usługi Dostępowej opisany gwarantowanymi przez Partnera Prywatnego minimalnymi parametrami jakościowymi takimi jak: Czas Reakcji na Awarię, Czas Usunięcia Awarii, Roczna Dostępność Usługi;
- ~~90)~~**92) Pozostałe wady** - uszkodzenie części sieci, jej elementu lub nieprawidłowość funkcjonalna nie powodująca bezpośrednio spadku możliwości świadczenia usług realizowanych przez Partnera Prywatnego;
- ~~91)~~**93) Prace Przygotowawcze** – część przedmiotu Umowy, obejmująca w szczególności czynności, dokumenty i prawa, którą Podmiot Prywatny zobowiązany jest zrealizować w celu przygotowania do wykonania robót budowlanych lub do wykorzystania Infrastruktury Obcej, w szczególności opracowanie Dokumentacji Projektowej, nabycie Praw Dysponowania Nieruchomościami i Praw Dysponowania Lokalami oraz pozyskanie Zezwoleń Administracyjnych, jak również zapewnienie możliwości wykorzystania Infrastruktury Obcej na odcinkach, na których Sieć nie będzie realizowana poprzez Budowę Nowej Infrastruktury;

~~92)~~~~94)~~ **Prawo autorskie** - ustawa z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006r., Nr 90, Poz. 631 z późn. zm.),

~~93)~~~~95)~~ **Prawo Dysponowania Nieruchomością** – ustanawiane na rzecz Podmiotu Publicznego na wymagany okres prawo dostępu i korzystania z Nieruchomości w oznaczony sposób, polegający co najmniej na umieszczeniu (w tym zakładaniu i przeprowadzaniu) na nieruchomości urządzeń i obiektów potrzebnych do realizacji kompletnego Obiektu oraz ich utrzymywaniu i wykonywaniu czynności związanych z ich eksploatacją (w tym usuwaniem awarii) i konserwacją, spełniające wymagania określone w OPZ, zapewniające dostęp do nieruchomości oraz korzystanie z nieruchomości także innym upoważnionym przez Podmiot Publiczny podmiotom; prawo to zostanie ustanowione na rzecz Podmiotu Publicznego na podstawie Umowy oraz Umowy Wykonawczej (np. umowy ustanawiającej służebność przesyłu lub umowy obligacyjnej, o której mowa w art. 33 WspRozwTel) lub decyzji administracyjnej (zezwolenie, o którym mowa w art. 39 ust. 3 oraz 40 ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy o drogach publicznych; decyzja o ustaleniu lokalizacji regionalnej sieci szerokopasmowej określająca ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości; zezwolenie, o którym mowa w art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub inna podobna decyzja) lub w drodze wyroku sądowego wyłącznie w postaci służebności przesyłu, przy czym przez tą służebność rozumie się również służebność gruntową o treści odpowiadającej służebności przesyłu;

~~94)~~~~96)~~ **Prawo Dysponowania Lokalem** – ustanawiane na rzecz Podmiotu Publicznego na wymagany okres prawo dostępu i korzystania (wraz z pobieraniem pożytków) z Istniejących Pomieszczeń na potrzeby realizacji i realizacji Węzłów SSPW, spełniające wymagania określone w OPZ, zapewniające dostęp i korzystanie z tych pomieszczeń także innym upoważnionym przez Podmiot Publiczny osobom, spełniające wymagania określone w OPZ;

~~95)~~~~97)~~ **Prawo telekomunikacyjne lub PrTel** –ustawa z dnia 16 lipca 2004 r. **Prawo telekomunikacyjne** (Dz. U. Nr 171, poz. 1800, z późn. zm.);

~~96)~~~~98)~~ **Prezes UKE** – Prezes Urzędu Komunikacji Elektronicznej;

~~97)~~~~99)~~ **Problem** - wszelkie okoliczności, które uniemożliwiają lub znacznie utrudniają albo mogą uniemożliwić lub znacznie utrudnić właściwe wykonywanie Umowy PPP, w szczególności zapewnienie ciągłości świadczenia usług i niezakłóconego funkcjonowania Sieci SSPW wynikające z wystąpienia Siły wyższej;

~~98)~~~~100)~~ **Projekt** – Projekt “Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej – województwo podkarpackie”, którego celem jest zapewnienie infrastruktury szkieletowo-dystrybucyjnej regionalnej sieci NGA na terenie Województwa Podkarpackiego;

~~99)~~~~101)~~ **Przedsięwzięcie** – opisane w Umowie PPP przedsięwzięcie polegające na realizacji Sieci SSPW, w szczególności poprzez pozyskanie praw dysponowania nieruchomościami i zezwoleń administracyjnych, zaprojektowanie i wybudowanie Sieci SSPW w opisanym w OPZ

rozwiązaniu bazowym, z dopuszczeniem rozwiązań alternatywnych, w granicach i na warunkach określonych w OPZ i Ofercie, w tym zwłaszcza Infrastruktury SSPW, przygotowanie Sieci SSPW do świadczenia Usług Dostępowych, oferowanie i świadczenie Usług Dostępowych, nadzór, eksploatację, zarządzanie i utrzymanie Sieci SSPW w Czasie Trwania Partnerstwa;

~~400)~~102) **Przepisy Prawa** – przepisy powszechnie obowiązującego prawa Rzeczypospolitej Polskiej oraz przepisy stanowione przez instytucję międzynarodową, jeżeli ich bezpośrednie stosowanie wynika z ratyfikowanej przez Rzeczpospolitą Polską umowy konstytuującej tą organizację międzynarodową;

~~401)~~103) **Przychody** – przychody z eksploatacji Sieci na Etapie Operacyjnym, stanowiące podstawę obliczenia Części Zmiennej Czynszu Dzierżawnego, ustalone na zasadach określonych w OPZ,

~~402)~~104) **PWI** – prawa własności intelektualnej tj. w szczególności autorskie prawa majątkowe i prawa zależne, prawa do baz danych oraz prawa własności przemysłowej, prawa do uzyskania tych praw przewidziane przez odrębne przepisy, a także *know-how*;

~~403)~~105) **PWP** – ustawa z dnia 30 czerwca 2000 r. Prawo własności przemysłowej (t.j. Dz. U. z 2003r., Nr 119, Poz. 1117 z późn. zm.);

~~404)~~106) **Relacja** – oznacza odcinek Sieci SSPW łączący dwa Węzły SSPW, bądź Węzeł SSPW z innym miejscem wskazanym w OPZ, składający się z Infrastruktury SSPW tworzącej Relację, w szczególności kanalizacji kablowej i połączeń światłowodowych;

~~405)~~107) **Rozporządzenie MF** – rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. Nr 33, poz. 259 z późn. zm.);

~~406)~~108) **Rok obrachunkowy** – okres czasu ustalany w następujący sposób:

- a) pierwszy rok obrachunkowy rozpoczyna się z dniem rozpoczęcia Etapu Operacyjnego i kończy się z dniem 31 grudnia roku kalendarzowego, w którym rozpoczął się Etap Operacyjny,
- b) każdy kolejny rok obrachunkowy rozpoczyna się w dniu 1 stycznia i kończy się 31 grudnia każdego roku kalendarzowego obowiązywania Umowy PPP, a w ostatnim roku kalendarzowym obowiązywania Umowy PPP kończy się z dniem upływu Daty Zakończenia Przedsięwzięcia;

~~407)~~109) **Rozwiązanie alternatywne lub Wariant Alternatywny** – oznacza zastosowanie jednego z rozwiązań, innego niż rozwiązanie bazowe, o których mowa w OPZ; zastosowanie Rozwiązania Alternatywnego jest dopuszczalne wyłącznie na warunkach i w granicach opisanych w OPZ;

~~408)~~110) **Rozwiązanie bazowe lub Wariant Bazowy** - opisany szczegółowo w OPZ podstawowy (bazowy) model stworzenia i realizacji całości lub części Sieci;

- ~~409~~111) **Rozwiązanie tymczasowe** – rozwiązanie funkcjonalne zastosowanie w wyniku wystąpienia Awarii na sieci skutkujące umożliwieniem świadczenia usług na uszkodzonym fragmencie S-sieci;
- ~~440~~112) **Sieć Dystrybucyjna** – Węzły Dystrybucyjne wraz z Relacjami łączącymi je z innymi Węzłami SSPW lub innymi miejscami wskazanymi w OPZ;
- ~~444~~113) **Sieć Szkieletowa** – Węzły Szkieletowe wraz z łączącymi je Relacjami;
- ~~442~~114) **Sieć** lub **Sieć SSPW**– sieć telekomunikacyjna, do której dostarczania wraz z wszelkimi niezbędnymi elementami, w ramach realizacji Przedsięwzięcia, zobowiązany jest Partner Prywatny, służąca w szczególności do zapewnienia szerokopasmowego dostępu do Internetu i umożliwiająca zapewnienie dostępu telekomunikacyjnego oraz współkorzystania lub dostępu do budynków i infrastruktury telekomunikacyjnej, w tym świadczenia usług, w zakresie określonym w Umowie PPP; obejmuje wyłącznie Sieć Dystrybucyjną i Sieć Szkieletową, bez infrastruktury „ostatniej mili”; na Etapie Budowy jest to obiekt budowlany (zespół obiektów budowlanych);
- ~~443~~115) **Siła wyższa** – nieprzewidziane zdarzenia, niezależnie od woli Stron, o charakterze nadzwyczajnym, jakie mogą wystąpić, w szczególności po zawarciu Umowy PPP, a którym Strona nie mogła zapobiec, uniemożliwiające całkowicie lub częściowo wypełnianie zobowiązań wynikających z Umowy PPP, w szczególności rozumiane jako katastrofy, pożary, powódzie, wybuchy, ataki terrorystyczne, działania wojenne, które bezpośrednio uniemożliwiają wykonanie zobowiązań zawartych w Umowie;
- ~~444~~116) **Studium Wykonalności** - Studium wykonalności projektu Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej – województwo podkarpackie, wraz z późniejszymi zmianami, opublikowane na stronie internetowej Podmiotu Publicznego;
- ~~445~~117) **Teren Budowy** – oznacza przestrzeń, w której każdorazowo prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy, miejsce składowania materiałów budowlanych;
- ~~446~~118) **Termin Zakończenia Budowy** – dzień 31.08.2015 r., do którego najpóźniej Partner Prywatny musi bezwzględnie zakończyć realizację całości Sieci SSPW zgodnie z Umową PPP, włącznie z uzyskaniem wszystkich Zezwoleń na Użytkowanie, w szczególności projektowanie i wykonanie robót budowlanych, dostarczenie istniejącej infrastruktury na własność Podmiotu Publicznego (jeżeli Partner Prywatny korzysta z takiego Rozwiązania Alternatywnego), ustanowienie na rzecz Podmiotu Publicznego wszystkich praw do dysponowania nieruchomościami na cele budowy i eksploatacji Sieci SSPW, jak również prawa dzierżawy na zasadzie IRU istniejącej kanalizacji kablowej (jeżeli Partner Prywatny korzysta z takiego Rozwiązania Alternatywnego), dostarczenie i zainstalowanie urządzeń aktywnych;
- ~~447~~119) **Udostępnienie Infrastruktury** – wkład własny Podmiotu Publicznego polegający na oddaniu Partnerowi Prywatnemu Infrastruktury SSPW do korzystania i co do zasady pobierania pożytków, co następuje sukcesywnie w trakcie realizacji budowy Sieci SSPW i jednocześnie z

Odbiorem Częściowym lub Przejściowym (w zakresie udostępnienia części Infrastruktury SSPW objętej tymi Odbiorami);

~~418)~~120) **Umowa lub Umowa PPP** – umowa o partnerstwie publiczno-prywatnym wraz ze wszystkimi załącznikami, w tym OPZ i Ofertą;

~~419)~~121) **Umowa Dostępu** – umowa zawierana pomiędzy Partnerem Prywatnym a Dysponentem Infrastruktury Obcej lub Dysponentem Nieruchomości, na podstawie której Partner Prywatny pozyskuje prawo do Istniejącej Kanalizacji Kablowej, Istniejącej Podbudowy Słupowej, Nieruchomości lub Istniejących Pomieszczeń, na potrzeby ustanowienia na rzecz Podmiotu Publicznego odpowiednio Dzierżawy IRU, Dzierżawy Podbudowy Słupowej, Prawa Dysponowania Nieruchomościami lub Prawa Dysponowania Lokalem;

~~420)~~122) **Umowa Wykonawcza** – zawarta w wykonaniu Umowy: a) umowa pomiędzy Partnerem Prywatnym a Podmiotem Publicznym o ustanowienie Dzierżawy IRU (zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik do OPZ), b) umowa pomiędzy Partnerem Prywatnym a Podmiotem Publicznym przeniesienia Własności Infrastruktury Obcej (zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik do OPZ), c) umowa dostępową dotycząca Istniejącego Pomieszczenia lub Nieruchomości, zawarta pomiędzy Dysponentem Nieruchomości a Partnerem Prywatnym, ustanawiająca na rzecz Podmiotu Publicznego odpowiednio Prawo Dysponowania Lokalem lub Prawo Dysponowania Nieruchomością (zgodnie z wzorami stanowiącymi załączniki do OPZ), wraz z umową pomiędzy Partnerem Prywatnym a Podmiotem Publicznym przeniesienia całokształtu praw i obowiązków z takiej umowy dostępu z Partnera Prywatnego na Podmiot Publiczny (zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik do OPZ), po uprzednim wykonaniu przez Partnera Prywatnego Węzła lub innych robót potrzebnych do realizacji Przedmiotu Umowy oraz – z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w OPZ - po zapłacie przez Partnera Prywatnego na rzecz Dysponenta Nieruchomości całości opłat (czynszu lub wynagrodzenia innego rodzaju) za pełen wymagany okres, na który jest ustanowienie odpowiednio Prawo Dysponowania Nieruchomością lub Prawo Dysponowania Lokalem (z tym zastrzeżeniem, że w odniesieniu do Prawa Dysponowania Lokalem Partner Prywatny pokrywa koszty wszelkich opłat należnych do końca okresu obowiązywania Umowy, choćby obejmowały także dalszy okres do upływu 25 lat, bez prawa żądania od Podmiotu Publicznego jakichkolwiek dodatkowych płatności niż Wynagrodzenie uzgodnione w Umowie – Podmiot Publiczny uiszcza jedynie te opłaty związane z Prawem Dysponowania Lokalem, które będą należne po okresie obowiązywania Umowy i przed upływem tego okresu nie dokonuje żadnych płatności związanych z Prawami Dysponowania Lokalem), alternatywnie – w przypadkach określonych w Umowie – umowa zawarta bezpośrednio pomiędzy Dysponentem Nieruchomości a Podmiotem Publicznym, dla której Partner Prywatny również dokonuje zapłaty na rzecz Dysponenta Nieruchomości całości opłat za pełen wymagany okres, na który jest ustanawiane Prawo Dysponowania Nieruchomościami; celem uniknięcia wszelkich wątpliwości jednoznacznie wyjaśnia się, że umowa wykonawcza nie jest umową zawieraną obok Umowy, lecz umową zawieraną zawsze w ramach Umowy i w celu

jej wykonania. Tym samym świadczenie Partnera Prywatnego wynikające z takiej umowy jest świadczeniem wykonywanym w ramach Przedsięwzięcia objętego Umową;

~~421)~~**123) Umowy Dostępowe** – umowy dotyczące Usług Dostępowych, zawierane pomiędzy Partnerem Prywatnym a OSD;

~~422)~~**124) Usługi Dostępowe** – usługi hurtowe i dostęp do Infrastruktury SSPW, objęte obowiązkiem ich oferowania i świadczenia przez Partnera Prywatnego w ramach eksploatacji Sieci SSPW w całym okresie Etapu Operacyjnego (Obowiązek Zapewnienia Dostępu), w szczególności Połączenie Sieci, Dzierżawa Kanalizacji Kablowej, Dzierżawa Ciemnych Włókien, Usługi Transmisyjne i Kolokacja;

~~423)~~**125) Usługi Detaliczne** – usługi na rynku niższego szczebla w stosunku do usług hurtowych i dostępu objętego Obowiązkiem Zapewnienia Dostępu, konkurencyjne do usług OSD, na potrzeby których korzystają z usług hurtowych lub dostępu do Infrastruktury SSPW lub żądają świadczenia takich usług lub dostępu;

~~424)~~**126) Usługi Transmisyjne** – inne niż Połączenie Sieci, Dostęp do Kanalizacji Kablowej, Dzierżawa Ciemnych Włókien i Kolokacji, usługi hurtowe oferowane i świadczone dla OSD w zakresie Infrastruktury SSPW, tj. a) usługi wskazane w OPZ oraz b) inne usługi hurtowe lub rodzaje dostępu do Sieci lub Infrastruktury SSPW, świadczone zgodnie z Umową przez Partnera Prywatnego;

~~425)~~**127) Ustawa o dostępie do informacji publicznej** – ustawa z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r. Nr 112, poz. 1198 z późn. zm.);

~~426)~~**128) Ustawa o drogach publicznych** – ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2013 r. nr 260);

~~427)~~**129) Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami** – ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.);

~~428)~~**130) Ustawa o partnerstwie publiczno-prywatnym** – ustawa z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2009 r. Nr 19, poz. 100 z późn. zm.);

~~129) Ustawa o podatku dochodowym od osób prawnych~~ – ~~ustawa z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 74, poz. 397 z późn. zm.);~~

~~130) Ustawa o podatku od towarów i usług~~ – ~~ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.);~~

131) Ustawa o rachunkowości – ustawa z dnia 29 września 2004 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2013 r. Nr 330.);

132) Ustawa o zarządzaniu kryzysowym – ustawa z dnia 26 kwietnia 2007 r. o zarządzaniu kryzysowym (Dz. U. z 2007 r. Nr 89 poz. 590 z późn. zm.);

133) Ustawa o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych lub WspRozwTel – ustawa z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych. (Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675 z późn. zm.);

- 134) **Ustawa Prawo budowlane** - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U.2010.243.1623 wraz z późn. zmianami);
- 135) **Ustawa Prawo zamówień publicznych** – ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.);
- ~~136) **Usterka** – nieprawidłowe wykonanie elementu Umowy PPP podlegającego Odbiorowi, stwierdzone w trakcie procedury odbiorczej, nieskutkujące wstrzymaniem Odbioru;~~
- ~~137)~~136) **Użytkownik Końcowy** – podmiot korzystający z publicznie dostępnej usługi telekomunikacyjnej świadczonej przez Operatora Sieci Dostępowej lub żądający świadczenia takiej usługi od Operatora Sieci Dostępowej, dla zaspokojenia własnych potrzeb;
- ~~138)~~137) **Wada** – taka cecha przedmiotu Umowy, która powoduje zmniejszenie jego wartości pod względem funkcjonalnym, użyteczności lub kompletności, z uwagi na jego przeznaczenie przewidziane w Umowie, a ponadto wada prawna. Wyróżnia się Awarie i Pozostałe Wady;
- ~~139)~~138) **Wariant** – wariant bazowy lub wariant alternatywny;
- ~~140)~~139) **Węzeł SSPW** – oznacza Węzeł Szkieletowy, Węzeł Dystrybucyjny lub inny punkt Sieci SSPW wskazany w OPZ (np. punkt styku z inną siecią);
- ~~141)~~140) **Węzeł Szkieletowy** – obiekt wykonany zgodnie z Dokumentacją Projektową, będący elementem Sieci Szkieletowej, opisany w Dokumentacji Przetargowej;
- ~~142)~~141) **Węzeł Dystrybucyjny** - obiekt wykonany zgodnie z Dokumentacją Projektową, będący elementem Sieci Dystrybucyjnej, opisany w Dokumentacji Przetargowej;
- ~~143)~~142) **Wynagrodzenie** – wynagrodzenie Partnera Prywatnego za realizację Przedsięwzięcia, obejmujące: a) prawo do pobierania pożytków w eksploatacji Sieci SSPW, w postaci opłat za usługi hurtowe i dostęp do Infrastruktury oraz Sieci SSPW, oraz Wynagrodzenie - Budowa Sieci;
- ~~144)~~143) **Własność** – prawo własności, o którym mowa w art. 140 Kodeksu cywilnego;
- ~~145)~~144) **Wymagania Podmiotu Publicznego** - zbiorcze określenie obejmujące wszelkie wymagania stawiane Partnerowi Prywatnemu przez Podmiot Publiczny dotyczące Przedsięwzięcia (w szczególności dotyczące sposobu realizacji Obiektu na Etapie Budowy), określone w Umowie, tj. zarówno w dokumencie Umowy, jej załącznikach (w szczególności OPZ ~~wraz z załącznikami w tym~~, Umowie Wykonawczej) oraz ich dalszych załącznikach;
- ~~146)~~145) **Wymagany okres** – w odniesieniu do: a) Prawa Dysponowania Nieruchomościami - okres 25 lat, b) Prawa Dysponowania Lokalami - okres 25 lat, a jeżeli Przepisy Prawa uniemożliwiają zawarcie umowy na taki okres, to okres dopuszczalny Przepisami Prawa, nie krótszy jednak niż okres do Daty Zakończenia Przedsięwzięcia, a następnie na czas nieokreślony b) Dzierżawy IRU - okres 25 lat, d) Dzierżawy Podbudowy Słupowej - okres 25 lat;
- ~~147)~~146) **Wynagrodzenie – Budowa Sieci** - określone zgodnie z Ofertą, wynagrodzenie ryczałtowe brutto za realizację Sieci SSPW i całości Etapu Budowy, obejmujące w szczególności projektowanie i wykonanie robót budowlanych, przeniesienie na Podmiot Publiczny własności lub

ustanowienie na rzecz Podmiotu Publicznego Dzierżawy IRU lub Dzierżawy Podbudowy Słupowej, jeżeli Partner Prywatny stosuje Rozwiązanie Alternatywne, pozyskanie na rzecz Podmiotu Publicznego i opłacenie Praw Dysponowania Nieruchomością, jak również pozyskanie wszystkich Zezwoleń Administracyjnych i Zezwoleń na Użytkowanie;

~~148)~~**147) Wyrób Budowlany** – oznacza wyrób budowlany w rozumieniu ustawy o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004r. (Dz. U. z 2004r., nr 92, poz. 881 z późn. zm.);

~~149)~~**148) Wytyczne wspólnotowe dotyczące sieci szerokopasmowych** – Komunikat Komisji Wytyczne wspólnotowe w sprawie stosowanie przepisów dotyczących pomocy państwa w odniesieniu do szybkiego wdrażania sieci szerokopasmowych (2009/C 235/04), a także wszelkie późniejsze, zastępujące je wytyczne;

~~150)~~**149) Zezwolenie Administracyjne** – każda decyzja administracyjna, pozwolenie, uzgodnienia, zezwolenie (w tym zezwolenie na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej, o którym mowa w art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy o drogach publicznych), postanowienie lub inny akt administracyjnych, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub inny akt prawa miejscowego, zaświadczenie, udzielenie informacji, udostępnienie map, wyrysów, wyciągów, odpisów lub jakakolwiek inna czynność materialno-techniczna, jak również brak wniesienia sprzeciwu po dokonaniu wymaganego prawem zgłoszenia, potrzebne do realizacji Obiektu (w szczególności umożliwiające budowę i umieszczenie Infrastruktury na nieruchomości), dokonane przez organ administracji publicznej lub inną jednostkę organizacyjną lub osobę, uprawnioną do wydawania lub przyjmowania takich zezwoleń; należyte wykonanie Przedmiotu Umowy wymaga, by Zezwolenia Administracyjne wydawane w formie decyzji administracyjnych były ostateczne, a zgłoszenia lub zawiadomienia były dokonane bez wniesienia sprzeciwu organu, jeżeli przepisy prawa przewidują możliwość wniesienia sprzeciwu, a w związku z tym: uchylenie, stwierdzenie nieważności lub inne wyeliminowanie Zezwolenia Administracyjnego z obrotu prawnego lub wstrzymanie robót lub użytkowania, w nadzwyczajnym trybie administracyjnym, w wyniku postępowania administracyjnego, sądowego lub sądownoadministracyjnego lub postępowania przed organem nadzoru budowlanego lub innym organem administracji publicznej, uważane jest za wadę prawną Przedmiotu Umowy;

~~151)~~**150) Zezwolenie na Użytkowanie** - każda decyzja administracyjna, w szczególności pozwolenie na użytkowanie w rozumieniu przepisów Pb, jak również brak wniesienia sprzeciwu po dokonaniu wymaganego prawem zawiadomienia, potrzebne do użytkowania Obiektu; należyte wykonanie Przedmiotu Umowy wymaga, by Zezwolenia na Użytkowanie wydawane w formie decyzji administracyjnych były ostateczne, a zgłoszenia lub zawiadomienia były dokonane bez wniesienia sprzeciwu organu, jeżeli przepisy prawa przewidują możliwość wniesienia sprzeciwu, a w związku z tym: uchylenie, stwierdzenie nieważności lub inne wyeliminowanie Zezwolenia na Użytkowanie z obrotu prawnego lub wstrzymanie robót lub użytkowania, w nadzwyczajnym trybie administracyjnym, w wyniku postępowania administracyjnego, sądowego lub

sądowoadministracyjnego lub postępowania przed organem nadzoru budowlanego lub innym organem administracji publicznej, uważane jest za wadę prawną Przedmiotu Umowy.

Pojęcia użyte w Umowie PPP, nie zdefiniowane powyżej, ale zdefiniowane w wymienionych wyżej Ustawach, należy rozumieć zgodnie z tymi definicjami.

§ 2. Przedmiot Partnerstwa

1. Partner Prywatny zobowiązuje się do realizacji Przedsięwzięcia za Wynagrodzeniem, w szczególności do wniesienia wkładu własnego Partnera Prywatnego, jak również zapłaty Czynszu, a Podmiot Publiczny zobowiązuje się do zapłaty Wynagrodzenia – Budowa Sieci oraz wniesienia wkładu własnego Podmiotu Publicznego.
2. Szczegółowo przedmiot Umowy PPP opisany jest w Dokumentacji Przetargowej, w tym w OPZ oraz w Ofercie, które stanowią integralną część Umowy PPP.

§ 3. Zakres terytorialny i przedmiotowy Przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie obejmuje obszar Województwa Podkarpackiego, przy czym miejscowości i adresy lokalizacji Węzłów SSPW, ich rodzaje oraz określone lokalizacje poszczególnych elementów do wykonania w ramach realizacji Przedsięwzięcia, jak również dopuszczalne zmiany miejscowości i adresów lokalizacji oraz warunki tych zmian, określa Dokumentacja Przetargowa. W przypadkach i na warunkach wskazanych w OPZ, Partner Prywatny zobowiązany jest dokonać zmiany miejscowości lokalizacji Węzłów SSPW.

§ 4. Obowiązki Umowy

1. Umowa PPP wchodzi w życie z Datą Zawarcia Umowy.
2. Umowa PPP zawarta jest na czas oznaczony i obowiązuje do Daty Zakończenia Przedsięwzięcia, z zastrzeżeniem postanowień dotyczących Dzierżawy IRU oraz Dzierżawy Podbudowy Słupowej.

§ 5. Wykonanie Partnerstwa

1. Przedsięwzięcie zostanie wykonane z podziałem na następujące Etapy:
 - a) Etap Budowy – okres od Daty Zawarcia Umowy do Odbioru Końcowego, przy czym Partner Prywatny zobowiązany jest do zrealizowania w całości Sieci SSPW w nieprzekraczalnym terminie do dnia 31 sierpnia 2015 r. (Termin Zakończenia Budowy);
 - b) Etap Operacyjny – okres od daty Odbioru Częściowego lub Odbioru Przejściowego przez Podmiot Publiczny pierwszej części Sieci SSPW wykonanej na Etapie Budowy ~~Daty Przekazania Części Sieci w zakresie pierwszego Odbioru Częściowego~~ do Daty Zakończenia Przedsięwzięcia.

2. Część Przedsięwzięcia w zakresie Etapu Budowy zostanie zrealizowana z podziałem na etapy realizacyjne, szczegółowo określone w Harmonogramie Rzeczowo – Finansowym i Harmonogramie Ogólnym.

WKŁADY WŁASNE STRON

§ 6. Przedmiot wkładu własnego Podmiotu Publicznego – Infrastruktura SSPW

1. Wkładem własnym Podmiotu Publicznego jest zrealizowany przez Partnera Prywatnego na Etapie Budowy zespół składników majątkowych składających się na Sieć SSPW, wraz z ich dokumentacją, do których Podmiotowi Publicznemu przysługuje prawo własności lub – w przypadkach określonych w OPZ – ograniczone prawo rzeczowe lub prawo obligacyjne (w szczególności Dzierżawa IRU, Dzierżawa Podbudowy Słupowej, Prawa Dysponowania Lokalami), które to składniki Podmiot Publiczny sukcesywnie wraz z dokonywaniem Odbiorów Przejściowych lub Częściowych oddaje Partnerowi Prywatnemu na podstawie Umowy PPP do korzystania i do pobierania pożytków, przy czym:
 - a) składniki majątkowe stanowiące własność Podmiotu Publicznego udostępnione zostają na zasadzie dzierżawy;
 - b) składniki majątkowe, do których Podmiotowi Publicznemu przysługuje inne niż własność prawo majątkowe – wynikające z umów najmu, dzierżawy lub innych umów o zbliżonym charakterze – zostają udostępnione na zasadach odpowiednio podnajmu, poddzierżawy lub innego analogicznego do przysługującego Podmiotowi Publicznemu stosunku prawnego o zbliżonym charakterze;
 - c) Partner Prywatny ponosi odpowiedzialność za taką realizację Etapu Budowy i nabycie takich praw, które zapewnią wszystkie uprawnienia potrzebne do nieprzerwanego i pełnego wykonywania przez Partnera Prywatnego wszystkich zobowiązań ustanowionych dla Etapu Operacyjnego; Podmiot Publiczny w żadnym przypadku nie przenosi na Partnera Prywatnego większego zakresu uprawnień niż sam posiada w wyniku realizacji przez Partnera Prywatnego Etapu Budowy i Podmiot Publiczny nie ponosi odpowiedzialności za zapewnienie większego zakresu uprawnień.
2. Szczegółowy opis składników wkładu własnego Podmiotu Publicznego, wraz z określeniem tytułu prawnego, jaki do każdego ze składników przysługuje Podmiotowi Publicznemu oraz tytułu prawnego, jaki wskutek zawarcia Umowy PPP przysługuje Partnerowi Prywatnemu, zostanie stworzony w momencie ich sukcesywnego przekazywania w Protokołach Odbiorów Przejściowych lub Częściowych, a kompletna lista w Protokole Odbioru Końcowego.
3. Z tytułu Udostępnienia Infrastruktury, o którym mowa w ust. 1, Partner Prywatny będzie płacił na rzecz Podmiotu Publicznego Czynsz Dzierżawny.

4. Na ~~30~~14 dni przed planowaną, zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym, datą Odbioru poszczególnych elementów Sieci SSPW przez Podmiot Publiczny, dostarczone zostanie przez Partnera Prywatnego zestawienie kosztów związanych z danym elementem Sieci SSPW, pod rygorem nie przystąpienia do procedury odbiorczej.
5. Wkład własny Podmiotu Publicznego stanowi również obowiązek ponoszenia części wydatków i innych świadczeń na realizację Przedsięwzięcia, tj.:
 - a) uiszczanie na Etapie Operacyjnym opłat za zajęcie pasa drogowego na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów wchodzących w skład Sieci SSPW, określonych w zezwoleniach adresowanych na Podmiot Publiczny, wydanych na podstawie Ustawy o drogach publicznych, przy czym Podmiot Publiczny pokrywa jedynie część tych wydatków określoną w Ofercie, a pozostałą część wydatków pokrywa Partner Prywatny,
 - b) pokrywania kosztów audytów rocznych, począwszy od 2014 r. do 2023 r., w wysokości maksymalnie do 50 000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) netto rocznie, jeżeli pokrycie tych kosztów przez Podmiot Publiczny zostało wskazane w Ofercie,
 - c) kosztów usunięcia w toku prac budowlanych kolizji z infrastrukturą podziemną i naziemną, która nie była ujęta w żadnej publicznie dostępnej ewidencji, ani uwidocznioma na odpowiednich mapach, w wysokości maksymalnie do kwoty 1.600.000 zł (słownie: jeden milion sześćset tysięcy złotych) netto, jeżeli pokrycie tych kosztów przez Podmiot Publiczny zostało wskazane w Ofercie.
6. Realizacja świadczeń przez Podmiot Publiczny następuje z uwzględnieniem Przepisów Prawa, w tym w szczególności Ustawy Prawo zamówień publicznych. Partner Prywatny zobowiązany jest na swój koszt opracować stosowną dokumentację, która niezbędna jest do przeprowadzenia zgodnej z Przepisami Prawa procedury umożliwiającej realizację przez Podmiot Publiczny świadczeń wskazanych w ust. 5 lit. c). Dokumentacja powinna być zgodna z Przepisami Prawa określonymi w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu. Podmiot Publiczny może w terminie 7 dni od przedłożenia mu dokumentacji wnieść do niej zastrzeżenia związane z zapewnieniem jej zgodności z Przepisami Prawa, które Partner Prywatny zobowiązany jest uwzględnić. Partner Prywatny zobowiązany jest zapewnić w dokumentacji odpowiednie wymagania techniczne, prawne i jakościowe przedmiotu świadczenia, a także warunki co do sposobu spełnienia świadczenia, a w związku z tym jest wyłącznie odpowiedzialny za to, iż świadczenie odpowiada określonemu w Umowie celowi i nie będzie z tego tytułu podnosił jakichkolwiek roszczeń wobec Podmiotu Publicznego.
7. Podmiot Publiczny nie będzie zobowiązany do realizacji świadczenia, o którym mowa w ust. 5 lit. c), jeżeli konieczność usunięcia kolizji wystąpi po upływiemiesięcy od Daty Zawarcia Umowy, zgodnie z Ofertą. Partner Prywatny zawiadamia Podmiot Publiczny o wystąpieniu kolizji na piśmie w terminie ~~7~~3 dni od daty jej wystąpienia. Uchybienie terminowi określonemu w zdaniu poprzedzającym zwalnia Podmiot Publiczny z obowiązku świadczenia.

8. Oprócz Wynagrodzenia i wniesienia wkładu własnego Podmiotu Publicznego, w związku z realizacją Przedsięwzięcia Podmiot Publiczny nie ponosi żadnych innych wydatków i świadczeń na rzecz Partnera Prywatnego i osób trzecich, w tym organów administracji, a Partner Prywatny zobowiązany jest pokryć wszystkie wydatki i świadczenia potrzebne do realizacji Przedsięwzięcia, z wyjątkiem tych, które wyraźnie zostały wymienione w niniejszym § 6 jako przedmiot wkładu Podmiotu Publicznego. W razie potrzeby Partner Prywatny zobowiązany jest do zwolnienia Podmiotu Publicznego z obowiązku świadczenia wobec osób trzecich, a jeżeli nie byłoby to dopuszczalne przez Przepisy Prawa, zobowiązany jest przekazać w odpowiednim czasie Podmiotowi Publicznemu środki pieniężne w odpowiedniej wysokości na pokrycie tych zobowiązań.

§ 7. Przekazanie wkładu własnego Podmiotu Publicznego

1. Sieć SSPW stanowiąca wkład własny Podmiotu Publicznego zostanie wydana Partnerowi Prywatnemu etapami, w oparciu o dwustronnie podpisane protokoły Odbioru Przejściowego lub Częściowego, stanowiące jednocześnie protokoły Udostępnienia Infrastruktury. Partner Prywatny jedną czynnością przekazuje Podmiotowi Publicznemu poszczególne elementy Sieci SSPW w ramach wykonania Etapu Budowy oraz przyjmuje przekazywany mu wkład własny Podmiotu Publicznego celem rozpoczęcia Etapu Operacyjnego. Sieć SSPW stanowiąca wkład własny Podmiotu Publicznego uważa się za odebraną bez zastrzeżeń, z datą podpisania protokołu Odbioru Częściowego lub Odbioru Przejściowego.
2. Podmiot Publiczny nie ponosi odpowiedzialności z tytułu wad przekazanych składników Sieci SSPW, ani też nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienia w Udostępnieniu Infrastruktury. Partner Prywatny jest uprawniony do korzystania z gwarancji udzielonych przez inne osoby i pozyskanych przez Partnera Prywatnego w związku z realizacją Etapu Budowy.
3. Niewydanie Infrastruktury SSPW, lub jakiegokolwiek opóźnienia w stosunku do Harmonogramu Rzeczowo–Finansowego, nie stanowi opóźnienia w działaniach Podmiotu Publicznego, chyba że opóźnienie powstało wyłącznie w wyniku działania lub zaniechania Podmiotu Publicznego.

§ 8. Przedmiot wkładu własnego Partnera Prywatnego

W ramach realizacji Przedsięwzięcia za Wynagrodzeniem, jako wkład własny Partner Prywatny poniesie wszelkie koszty konieczne do realizacji Przedsięwzięcia, z wyjątkiem kosztów ponoszonych zgodnie z §~~67~~ przez Podmiot Publiczny, w szczególności:

- a) koszty nakładów na Infrastrukturę SSPW i Sieć SSPW, potrzebnych do realizacji Przedsięwzięcia, w szczególności na budowę (w tym także projektowanie, pozyskanie Zezwoleń Administracyjnych oraz Zezwoleń na Użytkowanie, a także wywóz i utylizację odpadów) i eksploatację Sieci SSPW, z tytułu pozyskania istniejącej infrastruktury w



ramach Rozwiązań Alternatywnych, jak również dodatkowych połączeń skrótnych, jeżeli w Ofercie zadeklarował takie zobowiązanie;

- b) koszty związane z pozyskaniem na rzecz Podmiotu Publicznego nieruchomości niezbędnych do realizacji procesu budowy i eksploatacji (Praw Dysponowania Nieruchomościami), to jest w szczególności poniesienia kosztów opłat za zajęcie pasa drogowego na czas budowy, o których mowa w art. 40 ust. 2 pkt 1 Ustawy o drogach publicznych, jak również do końca roku kalendarzowego, w którym dokonywany jest Odbiór Końcowy, opłat za zajęcie pasa drogowego na potrzeby umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów wchodzących w skład Sieci SSPW (bez względu na to, czy zezwolenie jest wydawane na Podmiot Publiczny), a także opłat za udostępnienie nieruchomości na cele budowlane i eksploatacji przez wymagany okres 25 lat, kosztów i obowiązków związanych z dzierżawą nieruchomości lub innymi odpowiednimi stosunkami prawnymi pozwalającymi na korzystanie z nieruchomości, kosztów aktów notarialnych, dokumentów, decyzji, uzgodnień;
- c) koszty prowadzenia działalności niezbędnej do realizacji Przedsięwzięcia na Etapie Operacyjnym, w tym w zakresie wszystkich kosztów zarządzania, utrzymania, dostarczania Sieci SSPW oraz oferowania i świadczenia Usług Dostępowych, jak również Praw Dysponowania Lokalem w okresie obowiązywania Umowy PPP (ponoszone przez Partnera Prywatnego koszty dotyczące Praw Dysponowania Lokalem obejmują m.in. wszelkie opłaty należne Dysponentowi Nieruchomości, innej osobie, instytucji lub organowi, zarówno na Etapie Budowy, jak i na Etapie Operacyjnym, w tym także za okresy po okresie obowiązywania Umowy – Podmiot Publiczny ponosi tylko i wyłącznie opłaty za korzystanie z Prawa Dysponowania Lokalem za okres po upływie okresu obowiązywania Umowy i należne po upływie okresu obowiązywania Umowy, tym samym nie dokonuje żadnych płatności z tego tytułu w okresie obowiązywania Umowy),
- d) począwszy od roku kalendarzowego następującego bezpośrednio po roku, w którym nastąpił Odbiór Końcowy - koszty opłat za zajęcie pasa drogowego na potrzeby umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów wchodzących w skład Sieci SSPW, określonych w zezwoleniach adresowanych na Podmiot Publiczny, wydanych na podstawie Ustawy o drogach publicznych, z wyłączeniem części kosztów ponoszonych przez Podmiot Publiczny w zakresie deklaracji złożonych w Ofercie.

§ 9. Przekazanie wkładu własnego Partnera Prywatnego

Wkład własny Partnera Prywatnego będzie wnoszony:

- a) na Etapie Budowy – w terminach wynikających z realizacji Przedsięwzięcia, zgodnie z zatwierdzonym przez Podmiot Publiczny Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym,
- b) na Etapie Operacyjnym – w terminach wynikających z realizacji Przedsięwzięcia,

- c) w odniesieniu do kosztów, o których mowa w §8 lit. d, Partner Prywatny zobowiązany jest przekazać Podmiotowi Publicznemu z odpowiednim wyprzedzeniem środki pieniężne na pokrycie ustalonej na podstawie deklaracji zawartych w Ofercie części tych opłat za zajęcie pasa drogowego (Podmiot Publiczny przekaze Partnerowi Prywatnemu informację o wysokości opłat i terminach ich uiszczenia, a Partner Prywatny zobowiązany jest przekazać Podmiotowi Publicznemu określoną w Ofercie część tych opłat nie później niż na 14 Dni Roboczych Kalendarzowych przed terminem ich płatności).

ROZDZIAŁ I

OŚWIADCZENIA, PRAWA I ZOBOWIĄZANIA STRON

§ 10. Ogólne zobowiązania Podmiotu Publicznego

Podmiot Publiczny zobowiązuje się do:

1. udostępnienia Infrastruktury Partnerowi Prywatnemu do korzystania i pobierania pożytków, przez czas oznaczony, w zakresie składników majątkowych stanowiących wkład własny Podmiotu Publicznego;
2. wykonania wszystkich ciążących na nim obowiązków, które wynikają z Umowy PPP lub Przepisów Prawa, niezbędnych do wykonania Przedsięwzięcia;
3. ponoszenia opłat za zajęcie pasa drogowego z tytułu umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej, wchodzących w skład Sieci SSPW, określonych na podstawie stosownych decyzji, których adresatem jest Podmiot Publiczny, wydanych na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 2 Ustawy o drogach publicznych w zakresie określonym Umową PPP;
4. współpracy z Partnerem Prywatnym;
5. informowania Partnera Prywatnego o wszystkich decyzjach lub okolicznościach mających związek z realizacją Przedmiotu Umowy PPP;
6. dokonywania czynności prawnych niezbędnych w celu terminowego realizowania Przedsięwzięcia w zakresie określonym Umową PPP;
7. terminowego dokonywania Odbiorów zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym i odpowiednimi procedurami, w przypadku gdy przedmiot odbioru spełnia wymagania określone Umową PPP;
8. zapłaty należnego Partnerowi Prywatnemu Wynagrodzenia – Budowa Sieci, w terminach i na warunkach określonych w Umowie PPP;
9. udzielania osobom wskazanym przez Partnera Prywatnego lub Partnerowi Prywatnemu pełnomocnictw do reprezentowania go w zakresie pozyskiwania praw do nieruchomości na cele budowlane i dla potrzeb Sieci SSPW, o ile jest to niezbędne do prawidłowej realizacji Przedsięwzięcia; Podmiot Publiczny udzieli lub odmówi udzielenia stosownych pełnomocnictw, o których mowa w zdaniu poprzedzającym w terminie 14 Dni od złożenia przez Partnera Prywatnego pisemnego wniosku o udzielenie pełnomocnictwa wraz z projektem pełnomocnictwa i

o ile określona w projekcie treść pełnomocnictwa nie będzie budziła zastrzeżeń Podmiotu Publicznego;

10. udzielenie Partnerowi Prywatnemu lub osobom przez niego wskazanym – na jego wniosek - pełnomocnictwa do reprezentowania w postępowaniach sądowych i administracyjnych oraz podejmowania w imieniu i na rzecz Podmiotu Publicznego wszelkich czynności formalno-prawnych związanych z realizacją przedmiotu Umowy PPP, o ile jest to niezbędne do prawidłowej realizacji Przedsięwzięcia, w szczególności potrzebnych do uzyskania Zezwoleń Administracyjnych i Zezwoleń na Użytkowanie; Podmiot Publiczny udzieli lub odmówi udzielenia stosownego pełnomocnictwa, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym w terminie 14 Dni od złożenia przez Partnera Prywatnego pisemnego wniosku o udzielenie pełnomocnictwa wraz z projektem pełnomocnictwa i o ile określona w projekcie treść pełnomocnictwa nie będzie budziła zastrzeżeń Podmiotu Publicznego;
11. udzielenie na podstawie pisemnego wystąpienia Partnera Prywatnego pełnomocnictwa do działania w imieniu i na rzecz Podmiotu Publicznego w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy PPP. Do pisemnego wystąpienia Partner Prywatny załączy wykaz osób, którym zostaną udzielone dalsze pełnomocnictwa. W przypadku zmiany osób Partner Prywatny jest zobowiązany do niezwłocznej aktualizacji wykazu, o którym mowa powyżej; Podmiot Publiczny udzieli lub odmówi udzielenia stosownego pełnomocnictwa, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym w terminie 14 Dni od złożenia przez Partnera Prywatnego pisemnego wniosku o udzielenie pełnomocnictwa wraz z projektem pełnomocnictwa i o ile określona w projekcie treść pełnomocnictwa nie będzie budziła zastrzeżeń Podmiotu Publicznego;

§ 11. Oświadczenia Partnera Prywatnego

Partner Prywatny oświadcza, że:

1. dysponuje odpowiednim doświadczeniem, wiedzą fachową, środkami finansowymi, techniczno-organizacyjnymi, oraz personelem niezbędnym do prawidłowego wykonania Umowy PPP.
2. stan finansowy, w szczególności jego płynność finansowa umożliwia prawidłowe wykonanie Umowy PPP.
3. nie znajduje się w stanie likwidacji oraz, że nie toczy się wobec niego postępowanie upadłościowe lub naprawcze oraz nie zaistniały przesłanki do wszczęcia tego typu postępowań.
4. wszelkie dotyczące Partnera Prywatnego oświadczenia złożone w Ofercie, w szczególności dotyczące możliwości realizacji przedmiotu Umowy PPP, są aktualne i obowiązujące.

§ 12. Ogólne zobowiązania Partnera Prywatnego

Partner Prywatny zobowiązuje się do:

1. wniesienia wkładu własnego na warunkach określonych w Umowie PPP;
2. poniesienia wszelkich kosztów realizacji Umowy PPP, z wyjątkiem, gdy w Umowie PPP wskazano koszty, do których poniesienia zobowiązany jest Podmiot Publiczny;

3. wykonania wszystkich ciążących na nim obowiązków, które wynikają z Umowy PPP, Przepisów Prawa, Poleceń Podmiotu Publicznego, niezbędnych do wykonania Przedsięwzięcia;
4. wykonywania Umowy PPP z należytą starannością oraz profesjonalizmem, jakiego oczekiwać należy od podmiotów prowadzących tego rodzaju działalność, w szczególności zgodnie z wiedzą fachową, Przepisami Prawa oraz decyzjami odpowiednich organów, w tym Zezwoleniami administracyjnymi i Zezwoleniami na Użytkowanie oraz Decyzją KE w sprawie pomocy publicznej,
5. współpracy z wszystkimi podmiotami biorącymi udział w realizacji Przedsięwzięcia, w tym w szczególności współpracy z Podmiotem Publicznym oraz Inżynierem Kontraktu;
6. pozyskania wszelkich niezbędnych Zezwoleń Administracyjnych i Zezwoleń na Użytkowanie, potrzebnych do realizacji Przedsięwzięcia i wykonania Umowy PPP, w tym umożliwiających użytkowanie i eksploatację Sieci SSPW;
7. umieszczenia, uzgodnionych z Podmiotem Publicznym oraz zgodnych z Dokumentacją Przetargową logotypów, komunikatów na elementach związanych z realizacją Przedsięwzięcia i na wszelkich dokumentach związanych z realizacją Przedsięwzięcia;
8. uzyskiwania zgody Podmiotu Publicznego na realizację Umowy PPP z wykorzystaniem podwykonawców, przy czym każdorazowo Partner Prywatny ponosi pełną odpowiedzialność za podwykonawców jak za działania lub zaniechania własne. Niedopuszczalne jest podwykonawstwo w zakresie wykonywania Obowiązku Zapewnienia Dostępu, co nie wyklucza podwykonawstwa w zakresie utrzymania i serwisowania Sieci SSPW;
9. egzekwowania zobowiązań podwykonawców oraz dostawców materiałów, urządzeń, usług w trakcie realizacji Umowy PPP.

§ 13. Zabezpieczenie należytego wykonania

1. Partner Prywatny przed podpisaniem Umowy PPP wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy PPP, w wysokości 3% Wynagrodzenia – Budowa Sieci, tj. w kwocie zł (słownie:). Dowód wniesienia zabezpieczenia przez Partnera stanowi załącznik do Umowy. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym z tytułu rękojmi za wady.
2. Partner Prywatny może wnieść zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w jednej lub w kilku formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,

- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Gwarancje i poręczenia, o których mowa w ust. 2, powinny mieć charakter nieodwołalny, bezwarunkowy, płatne na pierwsze żądanie Podmiotu Publicznego i wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, a wszelkie spory ich dotyczące podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Podmiotu Publicznego
 4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Podmiot Publiczny dopuszcza, aby Partner Prywatny, sukcesywnie, przedłożył najpierw gwarancję na okres do dnia, w którym upływa 30 Dni od Odbioru Końcowego (na 100% wartości zabezpieczenia), a następnie gwarancję na pozostały okres obowiązywania Umowy (na 70% wartości zabezpieczenia), nie później niż 14 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowej gwarancji. Treść przedłożonej gwarancji, jako jedną z przesłanek zatrzymania zabezpieczenia, wskazywać musi brak wniesienia zabezpieczenia na dalszy okres obowiązywania Umowy nie później niż w terminie 14 dni przed upływem ważności dotychczasowej gwarancji. Partner Prywatny zobowiązany jest do przedłożenia gwarancji uwzględniającej wypłatę kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku nieprzedłużenia gwarancji na kolejny okres i w takim przypadku Podmiot Publiczny będzie mógł zrealizować gwarancję, zatrzymując wypłacone środki jako zabezpieczenie pieniężne należytego wykonania Umowy.
 5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu, należy dokonać jego wpłaty przelewem na rachunek bankowy Podmiotu Publicznego (nr [...]).
 6. W trakcie realizacji Umowy Partner Prywatny może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 2 powyżej. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.
 7. Podmiot Publiczny zwolni 30% wartości wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w terminie 30 Dni od dnia wykonania Etapu Budowy i uznania przez Podmiot Publiczny tego Etapu za należycie wykonany, poprzez dokonanie Odbioru Końcowego. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwolniona w terminie 30 Dni od daty wykonania całości Umowy i uznania Przedsięwzięcia za należycie wykonane poprzez podpisanie, w Dacie Zakończenia Przedsięwzięcia, bez zastrzeżeń, protokołu przekazania Sieci. Jeżeli jednak Data Zakończenia Przedsięwzięcia, w wyniku wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy, będzie przypadła przed upływem okresu rękojmi za wady, to 30% wartości zabezpieczenia określonego w ust. 1 powyżej zostanie zwolnione dopiero w terminie **1530** Dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady. Zwrotowi będzie podlegać kwota zabezpieczenia, która nie zostanie przez Podmiot Publiczny

wykorzystana na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

§ 14. Usuwanie Problemów

1. W razie wystąpienia Problemu Partner Prywatny zobowiązany jest:
 - a) niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Podmiot Publiczny, określając charakter Problemu,
 - b) niezwłocznie podjąć działania w celu usunięcia lub uniknięcia Problemu,
 - c) na bieżąco informować Podmiot Publiczny o podejmowanych przez siebie środkach zaradczych.
2. W razie zaistnienia Problemu, który nie jest związany z okolicznościami, za które odpowiada Partner Prywatny, Strony niezwłocznie poczynią ustalenia co do procedury i sposobu jego rozwiązania, mając na uwadze przede wszystkim konieczność zapewnienia ciągłości świadczenia usług i niezakłóconego funkcjonowania Sieci.

ROZDZIAŁ II ETAP BUDOWY

§ 15. Obowiązki Partnera Prywatnego na Etapie Budowy

1. W ramach realizacji Umowy PPP na Etapie Budowy, Partner Prywatny zobowiązany jest do:
 - a) realizacji Etapu Budowy za pomocą dowolnych środków zgodnie z wymaganiami Podmiotu Publicznego określonymi szczegółowo w Umowie PPP, Dokumentacji Przetargowej, a także zobowiązaniami Partnera Prywatnego określonymi w Ofercie, w tym: pozyskania Praw Dysponowania Lokalami oraz Praw Dysponowania Nieruchomościami na cele budowy i eksploatacji przez cały Wymagany Okres, pozyskania wymaganych Przepisami Prawa wszystkich Zezwoleń Administracyjnych i Zezwoleń na Użytkowanie, zapewnienia Centrum Zarządzania Siecią, zaprojektowania i wybudowania Sieci SSPW (z wykorzystaniem istniejącej infrastruktury technicznej w ramach dopuszczalnych w OPZ rozwiązań alternatywnych), w sposób umożliwiający świadczenie z jej wykorzystaniem co najmniej Usług Dostępowych, a także innych jeszcze usług zgodnych z celem Przedsięwzięcia, dostawę infrastruktury aktywnej, a także przygotowanie Sieci SPW w sposób umożliwiający świadczenie z jej wykorzystaniem ww. usług,
 - b) realizacji Etapu Budowy zgodnie z Dokumentacją Przetargową i Dokumentacją Projektową, w szczególności procedurami zarządczymi, odbiorczymi, Dokumentacją Zarządczą określoną w Dokumentacji Przetargowej, które mogą zostać doprecyzowane lub zmieniane na etapie realizacji Przedsięwzięcia, co nie stanowi zmiany Umowy PPP;

- c) wykonania swoich obowiązków zgodnie z Przepisami Prawa, w szczególności stosowanymi do prac budowlano-instalacyjnych, związanych z budową lub eksploatacją Sieci SSPW oraz wszelkimi innymi przepisami i normami dotyczącymi prowadzenia robót budowlano-instalacyjnych oraz zasadami BHP i ppoż. na Terenie Budowy i w rejonach wykonywanych prac oraz przepisami dotyczącymi świadczenia usług z wykorzystaniem Sieci SSPW;
- d) przygotowania i pozyskania wszelkich niezbędnych materiałów do wykonania przedmiotu Umowy PPP, w szczególności map, projektów, decyzji, uzgodnień, zgłoszeń;
- e) wybudowania poszczególnych elementów Sieci SSPW oraz wykonywania wszelkich prac, w tym prac projektowych lub robót budowlanych, budowlano-instalacyjnych, zgodnie z Dokumentacją oraz Umową PPP, przy czym Partner Prywatny ma możliwość wykorzystania istniejącej infrastruktury technicznej, w zakresie i na warunkach określonych w Umowie PPP i OPZ dla dopuszczalnych rozwiązań alternatywnych. W razie ustanowienia na rzecz Podmiotu Publicznego Dzierżawy Podbudowy Słupowej lub Dzierżawy IRU, Partner Prywatny w ramach Wynagrodzenia – Budowa Sieci ponosi pełen koszt nabycia praw od osób trzecich i ustanowienia ich na rzecz Podmiotu Publicznego dla całego wymaganego okresu 25 lat. W odniesieniu do kanalizacji kablowej objętej ofertą ramową w ramach obowiązków regulacyjnych nałożonych przez Prezesa UKE, ze względu na zaskarżenie decyzji Prezesa UKE w przedmiocie oferty ramowej, pozyskanie wymaganego prawa dzierżawy takiej kanalizacji kablowej na potrzeby ustanowienia Dzierżawy IRU Kanalizacji Kablowej, jest dopuszczalne wyłącznie w przypadku, w którym w umowie pozyskania dzierżawy takiej kanalizacji jest zawarte oświadczenie operatora zobowiązanego do stosowania oferty ramowej, że w razie uchylecia lub zmiany decyzji Prezesa UKE z tej przyczyny umowa nie będzie rozwiązana, nie wygaśnie, nie odstąpi od Umowy, ani też nie będzie zgłaszał z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń do Podmiotu Publicznego, Partnera Prywatnego lub Operatorów Sieci Dostępowych;
- f) realizacji Etapu Budowy zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym i Harmonogramem Ogólnym, a przed dokonywaniem Odbiorów informowania Inżyniera Kontraktu oraz Podmiot Publiczny o przewidywanych terminach Odbiorów wraz z dostarczeniem rozliczenia rzeczowo-finansowego wykonanych prac, z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem;
- g) pozyskania w imieniu i na rzecz Podmiotu Publicznego ostatecznych i prawomocnych Zezwoleń Administracyjnych i Zezwoleń na Użytkowanie;
- h) pozyskania na rzecz Podmiotu Publicznego Praw Dysponowania Lokalami oraz Praw Dysponowania Nieruchomościami w zakresie niezbędnym do realizacji Przedsięwzięcia zgodnie z postanowieniami Umowy PPP, przy czym w ramach Wynagrodzenia – Budowa SSPW Partner Prywatny pokrywa pełen koszt nabycia Prawa Dysponowania Nieruchomościami dla całego wymaganego okresu 25 lat, a w odniesieniu do Praw

Dysponowania Lokalami koszt nabycia tych praw pokrywany jest przez Partnera Prywatnego w ramach Wynagrodzenia przez cały okres obowiązywania Umowy;

- i) negocjowania w imieniu Podmiotu Publicznego z właścicielami lub użytkownikami nieruchomości jak najkorzystniejszych warunków finansowych dotyczących opłat z tytułu korzystania z nieruchomości w związku z lokalizacją na nich elementów Sieci SSPW oraz ponoszenia opłat związanych z nabywaniem Prawa Dysponowania Nieruchomościami. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu pierwszym dotyczy również negocjowania warunków Umów Wykonawczych w zakresie Prawa Dysponowania Lokalem, przy czym zawarcie każdej Umowy Wykonawczej w zakresie Prawa Dysponowania Lokalem wymaga uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności, zgody Podmiotu Publicznego, a opłaty nie powinny odbiegać od cen rynkowych; Podmiot Publiczny wyraża zgodę lub odmawia zgody, o której mowa w zdaniu poprzedzającym w terminie 14 Dni od doręczenia mu projektu Umowy Wykonawczej, przy czym bezskuteczny upływ tego terminu równoznaczny jest z brakiem zgody Podmiotu Publicznego na zawarcie Umowy Wykonawczej; Partner Prywatny zobowiązany jest również złożyć w imieniu Podmiotu Publicznego oświadczenia, że Podmiot Publiczny chce z zastrzeżonych mu w Umowach Wykonawczych w zakresie Prawa Dysponowanie Nieruchomością i Prawa Dysponowania Lokalem praw skorzystać;
- j) zwolnienia Podmiotu Publicznego od obowiązku spełnienia świadczeń na rzecz osób i podmiotów trzecich, w związku z realizacją Przedsięwzięcia, w szczególności z opłat i kosztów związanych z nabyciem Praw Dysponowania Nieruchomościami, Dzierżawą IRU, Praw Dysponowania Lokalami i Dzierżawą Podbudowy Słupowej, przy czym za wyjątkiem Praw Dysponowania Lokalami, Partner Prywatny w ramach Wynagrodzenia – Budowa Sieci pokrywa wszystkie opłaty i koszt nabycia tych praw na cały okres 25 lat, a w odniesieniu do Praw Dysponowania Lokalami w ramach Wynagrodzenia związanego z Etapem Operacyjnym pokrywa opłaty i koszty przez cały okres obowiązywania Umowy PPP – w okresie obowiązywania Umowy PPP Podmiot Publiczny ponosi wyłącznie koszty Wynagrodzenia oraz wkładu własnego, na zasadach i w wysokości określonej w Umowie PPP;
- k) bieżącego prowadzenia Dokumentacji w zakresie: (i) ewidencji nieruchomości i ich właścicieli/użytkowników/zarządców; (ii) umów cywilno-prawnych, protokołów z negocjacji, itp.; (iii) ewidencji wypłaconych odszkodowań, poniesionych opłat i należności związanych z uzyskaniem Praw Dysponowania Nieruchomościami w związku z lokalizacją na nich obiektów i urządzeń Infrastruktury SSPW; (iv) aktualizacji Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego;
- l) przedstawiania Podmiotowi Publicznemu i Inżynierowi Kontraktu miesięcznych raportów zawierających informacje o stanie realizacji terminów wynikających z Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego, ze szczególnym uwzględnieniem informacji o potencjalnych zagrożeniach w realizacji poszczególnych terminów, w tym w szczególności terminów pozyskania decyzji administracyjnych;

- m) zapewnienia Podmiotowi Publicznemu, Inżynierowi Kontraktu lub osobom upoważnionym, legitymującym się pisemnym pełnomocnictwem – dostępu do wszystkich miejsc realizacji Umowy PPP oraz wglądu do materiałów i dokumentów związanych z jej realizacją, w tym udostępnienia na pisemny wniosek Inżyniera Kontraktu lub Podmiotu Publicznego, w ciągu 5 dni roboczych, pełnej dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy PPP, zgodnej z aktualnym stanem zaawansowania prac;
 - n) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za bezpieczeństwo i przestrzeganie Przepisów Prawa i obowiązujących uregulowań prawnych, w tym stosowanych do prac budowlano-instalacyjnych oraz zasad BHP i ppoż. na Terenie Budowy i w rejonach wykonywanych prac.
2. Partner Prywatny obowiązany jest wdrożyć na swój koszt, zgodny z wymaganiami określonymi w OPZ, Centrum Zarządzania Siecią oraz system informatyczny OSS wspomagający zarządzanie Siecią SSPW, a także system paszportyzacji w terminie określonym w HRF.
 3. System OSS, o którym mowa w ust. 2 powinien zapewnić zautomatyzowane monitorowanie, analizę i wspomaganie procesów decyzyjnych związanych z systemami, zasobami i usługami.
 4. Partner Prywatny wykona Obiekt zgodnie z Umową, to jest niniejszym dokumentem wraz z wszystkimi jego załącznikami, SIWZ i OPZ wraz z załącznikami. Partner Prywatny zapewnia, że wywiąże się ze wszystkich obowiązków, w szczególności określonych OPZ. Partner Prywatny celem prawidłowej realizacji wszelkich swoich zobowiązań zapozna się oraz będzie stosować wszelkie dokumenty dotyczące Projektu, przekazane przez Podmiotu Publicznego.
 5. Partner Prywatny wykona przedmiot Umowy zgodnie z Wymaganiami Podmiotu Publicznego, w tym zgodnie z Przepisami Prawa. Partner Prywatny zobowiązany jest do wybudowania oraz zrealizowania Sieci zgodnie ze złożoną Ofertą. Za wykonanie powyższego zobowiązania będzie w szczególności uznane wybudowanie Sieci, które zachowa wskazane w Ofercie ilościowe określenie w procentach realizacji Sieci w danym Wariantcie. Za równoważne zachowaniu ilościowego wskazania, o którym mowa w zdaniu powyżej uznane będzie również dokonanie takiej zmiany procentowego udziału technologii realizacji Sieci z określonego w Ofercie Wariantu na inny Wariant w przypadku, w którym nastąpi zmiana udziału procentowego na Wariant o wyższej wadze zgodnie z wagami Wariantów przyjętymi dla kryteriów oceny ofert w postępowaniu, w wyniku którego zawarta została niniejsza Umowa.
 6. Partner Prywatny ponosi wszelkie koszty realizacji przedmiotu Umowy na Etapie Budowy, z zastrzeżeniem sytuacji gdy w Umowie wyraźnie wskazano odmiennie. Koszty te obejmują w szczególności koszty nabycia, wytworzenia, wykonania, jak również wynagrodzenia, opłaty, odszkodowania i wszelkie inne płatności dotyczące m.in.:
 - a) zakupu wszelkich materiałów, wyrobów budowlanych i urządzeń koniecznych do realizacji Przedmiotu Umowy,
 - b) prac projektowych i robót budowlanych,

- c) dostawy i zainstalowania Infrastruktury Aktywnej, nabywanej na Własność Podmiotu Publicznego,
 - d) pozyskania praw do Infrastruktury Obcej celem następczego zawarcia odpowiednich Umów Wykonawczych z Podmiot Publicznym, dotyczących w szczególności przeniesienia na Podmiotu Publicznego Własności Infrastruktury Obcej Telekomunikacyjnej lub zawarcia z Podmiot Publicznym Długookresowej Dzierżawy Kanalizacji Kablowej lub Dzierżawy Podbudowy słupowej,
 - e) pozyskania wszelkich Praw Dysponowania Lokalami,
 - f) pozyskania wszelkich Zezwoleń Administracyjnych,
 - g) pozyskania wszelkich Zezwoleń na Użytkowanie,
 - h) pozyskania wszelkich Praw Dysponowania Nieruchomościami,
 - i) przygotowania wszelkich Odbiorów,
 - j) udzielonej gwarancji i rękojmi za wady, ubezpieczeń i zabezpieczenia należytego wykonania Umowy,
 - k) wykonania wszelkich ciężących na Partnerowi Prywatnemu obowiązków jakie wynikają z Przepisów Prawa,
 - l) realizacji wiążących poleceń Podmiotu Publicznego, czy Inżyniera Kontraktu kierowanych do Partnerowi Prywatnemu, a związanych zawsze z realizacją Umowy i zmierzających do zapewnienia prawidłowego sposobu realizacji Przedmiotu Umowy.
7. Partner Prywatny wykona Obiekt z najwyższą starannością, uwzględniającą zawodowy charakter wykonywanej działalności i w sposób umożliwiający jego prawidłowe użytkowanie, co zostanie potwierdzone uzyskaniem przez Partnera Prywatnego Zezwoleniem na Użytkowanie.
8. Partner Prywatny oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem kadrowym, finansowym, technicznym, organizacyjnym oraz uprawnieniami, wiedzą i doświadczeniem pozwalającym na należyte zrealizowanie Przedsięwzięcia. Partner Prywatny zobowiązuje się wykonać Przedsięwzięcie co najmniej przy udziale Personelu wskazanego we wniosku Partnerowi Prywatnemu o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne – w wykazie osób, którymi dysponuje Partner Prywatny i które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia lub przy użyciu innego Personelu o kwalifikacjach takich samych lub wyższych, jak określone w ogłoszeniu o zamówieniu, przy czym każdorazowo wymaga to zgody Podmiotu Publicznego przed przystąpieniem tych osób do realizacji Przedsięwzięcia.
9. Partnerowi Prywatnemu w trakcie wykonania Umowy przysługuje prawo wymiany personelu delegowanego do wykonania Umowy, za pisemną zgodą Podmiotu Publicznego. Podmiot

Publiczny wyraża zgodę, o której mowa w zdaniu poprzedzającym lub odmawia udzielenia tej zgody w terminie 14 Dni od dnia doręczenia pisemnej informacji w sprawie zmiany personelu obejmującej również opis kwalifikacji i doświadczenia nowych osób, przy czym bezskuteczny upływ tego terminu równoznaczny jest z odmową zgody na zmianę personelu. W przypadku zmiany personelu, Partner Prywatny wskaże osobę o takich samych lub wyższych kwalifikacjach i doświadczeniu, jak określone w ogłoszeniu o zamówieniu. Partnerowi Prywatnemu nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów wynikających bezpośrednio lub pośrednio z wymiany osób delegowanych do wykonania Przedmiotu Umowy.

10. Zmiana personelu może być również dokonana na uzasadniony wniosek Podmiotu Publicznego, przy zachowaniu kwalifikacji wymienionych osób.
11. Partner Prywatny, w celu wypełniania obowiązków wynikających z Umowy, zobowiązany jest stawić się w siedzibie Podmiotu Publicznego lub w innym miejscu wskazanym przez Podmiotu Publicznego na każde wezwanie Podmiotu Publicznego przekazane Partnerowi Prywatnemu z wyprzedzeniem co najmniej 3 Dni.
12. Na każdym etapie realizacji Umowy Partner Prywatny zobowiązuje się umożliwić upoważnionemu przedstawicielowi Podmiotu Publicznego wstęp na teren budowy, wgląd do dokumentów przygotowywanych w ramach realizacji Umowy oraz udzielać wszelkich informacji i wyjaśnień o sposobie realizacji Umowy.
13. Partner Prywatny obowiązany jest dokonywać wyboru środków realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności w zakresie wykorzystywania Infrastruktury Obcej oraz pozyskiwania Praw Dysponowania Nieruchomościami i Praw Dysponowania Lokalami, racjonalnie i efektywnie, zapewniają optymalny pod względem ekonomicznym i technicznym sposób wdrożenia i realizacji Przedmiotu Umowy, a wszelkie podejmowane działania powinny być niezbędne do jego realizacji. Wszelkie wynagrodzenia za nabywanie tytułów prawnych do Nieruchomości, Lokali i Infrastruktury Obcej, powinny być ustalone z należytą starannością i zgodnie z Wymaganiami Podmiotu Publicznego, przy czym cena sprzętu używanego – jeżeli jest dopuszczony przez OPZ - nie może przekraczać jego wartości rynkowej i musi być niższa od kosztu podobnego, nowego sprzętu, a cena za zakup Nieruchomości nie może przekraczać jej wartości rynkowej i powinny być ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego. Na żądanie Podmiotu Publicznego Partner Prywatny przedłoży deklaracje wymagane przez Wytyczne Ministra Rozwoju Regionalnego w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach PORPW 2007-2013. W przypadku środków trwałych wykorzystanych do realizacji Przedmiotu Umowy, jeżeli nie są przenoszone na Własność Podmiotu Publicznego, Partner Prywatny musi wykazać, że zastosowanie innych technik finansowania (ustanowienie innego niż Własność prawa) jest najbardziej efektywną metodą pozyskania danego środka trwałego.

14. W ramach realizacji Przedmiotu Umowy Partner Prywatny ponosi wszystkie koszty przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego. Obowiązek dotyczy w szczególności przywrócenia do stanu poprzedniego pasa drogowego.
15. W ramach realizacji Przedmiotu Umowy nie powinny być wykorzystywane środki trwałe, które były współfinansowane z publicznych środków krajowych lub wspólnotowych w okresie 7 lat poprzedzających Datę Zawarcia Umowy. W przypadkach, w których brak jest możliwości zlokalizowania Węzła na nieruchomości (w tym w Istniejącym Pomieszczeniu) samorządowej lub państwowej, która spełniałaby warunek określony w zdaniu pierwszym, Podmiot Publiczny może wyrazić zgodę na wykorzystanie środka trwałego nie spełniającego tego warunku. Podmiot Publiczny wyraża zgodę, o której mowa w zdaniu poprzedzającym lub odmawia jej udzielenia w terminie 14 Dni od doręczenia Podmiotowi Publicznemu pisemnego wniosku w sprawie wykorzystania określonego środka trwałego, przy czym bezskuteczny upływ tego terminu oznacza brak zgody Podmiotu Publicznego na wykorzystanie tego środka trwałego.
16. Partner Prywatny zobowiązany jest współpracować z Inżynierem Kontraktu, stosować się do jego uwag, wskazówek i poleceń, w tym w szczególności związanych z poszczególnymi rodzajami Odbiorów, uczestniczyć w wyznaczanych przez niego odbiorach, radach budowy i naradach koordynacyjnych, niezwłocznie zgłaszać jemu wszelkie istotne kwestie i zagadnienia związane z realizacją Obiektu, w tym w szczególności grożące lub mogące grozić nie zachowaniem przez Partnera Prywatnego Terminu Zakończenia Budowy lub terminów wynikających z Harmonogramu Ogólnego lub HRF. Jeżeli uwzględnienie uwagi, wskazówki lub polecenia Inżyniera Kontraktu prowadziłoby do naruszenia Przepisów Prawa lub Umowy, w szczególności nienależytej realizacji Przedmiotu Umowy, to Partner Prywatny nie uwzględnia takiej uwagi, wskazówki lub polecenia, oraz powiadamia o tym fakcie Podmiotu Publicznego. Uwzględnienie uwagi, wskazówki lub polecenia Inżyniera Kontraktu, o których mowa w zdaniu poprzednim, nie zwalnia Partnera Prywatnego wobec Podmiotu Publicznego z odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
17. Partner Prywatny zobowiązany jest samodzielnie zorganizować cały proces realizacji Przedsięwzięcia, w tym proces inwestycyjny związany z Budową Nowej Infrastruktury, zgodnie z zasadami określonymi w OPZ. Wybór sposobu realizacji Obiektu, w tym decyzja przy wykorzystaniu jakich procesów realizowana będzie Budowa Nowej Infrastruktury oraz w jaki sposób będzie wykorzystana Infrastruktura Obca, jest dokonywany przez Partnera Prywatnego na koszt i ryzyko Partnera Prywatnego. Partner Prywatny zobowiązany jest tak zorganizować i przeprowadzić czynności pozyskiwania Zezwoleń Administracyjnych i Zezwoleń na Użytkowanie, by zapewnić ukończenie Obiektu w Terminie Zakończenia Budowy, w szczególności w odpowiednim czasie powinien wnieść wszystkie zgłoszenia, zawiadomienia, wnioski i inne żądania potrzebne do uzyskania Zezwoleń Administracyjnych i Zezwoleń na Użytkowanie.

Oznacza to, że w ramach wyznaczonych przez Wymagania Podmiotu Publicznego, Partner Prywatny zobowiązany jest doprowadzić do rezultatu końcowego w postaci zrealizowania Obiektu w Terminie Zakończenia Budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi do tego Zezwoleniami Administracyjnymi i Zezwoleniami na Użytkowanie. Tym samym Podmiot Publiczny nie odpowiada za konsekwencje wyboru przez Partnera Prywatnego określonego przebiegu Sieci, lokalizacji Węzłów, sposobu i rodzaju uzyskiwanych Zezwoleń Administracyjnych i Zezwoleń na Użytkowanie, a Partner Prywatny nie może uwolnić się od jakichkolwiek zobowiązań, roszczeń lub odpowiedzialności wskazując na okoliczności stanowiące konsekwencje dokonanego wyboru (np. opóźnienia w postępowaniach zmierzających do uzyskania Zezwoleń Administracyjnych, odmowa wydania takich Zezwoleń, korzystanie przez Inne Podmioty z praw do ich zaskarżania, możliwość ich uchylecia, zmiany lub unieważnienia, opóźnienia w negocjowaniu umowy). Wszystkie te okoliczności powinny być brane pod uwagę przez Partnera Prywatnego przy dokonywaniu wyborów sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, a wszelkie następstwa dokonanych wyborów są w rozumieniu Umowy okolicznościami leżącymi po stronie Partnera Prywatnego, za które Partner Prywatny ponosi odpowiedzialność, o ile postanowienia Umowy nie stanowią inaczej.

18. Partner Prywatny zobowiązany jest do bieżącego raportowania Podmiotowi Publicznemu postępu prac związanych z realizacją Umowy, w zakresie i terminach wskazanych na podstawie opracowanej przez Inżyniera Kontraktu i zaakceptowanej przez Podmiotu Publicznego Szczegółowej Metodyki Zarządzania Projektem. Na każde wezwanie Podmiotu Publicznego lub Inżyniera Kontraktu Partner Prywatny udzielać będzie zawsze prawdziwych i bieżących informacji związanych z realizacją Przedmiotu Umowy w formie i zakresie wskazanym przez żądającego tych informacji.
19. Prawa Dysponowania Lokalem oraz Prawa Dysponowania Nieruchomością są pozyskiwane przez Partnera Prywatnego na podstawie Umowy Dostępu, zgodnej ze wzorem załączonym do OPZ, a następnie – po opłaceniu całości wynagrodzenia za pełen wymagany okres dla Prawa Dysponowania Nieruchomościami lub całości należnych opłat dla Prawa Dysponowania Lokalami (co dotyczy przypadku, gdy odpowiednia Umowa Dostępu w zakresie Prawa Dysponowania Lokalem przewiduje opłatę jednorazową za pełen wymagany dla tego prawa okres) – całokształt praw i obowiązków jest przenoszony przez Partnera Prywatnego na Podmiot Publiczny na podstawie umowy cesji, zgodnej ze wzorem do OPZ. Rodzaj umowy z Dysponentem Nieruchomości wybiera Partner Prywatny, bez uszczerbku dla Wymagań Podmiotu Publicznego, określonych w szczególności w warunkach opisanych w postanowieniach wzoru Umowy Dostępu i umowy cesji, załączonych do OPZ. Zawarcie każdej Umowy Dostępu wymaga zgody Podmiotu Publicznego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

20. Za zgodą Podmiotu Publicznego, wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności, dopuszczalne jest ustanowienie Prawa Dysponowania Lokalem lub Prawa Dysponowania Nieruchomością w drodze Umowy Wykonawczej bezpośrednio zawartej pomiędzy Dysponentem Nieruchomości a Podmiot Publicznym, co w szczególności dotyczy służebności przesyłu. Podmiot Publiczny wyraża zgodę, o której mowa w zdaniu poprzedzającym lub odmawia jej wyrażenia w terminie 14 Dni od dnia doręczenia mu stosownego pisemnego wniosku, przy czym bezskuteczny upływ tego terminu równoznaczny jest z odmową zgody Podmiotu Publicznego.
21. Prawo Dysponowania Nieruchomością może być pozyskane również w drodze ostatecznej decyzji administracyjnej, tj. zezwolenia, o którym mowa w art. 124 UGN, decyzji o ustaleniu lokalizacji regionalnej sieci szerokopasmowej lub zezwolenia na zajęcie pasa drogowego na cele umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej. W takim przypadku warunek pozyskania prawa na wymagany okres uważa się za spełniony również wówczas, jeżeli decyzję administracyjną wydano na czas nieokreślony.
22. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień OPZ, Partner Prywatny opłaca Prawa Dysponowania Nieruchomościami za pełen wymagany okres w całości przed dokonaniem odpowiedniego Odbioru. W przypadkach, o których jest mowa w ust. 20 i 21, Partner Prywatny zobowiązany jest zwolnić Podmiot Publiczny od obowiązku świadczenia, poprzez dokonanie zapłaty odpowiednio wynagrodzenia i odszkodowania – w braku wykonania tego obowiązku Podmiot Publiczny może dokonać zapłaty samodzielnie i odpowiednio obniżyć Wynagrodzenie Partnera Prywatnego.
23. Długookresowa Dzierżawa Kanalizacji Kablowej oraz Dzierżawa Podbudowy Słupowej ustanawiane są na wymagany okres co najmniej 25 lat. Ustanowienie tych praw każdorazowo wymaga zawarcia Umowy Wykonawczej pomiędzy Podmiot Publicznym a Partnerem Prywatnym. Ustanowienie tych praw następuje w ramach Wynagrodzenia i Partner Prywatny nie ma z tego tytułu żadnych roszczeń o jakiegokolwiek dodatkowe wynagrodzenie. W razie pozyskania przez Partnera Prywatnego Infrastruktury Obcej od Dysponenta Infrastruktury Obcej, warunkiem dokonania Odbioru przez Podmiotu Publicznego jest przedstawienie Pokwitowania Zapłaty całości opłat z Umowy Dostępu za pełny wymagany okres, co dotyczy również umowy nabycia Infrastruktury Obcej w celu przeniesienia Własności na Podmiotu Publicznego.
24. Na każde żądanie Podmiotu Publicznego Partner Prywatny zobowiązany jest wydać Podmiotowi Publicznemu wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem Umowy wraz ze wszystkimi kopiami oraz nośnikami, na których dokumenty zostały zapisane.
25. Narady koordynacyjne z udziałem Partnera Prywatnego, Podmiotu Publicznego i Inżyniera Kontraktu odbywać się będą z częstotliwością określoną przez Inżyniera Kontraktu nie większą jednak niż średnio cztery w miesiącu w całym okresie trwania Etapu Budowy.

26. Partner Prywatny zobowiązuje się wobec Podmiotu Publicznego oraz Inżyniera Kontraktu udzielać wszelkich niezbędnych wyjaśnień i informacji na temat postępów i sposobu wykonywania powierzonych prac a także na bieżąco informować o ewentualnych problemach i dodatkowych okolicznościach wynikłych w trakcie realizacji umowy.
27. Partner Prywatny zobowiązuje się w trakcie realizacji niniejszej umowy do prowadzenia bieżących uzgodnień z Inżynierem Kontraktu lub Podmiot Publicznym w formie telefonicznej, mailowej bądź w formie spotkań konsultacyjnych. Partner Prywatny zobowiązany jest uwzględniać sugestie oraz wskazówki Podmiotu Publicznego, chyba że ich realizacja jest niemożliwa lub nieuzasadniona, przy czym sugestie oraz wskazówki Podmiotu Publicznego nie mogą zmieniać przedmiotu umowy (zwiększać lub zmniejszać zakresu świadczenia Partnera Prywatnego), a wiążące będą jedynie te sugestie lub wskazówki, które polegać będą na zapewnieniu zgodności świadczenia Partnera Prywatnego z Umową PPP.-
28. Dokumenty powstałe w ramach realizacji Umowy powinny być opatrzone znakami promocyjnymi wynikającymi z podręcznika pt. „Zasady promocji projektów dla Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013” opracowanymi przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości (wydanie II, Warszawa grudzień 2010), dostępnego na stronie internetowej <http://www.polskawschodnia.gov.pl/ZPFE/Strony/zasady.aspx> Wymagane oznakowanie w wersji poziomej winno zawierać: logo Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej, emblemat Unii Europejskiej, odwołanie słowne do Unii Europejskiej, odwołanie słowne do Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (pełna nazwa).

§ 16. Obowiązki szczegółowe Partnera Prywatnego na Etapie Budowy - projektowanie

W ramach realizacji przedmiotu Umowy PPP na Etapie Budowy, Partner Prywatny zobowiązany jest w szczególności do:

1. zaprojektowania przebiegu Sieci SSPW i Infrastruktury SSPW w sposób zapewniający zgodność z celami Projektu, Dokumentami Przetargowymi, Decyzją Notyfikacyjną, odpowiednimi Przepisami Prawa, wraz z wykonaniem czynności skutkujących pozyskaniem pozwolenia na budowę lub gdy pozwolenie takie nie jest wymagane, odpowiednich dokumentów niezbędnych do prowadzenia prac budowlanych i realizacji Przedsięwzięcia.
2. wyznaczenia trasy dla rurociągów kablowych oraz szczegółową lokalizację Węzłów SSPW, w oparciu o Dokumentację Przetargową;
3. przygotowania Dokumentacji Projektowej, na którą składa się:
 - a) kompletny, uzgodniony z Inżynierem Kontraktu lub Podmiotem Publicznym w sposób przewidziany Umową PPP i zatwierdzony przez odpowiednie organy projekt budowlany dla

- Sieci SSPW, która nie stanowi infrastruktury istniejącej i wymaga wybudowania zgodnie z Umową PPP;
- b) ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę Infrastruktury SSPW, w przypadku, gdy ze względu na rodzaj obiektu budowlanego lub rodzaj robót budowlanych jest wymagane, albo inne niż pozwolenie na budowę Zezwolenie Administracyjne umożliwiające rozpoczęcie i prowadzenie robót budowlanych;
 - c) kompletny, uzgodniony z Inżynierem Kontraktu lub Podmiotem Publicznym w sposób przewidziany Umową PPP projekt wykonawczy;
 - d) kompletne warunki na wykonanie przyłączy energetycznych do Węzłów SSPW wraz z wymaganymi projektami technicznymi tych przyłączy;
 - e) inne decyzje, uzgodnienia wymagane prawem (o ile dotyczy), niezbędne dla prawidłowej realizacji Przedsięwzięcia;
- 4. przygotowania Dokumentacji Projektowej, o której mowa w ust. 3 może być wykonywane etapami, zgodnie z HRF lub Harmonogramem Ogólnym;
 - 5. zaopatrzenia wszystkich części Dokumentacji Projektowej odpowiednio w wykaz opracowań wraz z oświadczeniem o ich kompletności oraz w pisemne oświadczenie Partnera Prywatnego, że Dokumentacja Projektowa jest wykonana zgodnie z Umową PPP, obowiązującymi Przepisami Prawa w przedmiotowym zakresie, normami i zasadami wiedzy technicznej. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia stanowiąc będą integralny element poszczególnych części Dokumentacji Projektowej;
 - 6. zgłoszenia każdej z części Dokumentacji Projektowej do Odbioru oraz przeprowadzenia tego Odbioru z Inżynierem Kontraktu, a w przypadkach określonych w OPZ również z Podmiotem Publicznym zgodnie z procedurą odbioru robót wskazaną w OPZ;
 - 7. pozyskania infrastruktury obcej lub wykorzystania infrastruktury własnej w zakresie niezbędnym do osiągnięcia celów Przedsięwzięcia, w ramach dopuszczalnych przez OPZ rozwiązań alternatywnych, przy uwzględnieniu zobowiązań Partnera Prywatnego zawartych w Ofercie, przy czym wykorzystanie infrastruktury obcej lub własnej Partnera Prywatnego dotyczy wyłącznie infrastruktury faktycznie istniejącej w Dniu Zawarcia Umowy, a w odniesieniu do infrastruktury własnej Partnera Prywatnego dopuszczalne jest wyłącznie przeniesienie jej własności na Podmiot Publiczny, chyba że Podmiot Publiczny wyrazi zgodę na ustanowienie Dzierżawy IRU Kanalizacji Kablowej lub na wniesienie tej infrastruktury jako wkładu własnego Partnera Prywatnego; Podmiot Publiczny wyraża zgodę, o której mowa w zdaniu poprzedzającym lub odmawia jej udzielenia w terminie 14 Dni od doręczenia pisemnego wniosku Partnera Prywatnego, przy czym bezskuteczny upływ tego terminu równoznaczny jest z odmową udzielenia zgody.
 - 8. pozyskania na rzecz Podmiotu Publicznego pomieszczeń i terenu pod lokalizację Węzłów SSPW;
 - 9. przeniesienia na Podmiot Publiczny, z chwilą dokonania przez niego Odbioru poszczególnych części Dokumentacji Projektowej, autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności wskazanych w art. 50 Prawa autorskiego. Dokonanie Odbioru

Dokumentacji Projektowej nie zwalnia Partnera Prywatnego z obowiązku należytego wykonania przedmiotu Umowy PPP;

10. przekazania Inżynierowi Kontraktu lub Podmiotowi Publicznemu kompletu lub części Dokumentacji niezbędnej do uzyskania decyzji, uzgodnień lub innych procedur wymaganych odpowiednimi Przepisami Prawa, celem potwierdzenia danej lokalizacji Sieci SSPW lub jej części przed każdorazowym wystąpieniem z wnioskiem o wydanie decyzji związanych z lokalizacją Sieci SSPW. Inżynier Kontraktu dokona sprawdzenia przedłożonych dokumentów w terminie 7 dni roboczych od dnia ich przekazania, i tak zweryfikowaną Dokumentację przekaże Partnerowi Prywatnemu; do przekazania Dokumentacji stosuje się postanowienia procedury odbioru robót opisane w OPZ;
11. opracowania Dokumentacji Projektowej w języku polskim w formie papierowej (5 sztuk) oraz formie elektronicznej (1 sztuka) na płycie CD/DVD;
12. w przypadku, gdy zgodnie z Przepisami Prawa Partner Prywatny nie jest zobowiązany do pozyskania decyzji o pozwoleniu na budowę dla danego fragmentu Sieci SSPW, w skład Dokumentacji Projektowej wlicza się odpowiednią inną dokumentację wymaganą dla takich innych procedur (m.in. opracowania, szkice, rysunki, pozwolenia, uzgodnienia, opinie, projekty, itd.) w zakresie wymaganym dla dokonania tychże innych procedur, uzgodnioną z Inżynierem Kontraktu lub Podmiotem Publicznym;
13. w przypadku zastosowania Rozwiązania Alternatywnego, do przedstawienia Podmiotowi Publicznemu jego koncepcji i uzyskania zgody na proponowane Rozwiązanie Alternatywne wyrażonej przez Podmiot Publiczny na piśmie. Podmiot Publiczny wyraża zgodę lub odmawia jej udzielenia na proponowane Rozwiązanie Alternatywne w terminie 14 Dni od doręczenia Podmiotowi Publicznemu pisemnej koncepcji, przy czym bezskuteczny upływ tego terminu równoznaczny jest z brakiem wyrażenia przez Podmiot Publiczny zgody na proponowane Rozwiązanie Alternatywne.

§ 17. Obowiązki szczegółowe Partnera Prywatnego na Etapie Budowy, na etapie prowadzenia budowy

W ramach realizacji Przedsięwzięcia na Etapie Budowy, Partner Prywatny zobowiązany jest w szczególności do:

1. przed przystąpieniem do właściwych robót budowlanych:
 - a) ustanowienia Koordynatora Projektu;
 - b) protokolarnego przejęcia Terenu Budowy;
 - c) wykonania oraz przekazania Podmiotowi Publicznemu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz programu zapewnienia jakości;
 - d) organizacji zaplecza budowy oraz wykonywania prac przygotowawczych na Terenie Budowy i ewentualnie poza Terenem Budowy, w tym ogrodzenia Terenu Budowy oraz wybudowania we

- własnym zakresie obiektów tymczasowego zaplecza budowy i sieci infrastruktury technicznej na potrzeby budowy;
- e) wytyczenia geodezyjnego obiektów w Terenie Budowy;
 - f) wykonania oraz ustawienia w widocznym miejscu tablicy informacyjnej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 108, poz. 953 z późn. zm.);
2. zapewnienia usunięcia (przesadzenia lub karczowania) zieleni kolidującej z budową, wskazanego w zezwoleniach na usunięcie drzew i krzewów uzyskanych przez Partnera Prywatnego oraz uiszczenia związanych z tym opłat;
 3. zapewnienie obsługi geodezyjnej i geologicznej w trakcie prowadzenia robót,
 4. wypłaty zarządcom dróg opłat za zajęcie pasów drogowych w czasie trwania Etapu Budowy;
 5. w przypadku wystąpienia konieczności wprowadzenia w trakcie realizacji przedmiotu Umowy PPP zmian w stosunku do zaakceptowanej Dokumentacji Projektowej, do ich uzgadniania z Podmiotem Publicznym;
 6. wyznaczenia Kierownika Budowy przed złożeniem pierwszego wniosku o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę i poinformowania o tym Podmiot Publiczny i Inżyniera Kontraktu w formie pisemnej podając imię i nazwisko, nr uprawnień oraz wydającego uprawnienia wraz z oświadczeniem, że zakres jego uprawnień i obowiązków, odpowiedzialność i kwalifikacje są adekwatne do charakteru i zawartości Przedsięwzięcia. Kierownik Budowy będzie reprezentować Partnera Prywatnego przed Podmiotem Publicznym i Inżynierem Kontraktu w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne dla realizacji Przedsięwzięcia i udzielonego mu przez Partnera Prywatnego pełnomocnictwa;
 7. podjęcia wszelkich czynności w celu zabezpieczenia elementów budowanej Infrastruktury SSPW, osób upoważnionych do przebywania na Terenie Budowy oraz osób trzecich, a także mienia związanego z realizacją robót budowlanych w ramach Przedsięwzięcia. Partner Prywatny jest odpowiedzialny w pełnym zakresie za stan bezpieczeństwa na Terenie Budowy. W tym celu Partner Prywatny zapewni m.in.:
 - a) zgodny z przepisami stały nadzór inspektora BHP na budowie;
 - b) przestrzeganie przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przeciwpożarowych;
 8. uzyskania wszelkich uzgodnień, dokumentów i warunków niezbędnych do zapewnienia zaopatrzenia Terenu Budowy w energię elektryczną, wodę i połączenia telekomunikacyjne oraz do prawidłowej gospodarki odpadami przez cały okres realizacji robót budowlanych oraz do pokrywania kosztów z tym związanych;
 9. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za Teren Budowy, w szczególności Partner Prywatny jest odpowiedzialny za wszelkie szkody powstałe w tym okresie w związku z realizacją robót

- budowlanych, a także za przestrzeganie przepisów dotyczących bezpieczeństwa oraz higieny pracy oraz za właściwe zabezpieczenie Terenu Budowy i znajdujących się na nim obiektów;
10. zadbania, aby Teren Budowy pozostawał wolny od wszelkich przeszkód, a także o to, aby nie były na nim składowane zbędne urządzenia, nadwyżki materiałów i urządzeń budowlanych itp. Partner Prywatny zobowiązuje się niezwłocznie usuwać z Terenu Budowy wszelkie śmieci, odpady lub pozostałości po realizowanych robotach;
 11. dbania o utrzymanie w czystości sąsiadujących z Terenem Budowy nieruchomości oraz ulic i dróg w związku z prowadzonymi pracami. Niestosowanie się do zaleceń Podmiotu Publicznego i/lub Inżyniera Kontraktu w tym względzie skutkować będzie obowiązkiem sprzątania Terenu Budowy na koszt i ryzyko Partnera Prywatnego;
 12. zapewnienia, aby wszystkie materiały zastosowane przez Partnera Prywatnego przy realizacji prac były:
 - a) nowe, odpowiedniego rodzaju i jakości; odpowiadały wymogom określonym w Dokumentacji Przetargowej, w Dokumentacji Projektowej, a także w Przepisach Prawa; w przypadku braku w Dokumentacji Przetargowej lub Dokumentacji Projektowej ich opisu, Partner Prywatny jest zobowiązany przed ich wbudowaniem lub zastosowaniem, w terminie pozwalającym na ich zaakceptowanie, przesłać Podmiotowi Publicznemu i Inżynierowi Kontraktu do akceptacji wyczerpującą informację określającą proponowane rozwiązania;
 - b) zgodne z przepisami Ustawy Prawo budowlane; muszą posiadać wymagane certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty, dopuszczenia do stosowania w Polsce,
 - c) poddawane próbom wymaganych przez Dokumentację Przetargową, odpowiednie normy lub przepisy, testom oraz badaniom w miejscu ich produkcji, na Terenie Budowy lub w innych uzgodnionych przez Strony miejscach. W celu przeprowadzenia próby, testu lub badania na Terenie Budowy, Partner Prywatny na swój koszt zapewni obsługę, dopływ energii, sprzęt oraz inne instrumenty niezbędne do przeprowadzenia badania. Wyroby budowlane, w stosunku, do których Podmiot Publiczny zażądał przeprowadzenia prób, testów lub badań nie mogą zostać wykorzystane przed zaakceptowaniem ich przez Inżyniera Kontraktu;
 13. przygotowania oraz poddawanych próbie, testowi lub badaniu Wyróbów Budowlanych, a także zapewnienia na własny koszt wszelkich niezbędnych do tego celu dokumentów, usług, surowców i sprzętu pomiarowego;
 14. ustalenia zakresu, terminu i miejsca wykonania prób, testów lub badań i ich przeprowadzenia na warunkach określonych i uzgodnionych z Inżynierem Kontraktu lub Podmiotem Publicznym. W przypadku nieprzybycia Inżyniera Kontraktu w uzgodnionym terminie, Partner Prywatny może przeprowadzić zaplanowaną próbę, test lub badanie samodzielnie, chyba że otrzyma inne Polecenie od Inżyniera Kontraktu. Partner Prywatny przekaze Inżynierowi Kontraktu lub Podmiotowi Publicznemu potwierdzone za zgodność z oryginałem, kopie wyników badania;
 15. jeżeli w ustalonym zgodnie z ust. 14 terminie i miejscu okaże się, że Wyroby Budowlane nie zostały przygotowane do wykonania próby, testu lub badania, do niezwłocznego zwrotu

- Inżynierowi Kontraktu i Podmiotowi Publicznemu wszelkich poniesionych przez niego kosztów (rozsądnie poniesionych i nie odbiegających od stawek rynkowych) związanych z przybyciem w umówione miejsce, przy czym możliwe jest ich potrącenie z płatności należnych Partnera Prywatnego;
16. poniesienia kosztów przeprowadzenia wszelkich prób, testów oraz badań. W przypadku, gdyby próba, test lub badanie, którego zażąda Inżynier Kontraktu lub Podmiot Publiczny nie wchodziła w zakres prób, testów lub badania do przeprowadzenia, których Partner Prywatny jest zobowiązany na mocy Umowy PPP i Przepisów Prawa, koszty przeprowadzenia próby, testu lub badania obciążać będą Podmiot Publiczny. Przy różnicach zdań dotyczących cech Wyrobów Budowlanych oraz urządzeń, dla których istnieją obowiązujące procedury kontrolne, a także w sprawach dotyczących dopuszczalności lub przydatności metod lub sprzętu wykorzystywanego przy przeprowadzaniu prób, testów i badań, każda ze Stron może zlecić wykonanie próby, testu lub badania do urzędowo uznanego lub zaakceptowanego przez Strony zakładu badawczego. Jego ustalenia są wówczas obowiązujące dla Stron, a koszty ponosi Strona, której stanowisko zostało podważone przez te ustalenia. Wyroby Budowlane, które nie będą zgodne z warunkami określonymi w Umowie PPP lub Dokumentacji Przetargowej, jak również nieposiadające stosownych aprobat technicznych, atestów oraz certyfikatów i dopuszczeń do stosowania w Polsce muszą zostać usunięte z Terenu Budowy przez Partnera Prywatnego. Jeżeli to nie nastąpi, mogą zostać usunięte przez Podmiot Publiczny na koszt i ryzyko Partnera Prywatnego;
 17. ochrony przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonanego fragmentu Sieci SSPW i Terenu Budowy. Dotyczy to również zabezpieczenia go przed szkodliwym wpływem warunków atmosferycznych. W razie zaniedbania tego obowiązku Podmiot Publiczny może wstrzymać się z przystąpieniem do przyjęcia Sieci SSPW lub jej fragmentu do eksploatacji, do czasu usunięcia skutków tego zaniedbania przez Partnera Prywatnego;
 18. przekazania Podmiotowi Publicznemu wraz z przedstawieniem Sieci SSPW do Odbioru końcowego, wszystkich protokołów Odbiorów przejściowych i Odbiorów częściowych i związanych z tym dokumentów lub elementów;
 19. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za to, by stosowane na Terenie Budowy Wyroby Budowlane oraz używane technologie były zgodne z Przepisami Prawa oraz normami, w szczególności wskazanymi w Dokumentacji Przetargowej i Dokumentacji Projektowej;
 20. podporządkowania się obowiązującym zarządzeniom, przepisom, decyzjom, nakazom i zakazom wydanym przez organy administracji publicznej, odnośnie wykonywanych prac w ramach Umowy PPP dotyczących m.in. oświetlenia, oznakowania, utrzymania czystości, ogrodzenia, zabezpieczenia, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony środowiska, wykonywania prac niebezpiecznych itp.;
 21. w przypadku odkrycia na Terenie Budowy broni, bomb, niewybuchów lub innych materiałów wybuchowych oraz przedmiotów o znaczeniu archeologicznym i historycznym, Partner Prywatny ma obowiązek przerwać wykonywanie Umowy PPP i zawiadomić o odkryciu Podmiot Publiczny,

Inżyniera Kontraktu i właściwy organ, a także zabezpieczyć teren znaleziska w sposób zapobiegający powstaniu zagrożenia dla zdrowia i życia osób oraz zagrożenia mienia, a także zapobiegający zabieraniu lub uszkodzaniu tych przedmiotów przez personel Partnera Prywatnego lub osoby trzecie. W każdym takim przypadku, Strony ocenią wpływ tych odkryć i podjętych przez Partnera Prywatnego działań na terminy wykonania robót budowlanych określone w Harmonogramie Rzeczowo – Finansowym;

22. wykonania prac, których konieczność ujawni się w trakcie realizacji przedmiotu Umowy PPP niezbędnych dla realizacji przedmiotu Umowy PPP.

§ 18. Terminy realizacji prac – Harmonogram Rzeczowo-Finansowy

1. Obiekt oraz pozostałe elementy Przedsięwzięcia wymagane do realizacji zgodnie z OPZ na Etapie Budowy zostanie wykonany najpóźniej do dnia 31.08.2015 r., co oznacza, że w tym terminie Partner Prywatny zobowiązany jest zakończyć tą część Przedsięwzięcia wraz z uzyskaniem Zezwolenia na Użytkowanie oraz dokonaniem Odbioru Końcowego przez Podmiot Publiczny.
2. W przypadkach przewidzianych w Umowie termin, o którym mowa w ust. 1, może zostać zmieniony, w żadnym jednak przypadku nie dłużej niż do dnia 30.09.2015 r.
3. Partner Prywatny zobowiązany jest do rozpoczęcia prac w ciągu 7 dni od Daty Zawarcia Umowy i przeprowadzenia ich zgodnie z Harmonogramem Ogólnym oraz Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym od momentu jego zatwierdzenia przez Podmiot Publiczny.
4. Harmonogram Rzeczowo-Finansowy zostanie opracowany przez Partnera Prywatnego, z uwzględnieniem Harmonogramu Ogólnego w terminie 45 dni od Daty Zawarcia Umowy i przedstawiony do zatwierdzenia Podmiotowi Publicznemu. W terminie 14 Dni od doręczenia Podmiot Publiczny zatwierdza Harmonogram Rzeczowo-Finansowy lub może wnieść do niego zastrzeżenia, które Partner Prywatny zobowiązany jest uwzględnić. Po zatwierdzeniu HRF stanowić będzie integralną część Umowy PPP. Zatwierdzenie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Harmonogram Rzeczowo-Finansowy będzie określał terminy i wartości związane z wykonaniem poszczególnych pozycji podlegających Odbiorom Częściowym, zgodnie z OPZ. Wartości poszczególnych pozycji z HRF wyliczane będą proporcjonalnie do cen wskazanych w Ofercie, z uwzględnieniem długości, ilości, itp., z uwzględnieniem Załącznika nr 6 do OPZ.
6. Zmiana Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego, o ile nie ma wpływu na zmianę Terminu Zakończenia Budowy i terminów określonych w Harmonogramie Ogólnym, nie stanowi zmiany

Umowy PPP i może być dokonywana za zgodą Stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 19. Odbiory

1. Odbiory zakończonej części prac oraz każdej z poszczególnych pozycji wyszczególnionych w HRF dokonywane będą zgodnie z Dokumentacją Przetargową, w szczególności procedurami odbiorczymi, Dokumentacją Zarządczą, a także Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym.
2. Strony przewidują możliwość dokonywania następujących Odbiorów:
 - a) Odbiory Techniczne,
 - b) Odbiór Przejściowy,
 - c) Odbiór Częściowy,
 - d) Odbiór Końcowy,
 - e) Odbiór ~~P~~rogwarancyjny.
3. Procedury Odbiorów, o których mowa w ust. 2, określa OPZ.
4. OPZ określa przedmiot poszczególnych Odbiorów, wymaganą dokumentację i inne warunki dokonania Odbioru, procedurę Odbioru, w szczególności tryb zgłaszania uwag i zastrzeżeń, w tym wad w zgłoszonej do Odbioru części Przedmiotu Umowy.
5. Odbiory Techniczne nie stanowią podstawy do wystawienia faktury przez Partnera Prywatnego i żądania zapłaty jakiegokolwiek części Wynagrodzenia.
6. Odbiory Przejściowe, Odbiory Częściowe oraz Odbiór Końcowy są w przypadkach wskazanych w OPZ Odbiorami do celów rozliczeń i podpisanie bez zastrzeżeń odpowiedniego Protokołu Odbioru uprawnia Partnera Prywatnego do wystawienia faktury na kwotę wynagrodzenia częściowego, zgodnie z postanowieniami Umowy.
7. Odbiorowi Końcowemu będzie podlegał kompletny przedmiot Umowy w zakresie Etapu Budowy. Odbiór Końcowy nastąpi na podstawie Protokołu Odbioru Końcowego. Warunkiem przystąpienia do Odbioru Końcowego jest dokonanie wszystkich Odbiorów Częściowych bez wad. Do zgłoszenia gotowości do Odbioru Końcowego Partner Prywatny załącza wszystkie Protokoły Odbioru Częściowego oraz Odbioru Przejściowego. Dokonanie Odbioru Końcowego wymaga w szczególności przedłożenia przez Partnera Prywatnego ostatecznego (na dzień Odbioru Końcowego) Zezwolenia na Użytkowania (za ostateczne Zezwolenie na Użytkowanie uważa się również stan, w którym wymagane jest jedynie zawiadomienie o zakończeniu robót budowlanych, a w terminie ustawowym organ nie wniósł sprzeciwu) i braku postępowań prowadzonych przez organy nadzoru budowlanego. Dokonanie Odbioru Częściowego wymaga w szczególności przedłożenia przez Partnera Prywatnego ostatecznych (na dzień Odbioru Częściowego) – w

odniesieniu do danej ~~Gałęzi Funkcjonalnejgo Obszaru Inwestycyjnego~~ - Zezwoleń na Użytkowanie i braku postępowań prowadzonych przez organy nadzoru budowlanego.

8. Nie później niż miesiąc przed upływem okresu gwarancji, Podmiot Publiczny przystąpi do Odbioru Pogwarancyjnego. W przypadku braku wad, w ostatnim dniu okresu gwarancji Podmiot Publiczny dokona protokolarnego Odbioru Pogwarancyjnego.
9. Podmiot Publiczny nabywa własność ~~ć-sukcesywnie z chwilą łączenia~~ kanalizacji kablowej lub łączy światłowodowych w wykonaniu robót budowlanych sukcesywnie, najpóźniej z każdorazowo z chwilą Odbioru Przejściowego, którego są przedmiotem. Wszelkie inne rzeczy i prawa objęte przedmiotem Umowy PPP, w szczególności własność urządzeń, jak również własność istniejącej infrastruktury, przechodzą na Podmiot Publiczny z chwilą dokonania odpowiedniego Odbioru Przejściowego, a jeżeli nie były przedmiotem takiego odbioru, to z chwilą Odbioru Częściowego lub Odbioru Końcowego, w zależności od tego, którym z tych odbiorów są po raz pierwszy objęte. Podobnie, Dzierżawa IRU, Prawa Dysponowania Lokalami oraz Dzierżawa Podbudowy Słupowej, są ustanawiane na rzecz Podmiotu Publicznego z chwilą pierwszego ich Odbioru (Przejściowy, Częściowy lub Końcowy). Ciężary związane z nabywanymi na własność Podmiotu Publicznego rzeczami i prawami, z wyjątkiem opłat z tytułu zajęcia pasa drogowego o których mowa w art. 40 ust. 2 pkt Ustawy o drogach publicznych, oraz niebezpieczeństwo ich przypadkowego uszkodzenia lub utraty przechodzą na Podmiot Publiczny dopiero z Datą Zakończenia Przedsięwzięcia.

§ 20. Podwykonawcy

1. Partner Prywatny może wykonywać przedmiot Umowy za pomocą Podwykonawców.
2. Do zawarcia przez Partnera Prywatnego umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą robót budowlanych wymagana jest zgoda Podmiotu Publicznego, z zastrzeżeniem ust. 12 poniżej. Zgoda powinna zostać udzielona przez Podmiotu Publicznego na piśmie, pod rygorem nieważności. Podmiot Publiczny uprawniony jest do zgłoszenia sprzeciwu wobec zaproponowanego przez Partnera Prywatnego Podwykonawcy robót budowlanych w szczególności, gdy z wiedzy Podmiotu Publicznego:
 - a) zaproponowany Podwykonawca robót budowlanych nie wykonał lub nienależycie wykonał w przeszłości roboty budowlane/usługi na rzecz Podmiotu Publicznego, w tym w szczególności związane z realizacją Sieci SSPW;
 - b) zaproponowany Podwykonawca robót budowlanych znajduje się w sytuacji finansowej uprawdopodobniającej, iż nie będzie w stanie należycie i terminowo wykonać powierzonych prac, co dotyczy w szczególności sytuacji gdy znajduje się w stanie upadłości, likwidacji lub stanie uzasadniającym złożenie wniosku o ogłoszenie jego upadłości;

- c) zaproponowany Podwykonawca robót budowlanych nie dysponuje zasobami osobowymi lub technicznymi uprawdopodobniającymi należyte i terminowe wykonanie powierzonych prac.
- d) umowa z Podwykonawcą robót budowlanych zawierać będzie postanowienia niezgodne z postanowieniami Umowy, w szczególności dotyczące wysokości wynagrodzenia Podwykonawcy Budowlanego, z zastrzeżeniem ust. 8 poniżej.

3. Jeżeli Podmiot Publiczny, w terminie 14 dni od daty otrzymania od Partnera Prywatnego umowy z Podwykonawcą robót budowlanych lub jej projektu, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy na takich warunkach. W celu weryfikacji okoliczności wskazanych w ust. 2 lit. a) do c) Podmiot Publiczny może zażądać od Partnera przedstawienia w szczególności następujących dokumentów:

- a) pisemnego oświadczenia Partnera Prywatnego lub Podwykonawcy robót budowlanych,
- b) wykazu wykonanych przez Podwykonawcę Budowlanego robót budowlanych wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania,
- c) wykazu posiadanych przez Podwykonawcę Budowlanego narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń dostępnych Podwykonawcy Budowlanemu,
- d) wykazu osób, którymi dysponuje Wykonawca Budowlany, a które będą uczestniczyć w realizacji prac wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia,
- e) sprawozdania finansowego Podwykonawcy Budowlanego albo jego części, a w przypadku Podwykonawców Budowlanych niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności,
- f) informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Podwykonawcy Budowlanego,
- a)g) aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, a w przypadku Podwykonawcy robót budowlanych będącego podmiotem zagranicznym, w braku możliwości przedstawienia tych dokumentów, przedstawienia innych dokumentów potwierdzających, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

3.4. Do zawarcia przez Podwykonawcę Budowlanego umowy z dalszym Podwykonawcą robót budowlanych jest wymagana zgoda Podmiotu Publicznego i Partnera Prywatnego. Postanowienie ust. 2, 3, 6, 8-16 stosuje się odpowiednio.

4.5. Zgłoszenie przez Podmiotu Publicznego pisemnego sprzeciwu lub zastrzeżenia oznacza bezskuteczność wobec Podmiotu Publicznego umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a

Podwykonawcą robót budowlanych i umowy zawartej pomiędzy Podwykonawcą Budowlanym i dalszym Podwykonawcą robót budowlanych. Nadanie pisma zawierającego sprzeciw lub zastrzeżenie w ostatnim dniu obowiązywania terminu, o którym mowa w ust. 2, uważa się za zgłoszenie sprzeciwu w terminie.

5.6. Zgłaszanie przez Podmiotu Publicznego pisemnych sprzeciwów lub zastrzeżeń nie stanowi podstawy do żądania przez Partnera Prywatnego zmiany jakichkolwiek terminów przewidzianych w Umowie, w szczególności Terminu Zakończenia Budowy.

6.7. Umowy, o których mowa w ust. 2 i 4, muszą być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

7.8. W każdej umowie o roboty budowlane zawieranej przez Partnera Prywatnego z Podwykonawcą robót budowlanych, na podstawie której Partner Prywatny zleci Podwykonawcy robót budowlanych wykonanie części robót budowlanych, muszą zostać zawarte poniższe postanowienia:

- a) warunki płatności zgodne z postanowieniami Umowy,
- b) Podwykonawca robót budowlanych nie może dokonać cesji wierzytelności bez zgody Partnera Prywatnego i Podmiotu Publicznego,
- c) Podwykonawca robót budowlanych nie może podzlecić wykonania robót dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych bez zgody Podmiotu Publicznego i Partnera Prywatnego.
- d) realizacja robót w podwykonawstwie nie zwalnia Partnera Prywatnego z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Umowy lub Przepisów Prawa. Partner Prywatny odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców robót budowlanych, jak za własne.

8.9. Rozliczenia pomiędzy Partnerem Prywatnym i Podwykonawcą Budowlanym będą dokonywane według uregulowań określonych w umowie, o której mowa w ust. 2. Partner Prywatny zobowiązany jest dokonywać terminowo wszelkich rozliczeń z Podwykonawcami Budowlanymi.

9.10. W przypadku nie wywiązania się Partnera Prywatnego z obowiązków określonych w niniejszym paragrafie ponosi on pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Podmiotowi Publicznemu z tego tytułu. Partner Prywatny jest zobowiązany zwrócić Podmiotowi Publicznemu wszelkie wydatki poniesione na pokrycie roszczeń Podwykonawców, a także wszelkie wydatki poniesione w związku z ww. roszczeniami (nie wyłączając kosztów sądowych, kosztów zastępstwa procesowego i odsetek ustawowych).

10.11. Kwoty, o których mowa w ust. 10, Podmiot Publiczny ma prawo potrącić z wynagrodzenia Partnera Prywatnego, zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub innych wierzytelności Partnera Prywatnego.

~~11.12.~~ Suma wynagrodzeń należnych Podwykonawcom nie może przekraczać Wynagrodzenia Partnera Prywatnego przewidzianego w Umowie. Dla uniknięcia wszelkich wątpliwości Podmiot Publiczny oświadcza, iż nie będzie wyrażał zgody na zawarcie umów przez Partnera Prywatnego z Podwykonawcami Budowlanymi, w których wynagrodzenie ukształtowane zostanie wyłącznie kosztorysowo (tzn. bez możliwości określenia jego górnej granicy), na co Partner Prywatny wyraża zgodę. Na żądanie Podmiotu Publicznego lub Inżyniera Kontraktu Partner Prywatny zobowiązany jest przedstawić dowód zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy Budowlanemu.

~~12.13.~~ Partner Prywatny zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich postanowień w umowach z Podwykonawcami Budowlanymi, zgodnych z treścią Umowy i załączenia kopii Umowy do umów zawartych z Podwykonawcami Budowlanymi. Wartość robót zlecona Podwykonawcom nie może być wyższa od wartości tego samego zakresu robót określonego w Umowie.

~~13.14.~~ W przypadku udzielenia zgody przez Podmiotu Publicznego na zawarcie umowy z Podwykonawcą Budowlanym i jej zawarcia przez Partnera Prywatnego, w razie niewykonania przez Partnera Prywatnego obowiązku zapłaty wynagrodzenia, Partner Prywatny na żądanie Podmiotu Publicznego, w terminie 5 dni od otrzymania żądania, zobowiązany jest dokonać cesji odpowiedniej części swojego Wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy Budowlanego w wysokości odpowiadającej wynagrodzeniu należnemu Podwykonawcy Budowlanemu.

~~14.15.~~ W przypadku nieprzedstawienia oświadczenia lub dowodu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy Budowlanemu, Podmiot Publiczny zapłaci należne wynagrodzenie Podwykonawcy Budowlanemu, przy czym zapłata wynagrodzenia Podwykonawcy Budowlanemu jest równoznaczna z zapłatą odpowiedniej części Wynagrodzenia Partnera Prywatnego i powoduje wygaśnięcie roszczenia o zapłatę Wynagrodzenia należnego Partnerowi Prywatnemu, do wysokości zapłaconego Podwykonawcy Budowlanego wynagrodzenia.

~~15.16.~~ W żadnym wypadku nie jest dopuszczalne dokonanie dwukrotnej płatności za ten sam zakres wykonywanych robót, raz na rzecz Partnera Prywatnego, a raz na rzecz Podwykonawcy Budowlanego.

§ 21. Wynagrodzenie – Budowa Sieci

1. Strony ustalają wartość Wynagrodzenia – Budowa Sieci z tytułu realizacji Etapu Budowy przez Partnera Prywatnego, zgodnie z ceną zawartą w Ofercie na kwotę: zł netto (cena oferty netto), powiększoną o podatek VAT w wysokości zł, co stanowi kwotę zł brutto.

2. Szczegółowa procedura dokonywania płatności, uwzględniająca postanowienia Umowy PPP, zawarta została w OPZ. Wszelkie płatności Wynagrodzenia – Budowa Sieci dokonywane będą zgodnie z powołaną Procedurą.
3. Wynagrodzenie – Budowa Sieci będzie należne pod warunkiem dokonania Odbioru oraz przeprowadzenia procedury płatności zgodnie z OPZ.
4. Płatności dokonywane na podstawie Odbiorów Przejściowych Dokumentacji Projektowej będą realizowane w oparciu o zasadę proporcjonalności przy czym suma płatności dokonanych na podstawie Odbiorów Przejściowych z tego tytułu nie może przekroczyć 10% Wynagrodzenia – Budowa Sieci, zgodnie z treścią Załącznika nr 6 do OPZ.
5. Płatności dokonywane na podstawie Odbiorów Przejściowych z tytułu realizacji Infrastruktury SSPW będą realizowane w oparciu o zasadę proporcjonalności przy czym suma płatności dokonanych na podstawie Odbiorów Przejściowych z tego tytułu nie może przekroczyć 70% Wynagrodzenia – Budowa Sieci, zgodnie z treścią Załącznika nr 6 do OPZ.
6. Płatności, dokonywane na podstawie Odbiorów Częściowych z tytułu realizacji Infrastruktury SSPW będą realizowane w oparciu o zasadę proporcjonalności przy czym suma płatności dokonanych na podstawie Odbiorów Częściowych z tego tytułu nie może przekroczyć 10% Wynagrodzenia – Budowa Sieci, zgodnie z treścią Załącznika nr 6 do OPZ.
7. Płatność dokonywana na podstawie Odbioru Końcowego nie może przekroczyć 10% Wynagrodzenia – Budowa Sieci, zgodnie z treścią Załącznika nr 6 do OPZ.
8. Wypłata wynagrodzenia należnego Partnerowi Prywatnemu następować będzie na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT.
9. Płatności będą dokonywane w złotych polskich (zł), przelewem na rachunek bankowy Partnera Prywatnego wskazany na fakturze VAT.
10. Płatność będzie dokonana w terminie 3045 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury VAT będą podpisane przez obie Strony Protokoły Odbioru.
11. W przypadku, gdy na Partnerze Prywatnym ciąży obowiązek zapłaty należności na rzecz podmiotów trzecich w związku z realizacją przedmiotu Umowy PPP, a Partner Prywatny nie przedstawi Podmiotowi Publicznemu potwierdzenia dokonania zapłaty tych należności zgodnie z postanowieniami Umowy PPP, Podmiot Publiczny ma prawo potrącić kwotę niezapłaconych należności z wynagrodzenia należnego Partnerowi Prywatnemu i dokonać zapłaty bezpośrednio na rzecz tych podmiotów.
12. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Podmiotu Publicznego.
13. W przypadku wystawienia przez Partnera Prywatnego faktury VAT niezgodnej z Umową PPP lub Przepisami Prawa, Podmiot Publiczny ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty. Szczegółowe warunki wystawiania faktur VAT z tytułu realizacji

~~przedmiotu Umowy PPP będą przedmiotem wzajemnych ustaleń stron dokonanych przed pierwszym wystawieniem faktury. W toku ustaleń, o których mowa w zdaniu poprzedzającym Partner Prywatny powinien respektować uzasadnione wymagania Podmiotu Publicznego. W przypadku wystawienia przez Partnera Prywatnego faktury VAT niezgodnej z Umową PPP lub Przepisami Prawa, Podmiot Publiczny ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty. Szczegółowe warunki wystawiania faktur VAT z tytułu realizacji przedmiotu Umowy PPP zostaną określone przez Podmiot Publiczny w formie Polecenia, zaś ich ewentualna zmiana nie stanowi zmiany Umowy PPP.~~

14. W przypadku opóźnienia w płatności jakiegokolwiek należnej kwoty, Partner Prywatny ma prawo dochodzić odsetek ustawowych, z wyjątkiem sytuacji wskazanej w ust. 13.
15. Wszelkie kwoty należne Podmiotowi Publicznemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Partnera Prywatnego. Dotyczy to również wierzytelności regresowych o zwrot kwot zapłaconych przez Podmiotu Publicznego osobom trzecim, do których poniesienia zobowiązany był Partner Prywatny na podstawie Umowy, Umów Wykonawczych i umów z Podwykonawcami Budowlanymi, w szczególności dotyczy to: a) wynagrodzeń, odszkodowań i kosztów (bez względu na rodzaj tytułu prawnego, m.in. umowa, decyzja administracyjna, wyrok sądu) związanych z Prawem Dysponowania Nieruchomościami, Prawem Dysponowania Lokalami, pozyskaniem Infrastruktury Obcej Telekomunikacyjnej na potrzeby przeniesienia na Podmiotu Publicznego Własności lub ustanowienia Długookresowej Dzierżawy Kanalizacji Kablowej, b) opłat, wynagrodzeń, odszkodowań i kosztów związanych z Zezwoleniami Administracyjnymi (w tym zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego na potrzeby wykonywania robót budowlanych) i Zezwoleniami na Użytkowanie, c) opłat, wynagrodzeń, odszkodowań i kosztów związanych z wadami fizycznymi i prawnymi objętymi gwarancją lub rękojmią za wady, wykonaniem zastępczym, naruszeniem praw autorskich i innych podobnych praw objętych Przedmiotem Umowy. Postanowienie niniejsze ma zastosowanie niezależnie od tego, czy Partner Prywatny zobowiązany był bezpośrednio wobec tych osób, czy też zgodnie z Umową zobowiązany jest do zwolnienia Podmiotu Publicznego z obowiązku świadczenia, poprzez dokonanie zapłat.
16. Wynagrodzenie – Budowa Sieci ma charakter ryczałtowy. Partner Prywatny w żadnych okolicznościach nie może żądać jego podwyższenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztu prac, innych czynności lub praw koniecznych do zgodnego z Umową wykonania całości Przedsięwzięcia. Partner Prywatny nie może żądać podwyższenia Wynagrodzenia – Budowa Sieci nawet, gdyby wykonanie Umowy groziłoby Partnerowi Prywatnemu stratą.

§ 22. Ubezpieczenia

1. Partner Prywatny zobowiązuje się do zawarcia umowy lub umów ubezpieczających Partnera Prywatnego od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej oraz od wszystkich ryzyk budowy, w tym roszczeń, szkód, kosztów, zadośćuczynienia, które są bezpośrednią lub pośrednią konsekwencją prowadzenia robót przez Partnera Prywatnego, jego Podwykonawców, w tym Podwykonawców Budowlanych, dostawców lub innych osób, w tym urazów, chorób, śmierci. Kwota każdego z tych ubezpieczeń nie może być mniejsza niż 10.000.000,00 zł (dziesięć milionów złotych), bez ograniczenia kwotowego z tytułu jednego zdarzenia. Partner Prywatny uzyska pisemną akceptację Zmawiającego co do treści ubezpieczenia. Partner Prywatny przedłoży polisy Podmiotowi Publicznemu w terminie ~~630~~ dni, licząc od daty zawarcia niniejszej Umowy. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności gospodarczej będzie obejmowało cały okres od dnia zawarcia umowy do zakończenia okresu gwarancji, a ubezpieczenie ryzyk budowy co najmniej za okres od dnia poprzedzającego rozpoczęcia pierwszych czynności związanych z budową w wykonaniu Umowy (tj. pierwsze zgłoszenie robót budowlanych lub pierwsze pozwolenia na budowę) do Odbioru Końcowego.
2. Ustala się, iż całe ryzyko wystąpienia szkód dotyczących prowadzonych robót, materiałów, sprzętu i wyposażenia, aż do dnia Protokołu Odbioru Końcowego ponosi Partner Prywatny. W przypadku wystąpienia szkody Partner Prywatny ma obowiązek niezwłocznego powiadomienia Podmiotu Publicznego i podjęcia wszystkich działań jakie są racjonalnie konieczne do zminimalizowania negatywnych skutków zdarzenia i zabezpieczenia robót. W przypadku utraty robót, materiałów lub wyposażenia, Partner Prywatny przywróci roboty do stanu poprzedniego na własny koszt. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a) odpowiedzialność cywilna za szkody osobowe i szkody rzeczowe wyrządzone osobom trzecim, w tym powstałe w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych,
 - b) ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników Partnera Prywatnego i osób trzecich powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych,
 - c) ubezpieczenie od szkód powstałych w wyniku błędów w projektach budowlanych, oraz w projektach wykonawczych i dokumentacji powykonawczej budowy,
 - d) ubezpieczenie od szkód w mieniu stanowiącym własność Podmiotu Publicznego powstałych w związku z wykonywaniem Umowy lub będących pod pieczęcią Partnera Prywatnego w związku z realizacją Umowy, w szczególności kabli, kanalizacji kablowej i innych elementów Infrastruktury, w tym umieszczonych pod ziemią lub na Istniejącej Podbudowie Słupowej.

3. Partner Prywatny jest zobowiązany do wykupienia ubezpieczenia od wszystkich ryzyk budowy i utrzymywania go przez cały okres prowadzenia robót, aż do Odbioru Końcowego. Podmiot Publiczny może żądać wskazania Podmiotu Publicznego jako beneficjenta tego ubezpieczenia. Ubezpieczenie takie będzie obejmować m.in.:
 - ochronę ubezpieczeniową od wszystkich ryzyk związanych z robotami (pracami budowlano – montażowymi), dla wszystkich materiałów i wyposażenia na kwoty umożliwiające przywrócenie robót do stanu poprzedniego przy uwzględnieniu kosztów rozbiórki i usunięcia odpadów oraz związane z tym opłaty, za wszelkie szkody materialne powstałe w wyniku prowadzenia robót budowlanych oraz za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także za szkody związane z ruchem pojazdów mechanicznych.
 - ubezpieczenie szkód nieruchomości oraz nieruchomości sąsiednich
 - ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych,
4. Polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Partner Prywatny posiada ubezpieczenie, po jego zaakceptowaniu przez Podmiotu Publicznego na podstawie ust. 1, stanowi załącznik do Umowy.
5. Na Partnerze Prywatnym spoczywa obowiązek wykonywania wszelkich zobowiązań wynikający z zawartych ubezpieczeń, w tym opłacanie wszelkich należnych składek, niezwłoczne informowanie o szkodzie.
6. W przypadku przedłużenia Terminu Zakończenia Przedmiotu Umowy, Partner Prywatny zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności ubezpieczenia i przedłożenia Podmiotowi Publicznemu stosownej polisy ubezpieczeniowej obejmującej dodatkowy okres ubezpieczenia, w terminie 7 dni przed upływem poprzedniego okresu ubezpieczenia. Jeżeli Partner Prywatny nie doręczy Podmiotowi Publicznemu kopii polisy lub polis (wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczeń), wówczas Partner Prywatny nie będzie uprawniony do prowadzenia robót, a jakiegokolwiek opóźnienia z tego tytułu nie będą uzasadniały przedłużenia Terminu Zakończenia Budowy. W takim przypadku Podmiot Publiczny będzie uprawniony do naliczenia kar umownych w wysokości 0,002% Wynagrodzenia – Budowa Sieci za każdy dzień opóźnienia w doręczeniu kopii polisy.
7. Zakres oraz warunki ubezpieczenia podlegają akceptacji Podmiotu Publicznego.
8. Podmiot Publiczny w terminie **744** dni może zgłosić uwagi do przedłożonych dokumentów ubezpieczeniowych, jeżeli zawarte umowy ubezpieczenia nie odpowiadają wymaganiom niniejszego paragrafu. Partner Prywatny w terminie 14 dni ma obowiązek dostosować zakres ubezpieczenia do wymaganego przez Podmiotu Publicznego. W przypadku braku dostosowania

warunków ubezpieczenia zastosowanie znajdują postanowienia ust 6.

9. W trakcie wykonywania Umowy Partner Prywatny zobowiązany jest na każde żądanie Podmiotu Publicznego dostarczyć w terminie 3 dni potwierdzenie, iż posiada aktualne ubezpieczenie.
10. W przypadku zmniejszenia sumy ubezpieczenia w wyniku wypłaty odszkodowania, Partner Prywatny ma obowiązek podwyższyć sumę ubezpieczenia do wysokości, o której mowa w ust.1.
11. Ochrona ubezpieczeniowa, o której mowa w ust. 1, obejmuje w szczególności:
 - 1) wszelkie prace i obiekty budowlane/montażowe wykonywane zgodnie z Umową, w tym prace przygotowawcze na terenie budowy, takie jak:
 - a) przygotowanie terenu, wykonanie dróg dojazdowych, wykopów, itp.,
 - b) materiały zgromadzone na terenie budowy służące do realizacji Umowy;
 - 2) sprzęt, wyposażenie budowlane i montażowe, zaplecze budowy;
 - 3) koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie z terenu budowy;
 - 4) następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z realizacją Umowy, w tym śmierć lub kalectwo osób przebywających na terenie budowy spowodowane działaniem lub zaniedbań Partnera Prywatnego lub Podwykonawców;
 - 5) ubezpieczenie Partnera Prywatnego i Podwykonawców od ryzyk budowlanych w tym katastrof budowlanych, zniszczeń spowodowanych warunkami pogodowymi;
 - 6) następstwa błędów projektowych;
 - 7) następstwa szkód w mieniu otaczającym będącym własnością osób trzecich, wynikających z działań lub zaniedbań Partnera Prywatnego lub Podwykonawców, w okresie realizacji Umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi;
 - 8) następstwa szkód w instalacjach podziemnych, szkód materiałowych lub spowodowanych błędami projektowymi powstałymi okresie realizacji Umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi;
 - 9) ubezpieczenie podziemnych kabli, rur i innych urządzeń na terenie i w czasie realizacji przedmiotu Umowy;
 - 10) ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych;
 - 11) następstwa szkód powstałych w ubezpieczonym mieniu wskutek niezamierzonego, gwałtownego zniszczenia obiektu budowlanego lub jego części, w rozumieniu Prawa budowlanego;
12. Partner Prywatny ma obowiązek, po każdorazowym odnowieniu polisy przedłożyć Podmiotowi Publicznemu jej kserokopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, w terminie do 14 dni od daty wystawienia polisy.

13. W przypadku nieodnowienia przez Partnera Prywatnego w trakcie realizacji Umowy polisy, Podmiot Publiczny może odstąpić od Umowy albo ubezpieczyć Partnera Prywatnego na jego koszt. Koszty poniesione na ubezpieczenie Partnera Prywatnego, Podmiot Publiczny potrąci z wynagrodzenia Partnera Prywatnego, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. Odstąpienie od Umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie, stanowi odstąpienie z przyczyn zawinionych przez Partnera Prywatnego.
14. Jeżeli Partner Prywatny na skutek błędu lub przeoczenia nie przekaże Ubezpieczycielowi lub brokerowi istotnych informacji mających związek z umową ubezpieczenia, a działanie takie nie będzie skutkiem winy umyślnej to fakt nieprzekazania informacji nie będzie powodem odmowy wypłaty odszkodowania przez Ubezpieczyciela ani jego redukcji.
15. Zmiany zakresu lub warunków ubezpieczenia mogą być dokonywane jedynie za zgodą Podmiotu Publicznego. Podmiot Publiczny wyraża zgodę, o której mowa w zdaniu poprzedzającym lub odmawia jej udzielenia w terminie 14 Dni od doręczenia pisemnego wniosku Partnera Prywatnego, przy czym bezskuteczny upływ tego terminu równoznaczny jest z odmową udzielenia zgody.

§ 23. Rękojmia za wady

1. Partner Prywatny odpowiada wobec Podmiotu Publicznego z tytułu rękojmi za wszelkie wady fizyczne i prawne przedmiotu Umowy zrealizowanego na Etapie Budowy, w szczególności za wszelkie wady fizyczne i prawne Obiektu i jego poszczególnych elementów, wady prawne Praw Dysponowania Nieruchomościami, Praw Dysponowania Lokalami, Długookresowej Dzierżawy Kanalizacji Kablowej, Dzierżawy Podbudowy Słupowej (a także wady fizyczne rzeczy będących przedmiotem Praw Dysponowania Nieruchomościami, Praw Dysponowania Lokalami, Długookresowej Dzierżawy Kanalizacji Kablowej, Dzierżawy Podbudowy Słupowej), Zezwoleń Administracyjnych i Zezwoleń na Użytkowanie, co dotyczy w szczególności sytuacji, gdy:
- a) występują wady zmniejszające wartość lub użyteczność przedmiotu Umowy ze względu na cel w Umowie oznaczony lub wynikający z przeznaczenia jakiego ma on służyć, co dotyczy w szczególności sytuacji wykonania przedmiotu Umowy w sposób niezgodny z Umową lub Umową Wykonawczą, w tym zwłaszcza z OPZ lub Wymaganiami Podmiotu Publicznego,
 - b) przedmiot Umowy nie ma właściwości, o których Partner Prywatny zapewniał Podmiot Publiczny lub został wydany w stanie niepełnym,
 - c) przedmiot Umowy nie spełnia parametrów, warunków, aprobat, specyfikacji technicznych lub norm, jakie wynikają z Wymagań Podmiotu Publicznego lub dostarczonych

Podmiotowi Publicznemu certyfikatów, gwarancji jakości, świadectw, zawartych Umów Wykonawczych lub innych dokumentów dotyczących jakości, co dotyczy w szczególności użytych przez Partnera Prywatnego do realizacji Zamówienia materiałów i urządzeń, wykorzystanej Infrastruktury Obcej oraz realizowanych robót budowlanych i prac obejmujących Prace Przygotowawcze, przy czym parametry, warunki i normy nie mogą być niezgodne z Umową, w tym Wymaganiami Podmiotu Publicznego,

- d) przedmiot Umowy, w szczególności Prawa Dysponowania Nieruchomościami, Prawa Dysponowania Lokalami, Długookresowa Dzierżawa Kanalizacji Kablowej, dzierżawa Podbudowy Słupowej, Własność Infrastruktury Obcej, narusza uzasadnione prawa osób trzecich, w tym prawa własności, prawa obligacyjne lub rzeczowe, prawa autorskie lub prawa pokrewne, lub też jest obciążony prawami osób trzecich (rzeczowymi, obligacyjnymi lub prawami innego rodzaju), lub też prawo objęte przedmiotem Umowy nie istnieje,
 - e) przedmiot Umowy został zrealizowany w oparciu, na podstawie, lub przy wykorzystaniu Zezwoleń Administracyjnych, Zezwoleń na Użytkowanie, Praw Dysponowania Nieruchomościami, Praw Dysponowania Lokalami, innych umów lub dokumentów obciążonych wadami prawnymi.
- 2. Rękojmia za wady udzielona przez Partnera Prywatnego Podmiotowi Publicznemu obejmującej cały przedmiot Umowy zrealizowany na Etapie Budowy, w tym wszystkie rzeczy, prawa i inne składające się na niego elementy, to jest w szczególności wszelkie prace projektowe i roboty budowlane, użyte materiały i urządzenia, kable światłowodowe, kanalizację kablową, szafy i kontenery telekomunikacyjne, Dokumentację Projektową i inne Prace Przygotowawcze, Dokumentację Powykonawczą, Dokumentację Infrastruktury Obcej, Infrastrukturę Obcą, której Własność została przeniesiona na Podmiot Publiczny lub do której ustanowiono na rzecz Podmiotu Publicznego Długookresową Dzierżawę Kanalizacji Kablowej, Dzierżawę Podbudowy Słupowej, Prawa Dysponowania Nieruchomościami, Prawa Dysponowania Lokalami.
 - 3. Rękojmia za wady, w odniesieniu do poszczególnych części przedmiotu Umowy, obowiązuje od dokonania pierwszego dla danej części Odbioru Technicznego lub Odbioru Przejściowego, a jeżeli nie podlegała Odbiorowi Technicznemu, ani Odbiorowi Przejściowemu, to od dokonania dotyczącego jej Odbioru Częściowego, włącznie z wadami zgłoszonymi w toku procedury Odbioru.
 - 4. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie 5 (pięciu) lat od dnia dokonania Odbioru Końcowego, jednakże w zakresie wad fizycznych Istniejących Pomieszczeń, Dzierżawy Podbudowy Słupowej oraz kanalizacji kablowej objętej Dzierżawą IRU uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają dopiero z chwilą rozwiązania lub wygaśnięcia Umów

Wykonawczych ustanawiających na rzecz Podmiotu Publicznego odpowiednio Prawo Dysponowania Lokalami, dzierżawę Podbudowy Słupowej lub Dzierżawę IRU.

5. Do objęcia danej wady fizycznej uprawnieniami z tytułu rękojmi wystarczające jest zgłoszenie wady w okresie na jaki udzielono rękojmię za wady.
6. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady prawne wygasają z upływem 3 (trzech) lat od chwili, kiedy Podmiot Publiczny dowiedział się o istnieniu wady. Jeżeli Podmiot Publiczny dowiedział się o istnieniu wady prawnej dopiero na skutek powództwa osoby trzeciej, termin ten biegnie od dnia, w którym orzeczenie wydane w sporze z osobą trzecią stało się prawomocne.
7. Dokonanie jakiegokolwiek Odbioru przewidzianego w Umowie, lub nawet odbioru nie przewidzianego wprost w Umowie, nie zwalnia Partnera Prywatnego z odpowiedzialności z tytułu rękojmi wobec Podmiotu Publicznego, choćby w chwili wydania przedmiotu Umowy lub jego części, to jest w chwili dokonywania danego Odbioru Podmiot Publiczny, wiedział lub z łatwością mógł się dowiedzieć o wadzie.
8. Niezależnie od obowiązków Podmiotu Publicznego związanych z Odbiorami określonymi w Umowie, Podmiot Publiczny nie ma obowiązku zbadania przedmiotu Umowy lub jego części i uprawnienia z tytułu rękojmi za wady są niezależne od tego czy Podmiot Publiczny dokonał, mógł czy też powinien dokonać badania przedmiotu Umowy lub jego części. Tym samym Partner Prywatny w zakresie swojej odpowiedzialności z tytułu rękojmi nie może nigdy podnieść przeciw Podmiotowi Publicznemu zarzutu lub uwolnić się z odpowiedzialności z tytułu rękojmi, poprzez wskazanie, że przedmiot Umowy lub jego część nie została właściwie sprawdzona i zbadana przez Podmiot Publiczny podczas dokonywania Odbiorów lub w jakimkolwiek innym czasie.
9. Podmiot Publiczny w odniesieniu do danej wady fizycznej przedmiotu Umowy, co dotyczy okresu rękojmi przypadającego wyłącznie po dokonaniu Odbioru Końcowego, traci uprawnienia z tytułu rękojmi, jeżeli nie zawiadomi Partnera Prywatnego o stwierdzonej wadzie w terminie ~~36~~ (trzechsześciu) miesięcy od dnia jej wykrycia, przy czym przez dzień wykrycia wady przez Podmiot Publiczny należy rozumieć datę, w której Podmiot Publiczny bez podejmowania nadzwyczajnych działań, w normalnym toku korzystania z Przedmiotu Umowy z całą pewnością zidentyfikował konkretną wadę. W zakresie części Przedmiotu Umowy objętych Odbiorami Technicznymi, Odbiorami Przejściowymi lub Odbiorami Częściowymi w okresie rękojmi poprzedzającym Odbiór Końcowy, Podmiot Publiczny jest uprawniony do dokonania zawiadomienia o wadzie fizycznej w dowolnym czasie, nie później jednak niż w terminie ~~36~~ (miesięcsześciu) miesięcy od dnia dokonania Odbioru Końcowego, chyba że wadę wykrył po dokonaniu Odbioru Końcowego, to uprawnienia z tytułu rękojmi traci dopiero w terminie określonym w zdaniu pierwszym.

10. Wady przedmiotu Umowy objęte rękojmią za wady dzielą się na Awarie Priorytetowe, Awarie Zwykłe, Awarie Kanalizacji Dzierżawionej, Awarie Podbudowy Słupowej oraz Pozostałe Wady.
11. W ramach uprawnień z tytułu rękojmi za wady Podmiot Publiczny może zawsze, niezależnie od tego czy wada jest istotna i czy rzecz jest oznaczona co do tożsamości, żądać bezpłatnego usunięcia wady, a Partner Prywatny zobowiązany jest ją usunąć poprzez naprawę, wymianę rzeczy lub prawa na wolne od wad, lub też usunięcia w inny sposób odpowiedni do rodzaju wady, w następujących terminach:
 - a) Dla awarii lub nieprawidłowości skutkującej przerwą w świadczeniu usług realizowanych w sieci - Czas Reakcji: 1h, Czas Usunięcia: 12h
 - b) Dla awarii lub nieprawidłowości powodującej spadek możliwości świadczenia usług realizowanych w sieci - Czas Reakcji: 2h, Czas Usunięcia 24h
 - c) Dla awarii lub nieprawidłowości nie powodującej spadku możliwości świadczenia usług realizowanych w sieci - Czas Reakcji: 24h, Czas Usunięcia: 7 Dni

- przy czym terminy liczy się od dnia, godziny i minuty zgłoszenia dokonanego w sposób uzgodniony pomiędzy Partnerem Prywatnym a Podmiot Publiczny w terminie 30 dni od Dnia Zawarcia Umowy.
12. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w ust. 11, Podmiot Publiczny może zlecić usunięcie zgłoszonej wady przez osobę третią na koszt i ryzyko Partnera Prywatnego. Partner Prywatny nie może odmówić usunięcia wady, choćby wymagało to nadmiernych kosztów lub było bardzo utrudnione. W szczególności Partner Prywatny nie może zwolnić się z odpowiedzialności wyłącznie poprzez zaproponowanie obniżenia Wynagrodzenia wskutek stwierdzenia wad przedmiotu Zamówienia. Nie pozbawia to jednak uprawnienia Podmiotu Publicznego obniżenia Wynagrodzenia wskutek stwierdzenia wad przedmiotu Zamówienia lub dokonywania ich usunięcia przez Partnera Prywatnego w sposób naruszający uzasadniony interes Podmiotu Publicznego.
13. Gdy wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Partner Prywatny nie zdoła usunąć wady w terminie określonym w ust. 11, Podmiot Publiczny może zlecić usunięcie zgłoszonej wady przez osobę третią na koszt i ryzyko Partnera Prywatnego, powiadamiając o tym niezwłocznie Partnera Prywatnego.
14. Ilekroć w niniejszej Umowie lub Umowie Wykonawczej jest mowa o zleceniu przez Podmiot Publiczny usunięcia wady na koszt i ryzyko Partnera Prywatnego, należy przez to zawsze rozumieć również sytuację, w której Podmiot Publiczny samodzielnie, to jest przy użyciu własnych zasobów usuwa wadę, bez zlecenia tego podmiotowi третiemu. Dotyczy to także bezpośredniego nabycia przez Podmiot Publiczny prawa wolnego od wad (np. Prawa

Dysponowania Nieruchomością, Prawa Dysponowania Lokalem, prawa do korzystania z Infrastruktury Obcej) lub uzyskania wolnego od wad Zezwolenia Administracyjnego lub Zezwolenia na Użytkowanie, w tym w wyniku postępowań przed organem nadzoru budowlanego. Takie działanie Podmiotu Publicznego nie zwalnia Partnera Prywatnego z obowiązku pokrycia kosztów działania Podmiotu Publicznego, które wyceniane będą według wartości rynkowych w przypadku kosztów własnych lub według wartości poniesionych kosztów w przypadku płatności na rzecz osób trzecich (np. z tytułu nabycia prawa wolnego od wad, w szczególności Prawa Dysponowania Nieruchomością lub dokonania opłaty za pozyskanie Zezwolenia Administracyjnego lub Zezwolenia na Użytkowanie).

15. W przypadku zlecenia osobie trzeciej przez Podmiot Publiczny usunięcia wady na koszt i ryzyko Partnera Prywatnego, Podmiot Publiczny przedstawi Partnerowi Prywatnemu rachunek z tego tytułu (dołączając do niego odpowiedni rachunek lub fakturę wykonawcy zastępczego) w terminie 30 dni od dnia zakończenia usuwania wady. Upływ tego terminu nie powoduje jednak wygaśnięcia roszczenia Podmiotu Publicznego wobec Partnera Prywatnego z tego tytułu. Rzeczywista zapłata przez Podmiotowi Publicznemu podmiotowi trzeciemu z tytułu usunięcia wady na koszt i ryzyko Partnera Prywatnego nie jest warunkiem dochodzenia roszczeń Podmiotu Publicznego wobec Partnera Prywatnego.
16. Gdy zgłoszonej wady usunąć się nie da, Podmiot Publiczny może wedle swojego wyboru od Umowy lub Umowy Wykonawczej odstąpić w zakresie części przedmiotu Umowy dotkniętego taką wadą lub obniżyć Wynagrodzenie w odpowiednim stosunku, W razie odstąpienia od Umowy lub Umowy Wykonawczej, Partner Prywatny zobowiązany jest na swoje ryzyko i koszt zdemontować lub rozebrać dotkniętą wadą część przedmiotu Umowy, a Podmiot Publiczny może żądać zwrotu części Wynagrodzenia w wysokości kosztów odtworzenia odpowiedniej części przedmiotu Umowy wolnej od wad, zapłaty kary umownej w wysokości określonej w Umowie oraz odszkodowania uzupełniającego w razie poniesienia szkody przewyższającej wysokość kary umownej. Wybór uprawnień z tytułu rękojmi za wady należy do Podmiotu Publicznego, w szczególności po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wady, której usunięcie jest możliwe, Podmiot Publiczny może według swojego uznania zlecić jej usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Partnera Prywatnego, odstąpić od Umowy w zakresie dotkniętej wadą części przedmiotu Umowy, obniżyć Wynagrodzenie w odpowiednim stosunku lub w dalszym ciągu żądać usunięcia wady oraz naprawienia szkody wynikającej z opóźnienia w jej usunięciu. Podmiot Publiczny może zmienić wybór uprawnień z tytułu rękojmi za wady, z wyjątkiem przypadku, w którym skorzystał z uprawnienia do odstąpienia, a Partner Prywatny zdemontował już wadliwą część przedmiotu Umowy i dokonał zwrotu odpowiedniej części Wynagrodzenia.
17. Partner Prywatny może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady wyłącznie w razie udowodnienia, że wada została spowodowana wyłącznie wskutek działania siły wyższej lub

nienależytego działania lub zaniechania Podmiotu Publicznego lub osób, za które Podmiot Publiczny ponosi odpowiedzialność. Dowód wystąpienia tych okoliczności obciąża Partnera Prywatnego.

18. W razie odstąpienia od Umowy, w następstwie którego Podmiot Publiczny zachowuje co najmniej część przedmiotu Umowy, w zakresie tej części przedmiotu Umowy pozostają w mocy wszystkie postanowienia niniejszego paragrafu i mają zastosowanie pomimo odstąpienia od Umowy.
19. Wiedza Podmiotu Publicznego o wadzie w chwili zawarcia Umowy, Umowy Wykonawczej lub wydania przedmiotu Umowy nie zwalnia Partnera Prywatnego z odpowiedzialności z tytułu rękojmi.
20. Umowy Wykonawcze mogą dodatkowo rozszerzać odpowiedzialność Partnera Prywatnego z tytułu rękojmi za wady.
21. Kary umowne zastrzeżone dla przypadku wystąpienia wady lub w związku z uprawnieniami z tytułu rękojmi, w szczególności w razie opóźnienia w usunięciu wady lub odstąpienia od Umowy lub Umowy Wykonawczej, mają charakter kumulatywny, co oznacza, że nie uwalniają Partnera Prywatnego od obowiązków wynikających z udzielonej rękojmi za wady, ani też Partner Prywatny nie może uwolnić się od tych obowiązków poprzez zapłatę kar umownych.
22. W razie wystąpienia wady wybór uprawnień pomiędzy uprawnieniami z tytułu rękojmi za wady oraz uprawnieniami z tytułu gwarancji za wady, należy do Podmiotu Publicznego. Podmiot Publiczny może zmienić wybór uprawnień, jak również korzystać z uprawnień z każdego z tych tytułów, jeżeli uprawnienie z jednego tytułu nie jest skuteczne.
23. Postanowienia ust. 1-22 mają odpowiednie zastosowanie do rękojmi za wady wszelkich zmian i uzupełnień przedmiotu Umowy dokonanych przez Partnera Prywatnego na Etapie Operacyjnego, w szczególności nakładów na rozbudowę Sieci, wymianę urządzeń i innej Infrastruktury SSPW, które staną się częścią Sieci SSPW i których Własność będzie przysługiwała Podmiotowi Publicznemu.
24. W całym okresie Etapu Operacyjnego Partner Prywatny zobowiązany jest zapewniać serwis i utrzymanie Sieci SSPW obejmujący w szczególności usuwanie wszelkich Wad na warunkach nie gorszych niż określone w ust. 11, o ile OPZ nie określa dalej idących wymagań. Na takich samych warunkach w ramach serwisu Partner Prywatny usuwa także uszkodzenia Sieci i inne problemy, które nie są Wadami, w tym takie, których ryzyko wystąpienia obciąża Podmiot Publiczny jako właściciela Sieci SSPW.

§ 24. Gwarancja jakości

1. Partner Prywatny udziela gwarancji jakości na wykonaną Sieć SSPW i Infrastrukturę SSPW, w tym urządzenia, maszyny, instalacje, na cały okres obowiązywania Umowy PPP (do Daty Zakończenia Przedsięwzięcia), przy czym gwarancje producentów na urządzenia aktywne, kanalizację kablową, szafy telekomunikacyjne i kable światłowodowe zobowiązany jest pozyskać na okres co najmniej 5 lat. W razie wcześniejszego rozwiązania, wygaśnięcia lub odstąpienia od Umowy PPP, okres gwarancji Partnera Prywatnego na wykonaną Sieć SSPW i Infrastrukturę SSPW kończy się z upływem 5 lat od Odbioru Końcowego. Okres gwarancji za wady rozpoczyna się od daty pierwszego Odbioru w zakresie odbieranego przedmiotu.
2. Partner Prywatny udziela Podmiotowi Publicznemu gwarancji jakości na warunkach określonych w Umowie, która stanowi dokument gwarancji Partnera Prywatnego.
3. Gwarancją objęte są wszelkie wady fizyczne Przedmiotu Umowy.
4. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków gwarant dostarczył Podmiotowi Publicznemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad lub dokonał istotnych napraw rzeczy, termin gwarancji w odniesieniu do tej rzeczy biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli gwarant wymienił część rzeczy, postanowienie zdania drugiego, stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady rzeczy objętej gwarancją Podmiot Publiczny nie mógł z niej korzystać.
5. Gwarancja obejmuje wszystkie wady stwierdzone przez Podmiot Publiczny i zgłoszone Partnerowi Prywatnemu w okresie, na jaki została udzielona gwarancja, bez względu na to czy przyczyna ich powstania tkwiła w rzeczy objętej gwarancją (gwarancja obejmuje również wady, których przyczyna nie tkwiła w rzeczy objętej Przedmiotem Umowy) i bez względu na czas przejścia na Podmiotu Publicznego niebezpieczeństwa przypadkowej utraty lub uszkodzenia rzeczy.
6. Wszelkie wady powinny być usuwane na miejscu, w którym znajduje się rzecz objęta gwarancją, z tym zastrzeżeniem, że jeżeli ze względów technicznych usunięcie wady nie jest możliwe na miejscu, w którym znajduje się rzecz objęta gwarancją dopuszczalne jest usunięcie wady w innym miejscu, w szczególności punkcie serwisowym jej producenta.
7. W razie ujawnienia się po raz drugi wady tego samego rodzaju i dotyczącej tego samego elementu Przedmiotu Umowy, Podmiot Publiczny może żądać usunięcia wady poprzez wymianę elementu na wolny od wad, a nie poprzez jego naprawę.
8. Partner Prywatny zobowiązany jest dostarczyć Podmiotowi Publicznemu kompletną listę materiałów oraz wyrobów wbudowanych w ramach realizacji Obiektu objętych gwarancjami producentów lub dostawców, wraz z wskazaniem ich producenta lub dostawcy oraz dokumentem gwarancyjnym. Lista ta dostarczana będzie wraz z odbiorem Częściowym. Gwarancja udzielona przez producentów przechodzi z Partnera Prywatnego na Podmiotu Publicznego z dniem odpowiedniego Odbioru. Podmiot Publiczny upoważni Partnera Prywatnego do wykonywania

uprawnień gwarancyjnych z gwarancji udzielonej przez producentów, o której mowa w zdaniu poprzedzającym.

9. Partner Prywatny zobowiązuje się przekazać Podmiotowi Publicznemu wraz z protokołem Odbioru Końcowego przedmiotu Umowy PPP, dokumenty gwarancyjne na elementy Sieci SSPW i Infrastruktury SSPW, zainstalowane urządzenia, maszyny, instalacje, wystawione przez sprzedawców lub producentów tych urządzeń, maszyn, instalacji albo też wystawione przez Partnera Prywatnego.
10. W okresie gwarancji Partner Prywatny zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wszystkich wad Sieci SSPW i Infrastruktury SSPW, w sposób zapewniający ciągłość świadczenia usług i niezakłócone funkcjonowanie Sieci SSPW z zachowaniem warunków SLA określonych w Umowie PPP.
11. Usunięcie wady jest każdorazowo potwierdzane Odbiorem Gwarancyjnym. Do Odbioru Gwarancyjnego stosuje się odpowiednio postanowienia Dokumentacji Zarządczej.
12. Partner Prywatny wyraża zgodę, w przypadku sprzedaży przez Podmiot Publiczny składnika lub zespołu składników majątkowych będących własnością Podmiotu Publicznego, a których dotyczy gwarancja udzielona przez Partnera Prywatnego w ust. 1, na cesję praw z udzielonej na podstawie niniejszego przepisu gwarancji na rzecz podmiotu trzeciego.
13. Szczegółowe warunki gwarancji określa OPZ.

ROZDZIAŁ III

ETAP OPERACYJNY

§ 25. Podstawowe obowiązki Partnera Prywatnego

1. Na Etapie Operacyjnym Partner Prywatny zobowiązany jest w szczególności do:
 - a) przygotowania i utrzymywania Sieci SSPW w stanie zapewniającym możliwość świadczenia Usług Dostępowych, w szczególności zapewnienia dostaw energii elektrycznej i innych potrzebnych mediów do prawidłowego funkcjonowania Sieci SSPW, zapewnienia interfejsów, systemów informatycznych, systemów wsparcia, służb technicznych, służb finansowych w celu umożliwienia przyłączania innych sieci oraz świadczenia dostępu telekomunikacyjnego oraz dostępu do budynków i infrastruktury w sposób zapewniających interoperacyjność usług i Sieci SSPW, zapewnienia Centrum Zarządzania Siecią, pomieszczeń i innych obiektów niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania Sieci SSPW oraz do przyłączenia innych sieci, zapewnienia ochrony przed uszkodzeniem i kradzieżą Sieci SSPW, w tym zabezpieczenia przed szkodliwym wpływem warunków atmosferycznych;
 - b) wykonania wszelkich czynności niezbędnych do uruchomienia i prawidłowego funkcjonowania Sieci SSPW oraz zapewnienia efektywnego dostępu hurtowego do Sieci SSPW, w

szczegółności oferowania i świadczenia Usług Dostępowych co najmniej w standardzie i jakości określonych na uzgodnionym Poziomie SLA;

- c) dostarczania sieci telekomunikacyjnej w rozumieniu Prawa Telekomunikacyjnego w zakresie potrzebnym do realizacji Przedsięwzięcia, w szczególności zapewnienie otwartości Sieci SSPW i usług zapewniających możliwość przyłączenia innych sieci, a także zapewnienie eksploatacji i nadzoru nad Siecią SSPW;
 - d) zapewnienia kompatybilności i łączalności Sieci SSPW z innymi sieciami telekomunikacyjnymi, w tym tworzonymi przez podmioty publiczne lub finansowanymi ze środków publicznych;
 - e) należytego wykonywania obowiązków nałożonych w Przepisach Prawa, w szczególności obowiązków na rzecz obronności, bezpieczeństwa państwa oraz bezpieczeństwa i porządku publicznego, w tym na żądanie Podmiotu Publicznego przedstawiania planu działań przedsiębiorcy telekomunikacyjnego w sytuacjach szczególnych zagrożeń;
 - f) przekazania Podmiotowi Publicznemu, o ile zgodnie z Umową nie zostały przekazane na Etapie Budowy, kopii wszystkich kart gwarancyjnych, atestów, świadectw, certyfikatów i aprobat technicznych, zainstalowanych materiałów, urządzeń wraz z instrukcjami obsługi, eksploatacji oraz wszelkimi innymi dokumentami;
 - g) zapewnienia interfejsów, systemów informatycznych, systemów wsparcia, służb technicznych, służb finansowych w celu umożliwienia przyłączania sieci OSD oraz świadczenia na ich rzecz Usług Dostępowych objętych Obowiązkiem Zapewnienia Dostępu,
 - h) wykonywania obowiązków informacyjnych;
 - i) wykonywania obowiązków rachunkowo-podatkowych;
 - j) zapłaty Czynszu na zasadach określonych w Umowie;
 - k) innych określonych w Umowie, w szczególności w OPZ.
2. Wykonując obowiązek zapewnienia efektywnego dostępu hurtowego Partner Prywatny zobowiązany jest m.in. do:
- a) uwzględniania wniosków OSD o zapewnienie im dostępu w zakresie Usług Dostępowych wymienionych w Umowie oraz innych Usług, których świadczenie wynika z możliwości Sieci,
 - b) zapewnienia określonych elementów Sieci niezbędnych do przyłączenia sieci Operatora Sieci Dostępowej, w szczególności dostępu do kanalizacji, ciemnego włókna światłowodowego, łączы telekomunikacyjnych niezbędnych do zrealizowania Połączenia Sieci,
 - c) zapewnienia Kolokacji i innych form współkorzystania z budynków, pomieszczeń, szaf telekomunikacyjnych na potrzeby przyłączenia sieci OSD, przy czym Partner Prywatny powinien



w taki sposób dysponować zasobami Sieci SSPW, by zapewnić na równych i niedyskryminujących zasadach możliwość dostępu do infrastruktury Sieci SSPW oraz budynków, pomieszczeń i szaf telekomunikacyjnych dla wszystkich OSD zainteresowanych dostępem;

- d) zapewnienia funkcji Sieci niezbędnych do zapewnienia pełnej interoperacyjności Sieci SSPW z przyłączanymi sieciami OSD;
- e) stosowania w ramach systemów informatycznych narzędzi informatycznych cechujących się prostotą i otwartością dla ich użytkowników, krótkim czasem ich wdrożenia oraz bazujących na powszechnie przyjętych standardach;
- f) zapewnieniu możliwości zarządzania obsługą Użytkownika Końcowego przez OSD.

§ 26. Obowiązek Partnera Prywatnego zapewnienia efektywnego dostępu hurtowego do Sieci SSPW

1. Postanowienia ogólne

- 1.1. Sfinansowanie przez Podmiot Publiczny budowy Sieci SSPW oraz udostępnienie jej Partnerowi Prywatnemu do eksploatacji stanowi udzielenie pomocy publicznej Partnerowi Prywatnemu, a następnie korzystającym z Sieci SSPW OSD oraz przedsiębiorcom będącym Użytkownikami Końcowymi. Pomoc ta wymagała indywidualnego zgłoszenia Komisji Europejskiej (zwanej dalej KE), która po zbadaniu warunków Projektu, Decyzją KE w sprawie pomocy publicznej uznała pomoc publiczną na takich warunkach za zgodną ze wspólnym rynkiem. Mając to na uwadze postanowienia Umowy PPP powinny być interpretowane zgodnie z Decyzją KE w sprawie pomocy publicznej, w szczególności opisanymi w decyzji warunkami Projektu oraz uznania pomocy publicznej za zgodną ze wspólnym rynkiem. Podstawowym obowiązkiem Partnera Prywatnego jest wykonywanie Umowy PPP bez naruszenia Decyzji KE w sprawie pomocy publicznej. Partner Prywatny zobowiązany jest również do stosowania analogicznych postanowień w umowach z OSD i zapewnienia przestrzegania warunków określonych w Decyzji KE w sprawie pomocy publicznej.
- 1.2. Zgodnie z Przepisami Prawa naruszenie warunków udzielenia pomocy publicznej przez beneficjenta tej pomocy, w szczególności Partnera Prywatnego, może skutkować powstaniem obowiązku zwrotu pomocy wraz z odsetkami. W razie wydania decyzji KE o obowiązku zwrotu pomocy Podmiot Publiczny rozwiązuje Umowę PPP na tej podstawie, w trybie określonym w § 46, a w razie niewykonania przez Partnera Prywatnego obowiązku zwrotu pomocy występuje do sądu o nakazanie zwrotu udzielonej pomocy.
- 1.3. Partner Prywatny zobowiązany jest do zapewnienia efektywnego dostępu hurtowego w rozumieniu Decyzji KE w sprawie pomocy publicznej i Wytycznych wspólnotowych

dotyczących sieci szerokopasmowych, poprzez świadczenie Usług Dostępowych na rzecz OSD („**Obowiązek Zapewnienia Dostępu**”). Jest to podstawowy i najważniejszy obowiązek Partnera Prywatnego dotyczący Etapu Operacyjnego, trwający także w Okresie Zakończenia.

- 1.4. Podstawowym celem Podmiotu Publicznego, realizowanym poprzez powierzenie Partnerowi Prywatnemu Przedsięwzięcia obejmującego projektowanie, budowę i eksploatację Sieci SSPW, jest zapewnienie OSD dostępu do Sieci SSPW, aby stworzyć dla tych OSD zachętę do inwestycji w Infrastrukturę Ostatniej Mili i świadczenia usług Użytkownikom Końcowym, zwłaszcza nowoczesne usługi Sieci NGA.
- 1.5. Partner Prywatny zobowiązany jest do wykonywania Obowiązku Zapewnienia Dostępu przez cały okres od Dnia Gotowości Świadczenia Dostępu do Daty Zakończenia Przedsięwzięcia.
- 1.6. Obowiązek Zapewnienia Dostępu mieści się w obowiązku zagwarantowania współkorzystania i dostępu telekomunikacyjnego do infrastruktury finansowanej ze środków publicznych, o którym mowa w art. 27 ust. 1 WspRozwTel, a tym samym stanowi nałożenie takiego obowiązku w zakresie określonym Umową PPP.
- 1.7. Zasady wykonywania Obowiązku Zapewnienia Dostępu określa Umowa PPP. Jednakże w przypadku, w którym Umowa PPP przewiduje uzgodnienie określonych warunków wykonywania tego obowiązku (w szczególności Opłat Hurtowych, Warunków Zapewnienia Dostępu, Wzorów Umów Dostępowych lub Ofert Ramowych), a Strony nie dokonają uzgodnienia w terminie przewidzianym w tych postanowieniach Umowy PPP, wyłącznie w tym zakresie zasady wykonywania obowiązku uważa się za nieokreślone w rozumieniu art. 27 ust. 2 WspRozwTel.
- 1.8. Obowiązek Zapewnienia Dostępu jest niezależny od stwierdzenia znaczącej pozycji rynkowej Partnera Prywatnego.
- 1.9. Postanowienia Umowy PPP nie ograniczają, ani też nie wyłączają kompetencji Prezesa UKE określonych w Przepisach Prawa. W szczególności nałożenie w Umowie PPP Obowiązku Zapewnienia Dostępu jest bez uszczerbku dla wszelkich podobnych obowiązków, które mogą być nałożone przez Prezesa UKE lub bezpośrednio wynikają z Przepisów Prawa.
- 1.10. Działalność Partnera Prywatnego podlega kontroli Prezesa UKE na zasadach i w trybie określonym w przepisach PrTel, w szczególności w rozdziale 2 dział X. Niezależnie od ustawowych kompetencji Prezesa UKE, Podmiot Publiczny wraz z Prezesem UKE będą regularnie monitorować wypełnianie przez Partnera Prywatnego określonych w Umowie PPP zobowiązań, przy czym Prezes UKE nie ma takiego obowiązku. Monitorowanie



będzie prowadzone przez cały Okres Obowiązywania Umowy PPP. Ponadto, Podmiot Publiczny ma prawo bieżącej kontroli realizacji Przedsięwzięcia przez Partnera Prywatnego.

- 1.11. W celu uniknięcia konfliktu interesów, który wystąpiłby, gdyby Partner Prywatny konkurował z OSD na rynku detalicznym oraz w celu uniknięcia antykonkurencyjnego wykorzystania korzyści z zarządzania Siecią SSPW, Partner Prywatny nie może świadczyć Usług Detalicznych. Podmiot Publiczny może jednak wyrazić zgodę, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, na oferowanie i świadczenie określonego rodzaju Usług Detalicznych, o ile będzie to zgodne z Przepisami Prawa (w szczególności przepisami dotyczącymi zamówień publicznych, pomocy publicznej, telekomunikacji i ochrony konkurencji) oraz Decyzją KE w sprawie pomocy publicznej, która w obecnym brzmieniu zakazuje świadczenia jakichkolwiek Usług Detalicznych. Zgoda może być uzależniona w szczególności od świadczenia Usług Detalicznych na określonych warunkach lub zapewnienia odpowiednich usług hurtowych dla OSD umożliwiającym efektywne konkutowanie z Partnerem Prywatnym. Podmiot Publiczny wyraża zgodę, o której mowa w zdaniu poprzedzającym lub odmawia jej udzielenia w terminie 14 Dni od doręczenia mu pisemnego wniosku Partnera Prywatnego, przy czym bezskuteczny upływ tego terminu równoznaczny jest odmową udzielenia zgody. Podmiot Publiczny informuje, że nie wystąpił, ani też nie planuje wystąpić o zmianę Decyzji KE w sprawie pomocy publicznej, by umożliwić świadczenie Usług Detalicznych, nie jest też zobowiązany do takiego wystąpienia względem Partnera Prywatnego. Jeżeli świadczenie określonego rodzaju Usług Detalicznych będzie zasadne ze względu na osiągnięcie celów Przedsięwzięcia, Podmiot Publiczny nie wyklucza podjęcia starań o zmianę Decyzji KE w sprawie pomocy publicznej, nie ma jednakże takiego obowiązku.
- 1.12. Partner Prywatny może do Sieci SSPW podłączać własną infrastrukturę telekomunikacyjną, zrealizowaną poza wspólnym Przedsięwzięciem objętym Umową, wyłącznie za uprzednią zgodą Podmiotu Publicznego, wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności, o ile będzie to zgodne z Przepisami Prawa oraz Decyzją KE w sprawie pomocy publicznej. Zgoda może być uzależniona w szczególności od zapewnienia efektywnego dostępu hurtowego OSD na zasadach mających zgodnie z Umową PPP zastosowanie do Obowiązku Zapewnienia Dostępu, w tym obejmujących zakaz świadczenia Usług Detalicznych, o którym mowa w ust. 1.11 oraz ograniczenia w możliwości jej lokalizowania i wykorzystywania na potrzeby dołączania Infrastruktury Ostatniej Mili, wynikających z warunkowego systemu dostępu do Węzłów SSPW, o którym mowa w ust. 2.4. Podmiot Publiczny wyraża zgodę, o której mowa w zdaniu poprzedzającym lub odmawia jej udzielenia w terminie 14 Dni od doręczenia mu pisemnego wniosku Partnera Prywatnego, przy czym bezskuteczny upływ tego terminu

równoznaczny jest odmowa udzielenia zgody. Podmiot Publiczny nie jest zobowiązany do występowania o jakiegokolwiek zmiany Decyzji KE w sprawie pomocy publicznej.

- 1.13. Wspólna realizacja Przedsięwzięcia będącego przedmiotem Umowy PPP w odniesieniu do Podmiotu Publicznego jest wykonywaniem działalności w zakresie telekomunikacji w rozumieniu art. 3 WspRozwTel. Bez uszczerbku dla zobowiązań określonych w Umowie PPP, Partner Prywatny zobowiązany jest wykonywać Umowę PPP w taki sposób, by jednocześnie zapewnić wykonanie obowiązków nałożonych na Podmiot Publiczny w przepisach WspRozwTel lub decyzji Prezesa UKE wydanych na podstawie tych przepisów. W szczególności w ramach Przedsięwzięcia i Wynagrodzenia Partner Prywatny powinien zapewnić wykonywanie za Podmiot Publiczny obowiązku określonego w art. 13 ust. 1 WspRozwTel. W tym celu Podmiot Publiczny będzie przekazywał Partnerowi Prywatnemu wszelkie wnioski o dostęp telekomunikacyjny, jak również decyzje wydane przez Prezesa UKE.
- 1.14. Podmiotowi Publicznemu do Sieci SSPW, w tym wszystkich składających się na nią składników majątkowych, przysługuje prawo własności lub – w przypadkach wynikających z wykorzystania istniejącej infrastruktury technicznej – inne, określone w Umowie, prawo rzeczowe lub obligacyjne, w oparciu o które Podmiot Publiczny ustanawia w ramach Udostępnienia Infrastruktury pochodne prawa obligacyjne na rzecz Partnera Prywatnego.
- 1.15. Partner Prywatny może zapewniać Usługi Dostępowe również dla jednostek samorządu terytorialnego oraz organów administracji publicznej, na zasadach zgodnych z prawem zamówień publicznych oraz Decyzją KE w sprawie pomocy publicznej. Postanowienia Umowy PPP dotyczące OSD stosuje się odpowiednio do jednostek samorządu terytorialnego oraz organów administracji publicznej.
- 1.16. W celu uniknięcia ryzyka konfliktu interesów pomiędzy Partnerem Prywatnym i jego współnikami (akcjonariuszami) a Operatorami Sieci Dostępowych:
- a) Partner Prywatny nie może przedkładać interesów handlowych współników (akcjonariuszy) nad interesami, które zostały powierzone Partnerowi Prywatnemu w ramach Obowiązku Zapewnienia Dostępu;
 - b) marże na umowach zawartych ze współnikami (akcjonariuszami) nie mogą przekraczać tych praktykowanych zazwyczaj w podobnych przypadkach;
 - c) Partner Prywatny nie może przekazywać współnikom (akcjonariuszom) żadnej informacji, która mogłaby dać im przewagę konkurencyjną na rynku, na którym prowadzą działalność gospodarczą.

2. Zasady wykonywania Obowiązku Zapewnienia Dostępu

2.1. Obowiązek Zapewnienia Dostępu dotyczy zarówno infrastruktury pasywnej Sieci SSPW, jak i infrastruktury aktywnej Sieci SSPW. Infrastruktura Sieci SSPW zostanie tak zaprojektowana przez Partnera Prywatnego, że będzie sprzyjać skutecznemu i pełnemu rozdzieleniu poszczególnych elementów oraz zapewniać wszystkie rodzaje dostępu do Sieci SSPW, których OSD mogą potrzebować oraz dzięki budowie Sieci SSPW opartej na wielu światłowodach będzie obsługiwać dołączane do Węzłów SSPW sieci dostępowe zarówno w topologii „punkt –punkt”, jak i „punkt-wielopunkt”. Obowiązek Zapewnienia Dostępu hurtowego polega na:

- a) zapewnieniu infrastruktury telekomunikacyjnej, elementów sieci telekomunikacyjnej, Kolokacji i usług na warunkach hurtowych, poprzez oferowanie i świadczenie Połączenia Sieci, Dzierżawy Kanalizacji Kablowej, Dzierżawy Ciemnych Włókien i Usług Transmisyjnych, Kolokacji, dostępu do połączeń kablowych i odpowiednich systemów informatycznych, a także wszelkich innych rodzajów dostępu potrzebnych do prawidłowego spełnienia warunków określonych w Decyzji KE w sprawie pomocy publicznej,
- b) przyznawaniu dostępu do interfejsów, protokołów lub innych kluczowych technologii niezbędnych dla interoperacyjności usług,
- c) zapewnieniu funkcji sieci niezbędnych do zapewnienia pełnej interoperacyjności usług
- d) zapewnieniu połączenia sieci lub urządzeń telekomunikacyjnych oraz udogodnień z nimi związanych,
- e) prowadzeniu negocjacji w sprawie dostępu hurtowego, w szczególności w celu zawarcia Umowy Dostępowej, w dobrej wierze oraz utrzymywaniu uprzednio ustanowionego dostępu do określonych elementów Sieci SSPW, infrastruktury, urządzeń lub udogodnień towarzyszących,
- f) zapewnieniu możliwości zarządzania obsługą Użytkownika Końcowego przez uprawnionego OSD i podejmowania rozstrzygnięć dotyczących wykonywania usług na jego rzecz,
- g) zapewnieniu systemów wspierania działalności operacyjnej lub innych systemów oprogramowania niezbędnych dla skutecznej konkurencji,
- h) zapewnieniu każdej innej formy korzystania z urządzeń telekomunikacyjnych, udogodnień towarzyszących lub usług świadczonych przez Partnera Prywatnego, niezbędnej dla świadczenia usług wymienionych w lit. a, umożliwiającej OSD przyłączenie do Sieci SSPW zgodnie z pkt 2.5 i świadczenie usług.

2.2. Partner Prywatny może świadczyć inne usługi hurtowe lub inne rodzaje dostępu do Infrastruktury SSPW, nie wymienione w ust. 2.1. lit. a, co wymaga pisemnego powiadomienia Podmiotu Publicznego z odpowiednim wyprzedzeniem i pisemnej pod rygorem nieważności zgody Podmiotu Publicznego. Wszystkie takie dodatkowe usługi hurtowe lub rodzaje dostępu bezwzględnie wchodzą w zakres Obowiązku Zapewnienia Dostępu oraz Usług Dostępowych i podlegają wszystkim postanowieniom Umowy PPP dotyczącym Obowiązku Zapewnienia Dostępu oraz dotyczącym Usług Dostępowych. Podmiot Publiczny może jednak wyrazić zgodę, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, na oferowanie i świadczenie dodatkowej usługi hurtowej lub dodatkowego rodzaju dostępu na innych zasadach niż określone dla usług i dostępu objętego Obowiązkiem Zapewnienia Dostępu, o ile będzie to zgodne z Przepisami Prawa oraz Decyzją KE w sprawie pomocy publicznej. Podmiot Publiczny wyraża zgodę, o której mowa w zdaniu poprzedzającym lub odmawia jej udzielenia w terminie 14 Dni od doręczenia mu pisemnego wniosku Partnera Prywatnego, przy czym bezskuteczny upływ tego terminu równoznaczny jest odmową udzielenia zgody.

2.3. W ramach Obowiązku Zapewnienia Dostępu Partner Prywatny będzie oferował i świadczył Usługi Dostępowe w sposób niedyskryminujący, przejrzysty i na warunkach otwartego dostępu, w szczególności poprzez publikowanie Warunków Zapewnienia Dostępu, stosowanie Wzorów Umów Dostępowych, stosowanie Opłat Hurtowych opartych na Benchmarkach oraz równe traktowanie OSD, w szczególności przez oferowanie jednakowych warunków w porównywalnych okolicznościach oraz zapewnienie równego dostępu do informacji.

2.4. Wykonując Obowiązek Zapewnienia Dostępu Partner Prywatny zobowiązany jest do przestrzegania systemu warunkowego dostępu do Sieci SSPW, o którym mowa w pkt 40-43 Decyzji KE w sprawie pomocy publicznej. Wykaz z klasyfikacją poszczególnych miejscowości zawiera Dokumentacja Przetargowa. W ramach tego zobowiązania Partner Prywatny zapewni, że:

- a) w miejscowościach należących do kategorii 1-2 wszyscy OSD mogą podłączyć się do Sieci SSPW, gdyż nie ma żadnej dostępnej infrastruktury,
- b) w miejscowościach należących do kategorii 3–6 do Sieci SSPW mogą być podłączone tylko Infrastruktury NGA Ostatniej Mili, a nie zezwala się na dostęp przez OSD zamierzających wykorzystać Sieć SSPW do celów Podstawowej Infrastruktury Szerokopasmowej,
- c) w miejscowościach należących do kategorii 7, Węzły SSPW mogą być używane tylko jako węzły techniczne, z wyjątkiem sytuacji, kiedy spełnione są następujące dwa warunki: (i) najbliższy istniejący lub planowany (w najbliższych 3 latach) optyczny węzeł dystrybucyjny dostępny do wykorzystania w ramach sieci ostatniej mili NGA znajduje się nie bliżej niż ok. 4 km od planowanej lokalizacji Węzła SSPW; b) na danym obszarze brak jest usług NGA (oraz

brak realnych planów w najbliższych 3 latach). W takim wypadku do Sieci SSPW mogą być podłączone Infrastruktury NGA Ostatniej Mili.

2.5. Partner Prywatny zobowiązany jest do oferowania Usług Dostępowych w taki sposób, aby OSD mógł korzystać z usług, które ze względu na prowadzoną przez niego działalność są mu niezbędne, bez konieczności zakupu usług, które są zbędne dla prowadzonej przez niego działalności.

3. Ustalanie opłat.

3.1. Oferując i świadcząc Usługi Dostępowe Partner Prywatny zobowiązany jest stosować opłaty („**Oplaty Hurtowe**”), zgodnie z Decyzją KE w sprawie pomocy publicznej, tj. oparte na przeciętnych publikowanych (regulowanych) cenach hurtowych za porównywalne usługi na bardziej otwartych na konkurencję obszarach („**Benchmarki**”), ustalone w sposób określony poniżej. Oznacza to w szczególności, że oparcie Opłat Hurtowych na Benchmarkach powinno prowadzić do stosowania Opłat Hurtowych, które umożliwiłyby OSD stworzenie oferty detalicznej porównywalnej z ofertą detaliczną dostępną dla Użytkowników Końcowych na obszarach, na których funkcjonuje efektywna konkurencja infrastrukturalna.

3.2. Opłaty Hurtowe mogą być ustalone zgodnie z poniższymi postanowieniami jako stawki opłat w ściśle określonej wysokości, jak również poprzez określenie maksymalnej i minimalnej ich wysokości (Przedziały Cenowe), w ramach której Partner Prywatny będzie samodzielnie dookreślał Opłaty Hurtowe, przy czym podstawową metodą ustalania Opłat Hurtowych są stawki opłat w ściśle określonej wysokości, a żadna z metod nie może naruszać wymogu ustalania Opłat Hurtowych w oparciu o Benchmarki, a w ich braku w oparciu o procedurę opisaną w postanowieniach poniżej, przewidujących również zatwierdzenie lub określenie Opłat Hurtowych przez Prezesa UKE. Ponadto, Opłaty Hurtowe dookreślone przez Partnera Prywatnego w ramach Przedziałów Cenowych podlegają w pełni wymogom określonym w postanowieniach ust. 2.3, w szczególności powinny być przejrzyste i niedyskryminujące, w tym jednakowe dla wszystkich OSD w porównywalnych okolicznościach.

3.3. Opłaty Hurtowe będą spełniać co najmniej następujące wymagania:

- a) nie będą uzależnione od wysokości opłat stosowanych przez OSD wobec Użytkowników Końcowych;
- b) będą rozdzielone na poszczególne usługi tak, aby OSD nie był obciążany za usługi, z których nie korzysta lub o które nie wnioskuje;

- c) będą umożliwiać OSD stworzenie oferty detalicznej porównywalnej z ofertą detaliczną dostępną dla Użytkowników Końcowych na obszarach, na których funkcjonuje efektywna konkurencja infrastrukturalna;
 - d) będą prezentowane w taki sposób, aby OSD mógł dokonać racjonalnego i opartego na ekonomicznych przesłankach wyboru pomiędzy różnymi rozwiązaniami polegającymi na wyborze danej usługi lub korzystaniu z własnej sieci;
 - e) będą kompletne (Partner Prywatny nie może pobierać opłat innych niż ustalone jako Opłaty Hurtowe),
 - f) będą spełniać wymagania określone w ust. 2.3.
- 3.4. Partner Prywatny co najmniej na 90 Dni Kalendarzowych przed Dniem Gotowości Świadczenia Dostępu dla danego rodzaju Usługi Dostępowej, przedstawi Podmiotowi Publicznemu na piśmie pod rygorem nieważności propozycję Opłat Hurtowych („Wstępna Propozycja Opłat”) dla tych usług lub dostępu wraz ze szczegółowym uzasadnieniem, wykazującym zgodność określenia Opłat Hurtowych z ust 3.1-3.3.
- 3.5. Podmiot Publiczny w terminie 45 Dni Kalendarzowych od otrzymania Wstępnej Propozycji Opłat na piśmie zatwierdza proponowane Opłaty Hurtowe („Akceptacja”) lub odmawia ich zatwierdzenia z uzasadnieniem („Odmowa Akceptacji”). Podmiot Publiczny może konsultować Wstępną Propozycję Opłat z Prezesem UKE lub wystąpić do Prezesa UKE o zatwierdzenie Opłat Hurtowych. Podmiot Publiczny może również konsultować Wstępną Propozycję Opłat z wybranymi przez siebie zewnętrznymi ekspertami, jak również może poddać ją konsultacjom publicznym.
- 3.6. W razie Akceptacji, o której mowa w ust. 3.5, Opłaty Hurtowe uważa się za uzgodnione między Stronami i ustalone do stosowania przez Partnera Prywatnego.
- 3.7. W razie Odmowy Akceptacji, o której mowa w ust. 3.5., Strony w terminie 15 Dni Kalendarzowych powołają Komisję Polubowną składającą się z 3 osób, przy czym każda ze Stron wyznaczy po jednym członku Komisji, a następnie wyznaczeni członkowie Komisji wspólnie powołają trzeciego członka Komisji jako niezależnego od Stron eksperta. Komisja Polubowna w terminie 10 Dni Kalendarzowych na piśmie rekomenduje Opłaty Hurtowe lub przekazuje Stronom protokół rozbieżności. Strony zobowiązane są do uwzględnienia rekomendacji Komisji Polubownej jako wiążącej i Partner Prywatny stosuje te Opłaty Hurtowe w wykonaniu Obowiązku Zapewnienia Dostępu. W razie braku rekomendacji Komisji Polubownej do Dnia Gotowości Świadczenia Dostępu, uważa się zasady wykonywania Obowiązku Zapewnienia Dostępu za nieustalone w zakresie Opłat Hurtowych za usługi hurtowe lub dostęp, których spór dotyczy i w takim przypadku każda ze Stron może wystąpić do Prezesa UKE o zatwierdzenie lub określenie Opłat Hurtowych za te usługi lub dostęp

- zgodnie z pkt 3.1. Opłaty Hurtowe zatwierdzone lub określone przez Prezesa UKE Partner Prywatny zobowiązany jest stosować w wykonaniu Obowiązku Zapewnienia Dostępu.
- 3.8. W przypadku braku Benchmarków dla danego rodzaju usług hurtowych lub dostępu, uważa się zasady wykonywania Obowiązku Zapewnienia Dostępu za nieustalone w zakresie Opłat Hurtowych za usługi hurtowe lub dostęp, których spór dotyczy, a Opłaty Hurtowe będą oparte na cenach określonych lub zatwierdzonych przez Prezesa UKE. W takim przypadku w razie konieczności każda ze Stron może wystąpić do Prezesa UKE o rozstrzygnięcie sporu co do Opłat Hurtowych, przy uwzględnieniu, że stosowanie Opłat Hurtowych powinno umożliwić OSD stworzenie oferty detalicznej porównywalnej z ofertą detaliczną dostępną dla Użytkowników Końcowych na obszarach, na których funkcjonuje efektywna konkurencja infrastrukturalna, a Opłaty Hurtowe powinny być oparte na średnich publikowanych (regulowanych) cenach hurtowych za porównywalne usługi na bardziej otwartych na konkurencję obszarach. Opłaty Hurtowe zatwierdzone lub określone przez Prezesa UKE Partner Prywatny zobowiązany jest stosować w wykonaniu Obowiązku Zapewnienia Dostępu. Partner Prywatny zobowiązany jest na piśmie zawiadomić Podmiot Publiczny o braku Benchmarków co najmniej na 90 Dni Kalendarzowych przed Dniem Gotowości Świadczenia Dostępu dla danego rodzaju Usługi Dostępowej. Strony dołożą należytej staranności, by procedura z udziałem Prezesa UKE, jeżeli będzie konieczna, zakończyła się co najmniej na 45 Dni Kalendarzowych przed Dniem Gotowości Świadczenia Dostępu.
- 3.9. Jeżeli Prezes UKE w przypadku, o którym mowa w ust. 3.8. (brak Benchmarków), nie określi lub nie zatwierdzi Opłat Hurtowych w terminie wskazanym we wniosku o określenie lub zatwierdzenie Opłat Hurtowych, nie krótszym niż 30 Dni Kalendarzowych, Strony uzgadniają Opłaty Hurtowe w oparciu o przeciętne rynkowe ceny hurtowe za porównywalne usługi na bardziej otwartych na konkurencję obszarach, przy czym tak uzgodnione Opłaty Hurtowe nie mogą być niezgodne z Decyzją KE w sprawie pomocy publicznej. Postanowienia ust. 3.4-3.7 stosuje się odpowiednio, przy czym termin na przedstawienie Wstępnej Propozycji Opłat wynosi 15 Dni Kalendarzowych od dnia otrzymania Wstępnej Propozycji Opłat, a termin Akceptacji lub Odmowy Akceptacji wynosi 30 Dni Kalendarzowych.
- 3.10. Niezależnie od posiadanych kompetencji ustawowych Prezes UKE może monitorować i weryfikować ustalone przez Strony Opłaty Hurtowe. W przypadku stwierdzenia przez Prezesa UKE w wyniku weryfikacji naruszenia pkt 3.1-3.3., 3.8 lub 3.9. oraz otrzymania od Prezesa UKE takiego stanowiska, Podmiot Publiczny zawiadamia Partnera Prywatnego o naruszeniu i może zażądać zmiany stosowanych Opłat Hurtowych. Postanowienia pkt 3.4.-3.6. stosuje się odpowiednio, przy czym termin na przedstawienie Wstępnej Propozycji Opłat wynosi 15 Dni Kalendarzowych od dnia otrzymania zawiadomienia o naruszeniu, a termin Akceptacji lub Odmowy Akceptacji wynosi 30 Dni Kalendarzowych. W razie braku



uzgodnienia przez Strony zmienionych Opłat Hurtowych w terminie 45 Dni Kalendarzowych od dnia otrzymania zawiadomienia przez Partnera Prywatnego stosuje się ust. 3.7. Na uzasadnione żądanie Podmiotu Publicznego Partner Prywatny po otrzymaniu zawiadomienia o naruszeniu zawiesza stosowanie Opłat Hurtowych w kwestionowanej wysokości.

- 3.11. Postanowienia powyższe nie wyłączają, ani nie ograniczają kompetencji ustawowych Prezesa UKE do określania warunków dostępu, zasad rozliczeń lub rozstrzygania sporów o dostęp telekomunikacyjny, w zakresie w jakim kompetencje te wynikają z Przepisów Prawa.
- 3.12. Partner Prywatny nie może zaprzestać oferowania, ani też świadczenia jakiegokolwiek Usługi Dostępowej objętych Obowiązkiem Zapewnienia Dostępu bez uprzedniej, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zgody Podmiotu Publicznego. Podmiot Publiczny wyraża zgodę, o której mowa w zdaniu poprzedzającym lub odmawia jej udzielenia w terminie 14 Dni od doręczenia mu pisemnego wniosku Partnera Prywatnego, przy czym bezskuteczny upływ tego terminu równoznaczny jest odmową udzielenia zgody.

4. Warunki oferowania i świadczenia usług hurtowych i dostępu

- 4.1. Partner Prywatny zobowiązany jest oferować i świadczyć Usługi Dostępowe, objęte Obowiązkiem Zapewnienia Dostępu, w tym zawierać Umowy Dostępowe, stosując warunki nie gorsze niż określone w Warunkach Zapewnienia Dostępu, Wzorach Umów Dostępowych i Ofertach Ramowych, ustalonych zgodnie z Umową PPP.
- 4.2. Partner Prywatny zobowiązany jest zaprojektować i wykonać Sieć SSPW w taki sposób, by zapewnić przestrzeń w Węzłach SSPW na Kolokację dla urządzeń co najmniej 3 OSD uwzględniając praktykę rynkową i uzasadnione oczekiwania OSD co do wielkości potrzebnej przestrzeni.
- 4.3. Stosowane przez Partnera Prywatnego Warunki Zapewnienia Dostępu oraz Wzory Umów Dostępowych będą określały szczegółowy niedyskryminujący i przejrzysty sposób dokonywania alokacji wolnej przestrzeni w Węzłach SSPW oraz w kanalizacji kablowej, jak również alokacji ciemnych włókien światłowodowych, który zapewni:
- 1) połączenie Sieci SSPW, Kolokację, Dzierżawę Kanalizacji Kablowej oraz Dzierżawę Ciemnych Włókien dla wszystkich zainteresowanych OSD w odniesieniu do każdego z tych rodzajów Usług Dostępowych, przy czym Kolokacja może dotyczyć także potrzeb związanych z korzystaniem z Usług Transmisyjnych,
 - 2) nieprzerwane oferowanie Usług Dostępowych dla wszystkich zainteresowanych OSD.
- 4.4. Odstępstwa od wymagań określonych w ust. 4.2-4.3 każdorazowo wymagają uprzedniej, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zgody Podmiotu Publicznego.



Podmiot Publiczny wyraża zgodę, o której mowa w zdaniu poprzedzającym lub odmawia jej udzielenia w terminie 14 Dni od doręczenia mu pisemnego wniosku Partnera Prywatnego, przy czym bezskuteczny upływ tego terminu równoznaczny jest odmową udzielenia zgody.

- 4.5. Partner Prywatny jest zobowiązany zawrzeć odpowiednią Umowę Dostępową każdorazowo nie później niż w terminie 30 Dni Kalendarzowych od dnia wystąpienia o jej zawarcie przez OSD
- 4.6. W negocjacjach Umów Dostępowych pomiędzy Partnerem Prywatnym i OSD, ze strony Partnera Prywatnego będą na bieżąco brały udział osoby upoważnione do podejmowania wiążących ustaleń, zarówno w kwestiach merytorycznych jak i prawnych.
- 4.7. Partner Prywatny zobowiązany jest do merytorycznego ustosunkowania się do wszystkich propozycji złożonych przez każdego z OSD w trakcie negocjacji.
- 4.8. Partner Prywatny będzie mierzył, monitorował, publikował i przekazywał Podmiotowi Publicznemu Wskaźniki KPI dla procesu negocjowania i podpisywania Umów Dostępowych. Wskaźniki KPI mogą być przekazywane przez Podmiot Publiczny Prezesowi UKE w ramach uprawnień Prezesa UKE do monitorowania przestrzegania zobowiązań Partnera Prywatnego dotyczących Obowiązku Zapewnienia Dostępu.
- 4.9. Partner Prywatny jest obowiązany niezwłocznie poinformować Podmiot Publiczny o każdym przypadku przekroczenia terminu na zawarcie Umowy Dostępowej, wskazując przyczynę przekroczenia terminu.
- 4.10. Partner Prywatny zawiera Umowy Dostępowe dla danego rodzaju usługi hurtowej lub dostępu do Infrastruktury SSPW po uprzednim ustaleniu zgodnie z Umową PPP:
 - 1) Warunków Zapewnienia Dostępu, lub
 - 2) Warunków Zapewnienia Dostępu i Wzoru Umowy Dostępowej, jeżeli Podmiot Publiczny wymaga ustalenia również Wzoru Umowy Dostępowej, lub
 - 3) Oferty Ramowej, jeżeli Podmiot Publiczny wymaga ustalenia Oferty Ramowej.
- 4.11. Warunki Zapewnienia Dostępu są wymagane dla każdego rodzaju Umowy Dostępowej. Wzór Umowy Dostępowej lub Oferta Ramowa są ustalane tylko na żądanie Podmiotu Publicznego, przy czym żądanie takie może być zgłoszone przed Dniem Gotowości Świadczenia Dostępu, jak i w trakcie oferowania i świadczenia danego rodzaju Usług Dostępowych.
- 4.12. Partner Prywatny co najmniej na 90 Dni Kalendarzowych przed Dniem Gotowości Świadczenia Dostępu dla danego rodzaju Usługi Dostępowej, przedstawi Podmiotowi Publicznemu na piśmie propozycję Warunków Zapewnienia Dostępu („Wstępna Propozycja Warunków Dostępu”) dla tych usług lub dostępu wraz ze szczegółowym uzasadnieniem.



Jeżeli dla takiego samego rodzaju usługi hurtowej lub dostępu zostały decyzją Prezesa UKE określone lub zatwierdzone warunki dostępu, jak również w przypadku określenia tych warunków w decyzji Prezesa UKE adresowanej do Partnera Prywatnego lub Podmiotu Publicznego, Partner Prywatny zobowiązany jest uwzględnić te warunki w Warunkach Zapewnienia Dostępu. W przypadku opublikowania rekomendowanych przez Prezesa UKE warunków dostępu, Partner Prywatny zobowiązany jest rozpatrzyć te warunki, a w razie nieuwzględnienia ich w Warunkach Zapewnienia Dostępu powinien przedstawić szczegółowe uzasadnienie.

- 4.13. Podmiot Publiczny w terminie 45 Dni Kalendarzowych od otrzymania Wstępnej Propozycji Warunków Dostępu na piśmie (pod rygorem nieważności) zatwierdza proponowane Warunki Zapewnienia Dostępu („Akceptacja”) lub odmawia ich zatwierdzenia z uzasadnieniem („Odmowa Akceptacji”). Podmiot Publiczny może konsultować Wstępną Propozycję Zapewnienia Dostępu z Prezesem UKE lub wystąpić do Prezesa UKE o zatwierdzenie Warunków Zapewnienia Dostępu. Podmiot Publiczny może również konsultować Wstępną Propozycję Warunków zapewnienia Dostępu z wybranymi przez siebie zewnętrznymi ekspertami, jak również może poddać ją konsultacjom publicznym.
- 4.14. W razie Akceptacji, o której mowa w ust. 4.13., Warunki Zapewnienia Dostępu uważa się za uzgodnione między Stronami i ustalone do stosowania przez Partnera Prywatnego.
- 4.15. W razie Odmowy Akceptacji, o której mowa w ust. 4.13., Strony w terminie 15 Dni Kalendarzowych powołają Komisję Polubowną składającą się z 3 osób, przy czym każda ze Stron wyznaczy po jednym członku Komisji, a następnie wyznaczeni członkowie Komisji wspólnie powołają trzeciego członka Komisji jako niezależnego od Stron eksperta. Komisja Polubowna w terminie 10 Dni Kalendarzowych na piśmie rekomenduje Warunki Zapewnienia Dostępu lub przekazuje Stronom protokół rozbieżności. Strony zobowiązane są do uwzględnienia rekomendacji Komisji Polubownej jako wiążącej i Partner Prywatny stosuje te Warunki Zapewnienia Dostępu w wykonaniu Obowiązku Zapewnienia Dostępu. W razie braku rekomendacji Komisji Polubownej do Dnia Gotowości Świadczenia Dostępu, uważa się zasady wykonywania Obowiązku Zapewnienia Dostępu za nieustalone w zakresie Warunków Zapewnienia Dostępu za usługi hurtowe lub dostęp, których spór dotyczy i w takim przypadku każda ze Stron może wystąpić do Prezesa UKE o zatwierdzenie Warunków Zapewnienia Dostępu za te usługi lub dostęp. Warunki Zapewnienia Dostępu zatwierdzone przez Prezesa UKE Partner Prywatny zobowiązany jest stosować w wykonaniu Obowiązku Zapewnienia Dostępu.
- 4.16. Postanowienia ust. 4.12-4.15 stosuje się odpowiednio do ustalenia Wzorów Umów Dostępowych. W przypadku zgłoszenia przez Podmiot Publiczny żądania ustalenia Wzoru Umów Dostępowych później niż na 90 Dni Kalendarzowych przed Dniem Gotowości

Świadczenia Dostępu, Partner Prywatny przedstawia Wstępną Propozycję Wzoru Umowy Dostępowej w terminie 30 Dni Kalendarzowych od dnia zgłoszenia żądania, Podmiot Publiczny w terminie 45 Dni Kalendarzowych udziela Akceptacji lub Odmawia Akceptacji, a każda ze Stron może wystąpić do Prezesa UKE o zatwierdzenie Wzoru Umowy Dostępowej, jeżeli nie ma Akceptacji, ani rekomendacji Komisji Polubownej w terminie 90 Dni Kalendarzowych od dnia zgłoszenia żądania.

- 4.17. Partner Prywatny zapewnia osobom upoważnionym przez Podmiot Publiczny wgląd do wszystkich zawartych Umów Dostępowych, umożliwianie sporządzania notatek, jak również odpisów (kopii). Na żądanie Podmiotu Publicznego Partner Prywatny uwierzytelnia odpis (kopię) poprzez potwierdzenie jej zgodności z oryginałem. Informacje dotyczące Umów Dostępowych oraz ich odpisy (kopie) mogą być udostępniane Prezesowi UKE celem umożliwienia nadzoru nad stosowanymi warunkami dostępu do Sieci SSPW.
- 4.18. Na żądanie Podmiotu Publicznego Partner Prywatny przygotowuje i przedstawi Podmiotowi Publicznemu projekt Oferty Ramowej dla wszystkich lub niektórych Usług Dostępowych. Żądanie może być złożone w każdym czasie, jak również rozszerzane o kolejne Usługi Dostępowe, jeżeli wcześniejsze żądanie nie objęło wszystkich Usług Dostępowych.
- 4.19. Oferta Ramowa powinna określać warunki i zasady współpracy z Partnerem Prywatnym oraz Opłaty Hurtowe za objętą ofertą Usługi Dostępowe. Oferta Ramowa powinna składać się z wyodrębnionych pakietów, które będą zawierać odpowiednie, ze względu na wykonywaną przez OSD działalność telekomunikacyjną, elementy dostępu telekomunikacyjnego.
- 4.20. Szczegółowy zakres Oferty Ramowej powinien być zgodny z przepisami wykonawczymi do art. 42 ust. 4 PrTel, jeżeli reguluje tego samego rodzaju usługi lub dostęp, w szczególności Połączenie Sieci. Dla Usług Dostępowych rodzajowo odmiennych od objętych tymi przepisami, szczegółowy zakres oferty ramowej uzgodnią Strony, biorąc pod uwagę te przepisy, a w razie sporu na wniosek którejkolwiek ze Stron szczegółowy zakres oferty ramowej określa Prezes UKE, co jest wiążące dla Stron. Oferta Ramowa dla Połączenia Sieci powinna zawierać przejrzystą i kompletną listę usług oraz technicznych i ekonomicznych warunków ich świadczenia, oferowanych przez Partnera Prywatnego.
- 4.21. Postanowienia ust. 4.10-4.14 stosuje się odpowiednio do ustalania Ofert Ramowych. W przypadku zgłoszenia przez Podmiot Publiczny żądania ustalenia Oferty Ramowej później niż na 90 Dni Kalendarzowych przed Dniem Gotowości Świadczenia Dostępu, Partner Prywatny przedstawia wstępną propozycję (projekt) Oferty Ramowej w terminie 30 Dni Kalendarzowych od dnia zgłoszenia żądania, Podmiot Publiczny w terminie 45 Dni Kalendarzowych udziela Akceptacji lub Odmawia Akceptacji, a każda ze Stron może

wystąpić do Prezesa UKE o zatwierdzenie Oferty Ramowej, jeżeli nie ma Akceptacji, ani rekomendacji Komisji Polubownej w terminie 90 Dni Kalendarzowych od dnia zgłoszenia żądania.

- 4.22. Partner Prywatny, po otrzymaniu żądania od Podmiotu Publicznego przygotowania, przedstawienia i stosowania Oferty Ramowej, zobowiązany jest do zawierania Umów Dostępowych na warunkach nie gorszych, dla pozostałych stron Umowy Dostępowej, niż określone w Ofercie Ramowej ustalonej zgodnie z postanowieniami Umowy PPP.
- 4.23. Postanowienia ust. 4.12-4.22 stosuje się odpowiednio do ustalenia zmian Warunków Zapewnienia Dostępu, zmian Wzorów Umów Dostępowych lub zmian Ofert Ramowych. Po każdej zmianie Warunków Zapewnienia Dostępu, Wzoru Umowy Dostępowej lub Oferty Ramowej, Partner Prywatny jest zobowiązany przedstawić wszystkim OSD, z którymi zawarł Umowy Dostępowe przed wprowadzeniem zmiany, ofertę zawarcia aneksu do Umowy Dostępowej uwzględniającą wprowadzone zmiany. Oferta aneksu powinna być wysłana do OSD w terminie nie dłuższym niż 14 Dni Kalendarzowych od wprowadzenia zmian oraz określać termin odpowiedzi na ofertę nie krótszy niż 30 Dni Kalendarzowych od dnia doręczenia oferty. Postanowienie niniejszego ust. 4.23 odpowiednio stosuje się do zmian Opłat Hurtowych.
- 4.24. Za zgodą Podmiotu Publicznego, wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności, Partner Prywatny może zaprzestać stosowania Wzoru Umowy Dostępowej lub Oferty Ramowej, stosując Warunki Zapewnienia Dostępu, bez uszczerbku dla zasad wykonywania Obowiązku Zapewnienia Dostępu, w szczególności obowiązków, o których mowa w ust. 2.3. Podmiot Publiczny wyraża zgodę, o której mowa w zdaniu poprzedzającym lub odmawia jej udzielenia w terminie 14 Dni od doręczenia mu pisemnego wniosku Partnera Prywatnego, przy czym bezskuteczny upływ tego terminu równoznaczny jest odmową udzielenia zgody.
- 4.25. Oferta na świadczenie Usług Dostępowych w oparciu o Sieć SSPW określa jeden podstawowy referencyjny Poziom SLA odnoszący się do jakości świadczonych Usług Dostępowych, do którego to Poziomu SLA odnosi się Opłata Hurtowa. Jeżeli OSD uzna, że świadczona Usługa Dostępowa powinna się charakteryzować innym zestawem parametrów SLA zgodnych z jego wymaganiami biznesowymi powinno to być przedmiotem dwustronnych uzgodnień umownych pomiędzy OSD a Partnerem Prywatnym, bez naruszenia obowiązków, o których mowa w ust. 2.3. W ramach gwarantowanych parametrów jakościowych oferta dla Usług Dostępowych określa co najmniej następujące parametry jakościowe Poziomu SLA:
- a) Data Aktywacji Usługi (DAU) –definiowana jako data, do której zgodnie z Umową PPP Partner Prywatny zobowiązał się do rozpoczęcia świadczenia Usługi.



Wymagany Poziom zostanie zdefiniowany w ramach Warunków Zapewnienia Dostępu;

- b) Czas Reakcji na Awarię (CRA) - jest to czas jaki upłynie od przyjęcia zgłoszenia Awarii do momentu potwierdzenia podjęcia działań naprawczych przez Partnera Prywatnego. Wymagany poziom podstawowy SLA – 3 godziny, o ile w Warunkach Zapewnienia Dostępu nie zostanie określony inny poziom podstawowy;
- c) Czas Usunięcia Awarii (CUA) - jest to czas liczony od momentu przyjęcia zgłoszenia do momentu usunięcia Awarii przez Partnera Prywatnego. Usunięcie Awarii oznacza stan, w którym przywrócone zostają poprawne parametry techniczne i jakościowe świadczonej Usługi. CUA jest czasem netto tzn. nie uwzględnia czasu niezbędnego do usunięcia awarii zależnego od OSD (np. czas dojazdu służb technicznych OSD) Wymagany poziom podstawowy SLA – 12 godzin, o ile w Warunkach Zapewnienia Dostępu nie zostanie określony inny poziom podstawowy.
- d) Miesięczna Dostępność Usługi (MDU) - jest to parametr, który prezentuje sumaryczną liczbę godzin w miesiącu, kiedy Usługa była dostępna tzn. nie znajdowała się w stanie Awarii (parametr określa gwarantowany średniomiesięczny poziom dostępności usług). Parametr RDU/MSA obliczany jest zgodnie z wzorem: $MDU = ((\text{czas całkowity} - \Sigma \text{czas awarii}) : (\text{czas całkowity}))$, gdzie czas całkowity = 30*24*60 minut. Wymagany Poziom zgodnie z Ofertą Partnera Prywatnego [***]

4.26. Parter Prywatny w Umowach Dostępowych będzie obowiązany do zapłaty kar umownych co najmniej w następujących przypadkach i na warunkach nie gorszych niż niżej określone:

- a) niedotrzymania terminu przekazania łącza lub Kanalizacji Kablowej do korzystania - 25% opłaty instalacyjnej za każdy dzień zwłoki, o ile w Warunkach Zapewnienia Dostępu nie zostanie określona inna wysokość kary umownej;
- b) niedotrzymania Poziomów SLA – 1/30 (jedną trzydziestą) opłaty miesięcznej za każdą godzinę zwłoki, o ile w Warunkach Zapewnienia Dostępu nie zostanie określona inna wysokość kary umownej; godzinę rozpoczętą liczy się za pełną godzinę, przy czym łączna wysokość kary miesięcznej nie może przekraczać wysokości miesięcznej opłaty abonamentowej;
- c) nieudostępnienia pomieszczeń w celu wykonania prac eksploatacyjnych przez OSD – 1/30 (jedną trzydziestą) opłaty miesięcznej za każdą godzinę zwłoki, o ile w Warunkach Zapewnienia Dostępu nie zostanie określona inna wysokość kary umownej; godzinę rozpoczętą liczy się za pełną godzinę, przy czym łączna

wysokość kary miesięcznej nie może przekraczać wysokości miesięcznej opłaty abonamentowej.

- 4.27. Partner Prywatny zobowiązany jest wobec Podmiotu Publicznego do zapewnienia warunków SLA w zakresie Czasu Reakcji na Awarię oraz Czasu Usunięcia Awarii. W razie ustalenia wyższego Poziomu SLA w zakresie tych warunków w Umowach Dostępowych, wyższe wskaźniki mają zastosowanie także wobec Podmiotu Publicznego w odniesieniu do tego samego rodzaju infrastruktury. Dla całej Sieci SSPW Partner Prywatny zobowiązany jest stosować takie same warunki serwisu i bieżącej konserwacji.
- 4.28. Partner Prywatny na żądanie Podmiotu Publicznego zobowiązany jest skutecznie wykazać w uzgodnionym terminie, nie dłuższym jednak niż 30 dni, w szczególności za pomocą pomiarów lub/i uruchomień testowych Usług Dostępowych, zdolność dowolnie wskazanej przez Podmiot Publiczny części Sieci SSPW do świadczenia Usług Dostępowych. W przypadku niewykazania tej zdolności Partner Prywatny, po bezskutecznym upływie czasu na usunięcie Awarii skutkującej brakiem tej zdolności, określonego jak dla dowolnie wybranej przez Partnera Prywatnego zawartej Umowie Dostępowej, zapłaci karę umowną w wysokości 1000 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykazaniu tej zdolności liczony od dnia następnego po dniu bezskutecznego upływu czasu na usunięcie tej Awarii.

5. Monitorowanie jakości wykonywania Obowiązku Zapewnienia Dostępu

- 5.1. W celu umożliwienia monitorowania jakości wykonywania Obowiązku Zapewnienia Dostępu Partner Prywatny będzie stosował wskaźniki pomiaru efektywności („Wskaźniki KPI”) oraz sporządzał i przedkładał raporty dotyczące tych wskaźników.
- 5.2. Procedurę i terminy ustalania Wskaźników KPI, jak również listę obowiązkowych (minimalnych) Wskaźników KPI, określa OPZ.
- 5.3. Raporty, o których mowa w ust. 5.1, obejmują raporty dla OSD, na rzecz których Partner Prywatny świadczy usługi hurtowe lub dostęp oraz dla Podmiotu Publicznego. Podmiot Publiczny może przekazywać raporty Prezesowi UKE.
- 5.4. Raporty mogą być sporządzane w formie pisemnej lub w formie elektronicznej i udostępniane on-line. Na żądanie Podmiotu Publicznego raporty on-line będą udostępniane przez Partnera Prywatnego bezpośrednio Prezesowi UKE.
- 5.5. Raporty, o których mowa w ust. 5.1, będą sporządzane co najmniej raz na kwartał. Raporty udostępniane on-line będą umożliwiały dostęp do raportów bieżących i

wszystkich raportów archiwalnych. Na żądanie Podmiotu Publicznego Partner Prywatny przekaze Podmiotowi Publicznemu raporty w formie pisemnej.

- 5.6. Raporty dla OSD będą zawierały informację o porównaniu Wskaźnika KPI danego OSD ze średnią wartością Wskaźników KPI wszystkich OSD.
- 5.7. Raporty dla Podmiotu Publicznego będą zawierały informacje o Wskaźnikach KPI dla każdego z OSD oraz o średniej wartości Wskaźników KPI dla wszystkich OSD.

§ 27. Obowiązki podatkowo-rachunkowe

1. Partner Prywatny zobowiązany jest do prowadzenia ewidencji zgodnie z art. 10 Ustawy o wspieraniu rozwoju sieci i usług telekomunikacyjnych.
2. Podmiotowi Publicznemu w każdym czasie przysługuje prawo pełnego wglądu w księgi rachunkowe prowadzone w odniesieniu do wyodrębnionej zorganizowanej części przedsiębiorstwa lub dotyczące przychodów lub kosztów związanych z eksploatacją Infrastruktury SSPW, w celu weryfikacji i kontroli prawidłowości i rzetelności wykonywania zobowiązań z Umowy PPP, w szczególności obowiązku, o którym mowa w ust. 10 Ustawy o wspieraniu rozwoju sieci i usług telekomunikacyjnych oraz prawidłowości ustalania Opłat Hurtowych oraz Czynszu.
3. Partner Prywatny jest zobowiązany do przekazywania Podmiotowi Publicznemu, na jego żądanie, tekstu każdej Umowy Dostępowej. Umowy Dostępowe zawarte przed dniem otrzymania żądania zostaną przekazane Podmiotowi Publicznemu w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia otrzymania żądania, a Umowy Dostępowe zawarte od tego dnia będą przekazywane okresowo za każdy kwartał kalendarzowy, w terminie do 7 dnia pierwszego miesiąca kolejnego kwartału. Umowy Dostępowe mogą być publikowane z zachowaniem tajemnic prawnie chronionych, w szczególności tajemnicy przedsiębiorstwa, co może wymagać anonimizacji danych.

§ 28. Obowiązki informacyjne

1. Polska Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości oraz Ministerstwo Rozwoju Regionalnego monitorują wykonywanie zobowiązań przez Podmiot Publiczny oraz Partnera Prywatnego w granicach kompetencji przyznanych tym instytucjom przez Przepisy Prawa oraz Umowę o dofinansowanie. Prezes UKE monitoruje wykonywanie przez Partnera Prywatnego Obowiązku Zapewnienia Dostępu, w szczególności wysokość Opłat Hurtowych i Warunki Zapewnienia Dostępu w granicach kompetencji przyznanych przez Przepisy Prawa i Umowę PPP. Prezes UKE wykonuje także kontrolę działalności telekomunikacyjnej Partnera Prywatnego zgodnie z Prawem telekomunikacyjnym.

2. Partner Prywatny zobowiązany będzie do sporządzania, dla celów kontrolnych, dokumentacji i raportów oraz udostępnienia Podmiotowi Publicznemu wszelkich informacji, w tym danych finansowych, niezbędnych dla oceny prawidłowości wykonywania Umowy PPP oraz stanu zaawansowania realizacji Umowy PPP.
3. Przez cały okres obowiązywania Etapu Operacyjnego będzie prowadzony monitoring przez Podmiot Publiczny jako stronę Umowy PPP zawartej z Partnerem Prywatnym. Ogólnym celem monitoringu będzie zapewnienie zgodności działalności Partnera Prywatnego z postanowieniami Umowy PPP o przekazaniu mu Sieci SSPW. W szczególności monitoring będzie dotyczyć:
 - a) należytego wywiązywania się przez Partnera Prywatnego z obowiązku zapewnienia dostępu do Sieci SSPW każdemu zainteresowanemu przedsiębiorcy telekomunikacyjnemu, na równych i niedyskryminujących zasadach,
 - b) stosowania przez Partnera Prywatnego właściwej polityki cenowej,
 - c) realizacji obowiązku utrzymania Sieci SSPW w należytych stanie technicznym,
 - d) utrzymywania Usług Dostępowych zgodnie z Poziomem SLA,
 - e) prawidłowości prowadzenia ksiąg rachunkowych, w sposób umożliwiający identyfikację przychodów i kosztów Partnera Prywatnego związanych z zarządzaniem Siecią SSPW, a także weryfikacji prawidłowości danych stanowiących podstawę obliczenia wysokości Czynszu Dzierżawnego,
 - f) poziomu przychodów i kosztów generowanych przez Partnera Prywatnego w związku z zarządzaniem Siecią SSPW w celu ewentualnego zastosowania mechanizmu clawback,
 - g) zgodności realizowanych inwestycji z celami określonymi w planie inwestycyjnym ,
 - h) kontroli treści umów zawieranych z Operatorami Sieci Dostępowych, jak również treści projektów tych umów.
4. W okresie wykonywania Umowy PPP Partner Prywatny ma obowiązek na bieżąco prowadzić dokumentację techniczną zawierającą w szczególności:
 - a) szczegółowy opis architektury Sieci SSPW z zaznaczeniem wykorzystanych technologii,
 - b) wykaz i umiejscowienie wszystkich urządzeń,
 - c) konfigurację i sposób wzajemnego funkcjonowania poszczególnych urządzeń i innych elementów Sieci SSPW.
5. Partner Prywatny zobowiązany jest poddać się kontroli i audytowi w zakresie prawidłowości realizacji Umowy PPP i Przedsięwzięcia. Partner Prywatny zobowiązany jest ponosić koszty w sposób celowy, oszczędny i konkurencyjny, przez co należy rozumieć kierowanie zapytań ofertowych do co najmniej trzech dostawców lub wykonawców, o ile wartość zamówienia przekracza kwotę równoważącą w złotych polskich 14.000 EUR.
6. Kontrole mogą być przeprowadzane w dowolnym terminie w trakcie Okresu Trwania Przedsięwzięcia oraz 5 lat od upływu tego okresu. Kontrolę przeprowadza się w siedzibie Partnera Prywatnego lub w miejscu realizacji Przedsięwzięcia.

7. Partner Prywatny zobowiązuje się zapewnić Podmiotowi Publicznemu oraz upoważnionym przez Podmiot Publiczny osobom, prawo wglądu we wszystkie dokumenty, w tym dokumenty elektroniczne, związane z realizacją Przedsięwzięcia. Partner Prywatny zobowiązany jest do przechowywania dokumentacji związanej z realizacją Przedsięwzięcia, co najmniej do dnia przedłożenia przez Rzeczpospolitą Polską do Komisji Europejskiej dokumentów zamknięcia programu PORPW, o którym to terminie Podmiot Publiczny poinformuje Partnera Prywatnego. Termin może być następnie przedłużony przez Podmiot Publiczny, jeżeli zostanie przedłużony przez PARP na podstawie Umowy o dofinansowanie. Jednakże Partner Prywatny zobowiązany jest do przechowywania dokumentów związanych z udzieleniem mu na podstawie Umowy pomocy publicznej, przez okres co najmniej 10 lat od Daty Zakończenia Przedsięwzięcia.
8. Partner Prywatny zobowiązany jest do informowania opinii publicznej o finansowaniu Projektu w ramach PORPW ze środków Unii Europejskiej. W tym zakresie Partner Prywatny jest zobowiązany wypełniać obowiązki informacyjne wynikające z art. 8 rozporządzenia 1828/2006 oraz wymogi określone przez Instytucję Zarządzającą.
9. Partner Prywatny zobowiązany jest do:
 - a) współdziałania i wykonywania zobowiązań w zakresie określonym w §20 ust. 1 Umowy o dofinansowanie,
 - b) przygotowywania i przekazywania Podmiotowi Publicznemu raportów, o których mowa w §20 ust. 2 Umowy o dofinansowanie.
 - c) gromadzenia i przekazywania Podmiotowi Publicznemu informacji, o których mowa w §20 ust. 3 Umowy o dofinansowanie.
10. Po zakończeniu każdego Roku obrachunkowego Partner Prywatny przeprowadzi audyt prowadzonej działalności w zakresie związanej z realizacją Przedsięwzięcia. Biegłego Rewidenta wybiera Partner Prywatny spośród firm o uznanej renomie i pozycji rynkowej. Wybór Biegłego Rewidenta wymaga zatwierdzenia przez Podmiot Publiczny w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Podmiot Publiczny zatwierdza lub odmawia zatwierdzenia wyboru Biegłego Rewidenta w terminie 14 Dni od pisemnego przedstawienia Podmiotowi Publicznemu wyniku wyboru Biegłego Rewidenta, przy czym bezskuteczny upływ tego terminu równoznaczny jest z odmową zatwierdzenia Biegłego Rewidenta przez Podmiot Publiczny. Partner Prywatny przekazuje Podmiotowi Publicznemu raport z wynikami audytu oraz zapewnia wgląd do dokumentacji audytowej. Koszty audytu ponosi Partner Prywatny.
11. Niezależnie od audytu cyklicznego, o którym mowa w ust. 10, Podmiot Publiczny uprawniony jest do przeprowadzenia audytu w każdym czasie, na swój koszt i przez wybranego przez siebie Biegłego Rewidenta.
12. Partner Prywatny, w zakresie Usług Dostępowych objętych Obowiązkiem Zapewnia Dostępu, obowiązany jest do ogłaszania specyfikacji technicznych sieci i urządzeń telekomunikacyjnych, charakterystyki sieci, zasad i warunków świadczenia usług oraz korzystania z sieci, a także opłat, przy czym:



- a) zakres ogłaszanych informacji obejmuje wszystkie informacje dotyczące specyfikacji technicznych sieci i urządzeń telekomunikacyjnych, charakterystyki sieci, zasad i warunków świadczenia usług (w tym lista Wskaźników KPI, Warunków Zapewnienia Usługi i Wzorów Umów Dostępowych oraz Ofert Ramowych) oraz korzystania z sieci, a także opłat, niezbędnych do przygotowania przez zainteresowanego OSD Wniosku o Zapewnienie Dostępu,
- b) publikacja wskazanych wyżej informacji nastąpi w formie elektronicznej na oficjalnej stronie internetowej Partnera Prywatnego oraz stronie internetowej Podmiotu Publicznego, jeżeli Podmiot Publiczny wyrazi na to zgodę: Podmiot Publiczny wyraża zgodę, o której mowa w zdaniu poprzedzającym lub odmawia jej udzielenia w terminie 14 Dni od doręczenia mu pisemnego wniosku Partnera Prywatnego, przy czym bezskuteczny upływ tego terminu równoznaczny jest odmową udzielenia zgody,
- c) informacje należy ogłosić niezwłocznie, nie później jednak niż w Dniu Gotowości Świadczenia Dostępu, a w razie zmiany zakresu bądź treści publikowanej informacji należy ją ogłosić niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 1 tygodnia od wprowadzonej zmiany.
- d) Podmiot Publiczny oraz Prezes UKE otrzymują raport dotyczący jakości świadczenia Usług Dostępowych dla wszystkich OSD. Wskaźniki są wyliczane odrębnie dla każdego OSD.
- e) Podmiot Publiczny uprawniony jest do weryfikacji stopnia szczegółowości oraz aktualności informacji, o których mowa powyżej w ust. 12 a), biorąc pod uwagę konieczność zapewnienia przejrzystości zasad świadczenia usług i udogodnień towarzyszących, a także ochrony uzasadnionych interesów OSD. W wyniku weryfikacji Podmiot Publiczny, jeżeli stwierdzi naruszenia Umowy PPP, wystąpi do Partnera Prywatnego o zaniechanie naruszeń i dokonanie zmian w publikowanych informacjach.

§ 29. Wynagrodzenie za Etap Operacyjny oraz Czyszz Dzierżawny

1. Partner Prywatny realizuje Etap Operacyjny w zamian za tą część Wynagrodzenia, którą jest prawo do pobierania pożytków z przedmiotu Umowy PPP (tj. przychodów z działalności gospodarczej wykonywanej w ramach realizowanego Przedsięwzięcia).
2. Partner Prywatny jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Podmiotu Publicznego Czyszzu Dzierżawnego według następujących zasad:
 - a) Część Gwarantowana Czyszzu Dzierżawnego, w wysokości zadeklarowanej w Ofercie,
 - b) Część Zmienna Czyszzu Dzierżawnego, należna za każdy Rok obrachunkowy, z zastrzeżeniem Okresu Karencji, zgodnie z Ofertą w wysokości % Przychodu za

dany Rok obrachunkowy, płacona Podmiotowi Publicznemu przez Partnera Prywatnego do dnia 31 lipca kolejnego Roku obrachunkowego,

- c) Część Clawback Czynszu Dzierżawnego, należna i płatna na zasadach określonych w § 30.
3. Zasady obliczania Przychodu określa OPZ.
 4. Okres Karencji nie obowiązuje, pomimo zadeklarowania go w Ofercie, jeżeli Partner Prywatny naruszył istotne postanowienia Umowy PPP, w szczególności w zakresie ponoszenia kosztów lub Obowiązku Zapewnienia Dostępu.
 5. Każdorazowo kwota Czynszu będzie powiększona o podatek VAT zgodnie z obowiązującymi Przepisami Prawa.
 6. Partner Prywatny zobowiązany jest przygotować plan operacyjny z należytą starannością określający w szczególności związane z realizacją Przedsięwzięcia na Etapie Operacyjnym planowane przychody i koszty, wysokość Czynszu oraz wydatki z tytułu opłat za zajęcie pasa drogowego. Plan operacyjny sporządza się dla następujących okresów: 2016-2017, 2018-2020 oraz 2021-2023. Projekt planu operacyjnego Partner Prywatny przedkłada Podmiotowi Publicznemu najpóźniej do 30 czerwca roku poprzedzającego okres, dla którego plan operacyjny jest sporządzany. W terminie 90 dni kalendarzowych Podmiot Publiczny może wnieść zastrzeżenia do planu operacyjnego.
 7. Jeżeli w danym Roku obrachunkowym koszty poniesione są wyższe o 20% od kosztów zaplanowanych w planie operacyjnym, lub przychody osiągnięte są niższe niż 20% od przychodów zaplanowanych w planie operacyjnym, na żądanie Podmiotu Publicznego, Partner Prywatny na swój koszt wybiera Biegłego Rewidenta, który po przeprowadzeniu audytu, w terminie nie dłuższym niż 60 dni kalendarzowych od żądania Podmiotu Publicznego, przedkłada sprawozdanie wyjaśniające przyczynę rozbieżności. W razie potrzeby Partner Prywatny dokonuje aktualizacji planu operacyjnego.

§ 30. Klauzula *claw-back*

1. Partner Prywatny zobowiązany jest do zapłaty Części Clawback Czynszu Dzierżawnego w przypadku, gdy w danym Roku obrachunkowym osiągnięty w odniesieniu do wyodrębnionej zorganizowanej części przedsiębiorstwa wskaźnik EBITDA, wyrażony w wartości procentowej w relacji do przychodów netto ze sprzedaży (EBITDA%), będzie większy niż średnia wartość wskaźnika EBITDA, wyrażonego w wielkości procentowej w relacji do przychodów netto ze sprzedaży (EBITDA_średnia%), obliczonego dla spółek notowanych na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie ujętych w subindeksie sektorowym WIG-telekomunikacja dla tego samego okresu czasu (klauzula claw-back).
2. Wartość procentową wskaźnika EBITDA osiągniętego w danym roku obrachunkowym, w odniesieniu do wyodrębnionej zorganizowanej części przedsiębiorstwa (EBITDA%), ustala się zgodnie z następującym wzorem:

$EBITDA\% = (\text{Zysk_operacyjny} + \text{Amortyzacja}) / \text{Przychody_netto_ze_sprzedaży} \times 100\%$

przy czym:

- a) przez „Zysk_operacyjny” rozumie się zysk z działalności operacyjnej ustalony jak dla rachunku zysków i strat (wariant kalkulacyjny) zgodnie z przepisami Ustawy o rachunkowości,
 - b) przez „Amortyzacja” rozumie się wartość amortyzacji ustaloną jak dla rachunku zysków i strat (wariant porównawczy) zgodnie z przepisami Ustawy o rachunkowości,
 - c) przez „Przychody_netto_ze_sprzedaży” rozumie się przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ustalone jak dla rachunku zysków i strat (wariant kalkulacyjny) zgodnie z przepisami Ustawy o rachunkowości.
3. Średnią wartość wskaźnika EBITDA, wyrażoną w wielkości procentowej, obliczoną dla spółek notowanych na Giełdzie Papierów Wartościowych ujętych w subindeksie sektorowym WIG-telekomunikacja (EBITDA_średnia%), ustala się jako średnią arytmetyczną wskaźników EBITDA, wyrażonych w wielkości procentowej, obliczonych dla poszczególnych spółek zgodnie z wzorem $EBITDA_sp\% = ((\text{Zysk_operacyjny_sp} + \text{Amortyzacja_sp}) / \text{Przychody_netto_ze_sprzedaży_sp}) \times 10$, po odrzuceniu najwyższej i najniższej z otrzymanych w ten sposób wartości procentowych, przy czym:
- a) przez „Zysk_operacyjny_sp” rozumie się zysk z działalności operacyjnej dla danej spółki, dla której obliczany jest procentowy wskaźnik EBITDA, ustalony na podstawie jej raportu rocznego lub skonsolidowanego raportu rocznego i publikowanego zgodnie z przepisami Rozporządzenia MF,
 - b) przez „Amortyzacja_sp” rozumie się wartość amortyzacji dla danej spółki, dla której obliczany jest procentowy wskaźnik EBITDA, ustaloną na podstawie jej raportu rocznego lub skonsolidowanego raportu rocznego i publikowanego zgodnie z przepisami Rozporządzenia MF,
 - c) przez „Przychody_netto_ze_sprzedaży_sp” rozumie się przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów dla danej spółki, dla której obliczany jest procentowy wskaźnik EBITDA, ustalone na podstawie jej raportu rocznego lub skonsolidowanego raportu rocznego i publikowanego zgodnie z przepisami Rozporządzenia MF.
4. Wysokość Części Clawback Czynszu Dzierżawnego ustala się zgodnie z następującym wzorem:
- $$\text{Claw_back} = (\text{EBITDA}\% - \text{EBITDA_średnia}\%) \times \text{Przychód} \times \text{PP}\%$$
- przy czym:
- a) przez „EBITDA%” rozumie się wartość ustaloną zgodnie z ust. 2 niniejszego paragrafu,
 - b) przez „EBITDA_średnia%” rozumie się wartość ustaloną zgodnie z ust. 3 niniejszego paragrafu,
 - c) przez „Przychód” rozumie się przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ustalone zgodnie z OPZ,
 - d) przez „PP%” rozumie się wyrażoną w procentach proporcję podziału nadwyżki Clawback pomiędzy Podmiot Publiczny a Partnera Prywatnego proporcjonalnie do poziomu pomocy

publicznej – proporcję ustala się jako stosunek 1/10 Wynagrodzenia – Budowa Sieci do sumy Części Gwarantowanej Czynszu Dzierżawnego i Części Zmiennej Czynszu Dzierżawnego należnego za Rok obrotowy, za który ustalana jest Część Clawback Czynszu Dzierżawnego.

5. Partner Prywatny obowiązany jest przedkładać Podmiotowi Publicznemu raporty zawierające wyliczenie Części Clawback Czynszu Dzierżawnego, co stanowi podstawę do wystawienia przez Podmiot Publiczny faktury, płatnej w terminie 14 (czternastu) dni od daty jej wystawienia.
6. Jeżeli weryfikacja przez Podmiot Publiczny raportu, o którym mowa w ust. 5, wykáže nieprawidłowości, Partner Prywatny obowiązany jest niezwłocznie uiścić brakującą kwotę wraz z należnymi odsetkami.

ROZDZIAŁ IV

OKRES ZAKOŃCZENIA

§ 31. Obowiązki Partnera Prywatnego w Okresie Zakończenia

1. W ramach Okresu Zakończenia Partner Prywatny jest zobowiązany do przygotowania Sieci SSPW do jej zwrotnego przekazania Podmiotowi Publicznemu w związku z wygaśnięciem Umowy PPP lub jej rozwiązaniem za wypowiedzeniem lub odstąpieniem, co w szczególności obejmuje przekazanie zespołu składników majątkowych składających się na Sieć SSPW, praw majątkowych, informacji i dokumentów umożliwiających kontynuowanie bez zakłóceń działalności z wykorzystaniem Sieci SSPW, po zakończeniu Umowy PPP, co najmniej w dotychczasowym kształcie.
2. Partner Prywatny zobowiązany jest wykonywać czynności przewidziane dla Okresu Zakończenia w taki sposób, aby zapewnić ciągłość świadczenia usług i niezakłócone funkcjonowanie Sieci SSPW. Partner Prywatny nie może rozwiązać, ani wypowiedzieć Umów Dostępowych oraz innych umów zawartych z OSD bez pisemnej zgody Podmiotu Publicznego, przy czym Podmiot Publiczny nie odmówi takiej zgody jeśli wniosek Partnera Prywatnego o wyrażenie takiej zgody będzie uzasadniony racjonalnymi potrzebami wynikającymi z normalnego i rzetelnego prowadzenia działalności telekomunikacyjnej. Podmiot Publiczny wyraża zgodę, o której mowa w zdaniu poprzedzającym lub ewentualnie odmawia jej udzielenia w terminie 14 Dni od doręczenia mu pisemnego wniosku Partnera Prywatnego, przy czym bezskuteczny upływ tego terminu równoznaczny jest odmową udzielenia zgody.
3. Do sposobu realizacji Przedsięwzięcia w Okresie Zakończenia stosuje się postanowienia Umowy PPP określone dla Etapu Operacyjnego (Okres Zakończenia przypada na Etap Operacyjny), w tym w szczególności odnoszące się do Wynagrodzenia należnego Partnerowi Prywatnemu.

4. Realizacja czynności składających się na Okres Zakończenia odbywa się na podstawie Planu Zakończenia Przedsięwzięcia, który wymaga zatwierdzenia przez Podmiot Publiczny.
5. Partner Prywatny zobowiązuje się opracować i przedstawić Podmiotowi Publicznemu projekt Planu Zakończenia Przedsięwzięcia w terminie 30 dni od rozpoczęcia Okresu Zakończenia.
6. Plan Zakończenia Przedsięwzięcia powinien zawierać co najmniej:
 - a) wykaz składników majątkowych sieci na dzień rozpoczęcia Okresu Zakończenia określający następujące dane: określenie (nazwę) składnika majątkowego, datę nabycia składnika majątkowego, kwotę wydatków poniesionych na nabycie składnika majątkowego, jego wartość początkową, metodę amortyzacji oraz sumę odpisów amortyzacyjnych, aktualną wartość netto składnika majątkowego,
 - b) wykaz posiadanej Dokumentacji,
 - c) wykaz zawartych umów, w szczególności z Operatorami Sieci Dostępowych ze wskazaniem przedmiotu, okresu obowiązywania, stron umowy, rodzaju i wysokości wynagrodzenia, możliwości przeniesienia praw i obowiązków wynikających z tych umów na Podmiot Publiczny lub ich rozwiązania,
 - d) wykaz spraw w toku, w tym w szczególności prowadzonych rozmów, negocjacji, ofert handlowych, w tym negocjacji dotyczących dostępu telekomunikacyjnego,
 - e) projekty niezbędnych protokołów zdawczo-odbiorczych,
 - f) harmonogram czynności podejmowanych w Okresie Zakończenia.
7. Plan Zakończenia Przedsięwzięcia powinien w szczególności uwzględniać, że:
 - a) konieczne jest przygotowanie i przekazanie Podmiotowi Publicznemu pełnej dokumentacji pozwalającej na dalszą niezakłóconą i ciągłą eksploatację Sieci SSPW przez Podmiot Publiczny lub wskazany przez Podmiot Publiczny podmiot trzeci,
 - b) przekazanie Sieci SSPW powinno być dokonane etapami,
 - c) konieczne jest przeprowadzenie szkoleń wskazanych przez Podmiot Publiczny osób z zakresu zarządzania, administracji i konserwacji Sieci SSPW oraz przekazania im stworzonych w tym celu materiałów szkoleniowych: wymagane jest przeszkolenie łącznie 12 osób w następującym podziale:
 - 5 osób z zakresu utrzymania sieci pasywnej,
 - 5 osób z zakresu zarządzania siecią, usługami i urządzeniami aktywnymi,
 - 2 osoby z zakresu utrzymania danych w systemie paszportyzacji

- d) konieczne jest świadczenie wsparcia przez okres 6 miesięcy przed datą przekazania Sieci SSPW Podmiotowi Publicznemu lub wskazanemu przez Podmiot Publiczny podmiotowi trzeciemu gwarantującego niezakłóconą i ciągłą eksploatację Sieci SSPW po zakończeniu Umowy PPP,
- e) konieczne jest przekazanie Sieci SSPW wraz ze wszelkimi materiałami źródłowymi, konfiguracyjnymi, Dokumentacją przeniesieniem zwrotnym Praw autorskich, wytworzonymi aplikacjami, nowymi elementami wytworzonymi na podstawie elementów istniejących uprzednio, licencjami, prawami autorskimi; przeniesienie praw autorskich i licencji nastąpi na zasadach określonych dla przekazania ich na rzecz Podmiotu Publicznego lub wskazanego przez Podmiot Publiczny podmiotu trzeciego.
8. Podmiotowi Publicznemu przysługuje prawo sprzeciwu co do rodzaju, zakresu, sposobu lub terminów dokonywania zwrotu, wynikających z zapisów przedstawionego mu przez Podmiot Publiczny projektu Planu Zakończenia Przedsięwzięcia, o którym mowa w ust. 5. Podmiot Publiczny powinien zgłosić sprzeciw nie później niż w terminie 14 dni od daty otrzymania projektu Planu Zakończenia Przedsięwzięcia. Po upływie 14-dniowego terminu i braku zgłoszonych sprzeciwów ze strony Podmioty Publicznego Plan Zakończenia Przedsięwzięcia traktuje się jako przyjęty przez Podmiot Publiczny bez sprzeciwów. W przypadku zgłoszenia sprzeciwu przez Podmiot Publiczny do Planu Zakończenia Przedsięwzięcia Strony powinny ustalić w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia sprzeciwu ostateczną treść Planu Zakończenia Przedsięwzięcia. Jeżeli nie będzie możliwe ustalenie takiej treści Podmiot Publiczny ma decydujący głos w sprawie terminów określonych w harmonogramie, przy czym musi uwzględnić terminy związane z Datą Zakończenia Przedsięwzięcia lub datą zakończenia Umowy PPP.
9. Przekazanie Sieci SSPW lub jej elementów, wraz z wszelkimi materiałami, prawami i rzeczami, o których mowa w ust. 7 lit. e), będzie następowało zgodnie z harmonogramem ustalonym w Planie Zakończenia Przedsięwzięcia. Z każdej czynności związanej z przekazaniem Sieci SSPW lub jej części sporządzany będzie protokół odbiorczy podpisywany przez obie Strony, w którym zostanie określony dokładny przedmiot przekazania wraz ze wskazaniem praw z nim związanych, które powinny zostać przeniesione w skutek odrębnej czynności prawnej. Skuteczność przeniesienia określonej części Sieci SSPW uzależniona będzie od przekazania wszelkich praw związanych z przedmiotem przekazywania.
10. Sieć SSPW lub jej element uważany będzie za przekazany Podmiotowi Publicznemu lub wskazanemu przez Podmiot Publiczny podmiotowi trzeciemu, z datą podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru.
11. W ramach przekazywania Sieci SSPW Partner Prywatny dokona na rzecz Podmiotu Publicznego lub wskazanego przez Podmiot Publiczny podmiotu trzeciego, za jego uprzednią zgodą, cesji

zwrotnej praw i obowiązków, o których mowa w Umowie PPP powstałych w związku z realizacją Przedsięwzięcia i są niezbędne do kontynuowania Przedsięwzięcia, o ile prawa te nie wygasają.

12. Wraz z przekazaniem Sieci SSPW lub jej elementu, zgodnie z ust. 10, Partner Prywatny dokona na rzecz Podmiotu Publicznego lub wskazanego przez niego podmiotu trzeciego cesji praw i obowiązków z umów zawartych z Operatorami Sieci Dostępowych, jeżeli Podmiot Publiczny lub wskazany przez niego podmiot trzeci wyrażą uprzednią zgodę na przyjęcie takiej cesji, W tym celu Partner Prywatny jest zobowiązany zawrzeć klauzulę o zgodzie na powyższą cesję w umowach zawieranych z Operatorami Sieci Dostępowych.
13. W przypadku, gdy Okres Zakończenia przypada w trakcie trwania Etapu Budowy postanowienia ust. 1-12 stosuje się z zastrzeżeniem poniższych postanowień.
14. Partner Prywatny zobowiązany jest do dokonania protokolarnego przekazania robót budowlanych w zakresie wykonanej części zaprojektowanej i wybudowanej Sieci SSPW oraz protokolarnego przekazania Terenu budowy Podmiotowi Publicznemu.
15. Sporządzając Plan Zakończenia Przedsięwzięcia Partner Prywatny zobowiązany jest uwzględnić w harmonogramie przekazywania elementów Sieci SSPW czynności, które podejmowane są na Etapie Budowy. W tym celu Partner Prywatny jest zobowiązany przede wszystkim do:
 - a) sporządzenia - przy udziale Inżyniera Kontraktu lub Podmiotu Publicznego - szczegółowego protokołu inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień zaprzestania wykonywania robót budowlanych,
 - b) zaprzestania wykonywania robót budowlanych i zabezpieczenia dotychczas wykonanych robót budowlanych i Terenu budowy; w przypadku nieprzystąpienia przez Partnera Prywatnego do wykonania tych czynności w terminie 7 dni od odstąpienia od Umowy, Podmiot Publiczny zleci wykonanie tych czynności osobie trzeciej na koszt i ryzyko Partnera Prywatnego,
 - c) usunięcia z Terenu budowy urządzeń zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione, jak również infrastruktury, której Podmiot Publiczny nie odbierze zgodnie z postanowieniami Umowy, nie później niż w terminie 21 dni od dokonania przez Podmiot Publiczny protokolarnego odbioru wykonanych robót budowlanych i Terenu budowy.

ROZDZIAŁ V

ODPOWIEDZIALNOŚĆ

§ 32. Odpowiedzialność odszkodowawcza

1. Partner Prywatny ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy na zasadach opisanych w niniejszej Umowie oraz na zasadach ogólnych przewidzianych w Przepisach Prawa.
2. Prywatny odpowiada w pełnym zakresie za szkody będące następstwem nienależytego wykonania Umowy PPP zarówno wobec Podmiotu Publicznego, jak i osób trzecich.
3. Partner Prywatny ponosi odpowiedzialność wobec organów administracji i władzy państwowej z tytułu realizacji obowiązków nałożonych Przepisami Prawa, w szczególności obowiązków na rzecz obronności, bezpieczeństwa państwa, bezpieczeństwa i porządku publicznego.
4. W przypadku wykonywania Umowy wspólnie przez kilka niezależnych od siebie podmiotów, a w szczególności, w przypadku gdy Partnerem jest konsorcjum wspólnie ubiegające się realizację niniejszego Przedsięwzięcia, podmioty takie, tj. każdy z wykonawców ubiegających się o realizację niniejszej Umowy ponoszą solidarną odpowiedzialność za należyte wykonanie Umowy w Fazie Budowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania całości Umowy.
5. Partner Prywatny pozostaje gwarantem wykonywania i przestrzegania przez wszelkie osoby lub podmioty trzecie, biorące udział w realizacji Umowy, a w tym podwykonawców wszelkich zasad, reguł i zobowiązań określonych w Umowie i Przepisach Prawa.
6. W każdym wypadku korzystania przez Partnera Prywatnego, dla zrealizowania obowiązków wynikających z Umowy, ze świadczeń osób lub podmiotów trzecich, a w szczególności w przypadku korzystania ze świadczeń podwykonawców, Partner Prywatny ponosi wobec Województwa oraz osób trzecich pełną odpowiedzialność za działania tych podmiotów, jak za działania lub zaniechania własne.

§ 33. Podział ryzyk

1. Partner Prywatny ponosi ryzyka związane z realizacją Przedsięwzięcia, z zastrzeżeniem ryzyk ponoszonych przez Podmiot Publiczny, w szczególności następujące ryzyka:
 - a. ryzyko związane z brakiem możliwości realizacji Przedsięwzięcia w Terminie Zakończenia Budowy;
 - b. ryzyko związane z opóźnieniami w realizacji Przedsięwzięcia w związku z przedłużającymi się procedurami administracyjnymi, a także związane z koniecznością poniesienia z tego tytułu dodatkowych kosztów w związku z przedłużającymi się procedurami administracyjnymi,

- c. ryzyko wystąpienia dodatkowych kosztów wynikających z odkryć archeologicznych na terenie budowy SSPW, a ponadto ryzyko wystąpienia opóźnień wynikających z tychże odkryć archeologicznych, jeżeli Partner Prywatny w Ofercie w odniesieniu do opóźnień zadeklarował przejęcie tego ryzyka,
 - d. ryzyko dotyczące opóźnień oraz ponoszenia kosztów prac, w szczególności kosztów uszkodzeń i kosztów przekładania infrastruktury, związanych z istnieniem infrastruktury naziemnej i podziemnej, która nie została ujęta w odpowiednich ewidencjach ani uwidoczniiona na stosownych mapach, z wyłączeniem ryzyka ponoszenia z tego tytułu dodatkowych kosztów usunięcia kolizji w zakresie w jakim zgodnie z Ofertą ryzyko to zostało przejęte przez Podmiot Publiczny,
 - e. ryzyko związane z brakiem możliwości realizacji Przedsięwzięcia z wykorzystaniem materiałów wskazanych w Ofercie oraz za Wynagrodzenie określone w Ofercie oraz ryzyko utraty trwałości projektu w sytuacji trwałego zaprzestania przez Partnera Prywatnego realizacji zobowiązań wynikających z Umowy PPP przed upływem okresu na jaki Umowa PPP została zawarta,
 - f. ryzyko związane z popytem, tj. ryzyko powodujące zmianę popytu na usługi związane pojawieniem się konkurencji, zmiany cen i pojawienia się nowych trendów rynkowych, nowych technologii oraz innych okoliczności skutkujących zmniejszeniem ilości dostarczanych usług, a także mniejszych od prognozowanych przychodów z działalności gospodarczej prowadzonej w oparciu o powierzoną Infrastrukturę SSPW oraz ryzyko wystąpienia większych niż prognozowane kosztów tejże działalności;
 - g. ryzyko dostępu rozumiane jako ryzyko techniczne i organizacyjne skutkujące brakiem ciągłości (przerwami) w świadczeniu usług świadczonych z wykorzystaniem Infrastruktury SSPW;
 - h. ryzyko makroekonomiczne wpływające na sytuację ekonomiczną, takie jak inflacja, zmiana wysokości stóp procentowych, ryzyko kursowe oraz ryzyko związane z tempem rozwoju gospodarczego.
2. Podmiot Publiczny ponosi następujące ryzyka:
- a. ryzyko mniejszych od prognozowanych przychodów z Czynszu Dzierżawnego,
 - b. ryzyko niezrealizowania lub zrealizowania tylko w części zadań publicznych, którym służyć ma Projekt,
 - c. ponoszenia kosztów usunięcia kolizji związanych z istnieniem infrastruktury naziemnej i podziemnej, która nie została ujęta w odpowiednich ewidencjach ani uwidoczniiona na stosownych mapach, w zakresie wskazanym w Ofercie,
 - d. ryzyko związane z wartością materialną składników majątkowych na dzień zakończenia Umowy PPP,

- e. ryzyko związane z trudnością przy zwrotnym przekazywaniu składników majątkowych w ramach realizacji Przedsięwzięcia;
 - f. ryzyko zmiany wysokości opłat za wykorzystanie pasa drogowego na Etapie Operacyjnym.
3. Ponoszenie ryzyka, o którym mowa w ust. 1 lit. c, oznacza, że w razie odkrycia archeologicznego, dokonanego już po nabyciu Praw Dysponowania Nieruchomościami, którego nie można było uniknąć pomimo dołożenia najwyższej staranności, które uniemożliwia terminowe realizowanie robót budowlanych i dla którego w granicach pozyskanego Prawa Dysponowania Nieruchomościami nie ma możliwości przeprowadzenia alternatywnego przebiegu, Partner Prywatny na swój koszt pozyska Prawa Dysponowania Nieruchomościami dla innych nieruchomości i dokonania innych koniecznych prac związanych z już wykonaną infrastrukturą, bez możliwości powołania się na te okoliczności jako na przyczynę opóźnienia, za które Partner Prywatny odpowiedzialności nie ponosi. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w zdaniu pierwszym Partnerowi Prywatnemu nie przysługuje żadne roszczenie.
4. Brak ponoszenia ryzyka opóźnień, o których mowa w ust. 1 lit. c, w przypadku gdy Partner Prywatny nie zadeklarował ich ponoszenia w Ofercie oznacza, że w razie odkrycia archeologicznego, dokonanego już po nabyciu Praw Dysponowania Nieruchomościami, którego nie można było uniknąć pomimo dołożenia najwyższej staranności, które uniemożliwia terminowe realizowanie robót budowlanych i dla którego w granicach pozyskanego Prawa Dysponowania Nieruchomościami nie ma możliwości przeprowadzenia alternatywnego przebiegu, Partner Prywatny ma obowiązek pozyskania na swój koszt Prawa Dysponowania Nieruchomościami dla innych nieruchomości i dokonania innych koniecznych prac związanych z już wykonaną infrastrukturą, jednakże ma możliwość powołania się na te okoliczności jako na przyczynę opóźnienia, za które Partner Prywatny odpowiedzialności nie ponosi, przy czym w żadnym wypadku opóźnienie z tego tytułu nie może uzasadniać opóźnienia dłuższego niż 30 dni.

§ 34. Siła wyższa

1. W każdym przypadku Strona nie jest odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań wynikających z Umowy, jeżeli udowodni, że niewykonanie zostało spowodowane okolicznością Siły Wyższej.
2. Strona starająca się o zwolnienie z odpowiedzialności ze względu na Siłę Wyższą, w terminie 3 (trzech) dni po zaistnieniu zdarzenia powiadomi pisemnie drugą Stronę o powyższym zdarzeniu i jego wpływie na jej zdolność do realizacji Umowy. W przypadku ustania przyczyny zwolnienia Strona starająca się o zwolnienie z odpowiedzialności, w terminie 3 (trzech) dni po zaistnieniu okoliczności Siły Wyższej powiadomi pisemnie drugą Stronę o powyższym fakcie.
3. Strona, która nie zawiadomi o zdarzeniu oraz nie przekaże drugiej Stronie pisemnego potwierdzenia zaistnienia Siły Wyższej w terminie określonym w ust. 2 powyżej, jest

odpowiedzialna za szkody poniesione przez drugą Stronę, których można było uniknąć w przypadku terminowego zawiadomienia.

4. W razie zaistnienia okoliczności Siły Wyższej Strona, która opóźniła się w realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy z powodu zaistnienia okoliczności Siły Wyższej nie jest odpowiedzialna za powstanie takiego opóźnienia w takim zakresie w jakim wynika ono bezpośrednio z powodu wystąpienia Siły Wyższej.
5. W przypadku wystąpienia szkody w przekazanym Partnerowi Prywatnemu majątku Podmiotu Publicznego, spowodowanej działaniem Siły wyższej, w szczególności zniszczeń powstałych w wyniku klęski żywiołowej, koszty odtworzenia tego majątku, ponosi Podmiot Publiczny. Partner Prywatny jest zobowiązany do podjęcia na swój koszt wszelkich działań zmierzających do minimalizacji szkody oraz zabezpieczenia majątku Podmiotu Publicznego.

§ 35. Kary umowne – postanowienia ogólne

1. Suma kar umownych i odszkodowań należnych Podmiotowi Publicznemu od Partnera Prywatnego wskutek nienależytego wykonania Umowy PPP jest ograniczona maksymalnie do kwoty stanowiącej równowartość Wynagrodzenia – Budowa Sieci. Ograniczenie to w żadnym przypadku nie dotyczy odpowiedzialności Partnera Prywatnego na innych podstawach, w szczególności odpowiedzialności odszkodowawczej z tytułu czynów niedozwolonych. Ograniczenie nie dotyczy również szkody wyrządzonej z winy umyślnej.
2. Kary umowne mogą być naliczane niezależnie od siebie, za każdy przypadek naruszenia i będą płatne na wezwanie Podmiotu Publicznego.
3. Podmiot Publiczny zastrzega sobie prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z Wynagrodzenia – Budowa Sieci przysługującego Partnerowi Prywatnemu oraz Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy PPP.
4. Podmiot Publiczny zastrzega prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości pełnej szkody.
5. Odstąpienie od Umowy PPP nie wyłącza uprawnień Podmiotu Publicznego do dochodzenia kar należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy PPP, w szczególności kar umownych za opóźnienie w wykonaniu pozycji w HRF.

§ 36. Kary umowne – postanowienia szczegółowe

1. Partner Prywatny zapłaci Podmiotowi Publicznemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) złożenia niezgodnych z prawdą oświadczeń wymaganych na podstawie Umowy PPP lub Dokumentacji Przetargowej w wysokości 300 000,00 zł. za każdy przypadek naruszenia,

- b) odstąpienia od Umowy PPP, wypowiedzenia lub rozwiązania Umowy PPP przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Partnera Prywatnego w trakcie trwania Etapu Budowy, w wysokości 40% wartości Wynagrodzenia – Budowa Sieci,
 - c) odstąpienia od Umowy PPP, wypowiedzenia lub rozwiązania Umowy PPP przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Partnera Prywatnego od dnia następnego po dniu zakończenia Etapu Budowy, w wysokości 30% wartości Wynagrodzenia – Budowa Sieci,
 - d) określonych w Umowie Wykonawczej w przedmiocie ustanowienia Dzierżawy IRU lub Dzierżawy Podbudowy Słupowej.
2. W związku z realizacją Etapu Budowy Partner Prywatny zapłaci Podmiotowi Publicznemu kary umowne w przypadku:
- a) nieprzedstawienia Podmiotowi Publicznemu zgodnie z Umową PPP Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego – kara umowna w wysokości 0,01% wartości Wynagrodzenia – Budowa Sieci za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia względem terminu, o którym mowa w § 18 ust. ~~42~~, chyba że opóźnienie jest następstwem okoliczności, za które Partner Prywatny odpowiedzialności nie ponosi;
 - b) opóźnienia w wykonaniu poszczególnych pozycji w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym podlegających Odbiorowi Częściowemu, w wysokości 0,5% wartości netto danej pozycji HRF, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, chyba że opóźnienie jest następstwem okoliczności, za które Partner Prywatny odpowiedzialności nie ponosi;
 - c) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji, karę umowną w wysokości 0,5% wartości netto danej pozycji z HRF należnej z tytułu wykonania przedmiotu Odbioru Częściowego, którego wada dotyczy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
3. W przypadku opóźnienia wykonania Obiektu (Sieci SSPW) i innych elementów Przedsięwzięcia, wymaganych do realizacji na Etapie Budowy, poprzez przekroczenie Terminu Zakończenia Budowy SSPW, Partner Prywatny zapłaci Podmiotowi Publicznemu karę umowną w wysokości 0,25 % Wynagrodzenia – Budowa Sieci Netto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w odniesieniu do Terminu Zakończenia Budowy SSPW . Kara umowna zastrzeżona w zdaniu poprzednim nie przysługuje Podmiotowi Publicznemu, jeżeli opóźnienie powstało z wyłącznej winy Podmiotu Publicznego.
4. Suma kar umownych naliczonych na podstawie powyższego ust. 2 nie może przekroczyć 40% Wynagrodzenia – Budowa Sieci (netto). Limit ten nie dotyczy kary umownej, o której mowa w ust. 3.

5. W związku z realizacją Etapu Operacyjnego Partner Prywatny zapłaci Podmiotowi Publicznemu kary umowne w przypadku:
- a) niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków informacyjnych lub Obowiązku Zapewnienia Dostępu, w szczególności poprzez nierozpoczęcie w Dniu Gotowości Świadczenia Dostępu, przerwanie, zaprzestanie lub utrudnianie oferowania lub świadczenia którejkolwiek z Usług Dostępowych, stosowanie odmiennych warunków zapewnienia dostępu niż uzgodnione z Podmiotem Publicznym zgodnie z postanowieniami Umowy PPP, stosowanie odmiennych wzorów Umów Dostępowych niż uzgodnione z Podmiotem Publicznym zgodnie z postanowieniami Umowy PPP, stosowanie warunków gorszych niż określone w Ofercie Ramowej, ustalenie Opłat Hurtowych z naruszeniem zasad określonych w Umowie PPP, naruszenie określonych w Umowie PPP zasad wykonywania Obowiązku Zapewnienia Dostępu, naruszenie Poziomu SLA, niepublikowanie lub nieudostępnianie informacji, publikowanie lub udostępnianie informacji nieaktualnych lub niekompletnych, zawieranie lub wykonywanie Umów Dostępowych niezgodnie z Umową PPP, decyzjami organów administracji publicznej lub Przepisami Prawa – w wysokości 0,01% Wynagrodzenia netto – Budowa Sieci za każdy przypadek naruszenia, przy czym w każdym takim przypadku Podmiot Publiczny uprzednio wyznacza Partnerowi Prywatnemu odpowiedni termin, nie dłuższy niż 7 dni kalendarzowych na zaniechanie naruszeń i usunięcie skutków naruszenia, a kara umowna jest należna w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu;
 - b) naruszenia wobec Podmiotu Publicznego obowiązków w zakresie serwisu i bieżącej konserwacji Sieci SSPW, usuwania Awarii i Problemów, zarządzania lub utrzymania Sieci SSPW – w wysokości 0,01% Wynagrodzenia Budowa Sieci (netto) za każdy przypadek naruszenia,
 - c) niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków w zakresie monitoringu oraz obowiązków podatkowo-rachunkowych, w szczególności uniemożliwianie lub utrudnianie wykonywania zastrzeżonych w tych postanowieniach uprawnień Podmiotu Publicznego odmowa poddania się kontroli lub uniemożliwienie jej przeprowadzenia - w wysokości 0,01% Wynagrodzenia – Budowa Sieci (netto) za każdy przypadek naruszenia, przy czym w każdym takim przypadku Podmiot Publiczny uprzednio wyznacza Partnerowi Prywatnemu odpowiedni termin, nie dłuższy niż 7 dni kalendarzowych na zaniechanie naruszeń i usunięcie skutków naruszenia, a kara umowna jest należna w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu,
 - d) opóźnienia w przedstawieniu do akceptacji planu operacyjnego, propozycji Warunków Zapewnienia Dostępu, propozycji Wzoru Umowy Dostępowej lub propozycji Oferty Ramowej, lub w stosowaniu Warunków Zapewnienia Dostępu, Wzoru Umowy Dostępowej

lub Oferty Ramowej –w wysokości 0,01% Wynagrodzenia - Budowa Sieci (netto), za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, chyba że opóźnienie jest następstwem okoliczności, za które Partner Prywatny odpowiedzialności nie ponosi;

- e) opóźnienia w wykonaniu obowiązków związanych z wydaniem Podmiotowi Publicznemu przedmiotu Umowy PPP, cesją umów zawartych z Operatorami Sieci Dostępowych w wysokości 0,01% Wynagrodzenia - Budowa Sieci (netto), za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, chyba że opóźnienie jest następstwem okoliczności, za które Partner Prywatny odpowiedzialności nie ponosi;
 - f) inne niż opóźnienie, nienależyte wykonanie obowiązków związanych z wydaniem Podmiotowi Publicznemu przedmiotu Umowy PPP oraz cesją umów zawartych z Operatorami Sieci Dostępowych w wysokości 0,01% Wynagrodzenia - Budowa Sieci (netto), za każdy przypadek naruszenia;
 - g) ziszczenia się podstaw do zapłaty kar umownych w danym roku na rzecz OSD wynikających z niedotrzymania Poziomu SLA wynikającego z Umów Dostępowych przekraczających łącznie 5% przychodów ze świadczonych usług w danym roku, Partner Prywatny zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Podmiotu Publicznego kary umownej w wysokości tego przekroczenia.
6. Kara umowna, o której mowa w ust. 5, ulega pięciokrotnemu zwiększeniu, jeżeli naruszenie stanowi jednocześnie naruszenie warunków określonych w Decyzji KE w sprawie pomocy publicznej. Kara umowna jest naliczana niezależnie od ewentualnego obowiązku zwrotu pomocy publicznej.
7. Podmiot Publiczny zmniejszy karę umowną, o której mowa w ust. ~~54~~ lit. a, jeżeli dotyczy naruszenia warunków SLA wobec określonego Operatora Sieci Dostępowej, o kwotę odpowiadającą wysokości kar umownych zapłaconych przez Partnera Prywatnego Operatorowi Sieci Dostępowej, jeżeli naruszenie i jego skutki dotyczą tylko tego Operatora Sieci Dostępowej.
8. Suma kar umownych naliczonych na podstawie ust. 5 nie może przekroczyć 25% Wynagrodzenia Budowa Sieci (netto). Limit ten nie dotyczy podwyższonej kary umownej z tytułu naruszenia warunków Decyzji KE w sprawie pomocy publicznej, o której mowa w ust. 6, jak również kar umownych, o których mowa w ust. 1 lit d.
9. W związku z Okresem Zakończenia Podmiot Publiczny zastrzega sobie możliwość naliczenia, oprócz kar umownych określonych w pozostałych postanowieniach Umowy PPP, kar umownych również w następujących przypadkach:
- a) opóźnienia w przedstawieniu do akceptacji Planu Zakończenia Przedsięwzięcia w wysokości 0,02% Wynagrodzenia – Budowa SSPW (netto) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, chyba że opóźnienie jest następstwem okoliczności, za które Partner Prywatny odpowiedzialności nie ponosi,

- b) opóźnienia w wykonaniu poszczególnych pozycji w Planie Zakończenia Przedsięwzięcia, w wysokości 0,01% Wynagrodzenia – Budowa SSPW (netto), za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, chyba że opóźnienie jest następstwem okoliczności, za które Partner Prywatny odpowiedzialności nie ponosi.

ROZDZIAŁ VI

PRAWA WŁASNOŚCI INTELEKTUALNEJ

§ 37. Przeniesienie praw autorskich do Elementów Autorskich

1. Jeżeli w wyniku wykonywania Umowy PPP, w tym w ramach prac wykonywanych w czasie obowiązywania udzielonej przez Partnera Prywatnego gwarancji Partner Prywatny stworzy jakiegokolwiek Elementy Autorskie lub też nabędzie PWI do jakichkolwiek Elementów Autorskich wytworzonych przez osoby trzecie, Partner Prywatny zobowiązuje się przenieść na Podmiot Publiczny całość autorskich praw majątkowych do Elementów Autorskich, w tym do ich uzupełnień, modyfikacji i uszczegółowień.
2. Biorąc pod uwagę, że Elementy Autorskie będące rezultatem wykonywania Umowy PPP będą służyć realizacji celów publicznych, celem Stron Umowy PPP jest przeniesienie na Podmiot Publiczny całości praw autorskich do Elementów Autorskich, by Podmiot Publiczny był docelowo uprawniony do całości Elementów Autorskich w zakresie wszelkich znanych w chwili zawarcia Umowy PPP sposobów ich eksploatacji i transferu. W związku z tym przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz dotyczy wszelkich pól eksploatacji, znanych w chwili zawarcia Umowy PPP, w tym między innymi:
 - a) dowolnego zwielokrotniania i tworzenia nowych egzemplarzy (kopii), niezależnie od zakresu, formy i sposobu (środków i techniki) wykonania oraz przeznaczenia danego zwielokrotnienia, w tym wprowadzania do pamięci komputera i dowolnych form przetwarzania w pamięci komputera;
 - b) dowolnego rozpowszechniania oryginałów lub kopii, niezależnie od zakresu, formy, sposobu (środków i techniki) i celu rozpowszechnienia, w tym obrotu, najmu, użyczenia i oddawania do używania na innej podstawie (odpłatnie lub nieodpłatnie) oraz dowolnych form publicznego udostępniania, w tym w sieci Internet oraz w drodze dowolnych form przekazu i transmisji bezprzewodowej,
a ponadto, w odniesieniu do programów komputerowych,
 - c) dokonywania dowolnych zmian w programie komputerowym (w tym tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu), niezależnie od zakresu, formy, sposobu (środków i techniki) ich dokonania oraz ich przeznaczenia.

3. Jeżeli w przyszłości zostaną ujawnione nowe, nieznane obecnie, pola eksploatacji Elementów Autorskich lub ich części, Partner Prywatny zobowiązuje się, na żądanie Podmiotu Publicznego, przenieść na Podmiot Publiczny Prawa autorskie również na tych nowych pól eksploatacji.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do poszczególnych Elementów Autorskich i ich części będzie następować każdorazowo z chwilą Odbioru Przejściowego danego Elementu Autorskiego lub jego części, a jeżeli nie był on przedmiotem takiego odbioru, to z chwilą jego Odbioru Częściowego lub Odbioru Końcowego, w zależności od tego, którym z tych odbiorów jest po raz pierwszy objęty, z tym zastrzeżeniem że przeniesienie praw do całości Elementów Autorskich powstałych w trakcie realizacji Umowy PPP nastąpi nie później niż z Datą Zakończenia Przedsięwzięcia.
5. Wraz z przeniesieniem praw autorskich do Elementów Autorskich Partner Prywatny przenosi na Podmiot Publiczny własność nośników, na których utwalone zostały Elementy Autorskie.
6. W odniesieniu do Elementów Autorskich stanowiących program komputerowy, Partner Prywatny zobowiązany jest przekazać Podmiotowi Publicznemu wszelkie kody źródłowe oraz dokumentację projektową i techniczną programu komputerowego, jak też wszelkie inne informacje i środki potrzebne do korzystania z niego zgodnie z nabytymi przez Podmiot Publiczny prawami. Muszą one zawierać wszelkie dane pozwalające na samodzielne korzystanie z oprogramowania i dokonywanie dalszych zmian w oprogramowaniu.
7. W związku z publicznym celem Umowy PPP i kierującą Stronami intencją w tym zakresie Partner Prywatny niniejszym wyraża jednoznaczną i nieodwołalną zgodę na wykonywanie przez Podmiot Publiczny (w tym jego następców prawnych, licencjodawców lub osoby trzecie działające na jego zlecenie lub rzecz) dowolnych zmian, adaptacji, przeróbek i modyfikacji Elementów Autorskich, według woli i zapotrzebowania Podmiotu Publicznego, jak też na wyrażanie przez Podmiot Publiczny dalszej zgody w tym zakresie.
8. Partner Prywatny oświadcza i gwarantuje, że najpóźniej na chwilę przeniesienia praw autorskich do danego Elementu Autorskiego lub jego części będzie osobą uprawnioną z tytułu autorskich praw majątkowych do tego Elementu Autorskiego oraz osobą upoważnioną do wyrażenia zgody, o której mowa w ustępie powyżej.
9. Obowiązek przeniesienia na Podmiot Publiczny majątkowych praw autorskich do Elementów Autorskich dotyczy również wszelkich Elementów Autorskich, które zostaną stworzone w toku realizacji Umowy PPP przez jakiekolwiek podmioty trzecie działające na zlecenie Partnera Prywatnego, w tym w szczególności zmian, modyfikacji oraz jakichkolwiek konfiguracji dostarczanego przez Partnera Prywatnego programu komputerowego. W zakresie powyższego obowiązku Partner Prywatny zobowiązany jest albo autorskie prawa majątkowe do Elementów Autorskich nabyć od podmiotów trzecich we własnym imieniu i przenieść je na Podmiot Publiczny zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, albo zapewnić, że prawa te zostaną przeniesione na Podmiot Publiczny, zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, bezpośrednio przez faktycznego twórcę Elementów Autorskich.

10. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Elementów Autorskich, wyrażenie objętych niniejszym paragrafem zgód oraz przeniesienie własności nośników następuje w ramach objętego Umową PPP Wynagrodzenia.
11. Wszystkie dokumenty, w szczególności takie jak: raporty, wykresy, rysunki, specyfikacje techniczne, plany, obliczenia oraz dokumenty pomocnicze lub materiały nabyte, zebrane lub przygotowane przez Partnera w ramach Umowy będą stanowić wyłączną własność Województwa. Po wykonaniu lub rozwiązaniu Umowy, Partner w Okresie Wyjścia przekaze wszystkie ww. dokumenty Województwu.

§ 38. Elementy Oprogramowania Obcego

1. Niniejszym Partner Prywatny udziela Podmiotowi Publicznemu z chwilą pierwszego Odbioru niewyłącznej licencji na korzystanie przez Podmiot Publiczny z dostarczanego przez Partnera Prywatnego oprogramowania własnego Partnera Prywatnego na potrzeby Projektu i funkcjonowania Infrastruktury SSPW we wszelkich możliwych aspektach, wraz z prawem do jego modyfikacji na potrzeby Projektu lub funkcjonowania Infrastruktury SSPW.
2. Licencja jest nieograniczona terytorialnie i udzielana jest bez ograniczeń co do dopuszczalnej liczby użytkowników, stanowisk, stacji roboczych, serwerów, procesorów etc.
3. Licencja udzielana jest na czas nieoznaczony. Partner Prywatny zobowiązuje się nie wypowiadać licencji w całości ani w części, za wyjątkiem sytuacji naruszenia przez Podmiot Publiczny warunków licencji. Wypowiedzenie licencji w takim wypadku musi jednak zostać zawsze poprzedzone wyznaczeniem Podmiotowi Publicznemu dodatkowego sześciomiesięcznego terminu na usunięcie naruszeń, co stanowi warunek skuteczności złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu licencji. W przypadku naruszenia przez Partnera Prywatnego zobowiązania do niewypowiadania licencji, termin wypowiedzenia wynosić będzie dziesięć lat, jednakże nie będzie to wyłączać odpowiedzialności Partnera Prywatnego z tytułu szkody wyrządzonej naruszeniem zobowiązania do niewypowiadania licencji.
4. Udzielenie licencji do poszczególnych elementów Oprogramowania Własnego Partnera Prywatnego i ich części będzie następować każdorazowo z chwilą Odbioru Przejściowego danego elementu, a jeżeli nie był on przedmiotem takiego odbioru, to z chwilą jego Odbioru Częściowego lub Odbioru Końcowego, w zależności od tego, którym z tych odbiorów jest po raz pierwszy objęty.
5. Udzielenie licencji dotyczy następujących pól eksploatacji:
 - a) trwałego lub czasowego zwielokrotnienia programu komputerowego w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, niezależnie od przeznaczenia danego zwielokrotnienia,

- b) tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian w programie komputerowym,
 - c) dowolnego rozpowszechniania programu komputerowego dla celów związanych z Projektem lub funkcjonowaniem Infrastruktury SSPW.
6. Podmiot Publiczny uprawniony jest, według swobodnego wyboru, do przeniesienia licencji na osobę trzecią, jak też do udzielania sublicencji i upoważniania innych osób do korzystania z oprogramowania w zakresie przysługującej mu licencji.
 7. Partner Prywatny niniejszym wyraża nieodwołalną zgodę na wykonywanie przez Podmiot Publiczny zmian, adaptacji, przeróbek i modyfikacji oprogramowania w całości lub w części, korzystanie z nich dla celów związanych z Projektem lub funkcjonowaniem Infrastruktury SSPW oraz na rozporządzanie nimi, o ile rozporządzanie będzie następowało łącznie z rozporządzaniem udzieloną przez Partnera Prywatnego licencją.
 8. Oprogramowanie Osób Trzecich Partner Prywatny zobowiązany jest dostarczać każdorazowo wraz z licencją na korzystanie z oprogramowania. Licencja może być udzielana bezpośrednio przez uprawnionego do oprogramowania (Osobę Trzecią) lub w formie sublicencji udzielanej przez Partnera Prywatnego w ramach przysługujących Partnerowi Prywatnemu uprawnień. Udzielenie licencji następuje nie później niż z chwilą Odbioru Przejściowego danego elementu, a jeżeli nie był on przedmiotem takiego odbioru, to z chwilą jego Odbioru Częściowego lub Odbioru Końcowego, w zależności od tego, którym z tych odbiorów jest po raz pierwszy objęty.
 9. W miarę istniejących możliwości Partner Prywatny zobowiązany jest zapewnić, aby licencje na korzystanie z Oprogramowania Osób Trzecich spełniały w jak najszerszym zakresie warunki określone w niniejszym paragrafie dla licencji udzielanych przez Partnera Prywatnego na korzystanie z Oprogramowania Własnego Partnera Prywatnego.
 10. Udzielenie licencji na korzystanie z Elementów Obcych następuje w ramach objętego Umową PPP Wynagrodzenia.

§ 39. Bazy danych

1. Jeżeli w wyniku wykonywania Umowy PPP Partner Prywatny stworzy jakiegokolwiek rezultat prac stanowiący bazę danych chronioną prawem do baz danych zgodnie z ustawą z dnia 27 lipca 2001 r. o ochronie baz danych lub też w toku i na potrzeby wykonywania Umowy PPP nabędzie prawo do takiej bazy danych stworzonej przez osoby trzecie, Partner Prywatny zobowiązany jest, na zasadach określonych w § 37 Umowy PPP, przenieść na Podmiot Publiczny całość praw majątkowych do baz danych chronionych prawem do baz danych zgodnie z powołaną ustawą, tj. całość praw w zakresie wyłącznego prawa do pobierania danych i ich wtórnego wykorzystywania w całości lub istotnej części, co jakości lub ilości.
2. Przeniesienie praw majątkowych do baz danych następuje w ramach objętego Umową PPP Wynagrodzenia.

§ 40. Prawa własności przemysłowej

1. W przypadku opracowania przez Partnera Prywatnego w związku z wykonywaniem Umowy PPP wynalazku, wzoru użytkowego lub wzoru przemysłowego, prawa do uzyskania patentu, prawa ochronnego lub prawa z rejestracji przysługują Podmiotowi Publicznemu zgodnie z art. 11 ust. 4 PWP. Zgłoszenie wynalazku, wzoru użytkowego lub wzoru przemysłowego w celu uzyskania patentu, prawa ochronnego lub prawa z rejestracji dokonywane jest przez Podmiot Publiczny i na rzecz Podmiotu Publicznego.
2. W ramach realizacji Umowy PPP, Partner Prywatny zobowiązany jest do wytworzenia znaku graficznego Projektu lub Przedsięwzięcia w oparciu o wytyczne Podmiotu Publicznego. Niniejszym Partner Prywatny przenosi na Podmiot Publiczny prawo do zgłoszenia tego znaku do rejestracji jako znaku towarowego lub wspólnotowego znaku towarowego oraz uzyskania na ten znak prawa ochronnego.
3. Partner Prywatny zobowiązany jest dopełnić wszelkich formalności niezbędnych dla korzystania przez Podmiot Publiczny z przysługujących mu praw.
4. Nabycie przez Podmiot Publiczny praw określonych w ust. 1 i 2 następuje w ramach objętego Umową PPP Wynagrodzenia.

§ 41. Korzystanie przez Partnera Prywatnego z PWI Podmiotu Publicznego

1. W braku odmiennych uzgodnień pomiędzy Stronami, jeżeli wykonywanie Umowy PPP wiąże się z korzystaniem przez Partnera Prywatnego z PWI przysługujących Podmiotowi Publicznemu, w tym nabytych przez Podmiot Publiczny zgodnie z postanowieniami Umowy PPP, przyjmuje się, że Partnerowi Prywatnemu zostaje udzielona przez Podmiot Publiczny niewyłączna licencja lub sublicencja na korzystanie z PWI przysługujących Podmiotowi Publicznemu na czas i w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji Umowy PPP.
2. W przypadku braku prawnej możliwości udzielenia licencji, o której mowa w ust. 1, przyjmuje się, że Podmiot Publiczny wyraża zgodę na korzystanie przez Partnera Prywatnego z PWI przysługujących Podmiotowi Publicznemu na czas i w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy PPP, zaś Partner Prywatny zobowiązany jest podjąć ewentualne inne starania i czynności dla zapewnienia możliwości korzystania z tych praw, przy czym Podmiot Publiczny zobowiązany jest udzielić w tym zakresie niezbędnej pomocy.
3. W razie niewłaściwego korzystania przez Partnera Prywatnego z PWI przysługujących Podmiotowi Publicznemu, Podmiot Publiczny może wypowiedzieć udzielone przez niego licencje i zgody ze skutkiem natychmiastowym.

§ 42. Gwarancja Partnera Prywatnego

1. Partner Prywatny oświadcza, że przenoszone na Podmiot Publiczny PWI lub udzielane Podmiotowi Publicznemu licencje do PWI nie będą naruszać praw osób trzecich ani nie będą

obciążone prawami osób trzecich uniemożliwiającymi Podmiotowi Publicznemu korzystanie z tych PWI na zasadach określonych w Umowie PPP i zgodnie z celem Umowy PPP oraz przyjmuje na siebie z tego tytułu pełną odpowiedzialność gwarancyjną wobec Podmiotu Publicznego w razie skierowania przeciwko niemu przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tym związanych. W związku z tym, Partner Prywatny zobowiązuje się naprawić każdą szkodę, za którą Podmiot Publiczny może stać się odpowiedzialny lub do której naprawienia może zostać zobowiązany w toku lub w związku z jakimkolwiek prowadzonym przeciwko Podmiotowi Publicznemu postępowaniem, w wyniku złożenia przez Partnera Prywatnego nieprawdziwych oświadczeń co do posiadanych PWI. Powyższe obejmuje również obowiązek pokrycia wszelkich kosztów i wydatków (łącznie z kosztami obsługi prawnej w pełnej wysokości), które Podmiot Publiczny może ponieść, jak też obowiązek zapłaty zadośćuczynienia w przypadku, gdyby Podmiot Publiczny został zobowiązany do wykonania orzeczeń lub decyzji, które Podmiot Publiczny może wykonać wyłącznie osobiście (np. złożenia oświadczeń).

2. Partner Prywatny oświadcza, że licencje na korzystanie przez Podmiot Publiczny z oprogramowania osób trzecich (w tym ich zakres i warunki) będą odpowiednie i wystarczające dla prawidłowej realizacji przez Strony Umowy PPP zgodnie z jej treścią, w tym dla korzystania Przez Podmiot Publiczny z Oprogramowania Osób Trzecich w zakresie określonym Umową PPP i zgodnie z celem Umowy PPP.

§ 43. Rozporządzenie PWI przez Partnera Prywatnego

1. W trakcie wykonywania Umowy PPP dokonanie przez Partnera Prywatnego na rzecz osób trzecich jakiegokolwiek rozporządzenia lub innej dyspozycji PWI, które podlegają przeniesieniu lub udzieleniu licencji na rzecz Podmiotu Publicznego wymaga każdorazowej uprzedniej zgody Podmiotu Publicznego. Podmiot Publiczny wyraża zgodę, o której mowa w zdaniu poprzedzającym lub odmawia jej udzielenia w terminie 14 Dni od doręczenia mu pisemnego wniosku Partnera Prywatnego, przy czym bezskuteczny upływ tego terminu równoznaczny jest odmową udzielenia zgody.

ROZDZIAŁ VII ZMIANY UMOWY

§ 44. Zmiany Terminu Zakończenia Budowy

1. Jeżeli w czasie realizacji Umowy utrzymywać się będą ujemne temperatury powietrza na poziomie uniemożliwiającym - z uwzględnieniem rodzaju wykonywanych robót i zasad sztuki budowlanej oraz wymaganej Umową staranności - rozpoczęcie robót budowlanych lub ich kontynuowanie, dopuszczalne jest przesunięcie Terminu Zakończenia Budowy, pod warunkiem:
 - a) wykazania przez Partnera Prywatnego, że był on gotowy do prowadzenia prac budowlanych polegających na ułożeniu kanalizacji kablowej lub łączy światłowodowych,

- b) wykazania przez Partnera Prywatnego, że na odcinku, o jakim mowa w lit. a, utrzymywała się temperatura powietrza uniemożliwiająca rozpoczęcie lub kontynuowanie robót budowlanych w tych dniach,
 - c) wykazania przez Partnera Prywatnego, że stosowana przez niego technologia wykonywania robót budowlanych, w tym w szczególności układania kanalizacji kablowej lub łączy światłowodowych uniemożliwiała ich prawidłowe wykonanie w czasie zaistniałych ujemnych temperatur powietrza.
2. W sytuacji o jakiej mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, przy spełnieniu warunków tam wskazanych, Termin Zakończenia Budowy może ulec przedłużeniu o rzeczywisty czas utrzymywania się temperatury powietrza na poziomie uniemożliwiającym - z uwzględnieniem rodzaju wykonywanych robót i zasad sztuki budowlanej - rozpoczęcie robót budowlanych lub ich kontynuowanie, przy czym łączny okres przedłużenia Terminu Zakończenia Budowy, odnośnie wszystkich sytuacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu w całym okresie realizacji Umowy nie może w żadnym przypadku przekroczyć jednego (1) miesiąca.
3. Jeżeli w czasie realizacji Umowy wystąpiło zdarzenie, które zgodnie z definicją w Umowie jest Siłą Wyższą, Termin Zakończenia Budowy może ulec przedłużeniu po warunkiem, że:
- a) zdarzenie będące Siłą Wyższą miało miejsce w obszarze objętym Umową,
 - b) zdarzenie będące Siłą Wyższą wywołało skutki w tych Relacjach, w których Partner Prywatny prowadził prace budowlane w momencie, w którym nastąpiło zdarzenie Siły Wyższej,
 - c) wykazania przez Partnera Prywatnego, że zdarzenie Siły Wyższej miało rzeczywisty, istotny wpływ na realizację Umowy przez Partnera Prywatnego, to jest wykazanie adekwatnego związku przyczynowego pomiędzy zdarzeniem Siły Wyższej a brakiem możliwości wykonywania prac związanych z realizacją Umowy.
4. W razie opóźnień w terminach załatwienia spraw w postępowaniach zmierzających do uzyskania Zezwoleń Administracyjnych lub Zezwoleń na Użytkowanie, które nie są i nie były w jakikolwiek sposób zależne od Partnera Prywatnego, dopuszczalne jest przedłużenie Terminu Zakończenia Budowy jednakże tylko i wyłącznie za okres opóźnienia łącznie nie dłuższy niż jeden (1) miesiąc. Oznacza to, że wszelkie dalsze opóźnienia w terminach załatwienia spraw w postępowaniach, o których mowa w zdaniu pierwszym, nie stanowią podstawy do zmiany Umowy. Niezależnie od liczby opóźnionych postępowań oraz przyczyn i okresu opóźnień, nie jest dopuszczalne przedłużenie Terminu Zakończenia Budowy, z tej przyczyny, o okres dłuższy niż 1 miesiąc. Zmiana Umowy, o której mowa w niniejszym ustępie, nie jest jednak dopuszczalna, jeżeli występują inne jeszcze przyczyny opóźnienia w Terminie Zakończenia Budowy, za które odpowiedzialność ponosi Partner Prywatny.

5. Przesunięcie Terminu Zakończenia Budowy dopuszczalne jest w razie wykazania przez Partnera Prywatnego wystąpienia osuwisk gruntu nieustalonych w oparciu o dokonane badania geologiczne lub występujące ponad normy, oraz innych nie dających się przewidzieć zjawisk geologicznych lub hydrogeologicznych pojawiających się w trakcie budowy lub realizacji Umowy PPP, w tym zmiany spowodowane warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych. Termin Zakończenia Budowy może ulec przedłużeniu o rzeczywisty czas wystąpienia tych okoliczności w zakresie uniemożliwiającym - z uwzględnieniem rodzaju wykonywanych robót i zasad sztuki budowlanej - rozpoczęcie robót budowlanych lub ich kontynuowanie, przy czym łączny okres przedłużenia Terminu Zakończenia Budowy, odnośnie wszystkich sytuacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w całym okresie realizacji Umowy nie może w żadnym przypadku przekroczyć jednego (1) miesiąca.
6. Łączny okres przedłużenia Terminu Zakończenia Budowy, z wszelkich powodów przewidzianych w Umowie, w szczególności przewidzianych w ust. 1, 3, 4 i 5, nie może przekroczyć daty 30.09.2015 r.
7. Zmiana Terminu Zakończenia Budowy w przypadkach o jakich mowa w niniejszym paragrafie następuje zawsze na podstawie aneksu do Umowy, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, podpisywanego przez Podmiot Publiczny i Partnera Prywatnego.
8. Zmiana Terminu Zakończenia Budowy w przypadkach o jakich mowa w niniejszym paragrafie następuje na wniosek Partnera Prywatnego. Partner Prywatny wniosek o dokonanie odpowiedniego aneksu obejmującego przedłużenie Terminu Zakończenia Budowy składa do Podmiotu Publicznego wraz z pełnym wykazaniem okoliczności uzasadniających zmianę Terminu Zakończenia Budowy oraz z potwierdzeniem ich wystąpienia przez Inżyniera Kontraktu.
9. Postanowienia niniejszego paragrafu uzasadniające zmianę Terminu Zakończenia Budowy, odnoszą się odpowiednio do zmiany Terminu Zakończenia Etapu, które mogą być zmienione, jeżeli dotyczy ich okoliczność uzasadniająca zmianę i przy zachowaniu limitów maksymalnych, o których mowa w ust. 2, 4, 5 i 6. Zmiana Terminu Zakończenia Etapu również wymaga odpowiedniego aneksu do Umowy, w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Postanowienia ust. 8 stosuje się odpowiednio.

§ 45. Inne zmiany Umowy PPP

1. Podmiot Publiczny dopuszcza wprowadzenie zmian w zakresie sposobu organizacji spełnienia świadczenia Partnera Prywatnego odnośnie:

- a) zmiany procedur Odbiorów, jeżeli nie zmniejszy to zasad bezpieczeństwa, nie zmniejszy zakresu kontroli Podmiotu Publicznego nad realizacją Przedmiotu Umowy i nie spowoduje zwiększenia kosztów Odbiorów które obciążałyby Podmiot Publiczny,
 - b) zmiany treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez Strony Umowy w trakcie realizacji Umowy lub sposobu informowania o realizacji Umowy, o ile zmiana ta nie spowoduje braku informacji niezbędnych Podmiotowi Publicznemu do prawidłowego nadzoru nad realizacją Umowy,
- przy czym zmiany te nie mogą dotyczyć przedłużenia Terminu Zakończenia Budowy, ani zwiększenia Wynagrodzenia.
2. Podmiot Publiczny dopuszcza wprowadzenie zmian technicznych i technologicznych w realizacji Przedmiotu Umowy, przy czym zmiany te nie mogą dotyczyć przedłużenia Terminu Zakończenia Budowy, ani zwiększenia Wynagrodzenia, w przypadku gdy wystąpi:
- a) niedostępność na rynku materiałów i urządzeń wskazanych w Umowie spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń
 - b) pojawienie się na rynku materiałów i urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji Przedmiotu Umowy lub późniejszych kosztów eksploatacji Sieci,
 - c) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji Przedmiotu Umowy lub jej kosztów, lub kosztów eksploatacji Sieci,
 - d) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - e) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektów.
3. Podmiot Publiczny dopuszcza wprowadzenie zmian dotyczących wartości i zakresu zamówienia oraz wynagrodzenia należnego Partnerowi Prywatnemu w następujących przypadkach:
- a) zmiana wartości zamówienia brutto w przypadku zmiany stawki podatku VAT;
 - b) zmniejszenie zakresu Przedmiotu Umowy w granicach uzasadnionego interesu Podmiotu Publicznego, z jednoczesnym odpowiednim zmniejszeniem Wynagrodzenia, w sytuacji ograniczenia lub odmowy dofinansowania ze środków Unii Europejskiej lub zmniejszenia środków finansowych na realizację inwestycji w budżecie Podmiotu Publicznego.

4. Podmiot Publiczny dopuszcza wprowadzenie zmian spowodowanych zmianami dotyczącymi dofinansowania realizacji przedmiotu zamówienia ze środków zewnętrznych, w tym unijnych oraz zasad finansowania inwestycji, jak również zmian wynikających z Decyzji KE w sprawie pomocy publicznej, przy czym zmiany te nie mogą dotyczyć zwiększenia Wynagrodzenia – Budowa Sieci, ani też zmniejszenia wysokości Czynszu. Ponadto, Podmiot Publiczny dopuszcza wprowadzenie zmian w razie wystąpienia zmiany Przepisów Prawa, w zakresie wymagającym dostosowania treści Umowy PPP do aktualnego stanu prawnego.
5. Podmiot Publiczny dopuszcza wprowadzenie zmian w załączonych do OPZ wzorach Umów Wykonawczych i Umów Dostępu, w zakresie nieistotnych zmian ich postanowień, jak również – w przypadku odmowy zawarcia na takich warunkach umowy przez więcej niż jednego Dysponenta Infrastruktury Obcej lub Dysponenta Nieruchomości – w zakresie istotnych zmian ich postanowień, przy czym zmiany te nie mogą dotyczyć zwiększenia zobowiązań Podmiotu Publicznego, zmniejszenia zakresu nabywanych praw niezbędnych do należytego wykonania Infrastruktury SSPW, obowiązku opłacenia przez Partnera Prywatnego nabycia praw dla pełnego wymaganego przez Umowę okresu, ani też skrócenia okresu, na który pozyskiwane są prawa. Jednakże w przypadku braku racjonalnych ekonomicznie alternatywnych możliwości realizacji Przedmiotu Umowy, zmiana dotycząca nieruchomości samorządowych lub państwowych może polegać na skróceniu okresu, na który pozyskiwane są prawa lub na ustanowieniu płatności okresowych ponoszonych przez Partnera Prywatnego lub Podmiot Publiczny, z jednoczesnym odpowiednim zmniejszeniem Wynagrodzenia – Budowa Sieci. Nieistotną zmianę postanowień załączonych do OPZ wzorów Umów Wykonawczych lub Umów Dostępowych stanowią w szczególności zmiany formalne związane z określonym rodzajem lub formą nabycia prawa (np. służebnością przesyłu), które nie mają istotnego wpływu na prawa i obowiązki stron takich umów. Wprowadzenie zmian w załączonych do OPZ wzorach umów, na podstawie niniejszego postanowienia, może dotyczyć zarówno wszystkich, jak i poszczególnych umów.
6. Nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu art. 144 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w szczególności:
 - a) zmiana danych teleadresowych Stron Umowy;
 - b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. sposobu opisywania faktur);
 - c) zastosowanie rozwiązania alternatywnego, zgodnego z OPZ.
7. Zmiany, o których mowa w ust. 6, następują poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej stronie Umowy. W przypadkach określonych w ust. 1-5, Umowa może zostać zmieniona na podstawie aneksu do Umowy, podpisywanego przez Podmiot Publiczny i Partnera Prywatnego.

Żadna ze Stron nie jest zobowiązana do dokonania zmiany Umowy, z wyjątkiem przypadku określonego w ust. 3.

ROZDZIAŁ VIII

ROZWIĄZANIE, WYGAŚNIĘCIE ORAZ ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 46. Rozwiązanie i wygaśnięcie

1. Umowa PPP wygasa:
 - a) na skutek upływu terminu na jaki została zawarta, tj. po realizacji wszystkich Etapów, w Dacie Zakończenia Przedsięwzięcia,
 - b) w razie sprzedaży całości zespołu składników majątkowych na rzecz podmiotu trzeciego, a do sprzedaży całości zespołu składników majątkowych doszło przed Datą Zakończenia Przedsięwzięcia.- z zastrzeżeniem postanowień dotyczących Dzierżawy IRU i Dzierżawy Podbudowy Słupowej, które wiążą Strony aż do upływu okresu na jaki prawa te ustanowiono, chyba że za zgodą Podmiotu Publicznego Partner Prywatny z upływem Okresu Zakończenia przeniesie na Podmiot Publiczny całokształt praw i obowiązków z odpowiednich Umów Dostępu.
2. Podmiot Publiczny może wypowiedzieć Umowę PPP ze skutkiem natychmiastowym, w drodze jednostronnego, pisemnego – pod rygorem nieważności - oświadczenia złożonego Partnerowi Prywatnemu, w przypadku rażącego naruszenia przez Partnera Prywatnego postanowień Umowy PPP dotyczącej Etapu Operacyjnego, w szczególności w następujących przypadkach:
 - a. jeżeli składnik majątkowy wniesiony przez Podmiot Publiczny jako wkład własny jest wykorzystywany przez Partnera Prywatnego w sposób oczywiście sprzeczny z jego przeznaczeniem określonym w Umowie PPP;
 - b. zalegania przez Partnera Prywatnego z zapłatą Czynszu Dzierżawnego przez okres 6 miesięcy;
 - c. powtarzającego się, nienależytego wykonywania obowiązków stanowiących podstawę do naliczenia kary umownej.
3. Wypowiedzenie Umowy PPP ze skutkiem natychmiastowym, o którym mowa w ust. 2, może zostać dokonane wyłącznie po uprzednim pisemnym wezwaniu Partnera Prywatnego do zaniechania, w określonym w terminie, naruszania postanowień Umowy PPP i po bezskutecznym upływie tego terminu. W razie wypowiedzenia Umowa zostaje rozwiązana, z zastrzeżeniem postanowień dotyczących Okresu Zakończenia oraz postanowień dotyczących Dzierżawy IRU i Dzierżawy Podbudowy Słupowej, które wiążą Strony aż do upływu okresu na jaki prawa te ustanowiono, chyba że za zgodą Podmiotu

Publicznego Partner Prywatny z upływem Okresu Zakończenia przeniesie na Podmiot Publiczny całokształt praw i obowiązków z odpowiednich Umów Dostępu.

§ 47. Odstąpienie od Umowy

1. Postanowienia poniższe określają przypadki odstąpienia od Umowy bez uszczerbku dla uprawnień Podmiotu Publicznego do odstąpienia od Umowy wynikających z Przepisów Prawa, w szczególności przepisów Kodeksu cywilnego oraz art. 145 ust. 1 Pzp.
2. Podmiot Publiczny ma prawo odstąpić od Umowy, według swojego wyboru w całości lub w części, jeżeli Partner Prywatny narusza w sposób istotny postanowienia Umowy. Do istotnych naruszeń postanowień Umowy należą w szczególności następujące przypadki:
 - a) Partner Prywatny wykona jakąkolwiek istotną część Przedmiotu Umowy nieprawidłowo lub niezgodnie z Umową,
 - b) Partner Prywatny opóźnia się dłużej niż 30 Dni w stosunku do odpowiednio Terminu Zakończenia Budowy,
 - c) Partner Prywatny opóźnia się z przekazaniem HRF zgodnego z Umową dłużej niż 14 Dni,
 - d) Podmiot Publiczny nie dokonał co najmniej 6 (sześciu) Odbiorów Przejściowych, lub co najmniej 2 (dwóch) Odbiorów Częściowych, z przyczyn leżących po stronie Partnera Prywatnego,
 - e) w stosunku do robót budowlanych realizowanych na co najmniej 2 (dwóch) Relacjach organy nadzoru budowlanego wstrzymały roboty budowlane,
 - f) w stosunku do co najmniej 3 (trzech) nieruchomości, będących przedmiotem Prawa Dysponowania Nieruchomościami lub Prawa Dysponowania Lokalami, ich właściciele lub użytkownicy wieczysti wystąpili z powództwem do sądu o wynagrodzenie, odszkodowanie, wydanie nieruchomości lub zaniechanie naruszeń,
 - g) Partner Prywatny nie zapłacił w jakiegokolwiek części wynagrodzeń lub odszkodowań, w tym opłat i kosztów, z tytułu pozyskania Praw Dysponowania Nieruchomościami, Praw Dysponowania Lokalami, lub praw do Infrastruktury Obcej, lub też nie zapłacił w jakiegokolwiek części opłat, kosztów lub odszkodowań związanych z uzyskaniem Zezwoleń Administracyjnych lub Zezwoleń na Użytkowanie, oraz nie usunie takiego naruszenia w terminie 7 Dni od otrzymania pisemnego wezwania od Podmiotu Publicznego,
 - h) Partner Prywatny nie przedłożył w terminie zgodnej z Umową polisy ubezpieczeniowej, lub nie przedłużył w terminie ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub polisy ubezpieczeniowej,

- i) łączna wartość kar umownych, do których żądania uprawniony jest Podmiot Publiczny w przypadkach określonych w Umowie przekroczy 10% wartości Wynagrodzenia – Budowa Sieci,
 - j) Partner Prywatny znajdzie się w stanie niewypłacalności lub zostanie wszczęte wobec niego postępowanie zmierzające do likwidacji przedsiębiorstwa Partnera Prywatnego,
 - k) zostanie zajęty majątek Partnera Prywatnego, lub wszczęto postępowanie egzekucyjne zagrażające realizacji Przedmiotu Umowy, lub zostanie ustanowiony zarząd przymusowy nad majątkiem Partnera Prywatnego, z wyjątkiem przypadków, gdy zajęcie następuje w następstwie ogłoszenia upadłości.
3. Partnerowi Prywatnemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Podmiot Publiczny mimo pisemnego wezwania przez Partnera Prywatnego i wyznaczenia dodatkowego terminu 30 Dni, będzie w zwłoce z zapłatą bezspornej części Wynagrodzenia z tytułu wystawionych prawidłowo przez Partnera Prywatnego i zaakceptowanych przez Podmiot Publiczny faktur na łączną kwotę stanowiącą co najmniej 10 % Wynagrodzenia – Budowa Sieci, a zwłoka w zapłacie takiej kwoty wynosi ponad 60 Dni. Zwłoką Podmiotu Publicznego nie jest wstrzymanie lub opóźnienie płatności przez Instytucję Zarządzającą na podstawie Umowy o dofinansowanie i w takim przypadku Partnerowi Prywatnemu nie przysługuje prawo odstąpienia od Umowy.
4. Podmiot Publiczny będzie mógł odstąpić od Umowy z przyczyn określonych w:
- a) ust. 2 lit. a oraz c-i – po bezskutecznym upływie terminu wskazanego przez Podmiot Publiczny w wezwaniu, nie dłuższego niż 7 Dni od dnia doręczenia wezwania, o ile Umowa nie przewiduje dłuższego terminu,
 - b) ust. 2 lit. b oraz j-k – bez uprzedniego wezwania i bez wyznaczenia przez Podmiot Publiczny dodatkowego terminu.
5. Podmiot Publiczny zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w całości lub części w przypadku podjęcia decyzji o odstąpieniu od realizacji Projektu odpowiednio w całości lub w części, ze względu na nieprzyznanie lub utratę dofinansowania ze środków unijnych (w szczególności będące następstwem decyzji Komisji Europejskiej w przedmiocie zatwierdzenia wkładu unijnego). W takim przypadku Podmiot Publiczny zapłaci Partnerowi Prywatnemu wyłącznie za wykonaną część umowy i tym samym wyczerpuje to wszelkie roszczenia Partnera Prywatnego związane z niniejszą umową, w tym roszczenia odszkodowawcze.~~Podmiot Publiczny zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w całości lub części w przypadku podjęcia decyzji o odstąpieniu od realizacji Projektu odpowiednio w całości lub w części, ze względu na nieprzyznanie lub utratę dofinansowania ze środków unijnych (w szczególności będące następstwem decyzji Komisji Europejskiej w przedmiocie zatwierdzenia wkładu unijnego), za zapłatą odstępnego w wysokości 100 000 (słownie: sto tysięcy) złotych. Strony postanawiają, że~~

~~wskazana kwota odstępnego wyczerpuje wszelkie roszczenia Partnera Prywatnego związane z odstąpieniem od umowy wskazanym w niniejszym ust.5.~~

6. W przypadku niewykonania całości Przedmiotu Umowy w terminie do dnia 31.08.2015 r., oprócz uprawnień zastrzeżonych w Umowie na rzecz Podmiotu Publicznego z tytułu opóźnienia względem Terminu Zakończenia Budowy, Podmiot Publiczny może odstąpić od Umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego (lex commissoria). Podmiot Publiczny, według swojego wyboru, może w takim przypadku odstąpić od tej części Przedmiotu Umowy, która nie została jeszcze wykonana, albo od całości Umowy, w tym już wykonanych i odebranych części przedmiotu umowy. Partner Prywatny potwierdza, że ze względu na znany Partnerowi Prywatnemu cel Umowy (realizacja Projektu dofinansowanego ze środków unijnych) wykonanie częściowe przedmiotu umowy po dniu 31.08.2015 r. może nie mieć dla Podmiotu Publicznego znaczenia.
7. Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Umowy:
 - a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju, przy czym przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby, jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiejkolwiek czynności związanej z zawarciem Umowy lub wykonywaniem już zawartej Umowy,
 - b) okaże się, że zawarcie Umowy lub jej wykonywanie powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych, przy czym przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje niewymienione w Umowie i niewynikające z właściwie zawartych umów, porozumień, powołujące się na Umowę, prowizje wypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem prawa,- i w konsekwencji Komisja Europejska zawiesi lub unieważni współfinansowanie Umowy, to Podmiot Publiczny będzie mógł odstąpić od Umowy w całości lub w części.
8. Odstąpienie powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie. Prawo odstąpienia od Umowy z przyczyn określonych w ust. 3, 5 i 6 może być wykonane w terminie do 90 Dni licząc od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniającej odstąpienie od Umowy, a z przyczyn określonych w ust. 2 i 7 może być wykonane w terminie do 90 Dni licząc od dnia, w którym Podmiot Publiczny dowiedział się o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie od Umowy, jednakże w odniesieniu do odstąpienia z przyczyn określonych w ust. 2 lit. a-e oraz h i ust. 5 nie później niż do dnia 31.03.2016 r. Termin, o którym mowa w zdaniu pierwszym, liczy się dla każdego przypadku naruszenia.
9. Odstąpienie od Umowy uznaje się za skuteczne z chwili doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu. W oświadczeniu o odstąpieniu Podmiot Publiczny określa czy odstępuje od Umowy w całości lub w części.



10. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron w zakresie części przedmiotu Umowy:
- a) stosuje się postanowienia Umowy dotyczące Okresu Zakończenia,
 - b) Partner Prywatny nie jest zwolniony z odpowiedzialności za już wykonane prace,
 - c) Partner Prywatny może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części przedmiotu Umowy, która została objęta dokonanymi Odbiorami, obliczonego zgodnie z ust. 12, a Podmiot Publiczny może wstrzymać płatności Wynagrodzenia – Budowa Sieci do czasu ustalenia roszczeń związanych z odstąpieniem od Umowy, które będą przedmiotem potrącenia,
 - d) Podmiot Publiczny zachowuje na warunkach określonych w Umowie prawa wynikające z gwarancji i rękojmi za wady (w tym zakresie stosuje się postanowienia Umowy pomimo odstąpienia w części) w związku z wykonanych przez Partnera Prywatnego zakresem Przedmiotu Umowy,
 - e) w zakresie dotyczącym ustanowionej przed odstąpieniem od Umowy na rzecz Podmiotu Publicznego Dzierżawy IRU i Dzierżawy Podbudowy Słupowej Umowa wiąże Strony aż do upływu okresu na jaki prawa te ustanowiono, o ile w oświadczeniu Podmiot Publiczny nie postanowił inaczej, w szczególności wyraził za zgodę na przeniesie przez Partnera Prywatnego na Podmiot Publiczny całokształt praw i obowiązków z odpowiednich Umów Dostępu.
11. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Partnera Prywatnego oraz Podmiot Publiczny obciążają następujące obowiązki:
- a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia/rozwiązania Umowy Partner Prywatny przy udziale Podmiotu Publicznego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dotychczas zrealizowanego Przedmiotu Umowy według stanu na dzień odstąpienia/rozwiązania,
 - b) Partner Prywatny zabezpieczy przerwane roboty i wykona niezbędne czynności zabezpieczające roboty wykonane w zakresie uzgodnionym z Podmiotem Publicznym; w przypadku nieprzystąpienia przez Partnera Prywatnego do wykonania tych czynności w terminie 7 dni od odstąpienia od Umowy, Podmiot Publiczny zleci wykonanie tych czynności osobie trzeciej na koszt i ryzyko Partnera Prywatnego,
 - c) Partner Prywatny zgłosi do odbioru prace przerwane i wykonane do dnia odstąpienia/rozwiązania (w przypadku odstąpienia w części),
 - d) Partner Prywatny na swój koszt, w terminie do 30 dni od dnia odstąpienia, usunie z terenu inwestycji dostarczone lub wzniesione urządzenia zaplecza oraz infrastrukturę,

której Podmiot Publiczny nie odbierze na podstawie ust. 12, przywracając teren budowy do stanu poprzedzającego rozpoczęcie realizacji Przedmiotu Umowy.

12. W przypadku odstąpienia od Umowy w zakresie części Przedmiotu Umowy Podmiot Publiczny przystąpi do odbioru zgłoszonych prac przerwanych i wykonanych i w przypadku dokonania ich odbioru zapłaci proporcjonalną część Wynagrodzenie za wykonaną i odebraną część Przedmiotu Umowy, przy czym Podmiot Publiczny ma prawo potrącić wszelkie roszczenia przysługujące mu względem Partnera Prywatnego.
13. W przypadku odstąpienia od Umowy w całości Strony zwrócą sobie to co już świadczyły w stanie niezmienionym, chyba że zmiana była konieczna w granicach zwykłego zarządu. Jeżeli odstąpienie następuje z przyczyn leżących po stronie Partnera Prywatnego, za świadczone usługi oraz za korzystanie z przedmiotu Umowy nie należy się wynagrodzenie, ani też za zużycie przedmiotu Umowy w granicach normalnego korzystania. Postanowienia ust. 12 lit. a, b i d stosuje się odpowiednio.
14. Koszt zabezpieczenia robót oraz koszt zabezpieczenia terenu budowy obciąża Stronę, po której leżą przyczyny odstąpienia od Umowy.

§ 48. Nakłady Partnera Prywatnego

1. Wszelkie nakłady poniesione przez Partnera Prywatnego w trakcie trwania Umowy PPP nie podlegają zwrotowi, chyba że Podmiot Publiczny postanowi inaczej.
2. Z chwilą przekazania Podmiotowi Publicznemu Sieci SSPW lub jej części w związku z realizacją Okresu Zakończenia, bez względu na to, czy Podmiot Publiczny przejmuje Sieć SSPW lub jest ona przekazywana podmiotowi trzeciemu wskazanemu przez Podmiot Publiczny, Podmiot Publiczny nabywa prawo własności do środków trwałych (składników majątkowych) powstałych wskutek poniesienia przez Partnera Prywatnego nakładów koniecznych na Infrastrukturę SSPW, które stanowiły w chwili przekazania Sieci SSPW lub jej części własność Partnera Prywatnego, a jeżeli Partnerowi Prywatnemu przysługuje inne prawo, to Partner Prywatny przenosi na Podmiot Publiczny takie prawo. Partnerowi Prywatnemu nie przysługuje prawo do zwrotu wartości tych nakładów, choćby nawet nakłady te nie miały pokrycia w korzyściach, które Partner prywatny uzyskał z powierzonego składnika majątkowego Podmiotu Publicznego.

POSTANOWIENIA DODATKOWE I KOŃCOWE

§ 49. Kontrola bieżąca

1. Dla bieżącej kontroli stanu zaawansowania realizacji Umowy PPP, w szczególności osiąganych wskaźników dostępności do usług szerokopasmowych, zostaje powołany w strukturze Podmiotu Publicznego Zespół do sprawowania kontroli bieżącej oraz Inżynier Kontraktu.
2. W zakresie kontroli bieżącej stosowane będą procedury zarządcze, odbiorcze, metodyki i metodologie określone w Dokumentacji Przetargowej, które mogą zostać doprecyzowane lub zmieniane na etapie realizacji Przedsięwzięcia.
3. Zespół, o którym mowa powyżej lub Inżynier Kontraktu dokonywał będzie oceny w zakresie właściwego wykonywania przez Partnera Prywatnego postanowień Umowy PPP, a w szczególności:
 - a) wywiązywania się z Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego,
 - b) poziomu i jakości świadczonych usług,
 - c) gotowości do zawierania Umów Dostępowych i świadczenia usług na rzecz Operatorów Sieci Dostępowych,
 - d) zgodności realizowanych inwestycji z celami Projektu i ich użyteczności dla zwiększenia efektywności Przedsięwzięcia.
4. Zespół, lub Inżynier Kontraktu będzie dokonywał analizy m.in. w oparciu o materiały dostarczone przez Partnera Prywatnego oraz dane z systemu informatycznego.
5. Zespół lub Inżynier Kontraktu uprawniony jest ponadto do:
 - a) kontroli ksiąg rachunkowych prowadzonych przez Partnera Prywatnego, w zakresie określonym w Umowie PPP, a także weryfikacji prawidłowości danych stanowiących podstawę obliczenia wysokości Czynszu Dzierżawnego oraz dopłaty do Czynszu Dzierżawnego,
 - b) kontroli treści umów zawieranych z Operatorami Sieci Dostępowych, jak również treści projektów tych umów.
6. W celu realizacji uprawnień, o których mowa w niniejszym paragrafie Zespołowi lub Inżynierowi Kontraktu przysługuje prawo:
 - a) wstępu, w dni robocze do siedziby Partnera Prywatnego lub do innego miejsca, gdzie przechowywane są dokumenty lub realizowana jest Umowa PPP,
 - b) żądania udostępnienia materiałów, dokumentów, informacji, oraz umożliwienia sporządzenia z nich notatek, odpisów oraz foto- lub kserokopii, lub innego utrwalania.

§ 50. Poufność

1. Strony zobowiązane są do ochrony Informacji poufnych dotyczących każdej ze Stron.

2. Ujawnienie Informacji poufnych, a także jakichkolwiek innych informacji dotyczących Umowy PPP, nakłada na Stronę, która je ujawniła, obowiązek naprawienia wyrządzonej w ten sposób szkody, chyba że ujawnienie nastąpiło za wyraźną zgodą obu Stron lub informacje nie są objęte obowiązkiem zachowania poufności na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
3. Obowiązek poufności nie obejmuje informacji, których obowiązek ujawnienia wynika z Przepisów Prawa, a także informacji ogólnodostępnych.
4. Obowiązek poufności trwa w trakcie związania Stron Umową PPP, a także po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, bez względu na podstawę wygaśnięcia lub rozwiązania.
5. Podmiot Publiczny może wyrazić pisemną zgodę na wykorzystanie przez Partnera Prywatnego informacji o wykonaniu Umowy PPP w celach reklamowych, w szczególności w katalogach i na stronie internetowej. W każdym takim wypadku Podmiot Publiczny ma prawo zapoznać się z treścią informacji przed wyrażeniem zgody. Podmiot Publiczny wyraża zgodę, o której mowa w zdaniu poprzedzającym lub odmawia jej udzielenia w terminie 14 Dni od doręczenia mu pisemnego wniosku Partnera Prywatnego, przy czym bezskuteczny upływ tego terminu równoznaczny jest odmową udzielenia zgody.
6. W przypadku naruszenia postanowień niniejszego paragrafu Podmiot Publiczny może naliczyć karę umowną w wysokości 0,01% wartości Wynagrodzenia – Budowa Sieci za każdy przypadek naruszenia.

§ 51. Dokumentacja Przedsięwzięcia

1. W okresie wykonywania Umowy PPP, Partner Prywatny ma obowiązek na bieżąco prowadzić dokumentację techniczną Przedsięwzięcia pozwalającą na jej pełną identyfikację, analizę, możliwość operowania, audytowania, wymaganą odpowiednimi Przepisami Prawa jak również opartą o odpowiednie standardy wymagane dla charakteru Przedsięwzięcia, zawierającą w szczególności:
 - a) szczegółowy opis architektury Sieci SSPW z zaznaczeniem wykorzystanych technologii,
 - b) wykaz i umiejscowienie wszystkich urządzeń,
 - c) konfigurację i sposób wzajemnego funkcjonowania poszczególnych urządzeń i innych elementów Sieci SSPW,
 - d) dane operacyjne związane z bieżącym funkcjonowaniem Sieci SSPW, w tym logi, statystyki łącza, raporty monitorowania awarii itp.,
 - e) dane techniczne dotyczące klientów, Operatorów Sieci Dostępowych lub wszelkich innych kontrahentów związanych z przedmiotem Umowy PPP, jego eksploatacją, budową lub realizacją Umowy PPP,
 - f) pełen komplet oryginalnej dokumentacji powinien zostać zdeponowany w kancelarii tajnej Partnera Prywatnego i odpowiednio aktualizowany.

2. Podmiot Publiczny ma prawo dokonywać kontroli prawidłowości i aktualności prowadzenia dokumentacji.
3. Najpóźniej w dniu zakończenia obowiązywania Umowy PPP, Partner Prywatny przekaze Podmiotowi Publicznemu dokumentację, o której mowa w ust. 1.
4. Niezależnie od powyższego, Partner Prywatny zobowiązany jest zdeponować w kancelarii tajnej Podmiotu Publicznego kopię całej dokumentacji Przedsięwzięcia oraz do jej aktualizowania w okresach kwartalnych. Zakres zdeponowanej dokumentacji powinien pozwolić Podmiotowi Publicznemu na prowadzenie Przedsięwzięcia, w szczególności w razie zaprzestania działalności, ogłoszenia upadłości, likwidacji przez Partnera Prywatnego.

§ 52. Paszportyzacja

W okresie obowiązywania Umowy PPP, Partner Prywatny ma obowiązek paszportyzacji składników Infrastruktury SSPW, poprzez dokładne zinwentaryzowanie powstałej Infrastruktury SSPW i bieżącego uaktualniania tej wiedzy wraz z rozbudową lub modyfikacją Sieci SSPW, obejmujące także ewidencję wykorzystania Sieci SSPW na poziomie pasywnym i aktywnym, a wszystko na warunkach określonych w Dokumentacji Przetargowej.

§ 53. Pozostała dokumentacja

Najpóźniej z upływem Okresu Zakończenia Partner Prywatny przekaze Podmiotowi Publicznemu dokumentację wszystkich urządzeń i elementów Sieci SSPW, w tym nie wymienioną powyżej, oraz która nie stanowi Załączników do Umowy PPP lub części Dokumentacji Przetargowej.

§ 54. Komunikacja między Stronami

1. Osobami upoważnionymi do czynności związanych z realizacją Umowy PPP są:
 - a) w imieniu Podmiotu Publicznego , lub osoba działająca na podstawie pełnomocnictwa tej osoby;
 - b) w imieniu Partnera Prywatnego lub osoba działająca na podstawie pełnomocnictwa tej osoby.
2. Wszelkie oświadczenia lub dokumenty w formie pisemnej powinny być przesyłane na adres:
 - a) dla Podmiotu Publicznego – oraz forma elektroniczna na adres, fax
 - b) dla Partnera Prywatnego – oraz forma elektroniczna na adres, fax
6. Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania o zmianie danych objętych niniejszym paragrafem, co jest skuteczne z chwilą doręczenia zawiadomienia do drugiej Strony.
7. Zmiana formy komunikacji, osób, adresów, numerów kontaktowych, innych danych dotyczących komunikacji, nie stanowi zmiany Umowy PPP.

§ 55. Prawo właściwe i rozstrzyganie sporów

1. Prawem właściwym dla Umowy PPP jest prawo polskie.
2. W kwestiach nieuregulowanych w Umowie PPP stosuje się odpowiednie przepisy prawa, w szczególności Ustawy o partnerstwie publiczno-prywatnym, Kodeksu cywilnego, Ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych oraz Prawa telekomunikacyjnego.
3. Postanowienia Umowy PPP nie naruszają obowiązujących Przepisów Prawa i będą interpretowane zgodnie z nimi w taki sposób, aby dążyć do utrzymania treści Umowy PPP.
4. W razie sporu związanego z wykonywaniem niniejszej Umowy PPP Strony będą dążyły do jego polubownego rozwiązania w drodze negocjacji, mając na uwadze w szczególności zapewnienie ciągłości świadczenia usług i niezakłóconego funkcjonowania Sieci SSPW.
5. Dla sporów wynikłych z Umowy PPP właściwy będzie sąd właściwości ogólnej Podmiotu Publicznego. W zakresie i w trybie uregulowanym w Przepisach Prawa, spory między Stronami może rozstrzygać także Prezes UKE.

§ 56. Postanowienia końcowe

1. Partner Prywatny nie może dokonywać przelewu wierzytelności przysługujących mu od Podmiotu Publicznego, z tym zastrzeżeniem, że za zgodą Podmiotu Publicznego, wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności, może dokonać przelewu na rzecz podmiotu trzeciego, uczestniczącego w finansowaniu realizacji Przedsięwzięcia.
2. Integralną część Umowy jako jej Załączniki stanowią:
 - a) Oferta Partnera Prywatnego.
 - b) SIWZ,
 - c) OPZ,
 - d) wszystkie Załączniki do OPZ i załączniki tych załączników, w tym Umowy Wykonawcze,
 - e) załączniki wymienione w ust. 3.
3. Wykaz załączników:
 - a) Załącznik nr 1 – Odpis z rejestru i dokument potwierdzający umocowanie przedstawiciela Partnera Prywatnego,
 - b) Załącznik nr 2 – Zaświadczenie o wpisie Partnera Prywatnego do rejestru przedsiębiorców telekomunikacyjnych,
 - c) Załącznik nr 3 – Kopia polisy ubezpieczenia OC.
4. Umowę PPP sporządzono w czterech egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Podmiotu Publicznego i jeden dla Partnera Prywatnego..



PODMIOT PUBLICZNY

Imię, nazwisko:

Pieczęć:

Podpis:

PARTNER PRYWATNY

Imię, nazwisko:

Pieczęć:

Podpis: