# UCHWAŁA Nr 506/ 10643 /23ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGOw RZESZOWIEz dnia 18 lipca 2023 r.w sprawie wniesienia pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projektu uchwały Sejmiku w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy najmu przez Podkarpacki Zespół Placówek Wojewódzkich w Rzeszowie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094 ze zm.) i § 29 ust. 1 pkt 1 Statutu Województwa Podkarpackiego, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr X/103/99 Sejmiku Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 29 września 1999 r.
w sprawie uchwalenia Statutu Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk.
z 1999 r. Nr 28, poz. 1247, z 2002 r. Nr 54, poz. 1101, z 2008 r. Nr 55, poz. 1449,
z 2019 r., poz. 2676),

**Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie**

**uchwala, co następuje:**

## § 1

Wnosi się pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projekt uchwały Sejmiku **w sprawie** **wyrażenia zgody na przedłużenie umowy najmu przez Podkarpacki Zespół Placówek Wojewódzkich w Rzeszowie,** w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Podkarpackiego.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Podpisał:*

*Władysław Ortyl – Marszałek Województwa Podkarpackiego*

# RG.II.2501.40.12.2023.MM

## Uchwała Nr / / 23

## SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

## z dnia 2023 roku

## w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy najmu przez Podkarpacki Zespół Placówek Wojewódzkich w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094 ze zm.), § 19 ust. 3, § 21 ust. 1 Uchwały Nr XXVII/493/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 listopada 2012 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2012 r. Nr 217, poz. 2958) oraz art. 63 § 1 Kodeksu cywilnego
(Dz. U. z 2022 r., poz. 1360 ze zm.),

## Sejmik Województwa Podkarpackiego

**uchwala, co następuje:**

### § 1

# Wyraża się zgodę Podkarpackiemu Zespołowi Placówek Wojewódzkich w Rzeszowie na przedłużenie na czas nieokreślony umowy najmu dwóch pomieszczeń (nr 8 i nr 9) o łącznej powierzchni 59,80 m² zlokalizowanych w budynku Ośrodka Szkoleniowego położonego w Czudcu przy ul. Rzeszowskiej 82 na rzecz Firmy Inżynierskiej „Arcus” Sp. z o.o., Sp. k. z siedzibą w Krakowie przy ul. Kuźnicy Kołłątajowskiej 17i/37, z przeznaczeniem na biuro.

### § 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.08.2023 roku.

RG-II.2501.40.12.2023.MM

**UZASADNIENIE**

Dyrektor Podkarpackiego Zespołu Placówek Wojewódzkich w Rzeszowie zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na przedłużenie na czas nieokreślony umowy najmu dwóch pomieszczeń (nr 8 i nr 9) o łącznej powierzchni 59,80 m² zlokalizowanych w budynku Ośrodka Szkoleniowego położonego w Czudcu przy ul. Rzeszowskiej 82 na rzecz Firmy Inżynierskiej „Arcus” Sp. z o.o., Sp. k. z siedzibą w Krakowie przy ul. Kuźnicy Kołłątajowskiej 17i/37, z przeznaczeniem na biuro. Firma nadzoruje realizację kontraktu pn. „Pełnienie nadzoru nad projektowaniem i realizacją robót oraz zarządzanie kontraktem pn.: Zaprojektowanie i budowa drogi ekspresowej S19 na odcinku węzeł Babica – Jawornik”.

Umowa najmu z w/w firmą została zawarta w dniu 01.04.2022 roku i obowiązuje do 31.07.2023 roku.

Zarówno Podkarpacki Zespół Placówek Wojewódzkich w Rzeszowie jak i Firma Inżynierska „Arcus” zainteresowane są kontynuowaniem umowy najmu przedmiotowej powierzchni.

Według wniosku przesłanego przez Wnioskodawcę, Najemca zobowiązany będzie do zapłaty czynszu wraz z kosztami eksploatacyjnymi wliczonymi w wartość czynszu (ustalonego na podstawie negocjacji) w wysokości 1838,85 zł brutto.

W związku z tym, iż wynajem dwóch pomieszczeń zlokalizowanych w budynku Ośrodka Szkoleniowego położonego w Czudcu przy ul. Rzeszowskiej 82 nie koliduje z działalnością statutową jednostki, a także pozytywnym zaopiniowaniem wniosku przez Departament Edukacji, Nauki i Sportu, proponuje się wyrazić zgodę Dyrektorowi Podkarpackiego Zespołu Placówek Wojewódzkich w Rzeszowie na przedłużenie umowy najmu powierzchni o której mowa powyżej.