



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 25 sierpnia 2006 r.

Nr 107

**TREŚĆ:**

**Poz.:**

**ROZPORZĄDZENIE WOJEWODY PODKARPACKIEGO**

1500 — Nr 49 z dnia 22 sierpnia 2006 r. w sprawie określenia programu ochrony powietrza dla strefy „Miasto Przemyśl”..... 7586

**UCHWAŁY RAD MIEJSKICH:**

1501 — w **Dębicy** Nr XXXIX/517/06 z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie utworzenia Miejskiego Gimnazjum Nr 5 w Dębicy..... 7596

1502 — w **Krośnie** Nr LIII/1003/06 z dnia 26 lipca 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krosna „Polanka III” ul. ks. Popiełuszki..... 7598

1503 — w **Mielcu** Nr XXXVIII/336/06 z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie zmiany uchwały własnej Nr XVI/146/00 z dnia 30 marca 2000 r. w sprawie ustalenia obwodów Szkół Podstawowych prowadzonych przez Gminę Miejską Mielec..... 7617

1504 — w **Mielcu** Nr XXXVIII/337/06 z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie zmiany uchwały własnej Nr XVI/147/00 z dnia 30 marca 2000 r. w sprawie ustalenia obwodów publicznych Gimnazjów prowadzonych przez Gminę Miejską Mielec..... 7617

1505 — w **Stalowej Woli** Nr LVIII/845/06 z dnia 28 lipca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Charzewice II w Stalowej Woli..... 7618

1506 — w **Stalowej Woli** Nr LVIII/846/06 z dnia 28 lipca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy skrzyżowaniu ulic Kwiatkowskiego i Orzeszkowej w Stalowej Woli..... 7628

**UCHWAŁY RAD GMIN:**

1507 — w **Czerminie** Nr XXXIX/194/06 z dnia 14 sierpnia 2006 r. w sprawie ustalenia czasu pracy placówek handlowych, gastronomicznych i zakładów usługowych na terenie Gminy Czermin..... 7635

1508 — w **Krasnem** Nr IXL/399/06 z dnia 9 sierpnia 2006 r. w sprawie wprowadzenia czasowego zakazu sprzedaży, podawania, spożywania napojów alkoholowych na określonych obszarach Gminy Krasne..... 7635

**POSTANOWIENIA**

**KOMISARZA WYBORCZEGO W TARNOBRZEGU:**

1509 — Nr 10 z dnia 18 sierpnia 2006 r. w sprawie podziału Gminy Borowa na okręgi wyborcze oraz ustalenia liczby radnych wybieranych w poszczególnych okręgach..... 7636

1510 — Nr 11 z dnia 21 sierpnia 2006 r. w sprawie podziału Gminy Czermin na okręgi wyborcze oraz ustalenia liczby radnych wybieranych w poszczególnych okręgach..... 7636

1511 — Nr 12 z dnia 21 sierpnia 2006 r. w sprawie podziału Miasta i Gminy Radomyśl Wielki na okręgi wyborcze oraz ustalenia liczby radnych wybieranych w poszczególnych okręgach..... 7637

**SPRAWOZDANIE**

1512 — z wykonania budżetu Gminy Solina za 2005 r..... 7638

**1500**

**ROZPORZĄDZENIE Nr 49  
WOJEWODY PODKARPACKIEGO**

z dnia 22 sierpnia 2006 r.

**w sprawie określenia programu ochrony powietrza dla strefy „Miasto Przemysł”**

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006 r. Nr 129, poz. 902 tekst jednolity) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Określa się program ochrony powietrza dla strefy „Miasto Przemysł” o kodzie 3.18.25.62 mający na celu osiągnięcie dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu, zwany dalej „Programem”.

2. Teren strefy pokrywa się z granicami administracyjnymi Miasta Przemysła.

3. Obszar objęty Programem, położony jest we wschodniej części województwa podkarpackiego.

§ 2. 1. Program określany jest ze względu na stwierdzone przekroczenia poziomów dopuszczalnych pyłu zawieszonego PM10, powiększonych o margines tolerancji.

2. W strefie objętej Programem, w punkcie pomiarowym przy Pl. Dominikańskim w Przemysle naruszone zostały następujące standardy jakości powietrza dla pyłu zawieszonego PM10:

- 1) stwierdzono 67 przekroczeń stężeń średniodobowych, przy dopuszczalnej liczbie przekroczeń w roku - 35,
- 2) maksymalne stężenie średniodobowe wynosiło 217  $\mu\text{g}/\text{m}^3$  przy dopuszczalnej wartości powiększonej o margines tolerancji - 60  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ,
- 3) stężenie średnioroczne osiągnęło wartość 76,56  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , przy dopuszczalnej wartości powiększonej o margines tolerancji - 43,2  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ .

§ 3. Emitowany do powietrza atmosferycznego pył zawieszony PM10 pochodzi ze źródeł:

- 1) punktowych związanych ze zużyciem paliw na cele grzewcze i bytowe,
- 2) punktowych związanych ze zużyciem paliw na cele energetyczne i technologiczne,
- 3) liniowych związanych z ruchem samochodowym (w tym wtórny unos pyłu).

§ 4. 1. Podstawowe kierunki działań (scenariusze) mających na celu osiągnięcie dopuszczalnych poziomów pyłu zawieszonego PM10 określa załącznik Nr 1 do rozporządzenia wraz z załącznikiem graficznym.

2. Do Prezydenta Miasta Przemysła należy wybór scenariusza z podanych w załączniku Nr 1.

§ 5. Priorytetowe działania mające na celu osiągnięcie dopuszczalnych poziomów pyłu zawieszonego PM10 w strefie,

terminy realizacji, koszty i źródła finansowania poszczególnych zadań określają załączniki Nr 2 A i 2 B do rozporządzenia.

§ 6. Dokumentację realizacji Programu stanowią:

1) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz plany zagospodarowania przestrzennego,

2) decyzje, których ustalenia wiążą się z osiągnięciem celów programu, w tym w szczególności:

- a) nakładające obowiązki ograniczenia emisji pyłu, wynikające z działań mających na celu osiągnięcie dopuszczalnych poziomów pyłu - określonych w załączniku Nr 1 do rozporządzenia,
- b) pozwolenia na budowę lub rozbiorę oraz zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części,
- c) pozwolenia na użytkowanie obiektów,
- d) decyzje nakładające obowiązek rekultywacji,
- e) pozwolenia na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza,
- f) decyzje dla instalacji niewymagających pozwolenia na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza,
- g) decyzje zobowiązujące do wykonywania pomiarów emisji,
- h) decyzje wydane w drodze postępowań kompensacyjnych w zakresie emisji pyłu PM10,

3) zgłoszenia instalacji, z których emisja nie wymaga pozwolenia, lecz ich funkcjonowanie związane jest z emisją pyłu PM10,

4) programy związane z ograniczeniem emisji pyłu PM10 na terenie miasta tworzone przez jednostki samorządu i inne,

5) protokoły z kontroli realizacji zadań ujętych w załączniku Nr 2 A i uzyskanego efektu ekologicznego.

§ 7. Źródłami finansowania przedsięwzięć Programu będą środki ujęte w załączniku 2 B.

§ 8. Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Przemysła do:

1) przechowywania przez okres realizacji programu i przekazywania do końca miesiąca po zakończeniu każdego roku, Wojewodzie Podkarpackiemu zestawień pozwalających ocenić wielkość redukcji pyłu PM10 w skutek rozstrzygnięć, o których mowa w § 6,

2) zamieszczania w decyzjach, o których mowa w § 6 pkt 2 lit. a-f i h zobowiązania operatorów instalacji,

a w szczególności inwestorów do stosowania niezbędnych środków technicznych i organizacyjnych mających na celu przeciwdziałanie wtórnej emisji pyłu, w szczególności w trakcie prowadzenia prac budowlanych i transportu materiałów budowlanych,

3) podejmowania działań w celu ograniczenia emisji niezorganizowanej pyłu w szczególności, której źródłem jest:

- a) stosowanie materiałów pyłących do utwardzania nawierzchni drogowych i parkingów oraz pylenie podczas sprzątania ulic,
- b) spalanie na otwartym powietrzu odpadów pochodzenia roślinnego.

§ 9. Zobowiązuje się Podmioty wymienione w załącznikach Nr 2 A i B do:

1) realizacji inwestycji ujętych w Programie,

2) składania Wojewodzie Podkarpackiemu sprawozdań po zakończeniu inwestycji, obejmujących zestawienia wielkości nakładów oraz osiągniętych efektów zmniejszenia emisji pyłu.

§ 10. Zobowiązuje się Podkarpackiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska do:

1) dostosowania systemu monitorowania jakości powietrza do stanu umożliwiającego również ocenę stopnia realizacji Programu,

2) kontroli realizacji poszczególnych zadań naprawczych, ujętych w załączniku Nr 2 A do rozporządzenia i uzyskanego efektu ekologicznego,

3) przekazywania Wojewodzie Podkarpackiemu informacji o wynikach działań określonych w § 10 pkt 1 i 2.

§ 11. Termin realizacji Programu ustala się na dzień 31 grudnia 2020 r.

§ 12. Uzasadnienie do Programu zawierające zakres określonych i ocenionych zagadnień zawiera załącznik Nr 3 do rozporządzenia.

§ 13. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

## WOJEWODA PODKARPACKI

Ewa Draus

Załącznik Nr 1  
do rozporządzenia Nr 49  
Wojewody Podkarpackiego  
z dnia 22 sierpnia 2006 r.

### SCENARIUSZ I

Scenariusz zakłada ograniczenie emisji pyłu poprzez zmianę sposobu pokrycia zapotrzebowania na ciepło w budynkach mieszkaniowych, wielorodzinnych o charakterze zabytkowym ogrzewanych piecami. Analizy w tym scenariuszu opierają się na dwóch wariantach rozwiązań.

**SCENARIUSZ I wariant A** - docelowy -maksymalny założony poziom redukcji emisji pyłu poprzez zmianę sposobu pokrycia zapotrzebowania na ciepło w 456 budynkach.

Tabela I A/A - Informacje o jednostce bilansowej

Jednostka bilansowa*/	Rodzaj zabudowy	Powierzchnia jednostki bilansowej	Powierzchnia obszaru tzw. „problemowego”	Ilość budynków ogrzewanych przez niskosprawne urządzenia grzewcze	Zapotrzebowanie ciepła pokrywane przez niskosprawne urządzenia grzewcze [MW]	
		[ha]	[ha]		Zabudowa jednorodzinna	Zabudowa wielorodzinna
I	MW/MN	294	11,6	268	2,6	3,6
II	MW/MN	82	16,0	130	1,8	1,5
III	MW/MN	204	6,6	311	3,9	1,3
IV	MW	49	24,0	161	0,0	7,5
V	MW/MN	131	41,4	289	1,7	9,5
VI	MW	240	68,8	262	0,0	16,5
Razem	-	1 000	168,4	1 421	10,0	39,9

Rodzaj zabudowy: MW - budynki wielorodzinne, MN - budynki jednorodzinne

Tabela I A/B – Zakres redukcji emisji pyłu poprzez zmianę sposobu pokrycia zapotrzebowania na ciepło

Jednostka bilansowa */	Powierzchnia obszaru, na którym planuje się działania	Ilość budynków przeznaczonych do modernizacji		Zapotrzebowanie ciepła zdjęte z niskiej emisji	Redukcja emisji pyłu		Źródła niskiej emisji przewidziane do likwidacji
	[ha]	Razem	należących do PGM'u	[MW]	[Mg/rok]	[%]	Oznaczenie wg załącznika graficznego
I	4,0	40	20	2,6	26,7	33,8	3.1.21, 3.1.20
II	9,0	40	14	1,5	16,6	47,3	3.2.10, 3.2.5, 3.2.6, 3.2.9, 3.2.15
III	2,0	6	4	0,4	4,0	8,3	3.3.26
IV	24,1	100	9	6,5	67,4	83,7	3.4.11, 3.4.4, 3.4.6, 3.4.8, 3.4.9, 3.4.10, 3.4.12, 3.4.13, 3.4.14, 3.4.15, 3.4.16, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.4.5, 3.4.7
V	45,9	122	31	9,6	98,9	72,0	3.5.11, 3.5.13, 3.5.14, 3.5.15, 3.5.16, 3.5.17, 3.5.18, 3.5.19, 3.5.20, 3.5.21, 3.5.22, 3.5.23, 3.5.24, 3.5.25, 3.5.26
VI	42,0	148	28	9,6	99,6	51,1	3.6.2, 3.6.3, 3.6.5, 3.6.6, 3.6.7, 3.6.10, 3.6.16, 3.6.17, 3.6.8, 3.6.12, 3.6.15, 3.6.11, 3.6.13
Razem	126,9	456	106	30,2	313,2	31,2	-

**SCENARIUSZ I Wariant B** - zakres działań wymagany dla osiągnięcia dopuszczalnego stężenia pyłu PM10 - zmiana sposobu pokrycia zapotrzebowania na ciepło w 222 budynkach

Tabela I B/A - Informacje o jednostce bilansowej

Jednostka bilansowa */	Rodzaj zabudowy	Powierzchnia jednostki bilansowej	Powierzchnia obszaru tzw. „problemowego”	Ilość budynków ogrzewanych przez niskosprawne urządzenia grzewcze	Zapotrzebowania ciepła pokrywane przez niskosprawne urządzenia grzewcze [MW]	
		[ha]	[ha]		Zabudowa jednorodzinna	Zabudowa wielorodzinna
II	MW/MN	82,3	16,0	130	1,8	1,5
IV	MW	49,0	24,0	161	0,0	7,5
V	MW/MN	131,0	41,4	289	1,7	9,5
Razem	-	262,3	81,4	580	3,5	18,5

Rodzaj zabudowy: MW - budynki wielorodzinne, MN- budynki jednorodzinne

Tabela I B/B - Zakres redukcji emisji pyłu poprzez zmianę sposobu pokrycia zapotrzebowania na ciepło

Jednostka bilansowa */	Powierzchnia obszaru, na którym planuje się działania	Ilość budynków przeznaczonych do modernizacji		Zapotrzebowanie ciepła zdjęte z niskiej emisji	Redukcja emisji pyłu		Źródła niskiej emisji przewidziane do likwidacji
	[ha]	Razem	Należących do PGM'u	[M W]	[Mg/rok]	[%]	Oznaczenie wg załącznika graficznego
II	9,0	40	14	1,5	16,6	47,3	3.2.10, 3.2.5, 3.2.6, 3.2.9, 3.2.15
IV	13,9	60	9	3,9	31,3	38,9	3.4.11, 3.4.4, 3.4.6, 3.4.8, 3.4.9, 3.4.10, 3.4.12, 3.4.13, 3.4.14, 3.4.15, 3.4.16
V	45,9	122	31	9,6	98,9	72,0	3.5.11, 3.5.13, 3.5.14, 3.5.15, 3.5.16, 3.5.17, 3.5.18, 3.5.19, 3.5.20, 3.5.21, 3.5.22, 3.5.23, 3.5.24, 3.5.25, 3.5.26
Razem	68,7	222	54	15,0	146,9	14,6	-

**SCENARIUSZ II** - ograniczenie emisji pyłu poprzez zmianę sposobu pokrycia zapotrzebowania na ciepło w 223 budynkach o zróżnicowanym charakterze (budynki nie tylko zabytkowe).

Tabela II A - Informacje o jednostce bilansowej

Jednostka bilansowa */	Rodzaj zabudowy	Powierzchnia jednostki bilansowej	Powierzchnia obszaru tzw. „problemowego”	Ilość budynków ogrzewanych przez niskosprawne urządzenia grzewcze	Zapotrzebowanie ciepła po-krywane przez niskosprawne urządzenia grzewcze [MW]	
		[ha]	[ha]		Zabudowa jednorodzinna	Zabudowa wielorodzinna
I	MW/MN	294	11,6	268	2,6	3,6
II	MW/MN	82	16,0	130	1,8	1,5
III	MW/MN	204	6,6	311	3,9	1,3
IV	MW	49	24,0	161	0,0	7,5
V	MW/MN	131	41,4	289	1,7	9,5
VI	MW	240	68,8	262	0,0	16,5
Razem	-	1 000	168,4	1 421	10,0	39,9

Rodzaj zabudowy: MW - budynki wielorodzinne, MN - budynki jednorodzinne

Tabela II B - Zakres redukcji emisji pyłu poprzez zmianę sposobu pokrycia zapotrzebowania na ciepło

Jednostka bilansowa */	Pow. obszaru, na którym planuje się działania	Ilość budynków przeznaczonych do modernizacji		Zapotrzebowanie ciepła zdjęte z niskiej emisji	Redukcja emisji pyłu		Źródła niskiej emisji przewidziane do likwidacji lub częściowej likwidacji
	[ha]	Razem	Należących do PGM'u	[MW]	[Mg/rok]	[%]	Oznaczenie wg załącznika graficznego
I	11,6	18	18	1,2	12,2	15,4	3.1.5, 3.1.15, 3.1.20, 3.1.21
II	16,0	8	8	0,5	4,4	12,6	3.2.10, 3.2.5, 3.2.6, 3.2.9, 3.2.15, 3.2.3, 3.2.16
III	6,6	10	4	0,4	6,0	12,4	3.3.26, 3.3.19
IV	24,0	18	9	1,2	11,4	14,2	3.4.11, 3.4.4, 3.4.6, 3.4.8, 3.4.9, 3.4.10, 3.4.12, 3.4.13, 3.4.14, 3.4.15, 3.4.16, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.4.5, 3.4.7
V	45,9	122	31	9,6	98,9	72,0	3.5.11, 3.5.13, 3.5.14, 3.5.15, 3.5.16, 3.5.17, 3.5.18, 3.5.19, 3.5.20, 3.5.21, 3.5.22, 3.5.23, 3.5.24, 3.5.25, 3.5.26
VI	68,8	47	28	2,6	24,9	12,8	3.6.2, 3.6.3, 3.6.5, 3.6.6, 3.6.7, 3.6.10, 3.6.16, 3.6.17, 3.6.8, 3.6.12, 3.6.15, 3.6.11, 3.6.13, 3.6.1, 3.6.14, 3.6.18, 3.6.19
Razem	172,9	223	98	15,5	157,8	15,7	-

**SCENARIUSZ III** - ograniczenie emisji pyłu poprzez zmianę sposobu pokrycia zapotrzebowania na ciepło w 223 budynkach wielorodzinnych oraz zmianę paliwa w pozostałych

Tabela III A - Informacje o jednostce bilansowej

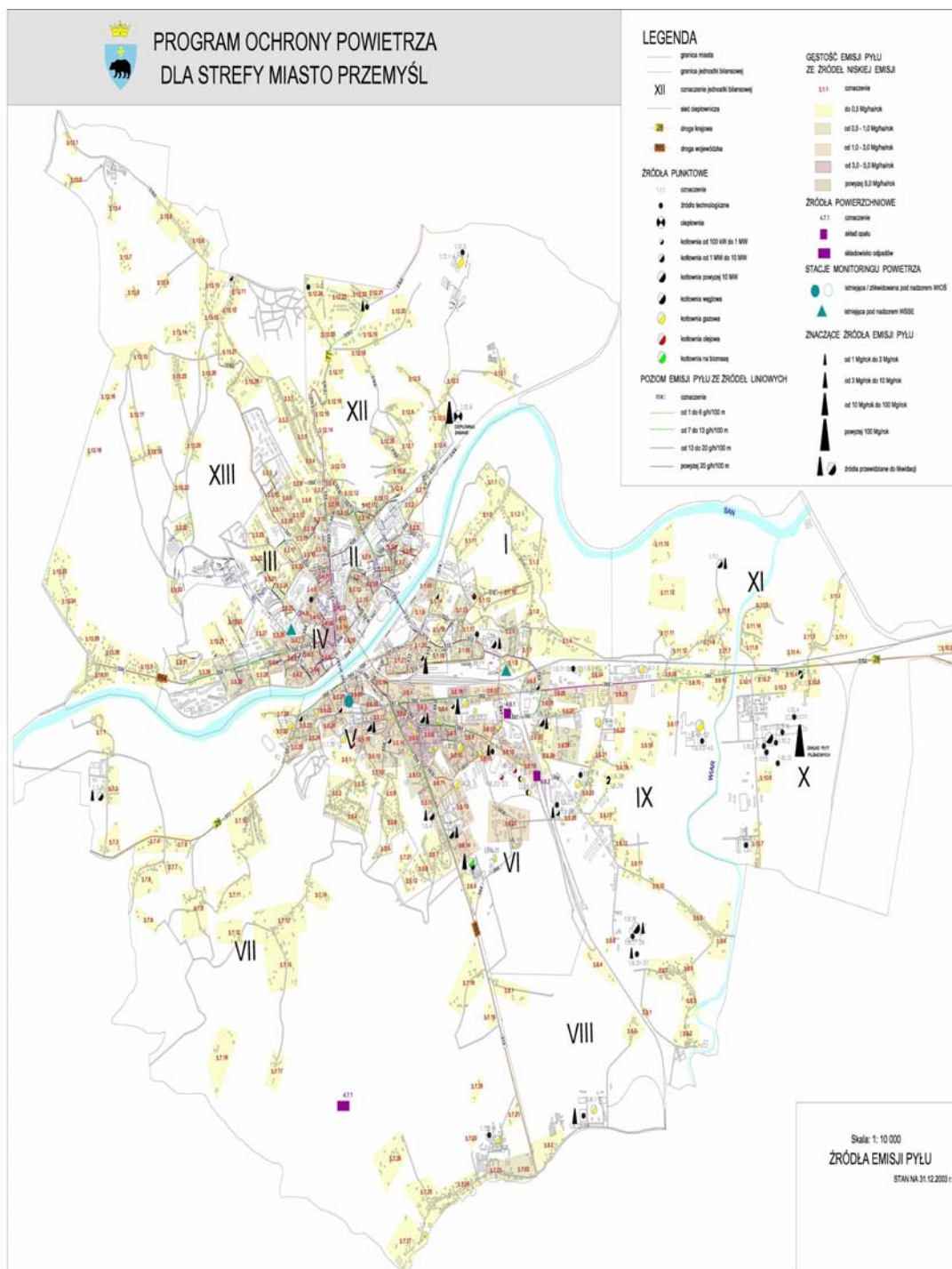
Jednostka bilansowa */	Rodzaj zabudowy	Powierzchnia jednostki bilansowej	Powierzchnia obszaru tzw. „problemowego”	Ilość budynków ogrzewanych przez niskosprawne urządzenia grzewcze	Zapotrzebowania ciepła pokrywane przez niskosprawne urządzenia grzewcze [MW]	
		[ha]	[ha]		zabudowa jednorodzinna	zabudowa wielorodzinna
I	MW/MN	294	11,6	268	2,6	3,6
II	MW/MN	82	16,0	130	1,8	1,5
III	MW/MN	204	6,6	311	3,9	1,3
IV	MW	49	24,0	161	0,0	7,5
V	MW/MN	131	41,4	289	1,7	9,5
VI	MW	240	68,8	262	0,0	16,5
VII	MW/MN	1 151	2,6	254	2,9	1,0
IX	MW/MN	265	3,6	226	2,6	1,6
Razem	-	2 416	174,6	1 901	15,5	42,5

Rodzaj zabudowy: MW - budynki wielorodzinne, MN - budynki jednorodzinne

Tabela III B - Zakres redukcji emisji pyłu poprzez zmianę sposobu pokrycia zapotrzebowania na ciepło

Jednostka bilansowa */	Pow. obszaru, na którym planuje się działania	Ilość budynków przeznaczonych do modernizacji systemu ogrzewania		Ilość budynków przeznaczonych do zmiany paliwa na brykiety	Zapotrzebowanie ciepła zdjęte z niskiej emisji [MW]		Redukcja emisji pyłu		Źródła niskiej emisji przewidziane do likwidacji, częściowej likwidacji lub zmiany paliwa  Oznaczenie wg załącznika graficznego
	[ha]	Razem	należących do PGM'u		Poprzez zmianę sposobu pokrycia zapotrzebowania na ciepło	Poprzez zmianę paliwa na brykiety	[Mg/rok]	[%]	
I	11,6	18	18	54	1,2	2,4	33,1	41,8	3.1.5, 3.1.15, 3.1.20, 3.1.21, 3.1.13, 3.1.17, 3.1.18, 3.1.9
II	16,0	8	8	5	0,5	1,7	14,9	42,5	3.2.10, 3.2.5, 3.2.6, 3.2.9, 3.2.15, 3.2.3, 3.2.16, 3.2.14, 3.2.8, 3.2.7, 3.2.11, 3.2.12, 3.2.13
III	6,6	10	4	18	0,4	1,0	12,0	24,9	3.3.26, 3.3.19, 3.3.29, 3.3.14, 3.3.13
IV	24,0	18	9	141	1,2	6,4	68,6	85,2	3.4.11, 3.4.4, 3.4.6, 3.4.8, 3.4.9, 3.4.10, 3.4.12, 3.4.13, 3.4.14, 3.4.15, 3.4.16, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.4.5, 3.4.7
V	45,9	122	31	0	9,6	0,0	98,9	71,9	3.5.11, 3.5.13, 3.5.14, 3.5.15, 3.5.16, 3.5.17, 3.5.18, 3.5.19, 3.5.20, 3.5.21, 3.5.22, 3.5.23, 3.5.24, 3.5.25, 3.5.26
VI	68,8	47	28	215	2,6	13,9	150,1	77,0	3.6.2, 3.6.3, 3.6.5, 3.6.6, 3.6.7, 3.6.10, 3.6.16, 3.6.17, 3.6.8, 3.6.12, 3.6.15, 3.6.11, 3.6.13, 3.6.1, 3.6.14, 3.6.18, 3.6.19
VII	2,6	0	0	13	0,0	0,7	8,8	19,6	3.7.22, 3.7.23
IX	3,6	0	0	20	0,0	1,7	11,9	26,6	3.9.23, 3.9.25, 3.9.31, 3.9.28, 3.9.9
Razem	172,9	223	98	433	15,5	27,8	377,6	37,6	-

\*/ Jednostki bilansowe i oznaczenia źródeł niskiej emisji zostały przedstawione w załączniku graficznym - mapie pn „Źródła emisji pyłu”



**Priorytetowe działania naprawcze mające na celu osiągnięcie dopuszczalnych poziomów pyłu zawieszonego PM10 w strefie, terminy i koszty realizacji**

Lp.	Nazwa zadania	Planowany okres realizacji	Jednostka odpowiedzialna oraz uczestnicy **)	Planowane efekty	Planowane koszty ogółem [tys. zł]
1.	Prowadzenie edukacji ekologicznej w zakresie ochrony powietrza. Propagowanie stosowania nowoczesnych kotłów węglowych, kotłów gazowych i ma na biomasę.	2006 - 2020	Gmina Miejska	wzrost świadomości mieszkańców na temat konieczności ochrony powietrza	10
2.	Prowadzenie kampanii uświadamiającej konieczność oraz opłacalność stosowania brykietów drzewnych	2006 - 2020	Gmina Miejska	uzyskanie akceptacji mieszkańców dla proponowanego rozwiązania	5
3.	Wymiana starych kotłów węglowych w budynkach jednorodzinnych na niskoemisyjne, wysokosprawne węglowe lub inne proekologiczne.	2009 - 2020	Gmina Miejska /mieszkańcy	ograniczenie emisji pyłu z 700 g/GJ na 40 g/GJ	7 200
<b>FAZA I Prace przygotowawcze lata 2006 - 2008</b>					
1.	Wybór scenariusza w oparciu o program rewitalizacji zabudowy miasta	2006 - 2007	Gmina Miejska	wskazanie kierunków działań oraz podstawa formalna do pozyskania środków pomocowych	-
2.	Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczych dla grupy zadań	2007 - 2008	MPEC, PGM, Gmina Miejska		500
3.	Opracowanie Studium Wykonalności dla grupy zadań jw. oraz odpowiednich dokumentów wnioskowych od wybranego sposobu finansowania	2007 - 2008	MPEC Gmina Miejska		500
<b>FAZA II Realizacja programu lata 2009 - 2020</b>					
<b>ETAP I lata 2009 - 2014</b>					
4.	Przeprowadzenie procedur związanych z uzyskaniem finansowania (zatwierdzenie wniosków wsparcia finansowego) dla etapu realizacji na lata 2009 - 2013 r.	2009	Gmina Miejska	podstawa formalna do pozyskania środków pomocowych	-
5.	Przeprowadzenie procedur przetargowych dla poszczególnych zadań	2009	Gmina Miejska	podstawa formalna do pozyskania środków pomocowych	-
6.	Budowa bloku produkującego energię ciepłą i elektryczną w skojarzeniu (12,4 MW <sub>t</sub> i 3,0 MW <sub>el</sub> )	2009-2012	MPEC	ograniczenie emisji pyłu	52 000
7.	Powołanie grup producentów biomasy lub utworzenia punktów sprzedaży paliw z biomasy	2010 - 2012	Gmina Miejska, MPEC /właściciele gruntów/	stworzenie źródeł pozyskania biomasy	-



8.	Zmiana sposobu pokrycia zapotrzebowania na ciepło z pieców na system ciepłowniczy w budynkach należących do PGM'u w jednostce bilansowej V - 31 budynków;	2009 - 2011	MPEC, PGM	ograniczenie emisji pyłu 25 Mg/rok	3 575
9.	Wsparcie działań związanych ze zmianą sposobu pokrycia zapotrzebowania na ciepło w budynkach wielorodzinnych będących własnością prywatną	2009 - 2013	Gmina Miejska MPEC	ograniczenie ryzyka związanego z realizacją POP	650
10.	Zmiana sposobu pokrycia zapotrzebowania na ciepło z piecy na energię elektryczną w 101 budynkach w jednostkach bilansowych I-IV i VI;	2009 - 2014	PGM	ograniczenie emisji pyłu 68 Mg/rok	5 000
11.	Zmiana paliwa na brykiety drzewne lub węgiel o niskiej zawartości popiołu w budynkach ogrzewanych piecami;	2009 - 2014	Gmina Miejska /mieszkańcy	ograniczenie emisji pyłu (dla brykietów drzewnych z 900 g/GJ na 150 g/GJ)	-
12.	Zmiana sposobu pokrycia zapotrzebowania na ciepło w 165 budynkach o zróżnicowanej strukturze własnościowej w jednostkach bilansowych II, IV i V;	2009 - 2014	MPEC /mieszkańcy/	ograniczenie emisji pyłu 114 Mg/rok	11 545
<b>ETAP II lata 2015 - 2020</b>					
13.	Zmiana sposobu pokrycia zapotrzebowania na ciepło w 159 budynkach o zróżnicowanej strukturze własnościowej w jednostkach bilansowych I - VI;	2015 - 2020	MPEC /mieszkańcy	ograniczenie emisji pyłu 110 Mg/rok	12 964
14.	Wsparcie działań związanych ze zmianą sposobu pokrycia zapotrzebowania na ciepło w budynkach wielorodzinnych będących własnością prywatną	2015 - 2020	Gmina Miejska MPEC	ograniczenie ryzyka związanego z realizacją POP	1 000

Działania związane z ograniczeniem emisji pyłu ze źródeł punktowych

Lp.	Nazwa zadania	Planowany okres realizacji	Jednostka odpowiedzialna	Planowane efekty	Planowane koszty ogółem [tys. zł]
1.	Termomodernizacja budynków należących do PSM w zakresie docieplenia ścian zewnętrznych, stropodachów oraz wymiany okien	2009 - 2020	PSM	ograniczenie emisji pyłu	41 585
2.	Modernizacja Ciepłowni „Zasanie” wynikająca z potrzeby dotrzymania obowiązujących norm emisji pyłu	2008 - 2014	MPEC	ograniczenie emisji pyłu z 400 mg/m <sup>3</sup> do 100 mg/m <sup>3</sup>	3 500
3.	Modernizacja źródeł emisji ZPP FIBRIS S.A. wynikająca z potrzeby dotrzymania obowiązujących norm emisji pyłu	2008 - 2014	FIBRIS S.A.	ograniczenie emisji pyłu z 400 mg/m <sup>3</sup> do 100 mg/m <sup>3</sup>	7 500

Działania związane z ograniczeniem emisji pyłu ze źródeł liniowych

Lp.	Nazwa zadania	Planowany okres realizacji	Jednostka odpowiedzialna oraz uczestnicy **)	Planowane efekty	Planowane koszty ogółem [tys. zł]
1.	Budowa obwodnicy Przemysła *)	2010 - 2015	ZDM, Gmina Miejska	ograniczenie emisji pyłu	215 000
2.	Modernizacja taboru MZK (wymiana 30 autobusów)	2010- 2012	MZK, Gmina Miejska	ograniczenie emisji pyłu 2 Mg/rok	21 00

\*) Zadanie ujęte w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym dla Miasta Przemysłu

\*\*\*) Wytłuszczono jednostkę odpowiedzialną

Załącznik Nr 2B  
do rozporządzenia Nr 49  
Wojewody Podkarpackiego  
z dnia 22 sierpnia 2006r.

### Priorytetowe działania naprawcze i potencjalne źródła finansowania

Lp.	Zadanie	Nakłady inwestycyjne [zł]	Potencjalne źródła finansowania	Uwagi		
<b>FAZA I Prace przygotowawcze lata 2006-2008</b>						
1	Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczych dla grupy zadań	500 000	1. Budżet gminy 2. NFOŚiGW - dofinansowanie do przygotowania dokumentacji niezbędnej do wystąpienia o dofinansowanie przedsięwzięć wskazanych do wsparcia z Funduszu Spójności			
2	Opracowanie Studium Wykonalności dla grupy zadań j.w. oraz odpowiednich dokumentów wnioskowanych zależnie od wybranego sposobu finansowania	500 000				
Razem		1 000 000				
<b>FAZA II Prace przygotowawcze lata 2009-2020</b>						
<b>ETAP I lata 2009 - 2014</b>						
3	Budowa bloku produkującego energię ciepłą i elektryczną w układzie dwupaliwowym w skojarzeniu (12,4 MW <sub>t</sub> i 3,0 MW <sub>e</sub> )	52 000 000	1. Fundusz Spójności (priorytet - ochrona powietrza) - udział do 85% kosztów kwalifikacyjnych. 2. WFOŚiGW w Rzeszowie - do 70% kosztów całkowitych 3. NFOŚiGW - wsparcie finansowe do 80% kosztów przedsięwzięcia 4. MPEC Sp. z o.o. 5. Budżet gminy: - obligacje komunalne - kredyt z EBI 6. PGM	NPR 2007-2013  Pożyczka preferencyjna  Koszty przyjęte jak dla systemu ciepłowniczego		
4	Zmiana sposobu pokrycia zapotrzebowania na ciepło z piecy na system ciepłowniczy w budynkach należących do PGMu w jednostce bilansowej V- 31 budynków w tym: - instalacje wewnętrzne - węzły ciepłownicze - przyłącza ciepłownicze - sieć ciepłownicza	3 575 000  1 248 000 217 000 310 000 1 800 000				
5	Zmiana sposobu pokrycia zapotrzebowania na ciepło z piecy na energię elektryczną w 101 budynkach w jednostkach bilansowych I - IV oraz VI w tym: - koszty inwestycyjne zabudowy instalacji ogrzewania elektrycznego - koszty wymiany instalacji elektrycznej	5 000 000  2 273 000 2 727 000				
6	Zmiana sposobu pokrycia zapotrzebowania na ciepło w 165 budynkach o zróżnicowanej strukturze własnościowej w jednostkach bilansowych II, IV i V	11 545 000				
7	Wsparcie działań związanych ze zmianą sposobu pokrycia zapotrzebowania na ciepło w budynkach wielorodzinnych będących własnością prywatną	650 000				
8	Prowadzenie kampanii uświadamiającej konieczność oraz opłacalność stosowania brykietów drzewnych	500				
Razem		72 775 000				
<b>ETAP II lata 2015 - 2020</b>						
9	Zmiana sposobu pokrycia zapotrzebowania na ciepło w 159 budynkach o zróżnicowanej strukturze własnościowej w jednostkach bilansowych I - VI w tym - instalacje wewnętrzne - węzły ciepłownicze	12 964 000  5 406 000 1 113 000	1. MPEC Sp. z o.o. 2. Budżet gminy:			

	- przyłącza ciepłownicze	1 590 000		
	- sieć ciepłownicza	4 855 000		
10	Dofinansowanie działań związanych ze zmianą sposobu pokrycia zapotrzebowania na ciepło w budynkach wielorodzinnych będących własnością prywatną	1 000 000		
Razem		13 964 000		

Załącznik Nr 3  
do rozporządzenia Nr 49  
Wojewody Podkarpackiego  
z dnia 22 sierpnia 2006 r.

## Uzasadnienie do programu ochrony powietrza dla strefy „Miasto Przemyśl” zawierające zakres określanych i ocenianych zagadnień

Przeprowadzona w strefie p/n Miasto Przemyśl, w ramach państwowego monitoringu środowiska, ocena jakości powietrza wykazała przekroczenia dopuszczalnych poziomów stężeń pyłu zawieszonego PM10 wraz z marginesem tolerancji i tym samym konieczność wdrożenia na tym terenie naprawczego programu ochrony powietrza w trybie art. 91 ust. 1, ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. Celem takiego programu jest opracowanie harmonogramu rzeczowo - finansowo - czasowego, którego wdrożenie zapewni zmniejszenie ponadnormatywnego poziomu stężeń zanieczyszczeń do poziomu zapisanego w art. 85 ustawy Prawo ochrony środowiska, czyli co najmniej do poziomu dopuszczalnego i stabilne utrzymanie go na takim poziomie.

Przyczyny występowania przekroczeń dopuszczalnych stężeń pyłu zawieszonego PM10 zostały przeanalizowane i udokumentowane w opracowaniu pt. „Program Ochrony Powietrza dla strefy Miasto Przemyśl”, wykonanym na zlecenie Wojewody Podkarpackiego według wymogów rozporządzenia Ministra Środowiska z 5 lipca 2002 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać programy ochrony powietrza (Dz. U. Nr 15, poz. 1003). Oceny jakości powietrza dokonywane są w strefach cyklicznie, co roku. Zgodnie z art. 87 ustawy Prawo ochrony środowiska strefą jest obszar aglomeracji o liczbie mieszkańców większej od 250 tysięcy lub obszar powiatu, który nie wchodzi w skład aglomeracji. Przemyśl jako miasto na prawach powiatu stanowi jedną z takich stref. Ocena dokonywana w układzie strefowym prowadzona jest w ramach monitoringu środowiska przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie od 2002 r. Dla Przemyśla ocena ta prowadzona jest pod kątem kryterium ochrony zdrowia. Dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu zostały określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 6 czerwca 2002 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu, alarmowych poziomów niektórych substancji w powietrzu oraz marginesów tolerancji dla dopuszczalnych poziomów niektórych substancji. Zgodnie z przeprowadzoną coroczną analizą w strefie miasto Przemyśl dla zanieczyszczeń: dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, tlenku węgla, benzenu, ołowiu oraz ozonu stwierdzono niskie wartości stężeń tych zanieczyszczeń, nie przekraczające obowiązujących wartości dopuszczalnych tych substancji w powietrzu. Wyniki przeprowadzonego w 2003 r. cyklu pomiarowego umożliwiły jednoznacznie kwalifikację strefy miasto Przemyśl do klasy C, tj. klasy, w której poziom stężeń przekracza wartość dopuszczalną powiększoną o margines tolerancji i stał się podstawą do opracowania naprawczego programu ochrony środowiska. Miasto Przemyśl zaliczane jest do jednego z najstarszych miast na krańcach wschodnich kraju. Położone jest w odległości 12 km od przejścia granicznego Polska - Ukraina w Medyce oraz 78 km na południowy - wschód od Rzeszowa. Jest ono miastem na prawach

powiatu grodzkiego. Położenie przygraniczne, w sąsiedztwie Bieszczadów, dostępność komunikacyjna oraz walory krajobrazowo - przyrodnicze i historyczno - kulturowe, decydują o roli Przemyśla jako centrum handlowego, ważnego węzła komunikacyjnego i ośrodka turystycznego.

Klimat miasta zaliczany jest do klimatu przejściowego strefy umiarkowanej ciepłej. Rozkład wszystkich elementów meteorologicznych wykazuje cechy klimatyczne właściwe terenom górskim i podgórskim. Specyficznym rejonem w obrębie miasta Przemyśla o szczególnie niekorzystnych warunkach topoklimatu jest miejsce zżewienia doliny Sanu w środkowo - zachodniej części miasta. Jest to teren szczególnie narażony na tworzenie się zastoisk chłodnych mas powietrza, a co za tym idzie na akumulację zanieczyszczeń w warstwie przyziemnej. Dodatkowym utrudnieniem wymiany mas powietrza jest północny pas Pogórza Przemyskiego, stanowiący istotną przeszkodę dla napływu powietrza z głównego kierunku nawietrzania dla rejonów zlokalizowanych w dolinie Sanu.

Przemyśl należy do miast, których granice administracyjne są znacznie szersze, niż faktyczny obszar zabudowy miejskiej. Ponad 50% jego obszaru to tereny zainwestowane ekstensywnie (rolnicze) lub naturalne (lasy, wody). W centralnej części miasta w okolicy Pl. Dominikańskiego, gdzie stwierdza się systematyczne przekroczenia stężenia dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM10 dominującą strukturą zabudowy są budynki wielorodzinne wybudowane w technologii tradycyjnej (kamienice), w których w przeważającej większości głównym źródłem pozyskania energii cieplnej jest spalanie węgla w piecach kaflowych. Dodatkowo na poziom stężeń zanieczyszczeń w danym terenie wpływa oddziaływanie źródeł sąsiednich.

Prowadzone procesy fizyko - chemiczne w licznych instalacjach i urządzeniach zlokalizowanych w obszarze miasta stanowią potencjalne źródła emisji zanieczyszczeń. Wpływ na poziom stężenia pyłu w strefie ma również emisja napływowa transgraniczna. W przypadku analizowanego terenu wykazano, że wpływ emisji transgranicznej na poziom stężenia pyłu w mieście jest znikomy. Związane jest to ze stosunkowo dużymi odległościami tego typu źródeł od Przemyśla. W wyniku przeprowadzonej inwentaryzacji źródeł emisji pyłu PM10 w obrębie miasta oraz wykonanych obliczeń rozprzestrzeniania zanieczyszczeń z wykorzystaniem modelu obliczeniowego wskazanego w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 5.12.2002 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu stwierdzono, że:

- sumaryczna emisja pyłu w 2003 r. w Przemyślu wynosiła 1004 Mg/rok,

- głównym źródłem jest niska emisja (lokalne niewielkie kotłownie) - 630 Mg/rok (62,7%),
- emisja ze źródeł punktowych (stacjonarnych) wynosiła 347 Mg/rok (34,6%),
- ze źródeł liniowych (drog) - 27 Mg/rok (2,7%).

W obliczeniach uwzględniono pracę w/w źródeł z pominięciem źródeł, dla których paliwem jest gaz ziemny z uwagi na znikomą emisję pyłu. Obliczenia wykonano dla okresu zimowego i letniego. Przy eksploatacji wszystkich emitorów dla stanu odniesienia 2003 r. obliczenia wykazują znaczące przekroczenia dopuszczalnych standardów określonych dla pyłu zawieszonego PM10. Obszar, na którym występują przekroczenia stężeń średniorocznych zlokalizowany jest w centralnej części miasta i rozkłada się na powierzchni około 2,2 km<sup>2</sup>. Stanowi to około 0,5% powierzchni całego miasta, ale zamieszkałej przez blisko 20% populacji. W sposób drastyczny przekraczane są stężenia jednogodzinne tzw. chwilowe. Obszar ten występuje praktycznie na powierzchni całego miasta. W wyniku obliczeń stwierdzono, że najwyższe stężenia pyłu PM10 występują w obrębie przewężenia doliny Sanu, w obrębie zabudowanych terenów jednostek bilansowych II i V oraz w nieco mniejszym stopniu w jednostkach I, IV, i VI, jak również w pobliżu drogi krajowej 28. Podział terenu miasta na jednostki bilansowe został przedstawiony na mapie dołączonej do załącznika Nr 1 do rozporządzenia. Przeprowadzona analiza rozkładu stężeń oraz porównanie wartości obliczonych i mierzonych na stacji Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Rzeszowie wskazuje na dobrą lokalizację tej stacji.

W celu wyznaczenia zakresu niezbędnych działań dla osiągnięcia dopuszczalnego poziomu stężenia pyłu zawieszonego PM10 w powietrzu wykonano symulację obliczeń przy założonych scenariuszach.

Przy wyborze optymalnego wariantu zakresu działań niezbędnych do uzyskania standardów jakości powietrza kierowano się następującymi kryteriami:

- atrakcyjności ekologicznej,
- wykonalności technicznej,
- ekonomicznym.

Zasadniczą grupą działań przyjętych do realizacji dla programu naprawczego ochrony powietrza są działania związane z redukcją niskiej emisji, pozostałe są konieczne do przyjęcia do realizacji, natomiast mają ograniczoną efektywność ekologiczną. Wszystkie scenariusze wskazane w programie doprowadzają do ograniczenia emisji pyłu, co w rezultacie powinno przynieść odpowiedni poziom stężenia pyłu PM10 w powietrzu. Wyniki analiz pozwoliły na sformułowanie 19 zadań priorytetowych.

Przedstawione w Programie koszty realizacji poszczególnych zadań zaprojektowanych w ramach w/w scenariuszy zawierają dane przybliżone. Proces wdrażania Programu jest działaniem długofalowym określonym do końca 2020 r. Należy dążyć do utrzymania sprawnego mechanizmu likwidacji emisji ze źródeł komunalnych na drodze dotacji z funduszy ochrony środowiska na zmianę systemów ogrzewania indywidualnego i uwzględniania w regulaminach dofinansowania kierunków ograniczenia emisji pyłu PM10 wskazanych w programie, bardziej przyjaznych środowisku nośników energii oraz energii odnawialnej, w szczególności w obszarach wytypowanych jako problemowe. Potrzeba realizacji dalszych zadań inwestycyjnych oraz ewentualne uzupełnienia niniejszego programu zostaną określone na bazie oceny efektu ekologicznego Programu.

## 1501

### UCHWAŁA Nr XXXIX/517/06 RADY MIEJSKIEJ W DĘBICY z dnia 28 czerwca 2006 r.

#### w sprawie utworzenia Miejskiego Gimnazjum Nr 5 w Dębicy

Na podstawie art. 5 ust. 2 pkt 1 art. 58 ust. 1, 2, 6 i 7 oraz art. 79 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późniejszymi zmianami) oraz w związku z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h, art. 40 ust. 1 i 2 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62 poz. 718 z późn. zm.) Rada Miejska w Dębicy uchwala co następuje:

§ 1. Tworzy się Miejskie Gimnazjum Nr 5 z siedzibą w Dębicy, ul. Gajowa Nr 9.

§ 2. Pełna nazwa gimnazjum brzmi: Miejskie Gimnazjum Nr 5 w Dębicy, przy ul. Gajowej 9.

§ 3. Ustala się granice obwodu dla gimnazjum, o którym mowa w § 1 według załącznika Nr 1 do uchwały.

§ 4. 1. Gimnazjum, o którym mowa w § 1 jest samorządową jednostką budżetową.

2. Siedzibą Miejskiego Gimnazjum Nr 5 w Dębicy jest dotychczasowy budynek Szkoły Podstawowej Nr 12 w Dębicy przy ul. Gajowej Nr 9.

§ 5. Miejskiemu Gimnazjum Nr 5 w Dębicy nadaje się pierwszy Statut, który stanowi załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały\*.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dębicy.

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

\* załącznika Nr 2 nie ogłasza się.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Dębicy**

**Edward Krzystyniak**

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr XXXIX/517/06  
Rady Miejskiej w Dębicy  
z dnia 28 czerwca 2006 r.

### Obwód Miejskiego Gimnazjum Nr 5 w Dębicy, przy ul. Gajowej 9

Obwód Miejskiego Gimnazjum Nr 5 w Dębicy, przy ul. Gajowej stanowią ulice:

NAZWA ULICY	NUMER DOMU	NAZWA ULICY	NUMER DOMU
1 Maja	nieparzyste do nr 3, parzyste do nr 12	23 Sierpnia	wszystkie
Armii Krajowej	wszystkie	Astronautów	wszystkie
Banka	wszystkie	Batalionów Chłopskich	wszystkie
Braterstwa Broni	wszystkie	Czwartaków	wszystkie
Energetyczna	wszystkie	Gajowa	wszystkie
Generała Andersa	wszystkie	Generała Grota-Roweckiego	wszystkie
Generała Hallera	wszystkie	Głazeczki	wszystkie
Graniczna	wszystkie	Gumniska	wszystkie
Gwardii Ludowej	wszystkie	Henryka Łasaka	wszystkie
Huberta Wagnera	wszystkie	Jasna	wszystkie
Jastrzębia	wszystkie	Jesienna	wszystkie
Komandosów	wszystkie	Kombatantów	wszystkie
Kopernika	wszystkie	Krakowska	parzyste od 92b, nieparzyste od nr 75
Krasickiego	wszystkie	Krucza	wszystkie
Korczaka	wszystkie	Kukulcza	wszystkie
Kwiatów Polskich	wszystkie	Kwiatkowskiego	wszystkie
Letnia	wszystkie	Leśna	nieparzyste od nr 11, parzyste od nr 12
Lutaka	wszystkie	Łukasiewicza	wszystkie
Majora Lazarowicza	wszystkie	Marszałka	wszystkie
Młodości	wszystkie	Ofiar Katynia	wszystkie
Orla	wszystkie	Osiedle Mateiki	wszystkie
Pawia	wszystkie	Piękna	wszystkie
Pokoju	wszystkie	Powstańców Warszawy	wszystkie
Północna	wszystkie	Przepiórcza	wszystkie
Ruchu Oporu	wszystkie	Skowronków	wszystkie
Sokola	wszystkie	Spacerowa	wszystkie
Starzyńskiego	wszystkie	Szarych Szeregów	wszystkie
Towarnickiego	wszystkie	Walczyńskich	wszystkie
Widok	wszystkie	Wilgi	wszystkie
Wiosenna	wszystkie	Wojska Polskiego	wszystkie
Wolności	wszystkie	Wróbla	wszystkie
Wybickiego	wszystkie	Zimowa	wszystkie
Żwirki i Wigury	wszystkie		

1502

**UCHWAŁA Nr L III/1003/06  
RADY MIASTA KROSNA  
z dnia 26 lipca 2006 r.**

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
Miasta Krosna „Polanka III” ul. ks. Popieluszki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 20 ust. 1 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; zm. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319) uchwała się, co następuje:

§ 1. Stwierdzając zgodność z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krosno uchwalonego uchwałą Nr XXXVII/834/98 Rady Miejskiej w Krośnie z dnia 15.06.1998 r. zmienionego uchwałą Rady Miasta Krosna Nr L III/1001/06 z dnia 26.07.2006 r., uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Krosna „Polanka III” ul. ks. Popieluszki, zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje obszar o pow. 149 ha, położony w północnej części obrębu Polanka ograniczony ulicą Podkarpacką od strony wschodniej, ulicą Baczyńskiego od strony południowej z wyłączeniem obszaru obowiązującego MPZP „Polanka II” dalej trasą projektowanej drogi tranzytowej, granicą administracyjną z Gminą Jedlicze i granicą obrębu Turaszówka od strony zachodniej i północno-zachodniej oraz granicą obejmującą obszar obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krosna „Turaszówka IV” (uchwała Nr XXI/451/04 Rady Miasta Krosna z dnia 30 czerwca 2004 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 104, poz. 1137 z dnia 16.08.2004 r. z późn. zm.) od strony północnej;

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik Nr 1 - rysunek planu w skali 1:2000 obowiązujący w zakresie:
  - a) granic obszaru objętego planem,
  - b) granic obszaru zamkniętego,
  - c) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu,
  - d) przeznaczenia terenu wg symboli podanych w § 5-40,
  - e) obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy;
- 2) załącznik Nr 2 - rozstrzygnięcie uwag do projektu planu\*;

- 3) załącznik Nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych\*.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1) **podstawowym przeznaczeniu** - należy przez to rozumieć ustalony w planie sposób użytkowania terenów w obrębie obszaru wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, któremu winny być podporządkowane inne sposoby użytkowania określone jako dopuszczone;

2) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, w której może być usytuowana elewacja projektowanego budynku lub co najmniej 60% jej długości, bez prawa jej przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej ulicy z dopuszczeniem wysunięcia przed wyznaczoną linię schodów, ganku, daszka wykusza, tarasu ewentualnie innych niewielkich fragmentów elewacji, przy czym elementy te nie mogą pomniejszać tej odległości o więcej niż 2 m;

3) **obowiązująca linia zabudowy** - należy przez to rozumieć ściśle usytuowanie elewacji budynków w wyznaczonej linii z dopuszczeniem wysunięcia przed wyznaczoną linię schodów, ganku, daszka wykusza, tarasu ewentualnie innych niewielkich fragmentów elewacji, przy czym elementy te nie mogą pomniejszać tej odległości o więcej niż 2 m;

4) **wysokości obiektu (budynku, zabudowy)** - zgodnie z przepisami szczególnymi;

5) **wskaźniku intensywności zabudowy** - należy przez to rozumieć wskaźnik wyrażony wzorem  $I = P_o/T$ , gdzie  $P_o$  - oznacza sumę powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych liczoną po zewnętrznym obrysie muru, a  $T$  - powierzchnię terenu inwestycji lub działki;

6) **przepisach szczególnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;

7) **usługach podstawowych** - należy przez to rozumieć usługi handlu o powierzchni sprzedaży do 100 m<sup>2</sup>, gastronomii, usług dla ludności oraz drobne rzemiosło;

8) **usługach publicznych** - należy przez to rozumieć działalność związaną z realizacją celów publicznych w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami;

9) **usługach komercyjnych** - należy przez to rozumieć funkcje terenów i obiektów realizowane całkowicie lub z przewagą funduszy niepublicznych we wszelkich dziedzinach działalności gospodarczej;

10) **drobnej wytwórczości** - należy przez to rozumieć działalność gospodarczą związaną z produkcją i rzemiosłem nie stwarzającą uciążliwości dla sąsiadujących terenów funkcji mieszkaniowej, usługowej i rekreacyjnej.

§ 3. 1. Ustala się następujące symbole dla określenia podstawowego przeznaczenia terenów:

- 1) MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- 3) U - tereny zabudowy usługowej
- 4) Uks - teren usług kultu religijnego
- 5) P - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- 6) ZC - teren cmentarza
- 7) ZR - tereny zieleni nie urządzonej
- 8) ZU - tereny zieleni urządzonej
- 9) ZI - tereny zieleni izolacyjnej
- 10) ZP - teren zieleni parkowej
- 11) KDGP,  
KDZ,  
KDL,  
KDD - tereny dróg publicznych; klasy GP - głównej ruchu przyspieszonego, klasy Z - zbiorczej, klasy L - lokalnej, klasy D - dojazdowej
- 12) KDW - tereny dróg wewnętrznych
- 13) KG - tereny garaży
- 14) KP - tereny obsługi komunikacyjnej
- 15) G - tereny infrastruktury gazowniczej
- 16) E - tereny infrastruktury elektroenergetycznej
- 17) T - teren infrastruktury telekomunikacyjnej

2. Każdy teren o różnym przeznaczeniu lub sposobie zagospodarowania i zabudowy na rysunku planu oraz w tekście niniejszej Uchwały wyróżniono symbolem cyfrowo - literowo - cyfrowym np. 2.MN.1, gdzie:

- 1) pierwsza cyfra - oznacza tereny o tym samym przeznaczeniu, ale różnym sposobie zagospodarowania i zabudowy,
- 2) symbol literowy - oznacza podstawowe przeznaczenie terenu,
- 3) druga cyfra - oznacza kolejny numer porządkowy terenu wyróżniający go spośród pozostałych terenów.

## I. USTALENIA OGÓLNE

§ 4. 1. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się realizację zabudowy w granicy działki jako bliźniaczej lub szeregowej na działkach o szerokości nie pozwalającej na lokalizowanie budynku wolnostojącego;
- 2) na terenie objętym planem obowiązuje zakaz realizacji zabudowy zagrodowej;
- 3) na terenie objętym planem obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów gospodarczo - garażowych typu „blaszak”, za wyjątkiem tymczasowych obiektów budowlanych zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 4) zachować obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy obiektów kubaturowych od krawędzi skrajnego toru określone na rysunku planu dla terenu zamkniętego - 20 m;
- 5) zachować obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy obiektów kubaturowych od zewnętrznej krawędzi jezdni dla dróg:
  - a) projektowanej drogi tranzytowej klasy „S” - 90 m,
  - b) 1.KDGP - 40 m dla obiektów mieszkalnych, 25 m - dla pozostałych budynków,
  - c) 1.KDZ - 25 m,
  - d) 2.KDZ -15 m i jak na rysunku planu,
  - e) 1.KDL - 15 m i jak na rysunku planu,
  - f) 2.KDL - 15 m,
  - g) 1.KDD - 8m, 15m i jak na rysunku planu,
  - h) 1.KDW - 8 m,
  - i) 2.KDW i 3.KDW - 6 m;
- 6) dopuszcza się remont, rozbudowę, nadbudowę i przebudowę istniejącej zabudowy, w pasie pomiędzy linią zabudowy a linią rozgraniczającą drogi, przy zachowaniu warunków technicznych budynków określonych przepisami szczególnymi w zakresie ochrony przed drganiem i hałasem wywołanym ruchem kołowym oraz określonych przepisami o drogach publicznych;
- 7) dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej telekomunikacyjnej, w tym stacji bazowej telefonii cyfrowej na terenach 1.P;
- 8) dopuszcza się realizację reklam w terenach U i P za wyjątkiem 4.U.2 w formie:
  - a) słupów reklamowych o wysokości nie większej niż 3,0 m i średnicy nie większej niż 1,5 m,
  - b) tablic, neonów, ekranów o powierzchni mierzonej w obrysie zewnętrznym nie większym niż 8,0 m<sup>2</sup>,

- c) tablic, neonów w powiązaniu z obiektami małej architektury;
- 9) zabrania się realizacji reklam:
- a) na terenach zieleni nie urządzonej i izolacyjnej chyba, że ustalenia szczegółowe stanowią inaczej,
- b) w liniach rozgraniczających terenów dróg publicznych i wewnętrznych.
2. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
- 1) wymagania w zakresie ochrony powietrza, wód, gleby, ziemi, ochrony przed wibracjami i polami elektroenergetycznymi realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 2) wymagania w zakresie ochrony przed hałasem - realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 3) zachować dopuszczalny poziom hałasu w środowisku:
- a) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem 1.U, 2.U dopuszczalny poziom hałasu w środowisku jak dla terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami rzemieślniczymi zgodnie z przepisami szczególnymi,
- b) dla terenów oznaczonych na rysunkach planu symbolem 4.U dopuszczalny poziom hałasu w środowisku jak dla terenów pod budynki związane ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży zgodnie z przepisami szczególnymi,
- c) dla terenów zabudowy mieszkaniowej MN i MW, dopuszczalny poziom hałasu w środowisku jak dla terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną zgodnie z przepisami szczególnymi,
- d) dla pozostałych terenów nie określa się;
- 4) zachować wymagania w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi określonych przepisami odrębnymi;
- 5) chronić dolinę potoku Matka wraz z jej obudową biologiczną, istniejącą roślinność przydrożną, przywodną oraz oczka wodne;
- 6) zakaz zabudowy kubaturowej w pasie 15 m (obustronnie) od górnej krawędzi skarpy brzegowej każdego potoku lub ciek. Dopuszcza się odstępstwa wynikające z innych warunków wydanych przez zarządcę potoku lub ciek;
- 7) zachować powierzchnię biologicznie czynną dla wydzielonych terenów zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
- 8) obowiązek realizacji pasów zieleni izolacyjnej - dla obiektów produkcyjnych, produkcyjno-usługowych;
- 9) wszelkie nowe inwestycje realizować w oparciu o czyste i bezpieczne dla środowiska technologie charakteryzujące się niską energochłonnością, wodochłonnością oraz wytwarzaniem małej ilości odpadów;
- 10) obowiązuje zakaz zabudowy, grodzenia i zalesiania terenów oznaczonych na mapie symbolami „w” (wody), „wp” (wody płynące) i „dr” (drogi).
3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
- 1) obejmuje się ochroną obiekt mieszkalny położony na działce nr ewid. dz. 557/1 i figurę przykościelną zaznaczone na rysunku planu obiekty o cechach zabytkowych;
- 2) zakres ochrony obejmuje formę i gabaryty obiektów o cechach zabytkowych;
- 3) celem ochrony obiektów o cechach zabytkowych jest utrzymać w dotychczasowej formie i gabarytach obiekt mieszkalny oraz figurę;
- 4) w odniesieniu do objętego ochroną obiektu mieszkalnego, o którym mowa w pkt. 1) obowiązują następujące ustalenia:
- a) zakazuje się wyburzenia, nadbudowy, zmiany formy elewacji i zmiany formy dachu,
- b) w przypadku remontu, przebudowy lub rozbudowy obowiązuje przeprowadzenie prac konserwatorskich lub restauratorskich tego obiektu lub odpowiednio jego części;
- 5) ustala się strefy ochrony konserwatorskiej „A” i „B” - ochrony krajobrazu integralnie związanej z obiektami zabytkowymi - oznaczone na rysunku planu:
- Strefa A - wprowadzona dla zespołu Kościoła Parafialnego w celu zachowania zespołu w istniejących granicach
- Strefa B - wprowadzona dla parku i Pałacu Trzecieskich celem zachowania zespołu w istniejących granicach i elementów kompozycji podworskiego parku krajobrazowego;
- 6) zakaz realizacji nowej zabudowy w obrębie strefy „B” - na terenach 4.U.2 i 1.ZP.1.;
- 7) w terenach, na których znajdują się obiekty zabytkowe ujęte w rejestrze i ewidencji zabytków zaznaczone na rysunku planu, działania dotyczące przekształceń tych obiektów i zmiany zagospodarowania terenu, prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony dóbr kultury:
- a) obiekty wpisane do rejestru zabytków:
- Kościół parafialny - nr rejestru A131,
- park i Pałac Trzecieskich - nr rejestru A130.
- b) obiekty ujęte do ewidencji zabytków:
- oficyna dworska - oznaczona na rysunku planu Nr 1
- plebania - oznaczona na rysunku planu Nr 2
- dom przy ul. Popiehuszki - oznaczony na rysunku planu Nr 3.



4. Zasady kształtowania działek budowlanych:

- 1) dopuszcza się podział i zmianę projektowanego podziału terenu w przypadku nowych działek budowlanych pod warunkiem zachowania obowiązujących przepisów techniczno - budowlanych, ustalonych linii zabudowy, układu komunikacyjnego i dostępności do drogi publicznej według zapotrzebowania, przy czym minimalna powierzchnia działki budowlanej pod istniejącą lub projektowaną zabudowę nie może być mniejsza niż:
  - a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami MN i U - 700 m<sup>2</sup>,
  - b) dla pozostałych terenów nie ustala się;
- 2) zachować minimalne i maksymalne szerokości frontów działek dla zabudowy jednorodzinnej w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami MN min - 18 m, max - 40 m;
- 3) w przypadku scalania i podziału nieruchomości dopuszcza się 30<sup>0</sup> odchylenie od kąta prostego położenia granic działek w stosunku do linii rozgraniczającej drogi.

5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) wysokość budynków zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
- 2) intensywność zabudowy zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
- 3) inwestycje realizować przewidując liczbę miejsc parkingowych:
  - a) dla obiektów handlowo-usługowych prowadzących sprzedaż detaliczną i usługi dla ludności - 1 miejsce na 50 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) dla biur i administracji - 1 miejsce na 20 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) dla gastronomii (bary, kawiarnie) - 1 miejsce na 4 miejsca konsumpcyjne;
- 4) ustala się w zakresie architektury:
  - a) pokrycie dachu - dachówki, dopuszczone różne materiały i elementy o fakturze dachówek (blacha dachówkowa), gont. Zakaz stosowania materiałów typu eternit, papa na lepiku,
  - b) ściany budynków mieszkalnych - wyraźne akcentowanie poziomych okapów oraz cokołu np. poprzez zróżnicowane kolorystyki i faktury ze szczególnym uwzględnieniem podziału na wysokości linii okapu w ścianach szczytowych dachów dwuspadowych i naczółkowych. Okładziny ścian - tynki gładkie i fakturowe, materiały naturalne (kamień, cegła, drewno). Zakaz stosowania okładzin typu Siding, blacha,
  - c) układ kalenic określony w ustaleniach szczegółowych dotyczy budynków usytuowanych we frontowej części działki przy drogach publicznych. Dopuszcza się

odstępstwa od powyższego dla działki o szerokości nie przekraczającej 15 m,

- d) ogrodzenia - realizować ogrodzenia z materiałów pochodzenia naturalnego (drewno, kamień, metal, kuty metal itp.). Obowiązuje zakaz stosowania do realizacji ogrodzeń prefabrykowanych przęseł betonowych,
- e) ustalenia lit. a b c w zakresie architektury nie odnoszą się do obiektów usługowych w terenach o symbolu U i P, chyba że ustalenia szczegółowe stanowią inaczej.

6. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni ogólnodostępnej:

- 1) dla zachowania walorów estetycznych historycznych układów urbanistycznych i podniesienia standardów życia mieszkańców wyznacza się tereny obejmujące zespoły:
    - a) usług centrotwórczych w ramach terenów 4.U.2, 1.ZP,
    - b) usług publicznych,
    - c) zieleni urządzonej, parkingów, placów,
    - d) ścieżek rowerowych;
  - 2) dla przestrzeni ogólnodostępnej, o których mowa w pkt. 1 lit. a) ustala się obowiązek zapewnienia dostępności osobom niepełnosprawnym do:
    - a) komunikacji: ciągów pieszych, przejść pieszych, czasowych miejsc postojowych (likwidacja progów wysokościowych),
    - b) obiektów usługowych;
  - 3) w przestrzeni ogólnodostępnej ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:
    - a) zachować istniejący układ dróg, założeń urbanistycznych oraz utrzymać i rewitalizować istniejące obiekty zabytkowe,
    - b) zakaz lokalizacji wolnostojących nośników reklamowych za wyjątkiem elementów małej architektury,
    - c) zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem dopuszczenia lokalizacji kiosków z prasą,
    - d) zakaz lokalizacji obiektów produkcyjnych, usługowych, które mogą być uciążliwe dla mieszkańców tj. stacje paliw, składy materiałów budowlanych, baz transportowych, stacji kontroli pojazdów, produkcji rolnej,
    - e) dostosować nowe elementy małej architektury do historycznej kompozycji z zachowaniem skali i gabarytów.
7. Zasady rozbudowy i budowy systemów komunikacji:
- 1) miejsca parkingowe i postojowe w wymaganej ilości, określonej w ust. 5 pkt 3, dla istniejących i projektowanych inwestycji, należy realizować w ramach działki lub zespołu działek, na których realizowana jest inwestycja;

- 2) dojazd do działek budowlanych za pośrednictwem dróg wewnętrznych (dojazdowych) lub bezpośrednio z drogi publicznej, odpowiednio do przeznaczenia i sposobu użytkowania działek, zgodnie z przepisami szczególnymi, w tym również w zakresie ochrony przeciwpożarowej;
  - 3) wszystkie nowe włączenia do dróg publicznych zgodnie z przepisami szczególnymi;
  - 4) dopuszcza się wydzielenie innych niż na rysunku planu terenów dróg wewnętrznych, sięgaczy dojazdowych i ciągów pieszo-jezdnich pod warunkiem, że:
    - a) minimalna szerokość noworealizowanej drogi wewnętrznej lub ciągu pieszo - jezdni w liniach rozgraniczających wyniesie 6,0 m i nie przekroczy długości 100 m,
    - b) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających noworealizowanych sięgaczy dojazdowych wyniesie min.:
      - dla sięgaczy do 50,0 m długości - 5,0 m,
      - dla sięgaczy od 51,0 m do 100,0 m długości - 6,0 m,
      - dla sięgaczy powyżej 100,0 m długości - 10,0 m.
    - c) noworealizowane sięgacze dojazdowe muszą być wyposażone w plac manewrowy umożliwiający dostęp pojazdom ratownictwa do wszystkich obsługiwanych przez nie działek budowlanych;
  - 5) dopuszcza się wydzielenie innych niż na rysunku planu ścieżek pieszych, rowerowych i dydaktycznych;
  - 6) zakaz obsadzania zwartą zielenią o wysokości powyżej 70 cm terenów w odległości mniejszej niż 10 m od skrzyżowań;
  - 7) nakazuje się lokalizację ogrodzeń w liniach rozgraniczających dróg.
8. Zasady rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
- 1) w zakresie gospodarki odpadami ustala się:
    - a) obowiązuje nakaz gromadzenia odpadów w pojemnikach szczelnych, opróżnianych na zasadach obowiązujących w Mieście Krosno,
    - b) gospodarka odpadami powstałymi w wyniku prowadzonej działalności gospodarczej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczególnymi;
  - 2) w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
    - a) zaopatrzenie w wodę z komunalnej sieci wodociągowej,
    - b) doprowadzenie wody w obszar objęty planem poprzez istniejące i projektowane wodociągi rozdzielcze z magistrali Ø250 mm w ul. Podkarpackiej oraz z magistrali Ø200 mm w ul. ks. Popieluszki,
    - c) w przypadku realizacji zabudowy w obszarze zwodociągowanym, obowiązek podłączenia do istniejącej sieci wodociągowej,
  - d) w przypadku realizacji zabudowy w terenach gdzie projektowana jest sieć wodociągowa - do czasu jej wykonania, dopuszcza się zaopatrzenie w wodę ze źródeł indywidualnych z uwzględnieniem warunków określonych w przepisach szczególnych,
  - e) na obszarze objętym planem dopuszcza się korekty przebiegu istniejących i projektowanych sieci oraz lokalizacji urządzeń infrastruktury wodociągowej, stosownie do szczegółowych rozwiązań technicznych nie kolidujących z innymi ustaleniami planu;
- 3) w zakresie gospodarki ściekowej ustala się:
- a) odprowadzenie ścieków do oczyszczalni ścieków w Krośnie poprzez istniejący i projektowany zbiorczy system kanalizacyjny do kolektora sanitarnego ks Ø800 mm biegnącego wzdłuż kanałów melioracyjnych i ul. Podkarpackiej,
  - b) w przypadku realizacji zabudowy w obszarze skanalizowanym, obowiązek podłączenia do istniejącej sieci kanalizacyjnej,
  - c) w przypadku realizacji zabudowy w terenach gdzie projektowana jest sieć kanalizacyjna - do czasu jej wybudowania, dopuszcza się indywidualne rozwiązanie gospodarki ściekowej z zachowaniem warunków określonych w przepisach szczególnych, poprzez realizację szczelnych zbiorników wybieralnych usytuowanych w obrębie działki budowlanej, z których ścieki wywożone będą na oczyszczalnię komunalną zgodnie z zasadami obowiązującymi w Mieście Krosno,
  - d) odprowadzanie wód opadowych do miejskiego systemu kanalizacji deszczowej Miasta Krosno,
  - e) odprowadzenie wód opadowych z północnej części obszaru objętego planem poprzez istniejące kanały grawitacyjne do kolektora deszczowego kd Ø600 w ul. Platynowej i kd Ø400 w ul. Popieluszki, ul. Kryszałowej, ul. Szklarskiej,
  - f) na obszarze objętym planem dopuszcza się korekty przebiegu istniejących i projektowanych sieci oraz lokalizacji urządzeń infrastruktury kanalizacyjnej, stosownie do szczegółowych rozwiązań technicznych nie kolidujących z innymi ustaleniami planu,
  - g) odprowadzenie wód opadowych rozwiązać indywidualnie w sposób zapewniający pełną ochronę przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód i gleby z zachowaniem warunków określonych w przepisach szczególnych,
  - h) zakaz zrzutu nie oczyszczonych ścieków do wód i gleby;
- 4) w zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:  
zaopatrzenie w gaz ziemny z magistrali gazociągu średnioprężnego g300 biegnącego wzdłuż torów kolejowych poprzez istniejącą i projektowaną sieć zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 5) w zakresie infrastruktury energetycznej ustala się:
- a) zaopatrzenie w energię elektryczną ze stacji istniejącą siecią lub poprzez jej rozbudowę zgodnie z przepisami szczególnymi,

- b) możliwość przebudowy lub lokalizacji nowych stacji transformatorowych SN/NN i linii zasilających SN pod warunkiem, że nie będą naruszać pozostałych ustaleń planu;
- 6) w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:
  - a) ogrzewanie w oparciu o indywidualne rozwiązania przy zastosowaniu paliw - mediów przyjaznych środowisku nie powodujących przekroczenia dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza,
  - b) zaopatrzenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w energię ciepłą z kotłowni centralnej;
- 7) w zakresie infrastruktury teletechnicznej ustala się: zaopatrzenie w sieć teletechniczną poprzez wykorzystanie i rozbudowę istniejącej sieci zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 8) sieci infrastruktury technicznej realizować w liniach rozgraniczających dróg publicznych i wewnętrznych zgodnie z przepisami szczególnymi. W przypadku braku możliwości realizacji sieci w pasie drogowym, dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej w pasie terenu pomiędzy linią zabudowy a linią rozgraniczającą drogę.

9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zabudowy:

- 1) przy realizacji inwestycji kubaturowych uwzględnić wyniki badań geotechnicznych w zakresie nośności gruntu i poziomu wód gruntowych;
- 2) uwzględnić warunki przepisów szczególnych dotyczących elektro-energetycznych linii napowietrznych oraz podziemnych sieci infrastruktury technicznej, w tym gazociągów średnio-prężnych. Zachować szerokości pasów technicznych dla gazociągów średnio-prężnych o przekroju 300 Ø - 1,5 m;
- 3) w terenach MN i U dopuszcza się realizację inwestycji w pasach technicznych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, o których mowa w pkt. 2 zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 4) działania inwestycyjne na obszarach zmeliorowanych wskazanych na rysunku planu realizować na warunkach administratora urządzeń melioracyjnych. Przy realizacji inwestycji uwzględnić istniejące urządzenia melioracyjne i zachować od nich normatywne odległości - zakaz zabudowy kubaturowej w pasie 3 m (obustronnie) od górnej krawędzi skarpy brzegowej rowu melioracyjnego;
- 5) w granicach pasa izolującego teren cmentarny o szerokości 50 m obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów na stały pobyt ludzi, zakładów żywienia zbiorowego, obiektów produkcji lub przechowywania artykułów żywnościowych. W pasie między 50 m, a 150 m realizacja w/w inwestycji pod warunkiem podłączenia wszystkich budynków korzystających z wody do lokalnej sieci wodociągowej, zgodnie z przepisami o cmentarzach;
- 6) zachować warunki wynikające z położenia obszaru objętego planem, w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych „Krosno” Nr 432;

- 7) dla obiektów trudno dostrzegalnych z powietrza tj. stacji przekątnikowej telefonii cyfrowej dopuszczonej w terenach 1P zachować wysokość zgodnie z przepisami szczególnymi o warunkach jakie winny spełniać obiekty budowlane w otoczeniu lotniska.

## II. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

### ROZDZIAŁ 1 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

§ 5. 1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1.MN.1, 1.MN.2, 1.MN.3, 1.MN.4, 1.MN.5, 1.MN.6, 1.MN.7, 1.MN.8 i 1.MN.9 z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację wolnostojących obiektów garażowo - gospodarczych z ograniczeniem do 45 m<sup>2</sup> powierzchni zabudowy;
- 2) przeznaczenie max 30% powierzchni budynku mieszkalnego lub sumy powierzchni budynków na jednej działce budowlanej pod usługi podstawowe;
- 3) remont, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejącej zabudowy pod warunkiem utrzymania obowiązującego przeznaczenia terenu wraz z przyjętymi zasadami zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy jak dla obiektów noworealizowanych;
- 4) lokalizację obiektów małej architektury (altany, wiaty, zadaszenia, kapliczki itp.);
- 5) realizację ciągów pieszo-jezdnych i ścieżek rowerowych;
- 6) realizację ogólnodostępnych urządzeń sportowo - rekreacyjnych (place zabaw, boiska);
- 7) realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:

- 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,4;
- 2) minimalna powierzchnia działki pod zabudowę mieszkaniową przy wprowadzeniu funkcji usługowej - 1000 m<sup>2</sup>;
- 3) wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, wysokość obiektów - do 10 m;
- 4) wysokość budynków garażowo-gospodarczych do jednej kondygnacji nadziemnej, wysokość obiektów do 6 m;
- 5) wysokość podpiwniczenia budynków max. do 1,0 m ponad poziom terenu;
- 6) zakaz realizacji obiektów mieszkalnych z dachami pulpitowymi, uskokowymi i asymetrycznymi;

- 7) obowiązek stosowania dachów dwuspadowych lub wielospadowych o symetrycznym nachyleniu połąci dachowej 30 - 45<sup>0</sup> z możliwością wprowadzenia przyczółków i naczółków;
- 8) dopuszcza się stosowanie tarasów na stropodachu i stropodachów zielonych;
- 9) obowiązek utrzymania równoległego do dróg układu kalenic;
- 10) zachować minimum 20% powierzchni biologicznie czynnej.

4. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 6. 1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami 2.MN.1, 2.MN.2, 2.MN.3, 2.MN.4, 2.MN.5, 2.MN.6, 2.MN.7, 2.MN.8, 2.MN.9, 2.MN.10, 2.MN.11, 2.MN.12, 2.MN.13, 2.MN.14, 2.MN.15, 2.MN.16, 2.MN.17, 2.MN.18, 2.MN.19, 2.MN.20, 2.MN.21 i 2.MN.22 z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację wolnostojących obiektów garażowo - gospodarczych;
- 2) przeznaczenie max 30% powierzchni budynku mieszkalnego lub sumy powierzchni budynków na jednej działce budowlanej pod usługi podstawowe;
- 3) remont, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejącej zabudowy pod warunkiem utrzymania obowiązującego przeznaczenia terenu wraz z przyjętymi zasadami zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy jak dla obiektów noworealizowanych;
- 4) lokalizację obiektów małej architektury (altany, wiaty, zadaszenia, kapliczki itp.);
- 5) realizację ciągów pieszo - jezdnych i ścieżek rowerowych;
- 6) realizację ogólnodostępnych urządzeń sportowo - rekreacyjnych (place zabaw, boiska);
- 7) realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 ustala się następujące warunki zagospodarowania i kształtowania zabudowy:

- 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,4;
- 2) minimalna powierzchnia działki pod zabudowę mieszkaniową przy wprowadzeniu funkcji usługowej - 1000 m<sup>2</sup>;
- 3) wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe - wysokość obiektów do 10 m;
- 4) wysokość budynków garażowo-gospodarczych do jednej kondygnacji nadziemnej, wysokość obiektów do 6 m;

- 5) wysokość podpiwniczenia budynków max. do 1,0 m ponad poziom terenu;
- 6) zakaz realizacji obiektów mieszkalnych z dachami pulpitowymi, uskokowymi i asymetrycznymi;
- 7) obowiązek stosowania dachów dwuspadowych lub wielospadowych o symetrycznym nachyleniu połąci dachowej 30 - 45<sup>0</sup> z możliwością wprowadzenia przyczółków i naczółków;
- 8) dopuszcza się stosowanie tarasów na stropodachu i stropodachów zielonych;
- 9) obowiązek utrzymania równoległego do dróg układu kalenic;
- 10) zachować minimum 20% powierzchni biologicznie czynnej.

4. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 7. 1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami 3.MN.1 i 3.MN.2 z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację obiektów garażowo-gospodarczych;
- 2) remont, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejącej zabudowy pod warunkiem utrzymania obowiązującego przeznaczenia terenu wraz z przyjętymi zasadami zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy jak dla obiektów noworealizowanych;
- 3) lokalizację obiektów małej architektury (altany, wiaty, zadaszenia, kapliczki itp.);
- 4) realizację ciągów pieszo-jezdnych i ścieżek rowerowych;
- 5) realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

5. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 ustala się następujące warunki zagospodarowania i kształtowania zabudowy:

- 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,0;
- 2) wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, wysokość obiektów - do 10 m;
- 3) wysokość budynków garażowo-gospodarczych do jednej kondygnacji nadziemnej, wysokość obiektów do 6 m;
- 4) wysokość podpiwniczenia budynków max. do 1,0 m ponad poziom terenu;
- 5) zakaz realizacji obiektów mieszkalnych z dachami pulpitowymi, uskokowymi i asymetrycznymi;
- 6) obowiązek stosowania dachów dwuspadowych lub wielospadowych o symetrycznym nachyleniu połąci

- dachowej 30 - 45<sup>0</sup> z możliwością wprowadzenia przyczółków i naczółków;
- 7) dopuszcza się stosowanie tarasów na stropodachu i stropodachów zielonych;
  - 8) obowiązek utrzymania równoległego do dróg układu kalenic;
  - 9) zachować minimum 10% powierzchni biologicznie czynnej.

4. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 8. 1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami 4.MN.1, 4.MN.2, 4.MN.3, 4.MN.4, 4.MN.5, 4.MN.6, 4.MN.7, 4.MN.8 i 4.MN.9 z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, bliźniaczej i szeregowej.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację obiektów garażowo - gospodarczych;
- 2) przeznaczenie max 30% powierzchni budynku mieszkalnego lub sumy powierzchni budynków na jednej działce budowlanej pod usługi podstawowe;
- 3) remont, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejącej zabudowy pod warunkiem utrzymania obowiązującego przeznaczenia terenu wraz z przyjętymi zasadami zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy jak dla obiektów noworealizowanych;
- 4) lokalizację obiektów małej architektury (altany, wiaty, zadaszenia, kapliczki itp.);
- 5) realizację ciągów pieszo-jezdnych i ścieżek rowerowych;
- 6) realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 ustala się następujące warunki zagospodarowania i kształtowania zabudowy:

- 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,4;
- 2) minimalna powierzchnia działki pod zabudowę mieszkaniową przy wprowadzeniu funkcji usługowej - 1000 m<sup>2</sup>;
- 3) wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, wysokość obiektów - do 10 m;
- 4) wysokość budynków garażowo-gospodarczych do jednej kondygnacji nadziemnej, wysokość obiektów do 6 m;
- 5) wysokość podpiwniczenia budynków max. do 1,0 m ponad poziom terenu;
- 6) zakaz realizacji obiektów mieszkalnych z dachami pulpitowymi; uskokowymi i asymetrycznymi;

- 7) obowiązek stosowania dachów dwuspadowych lub wielospadowych o symetrycznym nachyleniu pości dachowej 30 - 45<sup>0</sup> z możliwością wprowadzenia przyczółków i naczółków;
- 8) dopuszcza się stosowanie tarasów na stropodachu i stropodachów zielonych;
- 9) obowiązek utrzymania równoległego do dróg układu kalenic;
- 10) zachować minimum 20% powierzchni biologicznie czynnej.

4. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 9. 1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami 5.MN.1, 5.MN.2, 5.MN.3, 5.MN.4, 5.MN.5, 5.MN.6 i 5.MN.7 z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację obiektów garażowo-gospodarczych;
- 2) lokalizację wolnostojących obiektów usług podstawowych do 100 m<sup>2</sup> powierzchni zabudowy;
- 3) przeznaczenie max. 70% powierzchni budynku mieszkalnego lub sumy powierzchni budynków na jednej działce budowlanej pod usługi podstawowe;
- 4) remont, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejącej zabudowy pod warunkiem utrzymania obowiązującego przeznaczenia terenu wraz z przyjętymi zasadami zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy jak dla obiektów noworealizowanych;
- 5) lokalizację obiektów małej architektury (altany, wiaty, zadaszenia, kapliczki itp.);
- 6) realizację ciągów pieszo-jezdnych i ścieżek rowerowych;
- 7) realizację ogólnodostępnych urządzeń sportowo - rekreacyjnych (place zabaw, boiska);
- 8) realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:

- 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,4;
- 2) minimalna powierzchnia działki pod zabudowę mieszkaniową przy wprowadzeniu funkcji usługowej - 1000 m<sup>2</sup>;
- 3) wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, wysokość obiektów - do 10 m;
- 4) wysokość budynków garażowo-gospodarczych do jednej kondygnacji nadziemnej, wysokość obiektów do 6 m;

- 5) wysokość podpiwniczenia budynków max. do 1,0 m ponad poziom terenu;
- 6) zakaz realizacji obiektów mieszkalnych z dachami pulpitowymi, uskokowymi i asymetrycznymi;
- 7) obowiązek stosowania dachów dwuspadowych lub wielospadowych o symetrycznym nachyleniu połaci dachowej 30 - 45<sup>0</sup> z możliwością wprowadzenia przyczółków i naczółków;
- 8) dopuszcza się stosowanie tarasów na stropodachu i stropodachów zielonych;
- 9) obowiązek utrzymania równoległego do dróg układu kalenic;
- 10) zachować minimum 20% powierzchni biologicznie czynnej.

4. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 10. 1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1.MW.1, 1.MW.2, 1.MW.3 i 1.MW.4 z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) remont, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejącej zabudowy pod warunkiem utrzymania obowiązującego przeznaczenia terenu wraz z przyjętymi zasadami zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy jak dla obiektów noworealizowanych;
- 2) lokalizację wolnostojących obiektów usługowo - handlowych do 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) realizację obiektów garażowych i parkingu;
- 4) realizację zieleni urządzonej;
- 5) realizację ciągów pieszo-jezdnych i ścieżek rowerowych;
- 6) realizację urządzeń sportowo-rekreacyjnych (boisk, placów zabaw i gier);
- 7) realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:

- 1) maksymalny wskaźnik zabudowy - 2,5;
- 2) wysokość budynków mieszkalnych do czterech kondygnacji nadziemnych, wysokość obiektów - do 17 m;
- 3) wysokość obiektów garażowych i usługowych do jednej kondygnacji nadziemnej, wysokość obiektów - do 6 m;
- 4) w przypadku remontu dachu obowiązek zastosowania dachu dwuspadowego bądź wielospadowego o nachyleniu połaci dachowej 20-35<sup>0</sup>;

- 5) zachować minimum 40% powierzchni biologicznie czynnej.

4. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 11. 1. Wyznacza się teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem 2.MW.1 z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

2. W granicach terenu 2.MW.1 dopuszcza się:

- 1) remont, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejącej zabudowy pod warunkiem utrzymania obowiązującego przeznaczenia terenu wraz z przyjętymi zasadami zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy jak dla obiektów noworealizowanych;
- 2) realizację usług w parterze;
- 3) realizację obiektów garażowych i parkingu;
- 4) realizację zieleni urządzonej;
- 5) realizację ciągów pieszo - jezdnych i ścieżek rowerowych;
- 6) realizację ogólnodostępnych urządzeń sportowo - rekreacyjnych (boisk, placów zabaw i gier);
- 7) realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. W granicach terenu 2.MW.1 ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:

- 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 2,5;
- 2) wysokość budynków mieszkalnych do czterech kondygnacji nadziemnych, wysokość obiektów - do 17 m;
- 3) wysokość obiektów garażowych do jednej kondygnacji nadziemnej, wysokość obiektów - do 6 m;
- 4) w przypadku remontu dachu obowiązek zastosowania dachu dwuspadowego bądź wielospadowego o nachyleniu połaci dachowej 30 - 40<sup>0</sup>;
- 5) zachować minimum 40% powierzchni biologicznie czynnej.

4. Pozostałe ogólne zasady jak w § 4.

§ 12. 1. Wyznacza się teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczony na rysunku planu symbolem 3.MW.1 z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - mieszkania socjalne.

2. W granicy terenu wyznaczonego w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację obiektów garażowo-gospodarczych;
- 2) remont, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejącej zabudowy pod warunkiem utrzymania obowiązującego przeznaczenia terenu wraz z przyjętymi zasadami zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy jak dla obiektów noworealizowanych;

- 3) lokalizację obiektów małej architektury (altany, wiaty, zadaszenia, kapliczki itp.);
- 4) realizację ciągów pieszo-jezdnych i ścieżek rowerowych;
- 5) realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. W granicy terenu wyznaczonego w ust. 1 ustala się następujące warunki zagospodarowania i kształtowania zabudowy:

- 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,0;
- 2) wysokość budynków mieszkalnych do czterech kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, wysokość obiektów - do 17 m;
- 3) wysokość budynków garażowo-gospodarczych do jednej kondygnacji nadziemnej, wysokość obiektów do 6 m;
- 4) wysokość podpiwniczenia budynków max. do 1,0 m ponad poziom terenu;
- 5) obowiązek stosowania dachów dwuspadowych lub wielospadowych o symetrycznym nachyleniu połaci dachowej 25 - 45<sup>0</sup> z możliwością wprowadzenia przyczółków i naczółków;
- 6) obowiązek utrzymania równoległego do dróg układu kalenic;
- 7) zachować minimum 10% powierzchni biologicznie czynnej.

4. Pozostałe zasady jak w § 4.

## **ROZDZIAŁ 2 TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ**

§ 13. 1. Wyznacza się teren usług kultu religijnego, oznaczony na rysunku planu symbolem 1.Uks.1 z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty związane z kultem religijnym.

2. W granicach terenu 1.Uks.1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację budynków pomocniczych (plebania, budynki gospodarcze) związanych z kultem religijnym;
- 2) realizację urządzeń terenowych i obiektów małej architektury związanych z kultem religijnym;
- 3) remont, rozbudowę, przebudowę i nadbudowę istniejącej zabudowy pod warunkiem utrzymania obowiązującego przeznaczenia terenu wraz z przyjętymi zasadami zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy jak dla obiektów noworealizowanych;
- 4) realizację parkingu;
- 5) realizację ciągów pieszych;
- 6) realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. W granicach terenu 1.Uks.1 ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:

- 1) wszelkie prace, o których mowa w ust. 2 pkt 3 prowadzić zgodnie z przepisami szczególnymi z zakresu ochrony przyrody, zdrowia ludzi i ochrony dóbr kultury;
- 2) wysokość budynków pomocniczych do dwóch kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe, wysokość obiektów - do 10 m;
- 3) w przypadku realizacji obiektów o których mowa w ust. 2 pkt 1 obowiązek stosowania dachów dwuspadowych lub wielospadowych o symetrycznym nachyleniu połaci dachowej 35 - 50<sup>0</sup>;
- 4) do prac wykończeniowych obiektów stosować materiały pochodzenia naturalnego.

4. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 14 1. 1. Wyznacza się tereny zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1.U.1, 1.U.2, 1.U.3, 1.U.4, 1.U.5, i 1.U.6 z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę usługowo - mieszkaniową.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację zakładów rzemieślniczych, drobnej wytwórczości, przetwórstwa roślinnego i handlu;
- 2) funkcję mieszkaniową związaną z usługą;
- 3) remont, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejącej zabudowy pod warunkiem utrzymania obowiązującego przeznaczenia terenu wraz z przyjętymi zasadami zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy jak dla obiektów noworealizowanych;
- 4) realizację urządzeń terenowych i obiektów małej architektury towarzyszących kubaturowym obiektom usługowym;
- 5) realizację parkingów;
- 6) realizację ciągów pieszo-jezdnych i ścieżek rowerowych;
- 7) realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:

- 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,6;
- 2) wysokość budynków do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, wysokość obiektów - do 12 m;
- 3) zachować minimum 10% powierzchni biologicznie czynnej;
- 4) obowiązek zabezpieczenia w obrębie terenu miejsc parkingowych zgodnie z § 4 ust. 5, pkt 3;
- 5) obowiązek realizacji ogrodzeń z materiałów pochodzenia naturalnego (drewno, kamień, metal, kuty metal itp.).

4. W terenach oznaczonych symbolami 1.U.3 i 1.U.4, w części położonych w pasie izolującym teren cmentarny obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów na stały pobyt ludzi,

zakładów żywienia zbiorowego, obiektów produkcji lub przechowywania artykułów żywnościowych zgodnie z przepisami szczególnymi o cmentarzach.

5. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 15. 1. Wyznacza się tereny zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolami 2.U.1, 2.U.2, 2.U.3, 2.U.4, 2.U.5 i 2.U.6 z podstawowym przeznaczeniem pod usługi publiczne i komercyjne.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację zakładów rzemieślniczych, produkcji, przetwórstwa roślinnego i handlu;
- 2) realizację obiektów obsługi ruchu samochodowego (handel, gastronomia, serwis samochodowy);
- 3) realizację urządzeń terenowych i obiektów małej architektury (wiaty, zadaszenia, ławki, itp.);
- 4) remont, rozbudowę, przebudowę i nadbudowę istniejącej zabudowy pod warunkiem utrzymania obowiązującego przeznaczenia terenu wraz z przyjętymi zasadami zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy jak dla obiektów noworealizowanych;
- 5) realizację zieleni urządzonej;
- 6) realizację parkingu;
- 7) realizację ciągów pieszo-jezdných;
- 8) realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:

- 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,8;
- 2) wysokość budynków do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, wysokość obiektów - do 12 m;
- 3) zachować minimum 10% powierzchni biologicznie czynnej;
- 4) obowiązek realizacji ogólnodostępnej przestrzeni w postaci np. placu, zielonej przestrzeni urządzonej, stanowiącej nie mniej niż 10% terenu inwestycji w terenach 2.U.3 i 2.U.6;
- 5) obowiązek zabezpieczenia w obrębie terenu miejsc parkingowych zgodnie z § 4 ust. 5, pkt 3.

4. Pozostałe ogólne zasady jak w § 4.

§ 16. 1. Wyznacza się teren zabudowy usługowej, oznaczony na rysunku planu symbolem 3.U.1 z podstawowym przeznaczeniem pod usługi komercyjne i stację paliw płynnych.

2. W granicach terenu 3.U.1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację obiektów usługowych, obsługi komunikacyjnej (gastronomia, motel, itp.);

- 2) realizację urządzeń terenowych i obiektów małej architektury towarzyszących kubaturowym obiektom usługowym;
- 3) realizację parkingów;
- 4) realizację ciągów pieszych i ścieżek rowerowych;
- 5) realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. W granicach terenu 3.U.1 ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:

- 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,8;
- 2) wysokość obiektów usługowych - do 10 m;
- 3) zachować minimum 10% powierzchni biologicznie czynnej;
- 4) obowiązek zabezpieczenia w obrębie terenu miejsc parkingowych zgodnie z § 4 ust. 5, pkt 3.

4. W granicach terenu 3.U.1 zachować przepisy szczególne dotyczące realizacji stacji paliw i ochrony środowiska.

5. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 17. 1. Wyznacza się tereny zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolami 4.U.1 i 4.U.2 z podstawowym przeznaczeniem pod usługi publiczne i komercyjne.

2. W granicach terenów 4.U.1 i 4.U.2 dopuszcza się:

- 1) realizację urządzeń terenowych i obiektów małej architektury towarzyszących kubaturowym obiektom usługowym;
- 2) remont, rozbudowę, przebudowę i nadbudowę istniejącej zabudowy - obiektów administracji, oświaty, kultury, służby zdrowia, budownictwa jednorodzinne - pod warunkiem utrzymania obowiązującego przeznaczenia terenu wraz z przyjętymi zasadami zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy jak dla obiektów noworealizowanych;
- 3) realizację wysokiej i niskiej zieleni urządzonej;
- 4) realizację ciągów pieszo - jezdnych i ścieżek rowerowych;
- 5) realizację parkingów;
- 6) realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. W granicach terenów 4.U.1 i 4.U.2 ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:

- 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,0;
- 2) wysokość budynków użyteczności publicznej do trzech kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe, wysokość obiektów - do 12 m;
- 3) wysokość budynków do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, wysokość obiektów - do 10 m;



- 4) w granicach terenu 4.U.2 wszelkie prace, o których mowa w ust. 2 pkt 2 prowadzić zgodnie z przepisami szczególnymi z zakresu ochrony dóbr kultury;
- 5) w granicach terenu 4.U.2 w obrębie strefy ochrony konserwatorskiej „B” zakaz realizacji nowej zabudowy;
- 6) dopuszcza się stosowanie dachu płaskiego;
- 7) zachować minimum 30% powierzchni biologicznie czynnej;
- 8) obowiązek zabezpieczenia w obrębie terenu miejsc parkingowych zgodnie z § 4 ust. 5, pkt 3;
- 9) obowiązek realizacji ogrodzeń z materiałów pochodzenia naturalnego (drewno, kamień, metal, kuty metal itp.).

4. Pozostałe zasady jak w § 4.

### **ROZDZIAŁ 3 TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ**

§ 18. 1. Wyznacza się tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, oznaczone na rysunku planu symbolami 1.P.1, 1.P.2, 1.P.3, 1.P.4 i 1.P.5 z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację zabudowy produkcyjnej i magazynowej.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację obiektów handlowych, usługowych, socjalnych, biurowych oraz obiektów związanych z ekspozycją, dystrybucją wyrobów produkcji i obsługi technicznej;
- 2) lokalizację obiektów usługowych obsługi komunikacyjnej (myjnie, serwis samochodowy);
- 3) lokalizację obiektów małej architektury (wiaty, zadaszenia, itp.);
- 4) remont istniejącej zabudowy mieszkaniowej;
- 5) realizację parkingów;
- 6) realizację ciągów pieszo-jezdných;
- 7) realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 ustala się następujące warunki zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy:

- 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,6;
- 2) wysokość budynków zabudowy produkcyjnej i magazynowych oraz tych, o których mowa w ust. 2 pkt 1 i 2 - do 10 m;
- 3) obowiązek zabezpieczenia w obrębie terenu miejsc parkingowych zgodnie z § 4 ust. 5, pkt 3;
- 4) obowiązek realizacji pasów zieleni izolacyjnej dla obiektów produkcyjno - usługowych w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, o min. 50% udziale gatunków zimozielonych;

- 5) stosować rozwiązania techniczne zapewniające ochronę budynków mieszkalnych przed hałasem i drganiami.

4. W terenie oznaczonym symbolem 1.P.1, w części położonej w pasie izolującym teren cmentarny obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów na stały pobyt ludzi, zakładów żywienia zbiorowego, obiektów produkcji lub przechowywania artykułów żywnościowych zgodnie z przepisami szczególnymi o cmentarzach.

5. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 obowiązuje całkowity zakaz lokalizowania obiektów stwarzających zagrożenie dla środowiska, życia lub zdrowia ludzi w przypadku awarii oraz obiektów emitujących odory.

6. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 stosować rozwiązania techniczne zapewniające dotrzymanie standardów jakości środowiska zgodnie z przepisami szczególnymi.

7. Pozostałe zasady jak w § 4.

### **ROZDZIAŁ 4 TERENY ZIELENI I WÓD**

§ 19. 1. Wyznacza się tereny zieleni nie urządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1.ZR.1, 1.ZR.2, 1.ZR.3, 1.ZR.4, 1.ZR.5, 1.ZR.6, 1.ZR.7, 1.ZR.8, 1.ZR.9, 1.ZR.10, 1.ZR.11 i 1.ZR.12 z podstawowym przeznaczeniem pod zielone użytki rolne, w tym również pas techniczny sieci infrastruktury technicznej.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) przekształcanie zieleni nie urządzonej w urządzonej z zachowaniem przepisów szczególnych o ochronie gruntów rolnych i leśnych;
- 2) lokalizację obiektów małej architektury (ławki, kapliczki itp.) w ramach urządzania ciągów spacerowych;
- 3) realizację pomostów i urządzeń wodnych;
- 4) techniczne umocnienia brzegów w miejscach intensywnej erozji bocznej potoku;
- 5) realizację ciągów pieszo-jezdných i ścieżek rowerowych;
- 6) realizację ogólnodostępnych urządzeń sportowo - rekreacyjnych (place zabaw, boiska) w terenach 1. ZR.2, 1.ZR.5, 1.ZR.6, 1.ZR.7;
- 7) realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 obowiązuje zakaz realizacji zabudowy kubaturowej, trwale związanej z gruntem.

4. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 20. 1. Wyznacza się tereny zieleni nie urządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolami 2.ZR.1 i 2.ZR.2 z podstawowym przeznaczeniem pod zielenie nie urządzonej i urządzonej, w tym również obudowę biologiczną potoku Matka.

2. W granicach terenów 2.ZR.1 i 2.ZR.2 dopuszcza się:

- 1) wody stojące i płynące (oczka wodne, ciekły);
- 2) lokalizację obiektów małej architektury (ławki, kapliczki itp.) w ramach ciągów spacerowych;
- 3) trwałe przykrycie potoku w terenie 2.ZR.1;
- 4) remont, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejącej zabudowy mający na celu poprawę standardów z możliwością powiększenia powierzchni użytkowej do 20%;
- 5) realizację ciągów pieszo-jezdnych i ścieżek rowerowych;
- 6) realizację ogólnodostępnych urządzeń sportowo-rekreacyjnych (place zabaw, boiska);
- 7) realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. W granicach terenów 2.ZR.1 i 2.ZR.2 obowiązuje zakaz realizacji zabudowy kubaturowej trwale związanej z gruntem, za wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 4.

4. Remont istniejącej zabudowy, o której mowa w ust. 2 pkt 4 na warunkach jak w § 5 ust. 3.

5. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 21. 1. Wyznacza się teren cmentarza, oznaczony na rysunku planu symbolem 1.ZC.1 z podstawowym przeznaczeniem pod cmentarz grzebalny.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację kaplicy cmentarnej lub innych obiektów związanych z kultem religijnym;
- 2) lokalizację obiektów małej architektury (ławki, lampy, kapliczki itp.);
- 3) lokalizację obiektów obsługi technicznej z ograniczeniem do 10 m<sup>2</sup> powierzchni zabudowy;
- 4) realizację parkingu;
- 5) realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:

- 1) lokalizacja kaplicy cmentarnej w północno - wschodnim narożniku cmentarza, tj. na terenie przylegającym od wschodu do terenu 1.U.1, a od północy do 1.KDL.1 jak na rysunku planu;
- 2) maksymalny udział terenu przeznaczonego na pola grzebalne - 60% powierzchni ogólnej cmentarza;
- 3) zachować minimum 20% powierzchni biologicznie czynnej;
- 4) wysokość obiektów obsługi technicznej - do 6 m;
- 5) obowiązek wydzielenia zielenią wysoką miejsca na odpady;

- 6) zorganizować punkt czerpania wody;
- 7) obowiązek realizacji wzdłuż drogi 1.KDL.1 pasa zieleni izolacyjnej dla zabudowy 3.MN.1 jak na rysunku planu.

4. W granicach terenu 1.ZC.1 obowiązuje zakaz realizacji obiektów niezwiązanych z funkcją podstawową.

5. Wszelką działalność inwestycyjną realizować zgodnie z przepisami szczególnymi o cmentarzach.  
Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 22. 1. Wyznacza się tereny zieleni izolacyjnej, oznaczone na rysunku planu symbolami od 1.ZI.1, 1.ZI.2, 1.ZI.3, 1.ZI.4, 1.ZI.5, 1.ZI.6, 1.ZI.7, 1.ZI.8, 1.ZI.9 i 1.ZI.10 z podstawowym przeznaczeniem pod zieleń izolacyjną wysoką i niską.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację obiektów małej architektury (altany, zadaszenia, kapliczki, ławki, pomniki, itp.);
- 2) realizację ciągów pieszo - jezdnych i ścieżek rowerowych;
- 3) remont istniejącej zabudowy;
- 4) realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 zakaz realizacji zabudowy kubaturowej trwale związanej z gruntem.

4. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 23. 1. Wyznacza się teren zieleni izolacyjnej, oznaczony na rysunku planu symbolem 2.ZI.1 z podstawowym przeznaczeniem pod zieleń izolacyjną wysoką i niską.

2. W granicach terenu 2.ZI.1 dopuszcza się:

- 1) realizację parkingu w zieleni;
- 2) realizację zieleni urządzonej;
- 3) lokalizacje wolnostojących banerów reklamowych;
- 4) lokalizację obiektów małej architektury (ławki, lampy, pojemniki na odpady, itp.);
- 5) realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. W granicach terenu o symbolu 2.ZI.1 obowiązuje zakaz realizacji zabudowy kubaturowej trwale związanej z gruntem;

4. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 24. 1. Wyznacza się teren zieleni urządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1.ZU.1 z podstawowym przeznaczeniem pod publiczną zieleń urządzonej.

2. W granicach terenu 1.ZU.1 dopuszcza się:

- 1) realizację małej architektury (altany, zadaszenia, ławki itp.);
- 2) realizację ciągów pieszo-jezdnych i ścieżek rowerowych;

3) realizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.  
3. W granicach terenu 1.ZU.1 ustala się obowiązek urządzenia miejsc wypoczynku (ławki, chodniki, lampy).

4. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 25. 1. Wyznacza się teren zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolem 2.ZU.1 z podstawowym przeznaczeniem pod publiczną zielenią urządzonej wraz z wodami płynącymi i stojącymi.

2. W granicach terenu 2.ZU.1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację obiektów usługowych (handlu, gastronomii) do 100 m<sup>2</sup> powierzchni zabudowy;
- 2) realizację małej architektury (altany, zadaszenia, ławki itp.);
- 3) realizację ciągów pieszo-jezdnych i ścieżek rowerowych;
- 4) realizację obiektów i urządzeń sportowo-rekreacyjnych;
- 5) realizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

3. W granicach terenu 2.ZU.1 ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:

- 1) obowiązek urządzenia miejsc wypoczynku (ławki, chodniki, lampy);
- 2) budowa nowych obiektów usługowych na warunkach jak dla terenu 2.U.1 określonych w § 14 ust. 3 za wyjątkiem wysokości obiektu.

4. Wysokość obiektu, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 i 4 do jednej kondygnacji nadziemnej - do 6 m.

5. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 26. 1. Wyznacza się tereny zieleni parkowej oznaczone na rysunkach planu symbolem 1.ZP.1 z podstawowym przeznaczeniem pod park krajobrazowy podworski (wpisany do rejestru - nr rejestru A130).

2. W granicach terenów 1.ZP.1 wszelkie działania inwestycyjne, realizować zgodnie z przepisami o ochronie dóbr kultury.

3. W granicach terenów 1.ZP.1 obowiązuje zakaz realizacji zabudowy kubaturowej trwale związanej z gruntem.

4. W granicach terenów 1.ZP.1 obowiązuje zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych, w tym garaży.

5. Pozostałe zasady jak w § 4.

## **ROZDZIAŁ 5 TERENY KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

§ 27. 1. Wyznacza się tereny dróg publicznych, oznaczone na rysunku planu symbolami 1.KDGP.1 i 1.KDGP.2 z podstawowym przeznaczeniem pod drogę publiczną klasy GP (główna ruchu przyspieszonego) wraz z urządzeniami towarzyszącymi i siecią infrastruktury technicznej.

2. W granicach terenów 1.KDGP.1 i 1.KDGP.2 dopuszcza się:

- 1) lokalizację obiektów małej architektury (ławki, zadaszenia, lampy oświetleniowe, itp.);
- 2) lokalizację małych obiektów kubaturowych (kioski, przystanki autobusowe, budki telefoniczne, itp.) zgodnie z przepisami o drogach publicznych;
- 3) budowę zatok autobusowych;
- 4) budowę ronda;
- 5) budowę zatok z miejscami postojowymi;
- 6) budowę ścieżek rowerowych;
- 7) budowę chodników po obu lub jednej stronie jezdni;
- 8) łączenie ścieżek rowerowych z ciągami pieszymi;
- 9) sytuowanie pomników poza pasem drogowym, o ile nie będą stwarzały zagrożenia poprzez ograniczenie widoczności;
- 10) inne nie wymienione w pkt 1 - 10, zgodnie z katalogiem dopuszczeń wynikające z przepisów o drogach publicznych.

3. W granicach terenów 1.KDGP.1 i 1.KDGP.2 obowiązuje zakaz lokalizowania obiektów wymienionych w ust. 2 pkt 2 w odległości mniejszej niż 10 m od skrzyżowań.

4. Szerokość drogi w liniach rozgraniczających - 40 m, max szerokość jezdni 18 m.

5. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 28. 1. Wyznacza się teren drogi publicznej, oznaczony na rysunku planu symbolem 1.KDZ.1 z podstawowym przeznaczeniem pod drogę publiczną klasy Z (zbiorczą) wraz z urządzeniami towarzyszącymi i siecią infrastruktury technicznej.

2. W granicach terenu 1.KDZ.1 dopuszcza się:

- 1) budowę rowów przydrożnych otwartych i krytych;
- 2) lokalizację obiektów małej architektury (ławki, zadaszenia, lampy oświetleniowe, itp.);
- 3) lokalizację małych obiektów kubaturowych (kioski, przystanki autobusowe, budki telefoniczne, itp.) zgodnie z przepisami o drogach publicznych;
- 4) budowę zatok autobusowych;
- 5) budowę zatok z miejscami postojowymi;
- 6) budowę ścieżek rowerowych i tras szlaków turystycznych;
- 7) budowę chodników po obu lub jednej stronie jezdni;
- 8) łączenie ścieżek rowerowych z ciągami pieszymi;

- 9) sytuowanie pomników poza pasem drogowym, o ile nie będą stwarzały zagrożenia poprzez ograniczenie widoczności;
- 10) zieleń ozdobną wysoką poza terenami zabudowanymi i niską w terenach zabudowanych;
- 11) inne nie wymienione w pkt 1 - 11, zgodnie z katalogiem dopuszczeń wynikające z przepisów o drogach publicznych.

3. W granicach terenu 1.KDZ.1 obowiązuje zakaz lokalizowania obiektów wymienionych w ust. 2 pkt 3 w odległości mniejszej niż 10 m od skrzyżowań.

4. Szerokość drogi w liniach rozgraniczających - 30,0 m, max szerokość jezdni 14,0 m.

5. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 29. 1. Wyznacza się tereny dróg publicznych, oznaczone na rysunku planu symbolami 2.KDZ.1, 2.KDZ.2 i 2.KDZ.3 z podstawowym przeznaczeniem pod drogę publiczną klasy Z (zbiorczą) wraz z urządzeniami towarzyszącymi i siecią infrastruktury technicznej.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) budowę rowów przydrożnych otwartych i krytych;
- 2) lokalizację obiektów małej architektury (ławki, zadaszenia, lampy oświetleniowe, itp.);
- 3) lokalizację małych obiektów kubaturowych (kioski, przystanki autobusowe, budki telefoniczne, itp.) zgodnie z przepisami o drogach publicznych;
- 4) budowę zatok autobusowych;
- 5) budowę zatok z miejscami postojowymi;
- 6) budowę ścieżek rowerowych i tras szlaków turystycznych;
- 7) budowę chodników po obu lub jednej stronie jezdni;
- 8) łączenie ścieżek rowerowych z ciągami pieszymi;
- 9) sytuowanie pomników poza pasem drogowym, o ile nie będą stwarzały zagrożenia poprzez ograniczenie widoczności;
- 10) inne nie wymienione w pkt 1 - 10, zgodnie z katalogiem dopuszczeń wynikające z przepisów o drogach publicznych.

3. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 obowiązuje zakaz lokalizowania obiektów wymienionych w ust. 2 pkt 3 w odległości mniejszej niż 10 m od skrzyżowań.

4. Szerokość drogi w liniach rozgraniczających - 20,0 m, max szerokość jezdni 14,0 m.

5. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 30. 1. Wyznacza się tereny dróg publicznych, oznaczone na rysunku planu symbolami 1.KDL.1, 1.KDL.2 i 1.KDL.3

z podstawowym przeznaczeniem pod drogi publiczne klasy L (lokalną) wraz z urządzeniami towarzyszącymi i siecią infrastruktury technicznej.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) budowę rowów przydrożnych otwartych i krytych;
- 2) lokalizację obiektów małej architektury (ławki, zadaszenia, lampy oświetleniowe, itp.);
- 3) lokalizację małych obiektów kubaturowych (kioski, przystanki autobusowe, budki telefoniczne, itp.) zgodnie z przepisami o drogach publicznych;
- 4) budowę zatok z miejscami postojowymi;
- 5) budowę ścieżek rowerowych i tras szlaków turystycznych;
- 6) budowę chodników po obu lub jednej stronie jezdni;
- 7) łączenie ścieżek rowerowych z ciągami pieszymi;
- 8) sytuowanie pomników poza pasem drogowym, o ile nie będą stwarzały zagrożenia poprzez ograniczenie widoczności;
- 9) zieleń ozdobną wysoką poza terenami zabudowanymi i niską w terenach zabudowanych;
- 10) inne nie wymienione w pkt 1 - 10, zgodnie z katalogiem dopuszczeń wynikające z przepisów o drogach publicznych.

3. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 obowiązuje zakaz lokalizowania obiektów wymienionych w ust. 2 pkt 3 w odległości mniejszej niż 10 m od skrzyżowań.

4. Szerokość drogi w liniach rozgraniczających - 15,0 m, max szerokość jezdni 7,0 m.

5. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 31. 1. Wyznacza się teren drogi publicznej, oznaczony na rysunku planu symbolem 2.KDL.1 z podstawowym przeznaczeniem pod drogę publiczną klasy L (lokalną) wraz z urządzeniami towarzyszącymi i siecią infrastruktury technicznej.

2. W granicach terenów 2.KDL.1 dopuszcza się:

- 1) budowę rowów przydrożnych otwartych i krytych;
- 2) lokalizację obiektów małej architektury (ławki, zadaszenia, lampy oświetleniowe, itp.);
- 3) lokalizację małych obiektów kubaturowych (kioski, przystanki autobusowe, budki telefoniczne, itp.) zgodnie z przepisami o drogach publicznych;
- 4) budowę zatok z miejscami postojowymi;
- 5) budowę ścieżek rowerowych i tras szlaków turystycznych;
- 6) budowę chodników po obu lub jednej stronie jezdni;
- 7) łączenie ścieżek rowerowych z ciągami pieszymi;

- 8) sytuowanie pomników poza pasem drogowym, o ile nie będą stwarzały zagrożenia poprzez ograniczenie widoczności;
- 9) zieleń ozdobną wysoką poza terenami zabudowanymi i niską w terenach zabudowanych;
- 10) inne nie wymienione w pkt 1 - 10, zgodnie z katalogiem dopuszczeń wynikające z przepisów o drogach publicznych.

3. W granicach terenów 2.KDL.1 obowiązuje zakaz:

- 1) obsadzania zwartą zielenią o wysokości powyżej 70 cm terenów w odległości mniejszej niż 10 m od skrzyżowań;
- 2) lokalizowania obiektów wymienionych w ust. 2 pkt 3 w odległości mniejszej niż 10 m od skrzyżowań.

4. Szerokość drogi w liniach rozgraniczających - 20,0 m, max. szerokość jezdni 7,0 m.

5. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 32. 1. Wyznacza się tereny dróg publicznych, oznaczone na rysunku planu symbolami 1.KDD.1, 1.KDD.2, 1.KDD.3, 1.KDD.4, 1.KDD.5, 1.KDD.6, 1.KDD.7, 1.KDD.8, 1.KDD.9, 1.KDD.10, 1.KDD.11, 1.KDD.12, 1.KDD.13, 1.KDD.14 i 1.KDD.15 z podstawowym przeznaczeniem pod drogi publiczne klasy D (dojazdową) wraz z urządzeniami towarzyszącymi i siecią infrastruktury technicznej.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) budowę rowów przydrożnych otwartych i krytych;
- 2) lokalizację obiektów małej architektury (ławki, zadaszenia, lampy oświetleniowe, itp.);
- 3) lokalizację małych obiektów kubaturowych (kioski, przystanki autobusowe, budki telefoniczne, itp.) zgodnie z przepisami o drogach publicznych;
- 4) budowę zatok z miejscami postojowymi;
- 5) budowę ścieżek rowerowych i tras szlaków turystycznych;
- 6) budowę chodników po obu lub jednej stronie jezdni;
- 7) łączenie ścieżek rowerowych z ciągami pieszymi;
- 8) sytuowanie pomników poza pasem drogowym, o ile nie będą stwarzały zagrożenia poprzez ograniczenie widoczności;
- 9) zieleń ozdobną wysoką poza terenami zabudowanymi i niską w terenach zabudowanych;
- 10) inne nie wymienione w pkt 1 - 10, zgodnie z katalogiem dopuszczeń wynikające z przepisów o drogach publicznych.

3. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 obowiązuje zakaz lokalizowania obiektów wymienionych w ust. 2 pkt 3 w odległości mniejszej niż 10 m od skrzyżowań.

4. Szerokość drogi w liniach rozgraniczających - 10,0 m, max. szerokość jezdni 6,0 m.

5. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 33. 1. Wyznacza się tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu symbolem 1.KDW.1, 1.KDW.2 i 1.KDW.3 z podstawowym przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną wraz z urządzeniami towarzyszącymi i siecią infrastruktury technicznej.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) budowę nowych nawierzchni;
- 2) remonty istniejących nawierzchni;
- 3) budowę rowów przydrożnych otwartych i krytych;
- 4) budowę i remonty indywidualnych zjazdów z drogi;
- 5) budowę ścieżek rowerowych;
- 6) zieleń ozdobną wysoką poza terenami zabudowanymi i niską w terenach zabudowanych;
- 7) realizację ciągów pieszo-jezdnych.

3. Szerokość dróg w liniach rozgraniczających - 8,0 m, max. szerokość jezdni 6,0 m.

4. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 34. 1. Wyznacza się tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu symbolami 2.KDW.1, 2.KDW.2, 2.KDW.3, 2.KDW.4, 2.KDW.5, 2.KDW.6, 2.KDW.7, 2.KDW.8, 2.KDW.9, 2.KDW.10, 2.KDW.11, 2.KDW.12, 2.KDW.13, 2.KDW.14, 2.KDW.15, 2.KDW.16 i 2.KDW.17 z podstawowym przeznaczeniem pod drogi wewnętrzne wraz z urządzeniami towarzyszącymi i siecią infrastruktury technicznej.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) budowę rowów przydrożnych otwartych i krytych;
- 2) budowę i remonty indywidualnych zjazdów z drogi;
- 3) zieleń ozdobną wysoką poza terenami zabudowanymi i niską w terenach zabudowanych;
- 4) realizację ciągów pieszo - jezdnych.

3. Drogi wewnętrzne oznaczone na rysunku planu symbolami 2.KDW.1, 2.KDW.2, 2.KDW.3, 2.KDW.4, 2.KDW.5, 2.KDW.6, 2.KDW.7, realizować w formie ciągów pieszo - jezdnych.

4. Szerokość dróg w liniach rozgraniczających - 6,0 m, max. szerokość jezdni 5,0 m.

5. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 35. 1. Wyznacza się tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu symbolami 3.KDW.1, 3.KDW.2, 3.KDW.3, 3.KDW.4, 3.KDW.5, 3.KDW.6, 3.KDW.7 i 3.KDW.8

z podstawowym przeznaczeniem pod drogi wewnętrzne wraz z urządzeniami towarzyszącymi i siecią infrastruktury technicznej.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) budowę rowów przydrożnych otwartych i krytych;
- 2) budowę ścieżek rowerowych;
- 3) realizację ciągów pieszo - jezdnych.

3. Drogi wewnętrzne oznaczone na rysunku planu symbolami 3.KDW.1, 3.KDW.2, 3.KDW.4, 3.KDW.6, 3.KDW.7, realizować w formie ciągów pieszo - jezdnych.

4. Szerokość dróg w liniach rozgraniczających - 5,0 m, max. szerokość jezdni 4,0 m.

5. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 36. 1. Wyznacza się tereny obsługi komunikacyjnej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1.KP.1, 1.KP.2, 1.KP.3, 1.KP.4 i 1.KP.5 z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację parkingów.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację obiektów obsługi parkingu z ograniczeniem do 10 m<sup>2</sup> powierzchni zabudowy;
- 2) zieleń urządzoną;
- 3) lokalizację obiektów małej architektury (ławki, lampy, pomniki itp.);
- 4) realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:

- 1) wysokość obiektów, o których mowa w ust. 2 pkt 1 – do 4 m;
- 2) obowiązek realizacji dachów dwu lub wielospadowych o kącie nachylenia połaci 30 - 45°;
- 3) w terenie 1.KP.1 wjazd, plac manewrowy i postojowy realizować jako nawierzchnię nieutwardzoną lub utwardzoną ażurowymi płytami betonowymi (parking w zieleni);
- 4) obowiązek odwodnienia powierzchni parkingowych z wód opadowych i odprowadzenie ich po uprzednim podczyszczeniu.

4. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 37. 1. Wyznacza się tereny garaży, oznaczone na rysunku planu symbolami 1.KG.1 i 1.KG.2 z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację obiektów garażowych i parkingów.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) zieleń urządzoną,
- 2) realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:

- 1) wysokość obiektów, garażowych - do 4 m;
- 2) wjazd, place manewrowe i postojowe realizować jako utwardzone;
- 3) obowiązek odwodnienia powierzchni parkingowych z wód opadowych i odprowadzenia po uprzednim ich podczyszczeniu.

4. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 38. 1. Wyznacza się tereny infrastruktury gazowniczej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1.G.1, 1.G.2 i 1.G.3 z podstawowym przeznaczeniem pod przebieg gazociągów wysokiego ciśnienia.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych.

3. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 zachować przepisy szczególne.

4. Pozostałe zasady jak w § 4.

§ 39. 1. Wyznacza się teren infrastruktury telekomunikacyjnych, oznaczony na rysunku planu symbolem 1.T.1 z podstawowym przeznaczeniem pod urządzenia radiołączności oraz obiekty kontenerowe dla urządzeń zasilających i nadawczo-odbiorczych.

2. Teren należy zagospodarować z uwzględnieniem wymogów ochrony środowiska i przepisów szczególnych dotyczących lokalizacji urządzeń radiołączności.

§ 40. 1. Wyznacza się tereny infrastruktury elektroenergetycznej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1.E.1, 1.E.2, 1.E.3 i 1.E.4 z podstawowym przeznaczeniem pod urządzenia elektroenergetyczne.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 obowiązuje całkowity zakaz lokalizacji obiektów nie związanych z infrastrukturą elektroenergetyczną.

3. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:

- 1) istniejące obiekty i urządzenia mogą podlegać remontom, przebudowie i rozbudowie, a także zmianie technologii pod warunkiem utrzymania obowiązującego przeznaczenia terenu wraz z przyjętymi zasadami jego zagospodarowania;
- 2) zachować minimum 30% powierzchni biologicznie czynnej;
- 3) nakaz stosowania kolorystyki zewnętrznej obiektów umożliwiającej wkomponowanie ich w otoczenie i krajobraz.

4. Pozostałe zasady jak w § 4.

### III. USTALENIA PRZEJŚCIOWE

§ 41. Grunty, dla których plan ustala nowe przeznaczenie utrzymuje się w dotychczasowym użytkowaniu, do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.

§ 42. Dla nieruchomości, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu, a właściciel lub użytkownik wieczysty zbywa tę nieruchomość - ustala się, jednorazową opłatę w stosunku procentowym do wzrostu tej wartości w wysokości:

- 1) dla terenów o symbolach MN, U, P - 30 %,
- 2) dla pozostałych terenów - 0 %.

### IV. USTALENIA KOŃCOWE

§ 43. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 44. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

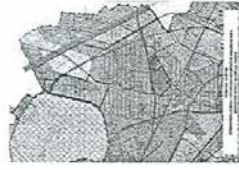
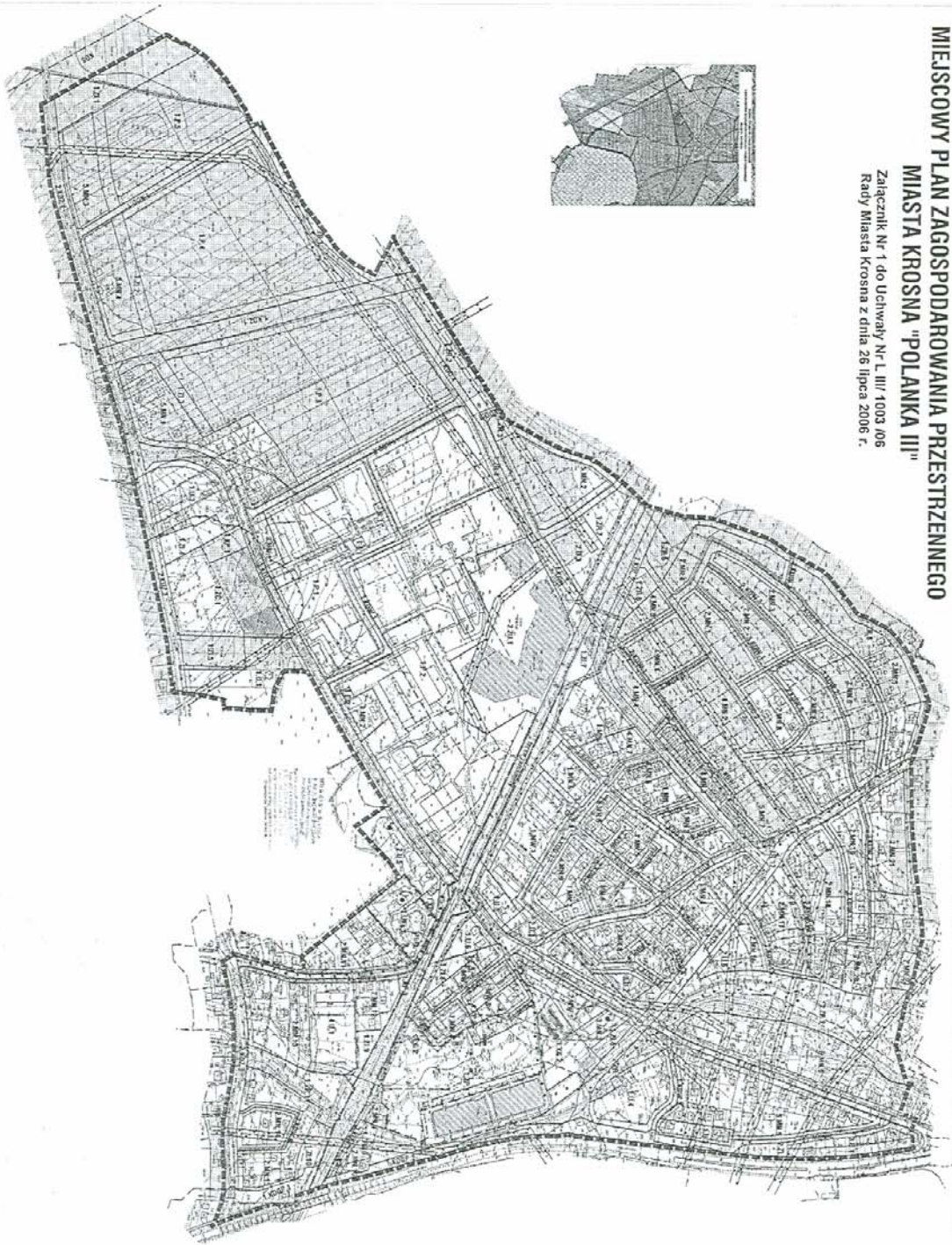
\* załącznika Nr 2 i Nr 3 nie ogłasza się.

### PRZEWODNICZĄCY RADY

**Stanisław Słyś**

**RADA MIASTA KROSNA**  
**38-400 KROSNO, ul. Silesiac 2**

**MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**  
**MIASTA KROSNA "POLANKA III"**  
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr L. III/1003/06  
Rady Miasta Krosna z dnia 26 lipca 2006 r.



**LEGENDA**

- USTALENIA PLANU**
- 1.1. Obszar planowania
  - 1.2. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.3. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.4. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.5. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.6. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.7. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.8. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.9. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.10. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.11. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.12. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.13. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.14. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.15. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.16. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.17. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.18. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.19. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.20. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.21. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.22. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.23. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.24. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.25. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.26. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.27. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.28. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.29. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.30. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.31. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.32. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.33. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.34. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.35. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.36. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.37. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.38. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.39. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.40. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.41. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.42. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.43. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.44. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.45. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.46. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.47. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.48. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.49. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
  - 1.50. Granice terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego
- OPISZCZONA DOKUMENTACJA**
- 1.1. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.2. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.3. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.4. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.5. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.6. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.7. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.8. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.9. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.10. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.11. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.12. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.13. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.14. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.15. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.16. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.17. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.18. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.19. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.20. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.21. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.22. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.23. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.24. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.25. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.26. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.27. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.28. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.29. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.30. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.31. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.32. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.33. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.34. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.35. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.36. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.37. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.38. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.39. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.40. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.41. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.42. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.43. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.44. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.45. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.46. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.47. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.48. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.49. Plan zagospodarowania przestrzennego
  - 1.50. Plan zagospodarowania przestrzennego

SKALA 1:2000

Table with technical specifications and dates:

Wzrost	1:2000	1:2000
Plan	1:2000	1:2000
Wzrost	1:2000	1:2000
Plan	1:2000	1:2000
Wzrost	1:2000	1:2000
Plan	1:2000	1:2000
Wzrost	1:2000	1:2000
Plan	1:2000	1:2000
Wzrost	1:2000	1:2000
Plan	1:2000	1:2000



**1503**

**UCHWAŁA Nr XXXVIII/336/06  
RADY MIEJSKIEJ W MIELCU  
z dnia 29 czerwca 2006 r.**

**w sprawie zmiany uchwały własnej Nr XVI/146/00 z dnia 30 marca 2000 r. w sprawie ustalenia obwodów Szkół Podstawowych prowadzonych przez Gminę Miejską Mielec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 ust. 2 pkt. 1 i art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) Rada Miejska w Mielcu postanawia, co następuje:

§ 1. Dokonać zmiany uchwały własnej Nr XVI/146/00 z dnia 30 marca 2000 r. w sprawie ustalenia obwodów Szkół Podstawowych prowadzonych przez Gminę Miejską Mielec w ten sposób, że:

1. w § 6

- po ulicy: „Dąbrówki” dopisać ulicę: „Krempy”,

- po ulicy: „Smoczka” dopisać ulicę: „Świętej Anny” „Świętego Brata Alberta”, „Świętej Kingi”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Mielca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ**

**Zdzisław Nowakowski**

**1504**

**UCHWAŁA Nr XXXVIII/337/06  
RADY MIEJSKIEJ W MIELCU  
z dnia 29 czerwca 2006 r.**

**w sprawie zmiany uchwały własnej Nr XVI/147/00 z dnia 30 marca 2000 r. w sprawie ustalenia obwodów publicznych Gimnazjów prowadzonych przez Gminę Miejską Mielec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 ust. 2 pkt. 1 i art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) Rada Miejska w Mielcu postanawia, co następuje:

§ 1. Dokonać zmiany uchwały własnej Nr XVI/147/00 z dnia 30 marca 2000 r. w sprawie ustalenia obwodów publicznych Gimnazjów prowadzonych przez Gminę Miejską Mielec w ten sposób, że:

1. w § 4

- po ulicy: „Jodłowa” dopisać ulicę: „Krempy”,
- po ulicy: „Smoczka” dopisać ulicę: „Świętej Anny” „Świętego Brata Alberta”, „Świętej Kingi”.

2. w § 4

- przy ul. Witosa w miejsce zapisu: „nr 9.....41 i nr 14..... 66 wprowadzić zapis: „nr 9..... i nr 14..... ,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Mielca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ**

**Zdzisław Nowakowski**

**1505**

**UCHWAŁA Nr LVIII/845/06  
RADY MIEJSKIEJ W STALOWEJ WOLI  
z dnia 28 lipca 2006 r.**

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
osiedla Charzewice II w Stalowej Woli**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stalowa Wola, Rada Miejska w Stalowej Woli, postanawia co następuje

**Rozdział I  
Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedla Charzewice II, zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje teren położony w granicach administracyjnych miasta Stalowa Wola ograniczony od północy istniejącym gazociągiem, od wschodu ulicą Brandwicką, od południa osiedlem Charzewice, od zachodu terenami kolejowymi, o łącznej powierzchni około 200 ha.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- a) rysunek planu w skali 1:2000 stanowiący załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały.
- b) rozstrzygnięcia o sposobie sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik Nr 2\*.

4. Zakres obowiązywania rysunku planu:

- 1) granica opracowania;
- 2) rozgraniczone liniami tereny o różnym przeznaczeniu, różnych zasadach zabudowy i zagospodarowania, określone symbolami;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej „A”.

§ 2. 1. Określenia użyte w uchwale zgodne są z definicjami określonymi w przepisach odrębnych;

2. Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) przepisy odrębne: aktualne ustawy, rozporządzenia i przepisy wykonawcze zawarte w Polskich Normach;
- 2) przeznaczenie podstawowe: takie, które przeważa na obszarze w obrębie linii rozgraniczających,

- 3) teren - należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu podstawowym wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oznaczony symbolem literowym bądź cyfrowo - literowym,
- 4) linia zabudowy - należy przez to rozumieć linie utworzone przez najbardziej wysunięte lica ścian budynków z wyłączeniem balkonów, daszków wystających ponad kondygnacją przyziemia,
- 5) przedsięwzięcie uciążliwe - rozumie się przez to ingerencję w środowisko, polegającą na przekształceniu lub zmianie sposobu wykorzystania terenu, wymagającą przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w trybie przepisów odrębnych.

§ 3. 1. Przeznaczenie terenów:

- 1) MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 3) U - tereny zabudowy usługowej;
- 4) UP - teren zabudowy usługowo-produkcyjnej;
- 5) P - tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej;
- 6) R - tereny rolnicze;
- 7) ZP - tereny zieleni parkowej;
- 8) ZO - tereny zieleni nie urządzonej;
- 9) ZI - tereny zieleni izolacyjnej;
- 10) ZC - teren cmentarza;
- 11) tereny komunikacji drogowej-publicznej:
  - a) KDGP - droga główna ruchu przyspieszonego realizująca połączenia ponadlokalne,
  - b) KDG - drogi główne realizujące połączenia z układem komunikacyjnym miasta,
  - c) KDZ - drogi zbiorcze stanowiące połączenia między sąsiednimi miejscowościami,
  - d) KDL - drogi lokalne do obsługi ruchu wewnątrz osiedla,
  - e) KDD - drogi dojazdowe do obsługi osiedla i terenów zabudowy usługowej i przemysłowej,

12) tereny komunikacji drogowej-wewnętrznej:

KDW - drogi wewnętrzne;

13) E - teren infrastruktury technicznej.

2. Teren określony na rysunku planu symbolem KK, stanowiący linie i urządzenia kolejowe w rozumieniu ustawy o transporcie kolejowym został oznaczony granicą terenów zamkniętych i wyłączony z ustaleń niniejszego planu.

## Rozdział II

### Ustalenia dotyczące całego terenu objętego planem

§ 4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) nie dopuszcza się innego przeznaczenia terenów niż określone w podstawowym i dopuszczalnym;

2) miejsca postojowe dla samochodów należy zabezpieczyć w ramach terenu przeznaczanego na realizację określonego celu w ilości ustalonej w rozdziale III - Ustalenia szczegółowe;

3) dopuszcza się lokalizację nie wyznaczonych na rysunku planu urządzeń, sieci i obiektów infrastruktury technicznej, o lokalnym charakterze, niezbędnych do obsługi osiedla;

4) linię zabudowy od granicy terenów kolejowych określa się na nie mniej niż 10 m.

§ 5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) na terenach zabudowy mieszkaniowej wyklucza się lokalizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w świetle obowiązujących przepisów odrębnych, dla których jest wymagany raport oddziaływania na środowisko;

2) dla umożliwienia konserwacji cieków wodnych, znajdujących się w obrębie terenów o różnych sposobach zagospodarowania, wyklucza się ich grodenie;

3) w związku z położeniem terenu w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 425 Dębica - Stalowa Wola - Rzeszów wyklucza się stosowanie rozwiązań technicznych i technologicznych w zakresie gospodarki wodno - ściekowej mogących doprowadzić do skażenia wód podziemnych;

4) odprowadzenie wód opadowych z terenów tras komunikacyjnych, parkingów i terenów zabudowy techniczno - produkcyjnej przy wykorzystaniu separatorów związków ropopochodnych;

5) należy stosować źródła ciepła minimalizujące niską emisję zanieczyszczeń do powietrza;

6) dopuszczalny poziom hałasu na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz usługowo - produkcyjnej, gdzie dopuszczona jest funkcja mieszkalna, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi, określa się 60dB w porze dziennej i 50dB w porze nocnej - od dróg i linii kolejowych oraz 50dB w porze dziennej i 45dB w porze nocnej - od pozostałych źródeł hałasu;

7) tereny tras komunikacyjnych na których zostaną przekroczone dopuszczalne normy w zakresie hałasu określone przepisami odrębnymi należy wyposażyć w ekrany dźwiękoszczelne;

§ 6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

1) oznacza się strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej w zasięgu oznaczonym na rysunku planu, obejmującą pozostałości zespołu pałacowego Lubomirskich oraz park krajobrazowy z zachowanymi elementami kompozycji i starodrzewiem, które wpisane są do rejestru zabytków pod Nr 69/A i Nr 70/A;

2) w strefie ochrony konserwatorskiej obowiązuje respektowanie przepisów odrębnych dotyczących ochrony zabytków;

3) sposób zagospodarowania i warunki zabudowy określono w ustaleniach szczegółowych dla terenów ZP i U.

§ 7. Zasady kształtowania działek budowlanych:

1) zapewnienie dostępu każdej nowo tworzonej działki do drogi publicznej bezpośrednio lub poprzez drogę wewnętrzną lub dojazd wewnętrzny;

2) zachowanie minimalnych powierzchni nowo wydzielonych działek:

a) na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) - 0,06 ha

b) na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) - 0,20 ha

c) na terenach zabudowy usługowej (U) - 0,05 ha

d) na terenach zabudowy usługowo - produkcyjnej (UP) - 0,1 5ha

e) na terenach zabudowy techniczno - produkcyjnej (P) - 0,20 ha

3) zachowanie minimalnych szerokości gruntów działek

a) na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) - 18 m

b) na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) - 30 m

c) na terenach zabudowy usługowej (U) - 18 m

d) na terenach zabudowy usługowo - produkcyjnej(UP) - 25 m

e) na terenach zabudowy techniczno - produkcyjnej (P) - 25 m

§ 8. Ustalenia dotyczące układu komunikacyjnego i zasad obsługi komunikacyjnej:

1) ponadlokalny układ komunikacyjny oznaczony jest symbolem KDGP i KDG;

2) lokalny układ komunikacyjny warunkujący obsługę komunikacyjną terenów objętych planem i ich powiązanie z układem komunikacyjnym miasta oznaczony jest symbolem KDZ, KDL, KDD i KDW;

3) ustalenia dotyczące drogi publicznej oznaczonej symbolem 01 KDGP:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających - nie mniej niż 40 m,
- b) minimalna odległość zabudowy mieszkaniowej od krawędzi jezdni - 50 m (35 m od linii rozgraniczającej drogę),
- c) minimalna odległość lokalizacji zabudowy usługowej w linii rozgraniczającej pas drogowy,
- d) dopuszcza się sytuowanie ścieżek rowerowych w liniach rozgraniczających pasa drogowego;

4) ustalenia dotyczące drogi publicznej oznaczonej symbolem 02 KDG:

- a) przeznacza się pas terenu o szerokości nie mniej niż 5 m pod rozbudowę ul. Brandwickiej,
- b) minimalna odległość zabudowy mieszkaniowej od granicy pasa drogowego na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami 16MN, 17MN, 18MN i 19MN - 20 m,
- c) dopuszcza się lokalizację zabudowy usługowej w linii rozgraniczającej pasa drogowego,
- d) dopuszcza się sytuowanie ścieżek rowerowych w liniach rozgraniczających pasa drogowego w granicach opracowania planu,

5) ustalenia dotyczące dróg publicznych oznaczonych symbolem KDZ:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających - nie mniej niż 20 m dla dróg oznaczonych symbolem 03KDZ, 04KDZ i 05KDZ do granicy z osiedlem Charzewice I,
- b) na odcinku drogi 05KDZ sąsiadującym z osiedlem Charzewice I przeznacza się pas terenu o szerokości nie mniejszej niż 3 m na rozbudowę ul. Ogrodowej,
- c) minimalna odległość nowej zabudowy mieszkaniowej od krawędzi jezdni - 30 m lub 24 m od granicy pasa drogowego,
- d) minimalna odległość zabudowy usługowej od krawędzi jezdni - 8 m,
- e) dopuszcza się lokalizację pasów postojowych dla samochodów osobowych oraz ścieżek rowerowych w obrębie linii rozgraniczających pasa drogowego w granicach opracowania planu;

6) ustalenia dotyczące dróg publicznych oznaczonych symbolem KDL:

- a) dla dróg oznaczonych symbolami 7KDL, 8KDL, 10KDL, 11KDL i 12KDL szerokość w liniach rozgraniczających - nie mniej niż 12 m,
- b) dla dróg oznaczonych symbolami 6KDL i 9KDL przeznacza się pas terenu o szerokości nie mniejszej niż 4 m pod ich rozbudowę (ul. Jaśminowa i ul. Różana),

c) minimalna odległość zabudowy mieszkaniowej od granicy pasa drogowego - 12 m,

- d) minimalna odległość zabudowy usługowej od krawędzi jezdni - 6 m,
- e) dopuszcza się sytuowanie ścieżek rowerowych w liniach rozgraniczających pasa drogowego,
- f) dopuszcza się lokalizację pasów postojowych dla samochodów osobowych w obrębie linii rozgraniczających pasa drogowego;

7) ustalenia dotyczące dróg publicznych oznaczonych symbolem KDD (od 13KDD do 27KDD):

- a) szerokość w liniach rozgraniczających - nie mniej niż 10 m,
- b) minimalna odległość zabudowy mieszkaniowej od granicy drogi - 8 m,
- c) minimalna odległość zabudowy usługowej od granicy drogi - 6 m,
- d) dopuszcza się sytuowanie ścieżek rowerowych w liniach rozgraniczających pasa drogowego,
- e) dopuszcza się lokalizację pasów postojowych dla samochodów osobowych w obrębie linii rozgraniczających pasa drogowego;

8) ustalenia dotyczące dróg wewnętrznych oznaczonych symbolem KDW (od 28KDW do 35KDW):

- a) szerokość w liniach rozgraniczających nie mniej niż 8 m,
- b) minimalna odległość nowej zabudowy od granicy drogi - 6 m,

9) poza wyznaczonymi na rysunku planu drogami publicznymi i drogami wewnętrznymi, dopuszcza się wydzielenie na terenach funkcjonalnych innych dróg wewnętrznych, z zachowaniem warunków:

- a) minimalna szerokość nowo realizowanej drogi wewnętrznej w liniach rozgraniczających nie może być mniejsza niż 8 m,
- b) nowo realizowane sięgacze dojazdowe muszą być wyposażone w plac manewrowy umożliwiający dostęp pojazdami specjalnymi i ratownictwa do wszystkich obsługiwanych przez nie działek budowlanych,
- c) sięgacze nie mogą być dłuższe niż 400 m,
- d) odległość nowej zabudowy od granicy drogi - 6 m,

§ 9. Zasady przebudowy rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

1) zaopatrzenie w energię elektryczną:

- a) zasilanie projektowanego budownictwa jednorodzinnego (symbol MN), wielorodzinnego (symbol MW), zabudowy usługowej (symbol U), zabudowy usługowo - produkcyjnej (symbol UP) i zabudowy techniczno - produkcyjnej (symbol P) poprzez wyprowadzenie z GPZ 110/15kV Stalowa Wola Posanie linii napowietrznej lub kablowej średniego napięcia 15 kV i wybudowania

- odpowiedniej ilości stacji transformatorowych 15/0,4 kV napowietrznych lub wewnątrzowych w zależności od wielkości zapotrzebowanej mocy w danym terenie zabudowy,
- b) trasa wyprowadzonej linii 15kV z GPZ 110/15kV Stalowa Wola Posanie winna przebiegać w pobliżu istniejącego zakładu „Codoni” w celu wpięcia go w ten obwód,
- c) dopuszcza się wykorzystanie nieczynnego toru linii 110kV Stalowa Wola Elektrownia - Machów do zasilania osiedla zamiast budowy linii 15kV z GPZ Stalowa Wola Posanie,
- d) przebiegające przez wschodni i zachodni teren projektowanego Osiedla Charzewice dwie przesyłowe, dwutorowe napowietrzne linie elektroenergetyczne Wysokich Napięć:
- I tor 110kV „Elektrownia Stalowa Wola - Machów”, II tor 110V „Stalowa Wola GPZ Posanie - Olendry”,
  - I tor 110kV „Stalowa Wola - Gorzyce”, II tor 110kV „Stalowa Wola - Sandomierz”,
- krzyżujące się z projektowaną Trasą Podkarpową należy przystosować do nowych warunków pracy,
- e) kolidujące z projektowaną Trasą Podkarpową linie napowietrzne średniego napięcia 15kV zasilające stacje transformatorowe „Charzewice 3” i „Charzewice 4” należy zdemontować a w/w stacje zasilic liniami kablowymi,
- f) kolidujące z projektowaną Trasą Podkarpową linie napowietrzne średniego napięcia 15kV PKP I i PKP II na odcinkach kolizji przebudować na kablowe,
- g) kolidujące z projektowaną Trasą Podkarpową linie napowietrzne niskiego napięcia należy przebudować,
- h) dla linii Wysokich Napięć 110kV ustala się minimalną odległość 20m licząc od osi linii w jedną i drugą stronę w obrębie której nie należy lokalizować obiektów kubaturowych ze względu na ochronę ludzi i środowiska przed oddziaływaniem pola elektromagnetycznego, w strefie tej możliwe jest prowadzenie gospodarki rolnej (uprawy polowe, wypasy),
- i) od przebiegających przez obszar gminy napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 15kV zasilających stacje transformatorowe 15/0,4kV wymagane jest zachowanie odległości zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi,
- j) lokalizacja projektowanej zabudowy w stosunku do istniejących urządzeń elektroenergetycznych winna odpowiadać aktualnym przepisom budowy urządzeń elektroenergetycznych i Polskim Normom,
- k) w obszarze 4ZO należy pozostawić pasy bez zadrzewień wzdłuż przebiegających linii 15kV PKP I i PKP II po 5,5 m od osi linii w jedną i drugą stronę;
- 2) kanalizacja sanitarna:
- a) realizacja Trasy Podkarpowej - 01KDGP powoduje likwidację istniejącej oczyszczalni lokalnej, zmienia układ
- sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Ogrodowej - 04KDZ i 05KDZ poprzez realizację nowych ciągów kanalizacji w pasie drogi 04KDZ, 05KDZ i 08KDZ do projektowanej przepompowni „P” skąd ścieki zostaną przetłoczone do kanalizacji miejskiej,
- b) z terenów zabudowy oznaczonej symbolami 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 7MN, 8MN, 9MN, 10MN, 1P, 1U, 1UP ścieki zostaną zebrane do projektowanego układu kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią. Usytuowanie w pasach drogowych oznaczonych symbolami 03KDZ, 13KDD, 14KDD, 15KDD, 16KDD, 17KDD, 18KDD, 19KDD, 20KDD, 21KDD, dopuszcza się możliwość lokalizacji przepompowni ścieków poza pasem drogowym na terenach oznaczonych symbolami 2MN lub 7MN, ścieki poprzez przepompownie zostaną skierowane na miejską oczyszczalnię ścieków,
- c) z terenów zabudowy oznaczonych symbolami 1MW, 2MW, 2P, 3P, 2U, 3U, 4U, 5U, 4P, 5P, 7U, 8U, 11MN, 12MN ścieki sanitarne zostaną skierowane do istniejącego i rozbudowanego układu kanałów sanitarnych usytuowanych w drogach oznaczonych symbolami 04KDZ, 23KDD, 07KDL, 08KDL oraz na terenach 1MW, 2MW, 2P, 3P i poprzez przepompownię „P” skierowane na oczyszczalnię miejską,
- d) z terenów zabudowy oznaczonych symbolami 12MN, 13MN, 9U ścieki zostaną zebrane do projektowanego kanału sanitarnego przebiegającego w pasie dróg oznaczonych symbolami 05KDZ i 06KDL na przepompownię ścieków (poza granicami opracowania) skąd zostaną skierowane na oczyszczalnię miejską,
- e) z terenów zabudowy oznaczonej symbolami 14MN, 15MN, 16MN, 7P ścieki zostaną doprowadzone do projektowanej kanalizacji sanitarnej przebiegającej w pasie drogi oznaczonej symbolem 09KDL, 12KDL, 28KDD na przepompownię ścieków (poza granicami opracowania) skąd zostaną skierowane na oczyszczalnię miejską,
- f) z terenów zabudowy oznaczonej symbolem 17MN, 18MN i 6UP, 7UP ścieki zostaną zebrane do projektowanej kanalizacji sanitarnej przebiegającej w pasie drogowym oznaczonym symbolem 02KDG, 11KDL, 38KDW, na przepompownię ścieków (poza granicami opracowania) skąd zostaną skierowane na oczyszczalnię miejską,
- g) z terenów zabudowy oznaczonej symbolami 4U, 5U, 6U, 6P, 2UP, 3UP, 4UP, 5UP, 18MN, 19MN ścieki zostaną zebrane do projektowanej kanalizacji sanitarnej przebiegającej w pasie drogi oznaczonej symbolem 25KDD, 34KDW, 36KDW, skąd poprzez przepompownię (poza granicami opracowania) zostaną skierowane na oczyszczalnię miejską,
- h) do czasu realizacji docelowych rozwiązań w zakresie komunalnej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się realizację indywidualnych systemów gromadzenia ścieków sanitarnych opróżnianych okresowo;
- 3) kanalizacja deszczowa - wody opadowe z istniejących i projektowanych dróg zostaną zebrane w następujący sposób:
- a) z projektowanej Trasy Podkarpowej - 01KDGP poprzez realizację systemu kanalizacji deszczowej usytuowanej

- w pasie drogowym, ścieki deszczowe poprzez system podczyszczalni (piaskownik plus separator) usytuowanych w pasie projektowanej drogi zostaną skierowane do istniejących rowów przynależnych do systemu melioracji szczegółowych, odwodnienie dróg oznaczonych symbolami 04KDZ, 02KDG poprzez realizację kanałów i skierowanie wód opadowych do kanalizacji deszczowej w projektowanej Trasie Podkarpowej - 01KDGP,
- b) dla pozostałych pasów drogowych ustala się odwodnienie poprzez odpływy powierzchniowe oraz realizację rowów otwartych skąd wody opadowe zostaną skierowane do rowów odwadniających systemu melioracji szczegółowych;
- 4) zaopatrzenie w wodę:
- a) z ujęć dla Miasta Stalowa Wola poprzez magistralę  $\varnothing 225$  biegnącą od strony Rozwadowa po północnej stronie ulicy Sandomierskiej - 03KDZ,
- b) zabudowa MN (1-10), 1U, 1UP, E,P zaopatrywana będzie w wodę z istniejących sieci wodociągowej usytuowanych wzdłuż ulicy Sandomierskiej - 03KDZ, istniejący układ sieci należy rozbudować w układzie pierścieniowym średnicami  $\varnothing 110$  w ciągu dróg oznaczonych w planie symbolami 13KDD, 14KDD, 15KDD, 16KDD, 17KDD, 18KDD, 19KDD, 20KDD, 21KDD,
- c) zabudowa 2U, 3U, 4U, 5U, 7U, 8U, 2P, 3P, 4P, 5P, 1MW, 2MW, 11MN, zaopatrywana będzie z istniejącej sieci wodociągowej przebiegającej w drodze oznaczonej symbolem 04KDZ, 05KDZ poprzez rozbudowę sieci w układzie pierścieniowo - rozdzielczym w drogach oznaczonych symbolami 25KDD, 07KDL, 08KDL, 21KDW, 23KDD, 10KDL
- d) zabudowa 12MN, 13MN, 7P, 9U, 14MN, 15MN, 16MN, zaopatrywana będzie z istniejącego układu wodociągowego przebiegającego w drodze 09KDL, 06KDL, 05KDL, 02KDG, poprzez rozbudowę sieci w układzie pierścieniowo - rozdzielczym w drogach oznaczonych symbolami 28KDD, 12KDL,
- e) zabudowa 17MN, 18MN, 19MN, 2UP, 3UP, 4UP, 5UP, 6UP, 7UP, 6U, 6P zaopatrywana będzie z istniejącego wodociągu przebiegającego w ciągu drogi oznaczonej symbolem 02KDG poprzez rozbudowę sieci w układzie pierścieniowo - rozdzielczym w drogach oznaczonych symbolami 25KDD, 27KDD, 36KDW, 37KDW, 38KDW, 11KDL,
- f) przebieg wodociągów związanych z realizacją Trasy Podkarpowej - 01KDGP jak na rysunku planu,
- g) przy zaopatrzeniu w wodę obszaru objętego planem należy zapewnić możliwość korzystania z wody do celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w zakresie ochrony przeciwpożarowej;
- 5) ustala się okresowe gromadzenie odpadów stałych:
- a) dla zabudowy MN na terenie posesji prywatnych w pojemnikach przeznaczonych na ten cel,
- b) dla zabudowy MW pojemniki w systemie preferowanym przez jednostkę obsługującą,
- c) odbiór odpadów komunalnych nastąpi przez wyspecjalizowane jednostki na warunkach przyjętych przez miasto,
- d) odpady wytwarzane w wyniku działalności gospodarczej będą wykorzystywane lub unieszkodliwiane na zasadach określonych w odrębnych przepisach;
- 6) zaopatrzenie osiedla w gaz nastąpi w oparciu o istniejącą stację redukcyjno pomiarową I i II stopnia „Charzewice”:
- a) w związku z realizacją Trasy Podkarpowej - 01KDGP nastąpi korekta przebiegu gazociągu wysokoprężnego zasilającego stację „Charzewice” jak na rysunku planu,
- b) nastąpi zmiana przebiegu gazociągu niskoprężnego zasilającego zabudowę mieszkaniową oznaczoną symbolem 1MN jak na rysunku planu,
- c) istniejąca sieć średnioprężna posiadająca rezerwy przepustowości zostanie rozbudowana w układzie pierścieniowo rozdzielczym z zachowaniem przepisów odrębnych dotyczących bezpiecznej eksploatacji sieci gazowych,
- d) redukcja ciśnienia średniego na niskie nastąpi u odbiorców za pomocą indywidualnych reduktorów domowych,
- e) ustala się przebieg głównych ciągów uzupełniających sieć średnioprężną w pasach drogowych oznaczonych symbolami 13KDD, 14KDD, 15KDD, 16KDD, 17KDD, 18KDD, 19KDD, 20KDD, 25KDD, 28KDD, 36KDW, 37KDW, 38KDW, i 11KDL,
- f) tereny zabudowy wielorodzinnej oznaczone symbolem 2MW oraz usługowej 2U, 3U zaopatrywane będą z istniejącej sieci niskoprężnej;
- 7) ustala się pokrycie potrzeb cieplnych dla wszystkich form zagospodarowania terenu poprzez indywidualne systemy grzewcze w tym lokalne kotłownie przy zabudowie MW wykorzystujące jako czynnik grzewczy paliwo ekologiczne;
- 8) obsługa telekomunikacyjna przyszłych abonentów będzie odbywać się poprzez budowę i rozbudowę urządzeń teletechnicznych na warunkach określonych przez operatorów - przedsiębiorców telekomunikacyjnych:
- a) kolidujące z projektowaną Trasą Podkarpową linie telekomunikacyjne kablowe i napowietrzne należy przebudować lub zabezpieczyć na odcinku kolizji rurą osłonową,
- b) dotyczy to:
- kabla dalekosiężnego TKD „Stalowa Wola - Sandomierz”,
  - kabla telekomunikacyjnego abonenckiego,
  - kabla dalekosiężnego PKP,
  - linii napowietrznych,
  - linii kablowej światłowodowej „Stalowa wola - Dąbrowa Rzeczycka” (wzdłuż ulicy Brandwickiej),

### Rozdział III Ustalenia szczegółowe

§ 10. 1. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną określone na rysunku planu symbolem - MN (1-19)

2. Przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) zabudowa usługowo - handlowa;
- 2) zabudowa rzemieślnicza;
- 3) zabudowa zagrodowa w ramach kontynuacji prowadzonej działalności;
- 4) budynki użyteczności publicznej;
- 5) obiekty małej architektury;
- 6) drogi wewnętrzne i dojazdy;
- 7) ciągi piesze i rowerowe;
- 8) parkingi w ilości niezbędnej do obsługi przeznaczenia podstawowego;
- 9) zieleń urządzone z elementami służącymi codziennej rekreacji i amatorskiemu uprawianiu sportów;

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

- 1) obsługa komunikacyjna - z dróg publicznych klasy głównej (G), zbiorczej (Z), lokalnej (L), dojazdowej (D), dróg obsługujących przy Trasie Podkarpowej (GP) oraz dróg wewnętrznych (W) zgodnie z rysunkiem planu, dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych zgodnie z ustaleniami ogólnymi;
- 2) minimalna ilość miejsc parkingowych dla:
  - a) zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 2 miejsca postojowe na 1 budynek mieszkalny,
  - b) usług: 3 miejsca na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) budynków użyteczności publicznej, odpowiednio: 3 miejsca na 10 osób zatrudnionych, 3 miejsca na 10 miejsc widowiskowych, 3 miejsca na 10 miejsc konsumpcyjnych;
- 3) wielkość powierzchni zabudowy do powierzchni działki nie więcej niż 40%;
- 4) wolno stojącą zabudowę uzupełniającą należy lokalizować na zapleczu działek;
- 5) nie dopuszcza się grodzenia posesji od strony ciągów komunikacyjnych przy użyciu prefabrykowanych elementów betonowych;
- 6) powierzchnia biologicznie czynna:
  - a) na terenach przez który przechodzi korytarz ekologiczny nie mniej niż 50%,
  - b) na terenach pozostałych nie mniej niż 25%;

- 7) cechy zabudowy mieszkaniowej i dopuszczonej zabudowy usługowo - handlowej:
  - a) maksymalna liczba kondygnacji: 3, w tym dopuszcza się 2 kondygnacje nadziemne,
  - b) dachy spadowe o nachyleniu połaci od 30<sup>0</sup> do 40<sup>0</sup>, zharmonizowane z kształtem dachów na sąsiednich działkach,
  - c) nie dopuszcza się pokrycia blachą ocynkowaną,
  - d) wykończenie ścian zewnętrznych z wykorzystaniem detalu architektonicznego,
  - e) kolorystyka ścian zewnętrznych pastelowa, dachy w kolorze ciemnym,

§ 11. 1. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną określone na rysunku planu symbolem - MW (1 i 2).

2. Przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) budynki zamieszkania zbiorowego;
- 2) budynki użyteczności publicznej ze szczególnym uwzględnieniem budynków opieki społecznej i socjalnej;
- 3) budynki garażowe parterowe;
- 4) parkingi w ilości niezbędnej do obsługi przeznaczenia podstawowego;
- 5) drogi wewnętrzne i dojazdy;
- 6) ciągi piesze i rowerowe;
- 7) zieleń urządzone.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

- 1) obsługa komunikacyjna - z dróg publicznych klasy zbiorczej (Z), lokalnej (L) oraz dróg obsługujących przy Trasie Podkarpowej (GP) oraz dróg wewnętrznych zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) minimalna ilość miejsc parkingowych dla:
  - a) zabudowy wielorodzinnej: 1 miejsce na 1 lokal mieszkalny,
  - b) budynków opieki społecznej i socjalnej: 2 miejsca na 10 zatrudnionych, 1 miejsce na 20 mieszkańców;
- 3) powierzchnia zabudowy nie może być większa niż 50% powierzchni działki;
- 4) maksymalną wysokość budynków określa się na 4 kondygnacje;
- 5) dachy spadowe o nachyleniu połaci do 30<sup>0</sup>;
- 6) dopuszcza się możliwość mieszkalnego wykorzystania poddasza i doświetlenia go za pomocą okien połaciowych lub lukarn;

- 7) kolorystyka ścian zewnętrznych pastelowa, dachy i detal architektoniczny w kolorze ciemnym;
- 8) nie dopuszcza się grodzienia poszczególnych budynków.

§ 12. 1. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu pod zabudowę usługową określone na rysunku planu symbolem - U (1-9).

2. Przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) zabudowa rzemieślnicza, produkcyjna i handlowa;
- 2) obiekty małej architektury;
- 3) budynki garażowe;
- 4) parkingi;
- 5) drogi wewnętrzne i dojazdy;
- 6) ciągi piesze i rowerowe;
- 7) zieleń urządzona.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

- 1) obsługa komunikacyjna - z dróg publicznych klasy zbiorczej (Z), lokalnej (L), dojazdowej (D), dróg obsługujących przy Trasie Podkarpowej (GP) oraz dróg wewnętrznych (W) zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) minimalna ilość miejsc parkingowych dla:
  - a) budynków użyteczności publicznej: 3 miejsca na 10 zatrudnionych i 3 miejsca na 10 użytkowników,
  - b) budynków administracyjnych i biurowych: 3 miejsca na 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) budynków rzemieślniczych i produkcyjnych: 3 miejsca na 10 zatrudnionych, 3 miejsca na 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) wielkość powierzchni zabudowy do powierzchni działki nie więcej jak 40%;
- 4) dopuszcza się lokalizację reklam jako wolno stojących, nie kolidujących z przepisami ruchu drogowego i kolejowego, wykonanych estetycznie z wyłączeniem terenów oznaczonych symbolami 7U i 8U;
- 5) dopuszcza się remontowanie i rozbudowę istniejącej zabudowy;
- 6) maksymalną wysokość zabudowy określa się na 3 kondygnacje nadziemne;
- 7) dopuszcza się dachy płaskie jak też spadowe z doświetleniem poddaszy oknami połaciowymi lub lukarnami ujednoczone w obrębie zespołu zabudowy oznaczonego jednym symbolem;
- 8) wykończenie ścian zewnętrznych z wykorzystaniem detalu architektonicznego;

- 9) kolorystyka budynków pastelowa, kolorystyka detali architektonicznych i dachu kontrastująca;

10) powierzchnia biologicznie czynna:

- a) na terenach przez który przechodzi korytarz ekologiczny minimum 50%;
  - b) na terenach pozostałych minimum 5%;
- 11) teren ogólnodostępny, w strefie dojeżdż i elewacji frontowych, należy ukształtować ze szczególną dbałością o detal architektoniczny i estetykę;
- 12) przy zagospodarowaniu terenów oznaczonych symbolami 7U i 8U, objętymi strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej, obowiązuje pełna ochrona treści historycznych w odniesieniu do formy, wysokości i charakteru zabudowy a także ochrona substancji zabytkowej zabudowy przy wykorzystaniu istniejących obiektów zabytkowych przez przystosowanie ich do współczesnych potrzeb z zachowaniem warunków wynikających z przepisów odrębnych.

§ 13. 1. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu pod zabudowę usługowo - produkcyjną określone na rysunku planu symbolem - UP (1-7).

2. Przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) budynki administracyjno-biurowe i socjalne;
- 2) zabudowa mieszkaniowa właściciela zakładu;
- 3) składy i magazyny;
- 4) stacje paliw;
- 5) obiekty małej architektury;
- 6) budynki garażowe;
- 7) parkingi;
- 8) drogi wewnętrzne i dojazdy;
- 9) ciągi piesze i rowerowe;
- 10) zieleń urządzona.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

- 1) obsługa komunikacyjna - z dróg publicznych klasy dojazdowej (D), dróg obsługujących przy Trasie Podkarpowej (GP) oraz dróg wewnętrznych (W) zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) minimalna ilość miejsc parkingowych dla:
  - a) zabudowy usługowo-produkcyjnej: 3 miejsca na 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, 3 miejsca na 10 zatrudnionych,
  - b) budynków administracyjnych i biurowych: 3 miejsca na 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,



- c) terenów składowych i magazynowych: 3 miejsca na 10 zatrudnionych, 3 miejsca na 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) stacji paliw: 4 miejsca na 1 obiekt;
- 3) wielkość powierzchni zabudowy do powierzchni działki nie więcej jak 60%;
- 4) dopuszcza się lokalizację reklam jako wolno stojących, nie kolidujących z przepisami ruchu drogowego i kolejowego, wykonanych estetycznie;
- 5) dopuszcza się remontowanie i rozbudowę istniejącej zabudowy;
- 6) wysokość zabudowy nie powinna przewyższać istniejących w sąsiedztwie budynków mieszkalnych maksymalnie 10 m do szczytu dachu;
- 7) dachy płaskie lub spadowe, ujednolicone w zespołach zabudowy.
- 8) dopuszcza się wykorzystanie wyższej kondygnacji na cele mieszkalne i doświetlenie za pomocą okien połączonych lub lukarn;
- 9) dopuszcza się grodzenie terenu elementami pełnymi lub ciasnym szpalerem roślin średniowysokich, z wyłączeniem prefabrykowanych elementów betonowych;
- 10) powierzchnia biologicznie czynna powinna stanowić minimum 5%.

§ 14. 1. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu pod zabudowę techniczno - produkcyjną określone symbolem - P (1-7) na rysunku planu.

2. Przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) budynki socjalne;
- 2) zabudowa rzemieślnicza;
- 3) stacje paliw;
- 4) parkingi i garaże;
- 5) drogi wewnętrzne i dojazdy;
- 6) zieleń urządzona.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

- 1) obsługa komunikacyjna - z dróg publicznych klasy zbiorczej (Z), lokalnej (L), dojazdowej (D), dróg obsługujących przy Trasie Podkarpackiej (GP) oraz dróg wewnętrznych (W) zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) minimalna ilość miejsc parkingowych dla:
  - a) budynków produkcyjnych i rzemieślniczych: 3 miejsca na 10 zatrudnionych, 3 miejsca na 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) stacji paliw: 4 miejsca na 1 obiekt;

- 3) powierzchnia zabudowy nie może być większa niż 60% powierzchni działki przeznaczonej pod poszczególne inwestycje;
- 4) dopuszcza się grodzenie terenu elementami pełnymi lub ciasnym szpalerem roślin średniowysokich;
- 5) dopuszcza się remontowanie i rozbudowę istniejącej zabudowy;
- 6) dopuszcza się lokalizację reklam jako wolno stojących, nie kolidujących z przepisami ruchu drogowego, wykonanych estetycznie;
- 7) wysokość zabudowy do 10 m;
- 8) dachy płaskie i wielospadowe ujednolicone w zespołach zabudowy;
- 9) powierzchnia biologicznie czynna powinna stanowić minimum 5%.

§ 15. 1. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu pod użytki rolne określone na rysunku planu symbolem - R (1-7).

2. Zasady zagospodarowania terenu:

- 1) utrzymuje się dotychczasowe rolnicze użytkowanie terenu;
- 2) dopuszcza się remontowanie i rozbudowę istniejących zabudowań;
- 3) wyklucza się lokalizację nowej zabudowy.

§ 16. 1. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu pod cmentarz komunalny określone na rysunku planu symbolem ZC.

2. Przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) zieleń urządzona;
- 2) obiekty małej architektury;
- 3) obiekty administracji i obsługi gospodarczej cmentarza;
- 4) urządzenia infrastruktury technicznej służące obsłudze cmentarza;
- 5) urządzenia sanitarne.

3. Zasady zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się dojazd do cmentarza od strony ul. Sandomierskiej (03KDZ);
- 2) parkingi należy realizować po zachodniej stronie terenu cmentarza, pomiędzy projektowaną drogą biegnącą wzdłuż torów kolejowych a istniejącym rowem wodnym (na terenie oznaczonym symbolem Z2P);
- 3) główne wejście na cmentarz należy zlokalizować od strony zachodniej;
- 4) kaplicę cmentarną należy zlokalizować w rejonie głównego wejścia;

- 5) dopuszcza się ogrodzenie terenu elementami pełnymi z wyłączeniem prefabrykowanych elementów betonowych;
- 6) ze względu na niekorzystne warunki ekofizjograficzne przy opracowywaniu projektu realizacyjnego należy uwzględnić wyniki badań hydrogeologicznych gruntu związane z jego przepuszczalnością i ochroną sanitarną wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem;
- 7) nie należy sytuować żadnych obiektów kubaturowych na osi widokowej oznaczonej na rysunku planu.

§ 17. 1. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu pod zieleni parkową określone na rysunku planu symbolem - ZP (1-8).

2. Przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) obiekty małej architektury;
- 2) place zabaw, ścieżki spacerowe;
- 3) oczka wodne oraz inne, sztucznie wykonane zbiorniki wodne;
- 4) niezbędne oświetlenie i infrastruktura techniczna;
- 5) ciągi piesze i rowerowe;
- 6) miejsca postojowe dla samochodów niezbędne do obsługi przeznaczenia podstawowego i cmentarza;
- 7) budowle i urządzenia rekreacyjno - sportowe.

3. Przeznaczenie dopuszczalne wymienione w ust. 2 pkt 6 i 7 z wyłączeniem terenu objętego strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej.

4. Zasady zagospodarowania:

- 1) dopuszcza się wydzielenie terenów za pomocą zieleni zimozielonej lub ażurowych ogrodzeń, z wyłączeniem prefabrykowanych elementów betonowych;
- 2) istniejący rów wodny pozostawić w dotychczasowym użytkowaniu jako kanał otwarty lub skanalizować;
- 3) dopuszcza się korektę przepływu cieków wodnych uatrakcyjniającą teren;
- 4) sposób zagospodarowania strefy ochrony sanitarnej od cmentarza na terenie oznaczonym symbolem 2ZP zgodny z przeznaczeniem podstawowym z dopuszczeniem lokalizacji sieci infrastruktury technicznej oraz miejsc postojowych dla samochodów.

§ 18. 1. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu pod zieleni nie urządzonej oznaczone na rysunku planu symbolem - ZO (1-4).

2. Przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) ciągi piesze i rowerowe z elementami służącymi codziennej rekreacji i amatorskiemu uprawianiu sportów;
- 2) miejsca postojowe dla samochodów;

- 3) niezbędne oświetlenie i infrastruktura techniczna;
- 4) oczka wodne oraz sztucznie wykonane zbiorniki wodne.

3. Zasady zagospodarowania:

- 1) dopuszcza się korektę przepływu cieków wodnych uatrakcyjniającą teren;
- 2) dopuszcza się wydzielenie terenów za pomocą zieleni zimozielonej lub ażurowych ogrodzeń, z wyłączeniem prefabrykowanych elementów betonowych.

§ 19. 1. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu pod zieleni izolacyjną określoną na rysunku planu symbolem - ZI (1 - 5).

2. Zasady zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje wyłącznie zieleni niska - trawiasta;
- 2) obowiązuje zakaz wznoszenia jakichkolwiek obiektów kubaturowych, także tymczasowych.

§ 20. Na terenie określonym symbolem E na rysunku planu utrzymuje się dotychczasowe przeznaczenie pod Główny Punkt Zasilający 15kV - Podstacja Trakcyjna Rozwadów PKP do zasilania trakcji kolejowej i linii kolejowych.

#### **Rozdział IV** **Ustalenia końcowe**

§ 21. Nie wyznacza się tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 22. Stawki procentowe na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się na:

- 1) 15% dla terenów oznaczonych symbolem MN;
- 2) 30% dla terenów oznaczonych symbolem U;
- 3) 30% dla terenów oznaczonych symbolem U/P;
- 4) 20% dla terenów oznaczonych symbolem P;
- 5) 0% dla terenów pozostałych.

§ 23. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stalowa Wola.

§ 24. Uchyla się uchwałę Nr L/706/06 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 27 stycznia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Charzewice II w Stalowej Woli.

§ 25. Uchwała wchodzi w życie po 30 dniach od daty jej ukazania się w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

\* załącznika Nr 2 nie ogłasza się.

#### **PRZEWODNICZĄCY RADY**

**Jacek Antonowicz**



1506

**UCHWAŁA Nr LVIII/846/06**  
**RADY MIEJSKIEJ W STALOWEJ WOLI**  
z dnia 28 lipca 2006 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy skrzyżowaniu ulic Kwiatkowskiego i Orzeszkowej w Stalowej Woli**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Stalowa Wola, Rada Miejska w Stalowej Woli postanawia co następuje:

**Rozdział I**  
**Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy skrzyżowaniu ulic Kwiatkowskiego i Orzeszkowej w Stalowej Woli, dla terenu o powierzchni około 6 ha, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały,

3. Zakres obowiązywania rysunku planu:

- 1) granica obszaru objętego planem miejscowym,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
- 3) przeznaczenie poszczególnych terenów określone symbolem literowym i numerem wyróżniającym go spośród innych terenów,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 5) obowiązująca linia zabudowy.

§ 2. Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:

1) **przeznaczenie podstawowe** - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na obszarze w obrębie linii rozgraniczających,

2) **przeznaczenie uzupełniające** - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu,

3) **teren** - należy przez to rozumieć obszar wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oznaczony symbolem cyfrowo - literowym,

4) **obowiązująca linia zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, przy której obowiązkowo należy usytuować lico ściany frontowej budynku bez prawa jej przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej ulicy z wyłączeniem detali wystroju architektonicznego,

5) **nieprzekraczalna linia zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, przy której może być usytuowane lico ściany frontowej budynku bez prawa jej przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej ulicy z wyłączeniem detali wystroju architektonicznego,

6) **wskaznik intensywności zabudowy** - należy przez to rozumieć wartość liczbową wyrażoną wzorem  $I = P_o/T$  gdzie  $P_o$  - oznacza sumę wszystkich powierzchni kondygnacji nadziemnych mierzoną po zewnętrznym obrysie budynków,  $T$  - oznacza powierzchnię terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi i przeznaczonego pod zabudowę,

7) **przepisy odrębne** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

**Rozdział II**  
**Ustalenia obowiązujące na całym obszarze objętym planem**

§ 3. Przeznaczenie terenów.

Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów, wydzielonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczonych następującymi symbolami literowymi:

- 1) UC - rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>
- 2) U - zabudowy usługowej
- 3) ZP - zieleni urządzonej
- 4) KD - dróg publicznych
- 5) KDW - dróg wewnętrznych
- 6) KS - urządzeń obsługi komunikacji

§ 4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. Ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenów za wyjątkiem:

- 1) wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem,
- 2) realizacji tymczasowych obiektów usługowo - handlowych o powierzchni zabudowy do 35 m<sup>2</sup> i wysokości do 4 m.

2. Na terenach przeznaczonych pod zabudowę wyznacza się następujące linie zabudowy:

- 1) dla terenu przeznaczonego pod obiekt handlowy o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>, oznaczonego na rysunku planu symbolem UC:
  - a) nieprzekraczalna linia zabudowy 55 m od linii rozgraniczającej ul. E. Orzeszkowej,
  - b) nieprzekraczalna linia zabudowy 30 m od linii rozgraniczającej ul. E. Kwiatkowskiego,
- 2) dla terenu zabudowy usługowej, oznaczonego na rysunku planu symbolem U:
  - a) obowiązująca linia zabudowy w linii rozgraniczającej tereny oznaczone symbolami U i 2KDW,
  - b) nieprzekraczalna linia zabudowy 25 m od północnej granicy terenu oznaczonego symbolem U,
- 3) dopuszcza się lokalizowanie tymczasowych obiektów usługowo - handlowych na terenach oznaczonych symbolami UC i KS bezpośrednio w linii rozgraniczającej z terenami dróg.

3. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami UC, U i KS dopuszcza się sytuowanie nośników reklamowych w formie:

- 1) słupów reklamowych o wysokości nie większej niż 3 m i masztów flagowych o wysokości do 8 m,
- 2) tablic, neonów i ekranów o powierzchni nie większej niż 8 m<sup>2</sup> w obrysie zewnętrznym.

4. Dopuszcza się lokalizację nie wyznaczonych na rysunku planu urządzeń, sieci i obiektów infrastruktury technicznej o lokalnym charakterze, niezbędnych do obsługi terenu.

§ 5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wymagany jest zgodnie z przepisami odrębnymi raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

2. Należy zachować warunki wynikające z położenia terenu objętego opracowaniem planu miejscowego w granicach „zewnątrznego terenu ochrony pośredniej” studni głębinowych wchodzących w skład komunalnych ujęć wody „Krzyżowe Drogi” oraz „Stare Ujęcie” dla miasta Stalowa Wola ustanowionego decyzją Wojewody Podkarpackiego z dnia 21 listopada 2000 r. znak OŚ-III - 2 - 6814/3/00 oraz położenia terenu w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 425 „Dębica - Stalowa Wola - Rzeszów”, poprzez zapewnienie rozwiązań w zakresie gospodarki ściekowej nie powodujących zagrożeń dla środowiska wodnego i zapobiegających skażeniu wód podziemnych.

3. Wymagania w zakresie ochrony powietrza, wód, gleby i ziemi należy realizować zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. Wymagania w zakresie przeciwdziałania zagrożeniom życia i zdrowia ludzi i zwierząt w przypadku awarii oraz ochrony

przed wibracjami i polami elektromagnetycznymi realizować poprzez zachowanie bezpiecznej odległości zabudowy od istniejących i projektowanych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej wynikających z przepisów odrębnych.

5. Na terenach przeznaczonych pod zabudowę obowiązuje zachowanie dopuszczalnych wartości poziomów hałasu w środowisku zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

§ 6. Ustalenia dotyczące zasad kształtowania działek budowlanych

W przypadku podziału nieruchomości należy zachować następujące zasady:

1) zapewnienie dostępu każdej działki do drogi publicznej:

- a) bezpośredniego;
- b) poprzez powiązanie działki z drogą publiczną drogą wewnętrzną lub dojazdem wewnętrznym;

2) zachowanie minimalnych i maksymalnych szerokości frontów działek dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U, przeznaczonego pod zabudowę usługową:

- a) minimalna 16 m;
- b) w przypadku zabudowy usługowej szeregowej minimalna 8 m - maksymalna 20 m;

3) zachowanie minimalnej powierzchni nowo wydzielonych działek dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem U (dla zabudowy szeregowej) - 400 m<sup>2</sup>.

§ 7. Ustalenia dotyczące rozbudowy systemu komunikacyjnego.

1. Utrzymuje się istniejący podstawowy układ komunikacyjny dróg publicznych ul. Kwiatkowskiego i ul. Orzeszkowej realizujący obsługę komunikacyjną terenów objętych planem i powiązania z układem komunikacyjnym miasta, oznaczony na rysunku planu symbolem KD z zachowaniem istniejącej szerokości w liniach rozgraniczających z możliwością korekty w obrębie skrzyżowania.

2. Ustala się układ uzupełniający dróg wewnętrznych obejmujący dwie projektowane i jedną istniejącą ulicę, oznaczone na rysunku planu symbolem KDW.

3. Dopuszcza się wydzielenie innych niż na rysunku planu dróg wewnętrznych oraz lokalizację nowych ścieżek pieszo - rowerowych pod warunkiem zachowania bezpieczeństwa ruchu oraz minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających:

- 1) dla nowo realizowanych dróg wewnętrznych - 10 m,
- 2) dla ścieżek pieszo-rowerowych - zgodnie z przepisami odrębnymi w zależności od ich funkcji.

4. Ustala się następujące zasady lokalizacji miejsc postojowych dla samochodów:

- 1) dla projektowanych inwestycji w ramach działki lub zespołu działek, na których realizowana jest inwestycja w ilości:

- a) dla obiektów handlowo - usługowych średnio 20 - 30 miejsc postojowych na 100 użytkowników plus 15 - 20 miejsc postojowych na 100 zatrudnionych z wyszczególnieniem:  
20 - 30 miejsc postojowych na 1000 m<sup>2</sup> powierzchni handlowej;
- b) dla biur i urzędów 10 - 20 miejsc postojowych na 1000 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 2) dopuszcza się możliwość lokalizacji miejsc postojowych dla samochodów w obrębie linii rozgraniczających ulic zgodnie z wymaganiami przepisów odrębnych:
- a) w formie zatok postojowych;
- b) w formie dodatkowych pasów postojowych.

§ 8. Ustalenia dotyczące przebudowy, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

1. W granicach całego terenu objętego planem dopuszcza się zmianę przebiegu istniejących sieci oraz lokalizację nie wyznaczonych na rysunku planu urządzeń i sieci infrastruktury technicznej niezbędnej dla obsługi terenu w zakresie;

- 1) zaopatrzenia w wodę,
- 2) odprowadzania i oczyszczania ścieków,
- 3) zaopatrzenia w gaz sieciowy,
- 4) zaopatrzenia w energię elektryczną,
- 5) telekomunikacji,

pod warunkiem że ich lokalizacja nie pozostaje w sprzeczności z pozostałymi ustaleniami planu oraz przepisami odrębnymi.

2. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w gaz:

- 1) głównym źródłem zaopatrzenia w gaz pozostaje istniejący gazociąg średniego ciśnienia usytuowany po zachodniej stronie ul. Kwiatkowskiego,
- 2) wzdłuż istniejących gazociągów średniego ciśnienia należy zachować niezbędne odległości do projektowanej zabudowy wynikające z przepisów odrębnych,
- 3) dopuszczalne trasy gazociągów nie mogą kolidować z pozostałymi ustaleniami planu,
- 4) nowo projektowane gazociągi powinny być prowadzone w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg poza pasem jezdni, w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się lokalizację w pasie jezdni z uwzględnieniem przepisów odrębnych,
- 5) redukcja ciśnienia ze średniego na niskie nastąpi u odbiorców za pomocą indywidualnych reduktorów,

3. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w wodę:

- 1) źródłem zaopatrzenia w wodę pozostaje ujęcie zakładowe „HSW” oraz istniejąca sieć wodociągowa Ø 100, Ø 200

- 2) nowe przewody wodociągowe powinny być prowadzone w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg, poza pasem jezdni, w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się lokalizację w pasie drogowym z uwzględnieniem przepisów odrębnych;
- 3) dopuszczalne trasy wodociągowe nie mogą kolidować z pozostałymi ustaleniami planu;
- 4) przy zaopatrzeniu w wodę obszaru objętego planem należy zapewnić możliwość korzystania z wody do celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

4. Ustala się następujące zasady odprowadzania ścieków sanitarnych i deszczowych:

- 1) cały obszar objęty planem należy wyposażyć w kanalizację sanitarną i deszczową;
- 2) odbiornikiem ścieków sanitarnych będzie istniejąca w ul. Kwiatkowskiego kanalizacja sanitarna odprowadzająca ścieki na Zakładową Oczyszczalnię Ścieków HSW;
- 3) ścieki deszczowe z obszaru opracowania należy zebrać i odprowadzić do projektowanej kanalizacji deszczowej w ul. Kwiatkowskiego lub przy wykorzystaniu istniejącego systemu kanalizacji deszczowej Ø200/400 odprowadzić do istniejącego zbiornika otwartego;
- 4) nowe kanały sanitarne i deszczowe powinny być prowadzone w liniach rozgraniczających;

5. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w ciepło:

pokrycie potrzeb odbywać się będzie poprzez indywidualne systemy grzewcze, wykorzystujące jako czynnik grzewczy paliwo ekologiczne;

6. Ustala się następujące zasady gospodarki odpadami:

- 1) gromadzenie odpadów stałych w szczelnych pojemnikach na własnej działce
- 2) odbiór odpadów komunalnych przez wyspecjalizowane jednostki na zasadach obowiązujących w mieście;
- 3) odpady wytworzone w wyniku prowadzonej działalności usługowej będą wykorzystywane lub unieszkodliwiane na zasadach określonych odrębnymi przepisami.

7. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w energię elektryczną:

- 1) podstawowym źródłem zasilania w energię elektryczną będą projektowane stacje transformatorowe wewnątrzowe 15/0,4kV w zależności od wielkości zapotrzebowanej mocy na danym terenie zabudowy, z których wyprowadzone zostaną obwody niskiego napięcia do odbiorców;
- 2) dopuszcza się możliwość przebudowy istniejących linii kablowych niskiego napięcia kolidujących z projektowaną zabudową z uwzględnieniem przepisów odrębnych.

8. Ustala się następujące zasady w zakresie telekomunikacji:

- 1) obsługa telekomunikacyjna poprzez rozbudowę urządzeń telekomunikacyjnych na warunkach określonych przez dysponenta sieci TP S.A oraz operatorów niezależnych i telefonię komórkową,
- 2) zasady zagospodarowania w obrębie stref technicznych od istniejących i projektowanych linii telekomunikacyjnych zgodnie z wymaganiami przepisów odrębnych.

### **Rozdział III Ustalenia szczegółowe**

§ 9. Tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>.

1. Wyznacza się teren zabudowy dla obiektu handlowego o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup> oznaczony na rysunku planu symbolem UC o powierzchni około 2,95 ha.

2. Przeznaczenie uzupełniające:

- 1) drogi wewnętrzne,
- 2) parkingi samochodowe,
- 3) ciągi piesze i rowerowe,
- 4) zieleń urządzona,
- 5) urządzenia terenowe i obiekty małej architektury towarzyszące kubaturowym obiektom usługowym,
- 6) obiekty garażowo - gospodarcze.

3. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:

- 1) obsługa komunikacyjna terenu z ulic Orzeszkowej i Kwiatkowskiego istniejącymi zjazdami przystosowanymi do nowych potrzeb lub projektowanym zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) możliwość budowy nowych zjazdów z zachowaniem przepisów odrębnych dotyczących dróg publicznych,
- 3) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach działki budowlanej - 10% powierzchni działki, do realizacji terenów zielonych (rekreacyjnych) należy wykorzystać wschodnią, zalesioną część terenu i połączyć ją funkcjonalnie z terenem zieleni urządzonej i ciągiem pieszym oznaczonym na rysunku planu symbolem 7ZP,
- 4) maksymalna wysokość zabudowy (2 kondygnacje nadziemne) - 10 m,
- 5) obiekty garażowo - gospodarcze należy lokalizować jako wbudowane lub dobudowane do budynku podstawowego,
- 6) dojazdy i dojścia do projektowanych obiektów handlowo - usługowych winny spełniać wymagania osób niepełnosprawnych określone przepisami odrębnymi,
- 7) parkingi samochodowe należy realizować w ramach terenu UC w ilości minimalnej określonej w § 9 ust. 4.

4. Pozostałe zasady jak w ustaleniach ogólnych.

§ 10. Tereny zabudowy usługowej.

1. Wyznacza się teren zabudowy usługowej oznaczony na rysunku planu symbolem U o powierzchni ok. 0,7 ha z przeznaczeniem pod obiekty handlowe i usługowe.

2. Przeznaczenie uzupełniające:

- 1) obiekty biurowe, administracyjne, ekspozycyjne,
- 2) obiekty garażowo - gospodarcze,
- 3) sieci i niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej,
- 4) drogi wewnętrzne i dojazdy wewnętrzne,
- 5) miejsca postojowe dla samochodów,
- 6) ciągi piesze i rowerowe,
- 7) zieleń urządzona i obiekty małej architektury.

3. Na terenie zabudowy usługowej ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:

- 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,0 w granicach działki budowlanej;
- 2) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach działki budowlanej - 10% powierzchni działki z częściowym udziałem zieleni wysokiej;
- 3) maksymalna wysokość zabudowy: 2 kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe;
- 4) obsługa komunikacyjna terenów zabudowy usługowej z ul. Orzeszkowej projektowaną drogą wewnętrzną oznaczoną symbolem 2KDW;
- 5) dopuszcza się nasyconą kolorystykę elewacji dopasowaną w całym zespole zabudowy;
- 6) dopuszcza się możliwość ukształtowania projektowanej zabudowy w formie:
  - a) ciągu budynków szeregowych przykrytych dachami spadowymi o kącie nachylenia połaci dachowych od 25<sup>0</sup> do 40<sup>0</sup>
  - b) zwartego zespołu zabudowy - bryły jednoprzestrzennej o powierzchni sprzedaży do 2000 m<sup>2</sup> i wysokości do 8 m;
- 7) dojazdy i dojścia do projektowanych obiektów usługowych winny spełniać wymagania osób niepełnosprawnych określone przepisami odrębnymi;
- 8) miejsca do parkowania pojazdów należy realizować przede wszystkim w zatokach postojowych wzdłuż ulicy wewnętrznej 2KDW oraz na terenie własnej działki w ilości określonej w § 9 ust. 4.

4. Pozostałe zasady jak w ustaleniach ogólnych.

§ 11. Tereny zieleni urządzonej.

1. Wyznacza się tereny zieleni urządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZP:

1ZP o pow. ok. 0,06 ha

2ZP o pow. ok. 0,05 ha

3ZP o pow. ok. 0,08 ha

4ZP o pow. ok. 0,01 ha

5ZP o pow. ok. 0,04 ha

6ZP o pow. ok. 0,14 ha

7ZP o pow. ok. 0,40 ha

z podstawowym przeznaczeniem pod utwardzone ciągi komunikacji pieszej połączone z zielenią urządzoną oraz zielone założenia kompozycyjne o charakterze skwerów.

2. Przeznaczenie uzupełniające:

- 1) realizacja ścieżek rowerowych,
- 2) realizacja obiektów małej architektury,
- 3) sieci infrastruktury technicznej w tym oświetlenie ciągów spacerowych.

3. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów oznaczonych symbolem ZP;

- 1) na terenie oznaczonym symbolem 2ZP utrzymuje się istniejący pomnik tzw. „Krzyż Solidarności”,
- 2) ciągi pieszce należy realizować o szerokości chodnika min. 3 m,
- 3) wzdłuż ciągów pieszych dopuszcza się możliwość nasadzenia szpalerów zieleni wysokiej oraz krzaczastej pełniącej rolę zieleni izolacyjnej,
- 4) dopuszcza się możliwość przeznaczenia całej szerokości ciągów pieszych z zielenią, biegnących wzdłuż ulic Orzeszkowej i Kwiatkowskiego, na chodniki o szerokości 6m z nasadzonym wzdłuż osi szpalerem drzew,
- 5) dopuszcza się możliwość przeznaczenia terenów oznaczonych symbolem ZP wyłącznie pod zielenią urządzoną.

§ 12. Tereny komunikacji.

1. Ustalenia dla terenu komunikacji oznaczonego symbolem KD ul. E. Orzeszkowej o powierzchni około 0,6 ha;

- 1) funkcja podstawowa - droga publiczna klasy drogi zbiorczej,
- 2) funkcja uzupełniająca - realizacja chodników, ścieżek rowerowych oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z wymaganiami przepisów odrębnych,
- 3) dopuszcza się z uwzględnieniem przepisów odrębnych dotyczących dróg, lokalizację:

- a) dodatkowych zjazdów nie pokazanych na rysunku planu;
- b) obiektów małej architektury (ławki);
- c) małych obiektów kubaturowych (kioski prasowe, przystanki autobusowe, budki telefoniczne);
- d) zieleni ozdobnej i izolacyjnej;
- 4) utrzymuje się istniejącą szerokość w liniach rozgraniczających - 27 m,
- 5) dopuszcza się z uwzględnieniem przepisów odrębnych dotyczących dróg możliwość poszerzenia jezdni ul. E. Orzeszkowej.

2. Ustalenia dla terenu komunikacji oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDW o powierzchni 0,12 ha:

- 1) funkcja podstawowa - droga wewnętrzna,
- 2) funkcja uzupełniająca - realizacja sieci i urządzeń (np. lampy oświetleniowe) infrastruktury technicznej oraz elementów małej architektury,
- 3) zasady zagospodarowania:
  - a) szerokość w liniach rozgraniczających - 10 m,
  - b) w obrębie zjazdów na drogę publiczną szerokość może wzrosnąć zgodnie z rysunkiem planu,
  - c) szerokość jezdni min. 6 m,
  - d) chodniki według potrzeb.

3. Ustalenia dla terenu komunikacji oznaczonego na rysunku planu symbolem 2KDW o powierzchni 0,25 ha:

- 1) funkcja podstawowa - droga wewnętrzna,
- 2) funkcja uzupełniająca:
  - a) miejsca postojowe dla samochodów,
  - b) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej oraz elementów małej architektury,
- 3) zasady zagospodarowania:
  - a) szerokość w liniach rozgraniczających - 19 m,
  - b) w obrębie zjazdu na drogę publiczną jak na rysunku planu,
  - c) szerokość jezdni - 6 m,
  - d) obustronne zatoki postojowe w układzie prostopadłym do jezdni,
  - e) od strony obiektów usługowych chodnik szerokości 3 m.

4. Ustalenia dla terenu komunikacji oznaczonego na rysunku planu symbolem 3KDW o powierzchni 0,07 ha

- 1) funkcja podstawowa - droga wewnętrzna,



- 2) funkcja uzupełniająca - realizacja sieci i urządzeń (np. lampy oświetleniowe) infrastruktury technicznej,
- 3) zasady zagospodarowania:
  - a) szerokość w liniach rozgraniczających - 10 m;
  - b) utrzymuje się istniejące parametry techniczne dopuszczając możliwość niezbędnej korekty szerokości w liniach rozgraniczających: minimalna 7 m, maksymalna 12 m;

5. Ustalenia dla terenu komunikacji oznaczonego na rysunku planu symbolem 4KDW o powierzchni 0,07 ha;

- 1) funkcja podstawowa - droga wewnętrzna,
- 2) funkcja uzupełniająca - realizacja sieci i urządzeń (np. lampy oświetleniowe) infrastruktury technicznej,
- 3) zasady zagospodarowania:
  - a) szerokość w liniach rozgraniczających - 10 m,
  - b) w obrębie zjazdu na drogę publiczną jak na rysunku planu,
  - c) szerokość jezdni - 6m.

6. Wyznacza się teren obsługi komunikacji oznaczony na rysunku planu symbolem 1KS o powierzchni około 0,28 ha;

- 1) funkcja podstawowa - parking dla ok. 80 - 100 samochodów osobowych,
- 2) funkcja uzupełniająca - jednokondygnacyjne obiekty obsługi parkingu, sanitariaty,
- 3) dopuszcza się:
  - a) lokalizację obiektów małej architektury;
  - b) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
  - c) zieleni ozdobną i izolacyjną;
- 4) powierzchnię parkingu należy utwardzić a odprowadzenie wód opadowych rozwiązać indywidualnie przy wykorzystaniu separatorów związków ropopochodnych.

7. Wyznacza się teren obsługi komunikacji zbiorowej oznaczony na rysunku planu symbolem 2KS o powierzchni ok. 0,09 ha:

- 1) funkcja podstawowa - przystanek autobusowy z możliwością jednoczesnego przyjęcia min. 4 autobusów,
- 2) funkcja uzupełniająca:
  - a) jednokondygnacyjne obiekty obsługi pasażerów,
  - b) elementy małej architektury,
  - 3) zasady zagospodarowania:
    - a) powierzchnię zajezdni należy utwardzić a odprowadzenie wód opadowych rozwiązać indywidualnie przy wykorzystaniu separatorów związków ropopochodnych,
    - b) tereny wolne od zabudowy i utwardzenia drogowego należy zagospodarować zielenią,
    - c) obiekty obsługi pasażerów (sprzedaż biletów, sanitariaty itp.), o wysokości jednej kondygnacji można sytuować bezpośrednio przy linii rozgraniczającej z teren oznaczonym symbolem 2 ZP.

#### **Rozdział IV** **Ustalenia końcowe**

§ 13. 1. Na podstawie art. 15 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się wysokość stawki procentowej, o której mowa w art. 36 ust. 4 w/w ustawy:

- a) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem UC - 30%
- b) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem U - 30%
- c) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami KD, KDW, KS, ZP - 0%

§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stalowa Wola.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

#### **PRZEWODNICZĄCY RADY**

**Jacek Antonowicz**



**1507**

**UCHWAŁA Nr XXXIX/194/06  
RADY GMINY W CZERMINIE  
z dnia 14 sierpnia 2006 r.**

**w sprawie ustalenia czasu pracy placówek handlowych, gastronomicznych i zakładów usługowych na terenie Gminy Czermin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust 1 i art. 41 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 tekst jednolity z późniejszymi zmianami) oraz art. XII § przepisy wprowadzające Kodeks Pracy (Dz. U. z 1990 r. Nr 24, poz. 142 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy w Czerminie uchwała co następuje:

§ 1. Ustala się czas pracy placówek handlowych, lokali gastronomicznych i zakładów usługowych następująco:

- a) placówki handlowe w godzinach 6.00 - 22.00
- b) lokale gastronomiczne w godzinach 6.00 - 01.00
- c) zakłady usługowe w godzinach całodobowo

§ 2. Zobowiązuje się przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą w/w zakresie do wywieszenia informacji o czasie pracy placówek w miejscu widocznym dla klientów, również po zamknięciu placówki.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czermin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

**Kazimierz Śpiewak**

**1508**

**UCHWAŁA Nr IXL/399/06  
RADY GMINY KRASNE  
z dnia 9 sierpnia 2006 r.**

**w sprawie wprowadzenia czasowego zakazu sprzedaży, podawania, spożywania napojów alkoholowych na określonych obszarach Gminy Krasne**

Na podstawie art. 14 ust. 6 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1231z późn. zm.) i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591z późn. zm.), Rada Gminy Krasne uchwała, co następuje:

§ 1. 1. W celu zapewnienia porządku publicznego i bezpieczeństwa kibiców, wprowadza się czasowy zakaz sprzedaży, podawania i spożywania napojów alkoholowych łącznie z piwem w punktach sprzedaży usytuowanych na części terenu Sołectwa Krasne, obejmującego północną część sołectwa po drogę E4.

2. Zakaz sprzedaży, podawania i spożywania napojów alkoholowych obowiązuje w dniach trwania na stadionie sportowym w Krasnem rozgrywek piłki nożnej określonych w terminarzu rozgrywek ligowych ustalonym przez Podkarpacki Związek Piłki Nożnej, na dwie godziny przed rozpoczęciem - do końca trwania meczu.

3. Terminarz rozgrywek ligowych, o których mowa w pkt 2 i jego ewentualne zmiany będą podawane do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia.

4. Ograniczenia wymienione w pkt 1 i 2 nie mają zastosowania w zakładach gastronomicznych i innych obiektach w czasie trwania imprez zamkniętych i przyjęć weselnych oraz w przypadku odwołania rozgrywek objętych terminarzem rozgrywek.

§ 2. Naruszenie zakazu określonego w § 1 stanowi wykroczenie określone w art. 43 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1231 z późn. zm.) i podlega karze grzywny.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY KRASNE**

**Stanisław Kunysz**

**1509**

**POSTANOWIENIE Nr 10  
KOMISARZA WYBORCZEGO W TARNOBRZEGU  
z dnia 18 sierpnia 2006 r.**

**w sprawie podziału Gminy Borowa na okręgi wyborcze oraz ustalenia liczby radnych  
wybieranych w poszczególnych okręgach**

Działając w trybie art. 203a ust. 1, na podstawie art. 89 i 92 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (tekst jednolity z 2003 r. Dz. U. Nr 159, poz.1547, zmiany: z 2004 r. Dz. U. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1760 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 34, poz. 242)

**postanawiam:**

§ 1. Dla wyboru Rady Gminy w Borowej dokonać podziału Gminy Borowa na 9 okręgów wyborczych.

2. Numery i granice okręgów wyborczych oraz liczbę radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym przedstawia poniższa tabela.

<b>Nr okręgu wyborczego</b>	<b>Granice okręgu wyborczego</b>	<b>Liczba radnych wybieranych w okręgu</b>
1	Borowa	4
2	Pławo	2
3	Orłów i Wola Pławska	1
4	Górki	1
5	Gliny Wielkie	1
6	Łysakówek	1
7	Gliny Małe	2
8	Surowa	1
9	Sadkowa Góra	2

§ 2. Postanowienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Borowa.

**Komisarz Wyborczy  
w Tarnobrzegu**

**Józef Dyl**

**1510**

**POSTANOWIENIE Nr 11  
KOMISARZA WYBORCZEGO W TARNOBRZEGU  
z dnia 21 sierpnia 2006 r.**

**w sprawie podziału Gminy Czermin na okręgi wyborcze oraz ustalenia liczby radnych  
wybieranych w poszczególnych okręgach**

Działając w trybie art. 203a ust. 1, na podstawie art. 89 i 92 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (tekst jednolity z 2003 r. Dz. U. Nr 159, poz. 1547, zmiany: z 2004 r. Dz. U. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1760 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 34, poz. 242)

**postanawiam:**

§ 1. 1. Dla wyboru Rady Gminy w Czerminie dokonać podziału Gminy Czermin na 8 okręgów wyborczych.

2. Numery i granice okręgów wyborczych oraz liczbę radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym przedstawia poniższa tabela.

Nr okręgu wyborczego	Granice okręgu wyborczego	Liczba radnych wybieranych w okręgu
1	Czermin	4
2	Trzciana	3
3	Łysaków	2
4	Otałęż	1
5	Ziempniów	1
6	Breń Osuchowski, Szafranów	2
7	Dąbrówka Osuchowska	1
8	Wola Otałęzka	1

§ 2. Postanowienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Czermin.

**Komisarz Wyborczy  
w Tarnobrzegu**

**Józef Dyl**

**1511**

**POSTANOWIENIE Nr 12  
KOMISARZA WYBORCZEGO W TARNOBRZEGU  
z dnia 21 sierpnia 2006 r.**

**w sprawie podziału Miasta i Gminy Radomyśl Wielki na okręgi wyborcze  
oraz ustalenia liczby radnych wybieranych w poszczególnych okręgach**

Działając w trybie art. 203a ust. 1, na podstawie art. 89 i 92 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (tekst jednolity z 2003 r. Dz. U. Nr 159, poz. 1547, zmiany: z 2004 r. Dz. U. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1760 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 34, poz. 242)

**postanawiam:**

§ 1. 1. Dla wyboru Rady Miejskiej w Radomyślu Wielkim dokonać podziału Miasta i Gminy Radomyśl Wielki na 10 okręgów wyborczych.

2. Numery i granice okręgów wyborczych oraz liczbę radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym przedstawia poniższa tabela.

Nr okręgu wyborczego	Granice okręgu wyborczego	Liczba radnych wybieranych w okręgu
1	Radomyśl Wielki	3
2	Partynia	1
3	Podborze	1
4	Ruda, Dąbrówka Wisłocka	2
5	Zdziarzec	1
6	Dąbie	1
7	Janowiec, Żarówka	2
8	Dulcza Wielka	2
9	Dulcza Mała	1
10	Pień, Zgórsko	1

§ 2. Postanowienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Miasta i Gminy Radomyśl Wielki.

**Komisarz Wyborczy  
w Tarnobrzegu**

**Józef Dyl**

## 1512

**SPRAWOZDANIE  
z wykonania budżetu Gminy Solina za 2005 r.****Wykonanie dochodów budżetu Gminy Solina za 2005 r.**

Lp.	Dział	Wyszczególnienie	Plan po zmianach	Wykonanie	% wyk.
1.	010	ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	260.088	188.206	72,4
		w tym:			
		- środki z Europ. Fund. Rozw. Region. ZPORR na budowę sieci wodoc. w Solinie	237.946	166.064	69,8
		- dotacja z budżetu państwa na finans. inwest. (bud. sieci wodoc. w Solinie)	22.142	22.142	100,0
2.	400	WYTWARZANIE I ZAOPATRYWANIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ, GAZ I WODĘ	80.000	89.412	111,8
		w tym:			
		- różne opłaty	-	290	-
		- opłaty za zużycie wody	80.000	87.737	109,7
		- różne dochody	-	1.010	-
		- odsetki od nieterminowych wpłat	-	375	-
3.	600	TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	116.000	147.279	127,0
		w tym:			
		- środki z P.Z.M i U.W. na modernizację dróg rolniczych	6.000	16.000	100,0
		- dotacja z budż. państwa na usuw. skutków powodzi	100.000	99.994	100,0
		- różne dochody i opłaty	-	25.981	-
		- sprzedaż płytek chodnikowych	-	5.304	-
4.	700	GOSPODARKA MIESZKANIOWA	454.000	490.562	108,0
		w tym:			
		- wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste	40.000	57.541	143,8
		- różne opłaty i rozliczenia z lat ubiegłych	-	5.545	-
		- wpływy z dzierżaw i najmu składn. mająt.	155.000	178.489	115,1
		- wpływy z usług (dost. energii elektr. i ciepłn.)	49.000	36.661	74,8
		- wpływy z tyt. przekoszt. prawa użytkowania	40.000	2.187	5,5
		- wpływy ze sprzedaży gruntów	45.500	47.272	103,9
		- wpływy ze sprzedaży budynków	4.500	3.737	83,0
		- wpływy ze sprzedaży wyrobów (drzewa)	120.000	156.253	130,2
		- odsetki od nieterminowych wpłat	-	2.877	-
5.	750	ADMINISTRACJA PUBLICZNA	66.206	62.783	94,8
		w tym:			
		- dotacje celowe z budż. państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej	60.612	60.612	100,0
		- 5% dochodów uzyskiwanych na rzecz budżetu państwa w związku z realizacją zadań z zakresu admin. rządowej (wydaw. dowod. osob.)	600	644	107,3
		- wpływy z różnych opłat i dochodów	4.994	921	18,4
		- wpływy z usług	-	606	-
6.	751	URZĘDY NACZELNYCH ORGANÓW WŁADZY PAŃSTWOWEJ, KONTROLI I OCHRONY PRAWA ORAZ SĄDOWNICTWA	53.139	50.183	94,4
		w tym:			
		- dotacja celowa z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej	53.139	50.183	94,4
7.	754	BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWOŻAROWA	7.000	7.000	100,0
		w tym:			
		- dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na inwestycje i zakupy inwestycyjne z zakresu administracji rządowej (obrona cywilna)	7.000	7.000	100,0

8.	756	DOCHODY OD OSÓB PRAWNYCH, OD OSÓB FIZYCZNYCH I OD INNYCH JEDNOSTEK NIE POSIADAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ ORAZ WYDATKI ZWIĄZANE Z ICH POBOREM	8.858.899	8.917.441	100,7
		w tym:			
		- podatek od dział. gospod. osób fizycznych opłacany w formie karty podatkowej	15.000	16.159	107,7
		- podatek od nieruchomości	7.320.000	7.299.691	99,7
		- podatek rolny	81.500	82.842	101,6
		- podatek leśny	109.000	126.673	116,2
		- podatek od środ. transportowych	15.000	20.645	137,6
		- podatek od posiadania psów	1.000	420	42,0
		- opłata targowa	3.000	1.720	57,3
		- opłata miejscowa	305.000	343.387	112,6
		- opłata administracyjna	9.000	11.747	130,5
		- podatek od czynności cywilnoprawnych	80.000	78.459	98,1
		- podatek od spadków i darowizn	5.000	4.734	94,7
		- różne opłaty (koszty egzekucyjne)	-	3.300	-
		- odsetki za nieterminowe regulowanie należności podatkowych	15.000	33.750	225,0
		- opłata skarbową	26.000	31.880	122,6
		- opłata eksploatacyjna	-	85	-
		- wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu	190.000	204.519	107,6
		- udziały w podat. dochod. od osób fizycznych	604.399	630.933	104,4
		- udziały w podat. dochod. od osób prawnych	80.000	26.497	33,1
9.	758	RÓŻNE ROZLICZENIA	3.732.930	3.764.460	100,8
		w tym:			
		- część oświatowa subwencji ogólnej	3.187.610	3.187.610	100,0
		- część równoważąca subwencji ogólnej	445.320	445.320	100,0
		- odsetki od środków na rachunkach bank.	100.000	131.530	131,5
10.	801	OŚWIATA I WYCHOWANIE	278.722	277.686	99,6
		w tym:			
		- wpływy z najmu i dzierżaw lokali	30.500	30.384	99,6
		- darowizny pieniężne	9.820	11.622	118,3
		- dotacje z budżetu państwa na zadania własne	1.402	1.402	100,0
		- dotacja z budżetu państwa na finansowanie inwestycji (budowa Z. Szk. w Myszkowie)	150.000	150.000	100,0
		- wpływy z usług (dowożenie uczniów)	14.000	11.278	80,6
		- środki z U.K.F i S. na budowę hali sportowej przy Zesp. Szkół w Myczkowie	73.000	73.000	100,0
11.	852	POMOC SPOŁECZNA	1.253.390	1.253.288	100,0
		w tym:			
		- dotacje celowe z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej	1.084.490	1.084.450	100,0
		- dotacje celowe z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących	166.900	166.900	100,0
		- wpływy z usług	2.000	1.938	96,9
12.	854	EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZA	48.925	52.748	107,8
		w tym:			
		- dotacje z budż. państwa na finans. zadań własnych	27.925	27.925	100,0
		- wpływy z usług szkolnych schronisk młodzieżow.	21.000	24.823	118,2
13.	900	GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA	225.904	380.466	168,4
		w tym:			
		- pozostałość środków z wydatków nie wygasaj. z 2004 r. na budowę oczyszczalni ścieków i kanalizacji sanit. w m-ciach Wołkowyia, Myczkowce i Solina	-	144.224	-
		- wpływy z usług (wywóz odpadów kom. szałety publ.)	36.000	36.594	101,6
		- wpływy z opłaty produktowej	2.500	2.408	96,3
		- różne dochody i opłaty	-	2.038	-
		- wpływy ze sprzedaży (kosze, worki)	-	6.043	-
		- odsetki od nieterminowych wpłat	-	255	-
		- środki z A.R i M.R. w ramach programu „SAPARD” na odbudowę infrastruktury turystycznej i uzdrowiskowej w Parku Zdrojowym w Polańczyku	87.404	87.404	100,0

		- kary umowne	-	1.500	-
		- dotacja z W.F.O.Ś.i G.W. na zakup samochodu śmieciarki	100.000	100.000	100,0
14.	921	KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	12.250	32.050	261,6
		w tym:			
		- dotacja z Ministerstwa Kultury na zakup książek dla bibliotek	12.250	12.250	100,0
		- pozostałość wydatków nie wygasających za 2004 r. na opracowanie projektu na budowę „Centrum Uzdrawiskowo - Turystycznego w Polańczyku”	-	19.800	-
<b>Ogółem dochody:</b>			<b>15.447.453</b>	<b>15.713.564</b>	<b>101,7</b>

### Wykonanie wydatków budżetu Gminy Solina za 2005 r.

L.p.	Dział Rozdział	Wyszczególnienie	Plan po zmianach	Wykonanie w zł	% wyk.
1.	010	ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	335.218	261.662	78,0
	01010	Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	333.088	260.114	78,1
		w tym:			
		a) wydatki majątkowe, w tym:	333.088	260.114	78,1
		- wydatki nie wygasające	-	25.000	-
	01030	Izby rolnicze	2.130	1.548	72,7
		w tym:			
		a) wydatki bieżące, w tym:	2.130	1.548	72,7
		- dotacje	2.130	1.548	72,7
2.	020	LEŚNICTWO	70.000	69.466	99,2
	02001	Gospodarka leśna	70.000	69.466	99,2
		w tym:			
		a) wydatki bieżące	70.000	69.466	99,2
3.	400	WYTWARZANIE I ZAOPATRYWANIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ GAZ I WODĘ	560.000	546.145	97,5
	40002	Dostarczanie wody	458.900	445.045	97,0
		w tym:			
		a) wydatki bieżące	69.200	67.061	96,9
		b) wydatki majątkowe, w tym:	389.700	377.984	97,0
		- wydatki nie wygasające	-	177.900	-
	40078	Usuwanie skutków klęsk żywiołowych	101.100	101.100	100,0
		w tym:			
		a) wydatki bieżące	1.100	1.100	100,0
		b) wydatki majątkowe, w tym:	100.000	100.000	100,0
		- wydatki nie wygasające	-	100.000	-
4.	600	TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	1.852.100	1.708.827	92,3
	60014	Drogi publiczne powiatowe	280.000	280.000	100,0
		w tym:			
		a) wydatki majątkowe (pomoc finansowa dla Starostwa Powiat)	280.000	280.000	100,0
		w tym:			
		- wydatki nie wygasające	-	100.000	-
	60016	Drogi publiczne gminne	633.147	606.333	95,8
		w tym:			
		a) wydatki bieżące	168.662	168.654	100,0
		b) wydatki majątkowe	464.485	437.679	94,2
	60017	Drogi wewnętrzne	149.674	149.672	100,0
		w tym:			
		a) wydatki bieżące	7.201	7.199	100,0
		b) wydatki majątkowe	142.473	142.473	100,0
	60078	Usuwanie skutków klęsk żywiołowych	321.800	321.534	99,9
		w tym:			
		a) wydatki bieżące	137.137	137.132	100,0
		b) wydatki majątkowe	184.663	184.402	99,9
	60095	Pozostała działalność	467.479	351.288	75,1



		w tym:			
		a) wydatki bieżące	7.779	7.638	98,2
		b) wydatki majątkowe, w tym:	459.700	343.650	74,8
		- pomoc finansowa dla Samorz. Wojew. przy budowie chodnika w Solinie	170.000	170.000	100,0
5.	630	TURYSTYKA	60.000	60.000	100,0
	63003	Zadania w zakresie upowszechniania turystyki	60.000	60.000	100,0
		w tym:			
		a) wydatki bieżące, w tym:	60.000	60.000	100,0
		- dotacje	60.000	60.000	100,0
6.	700	GOSPODARKA MIESZKANIOWA	110.000	94.979	86,3
	70005	Gospodarka gruntami i nieruchomościami	110.000	94.979	86,3
		w tym:			
		a) wydatki bieżące	69.000	54.331	78,7
		b) wydatki majątkowe, w tym:	41.000	40.648	99,1
		- wydatki nie wygasające	-	28.000	-
7.	710	DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA	309.800	307.970	99,4
	71004	Plany zagospodarowania przestrzennego	73.696	73.696	100,0
		w tym:			
		a) wydatki bieżące	73.696	73.696	100,0
	71014	Opracowania geodezyjne i kartograficzne	34.304	34.205	99,7
		w tym:			
		a) wydatki bieżące	34.304	34.205	99,7
	71035	Cmentarze	201.800	200.069	99,1
		w tym:			
		a) wydatki bieżące	1.800	1.739	96,6
		b) wydatki majątkowe	200.000	198.330	99,2
8.	750	ADMINISTRACJA PUBLICZNA	1.743.663	1.697.558	97,3
	75011	Urzędy wojewódzkie	123.660	123.660	100,0
		w tym:			
		a) wydatki bieżące, w tym:	123.660	123.660	100,0
		- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	123.660	123.660	100,0
	75022	Rady gmin	58.000	55.238	95,2
		w tym:			
		a) wydatki bieżące	58.000	55.238	95,2
	75023	Urzędy gmin	1.364.403	1.330.472	97,5
		w tym:			
		a) wydatki bieżące, w tym:	1.356.403	1.322.776	97,5
		- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	1.024.295	1.008.224	98,4
		b) wydatki majątkowe	8.000	7.696	96,2
	75095	Pozostała działalność	197.600	188.188	95,2
		w tym:			
		a) wydatki bieżące, w tym:	197.600	188.188	95,2
		- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	139.440	136.583	97,9
9.	751	URZĘDY NACZELNYCH ORGANÓW WŁADZY PAŃSTWOWEJ, KONTROLI, OCHRONY PRAWA ORAZ SĄDOWNICTWA	53.139	50.183	94,4
	75101	Urzędy naczelników organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	821	821	100,0
		w tym:			
		a) wydatki bieżące, w tym:	821	821	100,0
		- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	821	821	100,0
	75107	Wybory Prezydenta Rzeczpospol. Polskiej	30.288	29.057	95,9
		w tym:			
		a) wydatki bieżące, w tym:	30.288	29.057	95,9
		- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	1.232	1.214	98,5
	75108	Wybory do Sejmu i Senatu	17.782	17.366	97,7
		w tym:			
		a) wydatki bieżące, w tym:	17.782	17.366	97,7
		- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	1.167	1.166	99,9
	75109	Wybory do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw, wybory wójtów burmistrzów i prezydentów miast oraz referenda gminne, powiatowe i wojewódzkie	4.248	2.939	69,2

		w tym:			
		a) wydatki bieżące, w tym:	4.248	2.939	69,2
		- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	163	160	98,2
10.	754	BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	617.500	606.718	98,2
	75403	Jednostki terenowe policji	12.000	11.158	93,0
		w tym:			
		a) wydatki bieżące, w tym:	12.000	11.158	93,0
		- dotacje	12.000	11.158	93,0
	75412	Ochotnicze straże pożarne	595.343	585.404	98,3
		w tym:			
		a) wydatki bieżące, w tym:	89.491	79.558	88,9
		- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	21.856	20.129	92,1
		b) wydatki majątkowe	505.852	505.846	100,0
	75414	Obrona cywilna	10.157	10.156	100,0
		w tym:			
		a) wydatki majątkowe	10.157	10.156	100,0
11.	756	DOCHODY OD OSÓB PRAWNYCH, OD OSÓB FIZYCZNYCH I OD INNYCH JEDNOSTEK NIE POSIADAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ ORAZ WYDATKI ZWIĄZANE Z ICH POBOREM	90.200	90.087	99,9
	75647	Pobór podatków, opłat i nie podatkowych należności budżetowych	90.200	90.087	99,9
		w tym:			
		a) wydatki bieżące, w tym:	90.200	90.087	99,9
		- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	61.790	61.712	99,9
12.	757	OBSŁUGA DŁUGU PUBLICZNEGO	11.000	8.417	76,5
	75702	Obsługa papierów wartościowych kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego	11.000	8.417	76,5
		w tym:			
		a) wydatki bieżące, w tym:	11.000	8.417	76,5
		- wydatki na obsługę długu jednostek samorządu terytorialnego	11.000	8.417	76,5
13.	758	RÓŻNE ROZLICZENIA	540.356	540.356	100,0
	75814	Różne rozliczenia finansowe	540.356	540.356	100,0
		w tym:			
		a) wydatki bieżące, w tym:	540.356	540.356	100,0
		- dotacje (wpłata do budżetu państwa)	540.356	540.356	100,0
14.	801	OŚWIATA I WYCHOWANIE	6.088.008	6.085.708	100,0
	80101	Szkoły podstawowe	4.436.381	4.435.081	100,0
		w tym:			
		a) wydatki bieżące, w tym:	3.149.821	3.148.526	99,9
		- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	2.432.360	2.431.093	99,9
		b) wydatki majątkowe, w tym:	1.286.560	1.286.555	100,0
		- wydatki nie wygasające	-	197.000	-
	80103	Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	379.713	378.813	99,8
		w tym:			
		a) wydatki bieżące, w tym:	379.713	378.813	99,8
		- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	315.013	314.117	99,7
	80110	Gimnazja	851.219	851.152	100,0
		w tym:			
		a) wydatki bieżące, w tym:	851.219	851.152	100,0
		- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	725.180	725.118	100,0
	80113	Dowożenie uczniów do szkół	214.896	214.885	100,0
		w tym:			
		a) wydatki bieżące, w tym:	214.896	214.885	100,0
		- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	45.624	45.615	100,0
	80114	Zespoły obsługi ekonomiczno - administr. szkół	185.249	185.227	100,0
		w tym:			
		a) wydatki bieżące, w tym:	185.249	185.227	100,0
		- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	163.261	163.240	100,0
	80146	Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	4.950	4.950	100,0
		w tym:			
		a) wydatki bieżące	4.950	4.950	100,0

	80195	Pozostała działalność w tym:	15.600	15.600	100,0
		a) wydatki bieżące, w tym:	15.600	15.600	100,0
		- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	600	600	100,0
15.	851	OCHRONA ZDROWIA	205.000	163.731	79,9
	85111	Szpitala ogólne w tym:	15.000	15.000	100,0
		a) wydatki majątkowe, w tym:	15.000	15.000	100,0
		- pomoc finans. dla Starostwa Powiatu	15.000	15.000	100,0
	85154	Przeciwdziałanie alkoholizmowi w tym:	190.000	148.731	78,3
		a) wydatki bieżące, w tym:	140.000	98.731	70,5
		- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	8.320	8.099	97,3
		- dotacje	30.000	30.000	100,0
		b) wydatki majątkowe	50.000	50.000	100,0
16.	852	POMOC SPOŁECZNA	1.637.490	1.603.864	97,9
	85202	Domy pomocy społecznej w tym:	8.000	5.050	63,1
		a) wydatki bieżące	8.000	5.050	63,1
	85212	Świadczenia rodzinne, zaliczka alimentacyjna oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego w tym:	1.013.275	1.013.271	100,0
		a) wydatki bieżące, w tym:	1.013.275	1.013.271	100,0
		- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	16.852	16.850	100,0
	85213	Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej oraz niektóre świadczenia rodzinne w tym:	6.785	6.785	100,0
		a) wydatki bieżące, w tym:	6.785	6.785	100,0
		- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	6.785	6.785	100,0
	85214	Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe w tym:	182.130	157.848	86,7
		a) wydatki bieżące	182.130	157.848	86,7
	85215	Dodatki mieszkaniowe w tym:	77.000	76.461	99,3
		a) wydatki bieżące	77.000	76.461	99,3
	85219	Ośrodki pomocy społecznej w tym:	187.461	187.353	99,9
		a) wydatki bieżące, w tym:	187.461	187.353	99,9
		- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	163.289	163.286	100,0
	85228	Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze w tym:	14.539	9.048	62,2
		a) wydatki bieżące	14.539	9.048	62,2
	85278	Usuwanie skutków klęsk żywiołowych w tym:	3.300	3.300	100,0
		a) wydatki bieżące	3.300	3.300	100,0
	85295	Pozostała działalność w tym:	145.000	144.748	99,8
		a) wydatki bieżące	145.000	144.748	99,8
17.	854	EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZA	152.925	123.941	81,0
	85415	Pomoc materialna dla uczniów w tym:	86.679	57.822	66,7
		a) wydatki bieżące	86.679	57.822	66,7
	85417	Szkolne schroniska młodzieżowe w tym:	66.246	66.119	99,8
		a) wydatki bieżące, w tym:	66.246	66.119	99,8
		- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	43.617	43.492	99,7
18.	900	GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODDOWISKA	1.250.704	1.240.655	99,2
	90001	Gospodarka ściekowa i ochrona wód w tym:	402.110	400.928	99,7
		a) wydatki bieżące	39.300	38.120	97,0

	b)	wydatki majątkowe, w tym:	362.810	362.808	100,0
	-	wydatki nie wygasające	-	132.000	-
90003		Oczyszczanie miast i wsi	541.390	539.918	99,7
		w tym:			
	a)	wydatki bieżące, w tym:	207.090	205.618	99,3
	-	wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	12.751	12.609	98,9
90004	b)	wydatki majątkowe	334.300	334.300	100,0
		Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	55.559	49.071	88,3
		w tym:			
	a)	wydatki bieżące, w tym:	6.260	6.149	98,2
	-	wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	450	356	79,1
	b)	wydatki majątkowe, w tym:	49.299	42.922	87,1
	-	wydatki nie wygasające	-	10.000	-
90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	229.520	229.506	100,0
	a)	wydatki bieżące	155.570	155.559	100,0
90020	b)	wydatki majątkowe, w tym:	73.950	73.947	100,0
		Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat produktowych	2.500	1.615	64,6
		w tym:			
	a)	wydatki bieżące	2.500	1.615	64,6
90095		Pozostała działalność	19.625	19.617	99,9
		w tym:			
	a)	wydatki bieżące, w tym:	19.625	19.617	99,9
	-	wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	1.761	1.757	99,8
19.	921	KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	719.750	699.452	97,2
	92109	Domy i ośrodki kultury, świetlice, kluby	561.500	541.202	96,4
		w tym:			
	a)	wydatki bieżące, w tym:	333.000	313.000	94,0
	-	dotacje	313.000	313.000	100,0
	b)	wydatki majątkowe, w tym:	228.500	228.202	99,9
	-	wydatki nie wygasające	-	15.000	-
92116		Biblioteki	117.250	117.250	100,0
		w tym:			
	a)	wydatki bieżące, w tym:	117.250	117.250	100,0
	-	dotacje	117.250	117.250	100,0
92120		Ochrona i konserwacja zabytków	41.000	41.000	100,0
		w tym:			
	a)	wydatki bieżące, w tym:	41.000	41.000	100,0
	-	dotacje	41.000	41.000	100,0
20.	926	KULTURA FIZYCZNA I SPORT	386.000	385.361	99,8
	92605	Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu	386.000	385.361	99,8
		w tym:			
	a)	wydatki bieżące, w tym:	75.000	75.000	100,0
	-	dotacje	75.000	75.000	100,0
	b)	wydatki majątkowe, w tym:	311.000	310.361	99,8
	-	wydatki nie wygasające	-	135.200	-
<b>Ogółem wydatki:</b>			<b>16.792.853</b>	<b>16.345.080</b>	<b>97,3</b>

### Realizacja przychodów i rozchodów związanych ze spłatą rat pożyczek oraz rozdysponowaniem nadwyżki z lat ubiegłych w 2005 r.

#### I. PRZYCHODY

Lp.	Paragraf	Wyszczególnienie	Plan po zmianach	Wykonanie	% wyk.
1.	952	Przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym	185.400	185.400	100,0
2.	957	Nadwyżki z lat ubiegłych	1.385.000	631.516	45,6

**II. ROZCHODY**

Lp.	Paragraf	Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie	% wyk.
1.	992	Spłaty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów w tym:	225.000	225.000	100,0
		- spłata pożyczki zaciągniętej w 1999 r. w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na budowę i modernizację oczyszczalni ścieków w Polańczyku	125.000	125.000	100,0
		- spłata pożyczki zaciągniętej w 2002 r. w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowości Potańczy	100.000	100.000	100,0

**Wykonanie dochodów i wydatków związanych z realizacją zadań zleconych z zakresu administracji rządowej za 2005 r.****I. DOCHODY**

Lp.	Dział Rozdział Paragraf	Wyszczególnienie	Plan po zmianach	Wykonanie w zł	% wyk.
1.	750	ADMINISTRACJA PUBLICZNA	60.612	60.612	100,0
	75011	Urzędy wojewódzkie	60.612	60.612	100,0
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	60.612	60.612	100,0
2.	751	URZĘDY NACZELNYCH ORGANÓW WŁADZY PAŃSTWOWEJ, KONTROLI I OCHRONY PRAWA ORAZ SĄDOWNICTWA	53.139	50.183	94,4
	75101	Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	821	821	100,0
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	821	821	100,0
	75107	Wybory Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej	30.288	29.057	95,9
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	30.288	29.057	95,9
	75108	Wybory do Sejmu i Senatu	17.782	17.366	97,7
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	17.782	17.366	97,7
	75109	Wybory do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw, wybory wójtów, burmistrzów i prezydentów miast oraz referenda gminne powiatowe i wojewódzkie	4.248	2.939	69,2
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	4.248	2.939	69,2
3.	754	BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWOŻAROWA	7.000	7.000	100,0
	75414	Obrona cywilna	7.000	7.000	100,0
	6310	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na inwestycje i zakupy inwestycyjne z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom ustawami	7.000	7.000	100,0
4.	852	POMOC SPOŁECZNA	1.084.490	1.084.450	100,0
	85212	Świadczenia rodzinne, zaliczka alimentacyjna oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	1.013.275	1.013.271	100,0

2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	1.013.275	1013.271	100,0
85213	Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej oraz niektóre świadczenia rodzinne	6.785	6.785	100,0
2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	6.785	6.785	100,0
85214	Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	61.130	61.094	99,9
2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	3.300	3.300	100,0
85278	Usuwanie skutków klęsk żywiołowych	3.300	3.300	100,0
2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	3.300	3.300	100,0
<b>Ogółem dochody:</b>		<b>1.205.241</b>	<b>1.202.245</b>	<b>99,8</b>

**II. WYDATKI**

Lp.	Dział Rozdział	Wyszczególnienie	Plan po zmianach	Wykonanie w zł	% wyk.
1.	750 75011	ADMINISTRACJA PUBLICZNA Urzędy wojewódzkie w tym: a) wydatki bieżące, w tym: - wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	60.612  60.612 60.612	60.612  60.612 60.612	100,0  100,0 100,0
2.	751 75101 75107 75108 75109	URZĘDY NACZELNYCH ORGANÓW WŁADZY PAŃSTWOWEJ, KONTROLI I OCHRONY PRAWA ORAZ SĄDOWNICTWA Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa w tym: a) wydatki bieżące, w tym: - wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń Wybory Prezydenta Rzecz. Polskiej w tym: a) wydatki bieżące, w tym: - wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń Wybory do Sejmu i Senatu w tym: a) wydatki bieżące, w tym: - wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń Wybory do rad gmin, rad powiatów i Sejmików województw, wybory wójtów, burmistrzów i prezydentów miast oraz referenda gminne, powiatowe i wojewódzkie w tym: a) wydatki bieżące, w tym: - wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	53.139  821 821 30.288 30.288 1.232 17.782 17.782 1.167 4.248 4.248 163	50.183  821 821 29.057 29.057 1.214 17.366 17.366 1.166 2.939 2.939 161	94,4  100,0 100,0 95,9 95,9 98,5 97,7 97,7 99,9 69,2 69,2 98,8
3.	754 75414	BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWOŻAROWA Obrona cywilna w tym: a) wydatki majątkowe	7.000 7.000 7.000	7.000 7.000 7.000	100,0 100,0 100,0
4.	852 85212	POMOC SPOŁECZNA Świadczenia rodzinne, zaliczka alimentacyjna oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	1.084.490 1.013.275	1.084.450 1.013.271	100,0 100,0

	w tym:			
	a) wydatki bieżące, w tym:	1.013.275	1.013.271	100,0
85213	- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	16.852	16.850	100,0
	Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej oraz niektóre świadczenia rodzinne	6.785	6.785	100,0
	w tym:			
	a) wydatki bieżące, w tym:	6.785	6.785	100,0
85214	- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	6.785	6.785	100,0
	Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	61.130	61.094	99,9
	w tym:			
85278	a) wydatki bieżące	61.130	61.094	99,9
	Usuwanie skutków klęsk żywiołowych	3.300	3.300	100,0
	w tym:			
	a) wydatki bieżące	3.300	3.300	100,0
<b>Ogółem wydatki:</b>		<b>1.205.241</b>	<b>1.202.245</b>	<b>99,8</b>

### Wykonanie przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej za 2005 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie	% wyk.
1.	Przewidywany stan środków obrotowych na początek roku	20.000	30.600	153,0
	w tym:			
	- środki pieniężne	20.000	30.600	153,0
2.	Przychody ogółem:	35.000	28.275	80,8
	w tym:			
	- przelewy z Urzędu Marszałkowskiego	13.000	12.061	92,8
	- wpływy z Wojew. Insp. Ochr. Środow.	1.000	-	-
	- wpływy własne	21.000	16.214	77,2
3.	Razem (1+2)	55.000	58.875	107,0
4.	Wydatki ogółem:	45.000	45.798	101,8
	w tym:			
	- zakup kontenerów na odpady typu „1.100L”	6.000	20.781	346,3
	- zakup koszy ulicznych na odpady	5.000	4.148	83,0
	- zakup pojemników KP-3	-	732	-
	- usługi transportu	-	3.560	-
	- wykonanie dokumentacji na budowę szaleatów publicznych w Polańczyku	10.000	6.000	60,0
	- remont łodzi	-	300	-
	- edukacja ekologiczna oraz propagowanie działań proekologicznych	24.000	9.647	40,2
	- inne (pro wizje bankowe)	-	630	-
5.	Przewidywany stan środków obrotowych na koniec roku	10.000	13.077	130,8
6.	Razem (4+5)	55.000	58.875	107,0

### Realizacja wydatków na wieloletni program inwestycyjny za 2005 r.

L.p.	Dział Rozdział	Nazwa programu Nazwa działu, rozdziału, paragrafu	Plan po mianach	Wykonanie w zł	% wykon.
1.		Racjonalizacja sieci szkół w gminie	1.162.000	1.162.000	100,0
		w tym:			
	801	OŚWIATA I WYCHOWANIE	1.162.000	1.162.000	100,0
	80101	Szkoły podstawowe	1.162.000	1.162.000	100,0
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych, w tym:	1.162.000	1.162.000	100,0
		a) budowa Zespołu Szkół w Myczkowie	1.162.000	1.162.000	100,0
2.		Zaopatrzenie w wodę	663.088	588.198	88,7
		w tym:			
	010	ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	333.088	260.114	78,1
	01010	Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	333.088	260.114	78,1
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych, w tym zadania:	73.000	71.908	98,5
		a) budowa sieci wodociągowej Solina - Góra Jawor	73.000	71.908	98,5
	6058	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych, w tym zadania:	237.946	166.064	69,8
		a) budowa sieci wodociągowej Solina - Góra Jawor	237.946	166.064	69,8
	6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych, w tym zadania:	22.142	22.142	100,0
		a) budowa sieci wodociągowej Solina - Góra Jawor	22.142	22.142	100,0
	400	WYTWARZANIE I ZAOPATRYWANIE W ENERGIĘ			
		ELEKTRYCZNA, GAZ I WODĘ	330.000	328.084	99,4
	40002	Dostarczanie wody	330.000	328.084	99,4
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych, w tym zadania:	330.000	328.084	99,4
		b) modernizacja ujęcia wody wraz ze stacją uzdatniania w m-ci Polańczyk	150.000	149.872	99,9
		c) budowa ujęcia ,stacji uzdatniania i sieci wodociągowej w Wołkowyji	180.000	178.212	99,0
3.		Infrastruktura drogowa	150.000	97.267	64,8
		w tym:			
	600	TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	150.000	97.267	64,8
	60016	Drogi publiczne gminne	150.000	97.267	64,8
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych, w tym zadania:	150.000	97.267	64,8
		a) budowa dróg w Myczkowie	150.000	97.267	64,8
4.		Ochrona zbiornika Solińskiego i Myczkowieckiego przed eutrofizacją	150.000	132.000	88,0
		w tym:			
	900	GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA	150.000	132.000	88,0
	90001	Gospodarka ściekowa i ochrona wód	150.000	132.000	88,0
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych, w tym zadanie:	150.000	132.000	88,0
		a) budowa kanalizacji i oczyszczalni ścieków w Myczkowcach	150.000	132.000	88,0
5.		Infrastruktura turystyczno - uzdrowiskowa	250.000	249.641	99,8
		w tym:			
	926	KULTURA FIZYCZNA I SPORT	250.000	249.641	99,8
	92605	Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu	250.000	249.641	99,8
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych, w tym zadania:	250.000	249.641	99,8
		a) budowa kortów tenisowych wraz z zapleczem socjalno - magazynowym oraz parkingów w Uzdrowisku Polańczyk	100.000	99.940	99,9
		b) budowa estrady wraz z zapleczem socjalnym oraz remont stadionu w m-ci Wołkowyja	150.000	149.701	99,8
<b>Razem:</b>			<b>2.375.088</b>	<b>2.229.106</b>	<b>93,8</b>

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

Sylwester Starzyk









---

**Wydawca:** Wojewoda Podkarpacki

**Redakcja:** Podkarpacki Urząd Wojewódzki w Rzeszowie, Wydział Prawny i Nadzoru  
Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15, pok. 234 i 245, tel. (017) 862 75 11 lub (017) 867 10 00 wew. 1234 i 1245,  
e-mail: redakcja@rzeszow.uw.gov.pl

**Skład komputerowy:** Zakład Usług Informatycznych Wojewódzkiego Ośrodka Informatyki – TBD w Rzeszowie  
ul. Grunwaldzka 15, tel. (017) 862 75 11 lub (017) 867 10 00 wew. 1226, pok. 226  
e-mail: dziennik@uw.rzeszow.pl

**Druk:** Zakład Obsługi Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie  
Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15, tel. (017) 862 75 11 lub (017) 867 10 00 wew. 1020, pok. 20

- **Prenumerata i rozpowszechnianie** Dzienników Urzędowych Województwa Podkarpackiego: Dział Kadr i Organizacji Zakładu Obsługi PUW w Rzeszowie,  
tel.: (017) 862 75 11 lub (017) 867 10 00 wew. 1066, pok. 26a
- Zbiory Dzienników Urzędowych wraz ze skrorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Wydziale Prawnym i Nadzoru, w pokoju 245 w godzinach pracy Urzędu.

---

Tłoczono z polecenia Wojewody Podkarpackiego z dnia 24 sierpnia 2006 r.

---