

UCHWAŁA Nr 379 / 8975 / 14
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
w RZESZOWIE
z dnia 4 sierpnia 2014 r.

w sprawie wniesienia pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projektu uchwały Sejmiku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej położonej w Przemyślu przy ul. Monte Cassino.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596 z późn. zm.) i § 29 ust. 1 pkt 1 Statutu Województwa Podkarpackiego stanowiącego załącznik do Uchwały Nr X/103/99 Sejmiku Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 29 września 1999 r. w sprawie uchwalenia Statutu Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 1999 r. Nr 28, poz. 1247, z 2002 r. Nr 54 poz.1101, z 2008 r. Nr 55, poz. 1449),

Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie
uchwała, co następuje:

§ 1

Wnosi się pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projekt uchwały Sejmiku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej położonej w Przemyślu przy ul. Monte Cassino, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WICEMARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Lucjan Kuźniar

Uchwała Nr / / 14
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
z dnia 2014 roku.

w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej położonej w Przemyślu przy ul. Monte Cassino

Na podstawie art. 18 pkt. 19 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r., poz. 596 j.t.), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 z późn. zm.), § 9 Uchwały Nr XXVII/493/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 listopada 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Pod. z 2012 r., poz. 2958)

Sejmik Województwa Podkarpackiego
uchwala, co następuje;

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Województwa Podkarpackiego, położonej w Przemyślu przy ul. Monte Cassino, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 267/2 o pow. 0,0510 ha, nr 1182/2 o pow. 0,0748 ha, nr 1185/2 o pow. 1,3247 ha, nr 1199 o pow. 0,4346 ha, zabudowanej zespołem budynków o charakterze przemysłowym, obj. KW Nr PR1P/00073512/4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEMARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Lucjan Kuźniar

DYSEK WYDZIAŁU
Regionalnego Zarządu
Terytorialnego Mieniem

Zofia Kochan

UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Przemyślu przy ul. Monte Cassino , oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki : nr 267/2 o pow. 0,0510 ha, nr 1182/2 o pow. 0,0748 ha, nr 1185/2 o pow. 1,3247 ha, nr 1199 o pow. 0,4346 ha, zabudowana zespołem budynków o charakterze przemysłowym, w skład którego wchodzi: budynek hali obsługowo – naprawczej, budynek myjni samochodowej, magazyn gazów technicznych, magazyn materiałów łatwopalnych, budynek stacji paliw, budynek przepompowni ścieków, stanowi własność Województwa Podkarpackiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala im. Św. Ojca Pio w Przemyślu. Są to obiekty po byłej Wojewódzkiej Kolumnie Transportu Sanitarnego w Przemyślu.

Dyrektor Szpitala zgłosił przedmiotowe nieruchomości jako zbędne dla działalności statutowej jednostki, zwracając się równocześnie z prośbą o podjęcie przez samorząd wojewódzki działań zmierzających do rozwiązania umowy dot. nieodpłatnego użytkowania.

Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego w maju 2013 r. ustalona została na kwotę 1 220 000,00 zł (słownie złotych: jeden milion dwieście dwadzieścia tysięcy).

Obecnie została zlecona nowa wycena, uwzględniająca działki po podziale (w wyniku podziału część nowowydzielonych działek zostanie przekazana Gminie Miejskiej Przemyśl pod drogę publiczną).

W związku z tym, że nieruchomość stała się zbędna dla prawidłowego funkcjonowania Wojewódzkiego Szpitala im. Św. Ojca Pio w Przemyślu i realizacji zadań tej jednostki w zakresie ochrony zdrowia, zasadnym jest jej zbycie w celu uzyskania dochodu Województwa koniecznego do realizacji innych zadań.

Balcerzyk
4

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Rolnictwa, Leśnictwa,
Gospodarki Wodnej i Mienia

Zofia Kochan
Zofia Kochan

★