

# *INFORMACJA O STANIE MIENIA WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO*

**(stan na dzień 31 grudnia 2014r.)**

## Informacja o stanie mienia Województwa Podkarpackiego

(stan na dzień 31 grudnia 2014r.)

### 1. Dane dotyczące przysługujących Województwu Podkarpackiemu praw własności

Województwo Podkarpackie posiada mienie nabyte na podstawie decyzji administracyjnych, umów sprzedaży, zamiany oraz darowizny.

Według stanu na dzień 31.12.2014r. Województwo Podkarpackie jest właścicielem:

- gruntów o łącznej pow. 4040,4534 ha o wartości - **497 434 436 zł**
- 542 budynków i lokali o łącznej pow. użytkowej 508334 m<sup>2</sup> o wartości - **710 160 135 zł**
- budowli o wartości - **1 035 381 021 zł**

Wartość mienia ruchomego Województwa Podkarpackiego wynosi - **429 043 703 zł**

Przeważająca część nieruchomości Województwa Podkarpackiego oddana jest we władanie wojewódzkim samorządowym jednostkom organizacyjnym.

Wykaz wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych województwa wraz z określeniem mienia, które jest w ich władaniu określa poniższa tabela.

Lp	Jednostka	Działy		Budynki i lokale			Budowle	Wartość mienia ruchomego [zł]
		Powierzchnia [ha]	Wartość [zł]	ilość	pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]	Wartość [zł]	Wartość [zł]	
1	Podkarpackie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych w Rzeszowie	0,1558	418066	5	2411	367776	0	534100
2	Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Rzeszowie	0,0000	0	0	0	0	0	236944
3	Podkarpacki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Rzeszowie	1,5721	219123	27	2856	389446	71918	346321
4	Podkarpacki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie	3265,7576	408310354	63	13763	8739851	970053272	3045844
5	Podkarpackie Biuro Planowania Przestrzennego w Rzeszowie	0,0581	10393	2	0	0	0	67592
6	Wojewódzki Urząd Pracy w Rzeszowie	0,3228	27597	3	4984	2517813	0	249519
7	Urząd Marszałkowski w Rzeszowie	3,4268	3288854	10	10933	51229687	32863	138934996
8	Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Przemyśle	0,3628	24127	1	2291	4514947	250194	68936
9	Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Rzeszowie	0,6918	179674	1	5139	0	0	45738
10	Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Jasle	1,4672	191933	1	1172	1081107	476061	67142
11	Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Sanoku	0,0294	0	1	924	86143	488	2500
12	Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mielcu	0,1421	1000	2	1901	207942	0	550
13	Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Łańcucie	0,5599	43860	1	1732	634730	0	0
14	Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Stalowej Woli	0,0000	0	0	0	0	0	0
15	Zespół Szkół przy Szpitalu Wojewódzkim nr 2 im. Św. Jadwigi Królowej w Rzeszowie	0,0000	0	0	0	0	0	0
16	Zespół Szkół Specjalnych w Rymanowie Zdroju	0,0000	0	0	0	0	0	0
17	Kolegium Nauczycielskie im. Aleksandra Fredry w Przemyśle	0,2714	55502	1	1485	65498	0	0

18	Nauczycielskie Kolegium Języków Obcych w Rzeszowie	0,0473	16661	1	699	172558	0	0
19	Podkarpackie Centrum Edukacji Nauczycieli w Rzeszowie	5,7029	231135	14	9449	9614039	70715	462271
20	Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Krośnie	0,0770	24775	1	712	2043077	0	35880
21	Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka im. Józefa Gwałberta Pawlikowskiego w Przemyśle	0,3478	151580	3	3088	2000932	0	115070
22	Biblioteka Pedagogiczna w Tarnobrzegu	0,2204	83104	2	1149	1318618	0	10426
23	Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Rzeszowie	0,4495	53143	2	448	187568	0	31932
24	Nauczycielskie Kolegium Języków Obcych w Leżajsku	0,0000	0	0	0	0	0	0
25	Nauczycielskie Kolegium Języków Obcych w Dębicy	0,6798	244936	2	1331	837921	0	0
26	Nauczycielskie Kolegium Języków Obcych w Nisku	0,0000	0	0	0	0	0	0
27	Nauczycielskie Kolegium Języków Obcych w Ropczycach	0,0000	0	0	0	0	0	0
28	Szpital Wojewódzki Nr 2 im. Św. Jadwigi Królowej w Rzeszowie	14,7845	7772268	26	70753	134595516	16792242	40874959
29	Podkarpackie Centrum Chorób Płuc w Rzeszowie	2,5042	1019305	10	6259	7387243	697440	3136305
30	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Fryderyka Chopina w Rzeszowie	6,8285	1780976	35	31975	45820948	2857293	31115002
31	Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnienia od Alkoholu i Współuzależnienia w Stalowej Woli	0,1731	32716	1	981	901523	13249	36661
32	Wojewódzki Szpital Podkarpacki im. Jana Pawła II w Krośnie	16,4804	3326575	28	47734	69273230	5380533	15799158
33	Wojewódzki Szpital im. Zofii z Zamoyskich Tarnowskiej w Tarnobrzegu	3,6367	863353	21	32703	92563776	5110860	8997952
34	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Rzeszowie	1,7729	598319	8	7850	2665612	500912	3677386
35	Wojewódzki Szpital im. św. Ojca Pio w Przemyśle	16,3588	3768858	33	59630	66926058	12371830	14805375
36	Wojewódzki Podkarpacki Szpital Psychiatryczny im. prof. Eugeniusza Brzezińskiego w Żurawicy	6,3628	710500	20	12089	18722500	856750	2197100
37	Specjalistyczny Psychiatryczny Zespół Opieki Zdrowotnej im. prof. Antoniego Kępińskiego w Jarosławiu	4,2731	815000	15	16239	31255824	2205041	5206157
38	Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień w Rzeszowie	0,2212	3550	1	325	0	0	12578
39	Wojewódzki Zespół Specjalistyczny w Rzeszowie	1,5567	651086	6	9879	9557637	152801	1434378
40	Obwód Lecznictwa Kolejowego w Rzeszowie Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej	0,2980	148500	1	1885	344812	0	492965
41	Obwód Lecznictwa Kolejowego w Przemyśle Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej	0,4563	220690	1	3923	2256657	18565	569218
42	Muzeum Budownictwa Ludowego w Sanoku	39,7772	109128	14	6170	13334843	5978607	3251173
43	Muzeum Podkarpackie w Krośnie	9,7894	785071	7	4696	6128273	4927044	2228359
44	Muzeum Narodowe Ziemi Przemyskiej w Przemyśle	2,3514	1303616	18	6046	24418338	223988	3307176
45	Arboretum i Zakład Fizjografii w Bolestraszczykach	310,9839	221929	16	3581	836556	2180452	246733

46	Centrum Kulturalne w Przemyślu	0,1459	23344	1	1299	4321366	0	913804
47	Galeria Sztuki Współczesnej w Przemyślu	0,0700	1747	1	208	267424	0	918481
48	Muzeum Okręgowe w Rzeszowie	0,6169	77270	5	4536	3026949	0	2061507
49	Muzeum-Zamek w Łańcucie	46,0599	222761	32	24873	24124629	1239942	127479347
50	Teatr im. Wandy Siemaszkowej w Rzeszowie	0,6762	0	3	2488	8270368	0	83492
51	Filharmonia Podkarpacka im. Artura Malawskiego w Rzeszowie	0,7979	108746	1	5500	34522146	0	7211091
52	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna w Rzeszowie	0,1461	30945	1	1336	1263049	115420	2660240
53	Wojewódzki Dom Kultury w Rzeszowie	0,2007	30498	1	3258	4124095	354	134299
54	Muzeum Kultury Ludowej w Kolbuszowej	28,4933	150118	63	55660	4300845	216258	1894796
55	Muzeum Marii Konopnickiej w Zamowcu	3,6672	190478	4	765	0	0	346957
56	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Rzeszowie	1,3930	583483	3	1652	1832815	439220	696171
57	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Krośnie	0,0000	0	2	1608	1639068	719199	766338
58	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Przemyślu	2,8807	353622	4	1231	1498557	349210	121602
59	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Tarnobrzegu	0,0000	0	2	1790	2641606	1003475	992931
60	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Rzeszowie	0,0000	0	0	0	0	0	361085
61	Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Rzeszowie	0,0000	0	0	0	0	0	347620
62	Podkarpacki Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Boguchwale	32,8300	7361896	9	11312	4077161	41226	309008
63	Zespół Parków Krajobrazowych w Przemyślu	0,0000	0	0	0	0	0	38040
64	Zespół Karpackich Parków Krajobrazowych w Krośnie	0,0000	0	0	0	0	0	62498
65	nieruchomości Województwa administrowane przez Urząd Marszałkowski	201,5240	50592271	6	1633	1251058	33599	0
	Ogółem:	<b>4040,4534</b>	<b>497434436</b>	<b>542</b>	<b>508334</b>	<b>710160135</b>	<b>1035381021</b>	<b>429043703</b>

## 2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, udziałach w spółkach, akcjach, wierzytelnościach oraz o posiadaniu.

- Województwu Podkarpackiemu oraz wojewódzkim osobom prawnym przysługuje prawo wieczystego użytkowania do gruntów o powierzchni 4,4361 ha o łącznej wartości **754 476 zł.**
- Województwo Podkarpackie posiada spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu w budynku położonym Przeworsku przy ul. Jagiellońskiej 16, o powierzchni 722 m<sup>2</sup> wartości księgowej **63595 zł.**
- w posiadaniu (nieuregulowany stan prawny) Województwa Podkarpackiego są nieruchomości w pasach dróg wojewódzkich (długość - około 1,35 km),

- Województwo Podkarpackie posiada należności o łącznej kwocie **132 667 928,28 zł** w tym:
  - z tytułu długoterminowych kredytów i pożyczek **4 682 204,10 zł**,
  - inne **127 985 724,18 zł** w tym z tytułu dostaw towarów i usług **453 545,07 zł**.
 Dłużnikami Województwa w kwocie **13 617 366,50 zł** są jednostki zaliczane do sektora finansów publicznych.
- Województwo Podkarpackie posiada długoterminowe aktywa finansowe o łącznej wartości **381 981 509,00 zł** w tym:
  - akcje Podkarpackiego Centrum „AGROHURT” S. A. w Rzeszowie o wartości 2 403 940,00 zł,
  - akcje Tarnobrzесьkiej Agencji Rozwoju Regionalnego o wartości 241 500,00 zł,
  - akcje Rzeszowskiej Agencji Rozwoju Regionalnego o wartości 26 034 969,00 zł,
  - akcje Agencji Rozwoju Regionalnego „Karpaty” S.A. Krosno w likwidacji (dokonano 100% odpisu aktualizacyjnego) o wartości 256 000,00 zł,
  - akcje Podkarpackiej Agencji Energetycznej Sp. z o.o. o wartości 410 000,00 zł,
  - udziały Województwa Podkarpackiego w Podkarpackim Funduszu Poręczeń Kredytowych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością o wartości 1 500 000,00 zł,
  - udziały Województwa Podkarpackiego w Spółce Port Lotniczy Rzeszów Jasionka Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością o wartości 257 422 600,00 zł,
  - udziały Województwa Podkarpackiego w Spółce Przewozy Regionalne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością o wartości 75 490 000,00 zł,
  - akcje Uzdrowisko Rymanów Zdrój o wartości 10 300 000,00 zł,
  - udziały Województwa Podkarpackiego w Uzdrowisko Horyniec Zdrój Sp. z o. o. wynoszą: 7 922 500,00 zł.

### **3. Dane o zmianach w stanie mienia Województwa w okresie 1.01.2014r – 31.12.2014 r.**

#### **3.1 zbycie nieruchomości:**

1. sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 1/38 o pow. 2,4283 ha, położonej w obrębie Zaczernie za cenę 3 594 060,00 zł w tym podatek VAT w kwocie 672 060,00 zł – marzec,
2. sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 1867/189 o pow. 0,5303 ha, położonej w obrębie Jasionka za cenę 683 080,50 zł w tym podatek VAT w kwocie 127 730,50 zł – kwiecień,
3. darowizna na rzecz Klasztoru OO. Bernardynów w Dukli działki położonej w Dukli, oznaczonej numerem ewidencyjnym 832/2 o pow. 0,0006 ha zabudowanej kapliczką z figurkami Św. Jana z Dukli i Św. Antoniego wpisanej do rejestru zabytków ruchomych Województwa Podkarpackiego, wartość przedmiotu darowizny 141,24 zł – kwiecień,
4. sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 2968/26 o pow. 0,3330 ha zabudowanej budynkiem usługowym, częściowo podpiwniczonym o pow. użytkowej 717,90 m<sup>2</sup>, położonej w Krośnie przy ul. Grodzkiej – obręb Śródmieście za cenę 494 400,00 zł – czerwiec,
5. sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 1072/106 o pow. 0,4235 ha, położonej w Krośnie obręb Krościenko Niżne przy ul. Korczyńskiej za cenę 80 749,50 zł w tym podatek VAT w kwocie 15 099,50 zł – czerwiec,

6. przekazanie z mocy prawa na rzecz Gminy Kolbuszowa prawa własności gruntu działki położonej w obrębie Domatków gmina Kolbuszowa oznaczonej nr 421/5 o pow. 0,0194 ha z przeznaczeniem pod rozbudowę drogi gminnej nr 104013R – ul. Wolskiej w Kolbuszowej, decyzja zrid, odszkodowanie w kwocie 1 163,00 zł brutto – lipiec,
7. sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działki o numerach ewidencyjnych 1/15 o pow. 1,3032 ha i 1/16 o pow. 2,1437 ha, położonej w obrębie Zaczernie za cenę 5 099 580,00 zł w tym podatek VAT w kwocie 953 580,00 zł – lipiec,
8. sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka nr 183/3 o pow. 0,0858 ha, położonej w Solinie za cenę 10 110,60 zł w tym podatek VAT w kwocie 1 890,60 zł – sierpień,
9. sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 1/32 o pow. 1,6568 ha, położonej w obrębie Zaczernie za cenę 2 451 390,00 zł w tym podatek VAT w kwocie 458 390,00 zł – wrzesień,
10. darowizna na rzecz Gminy Miejskiej Przemyśl nieruchomości położonych w Przemyślu - obręb nr 203, oznaczonych jako działki nr 264/1 o pow. 1,2489 ha, 267/1 o pow. 0,0163 ha, 1182/1 o pow. 0,0405 ha i 1185/1 o pow. 0,2008 ha, wartość księgowa gruntu działek – 214 321,13 zł, wartość księgowa budowli zlokalizowanych na tych działkach – 2 437 574,41 zł – wrzesień,
11. darowizna na rzecz Gminy Boguchwała nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Boguchwała jako działki o numerach 455/2 o pow. 0,0036 ha, 456/2 o pow. 0,0159 ha, 460/2 o pow. 0,0381 ha i 2236/2 o pow. 0,0472 ha z przeznaczeniem pod budowę urządzeń infrastruktury technicznej drogi publicznej, wartość przedmiotu darowizny określono na łączną kwotę 41 605,00 zł – listopad,
12. sprzedaż nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Tajęcina jako działka o numerze ewidencyjnym 338/4 o pow. 0,0216 ha, oraz nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Jasionka jako działki o numerach ewidencyjnych 1904/10 o pow. 0,2472 ha i 1904/13 o pow. 0,5968 ha za łączną cenę 989 044,23 zł w tym podatek VAT w kwocie 184 943,23 zł – listopad,
13. sprzedaż nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Tajęcina jako działka o numerze ewidencyjnym 338/7 o pow. 0,9004 ha, oraz nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Jasionka jako działka o numerze ewidencyjnym 1904/3 o pow. 0,3989 ha za łączną cenę 2 754 538,26 zł w tym podatek VAT w kwocie 515 076,26 zł – listopad,
14. zwrot wywłaszczonej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1072/123 o pow. 0,0721 ha położonej w Krośnie obręb Krościenko Niżne, zwrot zwaloryzowanego odszkodowania w kwocie 6 171,77 zł – grudzień.

### 3.2 nabycie nieruchomości:

1. nabycie prawa użytkowania wieczystego gruntu działki nr 1187/10 o pow. 0,0506 ha położonej w Mielcu obręb Stare Miasto z przeznaczeniem pod drogę wojewódzką nr 985 za cenę 100 614,00 zł w tym podatek VAT 18 814,00 zł - luty,
2. nabycie od Gminy Miasto Rzeszów prawa własności gruntu działki nr 1213/3 o pow. 0,0066 ha zabudowanej budynkiem garażowym będącym własnością Województwa Podkarpackiego, położonej w Rzeszowie ul. Lisa Kuli - obręb Śródmieście z przeznaczeniem dla Nauczycielskiego Kolegium Języków Obcych w Rzeszowie, za cenę 53,62 zł (od ustalonej ceny sprzedaży w kwocie 5 362,00 zł udzielona 99% bonifikata) - maj,

3. nabycie nieodpłatne od Gminy Stalowa Wola prawa własności gruntu działki niezabudowanej nr 807/5 o pow. 0,0022 ha położonej w Stalowej Woli obręb Charzewice z przeznaczeniem na poszerzenie drogi wojewódzkiej nr 855 - czerwiec,
4. nabycie niezabudowanej działki nr 1104/3 o pow. 0,0187 ha położonej w Gorliczynie gmina Przeworsk (na podstawie art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg wojewódzkich) cena 3 628,00 zł – lipiec,
5. nabycie niezabudowanej działki nr 1601/1 o pow. 0,03 ha położonej w miejscowości Wydrna gmina Dydnia (na podstawie art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg wojewódzkich) cena 4 072,00 zł – lipiec,
6. nabycie niezabudowanej działki nr 1104/3 o pow. 0,0146 ha położonej w Brzozowie gmina Brzozów (na podstawie art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg wojewódzkich) cena 4 884,00 zł – lipiec,
7. nabycie niezabudowanych działek nr 1105/6 o pow. 0,0517 ha i 1105/4 o pow. 0,0505 ha położonych w Brzozowie gmina Brzozów, nabycie (na podstawie art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg wojewódzkich) cena 39 610,00 zł – lipiec,
8. nabycie nieodpłatne od Gminy Miejskiej Przemyśl prawa własności gruntu działki niezabudowanej nr 1342/1 o pow. 0,0084 ha położonej w Przemyślu obręb nr 205 z przeznaczeniem na drogę wojewódzką nr 884 – sierpień,
9. nabycie nieodpłatne od Powiatu Łańcuckiego prawa własności gruntu działek niezabudowanych 86/17 o pow. 0,1302 ha i nr 86/49 o pow. 0,1229 ha położonych w Albigowej gmina Łańcut z przeznaczeniem na poszerzenie drogi wojewódzkiej nr 877, wartość przedmiotu darowizny określona na 79 500,00 zł – wrzesień,
10. nabycie nieodpłatne od Powiatu Jasielskiego prawa własności gruntu działek nr 83/3 o pow. 0,0168 ha i 280/9 o pow. 0,0038 ha położonych w obrębie Żółków gmina Miasto Jasło, z przeznaczeniem pod poszerzenie drogi wojewódzkiej nr 992 - październik,
11. nabycie nieodpłatne od Gminy Miasto Jasło prawa własności gruntu działki nr 403/4 o pow. 0,0279 ha położonej w obrębie Żółków gmina Miasto Jasło, z przeznaczeniem pod poszerzenie drogi wojewódzkiej nr 992 - październik,
12. nabycie niezabudowanej działki nr 648/3 o pow. 0,0662 ha położonej w Gawłuszowicach (na podstawie art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg wojewódzkich) cena 4 400,00 zł – listopad,
13. nabycie niezabudowanej działki nr 212/2 o pow. 0,1351 ha położonej w Kliszowie gmina Gawłuszowice (na podstawie art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg wojewódzkich) cena 9 050,00 zł – listopad,
14. nabycie niezabudowanej działki nr 365/2 o pow. 0,0046 ha położonej w Kliszowie gmina Gawłuszowice (na podstawie art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg wojewódzkich) cena 310,00 zł – listopad,
15. nabycie niezabudowanej działki nr 1714/2 o pow. 0,0434 ha położonej w Jaślanach gmina Tuszów Narodowy (na podstawie art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg wojewódzkich) cena 2 430,00 zł – listopad,

16. nabycie niezabudowanej działki nr 211/4 o pow. 0,0416 ha położonej w Kliszowie gmina Gawłuszowice (na podstawie art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg wojewódzkich) cena 8 400,00 zł – listopad,
17. nabycie niezabudowanej działki nr 916/3 o pow. 0,0449 ha położonej w Kliszowie gmina Gawłuszowice (na podstawie art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg wojewódzkich) cena 2 870,00 zł – listopad,
18. nabycie 30 działek zajętych pod pasy drogowe dróg wojewódzkich o łącznej powierzchni 0,0993 ha - decyzje wójtów, burmistrzów, prezydentów miast (wydane na podstawie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami) - styczeń do grudzień,
19. nabycie 16 działek zajętych pod pasy drogowe dróg wojewódzkich o łącznej powierzchni 0,5655 ha - decyzje Wojewody Podkarpackiego (wydane na podstawie art. 73 ustawy dotyczącej przepisów wprowadzających ustawy reformujące administrację publiczną ) - styczeń do grudzień,
20. nabycie 3 działek zajętych pod pasy drogowe dróg wojewódzkich o łącznej powierzchni 3,1327 ha - decyzje Wojewody Podkarpackiego (wydane na podstawie art. 2a ustawy o drogach publicznych) - styczeń do grudzień,
21. nabycie 315 działek o łącznej powierzchni 12,8122 ha pod modernizację dróg wojewódzkich - decyzje Wojewody Podkarpackiego (wydanych na podstawie ustawy o szczególnych zasadach realizacji inwestycji drogowych) - styczeń do grudzień.

### 3.3 zamiana nieruchomości:

1. przeniesienie na rzecz Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego prawa własności działek nr 1788/17 o pow. 0,0286 ha i 1799/18 o pow. 0,0132 ha w zamian za prawo własności działki nr 1799/20 o pow. 0,0027 ha, nieruchomości położone w Rzeszowie przy al. Wyzwolenia, zamiana za dopłatą na rzecz Województwa Podkarpackiego kwoty w wysokości 104 950,00 zł stanowiącej różnicę wartości zamienianych nieruchomości – wrzesień,
2. przeniesienie na rzecz Gminy Krosno prawa własności działki nr 2968/55 o pow. 0.0265 ha zabudowanej budynkiem magazynu tlenu i działki nr 2968/54 o pow. 0.0128 ha stanowiącej drogę dojazdową o wartości łącznej 25 700,00 zł, w zamian za przejęcie od Gminy Krosno prawa własności działki nr 2961/6 o pow. 0.0473 ha położonej w Krośnie obręb Śródmieście o wartości 29 800,00 zł, zamiana bez wzajemnych dopłat- listopad.

### 3.4 oddanie nieruchomości we władanie:

1. przekazanie w trwały zarząd nieruchomości zabudowanej budynkiem usługowo-mieszkalnym o pow. użytkowej 3 190,73 m<sup>2</sup>, oznaczonej jako działka nr 1068 o pow. 0,0985 ha, położonej w Rzeszowie przy ul. Naruszewicza 11, na rzecz Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Rzeszowie, opłata roczna 70 011,00 zł (1% wartości nieruchomości) - kwiecień,
2. przekazanie w dzierżawę Muzeum Narodowemu Ziemi Przemyskiej w Przemyśle nieruchomości oznaczonej jako działka nr 642/2 o pow. 0,3778 ha, położonej w obrębie nr 207 miasta Przemyśla przy ul. Kościuszki 2, zabudowanej głównym budynkiem o pow. użytkowej 1574 m<sup>2</sup>, budynkiem oficyny o pow. użytkowej 138 m<sup>2</sup> i budynkiem 8 boksów garażowych - sierpień,



3. przekazanie w trwały zarząd nieruchomości zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 1507/37 o pow. 0,1056 ha, położonej w Tarnobrzegu, na rzecz Podkarpackiego Centrum Edukacji Nauczycieli w Rzeszowie - sierpień,
4. oddanie w nieodpłatne użytkowanie na rzecz Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego w Rzeszowie – Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej działki położonej w Rzeszowie –Staromieściu obr. 216 oznaczonej nr 1799/20 o pow.0,0027 ha – wrzesień,
5. ustanowienie trwałego zarządu na rzecz Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie do działek położonych w Rymanowie, oznaczonych numerami 3231/8 o pow. 0,0884 ha i 3232/7 o pow. 0,3608 ha wraz z ich częściami składowymi tj. samodzielnym lokalem biurowym oznaczonym nr 1 o pow. użytkowej 76,39 m<sup>2</sup> oraz samodzielnym lokalem mieszkalnym oznaczonym nr 5 o pow. użytkowej 31,52 m<sup>2</sup> oraz samodzielnym lokalem użytkowym oznaczonym nr 1 o pow. użytkowej 124,26 m<sup>2</sup> zlokalizowanym w budynku warsztatowym, portiernią, murowaną, kanałem c.o., kanalizacją i szambem, opłata roczna 3838,14 zł - październik,
6. ustanowienie trwałego zarządu na rzecz Urzędu Marszałkowskiego w Rzeszowie do 296/1020 części nieruchomości zabudowanej budynkiem dydaktyczno-administracyjnym, położonej Rzeszowie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Śródmieście jako działki nr 1213/2 i 1213/3 o pow. łącznej 0.0668 ha, opłata roczna 2 741 zł – listopad,
7. oddanie w nieodpłatne użytkowanie na rzecz Wojewódzkiego Szpitala Podkarpackiego im. Jana Pawła II w Krośnie działki położonej w Krośnie obręb Śródmieście oznaczonej nr 2961/6 o pow. 0,0473 ha na której znajdują się budowle: drewniana altana oraz zbiornik na ciekły tlen wraz z betonowym podjazdem – listopad,
8. przekazanie nieodpłatnie w trwały zarząd na rzecz Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie 1466 działek o łącznej powierzchni 471.4634 ha, wchodzących w zakresy pasów drogowych dróg wojewódzkich – styczeń do grudzień.

### 3.5 wygaszenie trwałego zarządu, przekazanie nieruchomości przez jednostki organizacyjne, zrzeczenie:

1. wygaszenie trwałego zarządu do zabudowanej działki nr 1507/36 o pow. 0,0024 ha położonej w Tarnobrzegu, ustanowionego na rzecz Zespołu Kolegiów Nauczycielskich z siedzibą w Tarnobrzegu - maj,
2. wygaszenie trwałego zarządu nieruchomości zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 1507/37 o pow. 0,1056 ha, położonej w Tarnobrzegu, ustanowionego na rzecz Zespołu Kolegiów Nauczycielskich z siedzibą w Tarnobrzegu - sierpień,
3. wygaszenie trwałego zarządu do działki nr 642/2 o pow. 0,3778 ha położonej w obrębie nr 207 miasta Przemyśla przy ul. Kościuszki 2 zabudowanej głównym budynkiem o pow. użytkowej 1574 m<sup>2</sup>, budynkiem oficyny o pow. użytkowej 138 m<sup>2</sup> i budynkiem 8 boksów garażowych, ustanowionego na rzecz Nauczycielskiego Kolegium Języków Obcych w Przemyśle z siedzibą w Przemyśle - wrzesień,
4. zrzeczenie się przez Wojewódzki Szpital im. Św. Ojca Pio w Przemyśle użytkowania nieruchomości położonych w Przemyśle - obręb nr 203, oznaczonych jako działki nr 264/1 o pow. 1,2489 ha, 267/1 o pow. 0,0163 ha, 1182/1 o pow. 0,0405 ha i 1185/1 o pow. 0,2008 ha, wartość księgowa gruntu działek – 214 321,13 zł, wartość księgowa budowli zlokalizowanych na tych działkach – 2 437 574,41 zł – wrzesień,

5. zrzeczenie się przez Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Fryderyka Chopina w Rzeszowie użytkowania nieruchomości zabudowanej budynkiem usługowo-mieszkalnym o pow. użytkowej 3 190,73 m<sup>2</sup>, położonej w Rzeszowie - obręb nr 207 przy ul. Naruszewicza 11, oznaczonej jako działka nr 1068 o pow. 0,0985 ha - wrzesień,
6. zmiana umowy oddania w nieodpłatne użytkowanie na rzecz Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego w Rzeszowie poprzez wyłączenie z użytkowania działek nr 1788/17 o pow. 0,0286 ha i 1799/18 o pow. 0,0132 ha położonych w Rzeszowie przy al. Wyzwolenia – wrzesień,
7. wygaszenie trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie do działek położonych w Rymanowie, oznaczonych numerami 3231/4 o pow. 0,1103 ha i 3232/4 o pow. 0,3628 ha - październik,
8. zrzeczenie się prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Boguchwała jako działki o numerach 455/2 o pow. 0,0036 ha, 456/2 o pow. 0,0159 ha, 460/2 o pow. 0,0381 ha i 2236/2 o pow. 0,0472 ha – listopad,
9. wygaszenie trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Nauczycielskiego Kolegium Języków obcych w Rzeszowie do 296/1020 części nieruchomości zabudowanej budynkiem dydaktyczno-administracyjnym, położonej w Rzeszowie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Śródmieście jako działki nr 1213/2 i 1213/3 o pow. łącznej 0.0668 ha – listopad,
10. rozwiązanie umowy nieodpłatnego użytkowania przez Wojewódzki Szpital Podkarpacki im. Jana Pawła II w Krośnie w stosunku do działek położonych w Krośnie obręb Śródmieście oznaczonych nr 2968/54 o pow. 128 m<sup>2</sup> zabudowanej budynkiem magazynu tlenu i 2968/55 o pow. 265 m<sup>2</sup> – listopad.

#### **4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania**

za okres od 1.01.2014r. do 31.12.2014 r. dochody wyniosły **24 621 496,32 zł** - w tym:

- dochody ze sprzedaży nieruchomości - 13 315 211,36 zł,
- dochody z opłat za zarząd i wieczyste użytkowanie – 283 339,90 zł,
- dochody z tytułu udostępniania nieruchomości Województwa (dzierżawa, najem) obcym podmiotom:
  - udostępnianie nieruchomości administrowanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego – 20 673,82 zł,
  - udostępnianie nieruchomości przez jednostki Województwa – 10 804 864,99 zł
  - wpływy z opłat różnych – 197 406,25 zł.

#### **5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Województwa Podkarpackiego**

Wartość większości nieruchomości wykazanych w niniejszej informacji, została określona wg wartości księgowych netto, stąd też nie odzwierciedlają one faktycznej wartości rynkowej mienia Województwa Podkarpackiego.

Województwo Podkarpackie aktualnie prowadzi regulację stanu prawnego nieruchomości zajętych pod drogi wojewódzkie. Na dzień 31.12.2014r., pozostało do uregulowania około 1,35 km gruntów wchodzących w zakres pasów drogowych.