

Uchwała Nr / / 2015
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
z dnia 2015 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zwrotu nieruchomości położonej
w Kozodrzy do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a w związku z art. 6 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 5a i 5aa pkt 3) ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2012 r., poz. 1187 z późn. zm.)

Sejmik Województwa Podkarpackiego
uchwała, co następuje;

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie zwrotu nieruchomości położonej w Kozodrzy, gmina Ostrów, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 625/4 o pow. 4,49 ha, obj. KW Nr RZ1R/00050113/0 do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, z powodu braku realizacji zadań własnych Województwa Podkarpackiego w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi na przedmiotowej nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Rolnictwa, Geodezji
i Gospodarki Mieniem
Zofia Kochan

OSZCZĘDZ. ZARZĄDU

Lucjan Kuźniar

RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Kozodrzy gm. Ostrów, oznaczona jako działka nr 625/4 o powierzchni 4,49 ha została nabyta od Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych na podstawie umowy nieodpłatnego przeniesienia własności nieruchomości (akt notarialny z dnia 19.11.2007 r. Rep. A nr 6123/2007), z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Województwa Podkarpackiego w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi.

Z uwagi na fakt, że nieruchomość nie została zagospodarowana na powyższy cel, a z otrzymanej informacji od Departamentu Ochrony Środowiska wynika, że nowe przepisy ustawy o odpadach nie zawierają zapisów zobowiązujących samorząd województwa do budowy, utrzymania i eksploatacji instalacji oraz urządzeń do odzysku i unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych wydzielonych z odpadów komunalnych.

Zgodnie z art. 24 ust. 5a ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa w przypadku zbycia lub przeznaczenia przez nabywcę nieruchomości na inne cele, niż określone w umowie, przed upływem 10 lat licząc od dnia jej nabycia Agencja występuje do podmiotu z żądaniem zwrotu aktualnej wartości pieniężnej tej nieruchomości. Na podstawie art. 24 ust. 5aa. Agencja może odstąpić od żądania, o którym mowa w ust. 5a, w przypadku gdy nastąpi zwrot do Zasobu nieruchomości będącej przedmiotem nieodpłatnego przekazania.

W związku z powyższym zasadne jest zwrócić przedmiotową nieruchomość – zbędną do realizacji zadań własnych Województwa do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

W

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Rolnictwa, Geodezji
i Gospodarki Mieniem

Zofia Buchan



RADA POWIATOWA

Wiceprezydent