

**UCHWAŁA NR XXIV/446/ 16**  
**SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO**

z dnia 27 czerwca 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży samodzielnego lokalu mieszkalnego  
Nr 2 w budynku położonym w Ustjanowej Górnej oraz wyrażenia zgody na  
udzielenie bonifikaty.**

Na podstawie art. 18 pkt. 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 486 j.t.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust.2 pkt 1, art. 67 ust. 1a i 3, art. 68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), § 11, § 12 i § 13 Uchwały Nr XXVII/493/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 listopada 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Pod. z 2012 r., poz. 2958)

**Sejmik Województwa Podkarpackiego  
uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży mienie Województwa Podkarpackiego stanowiące samodzielny lokal mieszkalny Nr 2 o pow. użytkowej 91,80 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 38,48 m<sup>2</sup>, w budynku położonym w Ustjanowej Górnej, gm. Ustrzyki Dolne wraz z udziałem 13028/25825 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności działki oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków nr 522/5 o powierzchni 0,0519 ha powstałej z podziału działki 522/3 o pow. 0,0873 ha, obj. KW Nr KS2E/00023271/1 na rzecz dotychczasowego najemcy.
2. Wartość rynkowa lokalu opisanego w ust. 1 określona przez rzeczoznawcę majątkowego w maju 2016 roku wynosi: 111 687,00 zł ( słownie złotych: sto jedenaście tysięcy sześćset osiemdziesiąt siedem).
3. Ustala się cenę sprzedaży nieruchomości lokalowej opisanej w § 1 ust.1 na kwotę 157 285,00 zł (słownie złotych: sto pięćdziesiąt siedem tysięcy dwieście osiemdziesiąt pięć).

§ 2

1. Wyraża się zgodę na udzielenie 80% bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego określonej w § 1 ust. 3.

2. Przeniesienie własności lokalu mieszkalnego z udzieleniem powyższej bonifikaty nastąpi po uregulowaniu opłat czynszowych i innych zobowiązań wobec Województwa Podkarpackiego oraz wyrażeniu zgody na warunki sprzedaży przedstawione w ofercie sprzedaży przesłanej dotychczasowemu Najemcy.

### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Podkarpackiego.

### § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

