

Rzeszów, 02.08.2017 r.

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn „Budowa budynku administracyjno – biurowego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego wraz z zagospodarowaniem terenu na działce nr 68 i na części działki nr 67, obr. 207 Rzeszów – Śródmieście” Zamawiający, Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego, na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych dokonuje następujących zmian w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1. W Załączniku nr 6 do SIWZ wprowadza się następujące zmiany:

- 1) W § 6 wykreśla się ust 1
- 2) W § 1 wykreśla się ust 4, 5 i 8
- 3) W § 4 ust. 2 wykreśla się pkt 33
- 4) W § 4 ust. 2 wykreśla się pkt 26
- 5) W § 9 ust. 6 na końcu dodaje się zdanie o treści: „Zamawiający i Inspektorzy nadzoru zaakceptują protokół częściowy w ciągu 7 dni roboczych od doręczenia go do siedziby Zamawiającego”.
- 6) W § 16 ust. 8 otrzymuje brzmienie:
„8. Jeżeli wprowadzone zmiany, przez Wykonawcę, będą wymagały prac projektowych, Wykonawca opracuje konieczną dokumentację projektową na własny koszt i we własnym zakresie uzyska akceptację projektantów dokumentacji projektowej pierwotnej oraz wszelkie inne decyzje, pozwolenia i uzgodnienia wymagane do realizacji robót.”
- 7) W § 16 ust. 9 otrzymuje brzmienie:
„9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zmiany projektowe i wszelkie inne zmiany dotyczące zakresu przedmiotu Umowy wprowadzone na podstawie postanowień ust. 8.”
- 8) W § 18 ust. 12 otrzymuje brzmienie:
„12. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 za każdy stwierdzony brak w Dokumentacji Powykonawczej. Kara umowna dotyczy braku każdego niezbędnego dokumentu, stwierdzonego w toku czynności wykonywanych przez Państwową Straż Pożarną i Państwową Inspekcję Sanitarną, przed wydaniem pozytywnego stanowiska w sprawie zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym oraz braku każdego dokumentu wymaganego przez organ nadzoru budowlanego w związku z obowiązkową kontrolą, którą przeprowadza właściwy organ nadzoru budowlanego przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego.”
- 9) W § 19 ust. 4 pkt 4 zdanie drugie otrzymuje brzmienie:
„Strony dopuszczają, by Zamawiający pokrył koszty usunięcia wad i usterek z zabezpieczenia należytego wykonania umowy”.
- 10) W § 8 ust. 5 otrzymuje brzmienie:
„5. Podane w ust. 1 wynagrodzenie jest stałe, nie podlega indeksowaniu, ani nie może być podnoszone w żaden inny sposób poza przypadkami określonymi w niniejszej Umowie oraz w obowiązujących przepisach prawa.”
- 11) W § 2 ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie:
„2) Zgłoszenie Wykonawcy o zakończeniu wszystkich robót złożone 40 dni przed datą zakończenia budowy. Do zgłoszenia dołączone wszystkie wymagane Umową dokumenty.”

11) W § 4 ust. 2 pkt 15 otrzymuje brzmienie:

„15) Po podpisaniu przez Zamawiającego umów przyłączeniowych z dostawcami mediów do budynku, w szczególności dostawcą energii elektrycznej i energii ciepłej Wykonawca jest zobowiązany do skoordynowania wszelkich prac związanych z wykonaniem przyłącza energetycznego i przyłącza ciepłowniczego na terenie budowy. Wykonawca jest zobowiązany do udostępnienia terenu budowy wykonawcom przyłączy do budynku. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek kolizji w robotach realizowanych przez Wykonawcę i robotach instalacyjnych związanych z wykonaniem przyłączy na Wykonawcy spoczywa obowiązek ich wzajemnej koordynacji. Wykonawca nie może wykorzystywać faktu wykonania przyłączy na terenie budowy do odstąpienia od gwarantowania jakiegokolwiek elementu robót, który wykonał na podstawie niniejszej Umowy, chyba że prace te (wykonanie przyłączy), pomimo prawidłowej ich koordynacji, w sposób negatywny wpłynęły na prace wykonywane przez Wykonawcę.”

12) W § 6 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Wszystkie elementy robót ulegających zakryciu lub zasłonięciu przez inne elementy robót (roboty zanikające), które wykonał Wykonawca i prawidłowo zgłosił do odbioru zgodnie z § 4, ust. 2 pkt 28 niniejszej Umowy zostaną skontrolowane i odebrane przez Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego, odpowiedniej specjalności, w ciągu 3 dni licząc od dnia, w którym Wykonawca dokonał zgłoszenia. Powyższe zostanie potwierdzone odpowiednim wpisem do dziennika budowy.”

13) W § 7 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Jeżeli Wykonawca bez uzasadnienia nie stawia się w dniu i miejscu określonym w powiadomieniu Zamawiającego lub odmówi przejęcia terenu budowy, Zamawiający wyznaczy dodatkowy termin - nie krótszy niż 5 dni roboczych - na przejęcie placu budowy.”

14) W § 9 ust. 3 skreśla się zdanie drugie.

15) § 11 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Oprócz kar umownych wskazanych wyraźnie w poszczególnych postanowieniach niniejszej Umowy, Strony przewidują następujące kary umowne dla Wykonawcy:

- 1) Za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy;
- 2) Za zwłokę w stosunku do terminów realizacji przedmiotu Umowy określonych w § 2 ust. 1 w wysokości 0,05% wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień kalendarzowy zwłoki;
- 3) Za zwłokę w wypełnieniu obowiązku wynikającego z § 2, ust. 3 i 5 w wysokości 0,05 % wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień kalendarzowy zwłoki;
- 4) Zwłoka w wypełnieniu obowiązku wynikającego z § 2, ust. 9 w wysokości 0,05 % wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień kalendarzowy zwłoki;
- 5) Za nie wykonanie zobowiązania wynikającego z § 4, ust. 2, pkt 1 w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień kalendarzowy braku wypełnienia tego zobowiązania;
- 6) W przypadku nie przedłożenia dowodu ubezpieczenia o którym mowa w § 12 niniejszej umowy lub dowodu uiszczenia składki na następne okresy płatności, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień braku umowy ubezpieczenia lub jej ciągłości na warunkach określonych w § 12;

- 7) Za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,05 % wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia należytej płatności każdego z podwykonawców lub dalszych podwykonawców;
- 8) Za nie przedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każde naruszenie oddzielnie;
- 9) Za nie przedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy, za każde naruszenie oddzielnie;
- 10) Za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,05% kwoty wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każde naruszenie oddzielnie;
- 11) Za realizację przedmiotu Umowy przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę nie zgłoszonego Zamawiającemu lub co do którego Zamawiający złoży sprzeciw, a co do którego istniał obowiązek uzyskania zgody zgodnie z postanowieniami Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek;
- 12) W przypadku niewywiązania się z obowiązków o których mowa w § 3 ust. 9 za każde naruszenie Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
- 13) Za nieprzestrzeganie sytuacji określonej w par. 3 ust. 5, pkt 1 - w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień naruszenia tego obowiązku;
- 14) Za niewypełnienie obowiązku wynikającego z § 3, ust. 2, w wysokości 0,05 % wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień kalendarzowy niewypełnienia obowiązku;
- 15) Za zwłokę w wykonaniu nakazu wynikającego z § 3, ust. 7 w wysokości 0,05 % wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień kalendarzowy zwłoki;
- 16) Za nie wykonanie zobowiązania wynikającego z § 8 ust. 8 w wysokości 0,01 % wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każde naruszenie oddzielnie;
- 17) W przypadku naruszenia nakazu powstrzymania się od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych robót lub przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 23, ust. 5, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,05 % wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia;
- 18) W przypadku bezpodstawnego wstrzymania robót na okres dłuższy niż 5 dni roboczych Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień bezpodstawnego wstrzymania robót.

16) W § 16 ust. 1 dodaje się lit. e w brzmieniu:

„e) opisanych w ust. 2, jeżeli są one wynikiem przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, a obiektywnie wpływają one na faktyczny termin wykonywania przedmiotu Umowy

2. Rozdział XI SIWZ otrzymuje brzmienie:

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego przy Al. Łukasza Cieplińskiego 4 w Rzeszowie, pokój nr 207 - II piętro, w terminie do dnia 18 sierpnia 2017 r. do godz. 10:00.
2. Koperta powinna być zaadresowana w następujący sposób:
Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie, Al. Łukasza Cieplińskiego 4, 35-010 Rzeszów, pokój nr 207 oraz oznakowana napisem: „Oferta na budowę budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego wraz z zagospodarowaniem terenu administracyjno-biurowego, numer sprawy: OR-IV.272.1.18.2017”, NIE OTWIERAĆ PRZED 18 sierpnia 2017 r. godz. 11:00”, a nadto winna być opatrzona nazwą oraz dokładnym adresem Wykonawcy.
3. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 18 sierpnia 2017 r. o godz. 11:00 w siedzibie Zamawiającego w Rzeszowie przy Al. Łukasza Cieplińskiego 4, II piętro, pokój 207. Otwarcie ofert jest jawne.
4. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zmiana lub wycofanie oferty następuje poprzez złożenie odrębnego oświadczenia w tym zakresie dostarczonego Zamawiającemu w odrębnej kopercie z adnotacją „zmiana” lub „wycofanie” oferty.
5. W przypadku zmiany treści oferty Wykonawca zamieszcza dokumenty zawierające zmienioną treść w kopercie opisanej w sposób przewidziany w pkt 2 z dopiskiem „ZMIANA”.
6. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

Z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA
Lesław Majkut
SEKRETAŃZ WOJEWÓDZTWA
Dyrektor Departamentu
SPEŁNIENIA OBOWIĄZKÓW - PRAWNEGO

ZAOPINIOWANO POD WZGLĘDEM
FORMALNO PRAWNYM

RAJCA PRZAWNY
Wiesław Durda
RZ - K 204