

znak sprawy: OR-IV.272.1.40.2018

Rzeszów, dnia 11.12.2018 r.

**UCZESTNICY
POSTĘPOWANIA
O UDZIELENIE
ZAMÓWIENIA
PUBLICZNEGO**

**WYJAŚNIENIE DO
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Ubezpieczenie mienia nieruchomego i ruchomego, ubezpieczenie komunikacyjne oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie.” Znak sprawy: OR-IV.272.1.40.2018.

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986, z późn. zm.) jako Zamawiający informuje, iż złożone zostało pisemne zapytanie do treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia dot. ww postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Zamawiający przekazuje do publicznej wiadomości treść zapytania wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego, które stanowią integralną część SIWZ

1. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza

2. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza

3. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia ppoż zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne

przeglądy i badania w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza

4. Pytanie:

Dla budynków wyłączonych z eksploatacji (pustostanów) prosimy o przesłanie;

- wykazu ich lokalizacji (adresu),
- jednostkowych sum ubezpieczenia,
- czy są dozorowane 24 h/ dobą, jeśli tak czy przez firmę ochroniarską, własną ochronę, inne?
- sposobu ich zabezpieczenia - podanie przyczyny ich wyłączenia,
- czy zostały wyłączone w nich wszelkiego rodzaju media, takie jak; woda, gaz, prąd, itd.
- czy wewnątrz budynków znajdują się jakiekolwiek mienie, jeśli tak to jakie?.

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie dotyczy

5. Pytanie:

Prosimy o informację, na jaki dzień została podana szkodowość Klienta i jaki dokładnie okres ona obejmuje.

Odpowiedź Zamawiającego:

Szkodowość została podana na dzień 30.10.2018 r. i obejmuje okres określony w załączniku nr 4 do SIWZ

6. Pytanie:

Prosimy o podanie liczby i wartości szkód pozakomunikacyjnych w okresie od 01.12.2017 do 30.11.2018 r.

Odpowiedź Zamawiającego:

Liczba i wartości szkód pozakomunikacyjnych w okresie od 01.12.2017 do 30.11.2018 r. określone zostały w załączniku nr 4 do SIWZ

7. Pytanie

W celu oceny dotychczasowego przebiegu ubezpieczeń, prosimy o informację o wysokości fransyz / udziałów własnych mających zastosowanie w umowach, do których odnosi się wykazana szkodowość

Odpowiedź Zamawiającego:

Jak obecnie.

8. Pytanie

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki lub budowle kryte palnie w szczególności drewnem (np. gontem) lub materiałem roślinnym (np. strzechą, trzciną,...)?

W przypadku odpowiedzi twierdzącej - prosimy o wskazanie lokalizacji tych budynków / budowli oraz określenie ich wartości jednostkowej,

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie zostały zgłoszone

9. Pytanie

Prosimy o podanie informacji na temat konstrukcji wszystkich budynków zgłoszonych do ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Informacja zawarta w załączniku do niniejszego pisma.

10. Pytanie

Prosimy o określenie stanu technicznego obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia na podstawie protokołów pokontrolnych z ostatnich przeglądów budowlanych tych obiektów

Odpowiedź Zamawiającego:

Informacja zawarta w załączniku do niniejszego pisma.

11. Pytanie

Prosimy o informację na temat obecnie prowadzonych oraz planowanych przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia robót budowlano-montażowych wraz z informacją o ich wartości.

Odpowiedź Zamawiającego:

Informacja zawarta w załączniku do niniejszego pisma.

12. Pytanie

Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza

13. Pytanie

W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń - prosimy o informację:

- a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń - prosimy o ich wskazanie
- d) jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w poprzednich umowach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, od kradzieży z włamaniem i rabunku, sprzętu elektronicznego oraz odpowiedzialności cywilnej Prosimy o potwierdzenie, iż w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie

mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ad. a) Tak

Ad. b) W obecnym okresie występują nowe lokalizacje: Rzeszów ul. Poniatowskiego 6, Tarnobrzeg ul. Sienkiewicza 86, Wilcza Wola 323A, Mielec ul. Korczaka 4, Lubaczów ul. Słowackiego 13, Krosno ul. Żółkiewskiego 10, Sanok ul. Kiczury, Sanok ul. Piłsudskiego 10.

Ad. c) Tak

Ad. d) Takie same jak obecnie. Zamawiający potwierdza.

14. Pytanie:

Czy mienie zgłoszone do ubezpieczenia znajduje się na terenie zagrożonym osuwiskami skarp lub zboczy? W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o wskazanie zagrożonych lokalizacji

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie

15. Pytanie:

Prosimy o wskazanie sprzętu elektronicznego zlokalizowanego poniżej poziomu gruntu

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie dotyczy

16. Pytanie:

Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat wystąpiła powódź lub lokalne podtopienia. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie lokalizacji oraz informację na temat wysokości poniesionych strat

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie wystąpiła

17. Pytanie:

Prosimy o doprecyzowanie, czy zakres ochrony odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności ma obejmować:

b) odpowiedzialność cywilna zarządcy dróg ? jeśli tak to proszę o podanie w km długości i stanu technicznego odcinków dróg zarządzanych / administrowanych przez Zamawiającego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie dotyczy.

18. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że każde z rozszerzeń zakresu ubezpieczenia OC opisane jest podlimitami - wypłata odszkodowania z tytułu ryzyka objętego podlimitem pomniejsza sumę gwarancyjną.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

19. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza

20. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza

21. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, czy zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej ma obejmować odpowiedzialność cywilną z tytułu organizowania imprez masowych? Jeśli tak to proszę o potwierdzenie, że Ubezpieczyciel nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty motorowe, motoro-wodne, lotnicze ekstremalne a także imprez, których celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zakres ubezpieczenia nie obejmuje odpowiedzialności cywilnej z tytułu organizowania imprez masowych

22. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie czy zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej ma obejmować wszystkie zdarzenia dla szkód powstałych w związku z odpowiedzialnością z tytułu wykonywania władzy publicznej, która obejmuje odpowiedzialności za szkody rzeczowe, szkody osobowe oraz czyste straty finansowe powstałe w związku z wykonywaniem władzy publicznej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza

23. Pytanie:

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 17.12.2018 r.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający przesunie termin składania ofert do 14.12.2018 r

Z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA

Lesław Majkut
SEKRETARZ WOJEWÓDZTWA
Dyrektor Departamentu
Organizacyjno - Prawnego

WYKAZ D

ZESTAWIENIE WARTOŚCI BUDYNKÓW NA 22.11.2018

Ip.	Nazwa	nr inwentarzowy	Wartość	Konstrukcja ścian zewnętrznych	Dachu	Stan Techniczny
1	Budynek biurowo - medyczny - Rzeszów ul. Poniatowskiego 6				konstrukcja drewniana, pokrycie blachą płaską	dostateczny - budynek przeznaczony do remontu
2	Budynek biurowy	106/215	1 876 173,00	murowana cegła pełna (budynek wpisany do ewidencji zabytków)		
3	Budynek - ul.Towarnickiego 3A	UM1/10/105-196 UM1/10/107-734	5 671 505,51 5 993 227,56	murowana	dach wyższy konstrukcja drewniana płatwiowo kleszczowa pokrycie blachą, część niższa dach pogrążony konstrukcja żelbetowa kryty papą	dobry - budynek po remoncie generalnym w roku 2011
4	Budynek NKJO przy ul.Lisa-Kuli /4007 m3/	U M1/10/107-748	286 678,20	murowana cegła pełna (budynek wpisany do ewidencji zabytków)	dach konstrukcja drewniana płatwiowo kleszczowa pokrycie blachą płaską,	dobry
5	Budynek admin-biurowy al.Cieplińskiego 4			segment biurowy murowany , część audytoryjna konstrukcji słupowo ryglowej wypełnienie pustaki silikatowe	dach pogrążony konstrukcja żelbetowa kryty papą wszystkie segmenty	dobry
6	Domek socjalny nr 1 Polańczyk	UM1/10/105-194 109/244	33 766 613,49 54 851,72	szkieletowa drewniana, ściany wypełnienie wełna z desek	konstrukcja drewniana pokrycie blachą blachdachówka	dobry
7	Domek socjalny nr 2 Polańczyk	109/243	54 851,72	szkieletowa drewniana, ściany z desek wełna	konstrukcja drewniana pokrycie blachą blachdachówka	dobry
8	Domek socjalny nr 3 Polańczyk	109/242	54 851,72	szkieletowa drewniana, ściany z desek	konstrukcja drewniana pokrycie blachą blachdachówka	dobry
9	Domek socjalny nr 4 Polańczyk	109/241	54 851,72	szkieletowa drewniana, ściany z desek	konstrukcja drewniana pokrycie blachą blachdachówka	dobry
10	Domek socjalny nr 5 Polańczyk	109/240	54 847,83	szkieletowa drewniana, ściany z desek	konstrukcja drewniana pokrycie blachą blachdachówka	dobry
11	Domek socjalny nr 6 Polańczyk	109/239	54 847,83	szkieletowa drewniana, ściany z desek	konstrukcja drewniana pokrycie blachą blachdachówka	dobry
12	Domek socjalny nr 7 Polańczyk	109/238	54 847,83	szkieletowa drewniana, ściany z desek	konstrukcja drewniana pokrycie blachą blachdachówka	dobry
13	Domek socjalny nr 8 Polańczyk	109/237	54 847,83	szkieletowa drewniana, ściany z desek	konstrukcja drewniana pokrycie blachą blachdachówka	dobry
14	Domek socjalny nr 9 Polańczyk	109/236	54 847,83	szkieletowa drewniana, ściany z desek	konstrukcja drewniana pokrycie blachą blachdachówka	dobry
15	Domek socjalny nr 10 Polańczyk	109/235	54 844,92	szkieletowa drewniana, ściany z desek	konstrukcja drewniana pokrycie blachą blachdachówka	dobry

16	Domek socjalny nr 11 Polańczyk	109/221	74 195,03	szkieletowa drewniana, ściany z desek	konstrukcja drewniana pokrycie blachą blachdachówką	dobry
17	Domek socjalny nr 12 Polańczyk	109/222	73 519,65	szkieletowa drewniana, ściany z desek	konstrukcja drewniana pokrycie blachą blachdachówką	dobry
18	Wiata Polańczyk	109/233	75 497,19	szkieletowa drewniana, ścianyszczytowe murowane	konstrukcja drewniana pokrycie blachą blachdachówką	dobry
19	Budynek Administracyjny Polańczyk	109/234	97 134,28	szkieletowa drewniana, ściany z desek	konstrukcja drewniana pokrycie blachą blachdachówką	dobry
20	Budynek łaźni Polańczyk	109/219	5 168,32	szkieletowa drewniana, ściany z desek	konstrukcja drewniana pokrycie blachą blachdachówką	dobry
21	Ogrodzenie Polańczyk	298/1	57 530,45	-	-	-
22	Przepompownia Polańczyk	211/314	43 916,63	-	-	-
23	Domek letniskowy typ Stanica "Paweł"	109/250	16 000,00	szkieletowa drewniana, ściany z desek	konstrukcja drewniana pokrycie blachdachówką	dobry
24	Domek letniskowy typ Stanica "Halinka"	109/251	20 000,00	szkieletowa drewniana, ściany z desek	konstrukcja drewniana pokrycie blachdachówką	dobry
25	Budynek Tarnobrzeg 39-400 ul. Sienkiewicza 86 (521,3m2)	budynek/garaż	729 820,00	murowana/murowana	konstrukcja drewniana pokrycie blachdachówką	dobry
26	Wodomistrzówka Wilcza Wola 323 A, 36-121 Wilcza Wola (38,72m2)	(sam lokal)	49 126,00	murowana	konstrukcja drewniana pokrycie blachdachówką	dobry
27	Mielec 39-300 ul. Korczaka 4 (274,5m2)	budynek/garaż	440 988,00	murowana/murowana	stropodach kryty papą/stropodach kryty papą	dobry
28	Lubaczów 37-600 ul. Słowackiego 13 (88,7)				konstrukcja drewniana jętkowa pokrycie blachdachówką/stropodach papa	dobry
29	Krosno 38-400 ul. Żółkiewskiego 10 (118,15m2)	2 lokale/garaż	287 000,00	murowana/murowana	stropodach kryty papą/stropodach kryty papą	dobry
30	Sanok 38-500 ul. Kiczury (132,4m2)	garaż/budynek zaplecza	154 000,00	murowana/murowana	stropodach kryty papą/stropodach kryty papą	dobry
31	Sanok 38-500 ul. Piłsudskiego 10 (329,36)	lokal	958 700,00	konst słupowo ryglowa wypełnienie pustaki silikatowe	stropodach kryty papą	dobry
suma			49 461 793,26			