

znak sprawy: OR-IV.272.2.45.2019

Rzeszów, dnia 18.11.2019 r.

**UCZESTNICY POSTĘPOWANIA
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA
PUBLICZNEGO**

**WYJAŚNIENIE DO
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Pełnienie funkcji inżyniera kontraktu w zakresie zarządzania i sprawowania nadzoru nad realizacją oraz rozliczenia zadania inwestycyjnego” Zamawiający, Województwo Podkarpackie „ znak sprawy OR-IV.272.2.45.2019. Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Województwo Podkarpackie jako Zamawiający informuje, iż złożone zostało pisemne zapytanie do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dot. ww postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Zamawiający przekazuje do publicznej wiadomości treść zapytania wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego, które stanowią integralną część SIWZ

- 1) „W załączniku nr 2 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia – Zamawiający wskazuje w punkcie:

„2.1.5.

Obowiązkiem IK będzie prowadzenie w porozumieniu z Kierownikiem Projektu wszelkich działań promocyjnych informacyjnych obejmujących w szczególności:

(...)

d) działania na rzecz ochrony środowiska”

Prosimy o wyjaśnienie jakie działania na rzecz ochrony środowiska ma Zamawiający na myśli w tym punkcie”.

Odpowiedź:

Zamawiający ma na myśli działania określone w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia oraz decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie. Zamawiający udostępnia powyższą decyzję w serwisie internetowym Zamawiającego, jako załącznik Nr 8 do SIWZ.

- 2) „W załączniku nr 2 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia – Zamawiający wskazuje w punktach:

„2.3.1.17.

Przeprowadzania na swój koszt badań kontrolnych.

Badaniami i pomiarami kontrolnymi należy objąć 10% badań określonych w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych.”

„2.3.1.18.6

Uzyskać pewność, co do wiarygodności wyników badań laboratoryjnych przedstawianych przez Wykonawcę Robót.

*W tym celu Inżynier Kontraktu ma prawo do zlecenia **badania sprawdzających** wyniki badań przedstawianych przez Wykonawcę Robót.*

Koszt badań sprawdzających należy ująć w ofercie IK.”

6.3.

Zamawiający wymaga, aby badania kontrolne obejmowały min.:

- materiały/wyroby budowlane stosowane przez Wykonawcę Robót przy pracach ziemnych i fundamentowych, w tym: zagęszczenie gruntu, nośność podłoża gruntowego, elementy konstrukcji fundamentów oraz zasypki;*
- wykonane elementy konstrukcji nośnych hali, w tym łączeń elementów;*
- materiały/wyroby budowlane stosowane na konstrukcje pod torowisko”*

6.5.

Wykonawca (IK) uzyska pewność co do wiarygodności wyników badań laboratoryjnych przedstawianych przez Wykonawcę Robót. W tym celu Inżynier Kontraktu ma prawo do zlecenia badań sprawdzających wyniki badań przedstawianych przez Wykonawcę Robót. Koszt badań sprawdzających obciąża Inżyniera Kontraktu.

6.6.

Zamawiający wymaga, aby ilość badań sprawdzających nie przewyższała ilości badań kontrolnych.

6.7.

Celem dokładnego określenia miejsca pobierania prób lub wykonania badań należy wskazać je w dokumentacji, dokumentacji z badań. Jest to ważny element polityki jakości prowadzonej przez Zamawiającego. Badania i pomiary Wykonawcy należy wykonać według norm, zasad i wytycznych podanych w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych.

Prosimy o wyspecyfikowanie jakie badania kontrolne i w jakich ilościach należy wykonać. Prosimy także o określenie ilości i rodzaju badań sprawdzających.

Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Wynika to wprost z art. 29 ust. 1 ustawy dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Istota tego przepisu sprowadza się więc do określenia przez Zamawiającego swoich wymagań dotyczących przedmiotu zamówienia tak szczegółowo i tak dokładnie, aby każdy wykonawca był w stanie zidentyfikować czego zamawiający oczekuje, co podkreśliła Krajowa Izba Odwoławcza w wyroku w sprawie sygn. KIO 56/15.

Wieloznaczność Opisu Przedmiotu Zamówienia czy braki w nim powodować mogą wadliwość wycen ofert przez wykonawców – ich nieuzasadnione zawyżenie lub zniżenie. Braki czy niejasności Opisu Przedmiotu Zamówienia także na etapie realizacji będą miały zasadnicze znaczenie. Może bowiem powstać konflikt pomiędzy zamawiającym a wykonawcą na tle sposobu wykonania zamówienia, rodzaju bądź ilości wykonywanych badań czy sposobu świadczenia usług. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zapisów OPZ w tym zakresie”.

Odpowiedź:

Szczegółowe Specyfikacje Techniczne zostaną sporządzone na etapie opracowywania dokumentacji projektowej przez Wykonawcę Robót w trybie „zaprojektuj i wybuduj”.

Zamawiający jest w posiadaniu opracowania pn.: „Wytyczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych”.

Zgodnie z zapisami w/w opracowania, zawartymi w rozdziale „Wymagania ogólne” punkt 6.1. „Program zapewnienia jakości (PZJ)”:

„Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do aprobaty Inspektora programu zapewnienia jakości (...)

Program zapewnienia jakości będzie zawierać:

(...),

sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, nastaw mechanizmów sterujących a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,

sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, prób szczelności itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów Robót, sposób postępowania z materiałami i robotami nie odpowiadającymi wymaganiom”.

Zgodnie z zapisami w/w opracowania, zawartymi w rozdziale „Wymagania ogólne” punkt 6.6. „Badania prowadzone przez Inspektora nadzoru”:

„Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inspektor nadzoru uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania, i zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów.

Inspektor nadzoru, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonego przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i Robót z wymaganiami ST na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę.

Inspektor nadzoru może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inspektor nadzoru poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i Robót z Dokumentacją Projektową i ST. W takim przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę”.

Zamawiający udostępnia powyższe opracowanie pn.: „Wytyczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych” w serwisie internetowym Zamawiającego, jako załącznik Nr 7 do SIWZ.

Zamawiający wymaga przeprowadzenia przez Inżyniera Kontraktu na swój koszt badań kontrolnych, obejmujących:

- materiały/wyroby budowlane stosowane przez Wykonawcę Robót przy pracach ziemnych i fundamentowych, w tym: zagęszczenie gruntu, nośność podłoża gruntowego, elementy konstrukcji fundamentów oraz zasypki,
- wykonane elementy konstrukcji nośnych hali, w tym łączeń elementów,
- materiały/wyroby budowlane stosowane na konstrukcje pod torowisko,
- pomiary geodezyjne,

w następującym zakresie:

- badanie nośności / zagęszczenia podłoża gruntowego: na obszarze posadowienia hali Zaplecza Technicznego (2 badania), na trasie przebiegu drogi dojazdowej (3 badania), na trasie przebiegu zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka (3 badania), na trasie przebiegu bocznicy kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),

- badanie zagęszczenia zasyпки: na obszarze posadowienia hali (2 badania), na trasie przebiegu zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka (4 badania),
- badanie zagęszczenia nasypów: na trasie przebiegu drogi dojazdowej (3 badania), na trasie przebiegu bocznicy kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),
- badanie zagęszczenia warstwy stabilizującej: na trasie przebiegu drogi dojazdowej (3 badania), na trasie przebiegu bocznicy kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),
- badanie zagęszczenia warstwy ochronnej torowiska na trasie przebiegu bocznicy kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),
- badanie uziarnienia podbudowy z kruszywa łamanego, stabilizowanego mechanicznie: na trasie przebiegu drogi dojazdowej (3 badania), na trasie przebiegu bocznicy kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),
- badanie nośności / zagęszczenia warstwy podbudowy z kruszywa łamanego, stabilizowanego mechanicznie: na trasie przebiegu drogi dojazdowej (3 badania), na trasie przebiegu bocznicy kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),
- sprawdzenie zgodności i akceptacja receptur dla mieszanek betonowych oraz asfaltowych poprzez weryfikację receptur z wymogami specyfikacji,
- badanie konsystencji mieszanki betonowej metodą opadu stożka przy dostawie betonu dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka (łącznie 10 badań dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka),
- badanie zawartości powietrza w mieszance betonowej metodą ciśnieniową przy dostawie betonu dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka (łącznie 10 badań dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka),
- badanie wytrzymałości betonu na ściskanie (3 próbki / 1 badanie) dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka (łącznie 10 badań dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka),
- sprawdzenie stanu podpór oraz śrub fundamentowych i ich usytuowania,
- sprawdzenie zgodności metody montażu z projektem montażu,
- sprawdzenie stanu elementów konstrukcji przed montażem i po zamontowaniu,
- sprawdzenie wykonania i kompletności połączeń elementów oraz jakości wykonania, z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji,
- sprawdzenie jakości powłok antykorozyjnych,
- sprawdzenie zgodności granic działek ewidencyjnych, stanowiących kolejowy teren zamknięty ze stanem faktycznym w terenie, wraz ze sprawdzeniem pełnej dokumentacji geodezyjnej w tym zakresie,
- sprawdzenie zgodności granic podziału nieruchomości (wydzielenie działki odrębnej w rejonie posadowienia hali Zaplecza Technicznego),
- sprawdzenie zgodności wytyczenia w terenie (usytuowanie, rzędne) obiektów budowlanych (budynku hali, oraz budowli i obiektów liniowych) z dokumentacją projektową,
- sprawdzenie ustawienia (geometrii) elementów konstrukcyjnych hali przed rozpoczęciem montażu i po jego ukończeniu (usytuowanie, rzędne, odchylenia, ugięcia),

- sprawdzenie geometrii torów i znaków regulacji osi toru wraz ze sprawdzeniem pełnej dokumentacji z założenia oraz pomiaru Kolejowej podstawowej osnowy geodezyjnej oraz Kolejowej osnowy specjalnej,
- sprawdzenie wyznaczenia i trwałego zastabilizowania punktów granicznych, stanowiących zewnętrzny obszar linii kolejowej,
- sprawdzenie zgodności faktycznego usytuowania (powykonawczo) w terenie obiektów budowlanych (budynku hali, oraz budowli i obiektów liniowych) z dokumentacją projektową, wraz ze sprawdzeniem pełnej dokumentacji geodezyjnej w tym zakresie.

Inżynier Kontraktu winien uczestniczyć osobiście przy pobieraniu próbek do badań przez Wykonawcę Robót przy 10 % badań i pomiarów kontrolnych wykonywanych przez Wykonawcę Robót, określonych w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych, będących załącznikiem do Kontraktu z Wykonawcą Robót.

Inżynier Kontraktu ma uzyskać pewność, co do wiarygodności wyników badań laboratoryjnych przedstawionych przez Wykonawcę Robót. W tym celu Inżynier ma prawo do zlecenia badań sprawdzających wyniki badań przedstawianych przez Wykonawcę Robót, w przypadku powstania uzasadnionych wątpliwości, co do wyników tych badań. Decyzja o ilości i rodzaju badań sprawdzających będzie należała do Inżyniera Kontraktu. Koszt badań sprawdzających należy ująć w Ofercie Cenowej Inżyniera Kontraktu. Zamawiający wymaga, aby ilość badań sprawdzających nie przewyższała ilości badań kontrolnych.

Zamawiający zmienia zapisy Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, pkt. 2.3.1.17., który otrzymuje następujące brzemienie:

„Zamawiający wymaga przeprowadzenia przez Inżyniera Kontraktu na swój koszt badań kontrolnych, obejmujących:

- materiały/wyroby budowlane stosowane przez Wykonawcę Robót przy pracach ziemnych i fundamentowych, w tym: zagęszczenie gruntu, nośność podłoża gruntowego, elementy konstrukcji fundamentów oraz zasyпки,
- wykonane elementy konstrukcji nośnych hali, w tym łączeń elementów,
- materiały/wyroby budowlane stosowane na konstrukcje pod torowisko,
- pomiary geodezyjne,

w następującym zakresie:

- badanie nośności / zagęszczenia podłoża gruntowego: na obszarze posadowienia hali Zaplecza Technicznego (2 badania), na trasie przebiegu drogi dojazdowej (3 badania), na trasie przebiegu zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka (3 badania), na trasie przebiegu bocznic kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),
- badanie zagęszczenia zasyпки: na obszarze posadowienia hali (2 badania), na trasie przebiegu zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka (4 badania),
- badanie zagęszczenia nasypów: na trasie przebiegu drogi dojazdowej (3 badania), na trasie przebiegu bocznic kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),
- badanie zagęszczenia warstwy stabilizującej: na trasie przebiegu drogi dojazdowej (3 badania), na trasie przebiegu bocznic kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),
- badanie zagęszczenia warstwy ochronnej torowiska na trasie przebiegu bocznic kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),

- badanie uziarnienia podbudowy z kruszywa łamanego, stabilizowanego mechanicznie: na trasie przebiegu drogi dojazdowej (3 badania), na trasie przebiegu bocznicy kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),
- badanie nośności / zagęszczenia warstwy podbudowy z kruszywa łamanego, stabilizowanego mechanicznie: na trasie przebiegu drogi dojazdowej (3 badania), na trasie przebiegu bocznicy kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),
- sprawdzenie zgodności i akceptacja receptur dla mieszanek betonowych oraz asfaltowych poprzez weryfikację receptur z wymogami specyfikacji,
- badanie konsystencji mieszanki betonowej metodą opadu stożka przy dostawie betonu dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka (łącznie 10 badań dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka),
- badanie zawartości powietrza w mieszance betonowej metodą ciśnieniową przy dostawie betonu dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka (łącznie 10 badań dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka),
- badanie wytrzymałości betonu na ściskanie (3 próbki / 1 badanie) dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka (łącznie 10 badań dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka),
- sprawdzenie stanu podpór oraz śrub fundamentowych i ich usytuowania,
- sprawdzenie zgodności metody montażu z projektem montażu,
- sprawdzenie stanu elementów konstrukcji przed montażem i po zamontowaniu,
- sprawdzenie wykonania i kompletności połączeń elementów oraz jakości wykonania, z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji,
- sprawdzenie jakości powłok antykorozyjnych,
- sprawdzenie zgodności granic działek ewidencyjnych, stanowiących kolejowy teren zamknięty ze stanem faktycznym w terenie, wraz ze sprawdzeniem pełnej dokumentacji geodezyjnej w tym zakresie,
- sprawdzenie zgodności granic podziału nieruchomości (wydzielenie działki odrębnej w rejonie posadowienia hali Zaplecza Technicznego),
- sprawdzenie zgodności wytyczenia w terenie (usytuowanie, rzędne) obiektów budowlanych (budynku hali, oraz budowli i obiektów liniowych) z dokumentacją projektową,
- sprawdzenie ustawienia (geometrii) elementów konstrukcyjnych hali przed rozpoczęciem montażu i po jego ukończeniu (usytuowanie, rzędne, odchylenia, ugięcia),
- sprawdzenie geometrii torów i znaków regulacji osi toru wraz ze sprawdzeniem pełnej dokumentacji z założenia oraz pomiaru Kolejowej podstawowej osnowy geodezyjnej oraz Kolejowej osnowy specjalnej,
- sprawdzenie wyznaczenia i trwałego zastabilizowania punktów granicznych, stanowiących zewnętrzny obszar linii kolejowej,
- sprawdzenie zgodności faktycznego usytuowania (powykonawczo) w terenie obiektów budowlanych (budynku hali, oraz budowli i obiektów liniowych) z dokumentacją projektową, wraz ze sprawdzeniem pełnej dokumentacji geodezyjnej w tym zakresie.

Inżynier Kontraktu winien uczestniczyć osobiście przy 10 % badań i pomiarów kontrolnych wykonywanych przez Wykonawcę Robót, określonych w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych, będących załącznikiem do Kontraktu z Wykonawcą Robót.”

Zamawiający zmienia zapisy Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, pkt. 2.3.1.18., który otrzymuje następujące brzemienie:

„Inżynier Kontraktu ma uzyskać pewność, co do wiarygodności wyników badań laboratoryjnych przedstawionych przez Wykonawcę Robót. W tym celu Inżynier ma prawo do zlecenia badań sprawdzających wyniki badań przedstawianych przez Wykonawcę Robót, w przypadku powstania uzasadnionych wątpliwości, co do wyników tych badań. Decyzja o ilości i rodzaju badań sprawdzających będzie należała do Inżyniera Kontraktu. Koszt badań sprawdzających należy ująć w Ofercie Cenowej Inżyniera Kontraktu.”

Zamawiający zmienia zapisy Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, Rozdział 6. Badania laboratoryjne, który otrzymuje następujące brzemienie:

- 6.1. Inżynier Kontraktu na koszt własny będzie prowadził badania i pomiary kontrolne przez niezależne laboratorium niezwiązane z Zamawiającym, ani Wykonawcą Robót zgodnie z zasadami wymienionymi w SIWZ.
- 6.2. Badaniami i pomiarami kontrolnymi należy objąć zakres określony w pkt. 2.3.1.17. niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
- 6.3. Celem dokładnego określenia miejsca pobierania próbek lub wykonania badań należy wskazać je w dokumentacji, dokumentacji z badań. Jest to ważny element polityki jakości prowadzonej przez Zamawiającego. Badania i pomiary Inżyniera Kontraktu należy wykonać według norm, zasad i wytycznych podanych w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych, będących załącznikiem do Kontraktu z Wykonawcą Robót.
- 6.4. Inżynier Kontraktu jest uprawniony do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów w miejscu ich wytwarzania lub pozyskiwania lub zastosowania.
- 6.5. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do dostarczenia próbki z miejsca pobrania do laboratorium własnymi środkami transportu i na własny koszt.
- 6.6. Inżynier Kontraktu winien uczestniczyć osobiście przy pobieraniu próbek do badań przez Wykonawcę Robót przy 10 % badań i pomiarów kontrolnych wykonywanych przez Wykonawcę Robót, określonych w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych, będących załącznikiem do Kontraktu z Wykonawcą Robót.
- 6.7. Inżynier Kontraktu ma uzyskać pewność, co do wiarygodności wyników badań laboratoryjnych przedstawionych przez Wykonawcę Robót. W tym celu Inżynier ma prawo do zlecenia badań sprawdzających wyniki badań przedstawianych przez Wykonawcę Robót, w przypadku powstania uzasadnionych wątpliwości, co do wyników tych badań. Decyzja o ilości i rodzaju badań sprawdzających będzie należała do Inżyniera Kontraktu. Koszt badań sprawdzających należy ująć w Ofercie Cenowej Inżyniera Kontraktu.
- 6.8. Zamawiający wymaga, aby ilość badań sprawdzających nie przewyższała ilości badań kontrolnych.
- 6.9. Inżynier Kontraktu, dokonując weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonego przez Wykonawcę Robót, poprzez między innymi swoje badania, będzie oceniać zgodność materiałów/wyrobów budowlanych i robót z wymaganiami STWIOR/SST na podstawie wyników własnych badań kontrolnych, jak i badań dostarczonych przez Wykonawcę Robót.

- 6.10. Inżynier Kontraktu będzie przekazywać Wykonawcy Robót pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach (wadach, usterkach, nieprawidłowościach itp.), dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Inżynier natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów/wyrobów budowlanych i dopuści je do użycia dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy Robót zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość materiałów.
- 6.11. Inżynier Kontraktu pobierze próbki materiałów/wyrobów budowlanych i będzie prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy Robót na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy Robót są niewiarygodne, to Inżynier oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów/wyrobów budowlanych i robót z dokumentacją projektową i STWIOR/SST. Może również zlecić przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań niezależnemu laboratorium.
- 6.12. Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego STWIOR/SST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury.
- 6.13. Próbkę będą pobierane losowo w obszarach wskazanych w dokumentacji projektowej. Należy przyjąć taką lokalizację miejsca wykonania badań i pobrania próbek, aby uzyskane wyniki odzwierciedlały jakość wykonanych robót na całej Inwestycji oraz proporcjonalnie do zakresu wykonanych robót.”

3) „Prosimy o udostępnienie Programu Funkcjonalno-Użytkowego o którym mowa w OPZ w punkcie 1.4. Dokumentacja Zamawiającego.

Zamawiający przekaże IK, na czas pełnienia nadzoru, kopie następujących dokumentów:

- Program Funkcjonalno – Użytkowy Zaplecza Technicznego.”

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni powyższe opracowanie pn.: „Program Funkcjonalno – Użytkowy” w serwisie internetowym Zamawiającego, jako załącznik Nr 6 do SIWZ.

4) „W załączniku nr 2 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia – Zamawiający wskazuje w punkcie: 2.2.1. 2

Do obowiązków Inżyniera Kontraktu (IK) będzie należało:

B. Wykonanie badań geotechnicznych podłoża gruntowego przeznaczonego pod budowę Zaplecza Technicznego PKA i sporządzenie opinii geotechnicznej na potrzeby opracowania dokumentacji projektowej.

Wnioskujemy o wyłączenie tego zakresu z obowiązków Inżyniera Kontraktu. Skoro wykonanie badań geotechnicznych podłoża gruntowego przeznaczonego pod budowę Zaplecza Technicznego PKA i sporządzenie opinii geotechnicznej wykonywane jest na potrzeby opracowania dokumentacji projektowej, za którą to dokumentację odpowiadać będzie Wykonawca Robót realizujący umowę w formule „zaprojektuj i wybuduj”, tym samym to Wykonawca Robót (Projektant) powinien być odpowiedzialny za wszystkie elementy prac zmierzające do wykonania dokumentacji projektowej.

Zgodnie z Rozporządzeniem MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012r. (Dz. U. z 2012r. poz. 463) w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych

▪ *Kategorię geotechniczną całego obiektu budowlanego lub jego poszczególnych części określa **projektant obiektu budowlanego** na podstawie badań geotechnicznych gruntu, których zakres uzgadnia z wykonawcą specjalistycznych robót geotechnicznych.*

▪ *zakres badań geotechnicznych gruntu ustala się w zależności od kategorii geotechnicznej obiektu budowlanego.*

W świetle powyższych przepisów „wykonanie badań geotechnicznych podłoża gruntowego przeznaczonego pod budowę Zaplecza Technicznego PKA i sporządzenie opinii geotechnicznej na potrzeby opracowania dokumentacji projektowej” bez możliwości uzgodnienia ich zakresu z Projektantem, nie gwarantuje ich poprawnego wykonania.

Opinia geotechniczna, w niektórych przypadkach drugiej i trzeciej kategorii geotechnicznej obiektów budowlanych jest między innymi podstawą do sporządzenia, „Projektu geotechnicznego” przygotowywanego przez Projektanta (wymaganego do pozwolenia na budowę).

Ponieważ zamówienie obejmuje kompleksową weryfikację dokumentacji projektowej (wraz z uzgodnieniami wymaganymi przepisami prawa), niezbędnej do poprawnej realizacji inwestycji jak też nadzór nad robotami, przygotowanie równocześnie przez Inżyniera, rozpoznania podłoża, które jest integralnie związane z procesem projektowania może powodować rozbieżność stanowisk pomiędzy stronami kontraktu i generować zbędne roszczenia w trakcie realizacji.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyłączy tego zakresu z obowiązków Inżyniera Kontraktu. Wcześniejsze rozpoznanie podłoża gruntowego przez Inżyniera Kontraktu – tj. wykonanie badań geotechnicznych podłoża gruntowego przeznaczonego pod budowę Zaplecza Technicznego PKA i sporządzenie opinii geotechnicznej na potrzeby opracowania dokumentacji projektowej pozwoli Wykonawcy Robót przy składaniu ofert w formule „zaprojektuj i wybuduj” zminimalizować ryzyko związane z wystąpieniem niekorzystnych warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych (np. kurzawki, osuwiska, wody gruntowe, itp.).

- 5) *„Prosimy o załączenie do SIWZ Wzoru Umowy – jako załącznik nr 4 do SIWZ został dostarczony dokument o nazwie „Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego”. Brak załączenia do SIWZ Wzoru Umowy stanowi naruszenie art. 29 ust 1 i 2 PZP w związku z art. 142 PZP oraz 139 ust. 2 PZP poprzez dokonanie opisu przedmiotu zamówienia w sposób naruszający zasadę równego traktowania wykonawców i uczciwej konkurencji oraz w sposób niejednoznaczny i niewyczerpujący w zakresie niejednoznacznego określenia czasu trwania usługi oraz nie zachowania formy pisemnej umowy.”*

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokona modyfikacji SIWZ w tym zakresie.

- 6) *„Zgodnie z SIWZ pkt. IV:
TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. do 30 listopada 2023 r.
Natomiast zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SIWZ, pkt. 1.3.2. :
”Zamawiający planuje zakończenie robót budowlanych do dnia 30.03.2022 r.
Ostateczny koniec okresu wydatkowania to 31.12.2023 r.
Okres gwarancji: minimum 60 miesięcy.”*

W związku z powyższym prosimy o jednoznaczne określenie terminów realizacji usługi. tj. Etap I - okres wsparcia Zamawiającego na etapie przetargowym, Etap II – okres projektowania i realizacji robót, Etap 4 – Okres Zgłaszania Wad itp.”

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia zapisy SIWZ, określone w Rozdziale IV. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, który otrzymuje następujące brzemienie:

„IV. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

do 30 czerwca 2022 r ”.

Planowany termin rozpoczęcia procedury postępowania przetargowego na wyłonienie Wykonawcy Robót w systemie „zaprojektuj i wybuduj” – na przełomie lat 2019/2020.

Planowany termin zakończenia robót i przekazania kompletnej dokumentacji powykonawczej: do dnia 30.03.2022 r.

Planowany termin wystawienia Świadczenia Przejęcia: do dnia 30.06.2022 r.

Planowany Okres Zgłaszania Wad usługi Inżyniera Kontraktu: 365 dni od daty podpisania Świadczenia Przejęcia.

Planowany okres gwarancji i rękojmi za wady dla Wykonawcy Robót: minimum 60 m-cy, maksimum 84 m-ce – liczony od dnia następnego po wystawieniu Świadczenia Przejęcia.

Podczas Okresu Zgłaszania Wad usługi Inżyniera Kontraktu oraz w okresie gwarancji i rękojmi za wady dla Wykonawcy Robót Inżynier musi być dostępny na żądanie Zamawiającego. Koszty czynności Inżyniera w Okresie Zgłaszania Wad usługi Inżyniera Kontraktu oraz w okresie gwarancji i rękojmi za wady dla Wykonawcy Robót muszą być wliczone w cenę oferty i nie będą w żaden sposób dodatkowo opłacane.

7) „Zgodnie z zapisami SIWZ dział V, pkt. 2, ppkt c1) wymagane kwalifikacje dla Kierownika Zespołu/Inżyniera Projektu to m.in.:

„a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej kolejowej w zakresie kolejowych obiektów budowlanych lub kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów”.

W związku z faktem, iż Inżynier Projektu nie będzie pełnił funkcji technicznych zgodnie z ustawą Prawo Budowlane prosimy o rezygnację z powyższego wymagania kwalifikacji lub w ich rozszerzenia tj.:

„a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej kolejowej w zakresie kolejowych obiektów budowlanych lub kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń specjalności inżynierskiej mostowej lub kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń specjalności drogowej lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów”

Odpowiedź:

Zamawiający zmienił zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, określone w Rozdziale V pkt. 2 ppkt. c1), dotyczące Kierownika Zespołu/Inżyniera Projektu i zrezygnował z wymogu posiadania przez osobę skierowaną na to stanowisko uprawnień budowlanych.

8) „Zgodnie z zapisami SIWZ, dział V, pkt. 2, ppkt c2) wymagane kwalifikacje dla Inspektora koordynatora branż to m.in.:

„a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów”

W związku z faktem, iż przedmiot zamówienia dotyczy również branży kolejowej, prosimy o rozszerzenie wymaganych kwalifikacji tj.:

„a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej kolejowej w zakresie kolejowych obiektów budowlanych lub kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, określonych w Rozdziale V pkt. 2 ppkt. c2), dotyczących Inspektora Koordynatora Branż, gdyż będzie on pełnił jednocześnie funkcję Inspektora nadzoru robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Zapisy określone w Rozdziale V pkt. 2 ppkt. c2) SIWZ pozostają bez zmian.

9) „Zgodnie zapisami Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ pkt. 1.1. zamówienie obejmuje: Etap 1: obejmujący poniższe czynności i działania:

1) Przeprowadzenie kompleksowej analizy posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji technicznej oraz dokumentów formalno-prawnych związanych z realizacją w/w Inwestycji wraz z warunkami technicznymi, promesami, decyzjami i pozwoleniami oraz przygotowanie ewentualnych wniosków do danego Wykonawcy Robót w systemie „zaprojektuj i wybuduj” o uzyskanie zmiany lub wydania dodatkowych dokumentów lub o uwzględnienie ewentualnych uwag Wykonawcy w dokumentacji projektowej.

2) Wykonanie badań geotechnicznych podłoża gruntowego przeznaczonego pod budowę Zaplecza Technicznego PKA i sporządzenie opinii geotechnicznej na potrzeby opracowania dokumentacji projektowej.

3) Przygotowanie i dostarczenie do akceptacji przez Zamawiającego Instrukcji Zarządzania Projektem (IZP).

4) Wsparcie Zamawiającego w postępowaniu przetargowym na wyłonienie Wykonawcy Robót w systemie „zaprojektuj i wybuduj” dla budowy Zaplecza Technicznego PKA w zakresie udzielania wyjaśnień merytorycznych na zadawane pytania w trakcie postępowania przetargowego.

Prosimy o podanie zakładanych terminów realizacji powyższych czynności oraz sposobu rozliczenia usługi Inżyniera umożliwiającej wystawienie faktur przejściowych, a co za tym idzie dokonania przez Zamawiającego na rzecz Inżyniera zapłaty za wykonanie tych części usługi.”

Odpowiedź:

Planowany termin rozpoczęcia procedury postępowania przetargowego na wyłonienie Wykonawcy Robót w systemie „zaprojektuj i wybuduj” – na przełomie lat 2019/2020.

Planowany termin opracowania dokumentacji projektowej, niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę – 2020 r.

Rozliczenie za wykonanie tych części usługi będzie odbywało się na podstawie faktur przejściowych, wystawianych przez Inżyniera Kontraktu każdorazowo po wykonaniu przez Inżyniera Kontraktu i protokolarnym zaakceptowaniu przez Zamawiającego określonej części usługi (obejmującej Obszar I, Etap 1), wyszczególnionej w w/w pkt. Nr 1), 2), 3) i 4). Płatność następować będzie każdorazowo (nie częściej niż raz w miesiącu) po wystawieniu faktury VAT Zamawiającemu. Płatność będzie następowała na podstawie faktur wystawionych przez Inżyniera Kontraktu przelewem na konto Inżyniera Kontraktu wskazane w Umowie, w ciągu 30 dni od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego. Podstawą do wystawienia faktur przejściowych przez Inżyniera Kontraktu będzie protokolarnie zaakceptowanie przez Zamawiającego wykonania określonej części usługi (obejmującej Obszar I, Etap 1), wyszczególnionej w w/w pkt. Nr 1), 2), 3) i 4) oraz rozliczenie z podwykonawcami, udokumentowane dowodami zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia. Inżynier Kontraktu przy składaniu oferty winien wyszczególnić (w formie załącznika Nr 9 – „Formularz cenowy”, podpisanego przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy) kwoty wynagrodzenia należne Inżynierowi Kontraktu za wykonanie określonej części usługi (obejmującej Obszar I, Etap 1), wyszczególnionej w w/w pkt. Nr 1), 2), 3) i 4) Etapu 1 – odrębnie dla każdego punktu. Zamawiający udostępnia w/w „Formularz cenowy” w serwisie internetowym Zamawiającego, jako załącznik Nr 9 do SIWZ.

10) „Zgodnie zapisami Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ pkt. 1.1. zamówienie obejmuje: Etap 2: obejmujący poniższe czynności i działania:

1) Realizacja Robót zgodnie z Umową – od dnia wskazanego w wydany przez Zamawiającego Poleceniu rozpoczęcia Usługi dla Etapu 2, wydany nie później niż 14 dni od daty zawarcia Umowy z podmiotem odpowiedzialnym za wykonanie projektu i wybudowanie Zaplecza Technicznego PKA (Kontraktu) do dnia zakończenia wykonywania Robót (tj. daty wystawienia Świadectwa Przekazania Zaplecza Technicznego PKA do Eksploatacji).

2) Nadzór nad realizacją harmonogramu i prawidłowości realizacji projektu zgodnie z wymaganiami umowy o dofinansowanie.

Prosimy o podanie zakładanych terminów realizacji powyższych czynności oraz sposobu rozliczenia usługi Inżyniera umożliwiającej wystawienie faktur przejściowych, a co za tym idzie dokonania przez Zamawiającego na rzecz Inżyniera zapłaty za wykonanie tych części usługi.”

Odpowiedź:

Planowany termin opracowania dokumentacji projektowej, niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę – 2020 r.

Planowany termin zakończenia robót i przekazania kompletnej dokumentacji powykonawczej: do dnia 30.03.2022 r.

Planowany termin wystawienia Świadectwa Przejęcia: do dnia 30.06.2022 r.

Rozliczenie za wykonanie tych części usługi będzie odbywało się na podstawie faktur przejściowych oraz faktury końcowej. Płatność następować będzie każdorazowo (nie częściej niż raz w miesiącu) po wystawieniu faktury VAT Zamawiającemu. Płatność będzie następowała na podstawie faktur wystawionych przez Inżyniera Kontraktu

przelewem na konto Inżyniera Kontraktu wskazane w Akcie Umowy, w ciągu 30 dni od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego.

Podstawą do wystawienia faktury przejściowej przez Inżyniera Kontraktu za część usługi obejmującą nadzór nad opracowaniem kompleksowej dokumentacji technicznej i uzyskaniem wszelkich niezbędnych dokumentów formalno-prawnych oraz nadzór nad realizacją harmonogramu i prawidłowości realizacji projektu w w/w zakresie zgodnie z wymaganiami umowy o dofinansowanie będzie protokolarne zaakceptowanie przez Zamawiającego dokumentacji technicznej oraz niezbędnych dokumentów formalno-prawnych przedłożonych przez Wykonawcę Robót oraz rozliczenie z podwykonawcami, udokumentowane dowodami zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia. Wykonawca przy składaniu oferty winien wyszczególnić (w formie załącznika Nr 9 – „Formularz cenowy”, podpisanego przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy) kwotę wynagrodzenia należną Inżynierowi Kontraktu za wykonanie części usługi obejmującej nadzór nad opracowaniem kompleksowej dokumentacji technicznej i uzyskaniem wszelkich niezbędnych dokumentów formalno-prawnych oraz nadzór nad realizacją harmonogramu i prawidłowości realizacji projektu w w/w zakresie zgodnie z wymaganiami umowy o dofinansowanie. Zamawiający udostępni w/w „Formularz cenowy” w serwisie internetowym Zamawiającego, jako załącznik Nr 9 do SIWZ. W razie konieczności (np. w związku z wezwaniem właściwego organu/instytucji lub zmianą obowiązujących przepisów) wprowadzenia zmian w w/w dokumentacji technicznej i/lub dokumentach formalno-prawnych, lub ich uzupełnienia, lub uzyskania dodatkowych dokumentów Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru w tym zakresie, aż do momentu opracowania kompleksowej dokumentacji technicznej i uzyskania wszelkich niezbędnych dokumentów formalno-prawnych, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

Podstawą do wystawienia faktur przejściowych przez Inżyniera Kontraktu w okresie sprawowania nadzoru nad realizacją oraz rozliczeniem przedmiotowej inwestycji będzie: zatwierdzone przez Zamawiającego przejściowe świadectwo płatności dla Wykonawców Robót za dany okres, oraz rozliczenie z podwykonawcami, udokumentowane dowodami zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia.

Podstawą do wystawienia faktury końcowej przez Inżyniera Kontraktu będzie: wystawienie przez Inżyniera Kontraktu Świadectwa Przejęcia dla Wykonawców Robót, przekazanie Zamawiającemu wszystkich dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, oraz rozliczenie z podwykonawcami, udokumentowane dowodami zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia. Do wystawienia faktury końcowej muszą być spełnione łącznie wszystkie w/w warunki. Pozwolenie na użytkowanie oraz potwierdzenie zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia stanowią podstawę do wystawienia Świadectwa Przejęcia. Końcowa należność dla Inżyniera Kontraktu wyliczona będzie jako pozostała kwota należna Wykonawcy przy uwzględnieniu wszystkich wcześniejszych należności.

Należność dla Inżyniera Kontraktu będzie wyliczona ze stosunku procentowego zaawansowania wykonanych robót oraz prac projektowych do wartości umownej kontraktu na Inżyniera Kontraktu, pomniejszonej o kwoty wynagrodzenia wypłacone Inżynierowi za wykonanie części usługi obejmującej Etap 1, wyszczególnionej w pkt. Nr 1), 2), 3) i 4) Etapu 1. Procent zaawansowania wykonanych robót oraz prac projektowych będzie wyliczony ze stosunku wartości (zrealizowanych przez Wykonawcę Robót i odebranych

przez Inżyniera Kontraktu) robót i prac projektowych za dany okres zgodnych ze stanem faktycznym, do wartości całego Kontraktu z Wykonawcą Robót. Końcowa należność dla Inżyniera Kontraktu wyliczona będzie jako pozostała kwota należna Wykonawcy przy uwzględnieniu wszystkich wcześniejszych należności.

11) „Zgodnie zapisami Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ pkt. 1.1. zamówienie obejmuje: Etap 4: obejmujący poniższe czynności i działania:

Obsługa przez Okres Zgłaszania Wad i zgłaszanie wad wynikających z Umowy, gwarancji oraz rękojmi od Zakończenia Wykonywania Robót (od dnia następnego po wystawieniu Świadectwa Przejęcia) przez okres do wystawienia Świadectwa Wykonania wg FIDIC.

Prosimy o podanie zakładanych terminów realizacji powyższych czynności oraz sposobu rozliczenia usługi Inżyniera umożliwiającej wystawienie faktur przejściowych, a co za tym idzie dokonania przez Zamawiającego na rzecz Inżyniera zapłaty za wykonanie tych części usługi.”

Odpowiedź:

Planowany termin wystawienia Świadectwa Przejęcia: do dnia 30.06.2022 r.

Planowany Okres Zgłaszania Wad usługi Inżyniera Kontraktu: 365 dni od daty podpisania Świadectwa Przejęcia.

Planowany okres gwarancji i rękojmi za wady dla Wykonawcy Robót: minimum 60 m-cy, maksimum 84 m-ce – liczony od dnia następnego po wystawieniu Świadectwa Przejęcia.

Kompleksowa obsługa okresu gwarancji i rękojmi za wady dla Wykonawców Robót winna być ujęta (wkalkulowana) w Cenie Oferty i wyszczególniona w załączniku Nr 9 – „Formularz cenowy”, podpisanym przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Zamawiający udostępnia w/w „Formularz cenowy” w serwisie internetowym Zamawiającego, jako załącznik Nr 9 do SIWZ. W tym okresie Zamawiający nie przewiduje żadnych dodatkowych płatności dla Inżyniera Kontraktu, zgodnie z zapisami Załącznika Nr 2 do SIWZ – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ), zawartymi w punkcie Nr 1.3.3.

Rozliczenie za wykonanie tej części usługi będzie odbywało się na podstawie faktury końcowej. Podstawą do wystawienia faktury końcowej przez Inżyniera Kontraktu będzie: wystawienie przez Inżyniera Kontraktu Świadectwa Przejęcia dla Wykonawców Robót, przekazanie Zamawiającemu wszystkich dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, oraz rozliczenie z podwykonawcami, udokumentowane dowodami zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia. Do wystawienia faktury końcowej muszą być spełnione łącznie wszystkie w/w warunki. Pozwolenie na użytkowanie oraz potwierdzenie zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia stanowią podstawę do wystawienia Świadectwa Przejęcia. Końcowa należność dla Inżyniera Kontraktu wyliczona będzie jako pozostała kwota należna Wykonawcy przy uwzględnieniu wszystkich wcześniejszych należności.

12) „Zgodnie zapisami Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ do obowiązków Inżyniera będzie należało „Wykonanie badań geotechnicznych podłoża gruntowego przeznaczonego pod budowę Zaplecza Technicznego PKA i sporządzenie opinii geotechnicznej na potrzeby opracowania dokumentacji projektowej”.

W celu umożliwienia wyceny przedmiotowej części usługi, prosimy o podanie zakresu - obszaru na którym należy wykonać ww badania.”

Odpowiedź:

Inwestycja pn. „Budowa Podmiejskiej Kolei Aglomeracyjnej – PKA: Zakup taboru wraz z budową zaplecza technicznego” – Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie została przewidziana do realizacji na działkach nr ewid. 993/4, 993/18, 993/19, 993/20 obr. 214 Rzeszów – Staroniwa II oraz nr ewid. 1872/4 obr. 212 Rzeszów – Staroniwa.

Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany do wykonania: minimum 4 otworów badawczych do głębokości 7 m w rejonie posadowienia budynku (hali Zaplecza Technicznego), minimum 4 otworów badawczych w rejonie potoku Mikośka, oraz otworów badawczych maksymalnie co 100 m do głębokości 5 m w rejonie bocznicy kolejowej i układu torowego.

- 13)** „Zgodnie zapisami Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, pkt. 1.1, Obszar II, do obowiązków Inżyniera będzie „ ... nadzór nad dostawcami i łańcuchem dostaw...”

W celu umożliwienia należytej wyceny oferty prosimy o doprecyzowanie powyższego obowiązku Inżyniera. Czy za odpowiedni nadzór nad dostawcami i łańcuchem dostaw zgodnie z Umową FIDIC nie jest odpowiedzialny Wykonawca robót?”

Odpowiedź:

Za bezpośredni nadzór nad dostawcami i łańcuchem dostaw będzie odpowiedzialny Wykonawca Robót. Inżynier Kontraktu w ramach świadczonej usługi na rzecz Zamawiającego będzie pełnił również rolę inspektora nadzoru inwestorskiego. Zgodnie z art. 25 pkt 2) ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) „Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10”. Ponadto Inżynier Kontraktu powinien posiadać pełną wiedzę, dotyczącą dostawców materiałów na teren budowy, w celu należytego nadzoru dostępu do placu budowy i ochrony robót.

- 14)** „Zgodnie zapisami Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, pkt. 1.1, Obszar II, do obowiązków Inżyniera będzie „ ... zapewnienie należytej jakości wykonanych prac...”

Ponieważ za zapewnienie należytej jakości wykonanych prac zgodnie z Umową FIDIC jest odpowiedzialny Wykonawca robót, prosimy o doprecyzowanie obowiązków Inżyniera w tym zakresie.”

Odpowiedź:

Za bezpośrednie zapewnienie należytej jakości wykonanych prac będzie odpowiedzialny Wykonawca Robót. Zgodnie z zapisami w/w Załącznika nr 2 do SIWZ, zawartymi w pkt. 1.1 Obszar II usługa pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu będzie obejmowała „sprawowanie nadzoru nad projektowaniem, realizacją oraz rozliczeniem przedmiotowej inwestycji obejmującego m. in.: (...), zapewnienie należytej jakości wykonanych prac, (...)” i tak należy ją odczytywać – tj. jako sprawowanie nadzoru nad zapewnieniem należytej jakości wykonanych prac.

Inżynier Kontraktu w ramach świadczonej usługi na rzecz Zamawiającego będzie pełnił również rolę inspektora nadzoru inwestorskiego. Zgodnie z art. 25 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) „Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:

- 1) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10;
- 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.”

15) „Zgodnie zapisami Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, pkt. 1.1, Obszar II, do obowiązków Inżyniera będzie m.in. „ ... wykonanie instrukcji systemem zarządzania Zapleczem Technicznym PKA, uzyskanie Certyfikatu Bocznicy...”

Prosimy o potwierdzenie, iż powyższy zakres czynności jest w obowiązkach Inżyniera, a nie np. Wykonawcy robót czy Operatora zaplecza Technicznego.”

Odpowiedź:

Powyższy zakres czynności będzie należał do obowiązków Wykonawcy Robót (wykonanie instrukcji systemem zarządzania Zapleczem Technicznym PKA) oraz Operatora Zaplecza Technicznego (uzyskanie Certyfikatu Bocznicy). Zgodnie z zapisami w/w Załącznika nr 2 do SIWZ, zawartymi w pkt. 1.1 Obszar II usługa pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu będzie obejmowała „sprawowanie nadzoru nad projektowaniem, realizacją oraz rozliczeniem przedmiotowej inwestycji obejmującego m. in.: (...), wykonanie instrukcji systemem zarządzania Zapleczem Technicznym PKA, uzyskanie Certyfikatu Bocznicy, (...)” i tak należy ją odczytywać – tj. jako sprawowanie nadzoru (weryfikację wymaganych dokumentów) nad opracowywaniem instrukcji systemem zarządzania Zapleczem Technicznym PKA oraz uzyskaniem Certyfikatu Bocznicy.

16) „Zgodnie zapisami Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, pkt. 1.1, Obszar III, do obowiązków Inżyniera będzie m.in. „...budowanie i gromadzenie danych niezbędnych do określenia potencjału kadry w celu osiągnięcia gotowości do eksploatacji obiektu po przekazaniu do eksploatacji...”

W celu umożliwienia należytej wyceny oferty prosimy o doprecyzowanie powyższego obowiązku Inżyniera.”

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami w/w Załącznika nr 2 do SIWZ, zawartymi w pkt. 1.1 Obszar III usługa pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu będzie obejmowała „wsparcie w zintegrowanym zarządzaniu obejmującym między innymi: (...), budowanie i gromadzenie danych niezbędnych do określenia potencjału kadry w celu osiągnięcia gotowości do eksploatacji obiektu po przekazaniu do eksploatacji, (...)”. Zamawiający w powyższym zapisie miał na myśli sporządzenie zestawienia tabelarycznego (budowanie i gromadzenie danych), obejmującego niezbędne wymagania, jakie będą stawiane przed przyszłymi pracownikami Zaplecza Technicznego, wynikające np. z występowania czynników uciążliwych lub szkodliwych w miejscu pracy oraz z dokumentów szczególnych – np. instrukcje obsługi

urządzeń i maszyn, DTR, itp. (niezbędne do określenia potencjału kadry w celu osiągnięcia gotowości do eksploatacji obiektu po przekazaniu do eksploatacji).

17) „Zgodnie zapisami Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, pkt. 1.1, Obszar III, Etap 3, do obowiązków Inżyniera będzie m.in. „Współpraca z Operatorem Zaplecza Technicznego PKA (w szczególności zachowania trwałości projektu)”

W celu umożliwienia należytej wyceny oferty prosimy o doprecyzowanie powyższego obowiązku Inżyniera. Prosimy o podanie zakresu czynności Inżyniera dotyczących ww. współpracy.”

Odpowiedź:

Zamawiający w powyższym zapisie miał na myśli ścisłą współpracę Inżyniera Kontraktu z Operatorem Zaplecza Technicznego PKA w okresie realizacji inwestycji oraz po przystąpieniu do użytkowania obiektu (w okresie świadczenia usługi przez Inżyniera Kontraktu) – m.in. w zakresie uzgadniania pomiędzy w/w stronami wszelkich zmian dotyczących dokumentacji, urządzeń, maszyn, obiektów oraz opiniowanie przez Inżyniera Kontraktu wpływu w/w zmian na zachowanie trwałości projektu (okres trwałości projektu wynosi 5 lat od daty płatności końcowej dotacji, w trakcie których inwestycja nie może zostać poddana zasadniczym modyfikacjom mającym wpływ na jej charakter lub warunki jej realizacji, lub powodującym uzyskanie nieuzasadnionej korzyści przez przedsiębiorstwo lub podmiot publiczny, oraz wynikającym ze zmiany charakteru własności elementu infrastruktury albo z zaprzestania działalności produkcyjnej).

18) „Zgodnie zapisami Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, pkt. 1.2, ostatni akapit, „Charakterystyka budowy zaplecza wraz układem torowym jest zawarta w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU).”

W celu umożliwienia należytej wyceny oferty oraz pełnego zrozumienia zakresu inwestycji prosimy o udostępnienie przedmiotowego Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) na który powołuje się w OPZ Zamawiający.”

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia powyższe opracowanie pn.: „Program Funkcjonalno – Użytkowy” w serwisie internetowym Zamawiającego, jako załącznik Nr 6 do SIWZ.

19) „Zgodnie z zapisami Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, pkt. 1.3.3.

„IK ponosi odpowiedzialność z tytułu warunków gwarancji:

- *przez cały okres odpowiedzialności Wykonawcy Robót z tego tytułu;*
- *bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.”*

a) *W związku z brakiem załączenia do SIWZ Wzoru Umowy, prosimy o podanie warunków przedmiotowej Gwarancji Inżyniera.*

b) *W związku zakresem obowiązków Inżyniera w Etapie po zakończeniu robót – Okres Zgłaszania Wad (pkt. 2.4 OPZ) prosimy o potwierdzenie iż Zamawiający nie przewiduje płatności za czynności wykonywane przez Inżyniera w tym etapie tj. min. 60 miesięcy? Jeśli tak to wnioskujemy o zmianę zapisów SIWZ i wprowadzenie wynagrodzenia za ten etap realizacji Umowy Inżyniera.”*

Odpowiedź:

Inżynier Kontraktu będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wszelkie nieprawidłowości i wady w wykonaniu przedmiotu Umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia następnego po wystawieniu Świadectwa Przejęcia. W ramach uprawnień gwarancji, o której mowa powyżej Zamawiający może żądać usunięcia wad i nieprawidłowości przez Inżyniera Kontraktu, albo zlecić – po bezskutecznym wezwaniu – osobie trzeciej usunięcie wad i nieprawidłowości na koszt Inżyniera Kontraktu. Po upływie okresu gwarancji strony sporządzą Protokół Pogwarancyjny Inżyniera Kontraktu, potwierdzający należyte wykonanie obowiązków przez Inżyniera Kontraktu.

Kompleksowa obsługa okresu gwarancji i rękojmi za wady dla Wykonawców Robót winna być ujęta (wkalkulowana) w Cenie Oferty i wyszczególniona w załączniku Nr 9 – „Formularz cenowy”, podpisanym przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Zamawiający udostępnia w/w „Formularz cenowy” w serwisie internetowym Zamawiającego, jako załącznik Nr 9 do SIWZ. W tym okresie Zamawiający nie przewiduje żadnych dodatkowych płatności dla Inżyniera Kontraktu, zgodnie z zapisami Załącznika Nr 2 do SIWZ – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ), zawartymi w punkcie Nr 1.3.3.

Rozliczenie za wykonanie tej części usługi będzie odbywało się na podstawie faktury końcowej. Podstawą do wystawienia faktury końcowej przez Inżyniera Kontraktu będzie: wystawienie przez Inżyniera Kontraktu Świadectwa Przejęcia dla Wykonawców Robót, przekazanie Zamawiającemu wszystkich dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, oraz rozliczenie z podwykonawcami, udokumentowane dowodami zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia. Do wystawienia faktury końcowej muszą być spełnione łącznie wszystkie w/w warunki. Pozwolenie na użytkowanie oraz potwierdzenie zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia stanowią podstawę do wystawienia Świadectwa Przejęcia. Końcowa należność dla Inżyniera Kontraktu wyliczona będzie jako pozostała kwota należna Wykonawcy przy uwzględnieniu wszystkich wcześniejszych należności.

20) „Zgodnie z zapisami Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, pkt. 1.3.5. „*Terminy realizacji mogą ulec zmianie stosownie do czasu trwania robót budowlanych. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi do czasu faktycznego zakończenia robót oraz rozliczenia końcowego kontraktu.*”

c) *Ponieważ Umowy zawierane w ramach zamówień publicznych – co do zasady – powinny być zawierane są na czas oznaczony, w celu umożliwienia należytej wyceny oferty prosimy o podanie maksymalnego terminu świadczenia usługi w ramach ceny ryczałtowej, a w przypadku jej wydłużenie z przyczyny nie leżącej po stronie Inżyniera wprowadzenia do Umowy wzoru do wyliczenia dodatkowego wynagrodzenia należnego Inżynierowi za pełnienie usługi w wydłużonym czasie.*

d) *Prosimy o potwierdzenie iż Inżynier (Wykonawca) „...zobowiązuje się świadczyć usługi do czasu faktycznego zakończenia robót oraz rozliczenia końcowego kontraktu.” a nie rozliczenia ostatecznego?”*

Odpowiedź:

Planowany termin zakończenia robót i przekazania kompletnej dokumentacji powykonawczej: do dnia 30.03.2022 r.

Planowany termin wystawienia Świadectwa Przejęcia: do dnia 30.06.2022 r.

Świadczenie usług Inżyniera Kontraktu w ramach ceny ryczałtowej w zakresie obsługi okresu gwarancji i rękojmi za wady dla Wykonawców Robót przewiduje się na okres 5–7 lat, licząc od dnia następnego po wystawieniu Świadectwa Przejęcia. Dodatkowe wynagrodzenie dla Inżyniera Kontraktu będzie przysługiwało jedynie w przypadku pełnienia nadzoru nad zamówieniami dodatkowymi. Należne wynagrodzenie dodatkowe dla Inżyniera Kontraktu będzie wyceniane na podstawie cen rynkowych.

Zamawiający zmienia zapisy Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, pkt. 1.3.5., który otrzymuje następujące brzemienie:

„Terminy realizacji mogą ulec zmianie stosownie do czasu trwania robót budowlanych. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi do czasu faktycznego zakończenia robót oraz Rozliczenia Ostatecznego Kontraktu – tj. przez cały okres gwarancji i rękojmi za wady dla Wykonawcy Robót, liczony od dnia następnego po wystawieniu Świadectwa Przejęcia.”

21) „Zgodnie z zapisami Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, pkt. 2.3.1.17 Inżynier ma obowiązek: „Przeprowadzania na swój koszt badań kontrolnych. Badaniami i pomiarami kontrolnymi należy objąć 10% badań określonych w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych, będących załącznikiem do Kontraktu/Kontraktów.”

W celu umożliwienia należytej wyceny oferty, w szczególności kosztów przedmiotowych badań prosimy o udostępnienie ww. Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych.”

Odpowiedź:

Szczegółowe Specyfikacje Techniczne zostaną sporządzone na etapie opracowywania dokumentacji projektowej przez Wykonawcę Robót w trybie „zaprojektuj i wybuduj”.

Zamawiający jest w posiadaniu opracowania pn.: „Wytyczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych”.

Zgodnie z zapisami w/w opracowania, zawartymi w rozdziale „Wymagania ogólne” punkt 6.1. „Program zapewnienia jakości (PZJ)”:

„Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do aprobaty Inspektora programu zapewnienia jakości (...)

Program zapewnienia jakości będzie zawierać:

(...),

sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, nastaw mechanizmów sterujących a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,

sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, prób szczelności itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów Robót, sposób postępowania z materiałami i robotami nie odpowiadającymi wymaganiom”.

Zgodnie z zapisami w/w opracowania, zawartymi w rozdziale „Wymagania ogólne” punkt 6.6. „Badania prowadzone przez Inspektora nadzoru”:

„Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inspektor nadzoru uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania, i zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów.

Inspektor nadzoru, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonego przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i Robót z wymaganiami ST na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę.

Inspektor nadzoru może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inspektor nadzoru poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i Robót z Dokumentacją Projektową i ST. W takim przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę”.

Powyższe opracowanie pn.: „Wytyczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych” udostępniono w całości w serwisie internetowym Zamawiającego, jako załącznik Nr 7 do SIWZ.

Zamawiający wymaga przeprowadzenia przez Inżyniera Kontraktu na swój koszt badań kontrolnych, obejmujących:

- materiały/wyroby budowlane stosowane przez Wykonawcę Robót przy pracach ziemnych i fundamentowych, w tym: zagęszczenie gruntu, nośność podłoża gruntowego, elementy konstrukcji fundamentów oraz zasypki,
- wykonane elementy konstrukcji nośnych hali, w tym łączy elementów,
- materiały/wyroby budowlane stosowane na konstrukcje pod torowisko,
- pomiary geodezyjne,

w następującym zakresie:

- badanie nośności / zagęszczenia podłoża gruntowego: na obszarze posadowienia hali Zaplecza Technicznego (2 badania), na trasie przebiegu drogi dojazdowej (3 badania), na trasie przebiegu zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka (3 badania), na trasie przebiegu bocznicy kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),
- badanie zagęszczenia zasypki: na obszarze posadowienia hali (2 badania), na trasie przebiegu zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka (4 badania),
- badanie zagęszczenia nasypów: na trasie przebiegu drogi dojazdowej (3 badania), na trasie przebiegu bocznicy kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),
- badanie zagęszczenia warstwy stabilizującej: na trasie przebiegu drogi dojazdowej (3 badania), na trasie przebiegu bocznicy kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),
- badanie zagęszczenia warstwy ochronnej torowiska na trasie przebiegu bocznicy kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),
- badanie uziarnienia podbudowy z kruszywa łamanego, stabilizowanego mechanicznie: na trasie przebiegu drogi dojazdowej (3 badania), na trasie przebiegu bocznicy kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),
- badanie nośności / zagęszczenia warstwy podbudowy z kruszywa łamanego, stabilizowanego mechanicznie: na trasie przebiegu drogi dojazdowej (3 badania), na trasie przebiegu bocznicy kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),
- sprawdzenie zgodności i akceptacja receptur dla mieszanek betonowych oraz asfaltowych poprzez weryfikację receptur z wymogami specyfikacji,
- badanie konsystencji mieszanki betonowej metodą opadu stożka przy dostawie betonu dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia)

- potoku Mikośka (łącznie 10 badań dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka),
- badanie zawartości powietrza w mieszance betonowej metodą ciśnieniową przy dostawie betonu dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka (łącznie 10 badań dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka),
 - badanie wytrzymałości betonu na ściskanie (3 próbki / 1 badanie) dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka (łącznie 10 badań dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka),
 - sprawdzenie stanu podpór oraz śrub fundamentowych i ich usytuowania,
 - sprawdzenie zgodności metody montażu z projektem montażu,
 - sprawdzenie stanu elementów konstrukcji przed montażem i po zamontowaniu,
 - sprawdzenie wykonania i kompletności połączeń elementów oraz jakości wykonania, z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji,
 - sprawdzenie jakości powłok antykorozyjnych,
 - sprawdzenie zgodności granic działek ewidencyjnych, stanowiących kolejny teren zamknięty ze stanem faktycznym w terenie, wraz ze sprawdzeniem pełnej dokumentacji geodezyjnej w tym zakresie,
 - sprawdzenie zgodności granic podziału nieruchomości (wydzielenie działki odrębnej w rejonie posadowienia hali Zaplecza Technicznego),
 - sprawdzenie zgodności wytyczenia w terenie (usytuowanie, rzędne) obiektów budowlanych (budynku hali, oraz budowli i obiektów liniowych) z dokumentacją projektową,
 - sprawdzenie ustawienia (geometrii) elementów konstrukcyjnych hali przed rozpoczęciem montażu i po jego ukończeniu (usytuowanie, rzędne, odchylenia, ugięcia),
 - sprawdzenie geometrii torów i znaków regulacji osi toru wraz ze sprawdzeniem pełnej dokumentacji z założenia oraz pomiaru Kolejowej podstawowej osnowy geodezyjnej oraz Kolejowej osnowy specjalnej,
 - sprawdzenie wyznaczenia i trwałego zastabilizowania punktów granicznych, stanowiących zewnętrzny obszar linii kolejowej,
 - sprawdzenie zgodności faktycznego usytuowania (powykonawczo) w terenie obiektów budowlanych (budynku hali, oraz budowli i obiektów liniowych) z dokumentacją projektową, wraz ze sprawdzeniem pełnej dokumentacji geodezyjnej w tym zakresie.

Inżynier Kontraktu winien uczestniczyć osobiście przy pobieraniu próbek do badań przez Wykonawcę Robót przy 10 % badań i pomiarów kontrolnych wykonywanych przez Wykonawcę Robót, określonych w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych, będących załącznikiem do Kontraktu z Wykonawcą Robót.

Inżynier Kontraktu ma uzyskać pewność, co do wiarygodności wyników badań laboratoryjnych przedstawionych przez Wykonawcę Robót. W tym celu Inżynier ma prawo do zlecenia badań sprawdzających wyniki badań przedstawianych przez Wykonawcę Robót, w przypadku powstania uzasadnionych wątpliwości, co do wyników tych badań. Decyzja o ilości i rodzaju badań sprawdzających będzie należała do Inżyniera Kontraktu. Koszt badań sprawdzających należy ująć w Ofercie Cenowej Inżyniera Kontraktu.

Zamawiający wymaga, aby ilość badań sprawdzających nie przewyższała ilości badań kontrolnych.

Zamawiający zmienia zapisy Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, pkt. 2.3.1.17., który otrzymuje następujące brzemienie:

„Zamawiający wymaga przeprowadzenia przez Inżyniera Kontraktu na swój koszt badań kontrolnych, obejmujących:

- materiały/wyroby budowlane stosowane przez Wykonawcę Robót przy pracach ziemnych i fundamentowych, w tym: zagęszczenie gruntu, nośność podłoża gruntowego, elementy konstrukcji fundamentów oraz zasypki,
- wykonane elementy konstrukcji nośnych hali, w tym łączeń elementów,
- materiały/wyroby budowlane stosowane na konstrukcje pod torowisko,
- pomiary geodezyjne,

w następującym zakresie:

- badanie nośności / zagęszczenia podłoża gruntowego: na obszarze posadowienia hali Zaplecza Technicznego (2 badania), na trasie przebiegu drogi dojazdowej (3 badania), na trasie przebiegu zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka (3 badania), na trasie przebiegu bocznicy kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),
- badanie zagęszczenia zasypki: na obszarze posadowienia hali (2 badania), na trasie przebiegu zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka (4 badania),
- badanie zagęszczenia nasypów: na trasie przebiegu drogi dojazdowej (3 badania), na trasie przebiegu bocznicy kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),
- badanie zagęszczenia warstwy stabilizującej: na trasie przebiegu drogi dojazdowej (3 badania), na trasie przebiegu bocznicy kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),
- badanie zagęszczenia warstwy ochronnej torowiska na trasie przebiegu bocznicy kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),
- badanie uziarnienia podbudowy z kruszywa łamanego, stabilizowanego mechanicznie: na trasie przebiegu drogi dojazdowej (3 badania), na trasie przebiegu bocznicy kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),
- badanie nośności / zagęszczenia warstwy podbudowy z kruszywa łamanego, stabilizowanego mechanicznie: na trasie przebiegu drogi dojazdowej (3 badania), na trasie przebiegu bocznicy kolejowej i układu torowego (2 badania / 1 km toru),
- sprawdzenie zgodności i akceptacja receptur dla mieszanek betonowych oraz asfaltowych poprzez weryfikację receptur z wymogami specyfikacji,
- badanie konsystencji mieszanki betonowej metodą opadu stożka przy dostawie betonu dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka (łącznie 10 badań dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka),
- badanie zawartości powietrza w mieszance betonowej metodą ciśnieniową przy dostawie betonu dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka (łącznie 10 badań dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka),
- badanie wytrzymałości betonu na ściskanie (3 próbki / 1 badanie) dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka (łącznie 10 badań dla fundamentów hali oraz dla elementów betonowych zabezpieczenia (przekrycia) potoku Mikośka),

- sprawdzenie stanu podpór oraz śrub fundamentowych i ich usytuowania,
- sprawdzenie zgodności metody montażu z projektem montażu,
- sprawdzenie stanu elementów konstrukcji przed montażem i po zamontowaniu,
- sprawdzenie wykonania i kompletności połączeń elementów oraz jakości wykonania, z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji,
- sprawdzenie jakości powłok antykorozyjnych,
- sprawdzenie zgodności granic działek ewidencyjnych, stanowiących kolejowy teren zamknięty ze stanem faktycznym w terenie, wraz ze sprawdzeniem pełnej dokumentacji geodezyjnej w tym zakresie,
- sprawdzenie zgodności granic podziału nieruchomości (wydzielenie działki odrębnej w rejonie posadowienia hali Zaplecza Technicznego),
- sprawdzenie zgodności wytyczenia w terenie (usytuowanie, rzędne) obiektów budowlanych (budynku hali, oraz budowli i obiektów liniowych) z dokumentacją projektową,
- sprawdzenie ustawienia (geometrii) elementów konstrukcyjnych hali przed rozpoczęciem montażu i po jego ukończeniu (usytuowanie, rzędne, odchylenia, ugięcia),
- sprawdzenie geometrii torów i znaków regulacji osi toru wraz ze sprawdzeniem pełnej dokumentacji z założenia oraz pomiaru Kolejowej podstawowej osnowy geodezyjnej oraz Kolejowej osnowy specjalnej,
- sprawdzenie wyznaczenia i trwałego zastabilizowania punktów granicznych, stanowiących zewnętrzny obszar linii kolejowej,
- sprawdzenie zgodności faktycznego usytuowania (powykonawczo) w terenie obiektów budowlanych (budynku hali, oraz budowli i obiektów liniowych) z dokumentacją projektową, wraz ze sprawdzeniem pełnej dokumentacji geodezyjnej w tym zakresie.

Inżynier Kontraktu winien uczestniczyć osobiście przy 10 % badań i pomiarów kontrolnych wykonywanych przez Wykonawcę Robót, określonych w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych, będących załącznikiem do Kontraktu z Wykonawcą Robót.”

Zamawiający zmienia zapisy Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, pkt. 2.3.1.18., który otrzymuje następujące brzemienie:

„Inżynier Kontraktu ma uzyskać pewność, co do wiarygodności wyników badań laboratoryjnych przedstawionych przez Wykonawcę Robót. W tym celu Inżynier ma prawo do zlecenia badań sprawdzających wyniki badań przedstawianych przez Wykonawcę Robót, w przypadku powstania uzasadnionych wątpliwości, co do wyników tych badań. Decyzja o ilości i rodzaju badań sprawdzających będzie należała do Inżyniera Kontraktu. Koszt badań sprawdzających należy ująć w Ofercie Cenowej Inżyniera Kontraktu.”

Zamawiający zmienia zapisy Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, Rozdział 6. Badania laboratoryjne, który otrzymuje następujące brzemienie:

- 6.1. Inżynier Kontraktu na koszt własny będzie prowadził badania i pomiary kontrolne przez niezależne laboratorium niezwiązane z Zamawiającym, ani Wykonawcą Robót zgodnie z zasadami wymienionymi w SIWZ.
- 6.2. Badaniami i pomiarami kontrolnymi należy objąć zakres określony w pkt. 2.3.1.17. niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
- 6.3. Celem dokładnego określenia miejsca pobierania prób lub wykonania badań należy wskazać je w dokumentacji, dokumentacji z badań. Jest to ważny element polityki jakości prowadzonej przez Zamawiającego. Badania i pomiary Inżyniera Kontraktu

należy wykonać według norm, zasad i wytycznych podanych w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych, będących załącznikiem do Kontraktu z Wykonawcą Robót.

- 6.4. Inżynier Kontraktu jest uprawniony do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów w miejscu ich wytwarzania lub pozyskiwania lub zastosowania.
- 6.5. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do dostarczenia próbki z miejsca pobrania do laboratorium własnymi środkami transportu i na własny koszt.
- 6.6. Inżynier Kontraktu winien uczestniczyć osobiście przy pobieraniu próbek do badań przez Wykonawcę Robót przy 10 % badań i pomiarów kontrolnych wykonywanych przez Wykonawcę Robót, określonych w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych, będących załącznikiem do Kontraktu z Wykonawcą Robót.
- 6.7. Inżynier Kontraktu ma uzyskać pewność, co do wiarygodności wyników badań laboratoryjnych przedstawionych przez Wykonawcę Robót. W tym celu Inżynier ma prawo do zlecenia badań sprawdzających wyniki badań przedstawianych przez Wykonawcę Robót, w przypadku powstania uzasadnionych wątpliwości, co do wyników tych badań. Decyzja o ilości i rodzaju badań sprawdzających będzie należała do Inżyniera Kontraktu. Koszt badań sprawdzających należy ująć w Ofercie Cenowej Inżyniera Kontraktu.
- 6.8. Zamawiający wymaga, aby ilość badań sprawdzających nie przewyższała ilości badań kontrolnych.
- 6.9. Inżynier Kontraktu, dokonując weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonego przez Wykonawcę Robót, poprzez między innymi swoje badania, będzie oceniać zgodność materiałów/wyrobów budowlanych i robót z wymaganiami STWIOR/SST na podstawie wyników własnych badań kontrolnych, jak i badań dostarczonych przez Wykonawcę Robót.
- 6.10. Inżynier Kontraktu będzie przekazywać Wykonawcy Robót pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach (wadach, usterkach, nieprawidłowościach itp.), dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Inżynier natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów/wyrobów budowlanych i dopuści je do użycia dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy Robót zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość materiałów.
- 6.11. Inżynier Kontraktu pobierze próbki materiałów/wyrobów budowlanych i będzie prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy Robót na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy Robót są niewiarygodne, to Inżynier oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów/wyrobów budowlanych i robót z dokumentacją projektową i STWIOR/SST. Może również zlecić przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań niezależnemu laboratorium.
- 6.12. Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego STWIOR/SST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury.
- 6.13. Próbkę będą pobierane losowo w obszarach wskazanych w dokumentacji projektowej. Należy przyjąć taką lokalizację miejsca wykonania badań i pobrania próbek, aby uzyskane wyniki odzwierciedlały jakość wykonanych robót na całej Inwestycji oraz proporcjonalnie do zakresu wykonanych robót.”

- 22)** „Zgodnie z zapisami Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, pkt. 2.3.1.50 Inżynier ma obowiązek: „Nadzorowania i terminowego uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu / zgłoszenia zakończenia robót budowlanych / uzyskania Certyfikatu Bocznicy dla Zaplecza Technicznego PKA”

W celu umożliwienia należytej wyceny oferty prosimy o potwierdzenie iż obowiązek uzyskania ww. pozwoleń i certyfikatów jest po stronie Inżyniera a nie np. Wykonawcy robót?”

Odpowiedź:

Uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu / zgłoszenia zakończenia robót budowlanych będzie należało do obowiązków Wykonawcy Robót, a uzyskanie Certyfikatu Bocznicy dla Zaplecza Technicznego PKA do obowiązków Operatora Zaplecza Technicznego. Inżynier Kontraktu będzie miał obowiązek nadzorowania uzyskania w/w pozwoleń i certyfikatów w wymaganym terminie.

Zamawiający zmienia zapisy Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, pkt. 2.3.1.50, który otrzymuje następujące brzemienie:

„Nadzorowania terminowego uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu / zgłoszenia zakończenia robót budowlanych oraz nadzorowania uzyskania Certyfikatu Bocznicy dla Zaplecza Technicznego PKA”.

- 23)** „Zgodnie z zapisami Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, pkt. 2.3.1.55 Inżynier ma obowiązek: „Sporządzenie wszelkich niezbędnych dokumentów związanych z realizacją i rozliczeniem projektu wymaganych przez Zamawiającego i instytucje zewnętrzne, instytucje finansowe oraz procedury wdrażania projektu związane z realizacją i rozliczeniem projektu w tym raportów i sprawozdań.

W celu umożliwienia należytej wyceny oferty prosimy o podanie katalogu (przewidywanych ilości oraz rodzajów) dokumentów które będzie musiał sporządzić Inżynier?”

Odpowiedź:

Zdaniem Zamawiającego nie jest możliwe podanie katalogu (przewidywanych ilości oraz rodzajów) dokumentów, które będzie musiał sporządzić Inżynier. Ilość oraz rodzaj niezbędnych dokumentów (danych) przygotowywanych przez Inżyniera i przekazywanych Zamawiającemu będzie zależna od wymagań w/w instytucji (m.in. wskazanych w serwisie internetowym CUPT – <https://www.cupt.gov.pl/wdrazanie-projektow/rozliczanie-projektow> oraz POIŚ – <https://www.pois.gov.pl/strony/o-programie/dokumenty/zalecenia-w-zakresie-wzoru-wniosku-o-platnosc-beneficjenta-w-ramach-poiis-2014-2020/>) oraz obowiązujących przepisów. Wszystkie dokumenty będą opracowywane na podstawie działań podejmowanych przez Inżyniera Kontraktu w trakcie realizacji Kontraktu.

- 24)** „Zgodnie z zapisami Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, pkt. 2.3.1.57 Inżynier ma obowiązek: „Zapewnienia tłumaczenia wszelkich dokumentów obcojęzycznych związanych z Kontraktami i Umową”

W celu umożliwienia należytej wyceny oferty prosimy o podanie przewidywanych ilości oraz wielkości dokumentów (ilości stron lub słów) oraz języków w jakich będą sporządzone przedmiotowe dokumenty?”

Odpowiedź:

Zdaniem Zamawiającego nie jest możliwe podanie przewidywanych ilości oraz wielkości w/w dokumentów, a tym bardziej ilości stron lub słów oraz języków, w jakich będą sporządzone przedmiotowe dokumenty. Jednak zgodnie z warunkami Kontraktu na Roboty Budowlane językiem wiodącym i kontaktowym jest język polski, wobec czego ilość tłumaczeń będzie znikoma.

25) „Zgodnie z zapisami Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, pkt. 2.3.1.61 Inżynier ma obowiązek: „Informowania właścicieli gruntów o konieczności czasowego zajęcia przed wkroczeniem Wykonawcy Robót na teren sąsiedni, niebędący w dyspozycji Inwestora”

W celu umożliwienia należytej wyceny oferty prosimy o potwierdzenie iż powyższy obowiązek leży po stronie Inżyniera a nie Wykonawcy robót realizującego inwestycje na podstawie umowy FIDIC.”

Odpowiedź:

W celu wyeliminowania możliwości niepoinformowania właścicieli gruntów o konieczności czasowego zajęcia przed wkroczeniem Wykonawcy Robót na teren sąsiedni, niebędący w dyspozycji Inwestora Zamawiający przewiduje w/w obowiązek zarówno dla Wykonawcy Robót, jak i dla Inżyniera Kontraktu.

26) „Zgodnie z zapisami Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, pkt. 2.3.1.63 Inżynier ma obowiązek: „Wystawiania/opracowywania wszelkich niezbędnych dokumentów (opinii, wycen, wycień, sprawozdań, etc.) związanych z Kontraktem i Umową w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub wynikających z Warunków Kontraktu”

W celu umożliwienia należytej wyceny oferty prosimy o doprecyzowanie powyższego zapisu poprzez dokonanie poniższej zmiany:

Wystawiania/opracowywania wszelkich niezbędnych dokumentów (opinii, wycen, wycień, sprawozdań, etc.) wynikających z Umowy Inżyniera związanych z Kontraktem i Umową w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub wynikających z Warunków Kontraktu lub Umowy Inżyniera”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę w/w zapisów Załącznika nr 2 do SIWZ tj. OPZ, pkt. 2.3.1.63 – zapisy pozostają bez zmian.

27) „Zgodnie z zapisami Załącznika nr 4 do SIWZ, artykuł 6 Płatność, pkt. 5:

„Podstawą do wystawienia faktur przejściowych przez Inżyniera Kontraktu będzie:

- *zatwierdzone przez Zamawiającego przejściowe świadectwo płatności dla Wykonawców robót za dany okres, oraz*
- *rozliczenie z podwykonawcą, udokumentowane dowodami zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia.”*

Prosimy o podanie podstawy do wystawienia faktury Inżyniera w I Etapie realizacji usługi Inżyniera tj. przed podpisaniem Umowy z Wykonawcą robót.

Prosimy o podanie podstawy do wystawienia faktury Inżyniera w okresie realizacji usługi po wystawieniu Świadectwa Przejęcia tj. w Okresie Zgłaszania Wad - Gwarancji.”

Odpowiedź:

Podstawą do wystawienia faktur przejściowych przez Inżyniera Kontraktu za wykonanie części usługi obejmującej Obszar I, Etap 1 (jak wskazano w zapytaniu „w I Etapie realizacji usługi Inżyniera tj. przed podpisaniem Umowy z Wykonawcą robót”) będzie protokolarne zaakceptowanie przez Zamawiającego wykonania określonej części usługi (obejmującej Obszar I, Etap 1), wyszczególnionej w pkt. Nr 1), 2), 3) i 4) w/w Etapu 1 oraz rozliczenie z podwykonawcami, udokumentowane dowodami zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia. Inżynier Kontraktu przy składaniu oferty winien wyszczególnić (w formie załącznika Nr 9 – „Formularz cenowy”, podpisanego przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy) kwoty wynagrodzenia należne Inżynierowi Kontraktu za wykonanie określonej części usługi (obejmującej Obszar I, Etap 1), wyszczególnionej w w/w pkt. Nr 1), 2), 3) i 4) Etapu 1 – odrębnie dla każdego punktu. Zamawiający udostępnia w/w „Formularz cenowy” w serwisie internetowym Zamawiającego, jako załącznik Nr 9 do SIWZ.

Kompleksowa obsługa okresu gwarancji i rękojmi za wady dla Wykonawców Robót winna być ujęta (wkalkulowana) w Cenie Oferty i wyszczególniona w załączniku Nr 9 – „Formularz cenowy”, podpisanym przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Zamawiający udostępnia w/w „Formularz cenowy” w serwisie internetowym Zamawiającego, jako załącznik Nr 9 do SIWZ. W tym okresie Zamawiający nie przewiduje żadnych dodatkowych płatności dla Inżyniera Kontraktu, zgodnie z zapisami Załącznika Nr 2 do SIWZ – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ), zawartymi w punkcie Nr 1.3.3.

Rozliczenie za wykonanie tej części usługi będzie odbywało się na podstawie faktury końcowej. Podstawą do wystawienia faktury końcowej przez Inżyniera Kontraktu będzie: wystawienie przez Inżyniera Kontraktu Świadectwa Przejęcia dla Wykonawców Robót, przekazanie Zamawiającemu wszystkich dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, oraz rozliczenie z podwykonawcami, udokumentowane dowodami zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia. Do wystawienia faktury końcowej muszą być spełnione łącznie wszystkie w/w warunki. Pozwolenie na użytkowanie oraz potwierdzenie zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia stanowią podstawę do wystawienia Świadectwa Przejęcia. Końcowa należność dla Inżyniera Kontraktu wyliczona będzie jako pozostała kwota należna Wykonawcy przy uwzględnieniu wszystkich wcześniejszych należności.

Zamawiający zmienia zapisy Załącznika nr 4 do SIWZ, Artykuł 6. Płatność, pkt. 5., który otrzymuje następujące brzemienie:

„Podstawą do wystawienia faktur przejściowych przez Inżyniera Kontraktu będzie:

- A. Za wykonanie części usługi obejmującej Obszar I, Etap 1 (Weryfikacja dokumentów posiadanych przez Zamawiającego, sporządzenie dokumentów uzupełniających i wsparcie Zamawiającego w postępowaniu przetargowym na wyłonienie Wykonawcy Robót w systemie „zaprojektuj i wybuduj”):
 - a) protokolarne zaakceptowanie przez Zamawiającego wykonania określonej części usługi (obejmującej Obszar I, Etap 1), wyszczególnionej w pkt. Nr 1), 2), 3) i 4) Etapu 1 – odrębnie dla każdego punktu, oraz
 - b) rozliczenie z podwykonawcami, udokumentowane dowodami zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia,

- B. Za wykonanie części usługi obejmującej nadzór nad opracowaniem kompleksowej dokumentacji technicznej i uzyskaniem wszelkich niezbędnych dokumentów formalno-prawnych oraz nadzór nad realizacją harmonogramu i prawidłowości realizacji projektu w w/w zakresie zgodnie z wymaganiami umowy o dofinansowanie:
- a) protokolarne zaakceptowanie przez Zamawiającego dokumentacji technicznej oraz niezbędnych dokumentów formalno-prawnych przedłożonych przez Wykonawcę Robót (w razie konieczności (np. w związku z wezwaniem właściwego organu/instytucji lub zmianą obowiązujących przepisów) wprowadzenia zmian w w/w dokumentacji technicznej i/lub dokumentach formalno-prawnych, lub ich uzupełnienia, lub uzyskania dodatkowych dokumentów Inżyniera Kontraktu będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru w tym zakresie, aż do momentu opracowania kompleksowej dokumentacji technicznej i uzyskania wszelkich niezbędnych dokumentów formalno-prawnych, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia),
 - b) rozliczenie z podwykonawcami, udokumentowane dowodami zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia,
- C. Za wykonanie części usługi obejmującej sprawowanie nadzoru nad realizacją oraz rozliczeniem przedmiotowej inwestycji:
- a) zatwierdzone przez Zamawiającego przejściowe świadectwo płatności dla Wykonawców Robót za dany okres, oraz
 - b) rozliczenie z podwykonawcami, udokumentowane dowodami zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia.”

28) „Zgodnie z zapisami Załącznika nr 4 do SIWZ, artykuł 6 Płatność, pkt. 6:

Podstawą do wystawienia faktury końcowej przez Inżyniera Kontraktu będzie:

- *zatwierdzone przez Zamawiającego końcowe świadectwo płatności dla Wykonawców robót, oraz*
- *przekazanie Zamawiającemu wszystkich dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, oraz*
- *rozliczenie z podwykonawcą, udokumentowane dowodami zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia.*

Jeżeli podstawą do wystawienia faktury końcowej przez Inżyniera Kontraktu będzie m.in. końcowe świadectwo płatności, to prosimy o potwierdzenie, iż usługa Inżyniera kończy się po wystawieniu Świadectwa Przejęcia i rozliczenia końcowego oraz wykreślenie z obowiązków Inżyniera Kontraktu pełnienie usługi w Okresie Zgłaszania Wad (Gwarancji) oraz obowiązku wystawienia przez Inżyniera Kontraktu Świadectwa Wykonania oraz dokonania rozliczenia ostatecznego.

W innej sytuacji prosimy o podanie podstawy do wystawienia faktury za wykonywanie usługi Inżyniera Kontraktu w Okresie Zgłaszania Wad (Gwarancji).”

Odpowiedź:

Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu nie kończy się po wystawieniu przez Inżyniera Świadectwa Przejęcia i rozliczenia końcowego, lecz po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady dla Wykonawców Robót (okres 5–7 lat, licząc od dnia następnego po wystawieniu Świadectwa Przejęcia) oraz po wystawieniu przez Inżyniera Kontraktu Świadectwa Wykonania i dokonaniu rozliczenia ostatecznego.

Kompleksowa obsługa okresu gwarancji i rękojmi za wady dla Wykonawców Robót winna być ujęta (wkalkulowana) w Cenie Oferty i wyszczególniona w załączniku Nr 9 – „Formularz cenowy”, podpisanym przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Zamawiający udostępnia w/w „Formularz cenowy” w serwisie internetowym Zamawiającego, jako załącznik Nr 9 do SIWZ. W tym okresie Zamawiający nie przewiduje żadnych dodatkowych płatności dla Inżyniera Kontraktu, zgodnie z zapisami Załącznika Nr 2 do SIWZ – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ), zawartymi w punkcie Nr 1.3.3.

Rozliczenie za wykonanie tej części usługi będzie odbywało się na podstawie faktury końcowej. Podstawą do wystawienia faktury końcowej przez Inżyniera Kontraktu będzie: wystawienie przez Inżyniera Kontraktu Świadectwa Przejęcia dla Wykonawców Robót, przekazanie Zamawiającemu wszystkich dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, oraz rozliczenie z podwykonawcami, udokumentowane dowodami zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia. Do wystawienia faktury końcowej muszą być spełnione łącznie wszystkie w/w warunki. Pozwolenie na użytkowanie oraz potwierdzenie zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia stanowią podstawę do wystawienia Świadectwa Przejęcia. Końcowa należność dla Inżyniera Kontraktu wyliczona będzie jako pozostała kwota należna Wykonawcy przy uwzględnieniu wszystkich wcześniejszych należności.

Zamawiający zmienia zapisy Załącznika nr 4 do SIWZ, Artykuł 6. Płatność, pkt. 6., który otrzymuje następujące brzemienie:

„Podstawą do wystawienia faktury końcowej przez Inżyniera Kontraktu będzie:

- a) wystawienie przez Inżyniera Kontraktu Świadectwa Przejęcia dla Wykonawców Robót, oraz
- b) przekazanie Zamawiającemu wszystkich dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, oraz
- c) rozliczenie z podwykonawcami, udokumentowane dowodami zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia.

Do wystawienia faktury końcowej muszą być spełnione łącznie wszystkie w/w warunki. Pozwolenie na użytkowanie oraz potwierdzenie zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia stanowią podstawę do wystawienia Świadectwa Przejęcia. Końcowa należność dla Inżyniera Kontraktu wyliczona będzie jako pozostała kwota należna Wykonawcy przy uwzględnieniu wszystkich wcześniejszych należności.”

29) „Zgodnie z zapisami Załącznika nr 4 do SIWZ, artykuł 6 Płatność, pkt. 7:

„Należność dla Inżyniera Kontraktu będzie wyliczona ze stosunku procentowego zaawansowania robót do wartości umownej kontraktu na Inżyniera Kontraktu”.

Prosimy o podanie wzoru na wyliczenie należności dla Inżyniera Kontraktu za pełnienie usługi w Etapie I (przed podpisaniem Umowy z Wykonawcą robót, w tym wykonanie badań oraz opinii geotechnicznej) oraz w Etapie IV tj. po wystawieniu Świadectwa Przejęcia w Okresie Zgłaszania Wad (Gwarancji) do wystawienia Świadectwa Wykonania.”

Odpowiedź:

Powyższy zapis Załącznika nr 4 do SIWZ, artykuł 6 Płatność, pkt. 7 ma zastosowanie do realizacji usługi obejmującej Etap 2 i 3, gdzie należność dla Inżyniera Kontraktu będzie

wyliczona ze stosunku procentowego zaawansowania wykonanych robót oraz prac projektowych do wartości umownej kontraktu na Inżyniera Kontraktu, pomniejszonej o kwoty wynagrodzenia wypłacone Inżynierowi za wykonanie części usługi obejmującej Etap 1, wyszczególnionej w pkt. Nr 1), 2), 3) i 4) Etapu 1. Procent zaawansowania wykonanych robót oraz prac projektowych będzie wyliczony ze stosunku wartości (zrealizowanych przez Wykonawcę Robót i odebranych przez Inżyniera Kontraktu) robót i prac projektowych za dany okres zgodnych ze stanem faktycznym, do wartości całego Kontraktu z Wykonawcą Robót. Końcowa należność dla Inżyniera Kontraktu wyliczona będzie jako pozostała kwota należna Wykonawcy przy uwzględnieniu wszystkich wcześniejszych należności.

Podstawą do wystawienia faktur przejściowych przez Inżyniera Kontraktu za wykonanie części usługi obejmującej Etap 1 (jak wskazano w zapytaniu „przed podpisaniem Umowy z Wykonawcą robót, w tym wykonanie badań oraz opinii geotechnicznej”) będzie protokolarne zaakceptowanie przez Zamawiającego wykonania określonej części usługi (obejmującej Etap 1), wyszczególnionej w pkt. Nr 1), 2), 3) i 4) w/w Etapu 1 oraz rozliczenie z podwykonawcami, udokumentowane dowodami zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia. Inżynier Kontraktu przy składaniu oferty winien wyszczególnić (w formie załącznika Nr 9 – „Formularz cenowy”, podpisanego przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy) kwoty wynagrodzenia należne Inżynierowi Kontraktu za wykonanie określonej części usługi (obejmującej Obszar I, Etap 1), wyszczególnionej w w/w pkt. Nr 1), 2), 3) i 4) Etapu 1 – odrębnie dla każdego punktu. Zamawiający udostępnia w/w „Formularz cenowy” w serwisie internetowym Zamawiającego, jako załącznik Nr 9 do SIWZ.

Kompleksowa obsługa Etapu 4 – tj. okresu gwarancji i rękojmi za wady dla Wykonawców Robót (jak wskazano w zapytaniu „po wystawieniu Świadectwa Przejęcia w Okresie Zgłaszania Wad (Gwarancji) do wystawienia Świadectwa Wykonania”) winna być ujęta (wkalkulowana) w Cenie Oferty i wyszczególniona w załączniku Nr 9 – „Formularz cenowy”, podpisanym przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Zamawiający udostępnia w/w „Formularz cenowy” w serwisie internetowym Zamawiającego, jako załącznik Nr 9 do SIWZ. W tym okresie Zamawiający nie przewiduje żadnych dodatkowych płatności dla Inżyniera Kontraktu, zgodnie z zapisami Załącznika Nr 2 do SIWZ – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ), zawartymi w punkcie Nr 1.3.3.

Rozliczenie za wykonanie tej części usługi będzie odbywało się na podstawie faktury końcowej. Podstawą do wystawienia faktury końcowej przez Inżyniera Kontraktu będzie: wystawienie przez Inżyniera Kontraktu Świadectwa Przejęcia dla Wykonawców Robót, przekazanie Zamawiającemu wszystkich dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, oraz rozliczenie z podwykonawcami, udokumentowane dowodami zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia. Do wystawienia faktury końcowej muszą być spełnione łącznie wszystkie w/w warunki. Pozwolenie na użytkowanie oraz potwierdzenie zapłaty podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia stanowią podstawę do wystawienia Świadectwa Przejęcia. Końcowa należność dla Inżyniera Kontraktu wyliczona będzie jako pozostała kwota należna Wykonawcy przy uwzględnieniu wszystkich wcześniejszych należności.

30) „Zgodnie z zapisami Załącznika nr 4 do SIWZ, artykuł 6 Płatność, pkt. 9:

„Cena łączna brutto przedstawiona w załączniku do Oferty (Formularzu Cenowym) jest ostateczna i nie będzie podlegać waloryzacji w całym okresie trwania nadzoru nad Kontraktem. Wynagrodzenie umowne będzie obejmowało także pełnienie (bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia) funkcji Inżyniera Kontraktu nad robotami uzupełniającymi i zamiennymi w przypadku ich wystąpienia.

W celu umożliwienia należytej wyceny oferty prosimy o podanie ilości robót uzupełniających które będzie obejmowało wynagrodzenie ryczałtowe?

Ponadto biorąc pod uwagę obecną sytuację rynkową dotyczącą ciągle rosnących kosztów wynagrodzeń, prosimy o wprowadzenie do umowy waloryzacji wynagrodzenia Inżyniera opartej np. o wskaźnik wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia publikowany przez GUS.”

Odpowiedź:

Zdaniem Zamawiającego nie jest możliwe podanie dokładnej ilości robót uzupełniających, które będzie obejmowało wynagrodzenie ryczałtowe. Zamawiający przewiduje roboty uzupełniające / zamówienia podobne dla Wykonawcy Robót budowlanych w zakresie dotyczącym:

- dokumentacji techniczno – budowlanej,
 - obiektów budowlanych i obiektów inżynierskich, wraz z infrastrukturą towarzyszącą i urządzeniami trakcyjnymi,
 - budowy/przebudowy dróg wewnętrznych wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami do komunikacji wewnętrznej,
 - umocnień dna rowu i skarp potoku,
 - oznakowania terenu wewnętrznego,
 - wykonania Instrukcji Obsługi dla tzw. bocznicy i uzyskania Certyfikatu Bocznicy,
 - urządzeń bezpieczeństwa ruchu kolejowego,
 - infrastruktury uzbrojenia podziemnego i naziemnego, w tym energetycznej, automatyki kolejowej i teleinformatycznej,
 - inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
 - infrastruktury związanej z ochroną środowiska,
- do 10% wartości poszczególnych pozycji.

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do umowy waloryzacji wynagrodzenia Inżyniera, opartej np. o wskaźnik wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia publikowany przez GUS.

31) „Zgodnie z zapisami Załącznika nr 4 do SIWZ, artykuł 6 Płatność, pkt. 11:

„W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych przerw w realizacji Kontraktu i niewykonywania nadzoru w tym okresie, wynagrodzenie miesięczne będzie odpowiednio dostosowane”.

W celu umożliwienia należytej wyceny oferty prosimy o doprecyzowanie określania „odpowiednio dostosowane”, tj. proszę o podanie mechanizmu dostosowanie wynagrodzenia ww. sytuacji.”

Odpowiedź:

Dostosowanie wynagrodzenia miesięcznego do w/w sytuacji będzie polegało na wypłacie wynagrodzenia tylko za okres obejmujący faktyczne świadczenie usługi (faktyczny okres

wykonywania nadzoru), bez uwzględnienia okresu wystąpienia nieprzewidzianych przerw w realizacji Kontraktu.

32) „Zgodnie z zapisami Załącznika nr 4 do SIWZ, artykuł 6 Płatność, pkt. 12:

Zamawiający może, w drodze pisemnego powiadomienia Inżyniera Kontraktu wstrzymać w całości lub w części płatność należności Inżyniera Kontraktu jeżeli Inżynier Kontraktu spowodował uchybienie w wykonaniu Umowy”

Prosimy o podanie katalogu uchybień oraz wysokości poszczególnych zatrzymań wynagrodzenia. Prosimy o podanie terminów ww. wstrzymań wynagrodzenia lub warunków ich zwolnienia?”

Odpowiedź:

Wstrzymanie przez Zamawiającego, w drodze pisemnego powiadomienia Inżyniera Kontraktu, w całości lub w części płatności należności Inżyniera Kontraktu może nastąpić w sytuacji dopuszczenia przez Inżyniera Kontraktu w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji do rażącego naruszenia: obowiązujących przepisów, warunków wykonania i odbioru robót budowlanych, warunków określonych przez instytucje zewnętrzne, instytucje finansowe oraz procedury wdrażania projektu związane z realizacją i rozliczeniem projektu, jeżeli ma to wpływ na realizację Umowy i/lub doprowadziło do powstania wad (np. dopuszczenie do wprowadzenia zmian odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu budowlanego lub warunków udzielonego pozwolenia na budowę lub niezgodnych z warunkami technicznymi, dokonywanie odbiorów robót niezgodnie z warunkami wykonania i odbioru robót budowlanych lub sztuką budowlaną, dopuszczenie do wprowadzenia zmian i opóźnień w realizacji inwestycji niezgodnych z warunkami instytucji zewnętrznych, instytucji finansowych oraz procedurami wdrażania projektu, itp.). Zamawiający wskaże w protokole datę, do kiedy należy usunąć uchybienie, które ma wpływ na realizację Umowy i/lub doprowadziło do powstania wad. Jeżeli Inżynier Kontraktu nie doprowadzi do usunięcia w/w uchybienia we wskazanym terminie Zamawiający, w drodze pisemnego powiadomienia, wstrzyma w całości lub w części płatność należności Inżyniera Kontraktu do czasu usunięcia w/w uchybienia. Kwota zatrzymania wynagrodzenia będzie uzależniona od tego, w jakim stopniu uchybienie Inżyniera Kontraktu miało wpływ na wykonanie Umowy i/lub doprowadziło do powstania wad. Warunkiem zwolnienia wstrzymania wynagrodzenia będzie doprowadzenie powstałych uchybień do stanu prawidłowego, zgodnego z przepisami oraz warunkami określonymi przez instytucje zewnętrzne, instytucje finansowe oraz procedury wdrażania projektu związane z realizacją i rozliczeniem projektu.

33) „Zgodnie z zapisami Załącznika nr 4 do SIWZ, artykuł 12 Zamawiający przewidział naliczenie kary umownej tj. pkt 3:

Niewykonywanie/niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej warunkami - Za każdy udowodniony przypadek niezachowania należytej staranności przy wykonywaniu swych obowiązków lub nieprzestrzegania wymogów przewidzianych w obowiązujących procedurach w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto (zaokrąglenie w górę do pełnego tysiąca)

Prosimy o doprecyzowanie co Zamawiający rozumie poprzez sformułowanie nienależyte wykonanie lub niezachowania należytej staranności oraz kto będzie stwierdzał czy dany

obowiązek został wykonany, został wykonany nienależycie lub został wykonany bez należytej staranności?

Prosimy wprowadzenie zmiany do powyższego zapisu tj.:

Niewykonywanie/niewykonanie lub przedmiotu Umowy zgodnie z jej warunkami - Za każdy udowodniony przypadek niewykonywania/niewykonania swych obowiązków lub nieprzestrzegania wymogów przewidzianych w obowiązujących procedurach w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto (zaokrąglenie w górę do pełnego tysiąca)"

Odpowiedź:

Przytoczone powyżej zapisy odnoszą się do Załącznika nr 4 do SIWZ, Artykuł 12. Naruszenie postanowień Umowy pkt. 2 ppkt. 3 w tabeli „Kary umowne dotyczące realizacji funkcji Inżyniera Kontraktu” (w pytaniu wskazano artykuł 12 pkt 3).

Pod pojęciem „nienależycie wykonanie przedmiotu Umowy” należy rozumieć niezachowanie należytej staranności przy wykonywaniu swych obowiązków lub nieprzestrzeganie wymogów przewidzianych w obowiązujących procedurach. Pod pojęciem „niezachowanie należytej staranności przy wykonywaniu swych obowiązków” należy rozumieć nieprzestrzeganie wymogów określonych obowiązującymi przepisami. Rolą Zamawiającego będzie udowodnić każdy przypadek niezachowania należytej staranności przy wykonywaniu swych obowiązków lub nieprzestrzegania wymogów przewidzianych w obowiązujących procedurach przez Inżyniera Kontraktu.

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę w/w zapisów Załącznika nr 4 do SIWZ, Artykuł 12. Naruszenie postanowień Umowy pkt. 2 ppkt. 3 w tabeli „Kary umowne dotyczące realizacji funkcji Inżyniera Kontraktu” – zapisy pozostają bez zmian.

34) *„Zgodnie z zapisami Załącznika nr 4 do SIWZ, artykuł 12 Zamawiający przewidział naliczenie kary umownej tj. pkt 4:*

Niedbałe () wykonywanie przedmiotu Umowy wpływające na jakość realizowanych zadań (*) poprzez określenie „niedbałe” należy rozumieć wykonywanie przedmiotu umowy: „byle jak, na odczepnego, niedobrze, niefachowo, niestarannie, źle, niechlujnie, niedokładnie, lekceważąco, obcesowo, brudno, niehigienicznie, nieobowiązkowo, nieporządnie, nieprofesjonalnie, nierzetelnie, niesumiennie, nieuważnie, tandetnie, powierzchownie, niesolidnie, partacko” - 10% wynagrodzenia umownego brutto niezależnie od długości okresu niedbałego wykonywania przedmiotu umowy*

Zgodnie z wnioskiem z pytania 29 prosimy o wykreślenie powyższego zapisu.”

Odpowiedź:

Przytoczone powyżej zapisy odnoszą się do Załącznika nr 4 do SIWZ, Artykuł 12. Naruszenie postanowień Umowy pkt. 2 ppkt. 4 w tabeli „Kary umowne dotyczące realizacji funkcji Inżyniera Kontraktu” (w pytaniu wskazano artykuł 12 pkt 4). W kwestii wyjaśnienia należy zaznaczyć, iż treść w/w pytania „Zgodnie z wnioskiem z pytania 29 prosimy o wykreślenie powyższego zapisu.” przy obecnej (zmienionej) numeracji odpowiedzi na zapytania przez Zamawiającego należy przyporządkować do pytania nr 33).

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę w/w zapisów Załącznika nr 4 do SIWZ, Artykuł 12. Naruszenie postanowień Umowy pkt. 2 ppkt. 4 w tabeli „Kary umowne dotyczące realizacji funkcji Inżyniera Kontraktu” – zapisy pozostają bez zmian.