

UCHWAŁA Nr 176 / 3681 / 20
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
w RZESZOWIE
z dnia 7 lipca 2020r.

w sprawie wniesienia pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projektu uchwały Sejmiku w sprawie wyrażenia zgody na zmianę najemcy.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r., poz. 512 ze zm.) i § 29 ust. 1 pkt 1 Statutu Województwa Podkarpackiego, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr X/103/99 Sejmiku Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 29 września 1999 r. w sprawie uchwalenia Statutu Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 1999 r. Nr 28, poz. 1247, z 2002 r. Nr 54, poz. 1101, z 2008 r. Nr 55, poz. 1449, z 2019 r., poz. 2676),

**Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wnosi się pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projekt uchwały Sejmiku **w sprawie wyrażenia zgody na zmianę najemcy**, w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Władysław Cytel

Uchwała Nr / / 20
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
z dnia 2020 roku
w sprawie wyrażenia zgody na zmianę najemcy

Na podstawie art. 18 pkt. 19 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512 z późn. zm.) oraz § 19 ust. 3 Uchwały nr XVII/493/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 listopada 2012 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2012 r. poz. 2958),

Sejmik Województwa Podkarpackiego
uchwała, co następuje:

§ 1

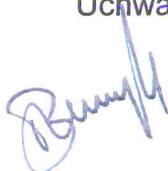
W związku ze zbyciem zorganizowanej części swojego przedsiębiorstwa przez Pana Adama Rajzera, wynajmującego od Teatr im. Wandy Siemaszkowej w Rzeszowie część nieruchomości, a wykorzystywanej pod potrzeby restauracyjne, wyraża się zgodę na kontynuowanie zawartej w dniu 09.01.2017 roku umowy najmu lokalu użytkowego przez Parole Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Kopernika 3/13, 35 – 069 Rzeszów.

§ 2

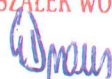
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Podkarpackiego.


§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WICEMARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA


Ewa Draus



KIEROWNIK
Oddziału Gospodarki Nieruchomościami


Ewelina Leszczak

RADCA PRAWNY

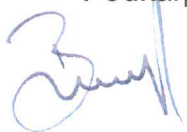
Jacek Rudnicki

Uzasadnienie

W dniu 24 października 2016 roku Sejmik Województwa Podkarpackiego podjął Uchwałę Nr XXVIII/500/16 na mocy której wyraził zgody na oddanie w najem przez Teatr im. Wandy Siemaszkowej w Rzeszowie część nieruchomości tj. część powierzchni w budynku Teatru zlokalizowanym w Rzeszowie przy ul. Sokoła 7 o pow. 172, 40 m², części foyer pn. „Salonik Siemaszkowej” o pow. 25,00 m² oraz miejsca na zewnątrz budynku o pow. 40,00 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności restauracyjnej Panu Adamowi Rajzer, zam. 35 – 020 Rzeszów, ul. Twardowskiego 27/3, prowadzącemu działalność gospodarczą pn. Restauracja Osteria Bellanuna.

W związku ze zbyciem zorganizowanej części swojego przedsiębiorstwa przez Pana Adama Rajzera, zmienił się podmiot wynajmujący od Teatr im. Wandy Siemaszkowej w Rzeszowie część nieruchomości, a wykorzystywanej pod potrzeby restauracyjne. Nabywcą zbywanej części przedsiębiorstwa oraz obecnym najemcą stała się Parole Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Kopernika 3/13, 35 – 069 Rzeszów.

W związku z powyższym zasadnym jest aby Sejmik Województwa Podkarpackiego zajął stanowisko w przedmiotowej sprawie.



KIEROWNIK
Oddziału Gospodarki Nieruchomościami

Ewelina Leszczak

RADCA PRAWNY

Jacek Rudnicki