

znak sprawy: OR-IV.272.2.41.2020

Rzeszów, dnia 25.09.2020 r.

**UCZESTNICY POSTĘPOWANIA  
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA  
PUBLICZNEGO**

**WYJAŚNIENIE DO  
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na Zaprojektowanie i wykonanie robót dla zadania pn.: „Budowa Podmiejskiej Kolei Aglomeracyjnej - PKA Zakup taboru wraz z budową zaplecza technicznego” – Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem” znak sprawy OR-IV.272.2.41.2020. Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Województwo Podkarpackie jako Zamawiający informuje, iż złożone zostało pisemne zapytanie do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dot. ww postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

**Zamawiający przekazuje do publicznej wiadomości treść zapytania wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego, które stanowią integralną część SIWZ**

**Wyjaśnienie przez Zamawiającego treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz odpowiedzi na zapytania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego znak: OR-IV.272.2.41.2020 na „Zaprojektowanie i wykonanie robót dla zadania pn.: „Budowa Podmiejskiej Kolei Aglomeracyjnej – PKA: Zakup taboru wraz z budową zaplecza technicznego” – Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem.**

- 1) *„Zgodnie z materiałami udostępnionymi przez Inwestora zakres podstawowy zadania nie obejmuje wykonania drogi dojazdowej i placu manewrowego. W gestii Wykonawcy jest uzyskanie stosownych decyzji / zezwoleń / dopuszczeń wymaganych przepisami, umożliwiającymi przystąpienie do użytkowania oraz wystawienie Świadectwa Przejęcia. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy Zamawiający analizował wyłączenie drogi dojazdowej i placu manewrowego z zakresu podstawowego zadania pod kątem wymagań p.poz. Brak drogi dojazdowej oraz placu manewrowego o parametrach pozwalających na poruszanie się nią wozów strażackich a co za tym idzie brak możliwości dojazdu wozów strażackich do projektowanego budynku obsługi technicznej może skutkować nie uzyskaniem pozytywnej opinii wydawanej przez Straż Pożarną a w konsekwencji nie uzyskaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zadanie będzie realizowane w formule „projektuj i buduj”, co w swym zakresie obowiązków na Wykonawcę nakłada obowiązek przeprowadzenia tego typu analiz i wyboru rozwiązania zgodnego z celem określonym w PFU oraz spełniającego obowiązujące przepisy.

Zamawiający wyjaśnia jednoznacznie, iż zgodnie z zapisami PFU (załącznik „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”), zawartymi w pkt 3.6.6 „Drogi kołowe” „Wraz z budową nowego układu torowego w celu utworzenia zaplecza technicznego Podmiejskiej Kolei Aglomeracyjnej (PKA), projektuje się budowę nowej, wewnętrznej drogi dojazdowej, placów manewrowych, miejsc postojowych oraz dojeżdż do budynku. Nośność konstrukcji w/w drogi

dojazdowej i placów manewrowych – jak dla pojazdów ciężarowych o nacisku na oś 10 ton. Wykonawca winien dążyć do tego, aby długość utwardzenia międzytorza przed i za halą zaplecza technicznego (wskazana na planie sytuacyjnym jako koncepcja wstępna, która może podlegać modyfikacjom na etapie sporządzania dokumentacji projektowej) była możliwie jak największa (z uwagi na to, iż na w/w utwardzonym międzytorzu planowana jest wstępna inspekcja taboru oraz sprzątanie pojazdów przed wjazdem do budynku). Opcjonalnie wykonana zostanie nawierzchnia z kostki brukowej betonowej (jako wierzchnia warstwa wykończeniowa utwardzenia terenu objętego zakresem podstawowym) w zakresie w/w drogi dojazdowej oraz placów manewrowych.” Zgodnie z zapisami zawartymi w RCO (załącznik „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)”) zakres podstawowy zamówienia obejmuje m.in. „Budowę wewnętrznej drogi dojazdowej i placów manewrowych o nośności konstrukcji jak dla pojazdów ciężarowych o nacisku na oś 10 ton [bez wykonania nawierzchni z kostki brukowej betonowej (jako wierzchniej warstwy wykończeniowej utwardzenia terenu objętego zakresem podstawowym) w zakresie w/w drogi dojazdowej i placów manewrowych], budowę miejsc postojowych i chodników” (poz. 11.1 RCO). Zgodnie z zapisami zawartymi w RCO zakres opcjonalny zamówienia obejmuje m.in. „Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej (jako wierzchniej warstwy wykończeniowej utwardzenia terenu objętego zakresem podstawowym) w zakresie drogi dojazdowej oraz placów manewrowych” (poz. OP 4 RCO). Na planie sytuacyjnym (załącznik „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”) zamieszczono jednoznaczne określenie o treści: „Wewnętrzna droga dojazdowa i place manewrowe (zakres podstawowy) o nośności konstrukcji jak dla pojazdów ciężarowych o nacisku na oś 10 ton [bez wykonania nawierzchni z kostki brukowej betonowej (jako wierzchniej warstwy wykończeniowej utwardzenia terenu objętego zakresem podstawowym) w zakresie w/w drogi dojazdowej i placów manewrowych - zakres opcjonalny OP 4]”.

Zamawiający uzupełnił i zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednoczone teksty dokumentów: „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”, „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)” oraz „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”.

- 2) „Zwracamy się z prośbą o jednoznaczne określenie [zaznaczenie na planie sytuacyjnym] zakresu robót drogowych, który należy ująć w cenie podstawowej [pkt 12.1 RCO] oraz robót, które należy ująć w zakresie opcjonalnym pkt OP 4.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia jednoznacznie, iż zgodnie z zapisami PFU (załącznik „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”), zawartymi w pkt 3.6.6 „Drogi kołowe” „Wraz z budową nowego układu torowego w celu utworzenia zaplecza technicznego Podmiejskiej Kolei Aglomeracyjnej (PKA), projektuje się budowę nowej, wewnętrznej drogi dojazdowej, placów manewrowych, miejsc postojowych oraz dojeżdż do budynku. Nośność konstrukcji w/w drogi dojazdowej i placów manewrowych – jak dla pojazdów ciężarowych o nacisku na oś 10 ton. Wykonawca winien dążyć do tego, aby długość utwardzenia międzytorza przed i za halą zaplecza technicznego (wskazana na planie sytuacyjnym jako koncepcja wstępna, która może podlegać modyfikacjom na etapie sporządzania dokumentacji projektowej) była możliwie jak największa (z uwagi na to, iż na w/w utwardzonym międzytorzu planowana jest wstępna inspekcja taboru oraz sprzątanie pojazdów przed wjazdem do budynku). Opcjonalnie wykonana zostanie nawierzchnia z kostki brukowej betonowej (jako wierzchnia warstwa wykończeniowa utwardzenia terenu objętego zakresem podstawowym) w zakresie w/w drogi dojazdowej oraz placów manewrowych.” Zgodnie z zapisami zawartymi w RCO (załącznik „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)”) zakres podstawowy zamówienia obejmuje m.in. „Budowę wewnętrznej drogi dojazdowej i placów manewrowych o nośności konstrukcji jak dla pojazdów ciężarowych o nacisku na oś 10 ton [bez wykonania nawierzchni z kostki brukowej betonowej (jako wierzchniej warstwy wykończeniowej utwardzenia terenu objętego zakresem podstawowym) w zakresie w/w drogi dojazdowej i placów manewrowych], budowę miejsc postojowych i chodników” (poz. 11.1 RCO). Zgodnie z zapisami

zawartymi w RCO zakres opcjonalny zamówienia obejmuje m.in. „Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej (jako wierzchniej warstwy wykończeniowej utwardzenia terenu objętego zakresem podstawowym) w zakresie drogi dojazdowej oraz placów manewrowych” (poz. OP 4 RCO). Na planie sytuacyjnym (załącznik „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”) zamieszczono jednoznaczne określenie o treści: „Wewnętrzna droga dojazdowa i place manewrowe (zakres podstawowy) o nośności konstrukcji jak dla pojazdów ciężarowych o nacisku na oś 10 ton [bez wykonania nawierzchni z kostki brukowej betonowej (jako wierzchniej warstwy wykończeniowej utwardzenia terenu objętego zakresem podstawowym) w zakresie w/w drogi dojazdowej i placów manewrowych - zakres opcjonalny OP 4]”.

Zamawiający uzupełnił i zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicone teksty dokumentów: „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”, „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)” oraz „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”.

- 3) *„Zwracamy się z prośbą o jednoznaczne określenie [zaznaczenie na planie sytuacyjnym], którą część przykrycia Mikośki należy ująć w pkt 11.1 RCO a jakiego zakresu robót dotyczy zakres opcjonalny pkt OP 7 „Wykonanie przykrycia Mikośki”.*”

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia jednoznacznie, iż zgodnie z zapisami zawartymi w RCO (załącznik „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)”) zakres podstawowy zamówienia (poz. 1 – 15 RCO) nie obejmuje wykonania przykrycia potoku Mikośka. Zamawiający wskazuje, iż Wykonawca na etapie sporządzania dokumentacji projektowej winien dążyć do zastosowania takich rozwiązań projektowych, aby nie było konieczności wykonania przykrycia potoku Mikośka. Zgodnie z zapisami zawartymi w RCO zakres opcjonalny zamówienia obejmuje m.in. „Wykonanie przykrycia potoku Mikośka” (poz. OP 7 RCO). Na planie sytuacyjnym (załącznik „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”) przy oznaczeniu przykrycia potoku Mikośka zamieszczono jednoznaczne określenie o treści: „Zakres opcjonalny OP 7]”.

Zamawiający uzupełnił i zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicone teksty dokumentów: „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)” oraz „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”.

- 4) *„Prosimy o podanie wymaganego udźwigu suwnicy.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z zapisami PFU (załącznik „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”), zawartymi w pkt 3.6.7 „Hala zaplecza technicznego” wymagany udźwig suwnicy natorowej wynosi:  $Q = 16$  ton.

Zamawiający zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicony tekst dokumentu „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”.

- 5) *„Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający, w przypadku oferty składanej przez konsorcjum firm, przewiduje możliwość złożenia gwarancji przetargowej wadium przez wszystkich uczestników konsorcjum w kilku osobnych częściach, na wymaganą łączną wysokość gwarancji przetargowej.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że w przypadku oferty składanej przez konsorcjum wadium może być wniesione w kilku osobnych częściach, na wymaganą łączną wysokość wadium.

- 6) *„Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający, w przypadku oferty składanej przez konsorcjum firm, przewiduje możliwość złożenia gwarancji należytego wykonania przez wszystkich uczestników konsorcjum w kilku osobnych częściach, na wymaganą łączną wysokość gwarancji należytego wykonania.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że w przypadku oferty składanej przez konsorcjum zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w kilku osobnych częściach, na wymaganą łączną wysokość zabezpieczenia.

- 7) *„Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający, w przypadku oferty składanej przez konsorcjum firm, przewiduje możliwość złożenia gwarancji należytego usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji przez wszystkich uczestników konsorcjum w kilku osobnych częściach, na wymaganą łączną wysokość gwarancji należytego usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

- 8) *„Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy odrębnie na okres wykonywania robót i odrębnie na okres usuwania wad i usterek z zachowaniem wymaganej ciągłości i wysokości zabezpieczenia.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający żąda w przedmiotowym postępowaniu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny oferty, podanej w ofercie (ceny oferty).

- 9) *„Studium Wykonalności Dla Projektu „Budowa Podmiejskiej Kolei Aglomeracyjnej-PKA”:  
Pkt. 3.6.7 str. 29 Cyt. „Wykonawca na bazie DSU pojazdów, które będą obsługiwane w projektowanym zapleczu PKA winien zaprojektowane stanowiska wyposażyć w urządzenia i narzędzia zgodnie z procesem technologicznym, wynikającym z zapisów w DSU dla typów pojazdów wykazanych przez Zamawiającego.”  
Czy Zamawiający ma na myśli tylko stanowiska (urządzenia) określone w PFU i ich pełne wyposażenie np.: oprogramowanie diagnostyczne, czy dodatkowe wyposażenie np.: stanowisko do sprawdzania wózków, pantografów (odbieraków prądu), sprężarki, klimatyzatorów, baterii, SHP i Radia, sprzęgów wyłącznika szybkiego itp.?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż powyższy zapis, dotyczący konieczności wyposażenia zaprojektowanych stanowisk w urządzenia i narzędzia zgodnie z procesem technologicznym, wynikającym z zapisów w DSU dla typów pojazdów wykazanych przez Zamawiającego obejmuje wyłącznie stanowiska (urządzenia) określone w PFU, trwale powiązane z obiektem. Dla pozostałych (dodatkowych) stanowisk Wykonawca winien jedynie zaprojektować ich rozmieszczenie w przedmiotowym obiekcie budowlanym – wyposażenie tych stanowisk w narzędzia i przyrządy nie stanowi przedmiotu niniejszego zamówienia.

- 10) *„Prosimy o potwierdzenie, że suwnica pomostowa ma być zastosowana nad trzema torami hali a nie dwoma jak na rysunku Z2.11.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, iż zgodnie z zapisami PFU (załącznik „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”), zawartymi w pkt 3.6.7 „Hala zaplecza technicznego” „Suwnica pomostowa natorowa ma być zamontowana nad wszystkimi torami hali (rozpiętość

suwnicy ma być dostosowana do rozpiętości hali serwisowo – utrzymaniowo – naprawczej), a obszar roboczy suwnicy winien obejmować dwa tory bez sieci trakcyjnej (T215 i T217) na całej ich długości (aby nie ograniczać przestrzeni w hali podporami pod belki podsuwnicowe dopuszcza się zastosowanie suwnicy o rozpiętości hali, z ograniczeniem jej zakresu pracy do dwóch torów, gdzie nie będzie sieci trakcyjnej).” Załączony rysunek przekroju hali (załącznik „Z2.11 Przekrój hali Zaplecza Technicznego PKA - rysunek poglądowy”) jak wskazuje jego nazwa ma jedynie charakter poglądowy i może podlegać modyfikacjom.

Zamawiający uzupełnił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicony tekst dokumentu „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”.

- 11) „Zamawiający podał udźwig suwnicy pomiędzy 8-10 Mg. Zwracamy uwagę, że udźwig suwnicy nie może być mniejszy niż 9 t gdyż sam wózek napędny waży ok 8700kg (poj 36WE jest najcięższy z planowanych do obsługi).”

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że udźwig suwnicy nie może być mniejszy od ciężaru podnoszonych elementów.

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z zapisami PFU (załącznik „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”), zawartymi w pkt 3.6.7 „Hala zaplecza technicznego” wymagany udźwig suwnicy natorowej wynosi:  $Q = 16$  ton.

Zamawiający zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicony tekst dokumentu „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”.

- 12) „W jakich konfiguracjach mają pracować podnośniki kolumnowe: 4,8,12,16?”

**Odpowiedź:**

Podnośniki kolumnowe mają pracować w zależności od ilości członów w składzie – tj. w układzie:

- 4 szt. jednocześnie
- 8 szt. jednocześnie
- 12 szt. jednocześnie
- 16 szt. jednocześnie

- 13) „Kanały rewizyjne przewidziano tylko pomiędzy główkami szyn a co z dostępem do wózków z boku pojazdu przynajmniej na 1 kanale. Czy można zastosować obniżenie międzytorza np 40cm (pracownik musi mieć dostęp z każdej strony podczas przeglądu)?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż załączony rysunek przekroju hali (załącznik „Z2.11 Przekrój hali Zaplecza Technicznego PKA - rysunek poglądowy”) jak wskazuje jego nazwa ma jedynie charakter poglądowy i może podlegać modyfikacjom. Zamawiający wymaga, aby przynajmniej jeden (skrajny) tor przeglądu w hali (T219) posiadał obniżone pobocza przy kanale serwisowym do poziomu roboczego minus 40 – 60 cm. Szczegółowe rozwiązania zostaną ustalone na etapie prac projektowych – po analizie całego układu funkcjonalnego hali zaplecza.

- 14) „Zapadnia przewidziana jest do wymontowywania zestawów kołowych wraz z silnikami trakcyjnymi . Czy ma również służyć do demontażu innych elementów pojazdów kolejowych (elektrycznych i spalinowych) np. przekładnie silników, zbiorniki?  
Planowane do obsługi pojazdy są pojazdami z nowymi rozwiązaniami gdzie najpierw wywiązuje się cały wózek, a później dopiero jest on rozmontowywany. Lepszym rozwiązaniem była by zapadnia na cały wózek co również ułatwiło by wymontowanie większych podzespołów

*z podwozia np. zespół napędowy pojazdu spalinowego. Czy Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż wywiązywanie wózków przewiduje się wykonywać na stanowisku zespołu podnośników śrubowych typu Kuttruffa. Zamawiający nie ogranicza funkcji zapadni tylko do wywiązywania zestawu z silnikiem, jeżeli warunki realizacji zgodnie z DSU będą wymagały, aby zapadnia zapewniała demontaż innych podzespołów (np. PowerPack), co będzie wymagało zwiększenia pola mobilnego urządzenia.

15) *„Prosimy o podanie pojemności zbiornika na olej napędowy dla kontenerowej stacji paliw w m<sup>3</sup>.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z zapisami PFU (załącznik „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”), zawartymi w pkt 3.1 „Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe” pojemność zbiornika na olej napędowy dla kontenerowej stacji paliw wynosi 30 m<sup>3</sup>.

Zamawiający zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicony tekst dokumentu „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”.

16) *„Czy tory przy kontenerowej stacji paliw mają być wyposażone w tacę szczelną?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wymaga zapewnienia rozwiązań zapobiegających ryzyku skażenia środowiska – może być to taca szczelna. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż wymaga, aby kontenerowa stacja paliw została zaprojektowana i zrealizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, warunkami technicznymi, uzgodnieniami i pozwoleniami oraz w sposób prawidłowy, umożliwiający dopuszczenie jej do użytkowania i bezproblemową obsługę (utrzymanie) taboru kolejowego. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

17) *„Prosimy o potwierdzenie, że użytkownik będzie wymagał dostawy urządzenia do pomiaru nacisku zestawów kołowych umożliwiających badanie histerezy pojazdów szynowych. Badanie histerezy znacznie podraża koszt urządzenia.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, iż zgodnie z zapisami PFU (załącznik „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”), zawartymi w pkt 3.6.7 „Hala zaplecza technicznego” waga do badania nacisku kół zestawów kołowych „ma umożliwiać badanie histerezy pojazdów szynowych.”

18) *„Waga do badania nacisku kół zestawów kołowych: W punkcie 3.6.7 - ppkt 4) dokumentu Program Funkcjonalno – Użytkowy Zamawiający używa określenia „waga do badania nacisku kół zestawów kołowych”. Jednocześnie w dalszej części (ad. 4) użyte jest sformułowanie „układ systemu pomiaru nacisku zestawu kołowych”.*

*Proszę o potwierdzenie, czy Zamawiający wymaga dostawy urządzenia spełniającego wymagania odpowiednich przepisów dotyczących wag (PN-EN 45501:2015-05 Zagadnienia metrologiczne wag nieautomatycznych), czy też wymagana jest dostawa stanowiska technologicznego do badania rozkładu nacisków pojazdów szynowych nie będącego wagą w rozumieniu wspomnianych przepisów?”*

**Odpowiedź:**

Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

- 19) *„Waga do badania nacisku kół zestawów kołowych: W punkcie 3.6.7 – akapicie „ad 4)” dokumentu Program Funkcjonalno – Użytkowy Zamawiający sformułował wymaganie: „Układ systemu pomiaru nacisku zestawów kołowych ma zapewnić po wjechaniu pojazdem i zatrzymaniu na zespole mostków pomiarowych (4 zespoły) rozpoczęcie procedury pomiarowej. (...) Waga ma umożliwić badanie histerezy pojazdów szynowych.”*  
*Proszę o potwierdzenie, czy Zamawiający zaakceptuje procedurę pomiaru, podczas którego poszczególne koła pojazdu szynowego podnoszone i opuszczane są o wskazany zakres (przeciętnie 30 mm) w zaprogramowanej sekwencji przy jednoczesnym pomiarze wskazań wartości uniesienia i wartości zmierzonej siły nacisku?”*

**Odpowiedź:**

Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt

zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

- 20) *„Waga do badania nacisku kół zestawów kołowych: W punkcie 3.6.7 - akapicie „ad 4)” dokumentu Program Funkcjonalno – Użytkowy Zamawiający sformułował wymaganie: „System ma umożliwiać automatyczne przeliczanie wskazań nacisków.”. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza rozwiązania polegające na tym, że oprogramowanie stanowiska po zakończeniu pomiaru automatycznie przeliczy wskazania nacisku, porówna z zadanymi parametrami oraz potwierdzi zgodność / niezgodność wartości siły nacisku oraz rozkładu siły nacisku poszczególnych kół, zestawów kołowych lub stron pojazdu zgodnie z wymaganiami zawartymi w DSU badanego pojazdu?”*

**Odpowiedź:**

Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB)



/ Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

- 21) *„Lasernego stanowisko do pomiaru zarysu profili zestawów kołowych – czy dostawa RFID wchodzi w zakres oferty?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, iż identyfikatory RFID dla potrzeb laserowego stanowiska do pomiaru zarysu profili zestawów kołowych są objęte przedmiotem zamówienia (dostawa RFID wchodzi w zakres oferty). Zgodnie z zapisami PFU (załącznik „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”), zawartymi w pkt 3.6.7 „Hala zaplecza technicznego” „Dane pomiarowe mają być przypisywane do odpowiednich kół pojazdu, na podstawie identyfikatorów RFID oraz zapisywane i przechowywane w bazie danych przez okres minimum 5 lat.”

- 22) *„Lasernego stanowisko do pomiaru zarysu profili zestawów kołowych – czy dostawa RFID wchodzi w zakres oferty? Jeżeli tak to jaka liczba wagonów ma zostać oznakowana identyfikatorami?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, iż identyfikatory RFID dla potrzeb laserowego stanowiska do pomiaru zarysu profili zestawów kołowych są objęte przedmiotem zamówienia (dostawa RFID wchodzi w zakres oferty). Zgodnie z zapisami PFU (załącznik „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”), zawartymi w pkt 3.6.7 „Hala zaplecza technicznego” „Dane pomiarowe mają być przypisywane do odpowiednich kół pojazdu, na podstawie identyfikatorów RFID oraz zapisywane i przechowywane w bazie danych przez okres minimum 5 lat.” Zamawiający informuje, iż przedmiotowe zaplecze techniczne służyć będzie dla potrzeb utrzymania pojazdów kolejowych przeznaczonych do obsługi taboru połączeń PKA, jak również dla utrzymania pozostałych pojazdów kolejowych, których właścicielem jest Województwo Podkarpackie i będzie wykorzystywane m.in. do obsługi pojazdów szynowych serii (typu): SA103 (214Ma), SA109 (212M), SA134 (218Md-M2), SA134 (218Md), SA135 (214Mb-M1), SA135 (214Mb), SA140 (222Ma), EN62A (21WEa), EN63 (36WE), EN63A (36WEa), EN63B (36WEdb), EN64 (40WE), EN76A (22WEed), EN98 (37WE) – tj. 37 pojazdów szynowych, posiadających łącznie 87 członów. Wszystkie w/w pojazdy szynowe winny zostać oznakowane identyfikatorami RFID w sposób umożliwiający przeprowadzenie kompleksowego pomiaru zarysu profili zestawów kołowych pojazdów zgodnie z zapisami SIWZ oraz procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru.

- 23) *„W Programie Funkcjonalno-Użytkowym ujęto dostawę i montaż wagi do badania nacisku zestawów kołowych natomiast w DSU dla pojazdów Urządzenia te przewidziane są dla poziomów utrzymania ruchu P4 i P5, które nie wchodzi w zakres zadania. Prosimy o informację czy te urządzenia mają zostać ujęte w ofercie.”*



**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, iż zgodnie z zapisami PFU (załącznik „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”), zawartymi w pkt 3.6.7 „Hala zaplecza technicznego” waga do badania nacisku kół zestawów kołowych jest objęta przedmiotem zamówienia i winna zostać ujęta w ofercie Wykonawcy.

- 24) „W DSU jest mowa natomiast o wadze kolejowej 60t dla typu pojazdu 36WE, 36WEa i 37WE. Prosimy o przedstawienie specyfikacji dla tego rodzaju wagi.”

**Odpowiedź:**

Doboru wagi dokonuje Wykonawca na podstawie podanych wymagań m.in. w DSU. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

- 25) „W PFU Zamawiający podał typy pojazdów szynowych. Brak DSU dla pojazdu SA140 (222Ma). Prosimy o uzupełnienie.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający uzupełnił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego uaktualniony załącznik „Z2.25 DSU pojazdów do PKA”.

- 26) „Dot. pkt. 18 Aktu Umowy: wnosimy, aby kara była liczona od wartości umowy z danym podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, a nie od całkowitego wynagrodzenia brutto (Ceny Kontraktowej brutto).”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian.

- 27) *„Dot. subklauzuli 13.8 Warunków Szczególnych Kontraktu: z uwagi długi (co najmniej 36-miesięczny) okres realizacji wnosimy o przywrócenie subklauzuli 13.8 FIDIC w jej oryginalnym brzmieniu, tj. korekty uwzględniające zmiany kosztu.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian. Zamawiający informuje, że uwarunkowania umożliwiające zmianę postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy zostały wyszczególnione w zapisach Subklauzuli 8.4 Przedłużenie Czasu na Wykonanie zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu. Uwarunkowania umożliwiające zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy zostały wyszczególnione w zapisach Subklauzuli 13.1 Prawo do Zmian zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu.

- 28) *„Dot. subklauzuli 14.8 Warunków Szczególnych Kontraktu: wnosimy o wprowadzenie zapisu umożliwiającego Wykonawcy wstrzymanie prac w przypadku zaległości płatniczych Zamawiającego powyżej 14 dni od daty wymagalności.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian.

- 29) *„Dot. subklauzuli 16.2 Warunków Szczególnych Kontraktu: wnosimy o wprowadzenie zapisu o prawie Wykonawcy do odstąpienia od umowy w przypadku zaległości powyżej 30 dni od daty wymagalności, po udzieleniu dodatkowego 14 dniowego terminu na zapłatę.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian.

- 30) *„Dot. subklauzul 8.1 i 8.7 w Załączniku Nr A do Warunków Szczególnych Kontraktu:*  
a) *wnosimy o obniżenie poziomu kary do wys. max 0,05% wynagrodzenia umownego brutto za zakres podstawowy (jeśli zwłoka dotyczy opóźnienia z winy Wykonawcy w dotrzymaniu terminu realizacji zakresu podstawowego).*  
b) *wnosimy, aby kary za terminy pośrednie (etapy/Kamienie Milowe) liczone były w wys. max 0,05% od wartości etapu Robót/Kamienia Milowego, a nie całości wynagrodzenia umownego.*  
c) *wnosimy o wprowadzenie zapisu o anulowaniu kar za terminy pośrednie w przypadku dotrzymania terminu końcowego realizacji inwestycji.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian.

- 31) *„Dot. opisu występującego pod subklauzulą 4.21 w Załączniku Nr A do Warunków Szczególnych Kontraktu: „Niewykonywanie lub niewykonanie lub nienależyte wykonywanie lub nienależyte wykonanie lub niedbałe wykonywanie przedmiotu Umowy, wpływające na jakość realizowanych zadań - niezależnie od długości okresu niedbałego wykonywania przedmiotu Umowy (Poprzez określenie „niedbałe” należy rozumieć wykonywanie przedmiotu Umowy w szczególności: „byłe*

*jak, na odczepnego, niedobrze, niefachowo, niestарannie, źle, niechlujnie, niedokładnie, lekceważąco, obcesowo, brudno, niehigienicznie, nieobowiązkowo, nieporządnie, nieprofesjonalnie, nierzetelnie, niesumienne, nieuważnie, powierzchownie, tandetnie, niesolidnie, partacko.*

*Wnosimy o wykreślenie tego tytułu do naliczania kary. Podstawa do jej wymierzenia odwołuje się bowiem do języka potocznego, jest w związku z tym nieprecyzyjna i stwarza ryzyko karania Wykonawcy wyłącznie wg subiektywnej oceny Zamawiającego.*

*Wykonawca wystawia gwarancję należytego wykonania umowy na rzecz Zamawiającego, która adresuje ryzyko niewykonania/nienależytego wykonania umowy."*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian.

- 32) *„Dot. subklauzuli 11.1 „Wystąpienie zwłoki w usunięciu wad” - Załącznik Nr A do Warunków Szczególnych Kontraktu: wnosimy, aby kara liczona była od wartości elementu, w którym wykryto wady, a nie od wartości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian.

- 33) *„Dot. subklauzuli 11.1 „Wystąpienie wad nie dających się usunąć, zmniejszających wartość użytkową” - Załącznik Nr A do Warunków Szczególnych Kontraktu: wnosimy aby kara liczona była w oparciu o wycenę niezależnego eksperta.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian.

- 34) *„Dot. subklauzuli 4.4. „Brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom” - Załącznik Nr A do Warunków Szczególnych Kontraktu: wnosimy o obniżenie poziomu kary do wys. max 0,1% wynagrodzenia z umowy z danym podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian.

- 35) *„Dot. subklauzuli 4.4 „Nieterminowa zapłata wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom” - Załącznik Nr A do Warunków Szczególnych Kontraktu: wnosimy, aby kara liczona była od wartości umowy z danym z danym podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, a nie od wartości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian.

- 36) *„Wnosimy o ustalenie łącznego limitu kar umownych na poziomie max. 15% wartości wynagrodzenia GW.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian.

- 37) *„W zakresie przedmiotu przetargu jest wycinka drzew. Na przekazanych planach sytuacyjnych i mapach nie oznaczone są istniejące drzewa. Czy Zamawiający posiada inwentaryzację tych drzew?*

*Jeżeli tak, prosimy o udostępnienie.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada inwentaryzacji drzew na terenie planowanej inwestycji. Zakres wycinki jest uzależniony od projektowanego zagospodarowania terenu, co na obecnym etapie nie jest określone i leży w obowiązkach Wykonawcy. Dla potrzeb określenia kosztów wycinki Zamawiający udostępnił dokumentację zdjęciową terenu (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), natomiast uwarunkowania odnośnie wycinki drzew i krzewów zostały zawarte w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie Nr WOOS.4201.4.2017.KR.29 z dnia 30.06.2017 r. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami określonymi w SIWZ w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (pkt 2) przedmiot zamówienia obejmuje uzyskanie (przez Wykonawcę) wszystkich wymaganych uzgodnień i zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów). Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcje usuwania drzew i krzewów, niezbędne nasadzenia, projekty zieleni wokół obiektów kubaturowych (ppkt 13). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

- 38) *„Prosimy o wyjaśnienie po czyjej stronie są koszty opłat administracyjnych za usunięcie drzew.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wszelkie koszty opłat administracyjnych, w tym również za usunięcie drzew, leżą po stronie Wykonawcy i powinny zostać ujęte w złożonej ofercie. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami określonymi w SIWZ w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (pkt 2) przedmiot zamówienia obejmuje uzyskanie (przez Wykonawcę) wszystkich wymaganych uzgodnień i zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów). Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcje usuwania drzew i krzewów, niezbędne nasadzenia, projekty

zieleni wokół obiektów kubaturowych (ppkt 13). Zgodnie z zapisami załącznika „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)” zakres podstawowy zamówienia obejmuje m.in. „Wykonanie wycinki oraz zabezpieczenia drzew i krzewów zgodnie z warunkami zawartymi w uzyskanych zezwoleniach” (poz. 3.1 RCO).

- 39) *„W związku z zapisem w PFU (Z 2.1) w pkt. 2.2.1 Koordynacja z innymi Inwestycjami: „Wykonawca jest zobowiązany realizować przedmiot zamówienia w ścisłej współpracy z wykonawcami innych inwestycji realizowanych / przygotowywanych przez Zamawiającego i innymi podmiotami na obszarze objętym niniejszą inwestycją i obszarze jej oddziaływania.” Prosimy o wyjaśnienie, o jakie inne inwestycje realizowane/przygotowywane przez Zamawiającego chodzi oraz z jakimi wykonawcami innych inwestycji zobowiązany jest współpracować wykonawca tego przedmiotu oferty?”*

**Odpowiedź:**

Na obszarze objętym przedmiotową inwestycją Zamawiający nie przewiduje przygotowywania przez Zamawiającego innych inwestycji. W bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji Zamawiający będzie realizował projekt pn.: „Budowa Podmiejskiej Kolei Aglomeracyjnej – PKA: Budowa i modernizacja linii kolejowych oraz infrastruktury przystankowej” (umowa z Wykonawcą Robót nie została jeszcze podpisana). Zamawiający informuje, iż według posiadanej przez niego wiedzy PKP PLK S.A. zamierza na stacji Rzeszów – Staroniwa realizować: kładkę, maszt GSMR oraz przebudowę infrastruktury w zakresie urządzeń SRK.

- 40) *„W związku z zapisem w PFU (Z 2.1) w pkt. 3.6.7 „Urządzenie myjące – (...) Ostateczne rozwiązania urządzenia myjącego w zakresie konstrukcji bramek myjących, doprowadzenia wszystkich mediów oraz oczyszczalni ścieków i technologii mycia zostaną opracowane przez dostawcę urządzenia” prosimy o wyjaśnienie, czy dostawa i montaż urządzenia myjącego jest w zakresie przedmiotu przetargu?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, iż dostawa i montaż urządzenia myjącego jest objęta przedmiotem zamówienia (wchodzi w zakres oferty). Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować –

w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

- 41) „Prosimy o potwierdzenie, że masz GSMR oznaczony na Planie sytuacyjnym Z 2.21 jako (odrębne opracowanie PKP PLK – nie objęty zamówieniem) nie jest w zakresie przedmiotu przetargu?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że masz GSMR oznaczony na Planie sytuacyjnym Z2.21 jako „(odrębne opracowanie PKP PLK – nie objęty zamówieniem)” nie jest objęty przedmiotem zamówienia (nie wchodzi w zakres oferty).

- 42) „Na planie sytuacyjnym Z 2.21 jest oznaczony odcinek / fragment potoku Mikośka i opisany „przykrycie potoku Mikośka” – prosimy o wyjaśnienie, czy przedmiotem przetargu jest tylko ten odcinek potoku Mikośka przeznaczony do przykrycia? Jeżeli tak, to czy ten zakres Zamawiający traktuje jako zakres podstawowy i należy go wycenić w zestawieniu kosztów (rozbiciu ceny ofertowej) w pkt. 11.1 ? Czy ten zakres Zamawiający traktuje jako zakres opcjonalny i należy go wycenić w zestawieniu kosztów (rozbiciu ceny ofertowej) w zakresie opcjonalnym w pkt. OP 7 ?”

**Odpowiedź:**

Załącznik „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”, jak wskazuje jego nazwa jest jedynie koncepcją wstępną (propozycją rozwiązań), która może podlegać modyfikacjom. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr AR.6733.53.7.2018.WR53 z dnia 28.08.2018 r. „Wszelkie prace w obrębie istniejących rowów i ich najbliższym sąsiedztwie należy projektować i wykonać zgodnie z przepisami prawa wodnego. Wszelkie rozwiązania, zaprojektowane w pasach istniejących rowów, cieków wodnych i urządzeń melioracji, w tym również odprowadzenie wód opadowych do tych rowów i cieków, a także zabudowa rowu, likwidacja rowu, jak i jego budowa, odbudowa, rozbudowa, przebudowa czy przesunięcie, zasypianie lub przykrycie wymagać mogą stosownie do przepisów prawa wodnego uzyskania odrębnego pozwolenia wodnoprawnego przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę”. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję budowy/modernizacji istniejących obiektów inżynierskich (ppkt 11). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji

projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

Zamawiający wyjaśnia jednoznacznie, iż zgodnie z zapisami zawartymi w RCO (załącznik „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)”) zakres podstawowy zamówienia (poz. 1 – 15 RCO) nie obejmuje wykonania przykrycia potoku Mikośka. Zamawiający wskazuje, iż Wykonawca na etapie sporządzania dokumentacji projektowej winien dążyć do zastosowania takich rozwiązań projektowych, aby nie było konieczności wykonania przykrycia potoku Mikośka. Zgodnie z zapisami zawartymi w RCO zakres opcjonalny zamówienia obejmuje m.in. „Wykonanie przykrycia potoku Mikośka” (poz. OP 7 RCO). Na planie sytuacyjnym (załącznik „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”) przy oznaczeniu przykrycia potoku Mikośka zamieszczono jednoznaczne określenie o treści: „Zakres opcjonalny OP 7”.

Zamawiający uzupełnił i zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicone teksty dokumentów: „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)” oraz „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”.

- 43) *„Dot. obiektów inżynierskich. Zgodnie z zapisami decyzji RDOŚ Nr WOOŚ.4201.4.2017.KR.29 z dn. 30.06.2017 r. w ramach przedsięwzięcia planuje się przekrycie potoku Mikośka na odcinku o długości około 155m. W Deklaracji Gospodarki Wodnej Nr WSI.080.4.114.2017.RW z dn. 23.05.2017r. na stronie nr 4 zapisano: „Zostanie wykonana obudowa żelbetowa potoku Mikośka o wymiarach ok. 260x200 cm na szacowanym odcinku 250m, posadowionego na palach wierconych”; natomiast na stronie nr 5 znajduje się zapis: „W ramach przedsięwzięcia planuje się przekrycie potoku Mikośka na odcinku o długości około 155 m. Prosimy o jednoznaczne określenie zakresu i wymiarów planowanego przekrycia potoku Mikośka”.*

**Odpowiedź:**

Wymiary planowanego przekrycia potoku Mikośka zostaną określone jednoznacznie na etapie opracowywania dokumentacji projektowej przez Wykonawcę. Przytoczone powyżej zapisy odnośnie długości przekrycia potoku są jedynie wymiarami szacowanymi. Na potrzeby wyceny oferty należy ująć koszty realizacji rozwiązania w najszerszym uzasadnionym technicznie i prawnie zakresie. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in.



ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr AR.6733.53.7.2018.WR53 z dnia 28.08.2018 r. „Wszelkie prace w obrębie istniejących rowów i ich najbliższym sąsiedztwie należy projektować i wykonać zgodnie z przepisami prawa wodnego. Wszelkie rozwiązania, zaprojektowane w pasach istniejących rowów, cieków wodnych i urządzeń melioracji, w tym również odprowadzenie wód opadowych do tych rowów i cieków, a także zabudowa rowu, likwidacja rowu, jak i jego budowa, odbudowa, rozbudowa, przebudowa czy przesunięcie, zasypanie lub przykrycie wymagać mogą stosownie do przepisów prawa wodnego uzyskania odrębnego pozwolenia wodnoprawnego przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę”. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję budowy/modernizacji istniejących obiektów inżynierskich (ppkt 11). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

- 44) *„Przykrycie potoku Mikośka wymaga uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego. Prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający dysponuje takim pozwoleniem ? Jeżeli tak, prosimy o udostępnienie.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dysponuje pozwoleniem wodnoprawnym. Zgodnie z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr AR.6733.53.7.2018.WR53 z dnia 28.08.2018 r. „Wszelkie prace w obrębie istniejących rowów i ich najbliższym sąsiedztwie należy projektować i wykonać zgodnie z przepisami prawa wodnego. Wszelkie rozwiązania, zaprojektowane w pasach istniejących rowów, cieków wodnych i urządzeń melioracji, w tym również odprowadzenie wód opadowych do tych rowów i cieków, a także zabudowa rowu, likwidacja rowu, jak i jego budowa, odbudowa, rozbudowa, przebudowa czy przesunięcie, zasypanie lub przykrycie wymagać mogą stosownie do przepisów prawa wodnego uzyskania odrębnego pozwolenia wodnoprawnego przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę”. Zgodnie z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr I-V.746.4.16.2018 z dnia 23.08.2018 r. „odprowadzenie wód opadowych: a) z dachu po oczyszczeniu będą wykorzystywane do wspomagania zasilania obiegu sieci wodociągowej myjni; b) z terenu wokół zaplecza poddane procesowi oczyszczenia w separatorze i odprowadzone do cieku Mikośka o charakterze kanalizacji otwartej o nie umocnionym korycie”. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej

dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia.

- 45) *„Prosimy o wykaz wszystkich obiektów przewidzianych do rozbiórek. Prosimy o udostępnienie dokumentacji archiwalnej budynków. W przypadku braku dokumentacji prosimy o dokumentację zdjęciową tych budynków, opis tych budynków. Podanie tych informacji umożliwi wykonanie prawidłowej wyceny przez wszystkich oferentów.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dysponuje „wykazem” wszystkich obiektów przewidzianych do rozbiórek, ani dokumentacją archiwalną żadnego z budynków przeznaczonych do rozbiórki / wyburzenia. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami określonymi w SIWZ w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (pkt 1) przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją – w tym m.in.: obiektów kubaturowych oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów budowlanych – w tym budynków w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2) oraz koncepcję rozbiórek i budowy nowych budynków, z uwzględnieniem potrzeb docelowych (ppkt 10). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

Zamawiający udostępnił w serwisie internetowym Zamawiającego posiadaną dokumentację zdjęciową terenu inwestycyjnego (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), na której udokumentowano obiekty oraz ich stan techniczny. Wstępne elementy / obiekty przeznaczone do rozbiórki zostały uwidocznione na załączniku „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”. Zamawiający stanowczo podkreśla, iż załącznik „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”,

jak wskazuje jego nazwa jest jedynie koncepcją wstępną (propozycją rozwiązań), która może podlegać modyfikacjom na etapie opracowywania dokumentacji projektowej (w tym koncepcji wielobranżowej) przez Wykonawcę.

- 46) „W obszarze planowanej budowy hali zaplecza technicznego występuje obiekt nazwany na planie sytuacyjnym Z 2.21 jako „piwnica” i nie oznaczony jest jako obiekt do rozbiórki. Prosimy o wyjaśnienie, czy rozbiórka tego obiektu jest objęta przedmiotem przetargu? Jeżeli tak to prosimy o przekazanie inwentaryzacji tego obiektu, udostępnienie dokumentacji archiwalnej budynków lub opis tych budynków i podanie parametrów umożliwiających wycenę tj. wymiary, wysokość kondygnacji podziemnej i głębokość posadowienia.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż w obszarze planowanej budowy hali zaplecza technicznego wszystkie istniejące obiekty są przeznaczone do rozbiórki. Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją tego obiektu, ani jego dokumentacją archiwalną lub opisem budynku z podaniem wyszczególnionych powyżej parametrów. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”, aby koszty z tego tytułu zostały przez Wykonawcę ujęte w ramach ryzyk koniecznych do poniesienia. Zgodnie z zapisami określonymi w SIWZ w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (pkt 1) przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją – w tym m.in.: obiektów kubaturowych oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów budowlanych – w tym budynków i budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2) oraz koncepcję rozbiórek i budowy nowych budynków, z uwzględnieniem potrzeb docelowych (ppkt 10). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej.

W związku z powyższym zakres robót (w tym również zakres niezbędnych rozbiórek), który należy wykonać na przedmiotowym zadaniu będzie uzależniony od rozwiązań projektowych przyjętych w dokumentacji projektowej sporządzanej przez Wykonawcę. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

Zamawiający udostępnił w serwisie internetowym Zamawiającego posiadaną dokumentację zdjęciową terenu inwestycyjnego (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), na której udokumentowano obiekty oraz ich stan techniczny. Wstępne elementy / obiekty przeznaczone do rozbiórki zostały uwidocznione na załączniku „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”. Zamawiający stanowczo podkreśla, iż załącznik

„Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”, jak wskazuje jego nazwa jest jedynie koncepcją wstępną (propozycją rozwiązań), która może podlegać modyfikacjom na etapie opracowywania dokumentacji projektowej (w tym koncepcji wielobranżowej) przez Wykonawcę.

- 47) *„W obszarze planowanej budowy hali zaplecza technicznego występuje obiekt nazwany na planie sytuacyjnym Z 2.21 jako „działalność usługowa” i nie oznaczony jest jako obiekt do rozbiórki. Prosimy o wyjaśnienie, czy rozbiórka tego obiektu jest objęta przedmiotem przetargu? Jeżeli tak, prosimy o przekazanie inwentaryzacji tego obiektu, udostępnienie dokumentacji archiwalnej budynków lub opis tych budynków i podanie parametrów umożliwiających wycenę rozbiórki tego obiektu tj. wymiary, czy ma kondygnację podziemną, jako wysokość, głębokość posadowienia.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż w obszarze planowanej budowy hali zaplecza technicznego wszystkie istniejące obiekty są przeznaczone do rozbiórki. Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją tego obiektu, ani jego dokumentacją archiwalną lub opisem budynku z podaniem wyszczególnionych powyżej parametrów. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”, aby koszty z tego tytułu zostały przez Wykonawcę ujęte w ramach ryzyk koniecznych do poniesienia. Zgodnie z zapisami określonymi w SIWZ w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (pkt 1) przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją – w tym m.in.: obiektów kubaturowych oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów budowlanych – w tym budynków w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2) oraz koncepcję rozbiórek i budowy nowych budynków, z uwzględnieniem potrzeb docelowych (ppkt 10). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. W związku z powyższym zakres robót (w tym również zakres niezbędnych rozbiórek), który należy wykonać na przedmiotowym zadaniu będzie uzależniony od rozwiązań projektowych przyjętych w dokumentacji projektowej sporządzanej przez Wykonawcę. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

Zamawiający udostępnił w serwisie internetowym Zamawiającego posiadaną dokumentację zdjęciową terenu inwestycyjnego (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), na której udokumentowano obiekty oraz ich stan techniczny. Wstępne elementy / obiekty przeznaczone do rozbiórki zostały uwidocznione na załączniku „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ -

koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”. Zamawiający stanowczo podkreśla, iż załącznik „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”, jak wskazuje jego nazwa jest jedynie koncepcją wstępną (propozycją rozwiązań), która może podlegać modyfikacjom na etapie opracowywania dokumentacji projektowej (w tym koncepcji wielobranżowej) przez Wykonawcę.

- 48) *Na planie sytuacyjnym Z 2.21 pokazany jest obiekt opisany jako „hurtownia” i oznaczony jest jako obiekt do rozbiórki.*

*Prosimy o wyjaśnienie, czy rozbiórka tego obiektu jest objęta przedmiotem przetargu?*

*Jeżeli tak, prosimy o przekazanie inwentaryzacji tego obiektu, udostępnienie dokumentacji archiwalnej budynków lub opis tych budynków i podanie parametrów umożliwiających wycenę rozbiórki tego obiektu tj. wymiary, czy ma kondygnację podziemną, jako wysokość, głębokość posadowienia.*

*Prosimy również o wyjaśnienie, czy ten obiekt jest własnością Zamawiającego; PKP PLK czy innego podmiotu i czy Zamawiający dysponuje wymaganymi zgodami właściciela tego obiektu na rozbiórkę?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż w obszarze planowanej budowy hali zaplecza technicznego wszystkie istniejące obiekty są przeznaczone do rozbiórki. Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją tego obiektu, ani jego dokumentacją archiwalną lub opisem budynku z podaniem wyszczególnionych powyżej parametrów. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”, aby koszty z tego tytułu zostały przez Wykonawcę ujęte w ramach ryzyk koniecznych do poniesienia. Zgodnie z zapisami określonymi w SIWZ w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (pkt 1) przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją – w tym m.in.: obiektów kubaturowych oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów budowlanych – w tym budynków w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2) oraz koncepcję rozbiórek i budowy nowych budynków, z uwzględnieniem potrzeb docelowych (ppkt 10). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. W związku z powyższym zakres robót (w tym również zakres niezbędnych rozbiórek), który należy wykonać na przedmiotowym zadaniu będzie uzależniony od rozwiązań projektowych przyjętych w dokumentacji projektowej sporządzanej przez Wykonawcę. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

Zamawiający udostępnił w serwisie internetowym Zamawiającego posiadaną dokumentację zdjęciową terenu inwestycyjnego (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), na której udokumentowano obiekty oraz ich stan techniczny. Wstępne elementy / obiekty przeznaczone do rozbiórki zostały uwidocznione na załączniku „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”. Zamawiający stanowczo podkreśla, iż załącznik „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”, jak wskazuje jego nazwa jest jedynie koncepcją wstępną (propozycją rozwiązań), która może podlegać modyfikacjom na etapie opracowywania dokumentacji projektowej (w tym koncepcji wielobranżowej) przez Wykonawcę.

Przedmiotowy obiekt na dzień dzisiejszy nie jest własnością Zamawiającego. Zamawiający na dzień dzisiejszy nie dysponuje również formalną zgodą właściciela tego obiektu na jego rozbiórkę. Zamawiający w chwili obecnej posiada prawa do dysponowania nieruchomością na cele projektowe na działkach nr 993/18, 993/19, 993/4 obr. 214 oraz na częściach działek nr 993/20 obr. 214 i 1872/4 obr. 212 dla realizacji przedmiotowego zadania inwestycyjnego. Zamawiający jest w trakcie procedury uzyskiwania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane na potrzeby realizacji przedmiotowej inwestycji.

- 49) *„Na terenie inwestycji znajdują się obecnie różnego rodzaju odpady, materiały, gruz itp. Prosimy o wyjaśnienie, po czyjej stronie jest usunięcie tych elementów z terenu inwestycji oraz ich utylizacja.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż usunięcie w/w elementów z terenu inwestycji oraz ich utylizacja leży po stronie Wykonawcy. Zamawiający wymaga, aby utylizacja w/w materiałów, odpadów, gruzu, itp. odbywała się zgodnie z przepisami. Zgodnie z zapisami decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie Nr WOOŚ.4201.4.2017.KR.29 z dnia 30.06.2017 r. „Powstające odpady będą zagospodarowywane zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (...) Odpady będą selektywnie magazynowane w wyznaczonych miejscach w sposób zapobiegający ich rozprzestrzenianiu się w środowisku i odbierane przez uprawnionego odbiorcę w celu ich odzysku lub unieszkodliwiania”. Wykonawca winien udokumentować należyście spełnienie tych warunków, co Zamawiający będzie kontrolował. Zamawiający będzie dysponował wyłącznie placami składowymi na terenie realizowanej inwestycji.

- 50) *„Na terenie inwestycji wbudowane są obecnie stare, nieużywane podkłady drewniane w miejscach, gdzie prawdopodobnie kiedyś przebiegały tory. Prosimy o wyjaśnienie po czyjej stronie jest rozbiórka i utylizacja tych elementów?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż rozbiórka w/w elementów oraz ich utylizacja leży po stronie Wykonawcy. Zamawiający wymaga, aby utylizacja w/w materiałów – tj. starych, nieużywanych podkładów drewnianych, itp. odbywała się zgodnie z przepisami. Zgodnie z zapisami decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie Nr WOOŚ.4201.4.2017.KR.29 z dnia 30.06.2017 r. „Powstające odpady będą zagospodarowywane zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (...) Odpady będą selektywnie magazynowane w wyznaczonych miejscach w sposób zapobiegający ich rozprzestrzenianiu się w środowisku i odbierane przez uprawnionego odbiorcę w celu ich odzysku lub unieszkodliwiania”. Wykonawca winien udokumentować należyście spełnienie tych warunków, co Zamawiający będzie kontrolował. Zamawiający będzie dysponował wyłącznie placami składowymi na terenie realizowanej inwestycji.

- 51) *„Czy Wykonawca ma zapewnić zaplecze dla Zamawiającego? Jeżeli tak, to prosimy o wykaz ilości kontenerów oraz jego wyposażenia.”*

**Odpowiedź:**

Wykonawca nie musi zapewniać odrębnego zaplecza dla Zamawiającego.

- 52) *„Czy Zamawiający na czas realizacji inwestycji udostępni zasilanie budowy w energię elektryczną i wodę? Prosimy o wskazanie punktów poboru.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie będąc właścicielem istniejącej infrastruktury nie ma możliwości udostępnienia zasilania budowy w energię elektryczną oraz wody na czas realizacji inwestycji.

Ponadto zgodnie z zapisami deklaracji właściwego organu odpowiedzialnego za gospodarkę wodną (załącznik „Z2.9 Deklaracja Gospodarka Wodna Nr WSI.080.4.114.2017.RW”) „Podczas realizacji inwestycji woda do celów bytowo-gospodarczych dla potrzeb pracowników może być dostarczana na plac budowy i do zalecza beczkowozami. Ścieki bytowe z zaplecza gromadzić należy w bezodpływowych zbiornikach opróżnianych przez wozy asenizacyjne. Inny wariant możliwy do zastosowania to przewoźne sanitariaty”.

- 53) *„W SIWZ str. 23 pkt 13 jest napisane, że w cenie oferty w zakresie podstawowym i w cenie oferty w zakresie opcjonalnym oraz w łącznej cenie oferty Wykonawca powinien uwzględnić koszty badań kontrolnych, sprawdzających i badań laboratoryjnych.*

*Prosimy o wykazanie jakie badania będą wymagane przez Zamawiającego.”*

**Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisami załącznika „Z2.2 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie – WWiORB” (Rozdział „Wymagania ogólne”, pkt 6 „Kontrola jakości robót”) „Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do aprobaty Inspektora programu zapewnienia jakości, w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, ST. Program zapewnienia jakości będzie zawierać: (...), sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, nastaw mechanizmów sterujących a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru, sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, prób szczelności itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów Robót, sposób postępowania z materiałami i robotami nie odpowiadającymi wymaganiom”. (...) „Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości Robót i stosowanych materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek, badań materiałów i przeprowadzania prób szczelności oraz Robót. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz Robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że Roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i ST. Minimalne wymagania, co do zakresu badań i ich częstotliwość są określone w ST, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor ustali, jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie Robót zgodnie z umową.” (...) „Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.”

Zamawiający jednoznacznie wyjaśnia i wyraźnie podkreśla, że w związku z upływem długiego okresu czasu od daty opracowania Wytycznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz zmianą obowiązujących przepisów, norm, warunków i instrukcji szczegółowych zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie (przez Wykonawcę) aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST), zgodnych z aktualnymi warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami, normami, warunkami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej, a także z procesem



technologicznym przy utrzymaniu taboru, oraz późniejszego wykonania robót zgodnie z dokumentacją, aktualnymi przepisami i normami w tym zakresie. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór technologii i parametrów technicznych wykonania robót spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia.

- 54) *„Czy decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego załączona do dokumentacji jest aktualna i wystarczająca, aby wypełnić zobowiązanie Wykonawcy opisane w pkt. 3.3.3 PFU (Z 2.1) oraz aby przeprowadzić cały proces projektowania i uzyskania pozwolenia na budowę wg wymagań Zamawiającego?”*

**Odpowiedź:**

Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr AR.6733.53.7.2018.WR53 z dnia 28.08.2018 r. oraz Nr I-V.746.4.16.2018 z dnia 23.08.2018 r., załączone do dokumentacji przetargowej są aktualne i zostały pozyskane przez Województwo Podkarpackie. Powyższe nie wyklucza jednak, że w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej lub realizacji inwestycji może zaistnieć potrzeba zmiany w/w dokumentów przez Wykonawcę (w razie wystąpienia okoliczności powodujących taką konieczność).

- 55) *„Czy na terenie planowanej inwestycji występują obiekty zabytkowe?”*

**Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 28.08.2018 r. Nr AR.6733.53.7.2018.WR53 „Bocznice wagowe oraz układ torów w zespole stacji kolejowej Rzeszów – Staroniwa znajdują się w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Rzeszowa pod nr 1106 i 1102, dlatego należy dochować wymogów wynikających z uzgodnień z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków”. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami określonymi w SIWZ w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczanego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: obiektów kubaturowych oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki/ likwidacji, a także (pkt 2) wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych, w tym m.in. budynków i budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „w przypadku obiektów wpisanych do rejestru zabytków należy uzyskać pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych wydane przez właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków. (...) Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”



- 56) „W PFU pkt 3.3.2 (Z 2.1) str. 20 jest napisane, że w zakresie koncepcji projektowej należy wykonać koncepcję budowy/modernizacji istniejących obiektów inżynierskich.  
Prosimy o wskazanie obiektów, które będą modernizowane.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający główne zakresy modernizacji zawarł w PFU (infrastruktura kolejowa oraz potok Mikośka na obszarze objętym inwestycją). Szczegółowy zakres modernizacji, budowy, przebudowy lub rozbudowy obiektów inżynierskich, wynikać będzie z opracowania dokumentacji projektowej przez Wykonawcę. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję budowy/modernizacji istniejących obiektów inżynierskich (ppkt 11). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

- 57) „W punkcie 3.6 PFU (Z 2.1) jest napisane, że w ramach robót budowlanych należy wykonać m.in. obiekty inżynierskie, budowle i obiekty kubaturowe.  
Prosimy o potwierdzenie, że pod określeniem obiekty inżynierskie, budowle i obiekty kubaturowe należy rozumieć obiekty i budowle opisane w materiałach przetargowych, albowiem powyższy zapis sugeruje, że może być kilka budowli oraz kilka obiektów kubaturowych i inżynierskich.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że pod określeniem „obiekty inżynierskie, budowle i obiekty kubaturowe” należy rozumieć wszelkie obiekty i budowle opisane w materiałach przetargowych.

- 58) „Czy w ofercie należy przewidzieć system asekuracji na dachu?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza – należy przewidzieć system asekuracji na dachu.

- 59) „Czy Zamawiający przewiduje zatrudnienie lub poruszanie się po obiekcie osób niepełnosprawnych.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami art. 5 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333) przedmiotowy obiekt budowlany jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym

techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej – m.in. w zakresie niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne (Zamawiający przewiduje możliwość dostępu osób niepełnosprawnych co najmniej w obszarze socjalno – biurowym budynku). Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję budowy nowych budynków, z uwzględnieniem potrzeb docelowych (ppkt 10). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

- 60) *„W punkcie 5.1 PFU (Z 2.1) jest napisane, że Zamawiający jest w trakcie procedury uzyskiwania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane na potrzeby realizacji przedmiotowej Inwestycji. Prosimy o potwierdzenie, że zakres działek (podane nr działek przez Inwestora) będą wystarczające do wykonania planowanej Inwestycji oraz to, że Wykonawca w swojej ofercie nie powinien uwzględnić kosztów wykupu gruntów na potrzeby budowy.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, iż w chwili obecnej posiada prawa do dysponowania nieruchomością na cele projektowe na działkach nr 993/18, 993/19, 993/4 obr. 214 oraz na częściach działek nr 993/20 obr. 214 i 1872/4 obr. 212 dla realizacji przedmiotowego zadania inwestycyjnego. Zamawiający jest w trakcie procedury uzyskiwania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane na potrzeby realizacji przedmiotowej inwestycji na w/w działkach nr 993/18, 993/19, 993/4 obr. 214 oraz na częściach działek nr 993/20 obr. 214 i 1872/4 obr. 212. Wykonawca winien zaprojektować obiekty, budynki i niezbędną infrastrukturę objętą przedmiotem zamówienia w sposób nie powodujący konieczności dysponowania innymi terenami niż te, którymi dysponuje Zamawiający. W takim przypadku Wykonawca w ofercie nie uwzględni kosztów wykupu gruntów

na potrzeby realizacji przedmiotowej inwestycji na w/w działkach nr 993/18, 993/19, 993/4 obr. 214 oraz na częściach działek nr 993/20 obr. 214 i 1872/4 obr. 212. Rozwiązania projektowe, zastosowane przez Wykonawcę nie powinny wpłynąć na zmianę funkcjonalności istniejącej stacji Rzeszów – Staroniwa oraz winny umożliwić ustalenie czytelnych i jednoznacznych granic podziału pomiędzy obszarem istniejącej stacji Rzeszów – Staroniwa, a obszarem projektowanego Zaplecza Technicznego Podmiejskiej Kolei Aglomeracyjnej (bocznicy PKA).

Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowlanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

- 61) *„W nawiązaniu do poprzedniego pytania prosimy również o potwierdzenie, że wszelkie koszty związane z wykonaniem sieci i przyłączy przebiegających przez tereny sąsiednie np. prywatne posesje, Wykonawca nie uwzględnia w swojej ofercie. Po zapoznaniu się z warunkami przyłączeniowymi wydanymi przez MPWiK, PSG taka sytuacja dotyczy przyłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i sieci gazowej.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający zdecydowanie tego nie potwierdza – Wykonawca winien uwzględnić w swojej ofercie wszelkie koszty, związane z wykonaniem wszystkich sieci i przyłączy przebiegających przez wszystkie tereny sąsiednie (w tym m.in. prywatne posesje), niezbędnych do kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji – tj. wykonania wszelkich obiektów wraz ze wszystkimi instalacjami i urządzeniami technicznymi z nimi związanymi, zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu

zgodnie z jego przeznaczeniem. W tym celu Zamawiający dołączył do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia załączniki oznaczone jako Z2.13 – Z2.17 (oświadczenia i warunki techniczne wydane przez gestorów sieci). Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

- 62) *„Z umieszczonego w materiałach przetargowych oświadczenia MPEC o możliwości przyłączenia do sieci ciepłowniczej wynika, że MPEC wykona przyłącznie do budynku wraz z opracowaniem projektu, uzyskaniem pozwolenia na budowę.  
Prosimy o potwierdzenie, że ten zakres prac nie należy uwzględniać w ofercie.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający zdecydowanie tego nie potwierdza – Wykonawca winien uwzględnić w swojej ofercie wszelkie koszty, związane z wykonaniem wszystkich sieci i przyłączy (zarówno dla elementów projektowanych i realizowanych bezpośrednio przez Wykonawcę na podstawie opracowanej przez niego dokumentacji projektowej, jak również dla elementów projektowanych i realizowanych pośrednio – tj. na podstawie dokumentacji opracowanej za pośrednictwem gestorów sieci), niezbędnych do kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji – tj. wykonania wszelkich obiektów wraz ze wszystkimi instalacjami i urządzeniami technicznymi z nimi związanymi, zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem. W tym celu Zamawiający dołączył do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia załączniki oznaczone jako Z2.13 – Z2.17 (oświadczenia i warunki techniczne wydane przez gestorów sieci). Zamawiający

oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

- 63) „Przedmiot zamówienia opisany jest jako: „Zaprojektowanie oraz budowa nowego zaplecza w rejonie stacji Rzeszów Staroniwa z jednoczesną przebudową trzech istniejących torów stacyjnych oraz budową nowej hali technologicznej”.

W PFU str. 9 jest napisane: „Zamówienie obejmuje zaprojektowanie i wykonanie układu torowego, obiektów kubaturowych, obiektów inżynierskich, sieci i instalacji elektroenergetycznej, sieci trakcyjnej, zasilania sieci trakcyjnej, sieci i instalacji teletechnicznej, sieci sterowania ruchem kolejowym, sieci i instalacji sanitarnej.”

Prosimy o jednoznaczną odpowiedź, czy oprócz hali zaplecza technicznego opisanej w PFU (Z 2.1) należy wycenić inne budynki zaplecza, inne budynki kubaturowe, ponieważ opis przedmiotu zamówienia i PFU na to wskazują.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie jest w stanie odpowiedzieć jednoznacznie, gdyż wynikać to będzie ze sposobu rozwiązania zagospodarowania terenu oraz układu funkcjonalnego, np. pomieszczenia portierni/ochrony – czy będzie w hali zaplecza, czy też zostanie wydzielone. Zamawiający wyjaśnia, iż pod pojęciem „zaprojektowanie oraz budowa nowego zaplecza w rejonie stacji Rzeszów Staronia” miał na myśli wszystkie obiekty wraz ze wszystkimi instalacjami i urządzeniami budowlanymi z nimi związanymi, zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, które mają zostać zlokalizowane w rejonie stacji Rzeszów – Staroniwa. Zamawiający wyjaśnia, iż wszelkie

obiekty kubaturowe, obiekty inżynieryjne oraz budowle, będące przedmiotem zamówienia zostały określone w materiałach przetargowych (zarówno opisane w części opisowej, jak również wskazane w części graficznej). Zamawiający nie oczekuje wykonania dodatkowych budynków niż wskazane w PFU, jeśli Wykonawca zaprojektuje obiekty o wymaganej przez PFU funkcjonalności.

- 64) *„Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający przekaże nieodpłatnie Wykonawcy plac budowy w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia prac oraz zorganizowania zaplecza budowy i placów składowych.*

*Prosimy o wskazanie lokalizacji placu pod zaplecze i place składowe.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że przekaże Wykonawcy nieodpłatnie plac budowy w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia prac oraz zorganizowania zaplecza budowy i placów składowych (zagospodarowanie terenu budowy jest obowiązkiem Wykonawcy). Zamawiający informuje, iż będzie dysponował wyłącznie placem zlokalizowanym na terenie realizowanej inwestycji.

- 65) *„Prosimy o potwierdzenie, że zmiana norm technicznych i przepisów prawa, która zaistnieje po dacie złożenia ofert, a która wpływać będzie na czas lub koszt wykonania przedmiotu zamówienia, stanowić będzie podstawę do dokonania zmiany Umowy w tych zakresach. Wykonawca opracowuje wycenę swojej oferty na podstawie otrzymanego od Zamawiającego PFU oraz obowiązujących na dzień złożenia oferty przepisów.*

*W dniu złożenia oferty Wykonawca nie ma możliwości przewidzenia i uwzględnienia w niej zmian przepisów, które nastąpią w przyszłości.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie potwierdza. Jest to ryzyko każdej realizacji inwestycji, która obarcza Wykonawcę realizującego inwestycję w trybie „projektuj i buduj”. Zamawiający informuje, że uwarunkowania umożliwiające zmianę postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy zostały wyszczególnione w zapisach Subklauzuli 8.4 Przedłużenie Czasu na Wykonanie zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu. Uwarunkowania umożliwiające zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy zostały wyszczególnione w zapisach Subklauzuli 13.1 Prawo do Zmian zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu.

- 66) *„Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku stwierdzenia w podłożu złożonych lub skomplikowanych warunków gruntowych lub wodnych, odmiennych od zawartych w przekazanej dokumentacji przetargowej, które wymuszą na Wykonawcy zaprojektowanie i wykonanie specjalistycznych wzmocnień i/lub ulepszenie gruntów, zostaną one rozliczone jako roboty dodatkowe.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnił załącznik „Z2.20 Opinia Geotechniczna”, który zawiera dokumentację geologiczną, stanowiącą wstępną informację dla warunków geologicznych, jakie Wykonawca winien uwzględnić. Zamawiający wskazuje, że warunki gruntowe są złożone. Uwarunkowania umożliwiające zmianę postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy zostały wyszczególnione w zapisach Subklauzuli 8.4 Przedłużenie Czasu na Wykonanie zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu. Uwarunkowania umożliwiające zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy zostały wyszczególnione w zapisach Subklauzuli 13.1 Prawo do Zmian zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. opinii geotechnicznej lub dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, a także koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie

do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. wstępne rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych poprzez zgromadzenie dostępnych materiałów archiwalnych, w tym studiów w zakresie badań geotechnicznych, opracowań geologiczno-inżynierskich, a także wizję lokalną stanu podłoża, zgodnie z obowiązującymi Regulacjami, w tym w szczególności z Wytycznymi badań podłoża gruntowego dla potrzeb budowy i modernizacji infrastruktury kolejowej Igo-1 (ppkt 1). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

67) *„Czy Zamawiający posiada uzgodnienia międzybranżowe z właścicielami sieci kolidujących z inwestycją?*

*Jeśli tak, prosimy o ich udostępnienie.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada uzgodnień międzybranżowych z właścicielami sieci kolidujących z inwestycją. Wszelka infrastruktura techniczna przebiegająca w obrębie planowanej inwestycji została uwidoczniona na załączniku „Z2.22 Mapa sytuacyjno - wysokościowa z uzbrojeniem podziemnym do celów projektowych”, który został udostępniony przez Zamawiającego. Zamawiający dysponuje oświadczeniem o możliwości przyłączenia do sieci ciepłowniczej (załącznik „Z2.13”), warunkami technicznymi przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej (załączniki „Z2.14” i „Z2.17”), oświadczeniem o zapewnieniu dostaw energii elektrycznej oraz warunkach przyłączenia obiektu budowlanego do sieci dystrybucyjnej (załącznik „Z2.15”) oraz oświadczeniem o warunkach przyłączenia do sieci gazowej (załącznik „Z2.16”), które również zostały udostępnione przez Zamawiającego. Zgodnie z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr AR.6733.53.7.2018.WR53 z dnia 28.08.2018 r. (załącznik „Z2.4”, który został udostępniony przez Zamawiającego) „Przez teren inwestycji i w jego bezpośrednim

sąsiedztwie przebiegać mogą istniejące sieci. W projekcie zagospodarowania działki i usytuowania obiektów budowlanych należy w porozumieniu z gestorami sieci uwzględnić odpowiednie odległości i zabezpieczenia oraz wszelkie inne ograniczenia wynikające z przebiegu przez wnioskowany teren oraz w jego sąsiedztwie istniejących sieci. Wszelkie ewentualne przekładki przebudowy lub likwidacja istniejących sieci możliwe są wyłącznie w porozumieniu z gestorami sieci i po uzyskaniu wymaganych przepisami decyzji administracyjnych. Teren objęty wnioskiem znajduje się w obszarze miasta, na którym następuje intensywny rozwój zabudowy i realizacja związanych z nią nowych sieci uzbrojenia terenu. (...) w celu wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu należy dokonać ich uzgodnienia, a także uzgodnienia sytuowania przyłączy, na naradzie koordynacyjnej zorganizowanej przez Prezydenta Miasta Rzeszowa”. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. opinii geotechnicznej lub dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, a także koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, która będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

- 68) *„Czy teren/plac budowy, na którym będą prowadzone prace, obejmuje tereny, które są wpisane do rejestru zabytków/gminnej ewidencji zabytków, a ponadto czy na tym terenie/placu budowy znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków/gminnej ewidencji zabytków? Jeżeli tak, to prosimy o udostępnienie pełnej listy/enumeratywne wskazanie konkretnych działek ewidencyjnych oraz obiektów wpisanych do rejestru zabytków/gminnej ewidencji zabytków - w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad*



*zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067) - zlokalizowanych na terenie/placu budowy, na którym będą prowadzone Roboty.”*

**Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 28.08.2018 r. Nr AR.6733.53.7.2018.WR53 „Bocznice wagowe oraz układ torów w zespole stacji kolejowej Rzeszów – Staroniwa znajdują się w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Rzeszowa pod nr 1106 i 1102, dlatego należy dochować wymogów wynikających z uzgodnień z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków”. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami określonymi w SIWZ w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonych pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: obiektów kubaturowych oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji, a także (pkt 2) wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych, w tym m.in. budynków i budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” w przypadku obiektów wpisanych do rejestru zabytków należy uzyskać pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych wydane przez właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.” Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru.

- 69) *„Czy Zamawiający dysponuje opracowanym i zatwierdzonym przez właściwego terytorialnie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków programem prac renowacyjno-konserwatorskich dla obiektów kolejowych podlegających modernizacji w ramach przedmiotowego zadania, a które to zostały wpisane do rejestru zabytków? Jeżeli tak, prosimy o udostępnienie zatwierdzonych przez właściwego terytorialnie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków programów prac renowacyjno-konserwatorskich obiektów znajdujących się w rejestrze zabytków i podlegające modernizacji.”*

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie dysponuje programem prac renowacyjno – konserwatorskich. Zgodnie z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr AR.6733.53.7.2018.WR53 z dnia 28.08.2018 r. „Bocznice wagowe oraz układ torów w zespole stacji kolejowej Rzeszów – Staroniwa znajdują się w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Rzeszowa pod nr 1106 i 1102, dlatego należy dochować wymogów wynikających z uzgodnień z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków”. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami określonymi w SIWZ w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczanego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: obiektów kubaturowych oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji, a także (pkt 2) wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych, w tym m.in. budynków i budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” w przypadku obiektów wpisanych do rejestru zabytków należy uzyskać pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych wydane przez właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.” Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru.

- 70)** *„W SIWZ jest zapis , że w celu skorzystania z prawa opcji Zamawiający może skorzystać z prawa opcji odrębnie dla każdego z wyszczególnionych przypadków, oraz że Zamawiający przekaże wykonawcy stosowne oświadczenie w formie pisemnej w terminie do dnia 30.06.2021 o skorzystania z prawa opcji jak również to, że za zgodą Wykonawcy może złożyć w późniejszym terminie niż 30.06.2021r. W terminach wykonania przedmiotu zamówienia w zakresie opcjonalnym mamy również wpisane terminy jak dla zakresu podstawowego tj. do 10 miesięcy zakończenie prac projektowych, do 30 miesięcy zakończenie robót budowlanych, do 28.09.2023 r. uzyskanie stosownych decyzji.  
Prosimy o potwierdzenie, że na etapie projektowania Wykonawca opracowuje projekt budowlany na cały zakres wraz z zakresem opcjonalnym i uzyskuje pozwolenie na budowę (aby dotrzymać terminu 10 m-cy od podpisania na wykonanie projektów i uzyskanie decyzji), a Zamawiający*

w terminie do 30.06.2021 zdecyduje, który zakres opcjonalny będzie realizowany przez Wykonawcę.”

**Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisami określonymi w SIWZ w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia [zarówno w zakresie podstawowym, jak również w zakresie opcjonalnym (tylko w przypadku ich wystąpienia w danym zakresie opcjonalnym)] obejmuje wykonanie przez Wykonawcę prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją, a także wykonanie przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca w terminie do 100 dni od podpisania Umowy ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, która będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający na etapie opracowywania dokumentacji projektowej przez Wykonawcę [tj. przed upływem terminu 10 miesięcy od daty podpisania Umowy na zakończenie prac projektowych – zasadniczo do dnia 31.05.2021 r. (tylko za zgodą Wykonawcy termin ten może ulec przesunięciu na okres późniejszy – nie dłużej, niż ustalony termin zakończenia prac projektowych)] podejmie decyzję, czy będzie korzystał z prawa opcji (Zamawiający może skorzystać z prawa opcji odrębnie dla każdego z wyszczególnionych przypadków w SIWZ) i w przypadku podjęcia decyzji o skorzystaniu z prawa opcji przekaze Wykonawcy stosowne oświadczenie w formie pisemnej. Oświadczenie Zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji będzie uprawniało Wykonawcę do uwzględnienia wskazanego zakresu opcjonalnego w dokumentacji projektowej opracowywanej przez Wykonawcę oraz jego późniejszej realizacji – zgodnie z terminami określonymi w SIWZ. Tym samym zakres ostatecznej dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę, która zostanie przedłożona w organie administracji architektoniczno – budowlanej oraz zakres robót budowlanych, koniecznych do wykonania przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu zamówienia będzie uzależniony od decyzji podjętej przez Zamawiającego, odnośnie skorzystania lub też nieskorzystania z prawa opcji. Zamawiający zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicone teksty dokumentów: „SIWZ”, „Z4.1 Akt Umowy”, „Z4.3 Warunki Szczególne Kontraktu”.

- 71) „Czy Zamawiający uzyskał zapewnienie dostaw energii elektrycznej oraz warunki przyłączenia obiektu budowlanego do sieci dystrybucyjnej, albowiem poprzednie z 19-07-2018 straciło swą ważność.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada nowego (innego, niż to, które zostało udostępnione w załączniku Z2.15 do SIWZ) zapewnienia dostaw energii elektrycznej oraz warunków przyłączenia obiektu budowlanego do sieci dystrybucyjnej. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów

budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

- 72) „Czy Zamawiający posiada aktualne oświadczenie o warunkach przyłączenia do sieci gazowej obiektu budowlanego, albowiem poprzednie z 27-07-2018 straciło swą ważność.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada nowego (innego, niż to, które zostało udostępnione w załączniku Z2.16 do SIWZ) oświadczenia o warunkach przyłączenia do sieci gazowej obiektu budowlanego. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

- 73) „Zgodnie z załącznikiem Z2.11 Przekrój hali Zaplecza Technicznego PKA, suwnica obejmuje tylko dwa tory jezdne, natomiast z załącznika Z2.1 PFU wynika że, „Suwnica pomostowa natorowa ma być zamontowana nad wszystkimi torami hali (rozpiętość suwnicy ma być dostosowana do rozpiętości hali serwisowo – utrzymaniowo – naprawczej)”.  
Prosimy o określenie ile torów ma obejmować suwnica.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, iż zgodnie z zapisami PFU (załącznik „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”), zawartymi w pkt 3.6.7 „Hala zaplecza technicznego” „Suwnica pomostowa natorowa ma być zamontowana nad wszystkimi torami hali (rozpiętość suwnicy ma być dostosowana do rozpiętości hali serwisowo – utrzymaniowo – naprawczej), a obszar roboczy suwnicy winien obejmować dwa tory bez sieci trakcyjnej (T215 i T217) na całej ich długości (aby nie ograniczać przestrzeni w hali podporami pod belki podsuwnicowe dopuszcza się zastosowanie suwnicy o rozpiętości hali, z ograniczeniem jej zakresu pracy do dwóch torów, gdzie nie będzie sieci trakcyjnej).” Załączony rysunek przekroju hali (załącznik „Z2.11 Przekrój hali

Zaplecza Technicznego PKA - rysunek poglądowy”) jak wskazuje jego nazwa ma jedynie charakter poglądowy i może podlegać modyfikacjom.

Zamawiający uzupełnił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicony tekst dokumentu „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”.

- 74) *„W związku z tym, że zgodnie z PFU czwarty tor będzie zlokalizowany w wydzielonej części hali – automatycznej myjni taboru, czy należy przewidzieć dla tej części oddzielną suwnicę?”*

**Odpowiedź:**

Nie – części hali obejmującej myjnię taboru kolejowego nie należy wyposażać w suwnicę.

- 75) *„Prosimy o podanie ilości dostarczanych podnośników śrubowych.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisami PFU (załącznik „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”), zawartymi w pkt 3.6.7 „Hala zaplecza technicznego” przedmiotowy budynek należy wyposażać w „16 samojezdnych podnośników śrubowych o udźwigu 15 Mg każdy” (aktualnie Zamawiający posiada pojazdy szynowe 4-członowe).

- 76) *„W pkt. 3.6.7 PFU widnieje zapis „stanowiska wyposażone zostaną w niezbędne narzędzia, przyrządy itp. Prosimy o wyszczególnienie o jakie narzędzia i przyrządy chodzi oraz podanie ich ilości.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż pod stwierdzeniem „stanowiska wyposażone zostaną w niezbędne narzędzia, przyrządy itp.” należy rozumieć konieczność wyposażenia przez Wykonawcę zaprojektowanych stanowisk w urządzenia i narzędzia zgodnie z procesem technologicznym, wynikającym z zapisów w DSU dla typów pojazdów wykazanych przez Zamawiającego. Zapis ten obejmuje wyłącznie stanowiska (urządzenia) określone w PFU, trwale powiązane z obiektem. Dla pozostałych (dodatkowych) stanowisk Wykonawca winien jedynie zaprojektować ich rozmieszczenie w przedmiotowym obiekcie budowlanym – wyposażenie tych stanowisk w narzędzia i przyrządy nie stanowi przedmiotu niniejszego zamówienia.

- 77) *„Prosimy o możliwość dokonania wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotowej inwestycji.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że jest możliwość dokonania wizji lokalnej samodzielnie przez Wykonawców (we własnym zakresie). Obszar ten jest terenem będącym aktualnie własnością PKP PLK, gdzie zasady wejścia w teren ustala regulamin zarządcy terenu. Zamawiający udostępnił posiadaną dokumentację zdjęciową, obejmującą teren przedmiotowej inwestycji (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”) w serwisie internetowym Zamawiającego.

- 78) *„W zakres wykonawcy wchodzi wykonanie kompleksowej inwentaryzacji terenu przeznaczonego pod budowę obiektów. Jeżeli ww. wymieniona inwentaryzacja wykaże elementy, które nie zostały wskazane w dokumentach PFU i których nie dało się zidentyfikować podczas wizji lokalnej (np. niezainwentaryzowane wcześniej sieci, kolidujące z obiektami), to prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający uzna wszystkie roboty, których przed wykonaniem inwentaryzacji nie dało się przewidzieć za roboty dodatkowe.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że uwarunkowania umożliwiające zmianę postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy zostały wyszczególnione w zapisach Subklauzuli 8.4 Przedłużenie

Czasu na Wykonanie zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu. Uwarunkowania umożliwiające zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy zostały wyszczególnione w zapisach Subklauzuli 13.1 Prawo do Zmian zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu.

- 79) *„Obowiązkiem wykonawcy jest uszczegółowienie rozpoznania warunków gruntowo – wodnych. Jeżeli wykonane przez wykonawcę badania geologiczne będą różniły się od badań stanowiących załącznik do PFU i na ich podstawie będzie konieczne wykonanie robót niemożliwych wcześniej do przewidzenia (zwiększenie zakresu wymiany gruntu, dodatkowe zabezpieczenia wykopu, zmiana sposobu posadowienia), to Zamawiający uzna te roboty za roboty dodatkowe.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że uwarunkowania umożliwiające zmianę postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy zostały wyszczególnione w zapisach Subklauzuli 8.4 Przedłużenie Czasu na Wykonanie zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu. Uwarunkowania umożliwiające zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy zostały wyszczególnione w zapisach Subklauzuli 13.1 Prawo do Zmian zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu.

- 80) *„Prosimy o informację, czy Zamawiający ma preferencję co do lokalizacji stacji LPG, czy pozostawia tę kwestię całkowicie w gestii wykonawcy.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż w ogóle nie przewiduje wykonywania stacji LPG. Zgodnie z zapisami PFU (załącznik „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”), zawartymi w pkt 3.1 „Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe” „w ramach opcji planowana jest budowa kontenerowej stacji paliw umożliwiającej tankowanie pojazdów olejem napędowym” (konceptcja usytuowania została wskazana na załączniku „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”). Z w/w pkt 3.1 „Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe” wynika również: „Jako alternatywny sposób tankowania pojazdów kolejowych przewiduje się zasilanie ich gazem ziemnym (LNG). Obecnie planowane jest jedynie pozostawienie rezerwy terenu pod stacją paliw umożliwiającą tankowanie pojazdów szynowych zasilanych skroplonym gazem ziemnym (LNG).” Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, która będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży

dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

- 81) „Subklauzula 14.7 definiuje, że Zamawiający dokona płatności w terminie do 30 dni po otrzymaniu faktury za dany miesiąc oraz w terminie do 14 dni po otrzymaniu faktury końcowej, natomiast w punkcie 8 aktu umowy znajduje się zapis mówiący, że termin płatności faktury wynosi 30 dni. W związku z tym, prosimy o modyfikację punktu 8 aktu umowy i nadanie mu brzmienia „ Termin płatności faktury za dany miesiąc wynosi 30 dni natomiast faktury końcowej 14 dni, licząc od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicony tekst dokumentu „Z4.1 Akt Umowy”.

- 82) „W Z4.4 załącznik A znajdują się kary za nieterminowe wykonanie kamieni milowych. Prosimy o potwierdzenie, że przez kamienie milowe należy rozumieć etapy wykonywania Zamówienia określone w punkcie 5 aktu umowy.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż poprzez „kamienie milowe” należy rozumieć wybrane etapy robót, zawarte w harmonogramie sporządzonym przez Wykonawcę, będące na ścieżce krytycznej przedmiotowej inwestycji – tj. takie etapy robót, że opóźnienie któregośkolwiek z tych etapów opóźni zakończenie realizacji całej inwestycji. W/w etapy robót („kamienie milowe” projektu / inwestycji) zostaną ustalone szczegółowo na etapie sporządzania harmonogramu przez Wykonawcę. Zamawiający wyjaśnia, że do w/w etapów robót („kamienie milowych” projektu / inwestycji) na pewno trzeba będzie zaliczyć m.in. etapy realizacji inwestycji określone w pkt 5 Aktu Umowy (załącznik „Z4.1 Akt Umowy”).

- 83) „Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku przedłużenia terminu realizacji kontraktu, termin na uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, który jest datą stałą ( 28.09.2023r.) zostanie również przedłużony.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że uwarunkowania umożliwiające zmianę postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy zostały wyszczególnione w zapisach Subklauzuli 8.4 Przedłużenie Czasu na Wykonanie zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu. Uwarunkowania umożliwiające zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy zostały wyszczególnione w zapisach Subklauzuli 13.1 Prawo do Zmian zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu.

- 84) „Prosimy o zmniejszenie kary umownej za nieterminowe przejęcie placu budowy, rozpoczęcie robót, wykonanie kamieni milowych oraz zakończenie robót z 0,1% na 0,01% wynagrodzenia umownego brutto za zakres podstawowy zamówienia oraz w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji za zakres podstawowy i zakres opcjonalny. Prosimy o zmianę limitu tych kar z 50% na 10% wartości umownej brutto.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian.

- 85) *„Prosimy o wprowadzenie limitu sumy kar umownych w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian.

- 86) *„Prosimy o zmniejszenie kary umownej za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z 5% na 0,01% wynagrodzenia umownego brutto za zakres podstawowy zamówienia oraz w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji za zakres podstawowy i zakres opcjonalny, dla umów zawieranych na podwykonawstwo o wartości powyżej 6.000.000,00 zł brutto. Prosimy o zmniejszenie limitu tej kary z 50% na 10% wynagrodzenia umownego brutto.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian.

- 87) *„Prosimy o zmniejszenie kary umownej za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z 2% na 0,01% wynagrodzenia umownego brutto za zakres podstawowy zamówienia oraz w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji za zakres podstawowy i zakres opcjonalny, dla umów zawieranych na podwykonawstwo o wartości 1.000.000,00 – 6.000.000,00 zł brutto. Prosimy o zmniejszenie limitu tej kary z 50% na 10% wynagrodzenia umownego brutto.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian.

- 88) *„Prosimy o zmniejszenie maksymalnego potrącenia na ubezpieczenie ryzyka Zamawiającego ze 115% do 100% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktu za zakres podstawowy zamówienia jak i w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian.

- 89) *„Prosimy o potwierdzenie, że zakończenie robót oznacza rzeczywiste zakończenie robót potwierdzone wpisem do dziennika budowy, a nie datą podpisania protokołu końcowego.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż warunki zakończenia robót określone zostały w Klauzuli 10 Przejęcie przez Zamawiającego.

- 90) *„W odniesieniu do klauzuli 8.1 prosimy aby Zamawiający wyjaśnił co należy rozumieć pod pojęciem „daty rozpoczęcia” - czy odnosi się to do robót budowlanych czy projektowania? Prosimy o określenie maksymalnego okresu jaki Inżynier ma na wyznaczenie Wykonawcy daty rozpoczęcia.”*



**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż Data Rozpoczęcia odnosi się zarówno do robót budowlanych, jak również do projektowania – w zależności od tego, co nastąpi wcześniej. Zamawiający zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednoczony tekst dokumentu „Z4.3 Warunki Szczególne Kontraktu”. Ponadto, zgodnie z zapisami FIDIC (niezmieniona część Klauzuli 8.1 Rozpoczęcie Robót – zdanie pierwsze), „Inżynier wyznaczy Wykonawcy Datę Rozpoczęcia z wyprzedzeniem nie mniej niż 7-dniowym.”

- 91) „Zgodnie z Klauzulą 8.1. ppkt a) „(...)Zostanie przekazany plac budowy w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę. Zamawiający zobowiązuje Inżyniera do podjęcia czynności przygotowawczych do Przekazania Placu Budowy, a Wykonawcę do przeprowadzenia niezbędnych prac inwentaryzacyjnych, określonych w Instrukcji dla Wykonawców SIWZ.”

W związku z powyższym prosimy o informację co Zamawiający rozumie pod pojęciem „Instrukcja dla Wykonawców SIWZ”. Czy jest to :

- a) osobny dokument,  
czy też chodzi o
- b) zapis w SIWZ pkt III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednoczony tekst dokumentu „Z4.3 Warunki Szczególne Kontraktu”.

- 92) „Klauzula 8.1. ppkt a) informuje o:  
„ze strony Zamawiającego zostanie przekazany plac budowy w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę. Zamawiający zobowiązuje Inżyniera do podjęcia czynności przygotowawczych do Przekazania Placu Budowy, a Wykonawcę do przeprowadzenia niezbędnych prac inwentaryzacyjnych, określonych w Instrukcji dla Wykonawców SIWZ.”

Natomiast w SIWZ pkt III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA znajduje się zapis:

„Przedmiot zamówienia w zakresie podstawowym obejmuje wykonanie:

- 1) Prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją – w tym m.in.: wszelkiej infrastruktury podziemnej i nadziemnej, powierzchni utwardzonych, ogrodzeń, obiektów kubaturowych, oświetlenia, trakcji, itp. oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbioru/ likwidacji; „

W przypadku gdy „Instrukcją dla Wykonawców SIWZ” jest pkt III “OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA” SIWZ to zapisy z Klauzuli 8.1 oraz zapisy SIWZ pkt III są ze sobą w sprzeczności. W pierwszym przypadku Inwentaryzacji należy dokonać po przekazaniu placu budowy (które nastąpi po uzyskaniu pozwolenia na budowę), w drugim natomiast przed pracami projektowymi. W związku z tym, iż wykonanie Inwentaryzacji jest niezbędne do sporządzenia Projektów prosimy o wykreślenie z Klauzuli 8.1 a) fragmentu „a Wykonawcę do przeprowadzenia niezbędnych prac inwentaryzacyjnych, określonych w Instrukcji dla Wykonawców SIWZ”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednoczony tekst dokumentu „Z4.3 Warunki Szczególne Kontraktu”. Zamawiający pozostawia bez zmian zapisy SIWZ, określone w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA pkt 1), dotyczące wykonania prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją – w tym m.in.: wszelkiej infrastruktury podziemnej i nadziemnej, powierzchni utwardzonych, ogrodzeń,

obiektów kubaturowych, oświetlenia, traktacji, itp. oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji.

- 93) *„Prosimy o informację czy procedury odbiorowe dla Świadectwa Przejęcia (Końcowego) /Klauzula 10.1/ oraz Protokołu Odbioru Końcowego /Klauzula 10.5/ będą wykonywane równolegle, czy też jako, że Protokół Odbioru Końcowego stanowi załącznik do Świadectwa Przejęcia będą to dwa niezależne odbiory.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż Protokół Odbioru Końcowego Robót stanowi załącznik do Świadectwa Przejęcia i stanowi potwierdzenie czynności odbiorowych robót w ramach wydania Świadectwa Przejęcia. W opinii Zamawiającego jasno precyzuje to zapis Subklauzuli 10.1 Przejęcie Robót i Odcinków według załącznika „Z4.3 Warunki Szczególne Kontraktu”.

- 94) *„Zwracamy się z prośbą o określenie terminów w jakich Zamawiający zamierza dokonać odbiorów - Świadectwa Przejęcia oraz osobno Protokołu Odbioru Końcowego, w tym, m.in. podanie czasu na powołanie Komisji Odbiorowej od momentu Zgłoszenia Gotowości do Odbioru, czasu na przystąpienie do odbioru ora czasu na sam odbiór.  
Zwracamy przy tym uwagę na konieczność uwzględnienia warunków niezbędnych do wystawienia Świadectwa Przejęcia i/lub Protokołu Odbioru Końcowego, w tym opisanych w Klauzulach 10.1 oraz 10.5 procedur związanych z uzyskaniem PnU:*
- dostarczenie dokumentów potrzebnych do uzyskania PnU - 14dni od dnia odbioru robót
  - złożenie wniosku o wydanie PnU - 7dni od daty dostarczenia w/w dokumentów
  - czas na uzyskanie PnU”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian. Określenie terminów wykonania obowiązków stron, związanych z odbiorami zostanie ustalone z Wykonawcą na etapie przygotowania harmonogramu realizacji inwestycji. Czas trwania poszczególnych czynności zostanie uzgodniony z Wykonawcą tak, aby mógł on dochować końcowego terminu kontraktowego.

- 95) *„Prosimy o dopisanie w klauzuli 19 epidemii jako przykładu siły wyższej.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że uwarunkowania dot. wystąpienia siły wyższej (np. epidemii COVID-19), umożliwiające zmianę postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy zostały wyszczególnione w zapisach Subklauzuli 8.4 Przedłużenie Czasu na Wykonanie zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu.

- 96) *„W Z4.5 Załącznik B ustalono termin usunięcia wad uniemożliwiających zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu natychmiast, nie później niż 8 godz. Prosimy o wymienienie przykładów tych wad oraz o wydłużenie terminu przystąpienia i usunięcia wad na 24 godz.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wskazuje, że jest to każde zdarzenie ujawnienia wady, powodujące brak możliwości użytkowania obiektu np. brak zasilania w media z winy awarii urządzeń/installacji dostarczonych przez Wykonawcę. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian.

97) „Prosimy o informację jaki termin Zamawiający przewiduje na zatwierdzenie kart materiałowych.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż Inżynier Kontraktu w ciągu 14 dni od otrzymania od Wykonawcy wniosku o zatwierdzenie materiałów i urządzeń dokona weryfikacji oraz oceny złożonych dokumentów.

98) „W nawiązaniu do klauzuli 4.4 prosimy o skrócenie czasu jaki Zamawiający ma na zgłoszenie pisemnego zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo z 14 dni na 7 dni.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian.

99) „W nawiązaniu do klauzuli 4.4 prosimy o skrócenie czasu jaki Zamawiający ma na zgłoszenie pisemnego zastrzeżenia do przedstawionej mu umowy z podwykonawcą z 14 dni na 7 dni.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian.

100) „Czy zamawiający dopuszcza wykonanie przekrycia potoku Mikośka w inny sposób niż opisany w Decyzji środowiskowej.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, przy czym wyraźnie podkreśla, iż to Wykonawca zobowiązany jest do opracowania wszelkich wymaganych dokumentów i uzyskania wszelkich niezbędnych zgód i decyzji administracyjnych w tym zakresie, a rozwiązanie zamienne musi być korzystne dla Zamawiającego. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie

projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**101)** „Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności dotyczącej głębokości kanałów serwisowych. Czy powinna ona wynosić 1,6 czy 1,4m.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż załączony rysunek przekroju hali (załącznik „Z2.11 Przekrój hali Zaplecza Technicznego PKA - rysunek poglądowy”) jak wskazuje jego nazwa ma jedynie charakter poglądowy i może podlegać modyfikacjom. Wykonawca na etapie projektowania winien ustalić konieczną głębokość kanałów serwisowych. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

102) „Prosimy o określenie szerokości kanałów serwisowych.”

**Odpowiedź:**

Wykonawca na etapie projektowania winien ustalić konieczną szerokość kanałów serwisowych. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

103) „Prosimy o informację jaka jest wymagana przez Zamawiającego wysokość pomieszczeń magazynowych wewnątrz hali.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający na tym etapie nie stawia wymagań odnośnie wysokości pomieszczeń magazynowych wewnątrz hali. Wykonawca na etapie projektowania winien ustalić konieczne wymiary pomieszczeń. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji oraz zapewnienia pełnej funkcjonalności i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów

technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**104) „Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie słupów w technologii żelbetowej?”**

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z zapisami PFU (załącznik „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”), zawartymi w pkt 3.6.7 „Hala zaplecza technicznego” „Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych rozwiązań konstrukcyjnych (nie gorszych), niż te, które zostały wskazane powyżej oraz w WWiORB, a także w innych dokumentach Zamawiającego (np. rodzaj konstrukcji, kształt budynku, rozmieszczenie pomieszczeń, warunki ochrony przeciwpożarowej, itp.) pod warunkiem zapewnienia spełnienia wymagań obowiązujących przepisów, warunków technicznych, norm, opinii, dopuszczeń, decyzji, pozwoleń, uzgodnień. Wszelkie zmiany w powyższym zakresie wymagają pisemnej zgody Zamawiającego, poprzedzonej pisemną rekomendacją Inżyniera Kontraktu do zatwierdzenia lub odrzucenia rozwiązań zamiennych.” Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich

robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**105)** *„Prosimy o przekazanie dokumentacji z odwiertów H4, H10, H11 które opisane zostały w PFU.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicony tekst dokumentu „Z2.2 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie - WWiORB”. Zamawiający jednoznacznie wyjaśnia i wyraźnie podkreśla, że w związku z upływem długiego okresu czasu od daty opracowania Wytocznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz zmianą obowiązujących przepisów, norm, warunków i instrukcji szczegółowych zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie (przez Wykonawcę) aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST), zgodnych z aktualnymi warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami, normami, warunkami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru, oraz późniejszego wykonania robót zgodnie z dokumentacją, aktualnymi przepisami i normami w tym zakresie. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór technologii i parametrów technicznych wykonania robót spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia.

**106)** *„Czy w ofercie należy uwzględnić wyposażenie magazynu? Jeżeli tak, to prosimy o wyspecyfikowanie elementów wyposażenia.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wyposażenie magazynu nie jest objęte przedmiotem zamówienia (nie należy go uwzględniać w ofercie).

**107)** *„Czy w ofercie należy uwzględnić wyposażenie warsztatów? Jeżeli tak, to prosimy o wyspecyfikowanie elementów wyposażenia.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wyposażenie warsztatów nie jest objęte przedmiotem zamówienia (nie należy go uwzględniać w ofercie).

- 108) *„Prosimy o określenie parametrów pomostów serwisowych stałych, takich jak: długość, szerokość, wysokość i innych wymaganych przez Zamawiającego. Zaznaczamy, że wiedza dotycząca dokonywania serwisu oraz przeglądu pociągów jest wiedzą specjalistyczną, której oferenci nie mają obowiązku posiadać i jedynie bardzo szczegółowe określenie przez Zamawiającego parametrów wyposażenia technologicznego pozwoli na zaoferowanie sprzętu spełniającego oczekiwania przyszłego użytkownika hali.”*

**Odpowiedź:**

Specyfikację techniczną pomostów, która spełni rezultaty funkcjonalne określone w pkt 3.6.7 „Hala zaplecza technicznego” załącznika „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie” określa Wykonawca (inwestycja realizowana będzie w formule „projektuj i buduj”). Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że to właśnie od Wykonawcy oczekuje posiadania specjalistycznej wiedzy i doświadczenia w budowie tego typu obiektów, jako wymogu niezbędnego dla zagwarantowania, że potrafi wybudować tego rodzaju inwestycję. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

- 109) *„Prosimy o określenie parametrów pomostów serwisowych mobilnych, takich jak: długość, szerokość, wysokość i innych wymaganych przez Zamawiającego. Zaznaczamy, że wiedza dotycząca dokonywania serwisu oraz przeglądu pociągów jest wiedzą specjalistyczną, której oferenci nie mają obowiązku posiadać i jedynie bardzo szczegółowe określenie przez*



*Zamawiającego parametrów wyposażenia technologicznego pozwoli na zaoferowanie sprzętu spełniającego oczekiwania przyszłego użytkownika hali.”*

**Odpowiedź:**

Specyfikację techniczną pomostów, która spełni rezultaty funkcjonalne określone w pkt 3.6.7 „Hala zaplecza technicznego” załącznika „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie” określa Wykonawca (inwestycja realizowana będzie w formule „projektuj i buduj”). Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że to właśnie od Wykonawcy oczekuje posiadania specjalistycznej wiedzy i doświadczenia w budowie tego typu obiektów, jako wymogu niezbędnego dla zagwarantowania, że potrafi wybudować tego rodzaju inwestycję. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**110)** *„Prosimy o podanie wytycznych dotyczących wyposażenia kanałów serwisowych w instalacje (wymagania dot. oświetlenia, ilość punktów poboru sprężonego powietrza, typów gniazd elektrycznych i innych wymaganych przez Zamawiającego).”*

**Odpowiedź:**

Szczegóły wyposażenia ustalane będą na etapie projektowania. Zamawiający wskazuje ponadto, iż kanały serwisowe winny być przystosowane do usuwania płynów technologicznych / oleju w trakcie serwisowania pojazdów w budynku hali Zaplecza Technicznego PKA. Zamawiający

oczekuje, że Wykonawca posiadający doświadczenie w budowie tego typu obiektów dokona niezbędnych ustaleń. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

- 111) *„Prosimy o informację w jaki sposób stanowisko do badania nacisku kół zestawów kołowych ma umożliwiać wykonanie histerezy. Jest to niezbędna informacja pozwalająca na dobranie odpowiedniego urządzenia.”*

**Odpowiedź:**

Specyfikację techniczną wagi do badania nacisku kół zestawów kołowych, która spełni rezultaty funkcjonalne określone w pkt 3.6.7 „Hala zaplecza technicznego” załącznika „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie” określa Wykonawca (inwestycja realizowana będzie w formule „projektuj i buduj”). Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że to właśnie od Wykonawcy oczekuje posiadania specjalistycznej wiedzy i doświadczenia w budowie tego typu obiektów, jako wymogu niezbędnego dla zagwarantowania, że potrafi wybudować tego rodzaju inwestycję. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych,

projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

- 112) *„W ppkt. 13 pkt. 3.6.7 znajduje się informacja, że stanowiska wyposażone zostaną w niezbędne narzędzia, przyrządy itp. Prosimy o sprecyzowanie przez kogo zostaną wyposażone – przez Zamawiającego czy przez Wykonawcę? Jeżeli dostawa któryś z przyrządów z poniższej listy (DSU – wykaz stanowisk, maszyn, urządzeń i narzędzi specjalistycznych) jest w zakresie Wykonawcy to prosimy o wskazanie których, określnie ich parametrów oraz podanie liczby kompletów.*

**OGÓLNE**

*Podnośnik Kutruffa*

*Przeciągarka*

*Wózki podstawcze - technologiczne*

*Prostowniki spawalnicze do spawania elektrodami otulonymi*

*Półautomaty spawalnicze do spawania w osłonach gazowych*

*Komputer serwisowy wyposażony w port RS232 wraz z oprogramowaniem serwisowym*

*Zestaw kluczy metrycznych*

*Zestaw kluczy imbusowych*

*Zestaw kluczy grzechotkowych*

*Zestaw kluczy nasadowych*

*Zestaw wkrętek płaskich*

*Zestaw wkrętek krzyżowych*

*Zestaw wkrętek torx*

*Zestaw wkrętek sześciokątnych zewnętrznych*

*Wkrętarka akumulatorowa z zestawem bitów*

*Zestaw szczelinomierzy*

*Zestaw kombinerek zawierający kleszcze płaskie długie, szczypce do ściągania izolacji*



*Zestaw kluczy dynamometrycznych*  
*Zaciskarka przewodów komunikacyjnych*  
*Plombownica*  
*Oświetlenie przenośne*  
*Agregaty czyszczące wodą pod ciśnieniem*  
*Agregat do czyszczenia sprężonym powietrzem*  
*Endoskop*  
*Klucz konduktorski (\*mm, DIN 904 typ AMF)*  
*Stoper*  
*Termometr cyfrowy*  
*Pędzel/ szczotka z włosiem niemetalicznym*  
*Nożyce do przewodów elektrycznych*  
*Smarownica ciśnieniowa*  
*Poziomica elektroniczna*  
*Poziomica wodna*  
*Latarka*  
*Gumowy młotek profilujący*  
**MALATURA**  
*Stanowisko do śrutowania pudła pojazdu*  
*Malarnia pudeł pojazdów kolejowych*  
*przyrządy do pomiaru grubości powłok malarskich*  
**POMIAR OSTOI**  
*Regulowane koziółki podporowe*  
*Struna + komplet uchwytów*  
*Poziomica o długości 3,5m*  
*Niwelator*  
*Dalmierz laserowy*  
*Laser krzyżowy o dokładności +/- 1,5mm*  
**POMIARY ELEKTRYCZNE**  
*Warsztat naprawy instalacji i urządzeń elektrycznych, elektronicznych i klimatyzacyjnych*  
*Stanowisko prób wytrzymałości izolacji instalacji elektrycznej*  
*Tester Wytrzymałości izolacji instalacji elektrycznej*  
*Tester ciągłości przewodów elektrycznych*  
*Amperomierz*  
*Woltomierz*  
*Omomierz*  
*Częstościomierz*  
*Mostek Thomsona*  
*Multimetr precyzyjny do wykonywania pomiarów elektroniki*  
*Multimetr cęgowy prądu stałego*  
*Oscyloskop do diagnostyki układów elektronicznych wraz z zestawem sond*  
*Lutownica precyzyjna z regulacją temperatury do wykonywania napraw elektroniki*  
*Odsysacz lutownia do wykonywania napraw elektroniki*  
*Lutownica transformatorowa do wykonywania napraw elektrycznych*  
**SPRZĘG AUTOMATYCZNY**  
*Wózki do transportu, demontażu i montażu sprzęgu samoczynnego*  
*Lusterko kontrolne*  
*Zestaw do wykrywania nieszczelności*  
*Zestaw środków i narzędzi do naprawy malatury*  
*Smarownicza ręczna*  
*Narzędzie do regulacji (nr katalogowy producenta 1020874)*  
*Główne narzędzie kontrolne (nr katalogowy 1037886)*

*Narzędzie kontrolne (nr katalogowy producenta 1015052)*

*Narzędzie blokujące (nr katalogowy producenta 1039558)*

*Narzędzie do dokręcania*

#### **UKŁAD BIEGOWY**

*Stanowisko do czyszczenia ram wózków*

*Stanowisko do pomiaru geometrii ram wózków z kompletem przyrządów pomiarowych*

*Płyta pomiarowa ram wózków*

*Myjnia do zestawów kołowych*

*Przyrząd (ściągacz) do demontażu maźnicy łącznie z łożyskiem*

*Urządzenie mechaniczno - hydrauliczne do montażu łożysk ręcznie z maźnicą*

*Prasa hydrauliczna do demontażu i montażu zestawów kołowych*

*Tokarka karuzelowa do obróbki kół monoblokowych*

*Tokarka specjalistyczna (kołowka) do obróbki profilu zestawu kołowego*

*Przyrządy pomiarowe specjalne do pomiaru zestawu kołowego*

*- średnicówka mikrometryczna do pomiaru rozstawienia kół w zestawie*

*- przyrząd do pomiaru średnicy koła w płaszczyźnie okręgu tocznego*

*- przyrząd do pomiaru symetrii rozstawu kół względem osi symetrii osi*

*- sprawdzian i przeciwsprawdzian zarysu zewnętrznego kół*

*- suwmiarka specjalna do pomiaru zużycia zarysu koła*

*- przyrząd do pomiaru rezystancji zestawu kołowego*

*- przyrządy do badań ultradźwiękowych i magnetycznych osi zestawów kołowych*

*- oś wzorcowa*

*Wyważarka dynamiczna do zestawów kołowych*

*Wózki do transportu zestawów kołowych*

*Stanowisko do badań i regulacji wózka po naprawie*

#### **UKŁAD PNEUMATYCZNY**

*Stanowisko naprawcze - diagnostyczne do naprawy układów zaciskowych hamulca*

*Stanowisko do czyszczenia i mycia części zespołów hamulca pneumatycznego*

*Stanowisko naprawcze części i zespołów hamulca pneumatycznego*

*Stanowisko do badań zaworu rozrządczego*

*Kompresor stacjonarny*

*Ciśnieniowa pompka kalibracyjna*

*Czujnik ciśnienia HYDAC 0-16bar HSI*

*Precyzyjny reduktor ciśnienia 0-10 bar*

*Miernik punktu rosy dp300*

*Elektroniczne urządzenie pomiarowe HMG 500*

*Zestaw złączy i przewodów do obsługi aparatury pomiarowej:*

*a) Przewód pneumatyczny Ø6 – DN5-DN5-DN5GN (3 połączenia)*

*b) Przewód pneumatyczny Ø6 – DN5-DN5*

*c) Adapter RBE03/V2-DN5*

*d) Adapter RBE03-DN5*

*Przewód RS-232 + adapter na USB do podłączenia z ST03*

*Laptop z licencją Knorr Bremse Service Terminal ST03*

#### **ZESPÓŁ NAPĘDOWY**

*Dwuramienny ściągacz do łożysk.*

*Głębokościomierz*

*Podgrzewarka indukcyjna do łożysk z demagnetyzacją i sondą temperaturową.*

*Drewniane belki podpierające.*

*Przedłużenie wału.*

*Tuleja wydłużająca.*

#### **AMORTYZATORY**

*Klucz instalacyjny*

*Imadło*

*Urządzenie pneumatyczne/hydrauliczne do rozciągania*

*Plastikowy młotek*

*Wanienka ściekowa.*

*Ręczna prasa dźwigniowa.*

*Urządzenie do testowania amortyzatorów.*

**UKŁAD DRZWI ODSKOKOWO-PRZESUWNYCH**

*Przyrząd pomiarowy Krikit 1. (nr katalogowy producenta 35-762-0002- 301)*

*Praska smarowa wg DIN 1283 i DIN 1284 z nasadką spiczastą do smarownicy ciśnieniowej z zaworem lejkowym wg DIN 3405 oraz nasadką dla smarownicy ciśnieniowej stożkowej zgodnie z DIN 71412.*

**PRZETWORNICA TRAKCYJNA**

*Tester zespołu napędowego*

*Refraktometr.*

**UKŁAD KLIMATYZACJI**

*Zestaw manometrów do kontroli ilości czynnika chłodniczego w układzie klimatyzacji wraz z przewodami przyłączeniowymi.*

*Elektroniczny wykrywacz nieszczelności w układach chłodniczych*

*Pompa próżniowa.*

*Stacja odzyskowa do czynnika chłodniczego*

*Giętarka.*

*Rozpęczarka.*

*Palnik do lutowania na twardo wraz z gazami technicznymi.*

*Grzebień do prostowania żeberek skraplaczy.*

*Sprężarka powietrza.*

*Interface specjalistyczny firmy MERAK. (oprogramowanie diagnostyczne „Pesa Optimo Maintenance system”)*

**BATERIA AKUMULATORÓW**

*Odkurzacz przemysłowy.*

*Stanowisko do ładowania/rozładowywania baterii.*

*Tester ciśnienia.*

*Stacja do automatycznego lub grawitacyjnego napełniania elektrolitem.*

**ODBIERAK PRĄDU**

*Urządzenie podnoszące*

*Klucz dynamometryczny z momentem obrotowym 8–40 Nm*

*Klucz dynamometryczny z momentem obrotowym 60–220 Nm*

*Ściągacz KUKKO HKKAZ 2201 (nr katalogowy producenta 603138)*

*Młotek ślizgowy z adapterem HKKAZ 2201 (nr katalogowy producenta 303139)*

*Uchwyt (ścisk stolarski) (nr katalogowy producenta 1216189)*

*Dynamometr sprężynowy 0 - 200 N*

*Spray do wykrywania nieszczelności*

**STYK USZYNIAJĄCY**

*Wkrętak + klucz nasadowy 17 mm do śrub M10*

*Klucz imbusowy 5 mm do śrub M6*

*Klucz płaski lub nasadowy 19 mm do śrub M12*

*Klucz płaski lub nasadowy 17 mm do śrub M10*

*Klucz nasadowy 24 mm do śrub M16*

*Klucz płaski 13 mm do śrub M12*

*Wkrętak + klucz płaski lub nasadowy 30 mm do śrub M20*

**PRZEJŚCIA MIĘDZYCZŁONOWE**

*Cięgno (nr katalogowy producenta 04482349000)*

*Szczypce do połączeń wgniatanych  
Zestaw naprawczy materiału harmonijkowego*

**ZESPÓŁ ŁOŻYSK STOŻKOWYCH**

*Prasa do montażu łożysk.*

*Mikrometryczny przyrząd do pomiaru średnic*

*Tuleja montażowa*

*Tuleja dociskowa*

*Ściągacz łożyska.*

**ELEKTRYCZNY NAPĘD ŁUKOWY DRZWI PRZEDZIAŁU WC**

*Pomocniczy przyrząd montażowy*

*Miernik naciągu ciągnąca.*

**UKŁAD WENTYLATORÓW SILNIKÓW TRAKCYJNYCH**

*Miernik poziomu dźwięku klasy 1.*

*Miernik przepływu powietrza*

**WINDA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

*Bagnet do sprawdzenia poziomu i przejrzystości oleju*

**GENERATOR EDA-3**

*Tester parametrów EDA-3"*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż pod stwierdzeniem „stanowiska wyposażone zostaną w niezbędne narzędzia, przyrządy itp.” należy rozumieć konieczność wyposażenia przez Wykonawcę zaprojektowanych stanowisk w urządzenia i narzędzia zgodnie z procesem technologicznym, wynikającym z zapisów w DSU dla typów pojazdów wykazanych przez Zamawiającego. Zapis ten obejmuje wyłącznie stanowiska (urządzenia) określone w PFU, trwale powiązane z obiektem. Dla pozostałych (dodatkowych) stanowisk Wykonawca winien jedynie zaprojektować ich rozmieszczenie w przedmiotowym obiekcie budowlanym – wyposażenie tych stanowisk w narzędzia i przyrządy nie stanowi przedmiotu niniejszego zamówienia.

**113) „Dot. warunków przyłączenia.**

*W materiałach do przetargu Zamawiający udostępnił jedynie oświadczenie o zapewnieniu dostaw energii elektrycznej. Ponadto oświadczenie jest już nieaktualne. Prosimy o udostępnienie warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej dla projektowanej hali.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada nowego (innego, niż to, które zostało udostępnione w załączniku Z2.15 do SIWZ) zapewnienia dostaw energii elektrycznej oraz warunków przyłączenia obiektu budowlanego do sieci dystrybucyjnej. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowlanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany”

„Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**114) „Dot. warunków przyłączenia.**

*Prosimy o udostępnienie warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej dla urządzeń i instalacji zewnętrznych wskazanych w PFU (np. oświetlenie zewnętrzne, elektryczne ogrzewanie rozjazdów, urządzenia obsługi składów, urządzenia teletechniczne, urządzenia sanitarne-pompownie).”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada nowego (innego, niż to, które zostało udostępnione w załączniku Z2.15 do SIWZ) zapewnienia dostaw energii elektrycznej oraz warunków przyłączenia obiektu budowlanego do sieci dystrybucyjnej. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowlanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**115) „Dot. przebudowy sieci telekomunikacyjnych.**

*„2.2.2.4.1 Sieci telekomunikacyjne PKP PLK S.A., TK Telekom Sp. z o.o., PKP Utrzymanie Sp. z o.o.*

*Natomiast na w/w odcinku linii kolejowej nr 106 przebiegają sieci telekomunikacyjne PKP Utrzymanie Sp. z o.o.:*

- kabel miedziany dalekosiężny typu TKD 47x2 – relacji KATS Rzeszów – Strzyżów,*
- kabel miedziany typu TKM 25x4x0,8 – relacji nastawnia dysponująca Rzeszów – Rzeszów Staroniwa,*
- kabel miedziany dalekosiężny typu TKD 108x2 – relacji nastawnia dysponująca Rzeszów – Rzeszów Staroniwa,*
- kable miedziane miejscowe typu TKM (o różnych pojemnościach) – ułożone w obrębie stacji kolejowych pomiędzy budynkami infrastruktury kolejowej.”*

*Prosimy o udostępnienie warunków przebudowy w/w sieci telekomunikacyjnych.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada warunków przebudowy w/w sieci telekomunikacyjnych. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-



budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**116) „Dot. przebudowy sieci telekomunikacyjnych.**

*„2.2.2.4.2 Sieci telekomunikacyjne obcych, zewnętrznych operatorów*

*Na przedmiotowym odcinku linii kolejowej nr 106, Rzeszów – Strzyżów (od km 0,475 do km 31,090), m.in. w rejonie planowanej na stacji Rzeszów Staroniwa budowy hali obsługi technicznej wraz z zapleczem, krzyżują się z oraz przebiegają wzdłużnie w zbliżeniu do przedmiotowych odcinków w/w linii kolejowych sieci telekomunikacyjne (kable miedziane w rurach ochronnych, kanalizacje kablowe z kablami miedzianymi i światłowodowymi, kable miedziane sieci napowietrznej) zewnętrznych obcych operatorów telekomunikacyjnych, takich jak m.in. Orange Polska S.A., Netia, S.A., Multimedia Polska S.A.”*

*Prosimy o udostępnienie warunków przebudowy w/w sieci telekomunikacyjnych.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada warunków przebudowy w/w sieci telekomunikacyjnych. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**117) „Dot. przebudowy sieci telekomunikacyjnych PKP.**

*Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku przebudowy sieci telekomunikacyjnych PKP, będzie możliwość przecięcia kabli/światłowodów, bez wymiany całego odcinka od złącza do złącza. W przeciwnym przypadku prosimy o wskazanie złącz na mapie oraz określenie odległości pomiędzy złączami dla poszczególnych kabli/światłowodów.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie potwierdza. Powyższe ustalenia wynikać będą z warunków przebudowy, jakie Wykonawca ma uzyskać na etapie projektowania. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**118) „Dot. instalacji fotowoltaicznej.**

*„Opcjonalnie hala winna zostać wyposażona w kompleksową instalację fotowoltaiczną o odpowiedniej mocy – stosownej do rodzaju i wielkości inwestycji (szacowana moc na poziomie 150 kW (należy dobrać szczegółowo na etapie sporządzania dokumentacji projektowej)), wraz z 3-fazowym systemem przekazywania nadmiaru energii do sieci dostawcy energii elektrycznej.”  
Prosimy o potwierdzenie, że jedynym parametrem istotnym instalacji fotowoltaicznej jest moc. W innym przypadku prosimy o przekazanie istotnych parametrów instalacji.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający uzupełnił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicony tekst dokumentu „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”.

**119) „Dot. zasilania awaryjnego.**

*„W hali przewiduje się instalację zasilacza UPS, który powinien zapewniać zasilanie urządzeń przez minimum 1 godzinę przy maksymalnym obciążeniu, lub do czasu uruchomienia zespołu spalinowo-elektrycznego;”(…)  
„Szafy należy zasilic z poszczególnych rozdzielnic podłączonych do centralnego UPS z wydzielonym zabezpieczeniem. Obwody zasilania systemów IT mają posiadać zapasowy system zasilania oprócz UPS w postaci dedykowanego obwodu podłączonego głównego agregatu prądowego.”*



*Prosimy o podanie istotnych parametrów (w tym mocy) UPSa.”*

**Odpowiedź:**

Moc urządzeń UPS wynika z bilansu zasilania urządzeń, które mają mieć zapewnione podtrzymanie zasilania. Dobór typu i mocy tych urządzeń jest po stronie Wykonawcy, tym samym dobór mocy urządzeń UPS również jest w zakresie Wykonawcy, przy zapewnieniu wymagań wskazanych w PFU. Zamawiający informuję, że przy projektowaniu do wymaganej mocy UPS, wynikającej z bilansu energetycznego należy doliczyć 15% zapas. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję sieci, instalacji i urządzeń energetyki do 1 kV (ppkt 6). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

- 120)** *„Prosimy o podanie wymaganej pojemności zbiornika paliwa wyrażonej w litrach lub metrach sześciennych. Według rozporządzenia Ministra Gospodarki pojemność kontenerowej stacji paliw nie powinna przekraczać 30m<sup>3</sup>. Sugeruje się maksymalną pojemność zbiornika na poziomie 30m<sup>3</sup>.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z zapisami PFU (załącznik „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”), zawartymi w pkt 3.1 „Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe” pojemność zbiornika na olej napędowy dla kontenerowej stacji paliw wynosi 30 m<sup>3</sup>.

Zamawiający zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicony tekst dokumentu „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”.

- 121) „Czy Inwestor dostarczy paliwo do legalizacji/litrażowania zbiornika? Sugerujemy użyczenie paliwa do litrażowania przez Inwestora oraz pozostawienie go w zbiorniku dla potrzeb późniejszego tankowania taboru.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie potwierdza – Zamawiający nie dostarczy paliwa do legalizacji / litrażowania zbiornika.

- 122) „Prosimy o udostępnienie aktualnego Oświadczenia o warunkach przyłączenia do sieci gazowej obiektu budowlanego.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada nowego (innego, niż to, które zostało udostępnione w załączniku Z2.16 do SIWZ) oświadczenia o warunkach przyłączenia do sieci gazowej obiektu budowlanego. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowlanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

- 123) „W związku ze sprzecznymi zapisami w PFU oraz WTWiORB, prosimy o jednoznaczne określenie rodzaju materiałów do budowy nawierzchni kolejowej:

- a) rodzaj podkładów i podrozdnic: drewniane czy strunobetonowe?
- b) materiały (podkłady, podrozdnicze, szyny, rozjazdy, tłuczeń) nowe czy staroużyteczne?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wszelkiej infrastruktury podziemnej i nadziemnej, powierzchni utwardzonych, ogrodzeń, obiektów kubaturowych, oświetlenia, trakcji, itp. oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki/likwidacji, a także wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

(STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

Zamawiający jednoznacznie wyjaśnia i wyraźnie podkreśla, że w związku z upływem długiego okresu czasu od daty opracowania Wytycznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz zmianą obowiązujących przepisów, norm, warunków i instrukcji szczegółowych zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie (przez Wykonawcę) aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST), zgodnych z aktualnymi warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami, normami, warunkami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru, oraz późniejszego wykonania robót zgodnie z dokumentacją, aktualnymi przepisami i normami w tym zakresie. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór technologii i parametrów technicznych wykonania robót spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia.

Zamawiający stanowczo zastrzega, że zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333) wszystkie „wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem”. Powyższymi przepisami odrębnymi są między innymi: rozporządzenie Nr 305/2011, w odniesieniu do wyrobów budowlanych objętych normami zharmonizowanymi lub zgodnych z wydanymi dla nich europejskimi ocenami technicznymi, a także ustawa o wyrobach budowlanych wraz z aktami wykonawczymi, w odniesieniu do wyrobów budowlanych nieobjętych normami zharmonizowanymi, dla których zakończył się okres koegzystencji (o którym mowa w art. 17 ust. 5 w/w rozporządzenia) i dla których nie zostały wydane europejskie oceny techniczne. O możliwości zastosowania wyrobu budowlanego w konkretnym obiekcie budowlanym decydują jego właściwości użytkowe. Oznakowanie wyrobu budowlanego oznakowaniem CE albo znakiem budowlanym – zgodnie z wymaganiami określonymi, odpowiednio, w rozporządzeniu Nr 305/2011 albo ustawie o wyrobach budowlanych – nie oznacza automatycznie możliwości zastosowania tego wyrobu w każdym obiekcie budowlanym. Możliwość zastosowania wyrobu zależy bowiem między innymi od warunków

technicznych, jakie powinien spełnić dany obiekt budowlany. Zamawiający zastrzega, że wymaga bezwzględnego stosowania w/w przepisów w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji. Zamawiający nie posiada wiedzy odnośnie przewidywanego stopnia zużycia materiałów staroużytecznych. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych (w tym badania) m.in. budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2), koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3) oraz analizę stanu podtorza wraz z koncepcją jego wzmocnienia w słabych miejscach oraz lokalizacjach mogących się ujawnić w zmienionych warunkach eksploatacyjnych (ppkt 4). Zgodnie z zapisami Wytucznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dokument „Z2.2 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie - WWiORB”, rozdział „Rozbiórka nawierzchni torów i rozjazdów”, pkt 2. „Materiały”) przed rozpoczęciem robót Wykonawca przeprowadzi przegląd obiektów i dokona wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) na podstawie wytucznych stosownych instrukcji. Wobec powyższego decyzja o możliwości dopuszczenia do zabudowy w projektowanych torach (wyłącznie w ramach przebudowy torów 27, 29 i 31) materiałów staroużytecznych, pochodzących z rozbiórki (m.in. podkłady, podrozjazdnice, szyny, rozjazdy, tłuczeń) będzie uzależniona od rozwiązań projektowych zastosowanych w dokumentacji projektowej przez autorów opracowania, a także od tego, czy materiały staroużyteczne będą zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami (w szczególności w zakresie wyrobów budowlanych), normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej. Dla torów nowo projektowanych (nie podlegających przebudowie) Zamawiający dopuszcza użycie jako materiałów staroużytecznych jedynie oczyszczonego tłucznia, jeśli Wykonawca wykaże w badaniach akredytowanego laboratorium, że parametry techniczne tego materiału są takie same jak dla materiału nowego oraz jeżeli Wykonawca wykaże, że materiał ten spełnia wszelkie wymagania określone obowiązującymi przepisami. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed dokonaniem rozbiórki opisanych powyżej elementów sporządził dokładną dokumentację fotograficzną tych elementów. Zamawiający wymaga również, aby podczas przeglądu w/w obiektów i dokonywania wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) oraz w trakcie wykonywania rozbiórki tych elementów Wykonawca zapewnił stałą obecność Inżyniera Kontraktu oraz przedstawicieli Zarządcy infrastruktury kolejowej – PKP PLK.

- 124)** „Prosimy o jednoznaczne określenie długości torów podlegających budowie/przebudowie. Długość podana w tabeli w pkt. 3.6.1. PFU to 4 058 mtp, natomiast długość podana w pkt. 3.6.2 PFU to 6 350 mtp.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż w tabeli w pkt. 3.6.1 „Układ torowy” PFU, zawierającej wykaz torów nowoprojektowanych oraz przebudowywanych na potrzeby zaplecza technicznego, wskazano długość użyteczną torów, natomiast w pkt 3.6.2 „Nawierzchnia” PFU wskazano łączną długość nawierzchni dla torów i rozjazdów. Ponadto w w/w pkt 3.6.2 PFU wskazano: „Zakres robót torowych powinien zostać ustalony przez Wykonawcę w trakcie realizacji projektu budowlanego wykonawczego, w oparciu o aktualne pomiary i mapy sytuacyjno-wysokościowe do celów projektowych. Wykonawca przed podjęciem robót powinien dokonać inwentaryzacji nawierzchni torowej w celu określenia niezbędnego zakresu wymiany i naprawy.” Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczanego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wszelkiej infrastruktury podziemnej i nadziemnej, powierzchni utwardzonych, ogrodzeń, obiektów kubaturowych, oświetlenia, trakcji, itp. oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki/ likwidacji, a także wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

**125) „Prosimy o potwierdzenie, iż dopuszczalne jest łączenie szyn za pomocą tubkowania i Zamawiający nie będzie wymagał zgrzewania szyn.”**

**Odpowiedź:**

Szyny mają być połączone w sposób umożliwiający wykorzystanie toru zgodnie z przeznaczeniem. Zamawiający nie narzuca technologii wykonania. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji

projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

**126) „Nawierzchnia torowa w hali: czy podkłady żebrowe należy zamocować do nawierzchni betonowej za pomocą kotew?”**

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu



zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

- 127) „Prosimy o jednoznaczne określenie materiału, z którego należy wykonać podlew pod podkładką żebrową. WTWIORB Budowa nawierzchni torowej pkt. 2. MATERIAŁY podaje IcositKC340, a pkt. 5. WYKONANIE ROBÓT podaje Icosit 330/5.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

Zamawiający jednoznacznie wyjaśnia i wyraźnie podkreśla, że w związku z upływem długiego okresu czasu od daty opracowania Wytycznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz zmianą obowiązujących przepisów, norm, warunków i instrukcji szczegółowych zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie (przez Wykonawcę) aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST), zgodnych z aktualnymi warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami, normami, warunkami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej, a także z procesem

technologicznym przy utrzymaniu taboru, oraz późniejszego wykonania robót zgodnie z dokumentacją, aktualnymi przepisami i normami w tym zakresie. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór technologii i parametrów technicznych wykonania robót spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia.

- 128) „Proszę o określenie wymaganego sposobu realizacji odsuwania wewnątrz hali serwisowo – utrzymaniowo – naprawczej, obsługującej jeden (skrajny) tor przegładowy w hali (T219) sieci trakcyjnej oraz zakresu odsunięcia (np. odległość od osi toru T219) ?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z zapisami SIWZ, zawartymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (pkt B. ppkt 1) przedmiot zamówienia w zakresie opcjonalnym obejmuje zaprojektowanie i wykonanie robót z zastosowaniem prawa opcji, obejmujących m.in. „Wykonanie trakcji elektrycznej sztywnej wewnątrz hali serwisowo – utrzymaniowo – naprawczej, obsługującej jeden (skrajny) tor przegładowy w hali (T219)”. Zgodnie z zapisami PFU (załącznik „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”), zawartymi w pkt 3.6.12 „Opis prac dotyczących sieci trakcyjnej” „Należy zaprojektować i wykonać układ sterowania wszystkimi odłącznikami trakcyjnymi na terenie zaplecza technicznego wraz z układem sterowania sieci sztywnej w części hali zaplecza technicznego – w myjni (nad torem T213) oraz nad skrajnym torem T219 (opcjonalnie). Dopuszcza się wewnątrz hali zaplecza technicznego nad w/w torami wykonanie sieci trakcyjnej poprzez podwieszenie lin nośnych, na których będzie podwieszony przewód jezdny za pomocą wieszaków. Mocowanie lin nośnych należy zaprojektować i wykonać w sposób nieograniczający sumarycznego przekroju sieci jezdnej wewnątrz hali oraz w sposób nieograniczający pracy suwnicy po długości budynku.”

Zamawiający zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicony tekst dokumentów: „SIWZ” oraz „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”.

- 129) „Proszę o informacje czy rozjazdy o nr 52, 57, 58, 59, 60 mają być pozostawione, czy też zlikwidowane i tor ma być uzupełniony o wstawki ?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający wskazuje, że informacje odnośnie budowy/przebudowy rozjazdów wskazane zostały w pkt. 3.6.1 „Układ torowy” załącznika „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie” oraz na załączniku graficznym „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja

projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

- 130)** *„Czy zgodnie z instrukcją let-105 konstrukcje wsporcze słupy trakcyjne mają być zabezpieczone przed dostępem osób trzecich, poprzez zastosowanie słupów strunobetonowych ETG lub słupów 1665 ?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający zakłada, że słupy trakcyjne zostaną zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję budowy/modernizacji sieci trakcyjnej z uwzględnieniem układu zasilania i sterowania (ppkt 5). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie

projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

- 131) *„Prośba o udostępnienie wymagań technicznych dla powieszeń sieci trakcyjnej wewnątrz Hali zaplecza technicznego pociągów PKA ?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję budowy/modernizacji sieci trakcyjnej z uwzględnieniem układu zasilania i sterowania (ppkt 5). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

- 132) *„Czy sieć trakcyjna w hali zaplecza technicznego ma być zabezpieczona przed dotykem pośrednim zgodnie wytycznymi let-106? Czy wszystkie elementy konstrukcyjne mają być zabezpieczone poprzez ogranicznik niskonapięciowy ?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza i jednocześnie wskazuje, że oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję budowy/modernizacji sieci trakcyjnej z uwzględnieniem układu zasilania i sterowania (ppkt 5). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

- 133)** *„Prosimy o potwierdzenie, że razem z ofertą należy złożyć dokumenty wymienione w rozdz. VI. pkt. 2. SIWZ, a pozostałe dokumenty (informacja banku, dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony, wykaz usług, wykaz robót budowlanych, wykaz osób) zostaną złożone dopiero na wezwanie Zamawiającego, w celu zbadania czy Wykonawca którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.”*

**Odpowiedź:**

Dokumenty na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia składa na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza (Art. 24aa PZP).

- 134)** *„Czy okręg manewrowy obejmuje tory od 201 do 209 oraz od 211 do 219 ?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.6.11 „Urządzenia sterowania ruchem kolejowym w ramach zaplecza technicznego” „na stacji Rzeszów Staroniwa przewiduje się budowę zaplecza technicznego z wydzielonym układem torowym (boczną PKA). Na tym zapleczu proponuje się utworzenie odrębnego manewrowego okręgu nastawczego dla obsługi obrządzanych składów pociągów kolei aglomeracyjnej.” Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”.

Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3) oraz koncepcję zabudowy urządzeń srk warstwy podstawowej (ppkt 7). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

**135)** „Czy tory 13, 15, 17 będą włączone do stacji Rzeszów Staroniwa ?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza – tory T 13, T 15 i T 17 zostaną włączone do stacji Rzeszów – Staroniwa.

**136)** „Czy przewiduje się powiązanie/uzależnienie przebiegów manewrowych od stanu urządzeń technicznych zabudowanych w hali technologicznej ?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający zakłada powiązanie / uzależnienie przebiegów manewrowych przez halę od stanu urządzeń technicznych zabudowanych w hali technologicznej i jednocześnie wskazuje, że oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew

i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3) oraz koncepcję zabudowy urządzeń srk warstwy podstawowej (ppkt 7). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

**137) „Dot. subklauzuli 4.23 Warunków Szczegółowych: „Działania Wykonawcy na terenie budowy” w zakresie dotyczącym przejścia na własność Wykonawcy materiałów z rozbiórki i wycinki (destruk, kostka, krawężniki, drewno) za stosownym pomniejszeniem ceny ofertowej:**

*W opinii Wykonawcy aktualne brzmienie w tym zakresie rodzi ryzyko uznania, że doszło do zaniżenia podstawy opodatkowania w zakresie, w jakim podstawa opodatkowania nie będzie obejmować kwoty odpowiadającej stosownemu pomniejszeniu ceny ofertowej. Materiały, o których mowa w klauzuli, które zgodnie z jej postanowieniami przechodzą na Wykonawcę, reprezentują wartość ekonomiczną/majątkową poddającą się wycenie, a zatem przejście ich własności na rzecz Wykonawcy stanowi dostawę towaru, która powinna zostać udokumentowana przez sprzedającego fakturą VAT.*

*Należy podkreślić, że zgodnie z art. 29a ust. 1 ustawy o CIT, podstawą opodatkowania co do zasady jest wszystko, co stanowi zapłatę, włącznie z otrzymanymi dotacjami, subwencjami i innymi dopłatami o podobnym charakterze mającymi bezpośredni wpływ na cenę towarów dostarczanych lub usług świadczonych przez podatnika.*

*Zgodnie z treścią ust. 7 tego artykułu podstawa opodatkowania nie obejmuje kwot:*

- 1. Stanowiących obniżkę cen w formie rabatu z tytułu wcześniejszej zapłaty – z czym nie mamy do czynienia w tym przypadku*
- 2. Udzielonych nabywcy lub usługobiorcy opustów – z czym również nie występuje, ponieważ proponowane obniżenie ceny ofertowej jest rezultatem świadczenia (ma formę dwustronnego zobowiązania), a nie zwykłego opustu/obniżki*
- 3. Otrzymanych jako zwrot udokumentowanych wydatków poniesionych w imieniu i na rzecz nabywcy/usługobiorcy i ujmowanych przejściowo przez podatnika w prowadzonej przez niego ewidencji – co również w tym przypadku nie ma zastosowania.*

*Taka wykładnia znajduje także potwierdzenie w wyroku ETS z 10.01.2019:*

*<http://curia.europa.eu/juris/document/document.jsf?text=&docid=209666&pageIndex=0&doclang=pl>*

*W związku z powyższym wnosimy o zmianę zapisów subklauzuli 4.23 w taki sposób, aby Wykonawca był zobowiązany odkupić od Zamawiającego określony materiał z rozbiórek i wycinki drzew, a Zamawiający był zobowiązany do wystawienia w tym zakresie faktury VAT na Wykonawcę.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w sposób wskazany przez Wykonawcę – Zamawiający zmienił jednak zapisy SIWZ określone w Subklauzuli 4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy, w zakresie dotyczącym drewna z wycinki i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicony tekst dokumentu „Z4.3 Warunki Szczególne Kontraktu”.

**138) „Układ pomiaru nacisków zestawów kołowych:**

*Czy urządzenie ma być stacjonarne czy też mobilne (mobilne jest łatwiejsze do instalacji oraz demontażu po przeprowadzeniu pomiaru)?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający zakłada, że będzie to urządzenie stacjonarne, lecz jednocześnie wyraźnie wskazuje, że oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”



**139) „Zapadnia:**

*Proszę o podanie informacji dotyczących:*

- *wysokość podnoszenia/opuszczania zdemontowanych elementów,*
- *długość odcina dla transport zdemontowanych elementów.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż wywiązywanie wózków przewiduje się wykonywać na stanowisku zespołu podnośników śrubowych typu Kutruffa. Zamawiający nie ogranicza funkcji zapadni tylko do wywiązywania zestawu z silnikiem, jeżeli warunki realizacji zgodnie z DSU będą wymagały, aby zapadnia zapewniała demontaż innych podzespołów (np. PowerPack), co będzie wymagało zwiększenia pola mobilnego urządzenia. Zamawiający wyjaśnia, iż wymagania odnośnie funkcjonalności zostały określone w pkt 3.6.7 „Hala zaplecza technicznego” załącznika „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie” i jednocześnie wskazuje wyraźnie, że oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**140) „Przyłącze elektroenergetyczne**

*Prosimy o wskazanie lokalizacji istniejącej stacji transformatorowej „Gwardzistów 3”, z której należy zasilic projektowane stacje transformatorowe.”*



**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż wymagania odnośnie branży elektroenergetycznej zostały określone w pkt 3.6.13 „Branża elektroenergetyczna” załącznika „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie” i jednocześnie wskazuje wyraźnie, że oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**141) „Przyłącze elektroenergetyczne**

*Prosimy o wskazanie lokalizacji projektowanej stacji transformatorowej zasilające urządzenia zewnętrzne.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż wymagania odnośnie branży elektroenergetycznej zostały określone w pkt 3.6.13 „Branża elektroenergetyczna” załącznika „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie” i jednocześnie wskazuje wyraźnie, że oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów

wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**142) „Przyłącze elektroenergetyczne**

*Prosimy o informację czy istniejąca stacja transformatorowa „Gwardzistów 3” jest przystosowana do przyłączenia dodatkowych 1030 kW mocy i wymagana modernizacja stacji nie jest w zakresie zadania.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada takiej wiedzy. Zgodnie z załącznikiem „Z2.15 PGE Dystrybucja S.A. – Oświadczenie o zapewnieniu dostaw energii elektrycznej” zapewniona jest moc przyłączeniowa 700 kW. Uzyskanie warunków technicznych jest obowiązkiem Wykonawcy. Zamawiający wskazuje wyraźnie, że oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja

wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**143) „Przyłącze elektroenergetyczne**

*Prosimy o przedstawienie aktualnego oświadczenia Zakładu Energetycznego o zapewnieniu dostaw energii elektrycznej, ze względu, że ich ważność minęła 19.07.2019.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada nowego (innego, niż to, które zostało udostępnione w załączniku Z2.15 do SIWZ) zapewnienia dostaw energii elektrycznej oraz warunków przyłączenia obiektu budowlanego do sieci dystrybucyjnej. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowlanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**144) „Przyłącze elektroenergetyczne**

*Prosimy o przedstawienie aktualnego oświadczenia Zakładu Energetycznego o zapewnieniu dostaw energii elektrycznej, ze względu, na podaną wielkość mocy 700kW, a szacowana moc w PFU wynosi 1030kW.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada nowego (innego, niż to, które zostało udostępnione w załączniku Z2.15 do SIWZ) zapewnienia dostaw energii elektrycznej oraz warunków przyłączenia obiektu budowlanego do sieci dystrybucyjnej. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane

w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

- 145)** *„W załączonych DSU zawarto narzędzia i urządzenia z podanymi nr katalogowymi producenta. Nie zawarto natomiast nazw producentów co utrudnia sporządzenie wyceny. Prosimy o uzupełnienie informacji dot. producentów lub wskazanie minimalnych wymagań dla urządzeń i narzędzi.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż pod stwierdzeniem „stanowiska wyposażone zostaną w niezbędne narzędzia, przyrządy itp.” należy rozumieć konieczność wyposażenia przez Wykonawcę zaprojektowanych stanowisk w urządzenia i narzędzia zgodnie z procesem technologicznym, wynikającym z zapisów w DSU dla typów pojazdów wykazanych przez Zamawiającego. Zapis ten obejmuje wyłącznie stanowiska (urządzenia) określone w PFU, trwale powiązane z obiektem. Dla pozostałych (dodatkowych) stanowisk Wykonawca winien jedynie zaprojektować ich rozmieszczenie w przedmiotowym obiekcie budowlanym – wyposażenie tych stanowisk w narzędzia i przyrządy nie stanowi przedmiotu niniejszego zamówienia.

Wskazanie producentów byłoby działaniem ograniczającym konkurencyjność. Zamawiający wskazuje wyraźnie, że to na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach.

- 146)** *„Dot. b. torowej – Wg pomiarów Wykonawcy na planie sytuacyjnym branży torowej długość torowiska wraz ze wstawkami międzyrozjazdowymi na terenie zaplecza technicznego (kolor czerwony) wynosi 3722mpt bez uwzględnienia długości rozjazdów, natomiast długość torowiska wraz ze wstawkami międzyrozjazdowymi na Stacji Rzeszów Staroniwa (kolor fioletowy) wynosi 2083mpt bez uwzględnienia długości rozjazdów. Suma długości wszystkich torów wg planu sytuacyjnego wynosi zatem 5805mpt. Wg tabeli z wykazem torów (PFU pkt. 3.6.1) należy zabudować tory w ilości 4058 mpt, natomiast w pkt. 3.6.2 Zamawiający wskazuje wybudowanie 6350m nowego toru. Serdecznie prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i wskazanie poprawnej i ostatecznej długości torów do przebudowy.”*

### **Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż w tabeli w pkt. 3.6.1 „Układ torowy” PFU, zawierającej wykaz torów nowoprojektowanych oraz przebudowywanych na potrzeby zaplecza technicznego, wskazano długość użyteczną torów, natomiast w pkt 3.6.2 „Nawierzchnia” PFU wskazano łączną długość nawierzchni dla torów i rozjazdów. Ponadto w w/w pkt 3.6.2 PFU wskazano: „Zakres robót torowych powinien zostać ustalony przez Wykonawcę w trakcie realizacji projektu budowlano wykonawczego, w oparciu o aktualne pomiary i mapy sytuacyjno wysokościowe do celów projektowych. Wykonawca przed podjęciem robót powinien dokonać inwentaryzacji nawierzchni torowej w celu określenia niezbędnego zakresu wymiany i naprawy.” Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wszelkiej infrastruktury podziemnej i nadziemnej, powierzchni utwardzonych, ogrodzeń, obiektów kubaturowych, oświetlenia, trakcji, itp. oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki/ likwidacji, a także wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowlanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

- 147)** *„Dot. b. torowa – Prosimy o potwierdzenie, że zarówno w torach jak i rozjazdach zabudowywanych w ramach Zadania należy stosować połączenia łukkowe.”*

**Odpowiedź:**

Szyny mają być połączone w sposób umożliwiający wykorzystanie toru zgodnie z przeznaczeniem. Zamawiający nie narzuca technologii wykonania. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

- 148)** *„Dot. b. torowej – Prosimy o informację czy rozjazdy, które należy zabudować w ramach Zadania mają być nowe, czy mogą to być rozjazdy staroużyteczne. Jeśli Zamawiający dopuści rozjazdy staroużyteczne, prosimy o informację, czy mogą to być rozjazdy uprzednio zdemontowane w ramach Zadania oraz czy Zamawiający udostępni je nieodpłatnie.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wszelkiej infrastruktury podziemnej i nadziemnej, powierzchni utwardzonych, ogrodzeń, obiektów kubaturowych, oświetlenia, trakcji, itp. oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki/likwidacji, a także wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt

zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

Zamawiający jednoznacznie wyjaśnia i wyraźnie podkreśla, że w związku z upływem długiego okresu czasu od daty opracowania Wytycznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz zmianą obowiązujących przepisów, norm, warunków i instrukcji szczegółowych zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie (przez Wykonawcę) aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST), zgodnych z aktualnymi warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami, normami, warunkami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru, oraz późniejszego wykonania robót zgodnie z dokumentacją, aktualnymi przepisami i normami w tym zakresie. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór technologii i parametrów technicznych wykonania robót spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia.

Zamawiający stanowczo zastrzega, że zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333) wszystkie „wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem”. Powyższymi przepisami odrębnymi są między innymi: rozporządzenie Nr 305/2011, w odniesieniu do wyrobów budowlanych objętych normami zharmonizowanymi lub zgodnych z wydanymi dla nich europejskimi ocenami technicznymi, a także ustawa o wyrobach budowlanych wraz z aktami wykonawczymi, w odniesieniu do wyrobów budowlanych nieobjętych normami zharmonizowanymi, dla których zakończył się okres koegzystencji (o którym mowa w art. 17 ust. 5 w/w rozporządzenia) i dla których nie zostały wydane europejskie oceny techniczne. O możliwości zastosowania wyrobu budowlanego w konkretnym obiekcie budowlanym decydują jego właściwości użytkowe. Oznakowanie wyrobu budowlanego oznakowaniem CE albo znakiem budowlanym – zgodnie



z wymaganiami określonymi, odpowiednio, w rozporządzeniu Nr 305/2011 albo ustawie o wyrobach budowlanych – nie oznacza automatycznie możliwości zastosowania tego wyrobu w każdym obiekcie budowlanym. Możliwość zastosowania wyrobu zależy bowiem między innymi od warunków technicznych, jakie powinien spełnić dany obiekt budowlany. Zamawiający zastrzega, że wymaga bezwzględnego stosowania w/w przepisów w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji.

Materiały staroużyteczne nie zostaną użyte nieodpłatnie – planuje się rozliczyć je według cen rynkowych, pomniejszonych o stopień zużycia.

Zamawiający nie posiada wiedzy odnośnie przewidywanego stopnia zużycia materiałów staroużytecznych. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych (w tym badania) m.in. budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2), koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3) oraz analizę stanu podtorza wraz z koncepcją jego wzmocnienia w słabych miejscach oraz lokalizacjach mogących się ujawnić w zmienionych warunkach eksploatacyjnych (ppkt 4). Zgodnie z zapisami Wytocznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dokument „Z2.2 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie - WWiORB”, rozdział „Rozbiórka nawierzchni torów i rozjazdów”, pkt 2. „Materiały”) przed rozpoczęciem robót Wykonawca przeprowadzi przegląd obiektów i dokona wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) na podstawie wytycznych stosownych instrukcji. Wobec powyższego decyzja o możliwości dopuszczenia do zabudowy w projektowanych torach (wyłącznie w ramach przebudowy torów 27, 29 i 31) materiałów staroużytecznych, pochodzących z rozbiórki (m.in. rozjazdy) będzie uzależniona od rozwiązań projektowych zastosowanych w dokumentacji projektowej przez autorów opracowania, a także od tego, czy materiały staroużyteczne będą zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami (w szczególności w zakresie wyrobów budowlanych), normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej. Dla torów nowo projektowanych (nie podlegających przebudowie) Zamawiający dopuszcza użycie jako materiałów staroużytecznych jedynie oczyszczonego tłucznia, jeśli Wykonawca wykaże w badaniach akredytowanego laboratorium, że parametry techniczne tego materiału są takie same jak dla materiału nowego oraz jeżeli Wykonawca wykaże, że materiał ten spełnia wszelkie wymagania określone obowiązującymi przepisami. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed dokonaniem rozbiórki opisanych powyżej elementów sporządził dokładną dokumentację fotograficzną tych elementów. Zamawiający wymaga również, aby podczas przeglądu w/w obiektów i dokonywania wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) oraz w trakcie wykonywania rozbiórki tych elementów Wykonawca zapewnił stałą obecność Inżyniera Kontraktu oraz przedstawicieli Zarządcy infrastruktury kolejowej – PKP PLK.

- 149)** *„Dot. b. torowej – Prosimy o informację, czy w ramach Zadania, Zamawiający dopuści zabudowę materiałów staroużytecznych – jeśli tak prosimy o jednoznaczne określenie jakie to będą materiały oraz w których torach można je zabudować. Prosimy również o informację czy mogą to być materiały uprzednio zdemontowane w ramach Zadania oraz czy Zamawiający udostępni je nieodpłatnie?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu

przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wszelkiej infrastruktury podziemnej i nadziemnej, powierzchni utwardzonych, ogrodzeń, obiektów kubaturowych, oświetlenia, trakcji, itp. oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki/likwidacji, a także wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

Zamawiający jednoznacznie wyjaśnia i wyraźnie podkreśla, że w związku z upływem długiego okresu czasu od daty opracowania Wytycznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz zmianą obowiązujących przepisów, norm, warunków i instrukcji szczegółowych zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie (przez Wykonawcę) aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST), zgodnych z aktualnymi warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami, normami, warunkami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru, oraz późniejszego wykonania robót zgodnie z dokumentacją, aktualnymi przepisami i normami w tym zakresie. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór technologii i parametrów technicznych wykonania robót spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia.

Zamawiający stanowczo zastrzega, że zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333) wszystkie „wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektem budowlanym spełnienie podstawowych wymagań, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem”. Powyższymi przepisami odrębnymi są między innymi: rozporządzenie Nr 305/2011, w odniesieniu do wyrobów budowlanych objętych normami zharmonizowanymi lub zgodnych z wydanymi dla nich europejskimi ocenami technicznymi, a także ustawa o wyrobach budowlanych wraz z aktami wykonawczymi,

w odniesieniu do wyrobów budowlanych nieobjętych normami zharmonizowanymi, dla których zakończył się okres koegzystencji (o którym mowa w art. 17 ust. 5 w/w rozporządzenia) i dla których nie zostały wydane europejskie oceny techniczne. O możliwości zastosowania wyrobu budowlanego w konkretnym obiekcie budowlanym decydują jego właściwości użytkowe. Oznakowanie wyrobu budowlanego oznakowaniem CE albo znakiem budowlanym – zgodnie z wymaganiami określonymi, odpowiednio, w rozporządzeniu Nr 305/2011 albo ustawie o wyrobach budowlanych – nie oznacza automatycznie możliwości zastosowania tego wyrobu w każdym obiekcie budowlanym. Możliwość zastosowania wyrobu zależy bowiem między innymi od warunków technicznych, jakie powinien spełnić dany obiekt budowlany. Zamawiający zastrzega, że wymaga bezwzględnego stosowania w/w przepisów w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji.

Materiały staroużyteczne nie zostaną użyczone nieodpłatnie – planuje się rozliczyć je według cen rynkowych, pomniejszonych o stopień zużycia.

Zamawiający nie posiada wiedzy odnośnie przewidywanego stopnia zużycia materiałów staroużytecznych. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych (w tym badania) m.in. budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2), koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3) oraz analizę stanu podtorza wraz z koncepcją jego wzmocnienia w słabych miejscach oraz lokalizacjach mogących się ujawnić w zmienionych warunkach eksploatacyjnych (ppkt 4). Zgodnie z zapisami Wytucznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dokument „Z2.2 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie - WWIORB”, rozdział „Rozbiórka nawierzchni torów i rozjazdów”, pkt 2. „Materiały”) przed rozpoczęciem robót Wykonawca przeprowadzi przegląd obiektów i dokona wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) na podstawie wytucznych stosownych instrukcji. Wobec powyższego decyzja o możliwości dopuszczenia do zabudowy w projektowanych torach (wyłącznie w ramach przebudowy torów 27, 29 i 31) materiałów staroużytecznych, pochodzących z rozbiórki będzie uzależniona od rozwiązań projektowych zastosowanych w dokumentacji projektowej przez autorów opracowania, a także od tego, czy materiały staroużyteczne będą zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami (w szczególności w zakresie wyrobów budowlanych), normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej. Dla torów nowo projektowanych (nie podlegających przebudowie) Zamawiający dopuszcza użycie jako materiałów staroużytecznych jedynie oczyszczonego tłucznia, jeśli Wykonawca wykaże w badaniach akredytowanego laboratorium, że parametry techniczne tego materiału są takie same jak dla materiału nowego oraz jeżeli Wykonawca wykaże, że materiał ten spełnia wszelkie wymagania określone obowiązującymi przepisami. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed dokonaniem rozbiórki opisanych powyżej elementów sporządził dokładną dokumentację fotograficzną tych elementów. Zamawiający wymaga również, aby podczas przeglądu w/w obiektów i dokonywania wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) oraz w trakcie wykonywania rozbiórki tych elementów Wykonawca zapewnił stałą obecność Inżyniera Kontraktu oraz przedstawicieli Zarządcy infrastruktury kolejowej – PKP PLK.

**150) „Dot. b. torowej – Prosimy o wskazanie stopnia zanieczyszczenia tłucznia w stanie istniejącym.”**

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada takiej wiedzy. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres

będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynieryjnych i budowlanych (w tym badania) m.in. budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2), koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3) oraz analizę stanu podtorza wraz z koncepcją jego wzmocnienia w słabych miejscach oraz lokalizacjach mogących się ujawnić w zmienionych warunkach eksploatacyjnych (ppkt 4). Zgodnie z zapisami Wytucznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dokument „Z2.2 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie - WWiORB”, rozdział „Rozbiórka nawierzchni torów i rozjazdów”, pkt 2. „Materiały”) przed rozpoczęciem robót Wykonawca przeprowadzi przegląd obiektów i dokona wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) na podstawie wytycznych stosownych instrukcji. Wobec powyższego decyzja o możliwości dopuszczenia do zabudowy w projektowanych torach (wyłącznie w ramach przebudowy torów 27, 29 i 31) materiałów staroużytecznych, pochodzących z rozbiórki będzie uzależniona od rozwiązań projektowych zastosowanych w dokumentacji projektowej przez autorów opracowania, a także od tego, czy materiały staroużyteczne będą zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami (w szczególności w zakresie wyrobów budowlanych), normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej. Dla torów nowo projektowanych (nie podlegających przebudowie) Zamawiający dopuszcza użycie jako materiałów staroużytecznych jedynie oczyszczonego tłucznia, jeśli Wykonawca wykaże w badaniach akredytowanego laboratorium, że parametry techniczne tego materiału są takie same jak dla materiału nowego oraz jeżeli Wykonawca wykaże, że materiał ten spełnia wszelkie wymagania określone obowiązującymi przepisami. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed dokonaniem rozbiórki opisanych powyżej elementów sporządził dokładną dokumentację fotograficzną tych elementów. Zamawiający wymaga również, aby podczas przeglądu w/w obiektów i dokonywania wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) oraz w trakcie wykonywania rozbiórki tych elementów Wykonawca zapewnił stałą obecność Inżyniera Kontraktu oraz przedstawicieli Zarządcy infrastruktury kolejowej – PKP PLK.

**151)** *„Dot. b. torowej – Prosimy o wskazanie grubości podsypki tłuczniowej pod podkładem w stanie istniejącym.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada takiej wiedzy. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynieryjnych i budowlanych (w tym badania) m.in. budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2), koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3) oraz analizę stanu podtorza wraz z koncepcją jego wzmocnienia w słabych miejscach oraz lokalizacjach mogących się ujawnić w zmienionych warunkach eksploatacyjnych (ppkt 4). Zgodnie z zapisami Wytucznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dokument „Z2.2 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie - WWiORB”, rozdział „Rozbiórka nawierzchni torów i rozjazdów”, pkt 2. „Materiały”) przed rozpoczęciem robót Wykonawca przeprowadzi przegląd obiektów i dokona wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) na podstawie wytycznych stosownych instrukcji. Wobec powyższego decyzja o możliwości dopuszczenia do zabudowy w projektowanych torach (wyłącznie w ramach przebudowy torów 27, 29 i 31) materiałów staroużytecznych, pochodzących z rozbiórki będzie uzależniona od rozwiązań projektowych zastosowanych w dokumentacji projektowej przez autorów opracowania, a także od tego, czy materiały staroużyteczne będą zgodne z warunkami i instrukcjami

obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami (w szczególności w zakresie wyrobów budowlanych), normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej. Dla torów nowo projektowanych (nie podlegających przebudowie) Zamawiający dopuszcza użycie jako materiałów staroużytecznych jedynie oczyszczonego tłucznia, jeśli Wykonawca wykaże w badaniach akredytowanego laboratorium, że parametry techniczne tego materiału są takie same jak dla materiału nowego oraz jeżeli Wykonawca wykaże, że materiał ten spełnia wszelkie wymagania określone obowiązującymi przepisami. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed dokonaniem rozbiórki opisanych powyżej elementów sporządził dokładną dokumentację fotograficzną tych elementów. Zamawiający wymaga również, aby podczas przeglądu w/w obiektów i dokonywania wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) oraz w trakcie wykonywania rozbiórki tych elementów Wykonawca zapewnił stałą obecność Inżyniera Kontraktu oraz przedstawicieli Zarządcy infrastruktury kolejowej – PKP PLK.

- 152) *„Dot. b. torowej – Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści ponowne wykorzystanie tłucznia z rozbiórki, po jego oczyszczeniu? Jeśli tak, to w których torach można wykorzystać przesiany tłuczeń?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wszelkiej infrastruktury podziemnej i nadziemnej, powierzchni utwardzonych, ogrodzeń, obiektów kubaturowych, oświetlenia, trakcji, itp. oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki/likwidacji, a także wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym

zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

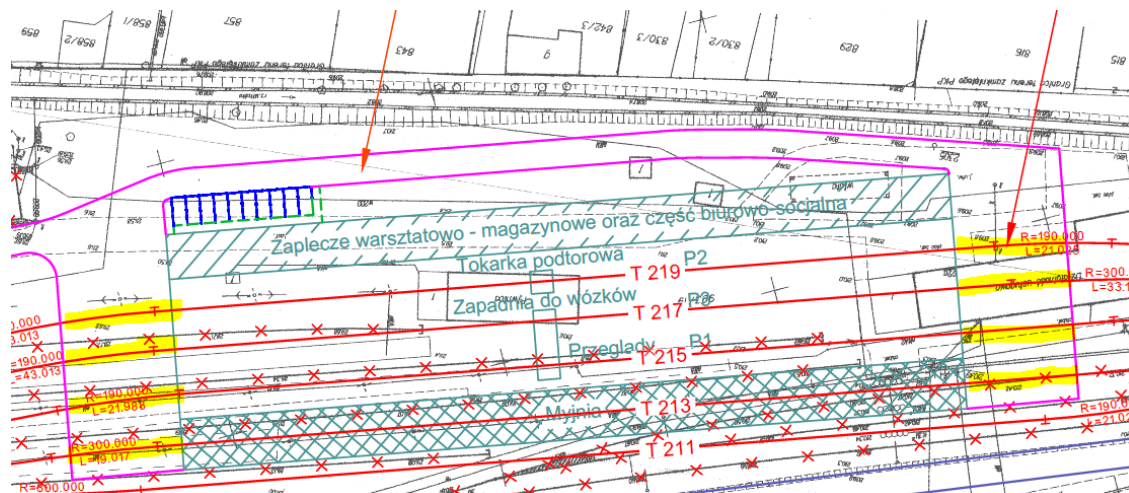
Zamawiający jednoznacznie wyjaśnia i wyraźnie podkreśla, że w związku z upływem długiego okresu czasu od daty opracowania Wytycznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz zmianą obowiązujących przepisów, norm, warunków i instrukcji szczegółowych zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie (przez Wykonawcę) aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST), zgodnych z aktualnymi warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami, normami, warunkami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru, oraz późniejszego wykonania robót zgodnie z dokumentacją, aktualnymi przepisami i normami w tym zakresie. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór technologii i parametrów technicznych wykonania robót spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia.

Zamawiający stanowczo zastrzega, że zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333) wszystkie „wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem”. Powyższymi przepisami odrębnymi są między innymi: rozporządzenie Nr 305/2011, w odniesieniu do wyrobów budowlanych objętych normami zharmonizowanymi lub zgodnych z wydanymi dla nich europejskimi ocenami technicznymi, a także ustawa o wyrobach budowlanych wraz z aktami wykonawczymi, w odniesieniu do wyrobów budowlanych nieobjętych normami zharmonizowanymi, dla których zakończył się okres koegzystencji (o którym mowa w art. 17 ust. 5 w/w rozporządzenia) i dla których nie zostały wydane europejskie oceny techniczne. O możliwości zastosowania wyrobu budowlanego w konkretnym obiekcie budowlanym decydują jego właściwości użytkowe. Oznakowanie wyrobu budowlanego oznakowaniem CE albo znakiem budowlanym – zgodnie z wymaganiami określonymi, odpowiednio, w rozporządzeniu Nr 305/2011 albo ustawie o wyrobach budowlanych – nie oznacza automatycznie możliwości zastosowania tego wyrobu w każdym obiekcie budowlanym. Możliwość zastosowania wyrobu zależy bowiem między innymi od warunków technicznych, jakie powinien spełnić dany obiekt budowlany. Zamawiający zastrzega, że wymaga bezwzględnego stosowania w/w przepisów w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji.

Zamawiający nie posiada wiedzy odnośnie przewidywanego stopnia zużycia materiałów staroużytecznych. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych (w tym badania) m.in. budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2), koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3) oraz analizę stanu podtorza wraz z koncepcją jego wzmocnienia w słabych miejscach oraz lokalizacjach mogących się ujawnić w zmienionych warunkach eksploatacyjnych (ppkt 4). Zgodnie z zapisami Wytycznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dokument „Z2.2 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie - WWiORB”, rozdział „Rozbiórka nawierzchni torów i rozjazdów”, pkt 2. „Materiały”) przed rozpoczęciem robót Wykonawca przeprowadzi przegląd obiektów i dokona wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) na podstawie wytycznych stosownych instrukcji. Wobec powyższego decyzja o możliwości dopuszczenia do zabudowy w projektowanych torach (wyłącznie w ramach przebudowy torów 27, 29 i 31) materiałów staroużytecznych, pochodzących z rozbiórki (m.in. podkłady, podrozjazdnice, szyny, rozjazdy, tłuczeń) będzie uzależniona od rozwiązań projektowych

zastosowanych w dokumentacji projektowej przez autorów opracowania, a także od tego, czy materiały staroużyteczne będą zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami (w szczególności w zakresie wyrobów budowlanych), normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej. Dla torów nowo projektowanych (nie podlegających przebudowie) Zamawiający dopuszcza użycie jako materiałów staroużytecznych jedynie oczyszczonego tłucznia, jeśli Wykonawca wykaże w badaniach akredytowanego laboratorium, że parametry techniczne tego materiału są takie same jak dla materiału nowego oraz jeżeli Wykonawca wykaże, że materiał ten spełnia wszelkie wymagania określone obowiązującymi przepisami. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed dokonaniem rozbiórki opisanych powyżej elementów sporządził dokładną dokumentację fotograficzną tych elementów. Zamawiający wymaga również, aby podczas przeglądu w/w obiektów i dokonywania wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) oraz w trakcie wykonywania rozbiórki tych elementów Wykonawca zapewnił stałą obecność Inżyniera Kontraktu oraz przedstawicieli Zarządcy infrastruktury kolejowej – PKP PLK.

153) „Dot. b. torowa – Prosimy o informację jakie płyty przejazdowe należy zastosować w odcinkach toru oznaczonych poniżej.”



### Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowlanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3)

oraz koncepcję przebudowy układów drogowych w tym budowy dróg równoległych oraz przejazdów w poziomie szyn (ppkt 12). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

**154)** „Dot. b. torowej - Prosimy o podanie informacji, czy należy wykonać stabilizację gruntu. Jeśli tak, to na jakiej głębokości.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. wstępne rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych poprzez zgromadzenie dostępnych materiałów archiwalnych, w tym studiów w zakresie badań geotechnicznych (Zamawiający udostępnił załącznik „Z2.20 Opinia Geotechniczna”, który zawiera dokumentację geologiczną, stanowiącą wstępną informację dla warunków geologicznych, jakie Wykonawca winien uwzględnić), opracowań geologiczno-inżynierskich, a także wizję lokalną stanu podłoża, zgodnie z obowiązującymi Regulacjami Zamawiającego, w tym w szczególności z Wytycznymi badań podłoża gruntowego dla potrzeb budowy i modernizacji infrastruktury kolejowej Igo-1 (ppkt 1). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję



w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

**155)** „Dot. b. torowej – Prosimy o podanie informacji, czy wymagane jest klincowanie międzytorza.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

**156)** „Dot. dostawa rozjazdów – Prosimy o informację, czy Zamawiający będzie wymagał dla wszystkich typów rozjazdów przewidzianych dla przedmiotowego zadania kolejowego transportu blokowego rozjazdów, czy Zamawiający dopuszcza zabudowę metodą bezprzęsłową (tj. bezpośrednio w torze) lub metodą przęsłową (tj. montaż rozjazdu „na boku” i blokowa zabudowa) bez konieczności transportu rozjazdów w blokach od producenta. Prosimy o dokładne sprecyzowanie odpowiedzi odrębnie dla każdego typu rozjazdu, w celu uniknięcia

*rozbieżności w kalkulacji kosztów związanej z technologią dostawy, montażu i zabudowy rozjazdów przyjmowanej przez Oferentów.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wymaga wykonania spełniającego warunki wskazane pismem Biura Dróg Kolejowych Nr ILK4a-511-04/2018 z dnia 16.01.2018 r. dot. interpretacji zapisów w Id-114 dot. blokowego transportu i zabudowy rozjazdów. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

**157)** *„Dot. b. torowa – Prosimy o wskazanie w jakiej technologii należy wykonać przejazd drogowo-torowy w ul. Langiewicza, dla odcinku toru pomiędzy rozjazdami 103 i 104.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji

Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3) oraz koncepcję przebudowy układów drogowych w tym budowy dróg równoległych oraz przejazdów w poziomie szyn (ppkt 12). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

**158)** *„Dot. b. torowa – czy Zamawiający wymaga szlifowania szyn w torach i rozjazdach. Jeśli tak, to ilukrotnego?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż dokonanie szlifowania szyn w nowobudowanych torach bocznicy (wyłącznie w ramach przebudowy torów 27, 29 i 31) będzie uzależnione od zaistniałych potrzeb faktycznych oraz wymagań określonych w warunkach i instrukcjach obowiązujących na liniach PKP PLK, przepisach, normach, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych (SST). Dla torów nowo projektowanych (nie podlegających przebudowie) Zamawiający dopuszcza użycie jako materiałów staroużytecznych jedynie oczyszczonego tłucznia, jeśli Wykonawca wykaże w badaniach akredytowanego laboratorium, że parametry techniczne tego materiału są takie same jak dla materiału nowego oraz jeżeli Wykonawca wykaże, że materiał ten spełnia wszelkie wymagania określone obowiązującymi przepisami. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę

oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

**159) „Dot. b. torowa – czy Zamawiający wymaga podbicia stabilizacyjnego toru.”**

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. wstępne rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych poprzez zgromadzenie dostępnych materiałów archiwalnych, w tym studiów w zakresie badań geotechnicznych (Zamawiający udostępnił załącznik „Z2.20 Opinia Geotechniczna”, który zawiera dokumentację geologiczną, stanowiącą wstępną informację dla warunków geologicznych, jakie Wykonawca winien uwzględnić), opracowań geologiczno-inżynierskich, a także wizję lokalną stanu podłoża, zgodnie z obowiązującymi Regulacjami Zamawiającego, w tym w szczególności z Wytycznymi badań podłoża gruntowego dla potrzeb budowy i modernizacji infrastruktury kolejowej Igo-1 (ppkt 1) oraz koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej

oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

**160)** *„Dot. b. torowa – czy Zamawiający wymaga zastosowania szyn utwardzanych w łukach? Jeżeli tak to w łukach o jakich promieniach i czy w jednym czy może w obu tokach szynowych?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

161) „Dot. b. torowa - Prosimy o podanie jaki typ kozła oporowego należy zabudować na zadaniu.”

**Odpowiedź:**

Kozły oporowe samohamowne należy dobrać na podstawie energii kinetycznej najeżdżającego składu i pracy kozła przy hamowaniu, zachowując współczynnik bezpieczeństwa „k”.  $W \geq k \cdot E$   
 $E = (m \cdot v^2) / 2$ . Przy doborze typu kozła samohamownego na etapie projektu budowlanego należy ustalić z Zamawiającym współczynnik „k”. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowlanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

162) „Dot. b. torowej – Prosimy o informację jakie podrozdne należy stosować w ramach Zadania – strunobetonowe, sosnowe, dębowe czy bukowe?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający zakłada, że będą stosowane podkłady z drewna twardego (bukowego), lecz wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji

Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

**163)** *„Dot. b. torowej – Zgodnie z PFU pkt. 3.6.2 należy w torowisku stosować podkłady strunobetonowe, natomiast wg WWIORB „Budowa nawierzchni torowej” pkt. 2 należy stosować podkłady drewniane. Prosimy o jednoznaczne wskazanie na jakich podkładach należy zabudować nowe torowisko.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający zakłada, że przy zabudowie nowego torowiska będą stosowane podkłady strunobetonowe (z uwzględnieniem odpowiedzi na zapytanie Nr 162), lecz wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji

projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

Zamawiający jednoznacznie wyjaśnia i wyraźnie podkreśla, że w związku z upływem długiego okresu czasu od daty opracowania Wytocznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz zmianą obowiązujących przepisów, norm, warunków i instrukcji szczegółowych zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie (przez Wykonawcę) aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST), zgodnych z aktualnymi warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami, normami, warunkami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru, oraz późniejszego wykonania robót zgodnie z dokumentacją, aktualnymi przepisami i normami w tym zakresie. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór technologii i parametrów technicznych wykonania robót spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia.

- 164)** *„Dot. b. torowej – Ze względu na niską jakość udostępnionego planu sytuacyjnego odczytanie długości torów oraz ilości rozjazdów do rozbiórki jest utrudnione. W związku z powyższym prosimy o udostępnienie czytelnego planu rozbiórki w ramach tego zadania.”*

**Odpowiedź:**

Wstępne elementy / obiekty przeznaczone do rozbiórki zostały uwidocznione na załączniku „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”. Wszelka infrastruktura techniczna przebiegająca w obrębie planowanej inwestycji została uwidoczniona na załączniku „Z2.22 Mapa sytuacyjno - wysokościowa z uzbrojeniem podziemnym do celów projektowych”. Zgodnie z zapisami § 1 ust. 5 załącznika „Z2.18 Porozumienie z PKP PLK S.A.” „PKP PLK S.A. zobowiązuje się do likwidacji zbędnej infrastruktury kolejowej znajdującej się na działkach ewidencyjnych nr 993/4 i 993/19”. Zamawiający udostępnił w serwisie internetowym Zamawiającego posiadaną dokumentację zdjęciową, obejmującą teren przedmiotowej inwestycji (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), na której uwidoczniona została m.in. częściowo dokonana rozbiórka torów 201, 203, 205, 207, 209 przez PKP PLK S.A. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji, a także (pkt 2) wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania



i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych – m.in. budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2) oraz koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**165)** *„Dot. b. torowa, przejazd na ul. Langiewicza – Na udostępnionym planie sytuacyjnym połączenie układu torowego hali z układem stacyjnym odbywa się poprzez tor 103 przecinający ulicę Langiewicza, który w stanie istniejącym został zlikwidowany, a w poprzek ulicy Langiewicza przejazd przebiega tylko przez 2 tory, a nie 3. W związku z powyższym projektowane przejście rozjazdowe (104-59) musi być w całości przeprojektowane i dostosowane do istniejącego aktualnie układu torowego, a aktualny plan sytuacyjny uniemożliwia poprawną wycenę. Prosimy o wyjaśnieni tej rozbieżności.”*

**Odpowiedź:**

Wstępne elementy / obiekty przeznaczone do rozbiórki zostały uwidocznione na załączniku „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”. Wszelka infrastruktura techniczna przebiegająca w obrębie planowanej inwestycji została uwidoczniiona na załączniku „Z2.22 Mapa sytuacyjno - wysokościowa z uzbrojeniem podziemnym do celów projektowych”. Zgodnie z zapisami § 1 ust. 5 załącznika „Z2.18 Porozumienie z PKP PLK S.A.” „PKP PLK S.A. zobowiązuje się do likwidacji zbędnej infrastruktury kolejowej znajdującej się na działkach ewidencyjnych nr 993/4 i 993/19”. Zamawiający udostępnił w serwisie internetowym Zamawiającego posiadaną dokumentację zdjęciową, obejmującą teren przedmiotowej inwestycji (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), na której uwidoczniona została m.in. częściowo dokonana rozbiórka torów 201, 203, 205, 207, 209 przez PKP PLK S.A. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU

ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji, a także (pkt 2) wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych – m.in. budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2) oraz koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

Zamawiający wyjaśnia, że modernizacja przejazdu na ul. Langiewicza, w wyniku której tor 103 został zlikwidowany, a w poprzek ulicy Langiewicza przejazd przebiega tylko przez 2 tory, a nie przez 3 tory została zrealizowana już po dacie opracowania PFU i planu sytuacyjnego. Przedstawiony plan stanowi ogólny opis przedmiotu zamówienia i w ramach formuły „projektuj i buduj” wymagać może zmian i dostosowania do obowiązujących przepisów, co stanowi zakres obowiązków Wykonawcy. W związku z powyższym Zamawiający wyjaśnia, iż połączenie układu torowego hali z układem stacyjnym (w kierunku ulicy Langiewicza) winno zostać dostosowane do istniejącego aktualnie układu torowego w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej przez Wykonawcę Robót. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi powyżej przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie przez Wykonawcę kompleksowej inwentaryzacji wszelkiej infrastruktury podziemnej i nadziemnej oraz kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. map do celów projektowych, koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych, projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) i tym samym ciężar

doboru rozwiązań technicznych w tym zakresie spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający będzie zatwierdzał proponowane rozwiązania techniczne na etapie opracowywania dokumentacji projektowej. Jeśli w opinii Wykonawcy zachodzą obiektywne przesłanki, które wymagać będą modyfikacji, Wykonawca winien uwzględnić to w swojej ofercie. Zamawiający zastrzega, że przy realizacji w/w rozwiązania (dostosowania do istniejącego aktualnie układu torowego) Wykonawca winien utrzymać układ torowy w hali (tory T 213, T 215, T 217 i T 219) oraz wzdłuż hali (tor T 211).

- 166)** „Dot. Zestawienia Kosztów – Prosimy o wskazanie lokalizacji przejazdu, którego dotyczy pozycja 12.2. Prosimy również o wskazanie podstawowych parametrów takich jak wymiary oraz technologia wykonania.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicony tekst dokumentu „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)”.

- 167)** „Prosimy o uzupełnienie załącznika 1B do SIWZ”

**Odpowiedź:**

Zamawiający zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego dokument „Z1B Instrukcja wypełniania JEDZ”.

- 168)** „Prosimy o załączenie aktualnych Warunków Technicznych MPWiK TT-401/1144/2018”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada nowych (innych, niż te, które zostały udostępnione w załącznikach Z2.14 i Z2.17 do SIWZ) Warunków Technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

- 169)** „Prosimy o załączenie Warunków Technicznych odprowadzenia wód deszczowych z obszaru inwestycji.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada Warunków Technicznych odprowadzenia wód deszczowych z obszaru inwestycji. W tym zakresie wymogi zostały określone w dokumencie „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie” oraz następujących załącznikach: „Z2.5 Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr I-V.746.4.16.2018”,

„Z2.6 Decyzja RDOŚ Nr WOOŚ.4201.4.2017.KR.29” oraz „Z2.9 Deklaracja Gospodarka Wodna Nr WSI.080.4.114.2017.RW”. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**170)** *„Prosimy o informację czy istniejący zjazd do działek, na których zlokalizowana zostanie hala jest zjazdem publicznym”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada takich informacji. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji zostały określone w dokumencie „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie” oraz załącznikach: „Z2.4 Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr AR.6733.53.7.2018.WR53” i „Z2.5 Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr I-V.746.4.16.2018”. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**171)** *„Prosimy o udostępnienie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego dokument „Z2.27 Karta Informacyjna Przedsięwzięcia”.

172) „Prosimy o określenie liczby pracowników, którzy pracować będą w hali i w części biurowej.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający na tym etapie nie jest w stanie określić jednoznacznie liczby pracowników, którzy będą pracować w hali i w części biurowej, gdyż będzie to uzależnione od Operatora Zaplecza Technicznego PKA. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą na etapie projektowania uzgadniane z powołanym do nadzoru zespołem Inżyniera Kontraktu. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

173) „Prosimy o uzupełnienie załącznika graficznego do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr AR.6733.53.7.2018.WR53”

**Odpowiedź:**

Zamawiający zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego dokument „Z2.4 Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr AR.6733.53.7.2018.WR53”, uzupełniony o załącznik graficzny.

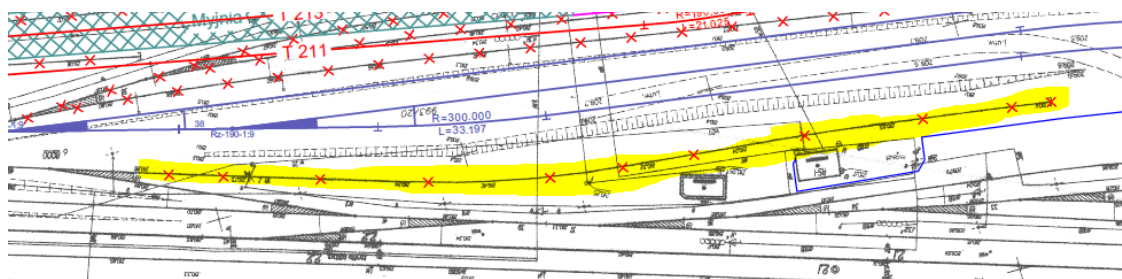
Ponadto Zamawiający zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego dokument „Z2.5 Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr I-V.746.4.16.2018”, również uzupełniony o załącznik graficzny.

- 174) „Punkt 3.3.3 PFU wskazuje na obowiązek uzyskania decyzji ULICP przez wykonawcę. W związku z faktem, że ww. decyzja została już uzyskana, prosimy o informację czy Zamawiający oczekuje od wykonawcy uzyskanie nowej decyzji czy zmiany istniejącej.”

**Odpowiedź:**

Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr AR.6733.53.7.2018.WR53 z dnia 28.08.2018 r. oraz Nr I-V.746.4.16.2018 z dnia 23.08.2018 r., załączone do dokumentacji przetargowej są aktualne i zostały pozyskane przez Województwo Podkarpackie. Powyższe nie wyklucza jednak, że w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej lub realizacji inwestycji może zaistnieć potrzeba zmiany w/w dokumentów przez Wykonawcę (w razie wystąpienia okoliczności powodujących taką konieczność).

- 175) „Dot. b. torowej – Prosimy o potwierdzenie, że w ramach Zadania Wykonawca ma rozebrać tor nr 100 w zakresie od Rz46 do kozła oporowego (żółte oznaczenie poniżej).”

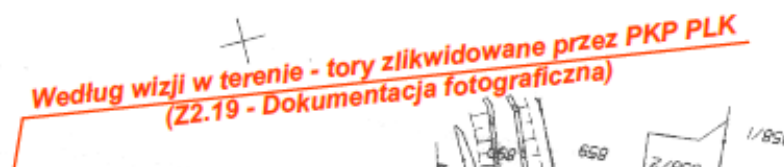


**Odpowiedź:**

Wstępne elementy / obiekty przeznaczone do rozbiórki zostały uwidocznione na załączniku „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”. Wszelka infrastruktura techniczna przebiegająca w obrębie planowanej inwestycji została uwidoczniona na załączniku „Z2.22 Mapa sytuacyjno - wysokościowa z uzbrojeniem podziemnym do celów projektowych”. Zgodnie z zapisami § 1 ust. 5 załącznika „Z2.18 Porozumienie z PKP PLK S.A.” „PKP PLK S.A. zobowiązuje się do likwidacji zbędnej infrastruktury kolejowej znajdującej się na działkach ewidencyjnych nr 993/4 i 993/19”. Zamawiający udostępnił w serwisie internetowym Zamawiającego posiadaną dokumentację zdjęciową, obejmującą teren przedmiotowej inwestycji (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), na której uwidoczniona została m.in. częściowo dokonana rozbiórka torów 201, 203, 205, 207, 209 przez PKP PLK S.A. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji, a także (pkt 2) wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej

dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych – m.in. budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2) oraz koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

- 176) „Dot. b. torowej – Prosimy o dokładne oznaczenie na planie sytuacyjnym, których torów i rozjazdów dotyczy poniższy zapis.”



**Odpowiedź:**

Wstępne elementy / obiekty przeznaczone do rozbiórki zostały uwidocznione na załączniku „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”. Wszelka infrastruktura techniczna przebiegająca w obrębie planowanej inwestycji została uwidoczniona na załączniku „Z2.22 Mapa sytuacyjno - wysokościowa z uzbrojeniem podziemnym do celów projektowych”. Zgodnie z zapisami § 1 ust. 5 załącznika „Z2.18 Porozumienie z PKP PLK S.A.” „PKP PLK S.A. zobowiązuje się do likwidacji zbędnej infrastruktury kolejowej znajdującej się na działkach ewidencyjnych nr 993/4 i 993/19”. Zamawiający udostępnił w serwisie internetowym Zamawiającego posiadaną dokumentację zdjęciową, obejmującą teren przedmiotowej inwestycji (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), na której uwidoczniona została m.in. częściowo dokonana rozbiórka torów 201, 203, 205, 207, 209 przez PKP PLK S.A. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wskazanie obiektów

przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji, a także (pkt 2) wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych – m.in. budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2) oraz koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**177) „Dotyczy PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY (PFU) - pkt.3.6.11**

*Czy w przypadku, gdy Rzeszów Staroniwa „RS” pozostanie w obecnym kształcie (urządzenia srk mechaniczne z sygnalizacją świetlną, ruch manewrowy ręczny, brak układowej kontroli nie zajętości Zamawiający zaakceptuje rozwiązanie polegające na prowadzeniu ruchu między okręgiem „Rm” a „RS” na podstawie zapowiadania telefonicznego? W innym przypadku konieczna byłaby modernizacja okręgu „RS”, tak aby możliwe było powiązanie sygnałów wyświetlanych na tarczach manewrowych z okręgu „Rm” (Tm 101 i Tm111) ze stanem urządzeń zlokalizowanych w nastawni „RS”. W szczególności dobudowa urządzeń, które byłyby konieczne doysterowania tych tarcz i przekazania ich stanu do nowo budowanych urządzeń w okręgu „Rm”. Modernizacja ta byłaby kosztowna i czasochłonna, co więcej nowe urządzenia konieczne do zabudowy w ramach przedmiotowego zadania uległaby wymianie podczas modernizacji „RS” przewidzianej przez PKP PLK. Bezspornie w takim przypadku wymiana/rozbudowa urządzeń w okręgu „RS” zostałaby sfinansowana dwukrotnie – raz podczas modernizacji „Rm” w celu dostosowania urządzeń do możliwości powiązania okręgów, oraz po raz drugi podczas modernizacji części „RS” będącej w zakresie PKP PLK. W nawiązaniu do powyższego uprzejmie zwracamy się o odpowiedź na pytanie postawione na wstępie.”*



**Odpowiedź:**

Zakres i sposób budowy / przebudowy urządzeń sterowania ruchem kolejowym w ramach realizacji Zaplecza Technicznego PKA uzależnione są od warunków wykonania budowy / przebudowy, jakie Wykonawca w ramach swoich obowiązków ma uzyskać i dokonać niezbędnych uzgodnień. Na obecnym etapie Zamawiający nie może dokonać takich ustaleń i wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję zabudowy urządzeń srk warstwy podstawowej (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**178) „Dotyczy PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY (PFU) - pkt.3.6.11**

*„(...) Zamawiający wymaga zintegrowania urządzeń SRK pomiędzy nastawniami Rzeszów Manewrowy „Rm”, a Rzeszów Staroniwa „RS”. Sterowanie musi być zintegrowane i samodzielne dla odrębnego obszaru bocznicy PKA.”*

*Zgodnie z wyżej przytoczonym zapisem PFU dot. zabudowy urządzeń zależnościowych na obszarze zaplecza technicznego Zamawiający oczekuje pełnej integracji sąsiadujących obszarów „RS” oraz „Rm”, przy jednoczesnym wydzieleniu sterowania każdego z nich. W związku z tym, zwracamy się z uprzejmą prośbą o potwierdzenie, że dopuszcza się rozwiązanie polegające na wykorzystaniu jednego (wspólnego) modułu zależnościowego na potrzeby*

*sterowania urządzeniami na obu tych obszarach przy zapewnieniu odrębnych stanowisk obsługi (dla dyżurnych ruchu) dla każdego z nich.*

*W naszej ocenie takie rozwiązanie może okazać się optymalnym z punktu widzenia Zamawiającego, biorąc pod uwagę zarówno wymaganą funkcjonalność, jak i stronę ekonomiczną oraz utrzymaniową. Zważywszy, że poprzednie postępowanie przetargowe musiało zostać unieważnione z powodu przekroczonego budżetu przewidzianego na realizację projektu, zastosowanie rozwiązania pozwalającego ograniczyć koszty zabudowy systemu SRK, przy jednoczesnym zachowaniu odpowiedniego poziomu funkcjonalności, przy jednoczesnej pełnej integracji obu obszarów.”*

### **Odpowiedź:**

Zakres i sposób budowy / przebudowy urządzeń sterowania ruchem kolejowym w ramach realizacji Zaplecza Technicznego PKA uzależnione są od warunków wykonania budowy / przebudowy, jakie Wykonawca w ramach swoich obowiązków ma uzyskać i dokonać niezbędnych uzgodnień. Na obecnym etapie Zamawiający nie może dokonać takich ustaleń i wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję zabudowy urządzeń srk warstwy podstawowej (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**179) „Dotyczy PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY (PFU)**

*Czy Zamawiający lub Użytkownik będzie odpowiedzialny za bieżącą konserwację i przeglądy wszystkich zainstalowanych urządzeń srk w okresie od ich uruchomienia do momentu zakończenia okresu gwarancyjnego?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż do momentu wydania Świadectwa Przejęcia wszelkie czynności związane z utrzymaniem należytego stanu technicznego urządzeń srk są wyłącznym obowiązkiem Wykonawcy. Bieżąca konserwacja i przeglądy wszystkich zainstalowanych urządzeń srk od dnia wydania Świadectwa Przejęcia do momentu zakończenia okresu gwarancyjnego będzie należeć do obowiązków Operatora Zaplecza Technicznego PKA. Zamawiający wymaga od Wykonawcy Robót w okresie gwarancji i rękojmi za wady zapewnienia wszelkich niezbędnych konserwacji i przeglądów dla wszystkich zainstalowanych urządzeń srk, mających bezpośredni wpływ na trwałość okresu gwarancji i rękojmi za wady – tj. takich, których nie wykonanie mogłoby skutkować utratą gwarancji i rękojmi za wady dla w/w urządzeń.

**180) „Dotyczy PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY (PFU)**

*Czy Wykonawca ma zapewnić wykonanie wszelkich czynności utrzymaniowych (konserwacji i przeglądów) urządzeń srk na własny koszt i bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia w poszczególnych następujących po sobie okresach:*

- 1) *od momentu uruchomienia urządzenia („Put In Operation”) do momentu odbioru końcowego (rozpoczęcia gwarancji),*
- 2) *od momentu rozpoczęcia gwarancji do zakończenia gwarancji?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż do momentu wydania Świadectwa Przejęcia wszelkie czynności związane z utrzymaniem należytego stanu technicznego urządzeń srk są wyłącznym obowiązkiem Wykonawcy. Bieżąca konserwacja i przeglądy wszystkich zainstalowanych urządzeń srk od dnia wydania Świadectwa Przejęcia do momentu zakończenia okresu gwarancyjnego będzie należeć do obowiązków Operatora Zaplecza Technicznego PKA. Zamawiający wymaga od Wykonawcy Robót w okresie gwarancji i rękojmi za wady zapewnienia wszelkich niezbędnych konserwacji i przeglądów dla wszystkich zainstalowanych urządzeń srk, mających bezpośredni wpływ na trwałość okresu gwarancji i rękojmi za wady – tj. takich, których nie wykonanie mogłoby skutkować utratą gwarancji i rękojmi za wady dla w/w urządzeń.

**181) „Dotyczy PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY (PFU)**

*Na przekazany przez Zamawiającego planie sytuacyjnym przedstawiającym projektowany układ torowy nowobudowanego zaplecza technicznego wrysowano drogę przebiegającą przez tory w pobliżu projektowanej hali. Dodatkowo, pozycja 8.2 RCO mówi o budowie urządzeń kat. F z urządzeniami rogatekowymi. Niestety w PFU nie wskazano zakresu prac związanego z budową tego przejazdu, jak również wyposażeniem go w urządzenia zabezpieczenia ruchu.*

*W związku z tym zwracamy się z uprzejmą prośbą o potwierdzenie, że w ramach przedmiotowego postępowania przewiduje się budowę przejazdu kat. F wyposażonego w urządzenia zabezpieczające jak dla kat. A. Jednocześnie zwracamy się z prośbą o określenie zakresu prac i wymagań związanych z budową wspomnianego przejazdu.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicony tekst dokumentu „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)”.

**182) „Dotyczy PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY (PFU)**

*Jeżeli wynikające z przedmiotowego postępowania intencje Zamawiającego są interpretowane poprawnie, formuła „Projektuj i Buduj” obliguje Wykonawcę do wykonania kompleksowych prac związanych z przygotowaniem docelowej koncepcji, a następnie przeprowadzenie przebudowy zgodnie z wytworzoną dokumentacją projektową. Co za tym idzie, działając w obszarze określonym w uzyskanych i przekazanych przez Zamawiającego decyzjach lokalizacyjnych dla inwestycji, a także posiłkując się udostępnioną wstępną koncepcją zabudowy, Wykonawca ma za zadanie zaprojektować układ torowy oraz lokalizację określonych obiektów/elementów infrastruktury w sposób pozwalający na uzyskanie wymaganych właściwości użytkowych obiektu Zaplecza Technicznego, przy jednoczesnym zapewnieniu odpowiedniej i bezpiecznej organizacji ruchu w obszarze zaplecza, jak również pomiędzy obszarem ZT, a stacją Rzeszów Staroniwa. Zgodnie z tym rzeczywiste sytuowanie układu torowego, dróg i hali będzie wynikało z dokumentacji projektowej przekazanej przez Wykonawcę, uprzednio uzgodnionej z Zamawiającym.*

*W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że ostateczna lokalizacja ww. obiektów (w tym m.in. projektowanego przejazdu kolejowego) wynikać będzie z dokumentacji projektowej wykonanej przez Wykonawcę wyłonionego w ramach przedmiotowego postępowania.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza i wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, która będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych

dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**183) „Dotyczy: Zakres opcjonalny nr 6**

*W ramach przedmiotowego postępowania Zamawiający przewiduje rozszerzenie przedmiotu umowy o prace związane z realizacją zakresów opcjonalnych. Jednym z zadań określonych jako opcjonalne jest „Wykonanie integracji sterowania ruchem kolejowym Zaplecza Technicznego PKA ze Stacją PKP Rzeszów-Główny”. Biorąc pod uwagę, że PFU w żaden sposób nie odnosi się do tego zakresu prac zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację co Zamawiający rozumie poprzez integrację ZT ze stacją Rzeszów Główny. Prosimy zatem o określenie zakresu robót, które Wykonawca powinien przewidzieć i wycenić, zgodnie z pozycją „OP 6” w RCO.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż zakres opcji OP6 dotyczy zakresu integracji urządzeń sterowania ruchem kolejowym w ramach zaplecza technicznego z urządzeniami sterowania ruchem kolejowym dla stacji Rzeszów – Główny. Na obecnym etapie Zamawiający nie ma możliwości wyspecyfikowania zakresu robót, gdyż jest to uzależnione od warunków technicznych takiej integracji, jakie ma w obowiązkach uzyskać Wykonawca Robót. Tym samym bazując na wymaganiach PFU, Wykonawca uwzględniając ryzyka wynikające z tego typu charakteru realizacji inwestycji, winien dokonać specyfikacji i wyceny robót wraz z niezbędnym szacunkiem kosztów ryzyk w oparciu o udostępnioną dokumentację przetargową. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, która będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu

Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**184)** „Dotyczy: SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. „Wykonanie integracji sterowania ruchem kolejowym Zaplecza Technicznego PKA ze Stacją PKP Rzeszów – Główny”

*Czy Zamawiający potwierdza konieczność integracji ze stacją Rzeszów Główny, a nie Rzeszów Staroniwa? W poprzednim przetargu nie przewidywanego takiego zakresu prac.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający zdecydowanie tego nie potwierdza – w zakresie podstawowym zamówienia jest integracja systemów sterowania Zaplecza Technicznego PKA ze Stacją PKP Rzeszów – Staroniwa (bez integracji ze stacją Rzeszów – Główny). Przytoczony powyżej zapis o treści: „Wykonanie integracji sterowania ruchem kolejowym Zaplecza Technicznego PKA ze Stacją PKP Rzeszów – Główny” został wyszczególniony w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, lecz w pkt. B ppkt 6, który stanowi, iż jest to wyłącznie zakres opcjonalny (Wykonawca winien dokonać wyceny kosztów integracji ze stacją Rzeszów – Główny wyłącznie jako rozwiązania opcjonalnego), a nie zakres podstawowy zamówienia. Realizacja zakresu zamówienia objętego prawem opcji (zakresem opcjonalnym Nr 1, 2, 3, 4, 5, 6 lub 7) stanowi jednostronne uprawnienie Zamawiającego, z którego skorzystanie rodzi po stronie Wykonawcy obowiązek realizacji prac opisanych w zakresie opcjonalnym. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego w przypadku, gdy Zamawiający z prawa opcji nie skorzysta. Realizacja zamówienia objętego opcją jest wyłącznie uprawnieniem Zamawiającego.

**185)** „Dotyczy: SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. „Wykonanie integracji sterowania ruchem kolejowym Zaplecza Technicznego PKA ze Stacją PKP Rzeszów – Główny”

*Czy należy dokonać również włączenia urządzeń nastawni zaplecza „Rm” do LCS Rzeszów?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż przytoczony powyżej zapis o treści: „Wykonanie integracji sterowania ruchem kolejowym Zaplecza Technicznego PKA ze Stacją PKP Rzeszów – Główny” został wyszczególniony w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, lecz w pkt. B ppkt 6, który stanowi, iż jest to wyłącznie zakres opcjonalny (Wykonawca winien dokonać wyceny kosztów integracji ze stacją Rzeszów – Główny wyłącznie jako rozwiązania opcjonalnego), a nie zakres podstawowy zamówienia, którym jest integracja systemów sterowania Zaplecza Technicznego PKA ze Stacją PKP Rzeszów – Staroniwa (bez integracji ze stacją Rzeszów – Główny). Na obecnym etapie Zamawiający nie ma możliwości wyspecyfikowania zakresu robót, gdyż jest to uzależnione od warunków technicznych takiej integracji, jakie ma w obowiązkach uzyskać Wykonawca Robót. Tym samym bazując na wymaganiach PFU, Wykonawca uwzględniając ryzyka wynikające z tego typu charakteru realizacji inwestycji, winien dokonać specyfikacji i wyceny robót wraz z niezbędnym szacunkiem kosztów ryzyk w oparciu o udostępnioną dokumentację przetargową. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji

i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, która będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**186) „Dotyczy: SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. „Wykonanie integracji sterowania ruchem kolejowym Zaplecza Technicznego PKA ze Stacją PKP Rzeszów – Główny”.**

*Jeżeli Zamawiający potwierdza konieczność integracji ze stacją Rzeszów Główny, to czy urządzenia nastawni „Rm” mają być też zintegrowane ze stacją Rzeszów Staroniwa?”*

**Odpowiedź:**

Warunki integracji wynikać będą z uzgodnień technicznych, jakie są w obowiązku Wykonawcy. Zamawiający nie posiada wiedzy, jakie zostaną określone uwarunkowania integracji urządzeń sterowania ruchem kolejowym zaplecza technicznego. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, która będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym

koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

- 187)** „Dotyczy: SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. „Wykonanie integracji sterowania ruchem kolejowym Zaplecza Technicznego PKA ze Stacją PKP Rzeszów – Główny”.  
Czy urządzenia nastawni „Rm” mają być sterowane z LCS Rzeszów?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż przytoczony powyżej zapis o treści: „Wykonanie integracji sterowania ruchem kolejowym Zaplecza Technicznego PKA ze Stacją PKP Rzeszów – Główny” został wyszczególniony w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, lecz w pkt. B ppkt 6, który stanowi, iż jest to wyłącznie zakres opcjonalny (Wykonawca winien dokonać wyceny kosztów integracji ze stacją Rzeszów – Główny wyłącznie jako rozwiązania opcjonalnego), a nie zakres podstawowy zamówienia, którym jest integracja systemów sterowania Zaplecza Technicznego PKA ze Stacją PKP Rzeszów – Staroniwa (bez integracji ze stacją Rzeszów – Główny). Na obecnym etapie Zamawiający nie ma możliwości wyspecyfikowania zakresu robót, gdyż jest to uzależnione od warunków technicznych takiej integracji, jakie ma w obowiązkach uzyskać Wykonawca Robót. Tym samym bazując na wymaganiach PFU, Wykonawca uwzględniając ryzyka wynikające z tego typu charakteru realizacji inwestycji, winien dokonać specyfikacji i wyceny robót wraz z niezbędnym szacunkiem kosztów ryzyk w oparciu o udostępnioną dokumentację przetargową. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, która będzie podstawą do



sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**188) „Dotyczy SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. „Wykonanie integracji sterowania ruchem kolejowym Zaplecza Technicznego PKA ze Stacją PKP Rzeszów – Główny”**

*Czy integracja ze stacją Rzeszów Główny ma odbyć się z pominięciem st. Rzeszów Staroniwa? Fizyczna integracja wydaje się to niemożliwe do zrealizowania, biorąc pod uwagę, iż nie ma obecnie bezpośredniego połączenia st. Rzeszów Główny z zapleczem i torami sterowanymi przez nastawnie „Rm”.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż przytoczony powyżej zapis o treści: „Wykonanie integracji sterowania ruchem kolejowym Zaplecza Technicznego PKA ze Stacją PKP Rzeszów – Główny” został wyszczególniony w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, lecz w pkt. B ppkt 6, który stanowi, iż jest to wyłącznie zakres opcjonalny (Wykonawca winien dokonać wyceny kosztów integracji ze stacją Rzeszów – Główny wyłącznie jako rozwiązania opcjonalnego), a nie zakres podstawowy zamówienia, którym jest integracja systemów sterowania Zaplecza Technicznego PKA ze Stacją PKP Rzeszów – Staroniwa (bez integracji ze stacją Rzeszów – Główny). Na obecnym etapie Zamawiający nie ma możliwości wyspecyfikowania zakresu robót, gdyż jest to uzależnione od warunków technicznych takiej integracji, jakie ma w obowiązkach uzyskać Wykonawca Robót. Tym samym bazując na wymaganiach PFU, Wykonawca uwzględniając ryzyka wynikające z tego typu charakteru realizacji inwestycji, winien dokonać specyfikacji i wyceny robót wraz z niezbędnym szacunkiem kosztów ryzyk w oparciu o udostępnioną dokumentację przetargową. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji

i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, która będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**189) „Dotyczy SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. „Wykonanie integracji sterowania ruchem kolejowym Zaplecza Technicznego PKA ze Stacją PKP Rzeszów – Główny” oraz Z2.18 Porozumienie z PKP PLK S.A.**

*Czy zamawiający posiada porozumienie z PKP PLK SA w zakresie integracji urządzeń SRK zaplecza z komputerowymi urządzeniami zabudowanymi na st. Rzeszów Główny? Jeśli tak, zwracamy się z uprzejmą prośbą o jego przekazanie w celu określenia wymagań PKP PLK SA. ze względu na fakt, iż Rzeszów Główny będzie włączony do LCS Rzeszów. Włączenie nastawni „Rm” może spowodować konieczność wprowadzenia zmian w zakresie systemu ETCS na odcinku Podłęże – Rzeszów, który jest obecnie zabudowywany.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada takiego porozumienia. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, która będzie podstawą do sporządzenia

kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

- 190)** *„Dotyczy SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. „Wykonanie integracji sterowania ruchem kolejowym Zaplecza Technicznego PKA ze Stacją PKP Rzeszów – Główny” oraz Z2.18 Porozumienie z PKP PLK S.A. Prosimy o opisanie sposobu integracji urządzeń SRK zaplecza technicznego z urządzeniami st. Rzeszów Główny i LCS Rzeszów?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż przytoczony powyżej zapis o treści: „Wykonanie integracji sterowania ruchem kolejowym Zaplecza Technicznego PKA ze Stacją PKP Rzeszów – Główny” został wyszczególniony w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, lecz w pkt. B ppkt 6, który stanowi, iż jest to wyłącznie zakres opcjonalny (Wykonawca winien dokonać wyceny kosztów integracji ze stacją Rzeszów – Główny wyłącznie jako rozwiązania opcjonalnego), a nie zakres podstawowy zamówienia, którym jest integracja systemów sterowania Zaplecza Technicznego PKA ze Stacją PKP Rzeszów – Staroniwa (bez integracji ze stacją Rzeszów – Główny). Na obecnym etapie Zamawiający nie ma możliwości opisanie sposobu integracji urządzeń SRK, gdyż jest to uzależnione od warunków technicznych takiej integracji, jakie ma w obowiązkach uzyskać Wykonawca Robót. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, która będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga

bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

- 191) *„Dotyczy SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. „Wykonanie integracji sterowania ruchem kolejowym Zaplecza Technicznego PKA ze Stacją PKP Rzeszów – Główny” oraz Z2.18 Porozumienie z PKP PLK S.A. Czy w ramach tego zadania wykonawca ma włączyć urządzenia st. Rzeszów Staroniwa budowane w ramach innego kontraktu do LCS Rzeszów?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż przytoczony powyżej zapis o treści: „Wykonanie integracji sterowania ruchem kolejowym Zaplecza Technicznego PKA ze Stacją PKP Rzeszów – Główny” został wyszczególniony w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, lecz w pkt. B ppkt 6, który stanowi, iż jest to wyłącznie zakres opcjonalny (Wykonawca winien dokonać wyceny kosztów integracji ze stacją Rzeszów – Główny wyłącznie jako rozwiązania opcjonalnego), a nie zakres podstawowy zamówienia, którym jest integracja systemów sterowania Zaplecza Technicznego PKA ze Stacją PKP Rzeszów – Staroniwa (bez integracji ze stacją Rzeszów – Główny). Na obecnym etapie Zamawiający nie ma możliwości wyspecyfikowania zakresu robót, gdyż jest to uzależnione od warunków technicznych takiej integracji, jakie ma w obowiązkach uzyskać Wykonawca Robót. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, która będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga

bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**192)** *„Dotyczy Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie pkt. 3.6.11*

*Czy Zamawiający wymaga jakiegokolwiek fizycznego powiązania/uzależnienia urządzeń SRK pomiędzy nastawniami Rzeszów Manewrowy „Rm” a Rzeszów Staroniwa?”*

**Odpowiedź:**

Warunki integracji wynikać będą z uzgodnień technicznych, jakie są w obowiązku Wykonawcy. Zamawiający nie posiada wiedzy, jakie zostaną określone uwarunkowania integracji urządzeń sterowania ruchem kolejowym zaplecza technicznego. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, która będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących

przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**193) „Dotyczy Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie pkt. 3.6.11**

*Czy w związku z realizacją niniejszego zadania będą konieczne jakiegokolwiek roboty w urządzeniach SRK stacji i nastawni Rzeszów Staroniwa?”*

**Odpowiedź:**

Warunki integracji wynikać będą z uzgodnień technicznych, jakie są w obowiązku Wykonawcy. Zamawiający nie posiada wiedzy, jakie zostaną określone uwarunkowania integracji urządzeń sterowania ruchem kolejowym zaplecza technicznego. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, która będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany

procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**194) „Dotyczy Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie pkt. 3.6.11**

*Prosimy o uszczegółowienie zapisu na temat sposobu realizacjijazd pomiędzy okręgami Rzeszów Manewrowy „Rm” a Rzeszów Staroniwa.”*

**Odpowiedź:**

Warunki integracji wynikać będą z uzgodnień technicznych, jakie są w obowiązku Wykonawcy. Zamawiający nie posiada wiedzy, jakie zostaną określone uwarunkowania integracji urządzeń sterowania ruchem kolejowym zaplecza technicznego. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, która będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**195) „Dotyczy Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie pkt. 3.6.11.3**

*Czy Zamawiający przewiduje zabudowę w ramach tego zadania jakichkolwiek innych semaforów niż tarcze manewrowe?”*

**Odpowiedź:**

W zakresie obowiązków Wykonawcy jest wyspecyfikowanie wszystkich niezbędnych urządzeń. Pkt. 3.6.11.3 „Sygnalizatory” załącznika „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie” stanowi opis podstawowych wytycznych technicznych, które należy uszczegółowić w oparciu o obowiązujące przepisy i wynikające z nich wymagania zastosowania urządzeń i instalacji – nawet jeśli nie zostały wprost wskazane w PFU. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, która będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

- 196) *„Dotyczy Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie 3.6.11.2 Czy Zamawiający wymaga zabudowy agregatu prądotwórczego jako zasilania awaryjnego?”*

**Odpowiedź:**

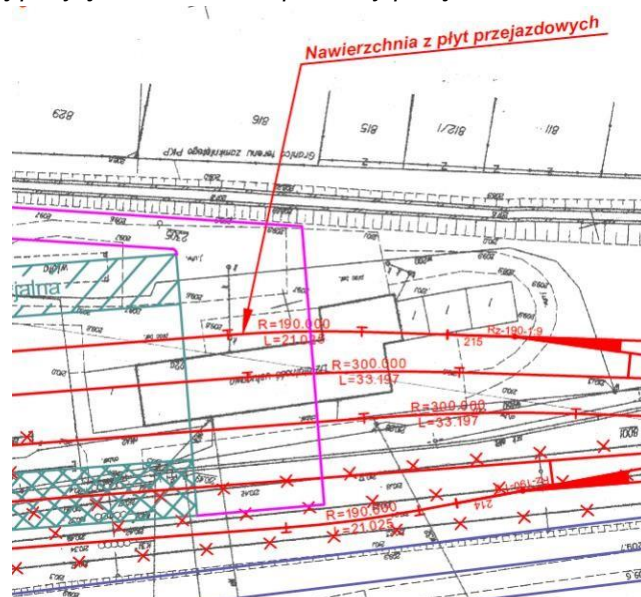
Zamawiający wyjaśnia, iż uwarunkowania odnośnie zabudowy agregatu prądotwórczego zostały określone w pkt 3.6.11.2 „Zasilanie stacyjnych urządzeń srk” załącznika „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej





dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, która będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

- 197) „Dotyczy Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej) poz. 8.2 Budowa urządzeń kat. F z urządzeniami rogatekowymi; Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA  
Czy we wspomnianej pozycji RCO chodzi o poniższy przejazd.”



**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicony tekst dokumentu „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)”.

- 198)** „Dotyczy Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej) poz. 8.2 Budowa urządzeń kat. F z urządzeniami rogowymi  
Prosimy o udostępnienie danych o przejeździe wspomnianym w RCO. Skąd ma być sterowany przejazd kat. F z urządzeniami kat. A? Lokalnie, przez dedykowanego dróżnika czy z nastawni „Rm”?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicony tekst dokumentu „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)”.

- 199)** „Dotyczy Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej) poz. 8.2 Budowa urządzeń kat. F z urządzeniami rogowymi  
Prosimy o udostępnienie danych o przejeździe wspomnianym w RCO. Czy przejazd ma mieć zabudowane rogowki? Jeżeli tak to ile i jakiej długości?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicony tekst dokumentu „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)”.

- 200)** „Dotyczy Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej) poz. 8.2 Budowa urządzeń kat. F z urządzeniami rogowymi  
Prosimy o udostępnienie danych o przejeździe wspomnianym w RCO. Czy przejazd ma mieć zabudowane sygnalizatory drogowe? Jeżeli tak to ile?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicony tekst dokumentu „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)”.

- 201)** „Dotyczy Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej) poz. 8.2 Budowa urządzeń kat. F z urządzeniami rogowymi  
Prosimy o udostępnienie danych o przejeździe wspomnianym w RCO. Czy przejazd ma być powiązany/uzależniony w urządzeniach nastawni „Rm”?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicony tekst dokumentu „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)”.

- 202)** „Dotyczy Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie pkt. 3.6.12 oraz 3.6.11  
Czy Zamawiający potwierdza iż urządzenia SRK zabudowane w nastawni „Rm” muszą spełniać wszystkie wymagania opisane w ww. punktach, pomimo prowadzenia tylko ruchu manewrowego?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

- 203) „Zgodnie z PFU należy zlikwidować tory nr 13, 201, 203, 205, 207, 209. Prosimy o informację jaka długość mają poszczególne tory przeznaczone do rozbiórki.”

**Odpowiedź:**

Wstępne elementy / obiekty przeznaczone do rozbiórki zostały uwidocznione na załączniku „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”. Wszelka infrastruktura techniczna przebiegająca w obrębie planowanej inwestycji została uwidoczniiona na załączniku „Z2.22 Mapa sytuacyjno - wysokościowa z uzbrojeniem podziemnym do celów projektowych”. Zgodnie z zapisami § 1 ust. 5 załącznika „Z2.18 Porozumienie z PKP PLK S.A.” „PKP PLK S.A. zobowiązuje się do likwidacji zbędnej infrastruktury kolejowej znajdującej się na działkach ewidencyjnych nr 993/4 i 993/19”. Zamawiający udostępnił w serwisie internetowym Zamawiającego posiadaną dokumentację zdjęciową, obejmującą teren przedmiotowej inwestycji (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), na której uwidoczniona została m.in. częściowo dokonana rozbiórka torów 201, 203, 205, 207, 209 przez PKP PLK S.A. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji, a także (pkt 2) wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych – m.in. budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2) oraz koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym

zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**204)** *„Prosimy o informację, czy na przedmiotowym kontrakcie obowiązywać będą wymagania jakie zawarte są w Piśmie Biura Dróg Kolejowych Nr ILK4a-511-04/2018 z dn. 16.01.2018r. dot. Interpretacji zapisów w Id-114 dot. blokowego transportu i zabudowy rozjazdów.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wymaga wykonania spełniającego warunki wskazane pismem Biura Dróg Kolejowych Nr ILK4a-511-04/2018 z dnia 16.01.2018 r. dot. interpretacji zapisów w Id-114 dot. blokowego transportu i zabudowy rozjazdów. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

**205)** *„Zgodnie z Zestawieniem kosztów pozycja 5.2 należy wykonać „Demontaż rozjazdów i skrzyżowań wraz z usunięciem odpadów.” Prosimy o wskazanie, które rozjazdy i skrzyżowania należy zdemontować.”*

### **Odpowiedź:**

Wstępne elementy / obiekty przeznaczone do rozbiórki zostały uwidocznione na załączniku „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”. Wszelka infrastruktura techniczna przebiegająca w obrębie planowanej inwestycji została uwidoczniiona na załączniku „Z2.22 Mapa sytuacyjno - wysokościowa z uzbrojeniem podziemnym do celów projektowych”. Zgodnie z zapisami § 1 ust. 5 załącznika „Z2.18 Porozumienie z PKP PLK S.A.” „PKP PLK S.A. zobowiązuje się do likwidacji zbędnej infrastruktury kolejowej znajdującej się na działkach ewidencyjnych nr 993/4 i 993/19”. Zamawiający udostępnił w serwisie internetowym Zamawiającego posiadaną dokumentację zdjęciową, obejmującą teren przedmiotowej inwestycji (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), na której uwidoczniona została m.in. częściowo dokonana rozbiórka torów 201, 203, 205, 207, 209 przez PKP PLK S.A. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji, a także (pkt 2) wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych – m.in. budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2) oraz koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

206) „Prosimy o wskazanie placu składowego, na który należy odwieźć zdemontowane rozjazdy, skrzyżowania, szyny, podkłady.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający będzie dysponował wyłącznie placami składowymi na terenie realizowanej inwestycji. Jako miejsce odwozu materiałów staroużytecznych przewidywany jest teren kolejowy miasta Rzeszowa – w uzgodnieniu z Zarządcą infrastruktury kolejowej.

207) „Prosimy o informację, co Zamawiający rozumie pod pojęciem „przebudowa istniejących torów nr 27, 29 31”.”

**Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisami zawartymi w pkt 3.6.1 „Układ torowy” załącznika „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie” – tabela „Wykaz torów nowoprojektowanych oraz przebudowywanych na potrzeby zaplecza technicznego” oraz zgodnie z załącznikiem graficznym „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA” tory oznaczone numerami 27, 29 i 31 mają zostać przebudowane w ramach realizacji przedmiotowej inwestycji w inne miejsce – oznaczone jako tory T 13, T 15 i T 17 (oznaczenia T 13, T 15 i T 17 to oznaczenia torów już po wykonaniu przebudowy torów istniejących – obecne oznaczenia przebudowywanych torów to: 27, 29 i 31).

208) „Prosimy o informację, czy rozjazdy Rkpd 1:9-190 mają być wykonane na podrozjazdnicach drewnianych czy betonowych?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności

od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**209) „Prosimy o informację jakiego rodzaju należy wycenić koszty oporowe i w jakiej ilości?”**

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

210) „Zgodnie z STWiORB należy zbudować w torach podkłady drewniane. Natomiast zgodnie z RCO należy wykonać tory klasy 2 o wariancie konstrukcyjnym 2.3. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający zakłada, że przy zabudowie nowego torowiska będą stosowane podkłady strunobetonowe (z uwzględnieniem odpowiedzi na zapytanie Nr 162), lecz wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

Zamawiający jednoznacznie wyjaśnia i wyraźnie podkreśla, że w związku z upływem długiego okresu czasu od daty opracowania Wytocznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz zmianą obowiązujących przepisów, norm, warunków i instrukcji szczegółowych zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie (przez Wykonawcę) aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST), zgodnych z aktualnymi warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami, normami, warunkami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru, oraz późniejszego wykonania robót zgodnie z dokumentacją, aktualnymi przepisami i normami w tym zakresie. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór technologii i parametrów technicznych wykonania robót spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia.



211) „Prosimy o informację ile zdemontowanych rozjazdów zwyczajnych i krzyżowych podwójnych zostanie przeznaczonych do ponownego wbudowania.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wszelkiej infrastruktury podziemnej i nadziemnej, powierzchni utwardzonych, ogrodzeń, obiektów kubaturowych, oświetlenia, trakcji, itp. oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki/likwidacji, a także wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

Zamawiający jednoznacznie wyjaśnia i wyraźnie podkreśla, że w związku z upływem długiego okresu czasu od daty opracowania Wytycznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz zmianą obowiązujących przepisów, norm, warunków i instrukcji szczegółowych zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie (przez Wykonawcę) aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST), zgodnych z aktualnymi warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami, normami, warunkami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru, oraz późniejszego wykonania robót zgodnie z dokumentacją, aktualnymi przepisami i normami w tym zakresie. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór technologii i parametrów technicznych wykonania robót spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia.

Zamawiający stanowczo zastrzega, że zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333) wszystkie „wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem”. Powyższymi przepisami odrębnymi są między innymi: rozporządzenie Nr 305/2011, w odniesieniu do wyrobów budowlanych objętych normami zharmonizowanymi lub zgodnych z wydanymi dla nich europejskimi ocenami technicznymi, a także ustawa o wyrobach budowlanych wraz z aktami wykonawczymi, w odniesieniu do wyrobów budowlanych nieobjętych normami zharmonizowanymi, dla których zakończył się okres koegzystencji (o którym mowa w art. 17 ust. 5 w/w rozporządzenia) i dla których nie zostały wydane europejskie oceny techniczne. O możliwości zastosowania wyrobu budowlanego w konkretnym obiekcie budowlanym decydują jego właściwości użytkowe. Oznakowanie wyrobu budowlanego oznakowaniem CE albo znakiem budowlanym – zgodnie z wymaganiami określonymi, odpowiednio, w rozporządzeniu Nr 305/2011 albo ustawie o wyrobach budowlanych – nie oznacza automatycznie możliwości zastosowania tego wyrobu w każdym obiekcie budowlanym. Możliwość zastosowania wyrobu zależy bowiem między innymi od warunków technicznych, jakie powinien spełnić dany obiekt budowlany. Zamawiający zastrzega, że wymaga bezwzględnego stosowania w/w przepisów w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji.

Zamawiający nie posiada wiedzy odnośnie przewidywanego stopnia zużycia materiałów staroużytecznych. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych (w tym badania) m.in. budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2), koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3) oraz analizę stanu podtorza wraz z koncepcją jego wzmocnienia w słabych miejscach oraz lokalizacjach mogących się ujawnić w zmienionych warunkach eksploatacyjnych (ppkt 4). Zgodnie z zapisami Wytocznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dokument „Z2.2 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie - WWiORB”, rozdział „Rozbiórka nawierzchni torów i rozjazdów”, pkt 2. „Materiały”) przed rozpoczęciem robót Wykonawca przeprowadzi przegląd obiektów i dokona wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) na podstawie wytycznych stosownych instrukcji. Wobec powyższego decyzja o możliwości dopuszczenia do zabudowy w projektowanych torach (wyłącznie w ramach przebudowy torów 27, 29 i 31) materiałów staroużytecznych, pochodzących z rozbiórki (m.in. rozjazdów zwyczajnych i krzyżowych) będzie uzależniona od rozwiązań projektowych zastosowanych w dokumentacji projektowej przez autorów opracowania, a także od tego, czy materiały staroużyteczne będą zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami (w szczególności w zakresie wyrobów budowlanych), normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej. Dla torów nowo projektowanych (nie podlegających przebudowie) Zamawiający dopuszcza użycie jako materiałów staroużytecznych jedynie oczyszczonego tłucznia, jeśli Wykonawca wykaże w badaniach akredytowanego laboratorium, że parametry techniczne tego materiału są takie same jak dla materiału nowego oraz jeżeli Wykonawca wykaże, że materiał ten spełnia wszelkie wymagania określone obowiązującymi przepisami. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed dokonaniem rozbiórki opisanych powyżej elementów sporządził dokładną dokumentację fotograficzną tych elementów. Zamawiający wymaga również, aby podczas przeglądu w/w obiektów i dokonywania wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do

regeneracji) oraz w trakcie wykonywania rozbiórki tych elementów Wykonawca zapewnił stałą obecność Inżyniera Kontraktu oraz przedstawicieli Zarządcy infrastruktury kolejowej – PKP PLK.

**212)** „Prosimy o informację czy Zamawiający przekaze nieodpłatnie staroużyteczne materiały do ponownej zabudowy.”

**Odpowiedź:**

Materiały staroużyteczne nie zostaną przekazane nieodpłatnie – planuje się rozliczyć je według cen rynkowych, pomniejszonych o stopień zużycia.

**213)** „Prosimy o informację, czy należy wykonać klincowanie międzytorza?  
Jeśli tak prosimy o wskazanie, między którymi torami należy je wykonać.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

**214)** „Prosimy o udostępnienie metryki przejazdowej przejazdu na ul. Langiewicza.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada w/w metryki przejazdowej.

- 215) „Prosimy o informację, co Zamawiający rozumie pod pojęciem „przebudowa przejazdu kolejowego na drodze publicznej (ul. Langiewicza)”?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że przebudowa przejazdu na ul. Langiewicza winna zostać dostosowana do istniejącego aktualnie, jak również nowoprojektowanego układu torowego w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej przez Wykonawcę Robót. Zgodnie z zapisami SIWZ przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie przez Wykonawcę kompleksowej inwentaryzacji wszelkiej infrastruktury podziemnej i nadziemnej oraz kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. map do celów projektowych, koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych, projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) i tym samym ciężar doboru rozwiązań technicznych w tym zakresie spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający będzie zatwierdzał proponowane rozwiązania techniczne na etapie opracowywania dokumentacji projektowej. Jeśli w opinii Wykonawcy zachodzą obiektywne przesłanki, które wymagać będą modyfikacji, Wykonawca winien uwzględnić to w swojej ofercie. Zamawiający zastrzega, że przy realizacji w/w rozwiązania (dostosowania do istniejącego aktualnie układu torowego) Wykonawca winien utrzymać układ torowy w hali (tory T 213, T 215, T 217 i T 219) oraz wzdłuż hali (tor T 211).

- 216) „Dot. infrastruktury podziemnej - Czy Zamawiający posiada inwentaryzację infrastruktury podziemnej? Prosimy o przekazanie.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnił załączniki: „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA” oraz „Z2.22 Mapa sytuacyjno - wysokościowa z uzbrojeniem podziemnym do celów projektowych”. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów budowlanych – w tym sieci uzbrojenia terenu w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży

dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

- 217)** *„Dot. zieleni - Czy Zamawiający ma wiedzę na temat wycinki ilości drzew i krzewów? Jeżeli tak, to proszę o podanie ilości i średnicy każdego drzewa, ponieważ koszt wycinki obciąża wykonawcę.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada informacji na temat ilości i średnicy każdego drzewa na terenie planowanej inwestycji. Natomiast zakres wycinki jest uzależniony od projektowanego zagospodarowania terenu, co na obecnym etapie nie jest określone i leży w obowiązkach Wykonawcy. Dla potrzeb określenia kosztów wycinki Zamawiający udostępnił dokumentację zdjęciową terenu (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), natomiast uwarunkowania odnośnie wycinki drzew i krzewów zostały zawarte w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie Nr WOOŚ.4201.4.2017.KR.29 z dnia 30.06.2017 r. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcje usuwania drzew i krzewów, niezbędne nasadzenia, projekty zieleni wokół obiektów kubaturowych (ppkt 13). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od

wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**218)** „Dot. robót rozbiórkowych - Prosimy o wykaz obiektów do rozbiórek, z opisem i podaniem danych, tak aby każdy oferentów mógł je ująć w swojej ofercie.”

**Odpowiedź:**

Wstępne elementy / obiekty przeznaczone do rozbiórki zostały uwidocznione na załączniku „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”. Wszelka infrastruktura techniczna przebiegająca w obrębie planowanej inwestycji została uwidoczniona na załączniku „Z2.22 Mapa sytuacyjno - wysokościowa z uzbrojeniem podziemnym do celów projektowych”. Zgodnie z zapisami § 1 ust. 5 załącznika „Z2.18 Porozumienie z PKP PLK S.A.” „PKP PLK S.A. zobowiązuje się do likwidacji zbędnej infrastruktury kolejowej znajdującej się na działkach ewidencyjnych nr 993/4 i 993/19”. Zamawiający udostępnił w serwisie internetowym Zamawiającego posiadaną dokumentację zdjęciową, obejmującą teren przedmiotowej inwestycji (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), na której uwidoczniona została m.in. częściowo dokonana rozbiórka torów 201, 203, 205, 207, 209 przez PKP PLK S.A. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji, a także (pkt 2) wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję rozbiórek, z uwzględnieniem potrzeb docelowych (ppkt 10). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera

jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

- 219)** *„Dot. robót rozbiórkowych - Prosimy o udostępnienie dokumentacji archiwalnej budynków przeznaczonych do rozbiórki/wyburzenia, w szczególności obiektu zlokalizowanego w miejscu projektowanego budynku zaplecza.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dysponuje dokumentacją archiwalną żadnego z budynków przeznaczonych do rozbiórki/ wyburzenia. Wstępne elementy / obiekty przeznaczone do rozbiórki zostały uwidocznione na załączniku „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”. Wszelka infrastruktura techniczna przebiegająca w obrębie planowanej inwestycji została uwidoczniona na załączniku „Z2.22 Mapa sytuacyjno - wysokościowa z uzbrojeniem podziemnym do celów projektowych”. Zgodnie z zapisami § 1 ust. 5 załącznika „Z2.18 Porozumienie z PKP PLK S.A.” „PKP PLK S.A. zobowiązuje się do likwidacji zbędnej infrastruktury kolejowej znajdującej się na działkach ewidencyjnych nr 993/4 i 993/19”. Zamawiający udostępnił w serwisie internetowym Zamawiającego posiadaną dokumentację zdjęciową, obejmującą teren przedmiotowej inwestycji (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), na której uwidoczniona została m.in. częściowo dokonana rozbiórka torów 201, 203, 205, 207, 209 przez PKP PLK S.A. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji, a także (pkt 2) wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów budowlanych – w tym budynków w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2) oraz koncepcję rozbiórek i budowy nowych budynków, z uwzględnieniem potrzeb docelowych (ppkt 10). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

(STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**220)** *„Dot. b. torowej – Prosimy o potwierdzenie, że pod wszystkimi torami i rozjazdami budowanymi/ przebudowywanymi należy zbudować warstwę ochronną na geowłókninie.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu



inwestycji. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą na etapie projektowania uzgadniane z powołanym do nadzoru zespołem Inżyniera Kontraktu. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**221)** „Dot. b. torowej – Czy Zamawiający jest w dyspozycji tabeli robót ziemnych dla robót torowych? Prosimy o ewentualne jej przekazanie.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dysponuje tabelą robót ziemnych dla robót torowych. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą na etapie projektowania uzgadniane z powołanym do nadzoru zespołem Inżyniera Kontraktu. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**222)** „Dot. b. torowej – Czy należy wykonać zabudowę mat antywibracyjnych? Prosimy o wskazanie lokalizacji zabudowy tych mat oraz określenie parametrów.”

**Odpowiedź:**

Decyzja o tym, czy należy wykonać zabudowę mat antywibracyjnych będzie uzależniona od zastosowanych rozwiązań projektowych (w tym m.in. od wyników obliczeń) oraz obowiązujących przepisów (w tym m.in. od zapisów decyzji RDOŚ). Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą na etapie projektowania uzgadniane z powołanym do nadzoru zespołem Inżyniera Kontraktu. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**223)** *„Dot. b. torowej – Prosimy o informację, ile sztuk złącz szynowych izolowanych należy wymienić i w jakich lokalizacjach?”*

**Odpowiedź:**

Określa to Wykonawca na etapie opracowywania projektu wykonawczego, zgodnie z tablicą 1 Standardów technicznych ST-T1-A9. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych

(obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą na etapie projektowania uzgadniane z powołanym do nadzoru zespołem Inżyniera Kontraktu. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**224)** „Dot. b. torowej – Prosimy o określenie czy rozjazdy mają posiadać stalową podrozdnicę czy osłonę zamknięcia nastawczego?”

**Odpowiedź:**

Określa to Wykonawca na etapie opracowywania projektu wykonawczego, zgodnie z tablicą 1 Standardów technicznych ST-T1-A9. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu

zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą na etapie projektowania uzgadniane z powołanym do nadzoru zespołem Inżyniera Kontraktu. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**225) „Dot. b. torowej – Prosimy o określenie jaki ma być dziób krzyżownicy w rozjazdach.”**

**Odpowiedź:**

Określa to Wykonawca na etapie opracowywania projektu wykonawczego, zgodnie z tablicą 1 Standardów technicznych ST-T1-A9. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym

przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą na etapie projektowania uzgadniane z powołanym do nadzoru zespołem Inżyniera Kontraktu. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**226)** „Dot. b. torowej – Prosimy o podanie stali dla szyn łączących - R260, R350HT?”

**Odpowiedź:**

Określa to Wykonawca na etapie opracowywania projektu wykonawczego, zgodnie z tablicą 1 Standardów technicznych ST-T1-A9. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą na etapie projektowania uzgadniane z powołanym do nadzoru



zespołem Inżyniera Kontraktu. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**227)** „Dot. b. torowej – Czy do rozjazdów należy również dostarczyć uniwersalne zamki zwrotnicowe? Jeżeli tak, to w jakiej ilości?”

**Odpowiedź:**

Określa to Wykonawca na etapie opracowywania projektu wykonawczego, zgodnie z tablicą 1 Standardów technicznych ST-T1-A9. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą na etapie projektowania uzgadniane z powołanym do nadzoru zespołem Inżyniera Kontraktu. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**228)** „Dot. b. torowej – Prosimy o informację czy na stacjach połączenie ułożonego nowego rozjazdu/toru z istniejącym układem torowym należy wykonać poprzez połączenie łubkami czy spawem termitowym?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą na etapie projektowania uzgadniane z powołanym do nadzoru zespołem Inżyniera Kontraktu. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**229)** *„Dot. b. torowej – Prosimy o informację jakie minimalne długości szyn Zamawiający dopuszcza do zabudowy na Zadaniu.”*

**Odpowiedź:**

Wymagania, co do minimalnej długości szyn powinny być zgodne z następującymi uregulowaniami:

1. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 1998 r. Nr 151, poz. 987, z późn. zm.) oraz
- 1) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 5 czerwca 2014 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2014 poz. 867),

- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 czerwca 2018 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2018 poz. 1175),
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 13 maja 2014 r. w sprawie dopuszczania do eksploatacji określonych rodzajów budowli, urządzeń i pojazdów kolejowych (Dz. U. z 2014 r., poz. 720) - §12 pkt 1,
3. Norma PN-EN 13674-4:2019-07 Kolejnictwo
4. Id -1 (D-1) Warunki techniczne utrzymania nawierzchni na liniach kolejowych.

**230)** „Dot. b. torowej – Prosimy o informację czy w jakichś lokalizacjach należy zamontowywać prowadnicę szynową.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą na etapie projektowania uzgadniane z powołanym do nadzoru zespołem Inżyniera Kontraktu. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”



**231)** „Dot. b. torowej – Czy Zamawiający dopuszcza piętrowe składowanie rozjazdów?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza składowanie materiałów zgodnie z Instrukcją o prowadzeniu gospodarki materiałowej i magazynowej PKP oraz wymaga, aby sposób składowania materiałów/wyrobów budowlanych nie wpływał na pogorszenie ich właściwości użytkowych.

**232)** „Dot. b. torowej – Prosimy o wskazanie długości na jakie należy pociąć szyny przeznaczone na złomowanie.”

**Odpowiedź:**

Zgodnie z Instrukcją o prowadzeniu gospodarki materiałowej i magazynowej PKP. Szczegółowe zasady gospodarowania złomem opisują Wytyczne postępowania ze złomem w PKP PLK.

**233)** „Dot. b. torowej – Prosimy o informację czy są miejsca, gdzie należy wzmocnić podtorze. Jeżeli tak to w jakich i na jaką grubość i długość oraz w jakich torach?”

**Odpowiedź:**

Konieczność wzmocnienia podtorza uzależniona jest od obciążeń oraz warunków geologicznych, których wstępne rozpoznanie Zamawiający udostępnił w załączniku „Z2.20 Opinia Geotechniczna”. Na tej podstawie Wykonawca musi rozeznaczyć, czy oferowane konstrukcje podtorza wymagają wzmocnienia, czy też nie, gdyż Zamawiający nie wie, jakie wymagania odnośnie nośności gruntu wymagają te konstrukcje.

**234)** „Dot. b. torowej – Czy zamawiający dopuszcza zabudowę spawów przejściowych 49E1/60E1 zamiast zabudowy szyn przejściowych?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży

dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą na etapie projektowania uzgadniane z powołanym do nadzoru zespołem Inżyniera Kontraktu. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**235)** *„Dot. b. torowej – Prosimy o informację, czy w przypadku torów stykowych należy stosować łuki wzmocnione?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą na etapie projektowania uzgadniane z powołanym do nadzoru zespołem Inżyniera Kontraktu. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany”

„Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**236)** *„Dot. b. torowej – Prosimy o informację jaką klasę (zgodnie z przepisami ID-1 załącznik nr 1) mają posiadać tory na podkładach drewnianych?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą na etapie projektowania uzgadniane z powołanym do nadzoru zespołem Inżyniera Kontraktu. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**237)** *„Dot. b. torowej - Prosimy o informację czy Zamawiający przekaze Wykonawcy place składowe nieodpłatnie. Jeśli tak, prosimy o wskazanie ewentualnej lokalizacji tego typu placów składowych”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający będzie dysponował wyłącznie placami składowymi na terenie realizowanej inwestycji, które zostaną przekazane Wykonawcy nieodpłatnie. Zamawiający wymaga, aby składowanie

starych materiałów budowlanych w tym odpadów niebezpiecznych odbywało się zgodnie z przepisami. Zgodnie z zapisami decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie Nr WOOŚ.4201.4.2017.KR.29 z dnia 30.06.2017 r. „Powstające odpady będą zagospodarowywane zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (...) Odpady będą selektywnie magazynowane w wyznaczonych miejscach w sposób zapobiegający ich rozprzestrzenianiu się w środowisku i odbierane przez uprawnionego odbiorcę w celu ich odzysku lub unieszkodliwiania”.

**238)** „Dot. b. torowej - Prosimy o wskazanie dokładnego adresu odwozu materiałów staroużytecznych.”

**Odpowiedź:**

Jako miejsce odwozu materiałów staroużytecznych przewidywany jest teren kolejowy miasta Rzeszowa – w uzgodnieniu z Zarządcą infrastruktury kolejowej.

**239)** „Dot. b. torowej - Prosimy o informację czy są miejsca, gdzie należy wymienić grunt. Jeżeli tak to w jakich i na jaką grubość i długość oraz w jakich torach?”

**Odpowiedź:**

Konieczność wymiany gruntu uzależniona jest od obciążeń konstrukcji, którą zaprojektuje Wykonawca oraz od warunków geologicznych, których wstępne rozpoznanie Zamawiający udostępnił w załączniku „Z2.20 Opinia Geotechniczna”. Na tej podstawie Wykonawca musi rozemnie, czy oferowane konstrukcje wymagają wzmocnienia, czy też nie, gdyż Zamawiający nie wie, jakie wymagania odnośnie nośności gruntu wymagają te konstrukcje. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. wstępne rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych poprzez zgromadzenie dostępnych materiałów archiwalnych, w tym studiów w zakresie badań geotechnicznych, opracowań geologiczno-inżynierskich, a także wizję lokalną stanu podłoża, zgodnie z obowiązującymi Regulacjami Zamawiającego, w tym w szczególności z Wytocznymi badan podłoża gruntowego dla potrzeb budowy i modernizacji infrastruktury kolejowej Igo-1 (ppkt 1). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych

i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą na etapie projektowania uzgadniane z powołanym do nadzoru zespołem Inżyniera Kontraktu.

**240)** *„Dot. b. torowej - Czy i w jakich lokalizacjach tor przebiega przez tereny, gdzie występują szkody górnicze? Jeżeli tak Proszę o wskazanie lokalizacji tych szkód i czy należy w tych miejscach przewidzieć jakieś prace związane z zabezpieczeniem szkód?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada informacji, aby występowały szkody górnicze. Zgodnie z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr AR.6733.53.7.2018.WR53 z dnia 28.08.2018 r. „przedmiotowa inwestycja wnioskowana jest w granicach obszaru górniczego „Kielanówka – Rzeszów – 1”. Zgodnie z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr I-V.746.4.16.2018 z dnia 23.08.2018 r. „Teren inwestycji lokalizowany jest na obszarach udokumentowanych złóż kopalin oraz na terenie górnicznym”. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. wstępne rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych poprzez zgromadzenie dostępnych materiałów archiwalnych, w tym studiów w zakresie badań geotechnicznych, opracowań geologiczno-inżynierskich, a także wizję lokalną stanu podłoża, zgodnie z obowiązującymi Regulacjami, w tym w szczególności z Wytocznymi badań podłoża gruntowego dla potrzeb budowy i modernizacji infrastruktury kolejowej Igo-1 (ppkt 1). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania

zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą na etapie projektowania uzgadniane z powołanym do nadzoru zespołem Inżyniera Kontraktu. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**241)** „Dot. certyfikacji - Proszę o doprecyzowanie dla których podsystemów Zamawiający wymaga przeprowadzenia certyfikacji?”

**Odpowiedź:**

Podsystemy, dla których wymagane jest przeprowadzenie certyfikacji są to te, dla których ten obowiązek wynika z przepisów i normatywów prawnych. W obowiązkach Wykonawcy jest ich wskazanie w oparciu o powyższą przesłankę. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, która będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą na etapie projektowania uzgadniane z powołanym do nadzoru zespołem Inżyniera Kontraktu. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**242)** *„Dot. b. torowej - Proszę o wskazanie elementów budowy kolejowej w ramach realizacji w/w postępowania, które, zostały wpisane do rejestru zabytków”*

**Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 28.08.2018 r. Nr AR.6733.53.7.2018.WR53 „Bocznicę wagową oraz układ torów w zespole stacji kolejowej Rzeszów – Staroniwa znajdującej się w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Rzeszowa pod nr 1106 i 1102, dlatego należy dochować wymogów wynikających z uzgodnień z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków”. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczoną pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: obiektów kubaturowych oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki/ likwidacji, a także (pkt 2) wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowlanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych, w tym m.in. budynków i budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” w przypadku obiektów wpisanych do rejestru zabytków należy uzyskać pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych wydane przez właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**243)** *„Dot. b. torowej - Czy Zamawiający wymaga od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających utylizację zdemontowanych materiałów niebezpiecznych w tym szczególnie starych, drewnianych podkładów kolejowych, wykonaną przez podmioty posiadające odpowiednie uprawnienia i zezwolenia na demontaż, transport oraz utylizację tego typu odpadów? Czy zasady tej sprawozdawczości określa jakaś instrukcja lub wytyczne zamawiającego?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wymaga, aby utylizacja zdemontowanych materiałów niebezpiecznych odbywała się zgodnie z przepisami. Zgodnie z zapisami decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie Nr WOOŚ.4201.4.2017.KR.29 z dnia 30.06.2017 r. „Powstające odpady będą zagospodarowywane zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (...) Odpady będą selektywnie magazynowane w wyznaczonych miejscach w sposób zapobiegający ich rozprzestrzenianiu się w środowisku i odbierane przez uprawnionego odbiorcę w celu ich odzysku lub unieszkodliwiania”. Wykonawca winien udokumentować należyście spełnienie tych warunków, co Zamawiający będzie kontrolował.

- 244)** *„Dot. b. torowej - Proszę o wskazanie miejsc w pobliżu realizacji niniejszej inwestycji na których możliwe jest składowanie starych materiałów budowlanych w tym odpadów niebezpiecznych takich jak stare podkłady drewniane.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wymaga, aby składowanie starych materiałów budowlanych w tym odpadów niebezpiecznych odbywało się zgodnie z przepisami. Zgodnie z zapisami decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie Nr WOOŚ.4201.4.2017.KR.29 z dnia 30.06.2017 r. „Powstające odpady będą zagospodarowywane zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (...) Odpady będą selektywnie magazynowane w wyznaczonych miejscach w sposób zapobiegający ich rozprzestrzenianiu się w środowisku i odbierane przez uprawnionego odbiorcę w celu ich odzysku lub unieszkodliwiania”. Zamawiający będzie dysponował wyłącznie placami składowymi na terenie realizowanej inwestycji.

- 245)** *„Dot. zieleni - Kto ma wykonać operat dendrologiczny i uzyskać pozwolenie na wycinkę roślinności?”*

**Odpowiedź:**

Wykonawca jest odpowiedzialny za ewentualne opracowanie operatu dendrologicznego i uzyskanie na rzecz Zamawiającego pozwolenia na wycinkę roślinności. Uwarunkowania odnośnie wycinki drzew i krzewów zostały zawarte w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie Nr WOOŚ.4201.4.2017.KR.29 z dnia 30.06.2017 r. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wskazanie obiektów przeznaczonych do likwidacji, a także (pkt 2) wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcje usuwania drzew i krzewów, niezbędne nasadzenia, projekty zieleni wokół obiektów kubaturowych (ppkt 13). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do



sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**246)** *„Dot. zieleni - Co należy zrobić z roślinnością porastającą skarpy nasypów i przekopów wzdłuż modernizowanej linii kolejowej? Jeżeli należy wyciąć roślinność rosnącą wzdłuż torów to jaka ma być szerokość pasa wolnego od roślinności?”*

**Odpowiedź:**

Wykonawca jest odpowiedzialny za ewentualne uzyskanie na rzecz Zamawiającego pozwolenia na wycinkę roślinności oraz jej usunięcie i utylizację. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wskazanie obiektów przeznaczonych do likwidacji, a także (pkt 2) wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcje usuwania drzew i krzewów, niezbędne nasadzenia, projekty zieleni wokół obiektów kubaturowych (ppkt 13). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**247)** *„Dotyczy: Pkt. VI, ppkt. 4, SIWZ*

*Zgodnie z pkt. VI, ppkt. 4, SIWZ zamawiający wskazuje, że „Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia*

oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, składa także jednolite dokumenty dotyczące także tych podmiotów.

Zgodnie z informacją zawartą w JEDZ, o ile ma to znaczenie dla określonych zdolności, na których polega wykonawca, należy dołączyć – dla każdego z podmiotów, których to dotyczy – informacje wymagane w części IV JEDZ.”

Prosimy o potwierdzenie iż podmiot na którego zdolności powołuje się Wykonawca w zakresie „część IV Kryteria kwalifikacji” JEDZ, nie może ograniczyć się do wypełnienia jedynie sekcji α formularza składając oświadczenie ogólne, że spełnia warunki udziału w postępowaniu.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, iż podmiot na którego zdolności powołuje się Wykonawca w zakresie „część IV Kryteria kwalifikacji” JEDZ, nie może ograniczyć się do wypełnienia jedynie sekcji α formularza składając oświadczenie ogólne, że spełnia warunki udziału w postępowaniu.

- 248)** „Dot. b. torowej - Zgodnie z Zestawieniem kosztów pozycja 5.1 należy wykonać „Demontaż torów wraz z usunięciem odpadów” Prosimy o wskazanie, które tory i na jakiej długości należy zdemontować.”

**Odpowiedź:**

Wstępne elementy / obiekty przeznaczone do rozbiórki zostały uwidocznione na załączniku „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”. Wszelka infrastruktura techniczna przebiegająca w obrębie planowanej inwestycji została uwidoczniona na załączniku „Z2.22 Mapa sytuacyjno - wysokościowa z uzbrojeniem podziemnym do celów projektowych”. Zgodnie z zapisami § 1 ust. 5 załącznika „Z2.18 Porozumienie z PKP PLK S.A.” „PKP PLK S.A. zobowiązuje się do likwidacji zbędnej infrastruktury kolejowej znajdującej się na działkach ewidencyjnych nr 993/4 i 993/19”. Zamawiający udostępnił w serwisie internetowym Zamawiającego posiadaną dokumentację zdjęciową, obejmującą teren przedmiotowej inwestycji (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), na której uwidoczniona została m.in. częściowo dokonana rozbiórka torów 201, 203, 205, 207, 209 przez PKP PLK S.A. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji, a także (pkt 2) wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych – m.in. budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2) oraz koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym

koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą na etapie projektowania uzgadniane z powołanym do nadzoru zespołem Inżyniera Kontraktu. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

- 249)** *„Dot. b. torowej - Zgodnie z Zestawieniem kosztów pozycja 5.2 należy wykonać „Demontaż rozjazdów i skrzyżowań wraz z usunięciem odpadów.” Prosimy o wskazanie numerów rozjazdów i skrzyżowań, które należy zdemontować.”*

**Odpowiedź:**

Wstępne elementy / obiekty przeznaczone do rozbiórki zostały uwidocznione na załączniku „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”. Wszelka infrastruktura techniczna przebiegająca w obrębie planowanej inwestycji została uwidoczniona na załączniku „Z2.22 Mapa sytuacyjno - wysokościowa z uzbrojeniem podziemnym do celów projektowych”. Zgodnie z zapisami § 1 ust. 5 załącznika „Z2.18 Porozumienie z PKP PLK S.A.” „PKP PLK S.A. zobowiązuje się do likwidacji zbędnej infrastruktury kolejowej znajdującej się na działkach ewidencyjnych nr 993/4 i 993/19”. Zamawiający udostępnił w serwisie internetowym Zamawiającego posiadaną dokumentację zdjęciową, obejmującą teren przedmiotowej inwestycji (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), na której uwidoczniona została m.in. częściowo dokonana rozbiórka torów 201, 203, 205, 207, 209 przez PKP PLK S.A. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji, a także (pkt 2) wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in.

inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych – m.in. budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2) oraz koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą na etapie projektowania uzgadniane z powołanym do nadzoru zespołem Inżyniera Kontraktu. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**250)** *„Dot. b. torowej - Prosimy o informację, ile zdemontowanych rozjazdów zwyczajnych i krzyżowych podwójnych zostanie przeznaczonych do ponownego wbudowania?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wszelkiej infrastruktury podziemnej i nadziemnej, powierzchni utwardzonych, ogrodzeń, obiektów kubaturowych, oświetlenia, trakcji, itp. oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki/likwidacji, a także wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowlanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy

technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

Zamawiający jednoznacznie wyjaśnia i wyraźnie podkreśla, że w związku z upływem długiego okresu czasu od daty opracowania Wytycznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz zmianą obowiązujących przepisów, norm, warunków i instrukcji szczegółowych zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie (przez Wykonawcę) aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST), zgodnych z aktualnymi warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami, normami, warunkami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru, oraz późniejszego wykonania robót zgodnie z dokumentacją, aktualnymi przepisami i normami w tym zakresie. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór technologii i parametrów technicznych wykonania robót spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia.

Zamawiający stanowczo zastrzega, że zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333) wszystkie „wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem”. Powyższymi przepisami odrębnymi są między innymi: rozporządzenie Nr 305/2011, w odniesieniu do wyrobów budowlanych objętych normami zharmonizowanymi lub zgodnych z wydanymi dla nich europejskimi ocenami technicznymi, a także ustawa o wyrobach budowlanych wraz z aktami wykonawczymi, w odniesieniu do wyrobów budowlanych nieobjętych normami zharmonizowanymi, dla których zakończył się okres koegzystencji (o którym mowa w art. 17 ust. 5 w/w rozporządzenia) i dla których nie zostały wydane europejskie oceny techniczne. O możliwości zastosowania wyrobu budowlanego w konkretnym obiekcie budowlanym decydują jego właściwości użytkowe. Oznakowanie wyrobu budowlanego oznakowaniem CE albo znakiem budowlanym – zgodnie z wymaganiami określonymi, odpowiednio, w rozporządzeniu Nr 305/2011 albo ustawie o wyrobach budowlanych – nie oznacza automatycznie możliwości zastosowania tego wyrobu w każdym obiekcie budowlanym. Możliwość zastosowania wyrobu zależy bowiem między innymi od warunków technicznych, jakie powinien spełnić dany obiekt budowlany. Zamawiający zastrzega, że wymaga bezwzględnego stosowania w/w przepisów w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji.

Materiały staroużyteczne nie zostaną użyte nieodpłatnie – planuje się rozliczyć je według cen rynkowych, pomniejszonych o stopień zużycia.

Zamawiający nie posiada wiedzy odnośnie przewidywanego stopnia zużycia materiałów staroużytecznych. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych (w tym badania) m.in. budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2), koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3) oraz analizę stanu podtorza wraz z koncepcją jego wzmocnienia w słabych miejscach oraz lokalizacjach mogących się ujawnić w zmienionych

warunkach eksploatacyjnych (ppkt 4). Zgodnie z zapisami Wytocznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dokument „Z2.2 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie - WWiORB”, rozdział „Rozbiórka nawierzchni torów i rozjazdów”, pkt 2. „Materiały”) przed rozpoczęciem robót Wykonawca przeprowadzi przegląd obiektów i dokona wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) na podstawie wytocznych stosownych instrukcji. Wobec powyższego decyzja o możliwości dopuszczenia do zabudowy w projektowanych torach (wyłącznie w ramach przebudowy torów 27, 29 i 31) materiałów staroużytecznych, pochodzących z rozbiórki (m.in. rozjazdy) będzie uzależniona od rozwiązań projektowych zastosowanych w dokumentacji projektowej przez autorów opracowania, a także od tego, czy materiały staroużyteczne będą zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami (w szczególności w zakresie wyrobów budowlanych), normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej. Dla torów nowo projektowanych (nie podlegających przebudowie) Zamawiający dopuszcza użycie jako materiałów staroużytecznych jedynie oczyszczonego tłucznia, jeśli Wykonawca wykaże w badaniach akredytowanego laboratorium, że parametry techniczne tego materiału są takie same jak dla materiału nowego oraz jeżeli Wykonawca wykaże, że materiał ten spełnia wszelkie wymagania określone obowiązującymi przepisami. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed dokonaniem rozbiórki opisanych powyżej elementów sporządził dokładną dokumentację fotograficzną tych elementów. Zamawiający wymaga również, aby podczas przeglądu w/w obiektów i dokonywania wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) oraz w trakcie wykonywania rozbiórki tych elementów Wykonawca zapewnił stałą obecność Inżyniera Kontraktu oraz przedstawicieli Zarządcy infrastruktury kolejowej – PKP PLK.

**251)** *„Dot. b. torowej - Prosimy o dodanie pozycji w Zestawieniu kosztów związanej z wykonaniem torowiska bezpodsypkowego w hali.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraźnie podkreśla, że załącznik „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej) jest jedynie dokumentem poglądowym, gdyż przedmiotowe zamówienie jest objęte ceną ryczałtową, a nie obmiarową. Szczegółowy zakres robót oraz ilość robót, które należy wykonać na przedmiotowym zadaniu będą uzależnione od zastosowanych rozwiązań projektowych – przyjętych w dokumentacji projektowej, sporządzanej przez Wykonawcę. Zamawiający wyjaśnia, iż Wykonawcy winni wypełnić załącznik „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)” – tj. podać kwoty ryczałtowe brutto wyłącznie w rubrykach dla pełnych pozycji zestawienia w zakresie podstawowym (rubryki Nr 1 – Nr 15 i rubryka „RAZEM (Suma pozycji 1 – 16)”) oraz pozycji zestawienia w zakresie opcjonalnym (rubryki OP 1 – OP 7 i rubryka „RAZEM (Suma pozycji OP1 – OP7)”) i przedłożyć w/w dokument jako załącznik do Oferty Wykonawcy.

**252)** *„Czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku wskazanego w pkt. V ppkt. 2 c9 SIWZ tj. doświadczenia zawodowego dla Projektanta w specjalności inżynierskiej kolejowej (Koordynatora Zespołu Projektowego) w zakresie kolejowych obiektów budowlanych przy opracowaniu minimum 1 projektu w zakresie kolejowych obiektów budowlanych – bocznicy kolejowej w przypadku wskazania na w/w stanowisko osoby posiadającej doświadczenie zawodowe w projektowaniu w zakresie kolejowych obiektów budowlanych przy opracowaniu minimum 1 projektu w zakresie kolejowych obiektów budowlanych takich jak stacje lub linie kolejowe?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dokonuje oceny ofert przed terminem ich składania.

- 253)** „Zgodnie z Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej) w punkcie 11 Obiekty inżynierskie należy wycenić 11.1 „Budowa przykrycia potoku Mikośka – konstrukcja ramowa”. Natomiast w zakresie opcji pozycja OP7 należy wycenić „Wykonanie przykrycia potoku Mikośka”. Prosimy o informację czy pozycja nie została zdublowana?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia jednoznacznie, iż zgodnie z zapisami zawartymi w RCO (załącznik „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)”) zakres podstawowy zamówienia (poz. 1 – 15 RCO) nie obejmuje wykonania przykrycia potoku Mikośka. Zamawiający wskazuje, iż Wykonawca na etapie sporządzania dokumentacji projektowej winien dążyć do zastosowania takich rozwiązań projektowych, aby nie było konieczności wykonania przykrycia potoku Mikośka. Zgodnie z zapisami zawartymi w RCO zakres opcjonalny zamówienia obejmuje m.in. „Wykonanie przykrycia potoku Mikośka” (poz. OP 7 RCO). Na planie sytuacyjnym (załącznik „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”) przy oznaczeniu przykrycia potoku Mikośka zamieszczono jednoznaczne określenie o treści: „Zakres opcjonalny OP 7]”. Zamawiający uzupełnił i zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicone teksty dokumentów: „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)” oraz „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”.

- 254)** „Prosimy o informację jakimi płytami przejazdowymi (CBP, MU) należy zabudować przejazd znajdujący się na terenie zaplecza technicznego?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3) oraz koncepcję przebudowy układów drogowych w tym budowy dróg równoległych oraz przejazdów w poziomie szyn (ppkt 12). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania,

które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

- 255)** *„Zgodnie z załączonym rysunkiem „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ – koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA” maszt GSMR objęty jest odrębnym opracowaniem. Prosimy o informację czy w wycenie należy przewidzieć budowę drogi prowadzącą do masztu?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że maszt GSMR oznaczony na Planie sytuacyjnym Z2.21 jako „(odrębne opracowanie PKP PLK – nie objęty zamówieniem)” nie jest objęty przedmiotem zamówienia (nie wchodzi w zakres oferty). Zamawiający wyjaśnia, że droga dojazdowa, prowadząca do w/w masztu GSMR nie jest objęta przedmiotem zamówienia (nie wchodzi w zakres oferty).

- 256)** *„Prosimy o informację czy Zamawiający zezwala na wykorzystanie materiału starożytecznego z rozbiórki torów na stacji Rzeszów Staroniwa?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wszelkiej infrastruktury podziemnej i nadziemnej, powierzchni utwardzonych, ogrodzeń, obiektów kubaturowych, oświetlenia, trakcji, itp. oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki/likwidacji, a także wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym



zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

Zamawiający jednoznacznie wyjaśnia i wyraźnie podkreśla, że w związku z upływem długiego okresu czasu od daty opracowania Wytycznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz zmianą obowiązujących przepisów, norm, warunków i instrukcji szczegółowych zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie (przez Wykonawcę) aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST), zgodnych z aktualnymi warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami, normami, warunkami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru, oraz późniejszego wykonania robót zgodnie z dokumentacją, aktualnymi przepisami i normami w tym zakresie. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór technologii i parametrów technicznych wykonania robót spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia.

Zamawiający stanowczo zastrzega, że zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333) wszystkie „wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem”. Powyższymi przepisami odrębnymi są między innymi: rozporządzenie Nr 305/2011, w odniesieniu do wyrobów budowlanych objętych normami zharmonizowanymi lub zgodnych z wydanymi dla nich europejskimi ocenami technicznymi, a także ustawa o wyrobach budowlanych wraz z aktami wykonawczymi, w odniesieniu do wyrobów budowlanych nieobjętych normami zharmonizowanymi, dla których zakończył się okres koegzystencji (o którym mowa w art. 17 ust. 5 w/w rozporządzenia) i dla których nie zostały wydane europejskie oceny techniczne. O możliwości zastosowania wyrobu budowlanego w konkretnym obiekcie budowlanym decydują jego właściwości użytkowe. Oznakowanie wyrobu budowlanego oznakowaniem CE albo znakiem budowlanym – zgodnie z wymaganiami określonymi, odpowiednio, w rozporządzeniu Nr 305/2011 albo ustawie o wyrobach budowlanych – nie oznacza automatycznie możliwości zastosowania tego wyrobu w każdym obiekcie budowlanym. Możliwość zastosowania wyrobu zależy bowiem między innymi od warunków technicznych, jakie powinien spełnić dany obiekt budowlany. Zamawiający zastrzega, że wymaga bezwzględnego stosowania w/w przepisów w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji.

Materiały staroużyteczne nie zostaną użyte nieodpłatnie – planuje się rozliczyć je według cen rynkowych, pomniejszonych o stopień zużycia.

Zamawiający nie posiada wiedzy odnośnie przewidywanego stopnia zużycia materiałów staroużytecznych. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych (w tym badania) m.in. budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2), koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3) oraz analizę stanu podtorza wraz z koncepcją jego wzmocnienia w słabych miejscach oraz lokalizacjach mogących się ujawnić w zmienionych warunkach eksploatacyjnych (ppkt 4). Zgodnie z zapisami Wytycznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dokument „Z2.2 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie - WWiORB”, rozdział „Rozbiórka nawierzchni torów i rozjazdów”, pkt 2. „Materiały”) przed rozpoczęciem robót Wykonawca przeprowadzi przegląd obiektów i dokona wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) na podstawie wytycznych stosownych instrukcji. Wobec powyższego decyzja o możliwości dopuszczenia do zabudowy w projektowanych torach (wyłącznie w ramach przebudowy torów

27, 29 i 31) materiałów staroużytecznych, pochodzących z rozbiórki będzie uzależniona od rozwiązań projektowych zastosowanych w dokumentacji projektowej przez autorów opracowania, a także od tego, czy materiały staroużyteczne będą zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami (w szczególności w zakresie wyrobów budowlanych), normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej. Dla torów nowo projektowanych (nie podlegających przebudowie) Zamawiający dopuszcza użycie jako materiałów staroużytecznych jedynie oczyszczonego tłucznia, jeśli Wykonawca wykaże w badaniach akredytowanego laboratorium, że parametry techniczne tego materiału są takie same jak dla materiału nowego oraz jeżeli Wykonawca wykaże, że materiał ten spełnia wszelkie wymagania określone obowiązującymi przepisami. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed dokonaniem rozbiórki opisanych powyżej elementów sporządził dokładną dokumentację fotograficzną tych elementów. Zamawiający wymaga również, aby podczas przeglądu w/w obiektów i dokonywania wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) oraz w trakcie wykonywania rozbiórki tych elementów Wykonawca zapewnił stałą obecność Inżyniera Kontraktu oraz przedstawicieli Zarządcy infrastruktury kolejowej – PKP PLK.

**257) „Prosimy o informację jaki rodzaj materiału Zamawiający przekaże w celu ponownego wbudowania?”**

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wszelkiej infrastruktury podziemnej i nadziemnej, powierzchni utwardzonych, ogrodzeń, obiektów kubaturowych, oświetlenia, trakcji, itp. oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki/likwidacji, a także wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie

projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

Zamawiający jednoznacznie wyjaśnia i wyraźnie podkreśla, że w związku z upływem długiego okresu czasu od daty opracowania Wytucznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz zmianą obowiązujących przepisów, norm, warunków i instrukcji szczegółowych zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie (przez Wykonawcę) aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST), zgodnych z aktualnymi warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami, normami, warunkami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru, oraz późniejszego wykonania robót zgodnie z dokumentacją, aktualnymi przepisami i normami w tym zakresie. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór technologii i parametrów technicznych wykonania robót spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia.

Zamawiający stanowczo zastrzega, że zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333) wszystkie „wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem”. Powyższymi przepisami odrębnymi są między innymi: rozporządzenie Nr 305/2011, w odniesieniu do wyrobów budowlanych objętych normami zharmonizowanymi lub zgodnych z wydanymi dla nich europejskimi ocenami technicznymi, a także ustawa o wyrobach budowlanych wraz z aktami wykonawczymi, w odniesieniu do wyrobów budowlanych nieobjętych normami zharmonizowanymi, dla których zakończył się okres koegzystencji (o którym mowa w art. 17 ust. 5 w/w rozporządzenia) i dla których nie zostały wydane europejskie oceny techniczne. O możliwości zastosowania wyrobu budowlanego w konkretnym obiekcie budowlanym decydują jego właściwości użytkowe. Oznakowanie wyrobu budowlanego oznakowaniem CE albo znakiem budowlanym – zgodnie z wymaganiami określonymi, odpowiednio, w rozporządzeniu Nr 305/2011 albo ustawie o wyrobach budowlanych – nie oznacza automatycznie możliwości zastosowania tego wyrobu w każdym obiekcie budowlanym. Możliwość zastosowania wyrobu zależy bowiem między innymi od warunków technicznych, jakie powinien spełnić dany obiekt budowlany. Zamawiający zastrzega, że wymaga bezwzględnego stosowania w/w przepisów w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji.

Materiały staroużyteczne nie zostaną użyte nieodpłatnie – planuje się rozliczyć je według cen rynkowych, pomniejszonych o stopień zużycia.

Zamawiający nie posiada wiedzy odnośnie przewidywanego stopnia zużycia materiałów staroużytecznych. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych (w tym badania) m.in. budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2), koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3) oraz analizę stanu podtorza wraz z koncepcją jego wzmocnienia w słabych miejscach oraz lokalizacjach mogących się ujawnić w zmienionych warunkach eksploatacyjnych (ppkt 4). Zgodnie z zapisami Wytucznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dokument „Z2.2 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie - WWiORB”, rozdział „Rozbiórka nawierzchni torów i rozjazdów”, pkt 2. „Materiały”) przed rozpoczęciem robót Wykonawca przeprowadzi przegląd obiektów i dokona wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji)

na podstawie wytycznych stosownych instrukcji. Wobec powyższego decyzja o możliwości dopuszczenia do zabudowy w projektowanych torach (wyłącznie w ramach przebudowy torów 27, 29 i 31) materiałów staroużytecznych, pochodzących z rozbiórki będzie uzależniona od rozwiązań projektowych zastosowanych w dokumentacji projektowej przez autorów opracowania, a także od tego, czy materiały staroużyteczne będą zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami (w szczególności w zakresie wyrobów budowlanych), normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej. Dla torów nowo projektowanych (nie podlegających przebudowie) Zamawiający dopuszcza użycie jako materiałów staroużytecznych jedynie oczyszczonego tłucznia, jeśli Wykonawca wykaże w badaniach akredytowanego laboratorium, że parametry techniczne tego materiału są takie same jak dla materiału nowego oraz jeżeli Wykonawca wykaże, że materiał ten spełnia wszelkie wymagania określone obowiązującymi przepisami. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed dokonaniem rozbiórki opisanych powyżej elementów sporządził dokładną dokumentację fotograficzną tych elementów. Zamawiający wymaga również, aby podczas przeglądu w/w obiektów i dokonywania wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) oraz w trakcie wykonywania rozbiórki tych elementów Wykonawca zapewnił stałą obecność Inżyniera Kontraktu oraz przedstawicieli Zarządcy infrastruktury kolejowej – PKP PLK.

**258)** „Prosimy o informację w jakiej ilości Zamawiający przekaże staroużyteczny w celu ponownego wbudowania?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dysponuje taką wiedzą i wyraźnie podkreśla, że oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wszelkiej infrastruktury podziemnej i nadziemnej, powierzchni utwardzonych, ogrodzeń, obiektów kubaturowych, oświetlenia, trakcji, itp. oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki/ likwidacji, a także wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowlanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących

przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

Zamawiający jednoznacznie wyjaśnia i wyraźnie podkreśla, że w związku z upływem długiego okresu czasu od daty opracowania Wytucznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz zmianą obowiązujących przepisów, norm, warunków i instrukcji szczegółowych zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie (przez Wykonawcę) aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST), zgodnych z aktualnymi warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami, normami, warunkami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru, oraz późniejszego wykonania robót zgodnie z dokumentacją, aktualnymi przepisami i normami w tym zakresie. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór technologii i parametrów technicznych wykonania robót spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia.

Zamawiający stanowczo zastrzega, że zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333) wszystkie „wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem”. Powyższymi przepisami odrębnymi są między innymi: rozporządzenie Nr 305/2011, w odniesieniu do wyrobów budowlanych objętych normami zharmonizowanymi lub zgodnych z wydanymi dla nich europejskimi ocenami technicznymi, a także ustawa o wyrobach budowlanych wraz z aktami wykonawczymi, w odniesieniu do wyrobów budowlanych nieobjętych normami zharmonizowanymi, dla których zakończył się okres koegzystencji (o którym mowa w art. 17 ust. 5 w/w rozporządzenia) i dla których nie zostały wydane europejskie oceny techniczne. O możliwości zastosowania wyrobu budowlanego w konkretnym obiekcie budowlanym decydują jego właściwości użytkowe. Oznakowanie wyrobu budowlanego oznakowaniem CE albo znakiem budowlanym – zgodnie z wymaganiami określonymi, odpowiednio, w rozporządzeniu Nr 305/2011 albo ustawie o wyrobach budowlanych – nie oznacza automatycznie możliwości zastosowania tego wyrobu w każdym obiekcie budowlanym. Możliwość zastosowania wyrobu zależy bowiem między innymi od warunków technicznych, jakie powinien spełnić dany obiekt budowlany. Zamawiający zastrzega, że wymaga bezwzględnego stosowania w/w przepisów w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji.

Materiały staroużyteczne nie zostaną użyczone nieodpłatnie – planuje się rozliczyć je według cen rynkowych, pomniejszonych o stopień zużycia.

Zamawiający nie posiada wiedzy odnośnie przewidywanego stopnia zużycia materiałów staroużytecznych. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych (w tym badania) m.in. budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2), koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3) oraz analizę stanu podtorza wraz z koncepcją jego wzmocnienia w słabych miejscach oraz lokalizacjach mogących się ujawnić w zmienionych warunkach eksploatacyjnych (ppkt 4). Zgodnie z zapisami Wytucznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dokument „Z2.2 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie - WWiORB”, rozdział „Rozbiórka nawierzchni torów i rozjazdów”, pkt 2. „Materiały”) przed rozpoczęciem robót Wykonawca przeprowadzi przegląd obiektów i dokona wstępnej

kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) na podstawie wytycznych stosownych instrukcji. Wobec powyższego decyzja o możliwości dopuszczenia do zabudowy w projektowanych torach (wyłącznie w ramach przebudowy torów 27, 29 i 31) materiałów staroużytecznych, pochodzących z rozbiórki będzie uzależniona od rozwiązań projektowych zastosowanych w dokumentacji projektowej przez autorów opracowania, a także od tego, czy materiały staroużyteczne będą zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami (w szczególności w zakresie wyrobów budowlanych), normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej. Dla torów nowo projektowanych (nie podlegających przebudowie) Zamawiający dopuszcza użycie jako materiałów staroużytecznych jedynie oczyszczonego tłuczniwa, jeśli Wykonawca wykaże w badaniach akredytowanego laboratorium, że parametry techniczne tego materiału są takie same jak dla materiału nowego oraz jeżeli Wykonawca wykaże, że materiał ten spełnia wszelkie wymagania określone obowiązującymi przepisami. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed dokonaniem rozbiórki opisanych powyżej elementów sporządził dokładną dokumentację fotograficzną tych elementów. Zamawiający wymaga również, aby podczas przeglądu w/w obiektów i dokonywania wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) oraz w trakcie wykonywania rozbiórki tych elementów Wykonawca zapewnił stałą obecność Inżyniera Kontraktu oraz przedstawicieli Zarządcy infrastruktury kolejowej – PKP PLK.

- 259)** *„Zgodnie z zapisem : „ Projekt budowlany oraz wykonawczy dla budowy oraz przebudowy sieci trakcyjnej należy opracować zgodnie z „Wytycznymi projektowania i warunkami odbioru sieci trakcyjnej z uwzględnieniem standardów i wymogów dla linii interoperacyjnych – let-107”. w Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie. Sieć trakcyjną należy zaprojektować oraz przebudować zgodnie wytycznymi let- 107. Jaki system uczynienia konstrukcji wsporczych sieci trakcyjnej : uczynienie indywidualne lub uczynienie grupowe, ma zastosować wykonawca?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcję budowy/modernizacji sieci trakcyjnej z uwzględnieniem układu zasilania i sterowania (ppkt 5). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi,

Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą na etapie projektowania uzgadniane z powołanym do nadzoru zespołem Inżyniera Kontraktu.

- 260)** *„Zgodnie z pkt. „2.1. Fundamenty. Fundamenty mogą być wykonywane metodą palowania lub metodą tradycyjną.” zapisem w Z2.2 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie – WWIORB. Prośba o uzupełnienie wymagań techniczny dla fundamentów w wykonania palowym?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający na etapie przetargu nie zna typu technologii palowej, jaką zamierza zastosować Wykonawca. Tym samym, aby nie ograniczać możliwości zastosowania różnych rozwiązań w tym względzie, Zamawiający nie precyzuje wymagań w tym zakresie. Zamawiający udostępnił załącznik „Z2.20 Opinia Geotechniczna”, który zawiera dokumentację geologiczną, stanowiącą wstępną informację dla warunków geologicznych, jakie Wykonawca winien uwzględnić. Zamawiający wskazuje, że warunki gruntowe są złożone. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. opinii geotechnicznej lub dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, a także koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. wstępne rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych poprzez zgromadzenie dostępnych materiałów archiwalnych, w tym studiów w zakresie badań geotechnicznych, opracowań geologiczno-inżynierskich, a także wizję lokalną stanu podłoża, zgodnie z obowiązującymi Regulacjami, w tym w szczególności z Wytocznymi badań podłoża gruntowego dla potrzeb budowy i modernizacji infrastruktury kolejowej Igo-1 (ppkt 1) oraz koncepcję budowy nowych budynków, z uwzględnieniem potrzeb docelowych (ppkt 10). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) /



Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą na etapie projektowania uzgadniane z powołanym do nadzoru zespołem Inżyniera Kontraktu. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

**261)** *„Dot. zał. Z4.3 Warunki Szczegółowe Kontraktu, Subklauzula 4.1 Podpunkt 8. Prosimy zdefiniowanie pojęcia Operator Zaplecza Technicznego.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż pod pojęciem „Operator Zaplecza Technicznego” należy rozumieć zewnętrzny podmiot, który będzie świadczył usługi serwisowo – utrzymaniowo – naprawcze taboru kolejowego Zamawiającego na przedmiotowym Zapleczu Technicznym PKA, które zostanie mu wydzierzawione na podstawie warunków wynikających z odrębnej umowy.

**262)** *„Aby wykonać budynek, należy wyburzyć zbiornik opisany na mapie jako piwnica. Prosimy o podanie gabarytów zbiornika oraz innych niezbędnych informacji pozwalających na prawidłową wycenę rozbiórki tego elementu (np. występowanie materiałów wymagających utylizacji, itp.)”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż w obszarze planowanej budowy hali zaplecza technicznego wszystkie istniejące obiekty są przeznaczone do rozbiórki. Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją tego obiektu, ani jego dokumentacją archiwalną lub opisem obiektu z podaniem wyszczególnionych powyżej parametrów. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”, aby koszty z tego tytułu zostały przez Wykonawcę ujęte w ramach ryzyk koniecznych do poniesienia. Zgodnie z zapisami określonymi w SIWZ w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (pkt 1) przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją – w tym m.in.: obiektów kubaturowych oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów budowlanych – w tym budynków i budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2) oraz koncepcję rozbiórek i budowy nowych budynków, z uwzględnieniem potrzeb docelowych (ppkt 10). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej.

W związku z powyższym zakres robót (w tym również zakres niezbędnych rozbiórek), który należy wykonać na przedmiotowym zadaniu będzie uzależniony od rozwiązań projektowych przyjętych w dokumentacji projektowej sporządzanej przez Wykonawcę. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami



obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

Zamawiający udostępnił w serwisie internetowym Zamawiającego posiadaną dokumentację zdjęciową terenu inwestycyjnego (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), na której udokumentowano obiekty oraz ich stan techniczny. Wstępne elementy / obiekty przeznaczone do rozbiórki zostały uwidocznione na załączniku „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”. Zamawiający stanowczo podkreśla, iż załącznik „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”, jak wskazuje jego nazwa jest jedynie koncepcją wstępną (propozycją rozwiązań), która może podlegać modyfikacjom na etapie opracowywania dokumentacji projektowej (w tym koncepcji wielobranżowej) przez Wykonawcę.

- 263)** „*Prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca uzupełniając punkty 1.1 (zakres podstawowy), 1.2 (zakres opcjonalny) i 1.3 (zakres podstawowy oraz opcjonalny) druku OFERTA WYKONAWCY (załącznik nr 3 do SIWZ) o informację dotyczącą długości okresu udzielanej gwarancji i rękojmi na roboty budowlane, musi podać w trzech powyższych miejscach tą samą długość trwania gwarancji.*”

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

- 264)** „*W klauzuli 8.4 pkt II ppk 28 został przywołany „termin wykonania”. Prosimy o potwierdzenie, że „termin wykonania” oznacza 30 miesięcy od dnia podpisania Umowy.*”

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż warunki zakończenia robót określone zostały w Klauzuli 10 Przejęcie przez Zamawiającego oraz w punkcie Nr 3 Aktu Umowy. Termin zakończenia robót budowlanych i przekazania kompletnej dokumentacji powykonawczej (zarówno w zakresie podstawowym, jak i opcjonalnym) wynosi do 30 miesięcy od daty podpisania Umowy.

- 265)** „*Akt umowy – pkt 5, zakres opcjonalny – zwracamy się o uzależnienie terminu wykonania zakresu opcji (w szczególności w zakresie dokumentacyjnym) od daty skorzystania z opcji przez Zamawiającego. Obecne zapisy powodują, że jeśli Zamawiający skorzysta z prawa opcji czas liczony od daty podpisania Umowy nie wystarczy na opracowanie dokumentacji i uzyskanie zgód.*”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w sposób wskazany przez Wykonawcę. Zamawiający zmienił jednak zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicone teksty dokumentów: „SIWZ”, „Z4.1 Akt Umowy”, „Z4.3 Warunki Szczególne Kontraktu”. Zgodnie z zapisami określonymi w SIWZ w rozdziale III. OPIS

PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia [zarówno w zakresie podstawowym, jak również w zakresie opcjonalnym (tylko w przypadku ich wystąpienia w danym zakresie opcjonalnym)] obejmuje wykonanie przez Wykonawcę prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczanego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją, a także wykonanie przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca w terminie do 100 dni od podpisania Umowy ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, która będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający na etapie opracowywania dokumentacji projektowej przez Wykonawcę [tj. przed upływem terminu 10 miesięcy od daty podpisania Umowy na zakończenie prac projektowych – zasadniczo do dnia 31.05.2021 r. (tylko za zgodą Wykonawcy termin ten może ulec przesunięciu na okres późniejszy – nie dłużej, niż ustalony termin zakończenia prac projektowych)] podejmie decyzję, czy będzie korzystał z prawa opcji (Zamawiający może skorzystać z prawa opcji odrębnie dla każdego z wyszczególnionych przypadków w SIWZ) i w przypadku podjęcia decyzji o skorzystaniu z prawa opcji przekaże Wykonawcy stosowne oświadczenie w formie pisemnej. Oświadczenie Zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji będzie uprawniało Wykonawcę do uwzględnienia wskazanego zakresu opcjonalnego w dokumentacji projektowej opracowywanej przez Wykonawcę oraz jego późniejszej realizacji – zgodnie z terminami określonymi w SIWZ. Tym samym zakres ostatecznej dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę, która zostanie przedłożona w organie administracji architektoniczno – budowlanej oraz zakres robót budowlanych, koniecznych do wykonania przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu zamówienia będzie uzależniony od decyzji podjętej przez Zamawiającego, odnośnie skorzystania lub też nieskorzystania z prawa opcji.

**266)** „Akt umowy – pkt 8 – proszę o wyjaśnienie w jaki sposób Zamawiający będzie „przyjmował” faktury lub co to pojęcie oznacza (datę otrzymania) ?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicony tekst dokumentu „Z4.1 Akt Umowy”. Zamawiający wskazuje, że wszystkie faktury Wykonawcy winny zostać wystawione zgodnie z warunkami określonymi w pkt 7 oraz 9 – 12 w/w Aktu Umowy.

**267)** „Subklauzula 4.2 drugi akapit po pkt 2 (zaczyna się Zamawiający może z tytułu gwarancji...) – prosimy o wykreślenie słowa „wszelkich”, jest ono bardzo ogólne”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian. Zakres roszczeń jest jednoznacznie wskazany jako ten, za który odpowiada Wykonawca.

**268)** „Subklauzula 4.4 pkt 10 – zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie jak Zamawiający postąpi i jak jest stan prawny Podwykonawcy (zaakceptowany czy nie), jeśli na podstawie pkt. 4 ppkt 4.2,

*Zamawiający zaakceptuje Umowę, a na podstawie pkt 10 Inżynier ją po tej akceptacji zakwestionuje. Prosimy o wykreślenie lub modyfikację zapisu, jedynie do przekazania kopii umowy poświadczonej za zgodność z oryginałem, bez możliwości zakwestionowania”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian. Zamawiający wyjaśnia, iż zapisy Subklauzuli 4.4 Podwykonawcy w pkt 4.2 dotyczą jedynie projektu umowy o podwykonawstwo, natomiast w pkt 10 dotyczą poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem umowy, której przedmiotem są roboty budowlane. Inżynier Kontraktu oraz Zamawiający będą każdorazowo weryfikować, czy treść poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo jest zgodna z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem umowy o podwykonawstwo. Inżynier Kontraktu zakres swoich obowiązków (opinie) realizuje w terminie przed wykonaniem czynności Zamawiającego, a zatem sytuacja opisana w zapytaniu Wykonawcy nie nastąpi. Natomiast odmowa akceptacji przez Inżyniera Kontraktu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo nie nastąpi, jeżeli Wykonawca przedłoży kopię zawartej (podpisanej) umowy o podwykonawstwo, o treści zgodnej z uprzednio zatwierdzonym przez Zamawiającego projektem Umowy.

- 269)** *„Subklauzula 4.10 ostatnie zdanie – prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób Wykonawca mam wykonać i posiadać badania terenu budowy niezależnie od Zamawiającego, jeśli przekazanie terenu budowy planowane jest do 14 dni od daty podpisania Umowy, a na 21 dni wcześniej przedstawić harmonogram badań zwracamy się o przedstawienie przykładu z ilością dni potrzebnych na każdą czynność zgodnie z Umową”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż badania terenu Wykonawca wykona w terminie niezależnym od terminu przekazania terenu budowy. Uwarunkowania dot. rozpoczęcia robót (zarówno etapu projektowania, jak również etapu wykonywania robót budowlanych) zostały określone w Subklauzuli 8.1 Rozpoczęcie Robót. Zamawiający zmienił zapisy SIWZ w załączniku „Z4.3 Warunki Szczególne Kontraktu” i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicony tekst w/w dokumentu. Zapisy dodane przez Zamawiającego na końcu Subklauzuli 4.10 Dane o Terenie Budowy, dotyczące konieczności przeprowadzenia przez Wykonawcę szczegółowych badań sieci trakcyjnej, geotechnicznych oraz jakości wód opadowo – roztopowych są dokładnym powtórzeniem zapisów zawartych w pkt 3.2 „Badania infrastruktury” w dokumencie „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami określonymi w SIWZ w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (pkt 1) przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją – w tym m.in.: obiektów kubaturowych oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.2 „Badania infrastruktury” w celu weryfikacji stanu podłoża i elementów infrastruktury, niezbędnej do należytego wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca przeprowadzi szczegółowe badania sieci trakcyjnej, geotechniczne oraz badania jakości wód opadowo – roztopowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i Regulacjami Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest na 21 dni przed przystąpieniem do badań przekazać Inżynierowi i Zamawiającemu harmonogram badań. W trakcie jego realizacji będzie on aktualizowany w cyklu tygodniowym. Wyniki tych badań Wykonawca przekaże Zamawiającemu. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania badań niezależnie od posiadanych badań dostarczonych przez Zamawiającego.

- 270) „Subklauzula 4. Prosimy o informację skąd na etapie oferty Wykonawca ma wiedzieć, ile drzew należy wyciąć i jaka będzie ich wartość? Dodatkowo – mowa poniżej o właścicielach nieruchomości, na której ma znajdować się teren budowy – prosimy w takim razie o informację czy Zamawiający ma prawo do rozporządzania gruntami na cele budowlane i o informację do kogo należą grunty.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienił zapisy SIWZ, określone w Subklauzuli 4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy, w zakresie dotyczącym drewna z wycinki i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednolicony tekst dokumentu „Z4.3 Warunki Szczególne Kontraktu”.

Zamawiający potwierdza, iż w chwili obecnej posiada prawa do dysponowania nieruchomością na cele projektowe na działkach nr 993/18, 993/19, 993/4 obr. 214 oraz na częściach działek nr 993/20 obr. 214 i 1872/4 obr. 212 dla realizacji przedmiotowego zadania inwestycyjnego. Zamawiający jest w trakcie procedury uzyskiwania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane na potrzeby realizacji przedmiotowej inwestycji na w/w działkach nr 993/18, 993/19, 993/4 obr. 214 oraz na częściach działek nr 993/20 obr. 214 i 1872/4 obr. 212. Na chwilę obecną w/w działki stanowią własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKP S.A.

- 271) „Subklauzula 4.25 – zwracamy się o usunięcie raportów dziennych i pozostawienie tygodniowych”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian.

- 272) „Prosimy o informację czy Zamawiający posiada operat dendrologiczny? Jeśli tak prosimy o udostępnienie.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada operatu dendrologicznego. Zamawiający wyjaśnia, iż to Wykonawca jest odpowiedzialny za ewentualne opracowanie operatu dendrologicznego i uzyskanie na rzecz Zamawiającego pozwolenia na wycinkę roślinności. Uwarunkowania odnośnie wycinki drzew i krzewów zostały zawarte w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie Nr WOOŚ.4201.4.2017.KR.29 z dnia 30.06.2017 r. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wskazanie obiektów przeznaczonych do likwidacji, a także (pkt 2) wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. koncepcje usuwania drzew i krzewów, niezbędne nasadzenia, projekty zieleni wokół obiektów kubaturowych (ppkt 13). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia

kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

- 273)** „Zgodnie z Z2.18 Porozumienie z PKP PLK S.A. pkt 9. „Inwestor własnym staraniem i na własny koszt dokona zabudowy torów nr 27, 29, 31[...]. W przypadku braku możliwości zabudowy infrastruktury przy wykorzystaniu odzyskanych materiałów Inwestor stosuje materiały nowe.” W związku z tym prosimy o informację czy istnieje możliwość jednoczesnej rozbiórki torów 27, 29, 31 zapewniających zelektryfikowany wjazd na stację Staroniwa i wykorzystanie materiałów do budowy torów nr 13, 15, 17?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dysponuje taką wiedzą i wyraźnie podkreśla, że oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczzonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wszelkiej infrastruktury podziemnej i nadziemnej, powierzchni utwardzonych, ogrodzeń, obiektów kubaturowych, oświetlenia, trakcji, itp. oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki/ likwidacji, a także wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na

zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

Zamawiający jednoznacznie wyjaśnia i wyraźnie podkreśla, że w związku z upływem długiego okresu czasu od daty opracowania Wytycznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz zmianą obowiązujących przepisów, norm, warunków i instrukcji szczegółowych zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie (przez Wykonawcę) aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST), zgodnych z aktualnymi warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami, normami, warunkami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru, oraz późniejszego wykonania robót zgodnie z dokumentacją, aktualnymi przepisami i normami w tym zakresie. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór technologii i parametrów technicznych wykonania robót spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia.

Zamawiający stanowczo zastrzega, że zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333) wszystkie „wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem”. Powyższymi przepisami odrębnymi są między innymi: rozporządzenie Nr 305/2011, w odniesieniu do wyrobów budowlanych objętych normami zharmonizowanymi lub zgodnych z wydanymi dla nich europejskimi ocenami technicznymi, a także ustawa o wyrobach budowlanych wraz z aktami wykonawczymi, w odniesieniu do wyrobów budowlanych nieobjętych normami zharmonizowanymi, dla których zakończył się okres koegzystencji (o którym mowa w art. 17 ust. 5 w/w rozporządzenia) i dla których nie zostały wydane europejskie oceny techniczne. O możliwości zastosowania wyrobu budowlanego w konkretnym obiekcie budowlanym decydują jego właściwości użytkowe. Oznakowanie wyrobu budowlanego oznakowaniem CE albo znakiem budowlanym – zgodnie z wymaganiami określonymi, odpowiednio, w rozporządzeniu Nr 305/2011 albo ustawie o wyrobach budowlanych – nie oznacza automatycznie możliwości zastosowania tego wyrobu w każdym obiekcie budowlanym. Możliwość zastosowania wyrobu zależy bowiem między innymi od warunków technicznych, jakie powinien spełnić dany obiekt budowlany. Zamawiający zastrzega, że wymaga bezwzględnego stosowania w/w przepisów w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji.

Materiały staroużyteczne nie zostaną użyczone nieodpłatnie – planuje się rozliczyć je według cen rynkowych, pomniejszonych o stopień zużycia.

Zamawiający nie posiada wiedzy odnośnie przewidywanego stopnia zużycia materiałów staroużytecznych. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych (w tym badania) m.in. budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2), koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3) oraz analizę stanu podtorza wraz z koncepcją jego wzmocnienia w słabych miejscach oraz lokalizacjach mogących się ujawnić w zmienionych warunkach eksploatacyjnych (ppkt 4). Zgodnie z zapisami Wytycznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dokument „Z2.2 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie - WWiORB”, rozdział „Rozbiórka nawierzchni torów i rozjazdów”, pkt 2. „Materiały”) przed rozpoczęciem robót Wykonawca przeprowadzi przegląd obiektów i dokona wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) na podstawie wytycznych stosownych instrukcji. Wobec powyższego decyzja o możliwości dopuszczenia do zabudowy w projektowanych torach (wyłącznie w ramach przebudowy torów 27, 29 i 31) materiałów staroużytecznych, pochodzących z rozbiórki będzie uzależniona

od rozwiązań projektowych zastosowanych w dokumentacji projektowej przez autorów opracowania, a także od tego, czy materiały staroużyteczne będą zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami (w szczególności w zakresie wyrobów budowlanych), normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej. Dla torów nowo projektowanych (nie podlegających przebudowie) Zamawiający dopuszcza użycie jako materiałów staroużytecznych jedynie oczyszczonego tłucznia, jeśli Wykonawca wykaże w badaniach akredytowanego laboratorium, że parametry techniczne tego materiału są takie same jak dla materiału nowego oraz jeżeli Wykonawca wykaże, że materiał ten spełnia wszelkie wymagania określone obowiązującymi przepisami. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed dokonaniem rozbiórki opisanych powyżej elementów sporządził dokładną dokumentację fotograficzną tych elementów. Zamawiający wymaga również, aby podczas przeglądu w/w obiektów i dokonywania wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) oraz w trakcie wykonywania rozbiórki tych elementów Wykonawca zapewnił stałą obecność Inżyniera Kontraktu oraz przedstawicieli Zarządcy infrastruktury kolejowej – PKP PLK.

**274)** „Prosimy o informację czy istniejące rozjazdy nr 57 i 58 (widoczne na zdjęciach poniżej) będzie można wykorzystać do ponownej zabudowy w ramach budowy zaplecza technicznego?”



### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie dysponuje taką wiedzą i wyraźnie podkreśla, że oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczanego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wszelkiej infrastruktury podziemnej i nadziemnej, powierzchni utwardzonych, ogrodzeń, obiektów kubaturowych, oświetlenia, trakcji, itp. oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki/ likwidacji, a także wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej (pkt 2) – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

Zamawiający jednoznacznie wyjaśnia i wyraźnie podkreśla, że w związku z upływem długiego okresu czasu od daty opracowania Wytocznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz zmianą obowiązujących przepisów, norm, warunków i instrukcji szczegółowych zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie (przez Wykonawcę) aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST), zgodnych z aktualnymi warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami, normami, warunkami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru, oraz późniejszego wykonania robót zgodnie z dokumentacją, aktualnymi przepisami i normami w tym zakresie. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór technologii i parametrów technicznych wykonania robót spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia.

Zamawiający stanowczo zastrzega, że zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333) wszystkie „wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektem budowlanym spełnienie podstawowych wymagań, można



stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem”. Powyższymi przepisami odrębnymi są między innymi: rozporządzenie Nr 305/2011, w odniesieniu do wyrobów budowlanych objętych normami zharmonizowanymi lub zgodnych z wydanymi dla nich europejskimi ocenami technicznymi, a także ustawa o wyrobach budowlanych wraz z aktami wykonawczymi, w odniesieniu do wyrobów budowlanych nieobjętych normami zharmonizowanymi, dla których zakończył się okres koegzystencji (o którym mowa w art. 17 ust. 5 w/w rozporządzenia) i dla których nie zostały wydane europejskie oceny techniczne. O możliwości zastosowania wyrobu budowlanego w konkretnym obiekcie budowlanym decydują jego właściwości użytkowe. Oznakowanie wyrobu budowlanego oznakowaniem CE albo znakiem budowlanym – zgodnie z wymaganiami określonymi, odpowiednio, w rozporządzeniu Nr 305/2011 albo ustawie o wyrobach budowlanych – nie oznacza automatycznie możliwości zastosowania tego wyrobu w każdym obiekcie budowlanym. Możliwość zastosowania wyrobu zależy bowiem między innymi od warunków technicznych, jakie powinien spełnić dany obiekt budowlany. Zamawiający zastrzega, że wymaga bezwzględnego stosowania w/w przepisów w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji.

Materiały staroużyteczne nie zostaną użyte nieodpłatnie – planuje się rozliczyć je według cen rynkowych, pomniejszonych o stopień zużycia.

Zamawiający nie posiada wiedzy odnośnie przewidywanego stopnia zużycia materiałów staroużytecznych. Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych (w tym badania) m.in. budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2), koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3) oraz analizę stanu podtorza wraz z koncepcją jego wzmocnienia w słabych miejscach oraz lokalizacjach mogących się ujawnić w zmienionych warunkach eksploatacyjnych (ppkt 4). Zgodnie z zapisami Wytocznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dokument „Z2.2 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie - WWIORB”, rozdział „Rozbiórka nawierzchni torów i rozjazdów”, pkt 2. „Materiały”) przed rozpoczęciem robót Wykonawca przeprowadzi przegląd obiektów i dokona wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) na podstawie wytycznych stosownych instrukcji. Wobec powyższego decyzja o możliwości dopuszczenia do zabudowy w projektowanych torach (wyłącznie w ramach przebudowy torów 27, 29 i 31) materiałów staroużytecznych, pochodzących z rozbiórki będzie uzależniona od rozwiązań projektowych zastosowanych w dokumentacji projektowej przez autorów opracowania, a także od tego, czy materiały staroużyteczne będą zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK oraz przepisami (w szczególności w zakresie wyrobów budowlanych), normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej. Dla torów nowo projektowanych (nie podlegających przebudowie) Zamawiający dopuszcza użycie jako materiałów staroużytecznych jedynie oczyszczonego tłucznia, jeśli Wykonawca wykaże w badaniach akredytowanego laboratorium, że parametry techniczne tego materiału są takie same jak dla materiału nowego oraz jeżeli Wykonawca wykaże, że materiał ten spełnia wszelkie wymagania określone obowiązującymi przepisami. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed dokonaniem rozbiórki opisanych powyżej elementów sporządził dokładną dokumentację fotograficzną tych elementów. Zamawiający wymaga również, aby podczas przeglądu w/w obiektów i dokonywania wstępnej kwalifikacji odzyskiwanych w wyniku procesu budowlanego wyrobów budowlanych (materiałów, w tym materiałów do ponownego użytku staroużytecznych i staroużytecznych do regeneracji) oraz w trakcie wykonywania rozbiórki tych elementów Wykonawca zapewnił stałą obecność Inżyniera Kontraktu oraz przedstawicieli Zarządcy infrastruktury kolejowej – PKP PLK.

**275) „W związku z przebudową przejazdu na ul. Langiewicza prosimy o informację czy w zakres prac wchodzi przesunięcie/ przebudowa rogatek i urządzeń SSP?”**

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji, a także (pkt 2) wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych – m.in. budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2), koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3) oraz koncepcję przebudowy układów drogowych w tym budowy dróg równoległych oraz przejazdów w poziomie szyn (ppkt 12). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.” Zamawiający wyjaśnia, że modernizacja przejazdu na ul. Langiewicza, w wyniku której tor 103 został zlikwidowany, a w poprzek ulicy Langiewicza przejazd przebiega tylko przez 2 tory, a nie przez 3 tory została zrealizowana już po dacie opracowania PFU i planu sytuacyjnego. Przedstawiony plan stanowi ogólny opis przedmiotu zamówienia i w ramach formuły „projektuj i buduj” wymagać może zmian i dostosowania do obowiązujących przepisów, co stanowi zakres obowiązków Wykonawcy. W związku z powyższym Zamawiający wyjaśnia, iż połączenie układu

torowego hali z układem stacyjnym (w kierunku ulicy Langiewicza) winno zostać dostosowane do istniejącego aktualnie układu torowego w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej przez Wykonawcę Robót. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi powyżej przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie przez Wykonawcę kompleksowej inwentaryzacji wszelkiej infrastruktury podziemnej i nadziemnej oraz kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. map do celów projektowych, koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych, projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) i tym samym ciężar doboru rozwiązań technicznych w tym zakresie spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający będzie zatwierdzał proponowane rozwiązania techniczne na etapie opracowywania dokumentacji projektowej. Jeśli w opinii Wykonawcy zachodzą obiektywne przesłanki, które wymagać będą modyfikacji, Wykonawca winien uwzględnić to w swojej ofercie. Zamawiający zastrzega, że przy realizacji w/w rozwiązania (dostosowania do istniejącego aktualnie układu torowego) Wykonawca winien utrzymać układ torowy w hali (tory T 213, T 215, T 217 i T 219) oraz wzdłuż hali (tor T 211).

**276)** „Prosimy o informację czy podczas przebudowy przejazdu na ul. Langiewicza należy przenieść istniejącą studnię kanalizacji deszczowej?”

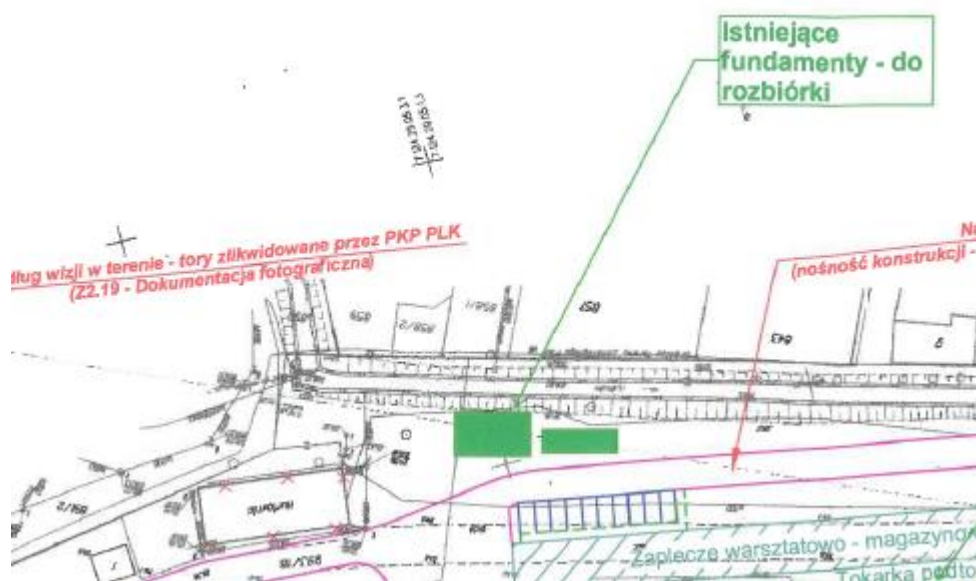


**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami SIWZ, określonymi w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją (pkt 1) – w tym m.in.: wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji, a także (pkt 2) wykonanie (przez Wykonawcę) kompletnej dokumentacji projektowej – w tym m.in. koncepcji wielobranżowej, projektów budowlanych (obejmujących m.in.: projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny), projektów wykonawczych, projektów technologicznych, aktualnych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, zgód (m.in. na wycinkę drzew i krzewów), warunków, odstępstw (opcjonalnie – jeżeli będą wymagane), decyzji i pozwoleń (w tym m.in. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę) niezbędnych dla wykonania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m.in. kompletnego projektu budowanego) i uzyskania pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i realizacji przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia

koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów inżynierskich i budowlanych – m.in. sieci uzbrojenia terenu w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2), koncepcję układów torowych stacji wraz z systemem odwodnienia (ppkt 3) oraz koncepcję przebudowy układów drogowych w tym budowy dróg równoległych oraz przejazdów w poziomie szyn (ppkt 12). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.5 „Projekt budowlany” „Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.”

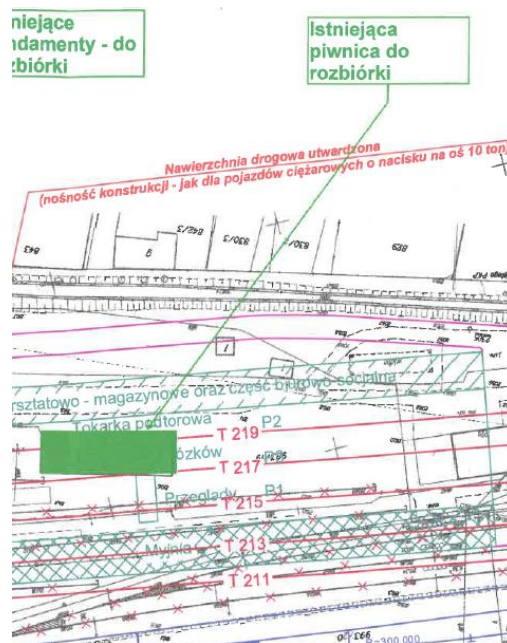
- 277) „Zgodnie z Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA rozbiórce podlega „Hurtownia”. W wyniku wizji lokalnej stwierdzono konieczność rozbiórki dodatkowych obiektów nie ujętych na planie zaplecza. Prosimy o informację czy znajdujący się za hurtownią fundament (zaznaczone na mapie) będą podlegały rozbiórce?”



**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że wszystkie istniejące obiekty budowlane oraz wszelka istniejąca infrastruktura techniczna, kolidujące lub uniemożliwiające realizację przedmiotowej inwestycji muszą zostać rozebrane. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z zapisami określonymi w SIWZ w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (pkt 1) przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonych pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją – w tym m.in.: obiektów kubaturowych oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów budowlanych – w tym budynków i budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2) oraz koncepcję rozbiórek i budowy nowych budynków, z uwzględnieniem potrzeb docelowych (ppkt 10). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. W związku z powyższym zakres robót (w tym również zakres niezbędnych rozbiórek), który należy wykonać na przedmiotowym zadaniu będzie uzależniony od rozwiązań projektowych przyjętych w dokumentacji projektowej sporządzanej przez Wykonawcę. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Zamawiający udostępnił w serwisie internetowym Zamawiającego posiadaną dokumentację zdjęciową terenu inwestycyjnego (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), na której udokumentowano obiekty oraz ich stan techniczny. Wstępne elementy / obiekty przeznaczone do rozbiórki zostały uwidocznione na załączniku „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”. Zamawiający stanowczo podkreśla, iż załącznik „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”, jak wskazuje jego nazwa jest jedynie koncepcją wstępną (propozycją rozwiązań), która może podlegać modyfikacjom na etapie opracowywania dokumentacji projektowej (w tym koncepcji wielobranżowej) przez Wykonawcę.

- 278)** *„Zgodnie z Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA rozbiórce podlega „Hurtownia”. W wyniku wizji lokalnej stwierdzono konieczność rozbiórki dodatkowych obiektów nie ujętych na planie zaplecza. Prosimy o informację czy istniejąca piwnica (zaznaczone na mapie i pokazane na zdjęciach) będzie podlegała rozbiórce? Jeśli tak prosimy o podanie parametrów konstrukcji do rozbiórki.”*



**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że wszystkie istniejące obiekty budowlane oraz wszelka istniejąca infrastruktura techniczna, kolidujące lub uniemożliwiające realizację przedmiotowej inwestycji muszą zostać rozebrane. Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją tego obiektu, ani jego dokumentacją archiwalną lub opisem obiektu z podaniem parametrów konstrukcji do rozbiórki. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”, aby koszty z tego tytułu zostały przez Wykonawcę

ujęte w ramach ryzyk koniecznych do poniesienia. Zgodnie z zapisami określonymi w SIWZ w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (pkt 1) przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczanego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją – w tym m.in.: obiektów kubaturowych oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów budowlanych – w tym budynków i budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2) oraz koncepcję rozbiórek i budowy nowych budynków, z uwzględnieniem potrzeb docelowych (ppkt 10). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej.

W związku z powyższym zakres robót (w tym również zakres niezbędnych rozbiórek), który należy wykonać na przedmiotowym zadaniu będzie uzależniony od rozwiązań projektowych przyjętych w dokumentacji projektowej sporządzanej przez Wykonawcę. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

Zamawiający udostępnił w serwisie internetowym Zamawiającego wszystkie posiadane informacje na temat istniejącej infrastruktury, w tym dokumentację zdjęciową terenu inwestycyjnego (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), na której udokumentowano obiekty oraz ich stan techniczny. Wstępne elementy / obiekty przeznaczone do rozbiórki zostały uwidocznione na załączniku „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”. Zamawiający stanowczo podkreśla, iż załącznik „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”, jak wskazuje jego nazwa jest jedynie koncepcją wstępną (propozycją rozwiązań), która może podlegać modyfikacjom na etapie opracowywania dokumentacji projektowej (w tym koncepcji wielobranżowej) przez Wykonawcę.

- 279)** *„Zgodnie z Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA rozbiórce podlega „Hurtownia”. W wyniku wizji lokalnej stwierdzono konieczność rozbiórki dodatkowych obiektów nie ujętych na planie zaplecza. Prosimy o informację czy istniejący budynek (pokazany na zdjęciu) będzie podlegał rozbiórce? Jeśli tak prosimy o podanie parametrów konstrukcji do rozbiórki.”*



**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że wszystkie istniejące obiekty budowlane oraz wszelka istniejąca infrastruktura techniczna, kolidujące lub uniemożliwiające realizację przedmiotowej inwestycji muszą zostać rozebrane. Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją tego obiektu, ani jego dokumentacją archiwalną lub opisem obiektu z podaniem parametrów konstrukcji do rozbiórki. Zamawiający oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”, aby koszty z tego tytułu zostały przez Wykonawcę ujęte w ramach ryzyk koniecznych do poniesienia. Zgodnie z zapisami określonymi w SIWZ w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (pkt 1) przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją – w tym m.in.: obiektów kubaturowych oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów budowlanych – w tym budynków i budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2) oraz koncepcję rozbiórek i budowy nowych budynków, z uwzględnieniem potrzeb docelowych (ppkt 10). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej.

W związku z powyższym zakres robót (w tym również zakres niezbędnych rozbiórek), który należy wykonać na przedmiotowym zadaniu będzie uzależniony od rozwiązań projektowych przyjętych w dokumentacji projektowej sporządzanej przez Wykonawcę. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu



o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji.

Zamawiający udostępnił w serwisie internetowym Zamawiającego wszystkie posiadane informacje na temat istniejącej infrastruktury, w tym dokumentację zdjęciową terenu inwestycyjnego (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), na której udokumentowano obiekty oraz ich stan techniczny. Wstępne elementy / obiekty przeznaczone do rozbiórki zostały uwidocznione na załączniku „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”. Zamawiający stanowczo podkreśla, iż załącznik „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”, jak wskazuje jego nazwa jest jedynie koncepcją wstępną (propozycją rozwiązań), która może podlegać modyfikacjom na etapie opracowywania dokumentacji projektowej (w tym koncepcji wielobranżowej) przez Wykonawcę.

**280)** „Prosimy o informację, w której pozycji należy ująć rozbiórkę placu składowego i utylizację asfaltu (pokazanych na zdjęciach) znajdującego się w miejscu nowobudowanej hali?”



**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że wszystkie istniejące obiekty budowlane oraz wszelka istniejąca infrastruktura techniczna, kolidujące lub uniemożliwiające realizację przedmiotowej inwestycji muszą zostać rozebrane. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”, aby koszty z tego tytułu zostały przez Wykonawcę ujęte w ramach ryzyk koniecznych do poniesienia. Zgodnie z zapisami określonymi w SIWZ w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (pkt 1) przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją – w tym m.in.: obiektów kubaturowych oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów budowlanych – w tym budynków i budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2) oraz koncepcję rozbiórek i budowy nowych budynków, z uwzględnieniem potrzeb docelowych (ppkt 10). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. W związku z powyższym zakres robót (w tym również zakres niezbędnych rozbiórek), który należy wykonać na przedmiotowym zadaniu będzie uzależniony od rozwiązań projektowych przyjętych w dokumentacji projektowej sporządzanej przez Wykonawcę. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Jeśli w opinii Wykonawcy zachodzą obiektywne przesłanki, które wymagać będą modyfikacji, Wykonawca winien uwzględnić to w swojej ofercie (Zamawiający wskazuje, iż w dokumencie „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)” znajduje się pozycja Nr 3.3 „Przeprowadzenie wszystkich niezbędnych, wcześniej zaprojektowanych prac rozbiórkowych”). Zamawiający udostępnił w serwisie internetowym Zamawiającego wszystkie posiadane informacje na temat istniejącej infrastruktury, w tym dokumentację zdjęciową terenu inwestycyjnego (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), na której udokumentowano obiekty oraz ich stan techniczny. Wstępne elementy / obiekty przeznaczone do rozbiórki zostały uwidocznione na załączniku „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”. Zamawiający stanowczo podkreśla, iż załącznik „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”, jak wskazuje jego nazwa jest jedynie koncepcją wstępną (propozycją rozwiązań), która może podlegać modyfikacjom na etapie opracowywania dokumentacji projektowej (w tym koncepcji wielobranżowej) przez Wykonawcę.

- 281)** *„Zgodnie z Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA rozbiórce podlega „Hurtownia”. W wyniku wizji lokalnej stwierdzono, konieczność rozbiórki dodatkowych obiektów nie ujętych na planie zaplecza. Prosimy o*

*informację czy istniejący betonowy plac (pokazany na zdjęciu) będzie podlegał rozbiórce? Jeśli tak prosimy o informację, w której pozycji RCO należy go uwzględnić.”*



**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że wszystkie istniejące obiekty budowlane oraz wszelka istniejąca infrastruktura techniczna, kolidujące lub uniemożliwiające realizację przedmiotowej inwestycji muszą zostać rozebrane. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”, aby koszty z tego tytułu zostały przez Wykonawcę ujęte w ramach ryzyk koniecznych do poniesienia. Zgodnie z zapisami określonymi w SIWZ w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (pkt 1) przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją – w tym m.in.: obiektów kubaturowych oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów budowlanych – w tym budynków i budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2) oraz koncepcję rozbiórek i budowy nowych budynków, z uwzględnieniem potrzeb docelowych (ppkt 10). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. W związku z powyższym zakres robót (w tym również zakres niezbędnych rozbiórek), który należy wykonać na przedmiotowym zadaniu będzie uzależniony od rozwiązań projektowych przyjętych w dokumentacji projektowej sporządzanej przez Wykonawcę. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach

i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Jeśli w opinii Wykonawcy zachodzą obiektywne przesłanki, które wymagać będą modyfikacji, Wykonawca winien uwzględnić to w swojej ofercie (Zamawiający wskazuje, iż w dokumencie „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)” znajduje się pozycja Nr 3.3 „Przeprowadzenie wszystkich niezbędnych, wcześniej zaprojektowanych prac rozbiórkowych”). Zamawiający udostępnił w serwisie internetowym Zamawiającego wszystkie posiadane informacje na temat istniejącej infrastruktury, w tym dokumentację zdjęciową terenu inwestycyjnego (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), na której udokumentowano obiekty oraz ich stan techniczny. Wstępne elementy / obiekty przeznaczone do rozbiórki zostały uwidocznione na załączniku „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”. Zamawiający stanowczo podkreśla, iż załącznik „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”, jak wskazuje jego nazwa jest jedynie koncepcją wstępną (propozycją rozwiązań), która może podlegać modyfikacjom na etapie opracowywania dokumentacji projektowej (w tym koncepcji wielobranżowej) przez Wykonawcę.

- 282)** *„Według RCO pkt 12.1 należy wykonać budowę drogi wewnętrznej. Prosimy o informację czy nowobudowana droga przewidziana jest w śladzie istniejącej drogi od ul. Langiewicza do nastawni na st. Staroniwa? Jeżeli tak prosimy o informację, w której pozycji należy doliczyć rozbiórkę drogi, utylizację asfaltu, demontaż szyn i podkładów znajdujących się pod aktualnie istniejącą nawierzchnią (pokazanych na zdjęciach)?”*



**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że wszystkie istniejące obiekty budowlane oraz wszelka istniejąca infrastruktura techniczna, kolidujące lub uniemożliwiające realizację przedmiotowej inwestycji muszą zostać rozebrane. Zamawiający wyraźnie podkreśla, iż oczekuje kompleksowej realizacji przedmiotowej inwestycji i dlatego zdecydował się na wykonanie jej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”, aby koszty z tego tytułu zostały przez Wykonawcę ujęte w ramach ryzyk koniecznych do poniesienia. Zgodnie z zapisami określonymi w SIWZ w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (pkt 1) przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie (przez Wykonawcę) prac przedprojektowych, związanych z kompleksową inwentaryzacją terenu przeznaczonego pod budowę obiektów związanych z przedmiotową inwestycją – w tym m.in.: obiektów kubaturowych oraz wskazanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki / likwidacji. Zgodnie z zapisami PFU, zawartymi w pkt 3.3.2 „Koncepcja projektowa”, Wykonawca ma przedstawić do zatwierdzenia koncepcję projektową, której zakres będzie obejmował m.in. inwentaryzację obiektów budowlanych

– w tym budynków i budowli w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego (ppkt 2) oraz koncepcję rozbiórek i budowy nowych budynków, z uwzględnieniem potrzeb docelowych (ppkt 10). Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. W związku z powyższym zakres robót (w tym również zakres niezbędnych rozbiórek), który należy wykonać na przedmiotowym zadaniu będzie uzależniony od rozwiązań projektowych przyjętych w dokumentacji projektowej sporządzanej przez Wykonawcę. Zamawiający wymaga bezwzględnie, aby całość dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę (w tym koncepcja wielobranżowa) oraz zastosowane rozwiązania projektowe były zgodne z warunkami i instrukcjami obowiązującymi na liniach PKP PLK, przepisami, normami, warunkami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) / Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) i zasadami wiedzy technicznej oraz stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, a także z procesem technologicznym przy utrzymaniu taboru. Na Wykonawcy realizującym inwestycję w formule „zaprojektuj i buduj” ciąży dobór rozwiązań technicznych i materiałowych spełniających wymagania obowiązujących przepisów i norm dla zapewnienia w pełni funkcjonalnego przedmiotu zamówienia (PFU zawiera jedynie wstępne uwarunkowania, które Wykonawca może modyfikować – w zależności od wymogów obowiązujących przepisów technicznych i norm). Zamawiający na etapie projektowania zatwierdza proponowane rozwiązania techniczne i materiały w oparciu o uwarunkowania prawne i techniczne przedstawione przez Wykonawcę. Wykonawca w tym zakresie winien oprzeć się na zapisach PFU, wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisach i normach, a także wziąć pod uwagę potencjalne prace, wynikające z dotychczasowej funkcji terenu inwestycji. Jeśli w opinii Wykonawcy zachodzą obiektywne przesłanki, które wymagać będą modyfikacji, Wykonawca winien uwzględnić to w swojej ofercie (Zamawiający wskazuje, iż w dokumencie „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)” znajduje się pozycja Nr 3.3 „Przeprowadzenie wszystkich niezbędnych, wcześniej zaprojektowanych prac rozbiórkowych”). Zamawiający udostępnił w serwisie internetowym Zamawiającego wszystkie posiadane informacje na temat istniejącej infrastruktury, w tym dokumentację zdjęciową terenu inwestycyjnego (załącznik „Z2.19 Dokumentacja fotograficzna”), na której udokumentowano obiekty oraz ich stan techniczny. Wstępne elementy / obiekty przeznaczone do rozbiórki zostały uwidocznione na załączniku „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”. Zamawiający stanowczo podkreśla, iż załącznik „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”, jak wskazuje jego nazwa jest jedynie koncepcją wstępną (propozycją rozwiązań), która może podlegać modyfikacjom na etapie opracowywania dokumentacji projektowej (w tym koncepcji wielobranżowej) przez Wykonawcę. Zamawiający wyjaśnia jednoznacznie, iż zgodnie z zapisami PFU (załącznik „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”), zawartymi w pkt 3.6.6 „Drogi kołowe” „Wraz z budową nowego układu torowego w celu utworzenia zaplecza technicznego Podmiejskiej Kolei Aglomeracyjnej (PKA), projektuje się budowę nowej, wewnętrznej drogi dojazdowej, placów manewrowych, miejsc postojowych oraz dojeżdż do budynku. Nośność konstrukcji w/w drogi dojazdowej i placów manewrowych – jak dla pojazdów ciężarowych o nacisku na oś 10 ton. Wykonawca winien dążyć do tego, aby długość utwardzenia międzytorza przed i za halą zaplecza technicznego (wskazana na planie sytuacyjnym jako koncepcja wstępna, która może podlegać modyfikacjom na etapie sporządzania dokumentacji projektowej) była możliwie jak największa (z uwagi na to, iż na w/w utwardzonym międzytorzu planowana jest wstępna inspekcja taboru oraz sprzątanie pojazdów przed wjazdem do budynku). Opcjonalnie wykonana zostanie nawierzchnia z kostki brukowej betonowej (jako wierzchnia warstwa wykończeniowa utwardzenia terenu objętego zakresem podstawowym) w zakresie w/w drogi dojazdowej oraz placów manewrowych.” Zgodnie z zapisami zawartymi w RCO (załącznik „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)”) zakres podstawowy zamówienia obejmuje m.in. „Budowę wewnętrznej drogi dojazdowej i placów manewrowych o nośności konstrukcji jak dla pojazdów ciężarowych o nacisku na oś 10 ton [bez wykonania nawierzchni z kostki brukowej betonowej (jako wierzchniej warstwy wykończeniowej utwardzenia terenu objętego zakresem podstawowym) w zakresie w/w drogi dojazdowej i placów manewrowych], budowę miejsc postojowych i chodników” (poz. 11.1 RCO). Zgodnie z zapisami

zawartymi w RCO zakres opcjonalny zamówienia obejmuje m.in. „Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej (jako wierzchniej warstwy wykończeniowej utwardzenia terenu objętego zakresem podstawowym) w zakresie drogi dojazdowej oraz placów manewrowych” (poz. OP 4 RCO). Na planie sytuacyjnym (załącznik „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”) zamieszczono jednoznaczne określenie o treści: „Wewnętrzna droga dojazdowa i place manewrowe (zakres podstawowy) o nośności konstrukcji jak dla pojazdów ciężarowych o nacisku na oś 10 ton [bez wykonania nawierzchni z kostki brukowej betonowej (jako wierzchniej warstwy wykończeniowej utwardzenia terenu objętego zakresem podstawowym) w zakresie w/w drogi dojazdowej i placów manewrowych - zakres opcjonalny OP 4]”.

Zamawiający uzupełnił i zmienił zapisy SIWZ w w/w zakresie i zamieścił w serwisie internetowym Zamawiającego ujednoczone teksty dokumentów: „Z2.1 PFU - Budowa punktu obsługi technicznej wraz z zapleczem w Rzeszowie”, „Z2.3 Zestawienie kosztów (Rozbicie Ceny Ofertowej)” oraz „Z2.21 Plan sytuacyjny z uwzględnieniem TZ - koncepcja wstępna Zaplecza Technicznego PKA”.

- 283)** *„Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę konstrukcji sumy gwarancyjnej dla Klauzuli 18.3 na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie realizacji kontraktu? Zgodnie z treścią klauzuli 18.3 FIDIC suma gwarancyjna jest określona na zdarzenie, a z uwagi na jej wysokość (20 000 000,00 PLN) będzie stwarzać trudność pozyskania stosownej polisy na rynku.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w zakresie wskazanym przez Wykonawcę – zapisy pozostają bez zmian.

- 284)** *„Czy w ramach kontraktu wymagane jest spełnienie warunków stawianych w klauzuli 18.4 FIDIC (OC pracodawcy) oraz 18.5 FIDIC (OC projektanta) – jeśli tak, to do jakich sum gwarancyjnych?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż w ramach przedmiotowego Kontraktu wymagane jest spełnienie warunków stawianych w Subklauzuli 18.4 Ubezpieczenie Personelu Wykonawcy. Ubezpieczenie winno zostać oszacowane (określone, co do jego wysokości) przez Wykonawcę, zgodnie z warunkami zatrudnienia personelu i w odniesieniu do zakresów obowiązków służbowych oraz winno obejmować wszystkie elementy wymienione w Subklauzuli 18.4. Zamawiający wskazuje, iż zgodnie z zapisami załączników „Z4.2 Ogólne Warunki Kontraktu”, „Z4.3 Warunki Szczególne Kontraktu” oraz „Z4.4 Załącznik A do Warunków Szczególnych Kontraktu” w ramach przedmiotowego Kontraktu nie występuje Subklauzula 18.5.

- 285)** *„Czy Zamawiający zaakceptuje warunki polisy generalnej Wykonawcy, z oświadczeniem/ zobowiązaniem do jej przedłużania/wznawiania na kolejne okresy, na warunkach nie gorszych niż zaakceptowane przez Zamawiającego.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający zaakceptuje warunki polisy generalnej Wykonawcy, jeżeli będą one zgodne z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego.