

**Do Wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie pisemnych operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości znak sprawy: OR-IV.272.1.45.2013.**

Na podstawie art. 38 ust 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dokonał zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, znak: **OR-IV.272.1.45.2013**, w następujący sposób:

**Zmiany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)**

1. § 3 ust. 1 SIWZ otrzymuje brzmienie:

„1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości gruntowej niezabudowanej będącej własnością Województwa Podkarpackiego położonej w Rzeszowie, oznaczonej jako działki nr: 411/14 o pow. 1.2967 m<sup>2</sup>, nr 411/13 o pow. 981m<sup>2</sup>, i nr 409/5 o pow. 182m<sup>2</sup> obręb 214. W/w działki objęte są księgą wieczystą RZ1Z/00114367/8 - cel wyceny: zbycie nieruchomości Operat szacunkowy należy wykonać w dwóch egzemplarzach - oryginał i kopia. Jeden egzemplarz operatu musi zawierać aktualne na dzień jego sporządzenia załączniki w formie oryginałów wydanych przez właściwe organy, tj.: kopie map ewidencyjnej i zasadniczej w części obejmującej nieruchomość, wypis z ewidencji gruntów, odpis z planu zagospodarowania przestrzennego.”

2. § 11 Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert otrzymuje brzmienie:

1. Miejsce oraz termin składania ofert:

1.1. Ofertę należy złożyć w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie, kod pocztowy 35-010, al. Łukasza Cieplińskiego 4, pok. nr 207: osobiście albo za pośrednictwem poczty (firmy kurierskiej) – w zamkniętej kopercie oznaczonej: „Oferta na wycenę nieruchomości”; znak sprawy: OR-IV.272.1.45.2013; nie otwierać do dnia 23.10.2013 r., godz. 11:00”.

1.2. Na odwrocie koperty należy podać adres i nazwę firmy składającej ofertę.

1.3. Termin składania ofert upływa dnia 23.10.2013 r. o godz. 10:00. Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane (bez względu na przyczynę opóźnienia) i zostaną niezwłocznie zwrócone wykonawcom.

1.4. Przez złożenie oferty w wyznaczonym terminie należy rozumieć dostarczenie zamawiającemu oferty – do wyżej wskazanego miejsca – przed upływem tego terminu. Data stempla pocztowego nie decyduje o tym, czy oferta została złożona w terminie.

2. Miejsce oraz termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 23.10.2013 r., o godz. 11:00, w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie, kod pocztowy: 35-010, al. Łukasza Cieplińskiego 4 – pok. nr 207.

3. § 1 załącznika nr 5 do SIWZ otrzymuje brzmienie.

1. W rezultacie dokonania przez zamawiającego wyboru oferty wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (znak sprawy: OR-IV.272.1.45.2013), prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego (ogłoszenie o zamówieniu zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych: 415892–2013 z dnia 14.10.2013 r.), zamawiający zamawia u wykonawcy, a wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia polegającego na wykonaniu pisemnego operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości, o której mowa w ust. 2.
2. W ramach niniejszej umowy wykonawca zobowiązuje się do wykonania operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości gruntowej niezabudowanej będącej własnością Województwa Podkarpackiego położonej w Rzeszowie, oznaczonej jako działki nr: 411/14 o pow. 1.2967 m<sup>2</sup>, nr 411/13 o pow. 981m<sup>2</sup>, i nr 409/5 o pow. 182m<sup>2</sup> obręb 214. W/w działki objęte są księgą wieczystą RZ1Z/00114367/8

- cel wyceny : zbycie nieruchomości

3. Operat szacunkowy, musi zawierać załączniki w formie oryginałów wydanych przez właściwe organy, tj.:
  - a) kopie map ewidencyjnej i zasadniczej w części obejmującej nieruchomość,
  - b) wypis z ewidencji gruntów
  - c) odpis z planu zagospodarowania przestrzennego

4. § 4 ust. 1 załącznika nr 5 do SIWZ otrzymuje brzmienie.

„1. Dostawa przedmiotu umowy do siedziby zamawiającego odbędzie się środkiem transportu, na ryzyko i na koszt wykonawcy – najpóźniej w terminie do 14 dni licząc od dnia zawarcia umowy (obowiązkowy termin wykonania zamówienia). W ciągu 14 dni od daty otrzymania przez zamawiającego przedmiot u umowy, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym wykonawca i zamawiający podpiszą protokół odbioru, z zastrzeżeniem § 4 ust. 2 umowy. Opóźnienie w wykonaniu zamówienia wynoszące więcej niż 7 dni, licząc od dnia następującego po upływie obowiązkowego terminu wykonania zamówienia, stanowi podstawę dla zamawiającego do rozwiązania umowy w trybie, o którym mowa w § 7 ust. 10 umowy.”